

<p>제2021-172호 2021년 9월 9일(목)</p>	<p>시  보</p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경</p>
--------------------------------------	---	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

공 고

○ 여수시 공고	제2021-2426호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 사전열람공고	3
○ 여수시 공고	제2021-2477호	전문건설업 행정처분(영업정지)공고	7
○ 여수시 공고	제2021-2480호	개건사업 시행계획대상지 선정공고(야*)	9
○ 여수시 공고	제2021-2489호	「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 발급신청 사실 통지불가에 따른 공시송달 공고	10
○ 여수시 공고	제2021-2490호	도로지정공고(묘도동 574-16번지)	16
○ 여수시 공고	제2021-2498호	지적재조사사업 조정금 수령통지 우편반송 등에 따른 공시송달 공고	17

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법률 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 9. 9.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 울촌면 조화리 136-11번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 중로 3-17호선)사업
 - 나. 명 칭 : 울촌중학교 앞 도로확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면 적 : 2,706㎡
 - 나. 규 모 : L=170m B=12.0m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경) : 2020. 6.25. ~ 2021. 6.30. (변경 2023.12.31)
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음) : 붙임
7. 공람기간 : 2021. 9. 9.~ 2021. 9.23.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과, 도로과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(2061-659-4011) 및 도로과(2061-659-4077)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경없음)

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
1	울 춘 면 월 리 산	325-7	도	460	45	여수시 울춘면 월산리 3***	조**				
2	울 춘 면 월 리 산	326-7	도	76	60	국토교통부	국				
3	울 춘 면 월 리 산	326-5	도	466	376	여수시 울춘면 조화리 **	조**				
4	울 춘 면 월 리 산	326-2	도	30	30	전라남도 여수시 돌산읍 죽포리	채**				
5	울 춘 면 월 리 산	1363-4	도	3,125	136	국토교통부	국				
6	울 춘 면 월 리 산	326-4	학	7,543	238	전라남도 교육감	국				
7	울 춘 면 월 리 산	326-6	도	76	76	전라남도 교육감	국				
8	울 춘 면 월 리 산	325-6	도	324	6	국토교통부	국				
9	울 춘 면 조 화 리	897	도	744	4	기획재정부	국				
10	울 춘 면 조 화 리	444-1	도	261	112	전라남도 순천시 장천동 1**	박**				
						전라남도 순천시 장천동 1**	정**				
11	울 춘 면 조 화 리	862-8	도	294	109	국토교통부	국				
12	울 춘 면 조 화 리	441-1	도	7	7	여수시	공				
13	울 춘 면 조 화 리	442-3	도	384	331	여수시 울춘면 월산리 1**	정**				
						여수시 울춘면 월산리 1***	정**				
						여수시 울춘면 월산리 1**	정**				
14	울 춘 면 조 화 리	136-6	학	8,440	425	전라남도 교육감	국				
15	울 춘 면 조 화 리	136-8	도	96	89	전라남도 여수시 울춘면 조화리 1**	지**				
16	울 춘 면 조 화 리	136-2	도	364	231	목포시 평화로14번길 6**동 4**호 (상동, 성***스)	오**				
						전주시 태평동 2가 1***	지**				
17	울 춘 면 조 화 리	136-13	대	36	24	여수시 울춘면 조화리 1**	김**	가압류	서**	남산동 1***	
								가압류	울****	울춘면 조화리 2**	
18	울 춘 면	136-12	대	119	38	전라남도 여수시 울춘면 조화리 1***	정**	근저당 권	울****	여천군 울춘면 조화리 6**1	

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
	조 화 리										
19	울 춘 면 조 화 리	136-11	대	93	23	전라남도 여수시 울춘면 조화리 1***	장**				
20	울 춘 면 조 화 리	137-2	도	23	22	여수시	공				
21	울 춘 면 조 화 리	227-1	도	195	18	여수시	공				
22	울 춘 면 조 화 리	136-7	도	33	33	전라남도 여수시 울춘면 조화리 1**	지**				
23	울 춘 면 조 화 리	136-3	대	232	18	서울특별시 구로구 구로동 5***	이**	근저당 권	좌***	전라남도 여수시 버드나무길*** (서교동)	
								근저당 권	이**	경기도 과천시 부리동 3***	
24	울 춘 면 조 화 리	439	전	611	1	전라남도 여수시 울춘면 조화리 4**	주**				
25	울 춘 면 조 화 리	438-3	도	13	13	전라남도 순천시 금곡동 **	박**				
26	울 춘 면 조 화 리	438-1	대	323	18	전라남도 순천시 황전면 회룡리 9**	주**				
27	울 춘 면 조 화 리	438-4	도	175	11	여수시 울춘면 조화리 4**	이**				
28	울 춘 면 조 화 리	227-6	도	16	4	여수시 울춘면 조화리 4**	김**				
						여수시 울춘면 조화리 4**	주**				
						여수시 울춘면 조화리 2**	지**				
29	울 춘 면 조 화 리	227-3	도	202	50	여수시	공				
30	울 춘 면 조 화 리	862	도	16,820	158	국토교통부	국				
계				41,581	2,706						

