

|                                |  |  |
|--------------------------------|--|--|
| 제2021-214호<br>2021년 11월 15일(월) | 시  보<br>여수시 | 시 정 지 표<br>시민공감 감동시정<br>균형있는 상생경제<br>사람중심 나눔복지<br>품격있는 문화관광<br>살기좋은 정주환경 |
|--------------------------------|--|--|

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

## 고 시

- |          |            |                          |   |
|----------|------------|--------------------------|---|
| ○ 여수시 고시 | 제2021-498호 | 공유수면 점용·사용 실시계획 변경 승인 고시 | 3 |
| ○ 여수시 고시 | 제2021-499호 | 도로구간(종속구간) 설정 고시         | 4 |

## 공 고

- |          |             |                                     |    |
|----------|-------------|-------------------------------------|----|
| ○ 여수시 공고 | 제2021-3026호 | 2025년 여수도시관리계획 재정비 결정(변경)(안) 재공람 공고 | 6  |
| ○ 여수시 공고 | 제2021-3030호 | 2021년 여수시정평가위원회 위원 명단 공개            | 16 |
| ○ 여수시 공고 | 제2021-3031호 | 도로지정 공고(연등동 247-11번지 외)             | 18 |
| ○ 여수시 공고 | 제2021-3032호 | 소명자료 제출공문 반송에 따른 공시송달 공고            | 19 |
| ○ 여수시 공고 | 제2021-3033호 | 양식업 면허 처분사항 공고                      | 20 |

## 기 타

|        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회<br>람 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다



여수시 고시 제2021-498호

## 공유수면 점용·사용 실시계획 변경승인 고시

공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조제1항 후단 및 제2항 후단, 같은 법 시행규칙 제16조제2항에 따라 공유수면 점용·사용 실시계획을 변경승인하고 고시합니다.

| 허가<br>번호        | 허가일<br>(실시계획<br>승인일/<br>변경승인일)                | 시 행 자                |                   | 점용·사용 장<br>소                     | 신고내역<br>/면 적                     | 변경승인사항(공사기간)           |                   |
|-----------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------|
|                 |   | 주 소                  | 성 명               |                                  |                                  | 당 초                    | 변 경               |
| 2021<br>-<br>55 | '21. 7. 19.<br>( '21. 7. 26.<br>/ '21.11.15.) | 여수시<br>시청로 1<br>(학동) | 여수시장<br>(해양항만레저과) | 여수시 돌산읍<br>평사리<br>1009-3번지<br>일원 | 돌산읍<br>모장마을<br>연안정비사업<br>/1,508㎡ | '21. 7. ~ 11.          | '21. 7. ~ '22. 6. |
|                 |   |                      |                   |                                  |                                  | 사유 : 민원발생으로 인한 공사기간 지연 |                   |

2021. 11. 15.

여 수 시 장

## 도로구간(종속구간)설정 고시

「도로명주소법」 제8조제5항 및 같은 법 시행규칙 제12조 규정에 따라 도로구간(종속구간) 설정에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 11. 15.

### 여 수 시 장

1. 고 시 일 : 2021년 11월 15일
2. 고시방법 : 시보, 여수시 홈페이지
3. 고시내용 : 도로구간(종속구간) 설정에 관한 사항  
- 화양로
4. 기타 자세한 사항은 여수시 민원지적과(☎061-659-3357)로 문의  
하시기 바랍니다.

붙임 도로구간(종속구간) 설정 조서 및 현황도 1부.

「붙임」

## 도로구간(종속구간) 설정 조서 및 현황도

| 관할구역              | 도로명 | 도로<br>유형 | 구분 | 도로구간                |                     | 기초번호       |           | 길이<br>(m) | 폭<br>(m) | 간격<br>(m) | 효력발생일       | 설정 사유            |
|-------------------|-----|----------|----|---------------------|---------------------|------------|-----------|-----------|----------|-----------|-------------|------------------|
|                   |     |          |    | 시작지점                | 끝 지점                | 기초번호<br>시작 | 기초번호<br>끝 |           |          |           |             |                  |
| 여수시<br>소라면<br>관기리 | 화양로 | 로        | 신규 | 소라면<br>관기리<br>399-1 | 소라면<br>관기리<br>166-6 | 1886-1     | 1886-14   | 85        | 6        | 15        | 2021.11.15. | 1차 종속구간<br>신규 설정 |



도로명주소 시스템



항공영상 사진

## 2025년 여수도시관리계획 재정비 결정(변경)(안) 재공람 공고

2025년 여수도시관리계획 재정비 결정(변경)(안)에 대한 기 공람 공고 내용 중 주민 의견 및 관계기관 협의 등 관련 행정절차 이행에 따른 변경사항에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 아래와 같이 재공람 공고 합니다.

2021. 11. 15.

여 수 시 장

### 1. 주요내용

- 공 랐 내 용: 2025년 도시관리계획 재정비(안)
- 내용적 범위: 용도지역·구역 결정(변경) 사항, 도시계획시설 결정(변경) 사항, 지구단위계획구역 결정(변경) 사항 등

2. 공람기간: 2021. 11. 15. ~ 2021. 11. 29.

3. 공람 및 의견제출 장소: 여수시청 도시계획과 [☎(061)659-4012~4014]

4. 관계도서: 게재생략(공람장소에 비치)

### 5. 기타사항

도시관리계획(재정비) 결정(변경)(안) 세부내용 및 관계도서는 공람장소에 비치하여 공람하고 있으니, 의견이 있으신 분은 공람 기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.(연락처 기재)

※ 기타, 본 공람(안)은 최종 결정고시 된 내용이 아니므로 앞으로 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있음을 알려드립니다.

