

제2021-177호 2021년 9월 16일(목)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경
-------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2021-399호	주택건설 사업계획 변경승인(5차) 고시(웅천부영 2-1블록)	3
○ 여수시 고시	제2021-400호	주택건설 사업계획 변경승인(5차) 고시(웅천부영 2-2블록)	5
○ 여수시 고시	제2021-401호	2021년도 제4회 추가경정예산 고시	7
○ 여수시 고시	제2021-402호	도로구간(종속구간) 설정 고시	8
○ 여수시 고시	제2021-403호	공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시	10
○ 여수시 고시	제2021-404호	소규모 공유수면 매립공사 준공 고시	11

공 고

○ 여수시 공고	제2021-2485호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 사전열람공고	12
○ 여수시 공고	제2021-2539호	도로지정 변경 공고[여서동 산165-1번지]	13
○ 여수시 공고	제2021-2540호	도로자정공고[여서동 산165-1번지 외1필지]	14
○ 여수시 공고	제2021-2548호	「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 발급신청 사실 통지반송에 따른 공시송달 공고	15

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 웅천동 1832번지(웅천택지개발지구 2-1블록)의 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조제4항에 따라 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 9. .

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수 웅천지구 2-1블록 부영아파트 신축공사(웅천부영6차아파트)
2. 사업주체 : 서울특별시 중구 세종대로9길 42 (주)부영주택 대표 최양환
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 웅천동 1832번지(웅천택지개발지구 2-1블록)
4. 사업개요
 - 대지면적 : 29,811.1000㎡(변경없음)
 - 연 면 적 : 91,773.5447㎡(당초 91,356.4357)
 - 규 모 : 지하2층 ~ 지상25층, 아파트 8개동, 662세대(변경없음)
5. 사업기간 : 2019. 4. 23. ~ 2021. 11. 25.(변경없음)
6. 변경내용
 - 연면적, 용적률 변경
 - 공용 및 단위세대, 부대 및 복리시설 실내·외 마감재 변경
 - 공용 및 단위세대, 부대 및 복리시설 창호 크기 및 재질 변경
 - 공용 및 단위세대 벽체 재질 변경
 - E.V홀 PD, EPS 등 크기 및 마감, 벽체 재질 변경
 - 완충재 종류 및 기포콘크리트 두께 변경
 - 지상 및 지하주차장 주차위치 변경
 - 근로자(남,여) 휴게실 설치

- 관리동 지하1층 주차장 계단실 출입문 설치
- 어린이집 소변기 개수(7→5개) 변경
- 근린생활시설 물탱크실 층고(4.0→4.5m) 변경
- 기타 누락 및 오기 사항 정정 등

7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4099)에서 열람하시기 바랍니다.

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 웅천동 1835번지(웅천택지개발지구 2-2블록)의 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조제4항에 따라 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 9. .

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수 웅천지구 2-2블록 부영아파트 신축공사(웅천부영7차아파트)
2. 사업주체 : 서울특별시 중구 세종대로9길 42 (주)부영주택 대표 최양환
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 웅천동 1835번지(웅천택지개발지구 2-2블록)
4. 사업개요
 - 대지면적 : 33,651.0000m²(변경없음)
 - 연 면 적 : 101,716.5566m²(당초 101,672.2066m²)
 - 규 모 : 지하1층 ~ 지상25층, 아파트 8개동, 738세대(변경없음)
5. 사업기간 : 2019. 4. 23. ~ 2021. 11. 25.(변경없음)
6. 변경내용
 - 연면적, 용적률 변경
 - 공용 및 단위세대, 부대 및 복리시설 실내·외 마감재 변경
 - 공용 및 단위세대, 부대 및 복리시설 창호 크기 및 재질 변경
 - 공용 및 단위세대 벽체 재질 변경
 - E.V홀 PD, EPS 등 크기 및 마감, 벽체 재질 변경
 - 완충재 종류 및 기포콘크리트 두께 변경
 - 근로자(남,여) 휴게실 설치
 - 어린이집 소변기 개수(7→5개) 변경

- 근린생활시설 물탱크실 층고(4.0→4.5m) 변경
- 단지외부계단 높이 및 위치 형태 변경(GL32.07→GL36.40)
- 기타 누락 및 오기 사항 정정 등

7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4099)에서 열람하시기 바랍니다.