○ 지장물조서(변경없음)

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(m ²)	소 유 자		이해관계인			비고		
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소			
1	울촌면 조화리	136-13	주택	기와	99.0	김**	전라남도 여수시 울촌면 조화리 1**						
2	울촌면 조화리	136-12	주택	기와	115.0	정**	전라남도 여수시 울촌면 조화리 1***						
3	울촌면 조화리	136-11	주택	기와	58.0	장**	전라남도 여수시 울촌면 조화리 1***						
4	울촌면 조화리	442-3	주택	기와	110	정**	전라남도 여수시 울촌면 조화리 4***						
			창고	스레트	20								
			창고	스레트	50							정**	월산리 1***
			화장실	스레트	30							정**	월산리 1**
5	울촌면 조화리	136-3	주택	슬라브	130	이**	서울특별시 구로구 구로동 5***	근저당권	좌****	전라남도 여수시 버드나무길 *** (서교동)			
			창고	스레트	20			근저당권	이**	경기도 과천시 부리동 3***			
			창고	스레트	20								
			화장실	스레트	3								
6	울촌면 조화리	136-7	주택	슬라브	113	지**	전라남도 여수시 울촌면 조화리 1**						

전문건설업 행정처분(영업정지)공고

「건설산업기본법」 제10조(건설업의 등록기준) 34조, 98조 및 시행령 제13조(건설업의 등록기준)제1항1의2을 위반한 전문건설업체에 대하여 같은 법 제83조(건설업의 등록말소 등) 제3호 규정에 따라 행정처분하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고) 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 9월 9일

여 수 시 장

1. 행정처분(영업정지) 대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거	처분일
보 경 건 설 (주) (서 철 호)	철근·콘크리트공사업 (여수2011-09-02) 수중공사업 (여수2013-15-03) 석공사업 (여수2013-04-03) 토공사업 (전남97-02-82)	영업정지 5개월 기간:2021. 9. 9. ~ 2022. 2. 9.	건설업 등록기준 미달 (보증가능금액실효) 하도급대금 미 지급 및 건설기계대여대금 지급 보증서 미 발급	건설산업기본법 제10조, 34조, 68조의3 및 같은법 제83조제3호,	2021.9.9.

2. 공고 기간: 2021. 9. 9. ~ 2021. 9. 23.(15일간)

3. 공고 장소: 여수시 시보 및 홈페이지

4. 기 타(공지사항)

가. 본 행정처분 사항은 「건설산업기본법」 제85조의3(등록말소 등의 공고)에 의하여 건설산업종합정보망(www.kiscon.net)에 게시됨을 알려드립니다.

나. 보증가능금액 실효에 따른 행정처분(영업정지)보완 자료(보증가능금액 확인서), 하도급대금 지급 등을 처분 종료일을 기준으로 여수시 도시계획과로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 다. 미지급 미제출 시에는 「건설산업기본법」 제83조(건설업등록말소 등)제3의3에 의하여 등록말소 됨을 사전에 알려드리니 참고 하시기 바랍니다.
- 라. 본 행정처분에 이의가 있을 경우 「행정심판법」 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직근 상급 기관에 행정심판을 청구할 수 있고 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 의하여 행정처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
- 마. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다. 끝.

개간사업 시행계획(대상지 선정)공고

「농어촌정비법」 제9조제3항 및 같은법 시행령 제82조에 따라 개간사업 시행계획을 다음과 같이 공고합니다.