## I. 용도지역 결정(변경)(안) 조서

### ■ 용도지역 결정(변경) 조서

- 당초

| 구 분      |           | 면 적 (㎡)         |                |                 | 구성비 (%) | 비 고 |
|----------|-----------|-----------------|----------------|-----------------|---------|-----|
|          |           | 기 정             | 변 경            | 변 경 후           |         |     |
| 합 계      |           | 1,025,646,646.5 | 감) 831,280.0   | 1,024,815,366.5 | 100.0   |     |
| 주거<br>지역 | 소 계       | 25,574,299.6    | 증) 46,162.0    | 25,620,461.6    | 2.5     |     |
|          | 제1종전용주거지역 | 995,494.0       | 감) 49,230.0    | 946,264.0       | 0.1     |     |
|          | 제2종전용주거지역 | 40,824.4        | —              | 40,824.4        | 0.0     |     |
|          | 제1종일반주거지역 | 13,075,701.0    | 증) 36,449.0    | 13,112,150.0    | 1.3     |     |
|          | 제2종일반주거지역 | 9,692,471.3     | 증) 19,852.0    | 9,712,323.3     | 0.9     |     |
|          | 제3종일반주거지역 | 661,241.0       | —              | 661,241.0       | 0.1     |     |
|          | 준주거지역     | 1,108,567.9     | 증) 39,091.0    | 1,147,658.9     | 0.1     |     |
| 상업<br>지역 | 소계        | 2,989,461.3     | 감) 3,336.0     | 2,986,125.3     | 0.3     |     |
|          | 중심상업지역    | 351,070.0       | —              | 351,070.0       | 0.0     |     |
|          | 일반상업지역    | 2,638,391.3     | 감) 3,336.0     | 2,635,055.3     | 0.3     |     |
|          | 근린상업지역    | —               | —              | —               | —       |     |
|          | 유통상업지역    | —               | —              | —               | —       |     |
| 공업<br>지역 | 소계        | 58,959,609.2    | —              | 58,959,609.2    | 5.8     |     |
|          | 전용공업지역    | —               | —              | —               | —       |     |
|          | 일반공업지역    | 55,742,871.4    | —              | 55,742,871.4    | 5.5     |     |
|          | 준공업지역     | 3,216,737.8     | —              | 3,216,737.8     | 0.3     |     |
| 녹지<br>지역 | 소계        | 215,070,969.4   | 감) 25,900.0    | 215,045,069.4   | 21.0    |     |
|          | 보전녹지지역    | 60,067,352.0    | 증) 495,855.6   | 60,563,207.6    | 5.9     |     |
|          | 생산녹지지역    | 9,151,359.0     | —              | 9,151,359.0     | 0.9     |     |
|          | 자연녹지지역    | 145,852,258.4   | 감) 521,755.6   | 145,330,502.8   | 14.2    |     |
| 관리<br>지역 | 소계        | 69,673,567.0    | 증) 1,817,559.0 | 71,491,126.0    | 7.0     |     |
|          | 관리지역      | 250,881.0       | 감) 250,881.0   | —               | —       |     |
|          | 보전관리지역    | 23,130,052.0    | 증) 917,284.0   | 24,047,336.0    | 2.3     |     |
|          | 생산관리지역    | 18,506,099.0    | 증) 718,934.0   | 19,225,033.0    | 1.9     |     |
|          | 계획관리지역    | 27,786,535.0    | 증) 432,222.0   | 28,218,757.0    | 2.8     |     |
| 농림지역     |           | 71,170,372.0    | 감) 2,399,271.0 | 68,771,101.0    | 6.7     |     |
| 자연환경보전지역 |           | 539,705,803.0   | 감) 247,165.0   | 539,458,638.0   | 52.6    |     |
| 용도지역 미지정 |           | 42,502,565.0    | 감) 19,329.0    | 42,483,236.0    | 4.1     |     |

※ 광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 용도지구 환원에 따른 자연환경보전지역 중복지역 조정에 의한 총 면적 감소  
(관리지역 : 23,461㎡, 생산관리지역 : 150㎡, 농림지역 : 807,669㎡)