2021년도 제4회 추가경정예산 고시

여수시의회 의결을 얻어 확정된 2021년도 제4회 추가경정 예산을 「지방자치법」 제133조 제2항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

○ 예산 규모

(단위 : 백만원)

회계별 구 분	2021년도 제4회 추경예산	2021년도 제3회 추경예산	증(△)감	증감율
계	1,648,611	1,549,734	98,877	6.38 %
일 반 회 계	1,471,786	1,374,528	97,258	7.08 %
특 별 회 계	176,825	175,206	1,619	0.92 %

2020. 9. .

여 수 시 장

도로구간(종속구간)설정 고시

「도로명주소법」 제8조제5항 및 같은 법 시행규칙 제12조 규정에 따라 도로구간(종속구간) 설정에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 9. 16.

여 수 시 장

1. 고 시 일 : 2021년 9월 16일
2. 고시방법 : 시보, 여수시 홈페이지
3. 고시내용 : 도로구간(종속구간) 설정에 관한 사항
- 돌산로
4. 기타 자세한 사항은 여수시 민원지적과(☎061-659-3358)로 문의
하시기 바랍니다.

붙임 도로구간(종속구간) 설정 조서 및 현황도 1부.

도로구간(종속구간) 설정 조서 및 현황도

관할구역	도로명	도로 유형	구분	도로구간		기초번호		길이 (m)	폭 (m)	간격 (m)	효력발생일	설정 사유
				시작지점	끝 지점	기초번호 시작	기초번호 끝					
여주시 돌산읍 평사리	돌산로	로	신규	돌산읍 평사리 산265-54	돌산읍 평사리 산273	3035-1	3035-32	304	6	20	2021.9.16	1차 종속구간 신규 설정



도로명주소 시스템



항공영상 사진

여수시 고시 제2021 - 403호

공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획을 승인(신고)하고 고시합니다.

승인 (신고) 번호	실시계획 승인 (신고)수리	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	점용·사용 장 소	공사내용
		주 소	성 명				
2021-63 (‘21. 8. 23.)	‘21. 9. 16.	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬자원개발과)	‘21. 10.	‘22. 10.	여수시 화정면 낭도리 210-12번지 일원	화정면 사도 방파제 연장공사

2021. 9. 16.

여 수 시 장

소규모 공유수면 매립공사 준공 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제36조 규정에 의하여 국가 등이 시행하는 소규모 공유수면매립공사에 대하여 준공검사확인증을 교부하고 같은 법 제45조 제2항의 규정에 의거 고시합니다.

인가번호 (인가일)	피인가자		매립목적	면 적 (㎡)	매 립 장 소	매립공사 시행기간	매립지 토지 이용상황
	주 소	성 명					
2021-4 (‘21.9.16.)	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬자원개발과)	화정면 백야마을 진입도로 정비공사	144	여수시 화정면 백야리 58-2번지 일원	2020. 5. 1. ~ 2021. 5. 24.	도로

2021. 9. 16.

여 수 시 장

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법률 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 9.16.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 웅천동 1865-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(공원 : 웅천공원)사업

나. 명 칭 : 여수시립박물관 진입로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적 : 4,977㎡

나. 규 모 : L=487m, B=4.5 ~ 11.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일 : 2021. 9.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일 : 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	여수시 웅천동	1865-1	공	335,644	4,977		여수시				

7. 공람기간 : 2021. 9.16. ~ 2021. 9.30.(14일간)

8. 공람장소 : 여수시 도시계획과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 문화예술과(☎061-659-4524)로 문의하여 주시기 바랍니다.

도로지정(변경) 공고

여수시 여서동 산165-1번지 건축신고 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정(변경)공고합니다.

1. 도로지정 변경 공고 내역

구분	도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
당초	여서동	산165-1, 729	182	6	1,148	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
변경	여서동	산165-1	179	6	1,319		

※ 도로지정공고(당초) : 제2020-2405호(2020. 9. 28.)

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4112)로 문의하시기 바랍니다.