1. 사업의 목적: 과실수 재배
2. 사업의 내용: 개간 신청지(임야)를 전으로 조성
3. 사업의 구역
 - 위 치: 여수시 화양면 용주리 산219번지
 - 지적면적: 12,364㎡
 - 신청면적: 4,930㎡
4. 사업예정기간: 승인일 ~ 2022. 12. 31.
5. 사업의 효과: 과실수 재배로 농가소득 증대에 기여
6. 사업시행자 ☐ 주소: 여수시 화양면 용문사길 6*
☐ 성명: 이**
7. 기타

위 토지의 농업기반정비사업에 참가할 수 있는 자격이 있는 자 또는 이해관계인은 상기 개간사업 시행계획에 이의가 있을 시 공고일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 이의신청하시기 바라고, 기타 문의사항은 여수시 건설과 농업기반팀(061-659-4052)에 문의하여 주시기 바랍니다.

2021. 9. 9.

(인)

여 수 시 장

공 시 송 달 공 고

「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조 제6항 제1호 및 같은 법 시행령 제12조 규정에 따라 등기명의인 또는 그 상속인, 대장에 소유자로 기재되어 있는 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인에게 확인서 발급 신청 사실 및 발급취지 통지를 하여야 하나, 주소불명 등의 사유로 통지 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021. 9. 9.

여 수 시 장

1. 공고내용 : 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 (붙임 참조)
2. 공고대상 : 39명 (붙임 참조)
3. 공고기간 : 2021. 9. 9. ~ 9. 23.(15일간)
4. 공고방법 : 시 홈페이지 및 게시판
5. 기타사항 : 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 부동산특별조치법T/F팀 (T. 061-659-5641~5642)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙 임
1. 공시송달 조서 1부.
 2. 이의신청서 1부. 끝.

확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 공시송달 목록

접수 번호	공시송달 대상		부동산의 표시					대장상 소유자	확인서 발급 신청인		취득사유	공고기간	공시송달 사유	비고
	이름	생년월일	읍·면	동·리	지번	지목	면적(m ²)		이름	생년월일				
763	김금례	1951.**.**	물산	금봉	산611	임야	4402	김시호	김형길	1942.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
775	김두행	1914.**.**	돌산	금봉	428-1 428-4	묘지	216 30	김상규	김인호	1953.**.**	증여	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	제적부상 생사불명	
	김명호	1939.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	제적부상 생사불명	
776	이장엽	1913.**.**	화양	이천	560	전	264	이복의	이학균	1970.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호조회불가	
777	이양신	1942.**.**	화양	이천	502	답	142	이태의	이학균	1970.**.**	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호조회불가	
782	황춘식	1940.**.**	물산	둔전	1349-2	임야	152	황응화	황선주	1980.**.**	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
	황남식	1954.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
	황명자	1944.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호조회불가	
	황지용	1969.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
783	황춘식	1940.**.**	물산	둔전	1092-3 1092-7 산272-1	전 도로 임야	996 108 27967	황연재	황선주	1980.**.**	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
	황남식	1954.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
	황지용	1969.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
787	최인성	1969.**.**	돌산	금봉	산291	임야	15074 (1/3)	최경철	최정남	1967.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	현지이주자	
816	양수덕	1930.**.**	물산	봉천	314-1	답	1400	양원복	전근오	1951.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	제적부상 조회불가	
	전금심	1955.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호조회불가	

확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 공시송달 목록

접수 번호	공시송달 대상		부동산의 표시					대장상 소유자	확인서 발급 신청인		취득사유	공고기간	공시송달 사유	비고
	이름	생년월일	읍면	동리	지번	지목	면적(m ²)		이름	생년월일				
829	김귀태	1933.***	물산	둔전	산264	임야	793	김영필	김덕호	1968.***	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	제적부상 생사불명	
	김양광	1943.***										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	제적부상 생사불명	
872	이건오	1960.***	소라	북산	822	묘지	362	김일안	김동길	1955.***	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
893	김은덕	1941.***	남면	연도	1466	전	939 (1/6)	최소이점	김기심	1935.***	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
	김대응	1951.***										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	국적상실	
904	손순내	1900.***	-	주삼	산140	임야	298	손병주	손세일	1961.***	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
905	손순내	1900.***	-	신덕	1-1	임야	1851	손병주	손세일	1961.***	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
908	김병석	1930.***	화양	화동	산194-2 산124 1309-1 1298-3 1295 1199 1143-1	임야 임야 답 답 대 전 전	1283 13488 1785 7 234 238 1831	김기민	김영표	1965.***	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	이민출국자	
	김영엽	1961.***										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
944	이상례	1957.***	화양	목적	371	전	99	김종협	김수창	1947.***	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	제적추적불가	
952	김형주	1961.***	-	낙포	산360-1	임야	57407	양홍석	양영덕	1946.***	상속	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	실종선고 심판확정	
954	김수금	1922.***	-	호명	1031	전	235	홍용석	홍미애	1974.***	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
956	박진근	1945.***	화양	안포	1242	전	126	박성철	김재운	1961.***	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호미부여 생사불명	
958	오미심	1912.***	-	허천	373-1	묘지	2	오기완	고선라	1951.***	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	