- 재공람

| 구 분      |           | 면 적 (㎡)         |                |                 | 구성비 (%) | 비 고 |
|----------|-----------|-----------------|----------------|-----------------|---------|-----|
|          |           | 기 정             | 변 경            | 변 경 후           |         |     |
| 합 계      |           | 1,025,646,646.5 | 감) 831,280.0   | 1,024,815,366.5 | 100.0   |     |
| 주거<br>지역 | 소 계       | 25,574,299.6    | 증) 46,162.0    | 25,620,461.6    | 2.5     |     |
|          | 제1종전용주거지역 | 995,494.0       | 감) 49,230.0    | 946,264.0       | 0.1     |     |
|          | 제2종전용주거지역 | 40,824.4        | -              | 40,824.4        | 0.0     |     |
|          | 제1종일반주거지역 | 13,075,701.0    | 증) 36,449.0    | 13,112,150.0    | 1.3     |     |
|          | 제2종일반주거지역 | 9,692,471.3     | 증) 20,102.0    | 9,712,573.3     | 0.9     |     |
|          | 제3종일반주거지역 | 661,241.0       | -              | 661,241.0       | 0.1     |     |
|          | 준주거지역     | 1,108,567.9     | 증) 38,841.0    | 1,147,408.9     | 0.1     |     |
| 상업<br>지역 | 소계        | 2,989,461.3     | 감) 3,336.0     | 2,986,125.3     | 0.3     |     |
|          | 중심상업지역    | 351,070.0       | -              | 351,070.0       | 0.0     |     |
|          | 일반상업지역    | 2,638,391.3     | 감) 3,336.0     | 2,635,055.3     | 0.3     |     |
|          | 근린상업지역    | -               | -              | -               | -       |     |
|          | 유통상업지역    | -               | -              | -               | -       |     |
| 공업<br>지역 | 소계        | 58,959,609.2    | -              | 58,959,609.2    | 5.8     |     |
|          | 전용공업지역    | -               | -              | -               | -       |     |
|          | 일반공업지역    | 55,742,871.4    | -              | 55,742,871.4    | 5.5     |     |
|          | 준공업지역     | 3,216,737.8     | -              | 3,216,737.8     | 0.3     |     |
| 녹지<br>지역 | 소계        | 215,070,969.4   | 감) 25,900.0    | 215,045,069.4   | 21.0    |     |
|          | 보전녹지지역    | 60,067,352.0    | 증) 495,855.6   | 60,563,207.6    | 5.9     |     |
|          | 생산녹지지역    | 9,151,359.0     | -              | 9,151,359.0     | 0.9     |     |
|          | 자연녹지지역    | 145,852,258.4   | 감) 521,755.6   | 145,330,502.8   | 14.2    |     |
| 관리<br>지역 | 소계        | 69,673,567.0    | 증) 1,810,631.0 | 71,484,198.0    | 7.0     |     |
|          | 관리지역      | 250,881.0       | 감) 250,881.0   | -               | -       |     |
|          | 보전관리지역    | 23,130,052.0    | 증) 929,626.0   | 24,059,678.0    | 2.3     |     |
|          | 생산관리지역    | 18,506,099.0    | 증) 718,934.0   | 19,225,033.0    | 1.9     |     |
|          | 계획관리지역    | 27,786,535.0    | 증) 412,952.0   | 28,199,487.0    | 2.8     |     |
| 농림지역     |           | 71,170,372.0    | 감) 2,399,271.0 | 68,771,101.0    | 6.7     |     |
| 자연환경보전지역 |           | 539,705,803.0   | 감) 240,237.0   | 539,465,566.0   | 52.6    |     |
| 용도지역 미지정 |           | 42,502,565.0    | 감) 19,329.0    | 42,483,236.0    | 4.1     |     |

※ 광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 용도지구 환원에 따른 자연환경보전지역 중복지역 조정에 의한 총 면적 감소  
(관리지역 : 23,461㎡, 생산관리지역 : 150㎡, 농림지역 : 807,669㎡)



■ 용도지역 변경사유서

| 구분 | 도면표시<br>번 호 | 위 치                   | 용 도 지 역 |            |            | 면 적<br>(㎡) | 용<br>적<br>률<br>(%) | 변 경 사 유  |
|----|-------------|-----------------------|---------|------------|------------|------------|--------------------|--|
|    |             |                       | 기 정     | 변 경        |            |            |                    |  |
|    |             |                       |         | 당초         | 변경         |            |                    |  |
| 소계 |             |                       | 17개소    |            |            | 12,342     |                    |  |
| 1  | 여수089-005   | 남면 유송리<br>983-8전 일원   | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 1,279      | 80%<br>이하          | 관계기관(영산강유역환경청)<br>의견을 반영하여,<br>다도해해상국립공원 일원의<br>양호한 자연환경 보호 및<br>보전용도의 연속성 도모를 위해<br>보전관리지역으로 변경 |
| 2  | 여수090-013   | 남면 유송리<br>697-1임 일원   | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 932        | 80%<br>이하          |  |
| 3  | 돌산052-031   | 돌산읍 울림리<br>산55-12도 일원 | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 698        | 80%<br>이하          |  |
| 4  | 돌산062-008   | 돌산읍 금성리<br>산233-3임 일원 | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 1,846      | 80%<br>이하          |  |
| 5  | 돌산062-011   | 돌산읍 울림리<br>산22-2임 일원  | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 231        | 80%<br>이하          |  |
| 6  | 돌산062-012   | 돌산읍 울림리<br>산22-2임 일원  | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 210        | 80%<br>이하          |  |
| 7  | 돌산062-016   | 돌산읍 금성리<br>산231-1도 일원 | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 84         | 80%<br>이하          |  |
| 8  | 돌산062-017   | 돌산읍 금성리<br>산253-1도 일원 | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 10         | 80%<br>이하          |  |
| 9  | 돌산062-018   | 돌산읍 금성리<br>산253-1도 일원 | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 14         | 80%<br>이하          |  |
| 10 | 돌산063-010   | 돌산읍 울림리<br>산39-2도 일원  | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 103        | 80%<br>이하          |  |
| 11 | 돌산063-015   | 돌산읍 울림리 78전<br>일원     | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 5          | 80%<br>이하          |  |
| 12 | 돌산063-016   | 돌산읍 울림리 78전<br>일원     | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 94         | 80%<br>이하          |  |
| 13 | 돌산071-001   | 남면 유송리<br>산129-2임 일원  | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 2,043      | 80%<br>이하          |  |
| 14 | 소리002-006   | 남면 안도리<br>1131-4임 일원  | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 234        | 80%<br>이하          |  |
| 15 | 소리002-007   | 남면 안도리 1223임<br>일원    | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 2,308      | 80%<br>이하          |  |
| 16 | 소리002-008   | 남면 안도리<br>1225-1임 일원  | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 1,851      | 80%<br>이하          |  |
| 17 | 소리012-002   | 남면 연도리 1185임<br>일원    | 농림지역    | 계획<br>관리지역 | 보전<br>관리지역 | 400        | 80%<br>이하          |  |