2021. 9. .

여 수 시 장

도로지정 공고

여수시 여서동 산165-1번지 외 1필지 건축신고 및 사용승인과 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
계	79		535	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
전라남도 여수시 여서동 산165-1	31	6	186	"	
전라남도 여수시 여서동 729	58.2	6	349		

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4112)로 문의하시기 바랍니다.

2021. 9. .

여 수 시 장

공 시 송 달 공 고

「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조 제6항 제1호 및 같은 법 시행령 제12조 규정에 따라 등기명의인 또는 그 상속인, 대장에 소유자로 기재되어 있는 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인에게 확인서 발급 신청 사실 및 발급취지의 통지를 하였으나, 주소불명 등의 사유로 통지 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021. 9. 16.

여 수 시 장

1. 공고내용 : 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 (붙임 참조)
2. 공고대상 : 7명 (붙임 참조)
3. 공고기간 : 2021. 9. 16. ~ 9. 30.(15일간)
4. 공고방법 : 시 홈페이지 및 게시판
5. 기타사항 : 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 부동산특별조치법T/F팀 (T. 061-659-5641~5642)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙 임
1. 공시송달 조서 1부.
 2. 이의신청서 1부. 끝.

확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 공시송달 목록

접수 번호	부동산의 표시					대장상 소유자	확인서 발급 신청인		취득사유	공시송달 대상			반송사유	공고기간	비고
	읍·면	동·리	지번	지목	면적(m ²)		이름	생년월일		이름	생년월일	주소			
671	남면	안도	8	전	1610	김추영	김성인	1970.**.**	상속	김가은	2000.**.**	전라남도 순천시 풍덕새길	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	
										김경운	1973.**.**	충청남도 천안시 서북구 공원로 120	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	
803	남면	연도	1881 1891 2009	전 전 답	1098 311 648	김응현	김정순	1954.**.**	증여	김미아	1964.**.**	경기도 수원시 팔달구 창릉대로150번길	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	
844	화정	낭도	769-5	전	784	김봉규외6	최충현	1957.**.**	매매	유인숙	1974.**.**	인천광역시 부평구 부일로 69	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	
863	화정	낭도	산268-2 산268-4 361-1	임야 임야 전	781 3963 54	정연수	정재현	1965.**.**	증여	조상엽	1955.**.**	경기도 화성시 팔탄면 삼천병마로 576	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	
965	화정	하화	266	전	731	임본락	김우운	1962.**.**	매매	이재원	1950.**.**	경기도 부천시 역곡로85번길	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	
987	남면	두라	산39-4	임야	99	김광선	윤수남	1943.**.**	매매	박정화	1993.**.**	충청남도 서산시 안견로 357-15	폐문부재	21. 8. 4. ~ 21. 10. 4.	

이 의 신 청 서

• 색상이 어두운 난()은 신청인이 작성하지 않습니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일시	발급일	처리기간	공고기간	만료일
				부터 2개월	

신청인	성명(법인명)	(주민)등록번호
	주소	전화번호

부동산	소재지	지목	면적(㎡)
-----	-----	----	-------

이의신청
사 유

※이의신청 사유를 구체적으로 작성하여 주세요.

이의신청 사항 상호 협의를 위한 개인정보(성명, 전화번호 등) 공개 허용 여부 : ☐ 공개 ☐ 불가

위의 부동산은 본인의 소유임에도 불구하고 년 월 일 가 확인서 발급신청을 했다는 공고가 있습니다. 그러나 별첨 소명서류와 같이 위 부동산은 본인의 소유임이 명백한바, 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제12조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의를 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하

첨부서류	이의신청인의 소유임을 소명할 수 있는 관련 소명서류	수수료
		없음

개인정보의 수집·이용·제공 동의서

본인은 「개인정보 보호법」 제15조, 제17조, 제24조 및 제24조의2에 따라 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」에 따른 업무를 수행하기 위해 대장소관청(해당 권한이 위임·위탁된 경우에는 그 권한을 위임·위탁받은 자를 포함합니다)이 개인정보를 수집·이용·제공하는 데 동의합니다.

신청인

(서명 또는 인)