	곽순심	1935.**.**	읍	산수	1585	답	1880 (지분 1/4)	위현권	위형택	1948.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
979	위형숙	1955.**.**	읍	산수	1585	답	1880 (지분 1/4)	위현권	위형택	1948.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	국적상실	
	위중량	1957.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	국적상실	
1013	강충성	1943.**.**	읍	상봉	336-1	전	939 (지분 840/939)	신농용수	임석규	1965.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	국적상실	
1043	박신자	1964.**.**	읍	반월	332-4	임야	8241	김봉선	김정현	1951.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
1048	장재순	1940.**.**	읍	봉전	294	묘지	539	강일진	강남영	1943.**.**	매매	21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	현지이주자	
	강동용	1963.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
	강동성	1968.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
	강동희	1972.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	주민번호 조회불가	
	강정순	1950.**.**										21. 9. 6. ~ 21. 11. 6.	현지이주자	

이 의 신 청 서

• 색상이 어두운 난()은 신청인이 작성하지 않습니다. (앞쪽)

접수번호	접수일시	발급일	처리기간	공고기간 만료일 부터 2개월
------	------	-----	------	--------------------

신청인	성명(법인명)	(주민)등록번호
	주소	전화번호

부동산	소재지	지목	면적(㎡)
-----	-----	----	-------

이의신청 사 유	※이의신청 사유를 구체적으로 작성하여 주세요.		
-------------	---------------------------	--	--

이의신청 관련 상호 협의를 위한 개인정보(성명, 전화번호 등) 공개 허용 여부 : ☐ 공개 ☐ 불가

위의 부동산은 본인의 소유임에도 불구하고 년 월 일 가 확인서 발급신청을 했다는 공고가 있습니다. 그러나 별첨 소명서류와 같이 위 부동산은 본인의 소유임이 명백한바, 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제12조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의를 신청합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하

첨부서류	이의신청인의 소유임을 소명할 수 있는 관련 소명서류	수수료 없음
------	------------------------------	-----------

개인정보의 수집·이용·제공 동의서

본인은 「개인정보 보호법」 제15조, 제17조, 제24조 및 제24조의2에 따라 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」에 따른 업무를 수행하기 위해 대장소관청(해당 권한이 위임·위탁된 경우에는 그 권한을 위임·위탁받은 자를 포함합니다)이 개인정보를 수집·이용·제공하는 데 동의합니다.

신청인 (서명 또는 인)

도로지정 공고

여수시 묘도동 574-16번지 건축신고 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
계						
묘도동	574-16 번지	24	1.5	36	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4111)로 문의하시기 바랍니다.

2021. 9. .

여 수 시 장

공 시 송 달 공 고

2019년도 「화양 옥적·선원 반월」 지구의 지적재조사사업이 완료되어 「지적재조사에 관한 특별법」 제21조(조정금의 지급·징수 또는 공탁)제4항에 따라 면적이 감소된 토지소유자에게 조정금 수령토록 통지하였으나, 소유자 사망, 수취인 불명, 폐문부재, 주소불명 등의 사유로 우편물 반송 및 송달 불가로 조정금 지급이 불가능하여 「지적재조사에 관한 특별법」 제21조 제7항에 따라 조정금을 공탁하고자 「행정절차법」 제14조제4항에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021. 9. 9.

여 수 시 장

1. 공 고 명: 지적재조사사업 조정금 수령 통지 우편 반송 등에 따른 공시송달
2. 공고대상: 102명(화양옥적 83명, 선원반월 19명) ※붙임조서 참조
3. 공고기간: 2021. 9. 9. ~ 2021. 9. 23.(15일간)
4. 공고장소: 게시판, 시보 및 시 홈페이지, 화양면·여천동 게시판
5. 기타사항

가. 공고기간 내 연락이 없을시 「행정절차법」 제15조 규정에 의거 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주합니다.

나. 기타 문의사항은 여수시 민원지적과 지적재조사팀(☎061-659-3331~2)로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 화양옥적지구 조정금 공시송달 조서 1부.
2. 선원반월지구 조정금 공시송달 조서 1부. 끝.