## II. 용도지구 결정(변경)(안) 조서

### ■ 고도지구 결정(변경)조서

| 구분          | 도면<br>표시<br>번호 | 지구명       | 지구의<br>세<br>분 | 위<br>치       | 고도제한내용            |             | 면<br>적<br>(㎡) | 최<br>초<br>결정일 | 비<br>고                       |
|-------------|----------------|-----------|---------------|--------------|-------------------|-------------|---------------|---------------|------------------------------|
|             |                |           |               |              | 공람                | 재공람         |               |               |                              |
| 신설<br>(재공람) | ①              | 봉산<br>2지구 | 고도지구          | 봉산동<br>170일원 | 20층 이하,<br>60m 이하 | 표고<br>50m이하 | 53,454        | -             | 건축높이 제한은 건축법<br>에서 정하는 바에 따름 |

### ■ 고도지구 변경사유서

| 도<br>면<br>표<br>시<br>번<br>호 | 지구명   | 변경내용   | 변경(재공람)사유                                  |
|----------------------------|-------|--|--|
| ①                          | 봉산2지구 | ○ 고도지구 신설<br>- 면적 : 53,454㎡<br>- 제한내용<br>공 람 : 20층 이하, 60m 이하<br>재공람 : 표고 50m 이하 | ○ 남산공원과 조화로운 경관형성 유도를 위하여 고도<br>제한 내용의 명확화 |

## III. 용도구역 결정(변경)(안) 조서

### ■ 수산자원보호구역 결정(변경)조서 : 금회 계획에서 제척

| 도면표시번호 |     | 구<br>역<br>명  | 위<br>치             | 면<br>적<br>(㎡) |                          |                       | 비<br>고 |
|--------|-----|--------------|--------------------|---------------|--------------------------|-----------------------|--------|
| 공람     | 재공람 |              |                    | 기<br>정        | 공<br>람                   | 재공람                   |        |
| ④      | -   | 수산자원<br>보호구역 | 여수시 화정면<br>외5개 읍면동 | 412,756,589   | 412,749,661<br>(감)6,928㎡ | 412,756,589<br>(변경없음) |        |

### ■ 수산자원보호구역 변경사유서

| 구분  | 도<br>면<br>표<br>시<br>번<br>호 | 위<br>치                          | 면적(㎡)   | 변경(재공람)사유  |
|-----|----------------------------|---------------------------------|---|--|
| 재공람 | -                          | 여수시<br>화정면 조발리<br>401-1번지<br>일원 | - 공 람 : 412,756,589㎡ → 412,749,661㎡<br>(감)6,928㎡<br>- 재공람 : 412,756,589㎡ (변경없음) | ○ 관련기관(영산강유역환경청)협의 의견 반영<br>- 지역 생활환경 보호 및 해양보호생물 서식<br>가능성이 높은 지역으로 재정비 계획에서 제척 |

## IV. 도시계획시설 결정(변경)(안)조서

### 1. 교통시설

#### 가. 도로

##### ■ 도로 결정(변경)조서

| 구분  | 규 모 |    |     |           | 기 능       | 연장<br>(m) | 기 점                    | 종 점                    | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최 초<br>결정일            | 비고                         |
|-----|-----|----|-----|-----------|-----------|-----------|------------------------|------------------------|----------|-----------|-----------------------|----------------------------|
|     | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) |           |           |                        |                        |          |           |                       |                            |
| 기정  | 대로  | 3  | 23  | 25        | 주간선<br>도로 | 6,058     | 대1-5<br>(학동 959-3도)    | 중1-82<br>(용주리1403-28답) | 일반<br>도로 | -         | 건고-643<br>(86.12.30.) |                            |
| 공람  | 대로  | 3  | 23  | 25        | 주간선<br>도로 | 6,833     | 대1-5<br>(학동 959-3도)    | 중1-82<br>(용주리1403-28답) | 일반<br>도로 | -         |                       |                            |
| 재공람 | 대로  | 3  | 23  | 25        | 주간선<br>도로 | 6,833     | 대1-5<br>(학동 959-3도)    | 중1-82<br>(용주리1403-28답) | 일반<br>도로 | -         |                       | 개설<br>현황반영                 |
| 기정  | 중로  | 1  | 12  | 20        | 국지도로      | 145       | 대1-1<br>(미평동 596도)     | 미평동598-17철             | 일반<br>도로 | 10호광장     | 여고-234<br>(20.07.01)  |                            |
| 공람  | 중로  | 1  | 12  | 20        | 국지도로      | 227       | 대1-1<br>(미평동 596도)     | 대로3-12<br>(미평동598-17철) | 일반<br>도로 |           |                       |                            |
| 재공람 | 중로  | 1  | 12  | 20        | 국지도로      | 145       | 대1-1<br>(미평동 596도)     | 미평동598-17철             | 일반<br>도로 |           |                       | 미반영                        |
| 기정  | 소로  | 2  | 538 | 8         | 국지도로      | 549       | 소2-294<br>(봉강동524-14대) | 소2-534<br>(봉강동203-51입) | 일반<br>도로 | 진성여고      | 전남고-15<br>(77.01.27.) |                            |
| 공람  | 소로  | 2  | 538 | 8~10      | 국지도로      | 563       | 소2-294<br>(봉강동524-14대) | 소2-534<br>(봉강동32도)     | 일반<br>도로 |           |                       |                            |
| 재공람 | 소로  | 2  | 538 | 8         | 국지도로      | 563       | 소2-294<br>(봉강동524-14대) | 소2-534<br>(봉강동203-51입) | 일반<br>도로 |           |                       | -단절<br>구간연결<br>-보행로<br>미반영 |
| 기정  | 소로  | 3  | 231 | 6         | 국지도로      | 380       | 대3-4<br>(둔덕동 491-1대)   | 소1-15<br>(둔덕동 503-4대)  | 일반<br>도로 |           | 전남고-191<br>(82.12.23) |                            |
| 공람  | 소로  | 3  | 231 | 6         | 국지도로      | 380       | 대3-4<br>(둔덕동 491-1대)   | 소1-15<br>(둔덕동 503-4대)  | 일반<br>도로 |           |                       |                            |
| 재공람 | 소로  | 3  | 231 | 6         | 국지도로      | 380       | 대3-4<br>(둔덕동 491-1대)   | 소1-15<br>(둔덕동 503-4대)  | 일반<br>도로 |           |                       | 미반영                        |
| 기정  | 소로  | 3  | 232 | 6         | 국지도로      | 368       | 대3-4<br>(둔덕동 490-1대)   | 소1-15<br>(둔덕동 501-15대) | 일반<br>도로 |           | 전남고-191<br>(82.12.23) |                            |
| 공람  | 소로  | 3  | 232 | 6         | 국지도로      | 368       | 대3-4<br>(둔덕동 490-1대)   | 소1-15<br>(둔덕동 501-15대) | 일반<br>도로 |           |                       |                            |
| 재공람 | 소로  | 3  | 232 | 6         | 국지도로      | 368       | 대3-4<br>(둔덕동 490-1대)   | 소1-15<br>(둔덕동 501-15대) | 일반<br>도로 |           |                       | 미반영                        |
| 기정  | 소로  | 3  | 235 | 6         | 국지도로      | 145       | 중1-12<br>(둔덕동 504-4대)  | 소1-15<br>(둔덕동 504-1대)  | 일반<br>도로 |           | 전남고-191<br>(82.12.23) |                            |
| 공람  | 소로  | 3  | 235 | 6         | 국지도로      | 145       | 중1-12<br>(둔덕동 504-4대)  | 소1-15<br>(둔덕동 504-1대)  | 일반<br>도로 |           |                       |                            |
| 재공람 | 소로  | 3  | 235 | 6         | 국지도로      | 145       | 중1-12<br>(둔덕동 504-4대)  | 소1-15<br>(둔덕동 504-1대)  | 일반<br>도로 |           |                       | 미반영                        |
| 기정  | 소로  | 3  | 236 | 6         | 국지도로      | 148       | 중1-12<br>(둔덕동 569-5대)  | 소1-15<br>(둔덕동 568-7대)  | 일반<br>도로 |           | 전남고-191<br>(82.12.23) |                            |
| 공람  | 소로  | 3  | 236 | 6         | 국지도로      | 148       | 중1-12<br>(둔덕동 569-5대)  | 소1-15<br>(둔덕동 568-7대)  | 일반<br>도로 |           |                       |                            |
| 재공람 | 소로  | 3  | 236 | 6         | 국지도로      | 148       | 중1-12<br>(둔덕동 569-5대)  | 소1-15<br>(둔덕동 568-7대)  | 일반<br>도로 |           |                       | 미반영                        |
| 공람  | 소로  | 1  | ㉗   | 10        | 국지도로      | 29        | (조화리 859-1)            | 소로3-㉗                  | 일반       |           |                       |                            |

| 구분  | 구 모 |    |    |           | 기 능  | 연장<br>(m) | 기 점                 | 종 점         | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최 결 정 일 | 비 고 |
|-----|-----|----|----|-----------|------|-----------|---------------------|-------------|----------|-----------|---------|-----|
|     | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |      |           |                     |             |          |           |         |     |
| 재공람 | 소로  | 1  | ⑦  |           |      |           |                     | (조화리 714-2) | 도로       |           |         | 미반영 |
| 공람  | 소로  | 3  | ⑤  | 6         | 국지도로 | 266       | 소로1-⑦<br>(조화리714-4) | (조화리 695-4) | 일반<br>도로 |           |         |     |
| 재공람 | 소로  | 3  | ⑤  |           |      |           |                     |             |          |           |         | 미반영 |

## 도로 변경사유서

| 변경전<br>도로명  | 변경후 도로명     |             | 변경내용   | 변경(재공람)사유   |
|-------------|-------------|-------------|--|---|
|             | (공람)        | (재공람)       |  |   |
| 대로3-23      | 대로3-23      | 대로3-23      | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로 개설현황 반영</li> <li>공 람 : L=6,058m → 6,833m (증) 775m</li> <li>재공람 : L=6,058m → 6,833m (증) 775m</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>장기미집행시설 실효 구간에 대해 도로 개설 현황 반영 및 사유지 재산권 침해 최소화를 고려한 단절구간 연결</li> </ul>                         |
| 중로1-12      | 중로1-12      | 중로1-12      | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : L=145m → 227m</li> <li>재공람 : L=145m (변경없음)</li> </ul>                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로기능과 공원기능의 상충 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>  |
| 소로2-53<br>8 | 소로2-53<br>8 | 소로2-53<br>8 | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : B=8m→8~10m<br/>L=549m → 563m</li> <li>재공람 : B=8m (변경없음)<br/>L=549m → 563m</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>장기미집행 실효에 따른 단절구간 고려 선형 변경</li> <li>일부구간 확폭에 따른 보행로 확보는 도로 기능상 실효성 부족으로 재정비 계획에서 제척</li> </ul> |
| 소로3-23<br>1 | 소로3-23<br>1 | 소로3-23<br>1 | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : 하천 변 2m 점용을 통한 보행로 설치</li> <li>재공람 : 보행로 미반영</li> </ul>                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>하천점용에 따른 유지관리 및 연등천 변 생태 환경 보호 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>                                    |
| 소로3-23<br>2 | 소로3-23<br>2 | 소로3-23<br>2 | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : 하천 변 2m 점용을 통한 보행로 설치</li> <li>재공람 : 보행로 미반영</li> </ul>                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>하천점용에 따른 유지관리 및 연등천 변 생태 환경 보호 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>                                    |
| 소로3-23<br>5 | 소로3-23<br>5 | 소로3-23<br>5 | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : 하천 변 2m 점용을 통한 보행로 설치</li> <li>재공람 : 보행로 미반영</li> </ul>                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>하천점용에 따른 유지관리 및 연등천 변 생태 환경 보호 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>                                    |
| 소로3-23<br>6 | 소로3-23<br>6 | 소로3-23<br>6 | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : 하천 변 2m 점용을 통한 보행로 설치</li> <li>재공람 : 보행로 미반영</li> </ul>                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>하천점용에 따른 유지관리 및 연등천 변 생태 환경 보호 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>                                    |
| -           | 소로1-⑦       | -           | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : (신설)B=10m, L=29m</li> <li>재공람 : 미반영</li> </ul>                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로 현황 및 도로개설의 불요불급성 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>   |
| -           | 소로3-⑤       | -           | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로계획 조정</li> <li>공 람 : (신설)B=6m, L=266m</li> <li>재공람 : 미반영</li> </ul>                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로 현황 및 도로개설의 불요불급성 등을 고려 재정비 계획에서 제척</li> </ul>   |

## 나. 주차장

### ■ 주차장 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시 설 명 | 위 치                   | 면 적 (㎡) |                    |                 | 최 초<br>결정일           | 비 고 |
|----|----------------|-------|-----------------------|---------|--------------------|-----------------|----------------------|-----|
|    |                |       |                       | 기 정     | 공 랑                | 재공랑             |                      |     |
| 폐지 | 74             | 주차장   | 돌산읍 평사리<br>산209-7임 일원 | 6,025   | -<br>(감 6,025)     | 6,025<br>(변경없음) | 여고-67<br>(09.05.13.) |     |
| 신설 | ①              | 주차장   | 서교동 637-1 일원          | -       | 2,381<br>(증 2,381) | -<br>(미반영)      |                      |     |

### ■ 주차장 변경사유서

| 도 면<br>표시번호 | 시설명 | 변경내용  | 변경(재공랑)사유                     |
|-------------|-----|---|-------------------------------|
| 74          | 주차장 | - 공 랑 : 주차장 폐지<br>- 재공랑 : 주차장 시설 존치         | ○ 관련 부서 의견 반영에 따라 재정비 계획에서 제척 |
| ①           | 주차장 | - 공 랑 : 주차장 신설(A=2,381㎡)<br>- 재공랑 : 주차장 미반영 | ○ 관련 부서 의견 반영에 따라 재정비 계획에서 제척 |

## V. 지구단위계획 결정(변경)(안)조서

### 1. 거문지구

#### 가. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

##### ① 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

##### (1) 교통시설(변경)

##### (가) 도로

#### ■ 도로 결정(변경)조서

| 구분  | 규 모 |    |      |           | 기 능  | 연 장<br>(m) | 기 점                    | 종 점                    | 사용형태 | 비 고 |
|-----|-----|----|------|-----------|------|------------|------------------------|------------------------|------|-----|
|     | 등급  | 류별 | 번호   | 폭원<br>(m) |      |            |                        |                        |      |     |
| 기정  | 소로  | 2  | 1469 | 6~8       | 국지도로 | 123        | 소3-825<br>(거문리 99-1도)  | 소3-833<br>(거문리 125-5전) | 일반도로 |     |
| 공람  | 소로  | 3  | ⑩    | 6         | 국지도로 | 159        | 소3-825<br>(거문리 99-1도)  | 소3-833<br>(거문리 123-1대) | 일반도로 |     |
| 재공람 | 소로  | 3  | ⑩    | 6         | 국지도로 | 99         | 소3-825<br>(거문리 99-1도)  | 소3-833<br>(거문리 123-1대) | 일반도로 |     |
| 기정  | 소로  | 3  | 833  | 6         | 국지도로 | 273        | 소3-825<br>(거문리 128-4대) | 거문리 142전               | 일반도로 |     |
| 공람  | 소로  | 3  | 833  | 6         | 국지도로 | 241        | 소3-⑩<br>(거문리 123-1대)   | 거문리 142전               | 일반도로 |     |
| 재공람 | 소로  | 3  | 833  | 6         | 국지도로 | 273        | 소3-⑩<br>(거문리 123-1대)   | 거문리 142전               | 일반도로 |     |

## ■ 도로 결정(변경)사유서

| 변경전<br>도로명 | 변경후<br>도로명 | 결정(변경)내용  | 변경(재공람)사유  |
|------------|------------|---|--|
| 소로 2-1469  | 소로 3-㉑     | ○도로계획 조정<br>- 공 람 : B=8m→6m,<br>L=123m→159m (증) 36m<br>- 재공람 : B=8m→6m,<br>L=123m→99m (증) 26m | ○관련기관 의견을 반영하여 삼산파출소 편입 최소화 등을<br>고려 선형 변경                   |
| 소로 3-833   | 소로 3-833   | ○도로 노선 및 연장 변경<br>-공 람 : L=273m→241m<br>(감) 32m<br>-재공람 : L=273m(선형변경)                        | ○ 문화재 보호를 위한 문화재 부지 제척에 따른 선형변경<br>및 소로3-㉑ 설계내용 반영에 따른 연장 조정 |

## 2. 둔병지구(신설) : 금회계획에서 제척

### 가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

#### ■ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

| 도면표시번호 |     | 구역명  | 위 치             | 면 적 (㎡) |    |     | 비고  |
|--------|-----|------|-----------------|---------|----|-----|-----|
| 공람     | 재공람 |      |                 | 기정      | 변경 | 변경후 |     |
| ④      | -   | 둔병지구 | 화정면 조발리 403전 일원 | -       | -  | -   | 미반영 |

#### ■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

| 구 분 | 도면표시번호 |     | 변 경 내 용   | 변경(재공람)사유  |
|-----|--------|-----|---|--|
|     | 공람     | 재공람 |   |  |
| -   | ④      | -   | - 공 람 : 지구단위계획구역 신설(6,928㎡)<br>- 재공람 : 지구단위계획구역 미반영 | ○관계기관(영산강유역환경청)의견 반영 재정비 계획<br>에서 제척<br>- 대상지 주변 생활환경 보호 및 해양보호생물 서식<br>가능성이 높은 지역으로 제척 필요 |

### 나. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

#### ① 용도지역·용도지구의 세분 및 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

##### (가) 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

#### ■ 용도지역 결정(변경)조서

##### - 공람

| 구 분      | 면 적(㎡) |          |       | 구성비(%) | 비고 |
|----------|--------|----------|-------|--------|----|
|          | 기 정    | 변 경      | 변경후   |        |    |
| 합 계      | 6,928  | -        | 6,928 | 100.0  |    |
| 계획관리지역   | -      | 증) 6,928 | 6,928 | 100.0  |    |
| 자연환경보전지역 | 6,928  | 감) 6,928 | -     | -      |    |

－ 재공람 : 재정비 계획에서 제척

■ 용도지역 결정(변경)사유서

－ 공람

| 도면<br>표시<br>번호 | 위 치                       | 용도지역         |            | 면 적(m <sup>2</sup> ) | 용적률<br>(%) | 결정(변경)사유                            |
|----------------|---------------------------|--------------|------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
|                |                           | 기 정          | 변 경        |                      |            |                                     |
| －              | 화정면<br>조발리<br>403전 일<br>원 | 자연환경<br>보전지역 | 계획<br>관리지역 | 6,928                | 100%       | ○ 관광휴양형 지구단위계획구역 신설에 따른 용도<br>지역 변경 |

－ 재공람 : 재정비 계획에서 제척

(나) 용도구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 용도구역 결정(변경)조서

－ 공람

| 도면<br>표시<br>번호 | 구 역 명    | 위 치          | 면 적 (m <sup>2</sup> ) |          |     | 비 고 |
|----------------|----------|--------------|-----------------------|----------|-----|-----|
|                |          |              | 기 정                   | 변 경      | 변경후 |     |
| －              | 수산자원보호구역 | 화정면 조발리 403전 | 6,928                 | 감) 6,928 | －   |     |

－ 재공람 : 재정비 계획에서 제척

■ 용도구역 결정(변경)사유서

－ 공람

| 도면<br>표시<br>번호 | 위 치                       | 용도지역         |     | 면 적(m <sup>2</sup> ) | 결정(변경)사유                        |
|----------------|---------------------------|--------------|-----|----------------------|---------------------------------|
|                |                           | 기 정          | 변 경 |                      |                                 |
| －              | 화정면<br>조발리<br>403전 일<br>원 | 수산자원<br>보호구역 | －   | 6,928                | ○ 관광휴양형 지구단위계획구역 신설에 따른 용도구역 변경 |

－ 재공람 : 재정비 계획에서 제척

## 2021년 여수시정평가위원회 위원 명단 공개

여수시 「주요업무등의 평가에 관한 규칙」 제16조 규정에 따라 여수시정평가위원회 위원 후보자 공개모집 등의 절차를 거쳐 최종적으로 선정된 결과를 여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례 제8조의 규정에 의하여 공고합니다.

붙임 여수시정평가위원회 위원 명단 1부. 끝.

2021. 11. 15.

여 수 시 장



## 여수시정평가위원회 위원 명단

| 구 분 | 성 명   | 소 속 · 직 업                   | 위 사<br>촉 유 | 임 기                         | 비 고 |
|-----|-------|-----------------------------|------------|-----------------------------|-----|
| 위원장 | 박 현 식 | 여 수 시 부 시 장                 | 당 연 직      | 재임기간                        |     |
| 위 원 | 이 미 경 | 여 수 시 의 원                   | 위 촉 직      | '21. 11. 14. ~ '23. 11. 13. |     |
| 위 원 | 임 채 성 | 前) 여수시공무원                   | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 장 세 길 | 前) 여수시공무원                   | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 서 수 형 | 초 등 수 학 학 원 장               | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 박 암   | 박 암 법 무 사                   | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 박 종 효 | 前) 여수중앙여고<br>교 장            | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 이 태 영 | 한 영 대 학 교<br>( 경 영 학 )      | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 한 경 호 | 전 남 대 학 교<br>( 양 식 생 물 학 )  | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 우 갑 수 | 前) 여수중앙여고<br>교 장            | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 강 사 라 | 전 문 심 리 상 담 사               | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 이 노 철 | 前) 여수시공무원                   | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 김 경 민 | 전 남 대 학 교<br>( 전기 및 반도체공학 ) | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 유 도 희 | 민들레마을(주) 대표                 | 위 촉 직      | "                           |     |
| 위 원 | 이 근 홍 | 한 영 대 학 교<br>( 호 텔 관 광 )    | 위 촉 직      | "                           |     |

## 도로 지정 공고

여수시 연등동 247-11, 247-12, 247-47번지 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

### 1. 도로 지정 공고 내역

| 도 로 위 치 |        | 도로길이<br>(m) | 도로너비<br>(m) | 도로면적<br>(㎡) | 관련지번 및 이해<br>관계인 동의 여부 | 비고 |
|---------|--------|-------------|-------------|-------------|------------------------|----|
| 계       |        |             |             | 22          |                        |    |
| 연등동     | 247-11 | 3.8         | 2.1         | 9           | 도로대장 참조<br>(허가민원과 비치)  |    |
|         | 247-12 | 5.5         | 2.1         | 13          |                        |    |

### 2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과  
(061-659-4111)로 문의하시기 바랍니다.

2021. 11. 15 .

여 수 시 장

국세청 폐업확인 전문건설업체 폐업사실 여부

소명자료 제출공문 반송에 따른 공시송달 공고

「건설산업기본법」 제83조(건설업의 등록말소 등)제12호 에 따라 국세청 폐업사실 확인 업체에 대하여 폐업사실 확인여부 소명자료 요청을 등기우편으로 통지하였으나 송달이 불가능(이사불명)하여 행정절차법 제14조(송달)제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 15일

여 수 시 장

1. 공고대상 업체

| 상 호<br>(대표자)   | 해당업종        | 영업소재지               | 소명자료<br>제출내용      | 관련법                    |
|----------------|-------------|---------------------|-------------------|------------------------|
| 한라가스큐<br>(송희준) | 가스시설시공업(2종) | 여수시<br>새터로3,2층(신기동) | 폐업사실 확인여부<br>소명자료 | 「건설산업기본법」<br>제83조 제12호 |

2. 공고 기간 : 2021. 11. 15. ~ 11. 29. (15일간)

3. 자료제출기간 및 제출 처 : 2021. 11. 15. ~ 11. 29. 여수시청 도시계획과

4. 소명 자료제출목록 : 폐업사실 확인서(사업자 등록증 폐업 여부)

5. 공고 장소 : 전국 시·군·구(광역시제외)홈페이지 및 여수시 시보 및 홈페이지

6. 기 타

가. 국세청 폐업사실이 확인되어 사실 여부를 확인하고자 하오니 폐업사실 여부(사업자 등록증 등)을 2021. 11. 29.까지 우리시 도시계획과로 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 정당한 사유 없이 기한 내 자료를 제출하지 않을 경우 건설업 등록 말소됨을 알려 드립니다.

다. 기타 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

## 양식업 면허 처분사항 공고

「양식산업발전법」 제10조, 같은 법 시행령 제23조에 의거 다음과 같이 양식업 면허 처분사항을 공고합니다.

### ◆ 양식업 면허 처분 내역 ◆

| 면허<br>번호 | 양식업의<br>종류 | 시설<br>방법 | 면적<br>(ha) | 양식장<br>위치 | 면허기간                       | 수산자원<br>조성금<br>(천원) | 양 식 업 권 자           |       | 비 고          |
|----------|------------|----------|------------|-----------|----------------------------|---------------------|---------------------|-------|--------------|
|          |            |          |            |           |                            |                     | 주 소                 | 성 명   |              |
| 11895    | 패류<br>양식업  | 수하식      | 5.00       | 돌산<br>군내  | 2021.12.12.<br>2031.12.11. | 500                 | 여수시 돌산읍<br>평사로 ***  | 전**외3 | 10904<br>재개발 |
| 11896    | 패류<br>양식업  | 수하식      | 8.00       | 화양<br>안포  | 2021.12.12.<br>2031.12.11. | 800                 | 여수시 돌산읍<br>평사로 ***  | 김**외2 | 10905<br>재개발 |
| 11897    | 패류<br>양식업  | 수하식      | 2.00       | 화양<br>안포  | 2021.12.18.<br>2031.12.17. | -                   | 여수시 화양면<br>양지돛길 *** | 정**   | 10910<br>재개발 |

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2021. 11. 15.

여 수 시 장