

<p>제2022-18호 2022년 2월 18일(금)</p>	<p>시  보 여수시</p>	<p>시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
--------------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2022-56호 여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가 고시 1
- 여수시 고시 제2022-63호 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시 3
- 여수시 고시 제2022-64호 공유수면 점용·사용 변경(기간연장) 허가 고시 4

공 고

- 여수시 공고 제2022-505호 2022년 농촌주택개량사업 시행 공고 6
- 여수시 공고 제2022-528호 국세청 폐업확인 전문건설업체 폐업사실 여부 13
- 여수시 공고 제2022-530호 여수시 정원문화 진흥위원회 위원 후보자 모집 공고 14

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획을 인가 하고 다음과 같이 고시 합니다.

2022. 2. 17.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 웅천동 1821-1번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(주차장 : 174번)사업
 - 나. 명 칭 : 웅천 에듀파크 공영주차장 조성
3. 사업의 면적 또는 규모 : 4,193.8㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일: 2022. 2. 17.
 - 나. 준공예정년월일: 2023. 8. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 교통과(☎061-659-4159)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	소재지		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
	위치	지번				주소	성명	권리 내용	성명	주소	
계		3필지		5,334.2	4,193.8						
1	웅천동	1821-1	공원	2,297.7	1,157.3	여수시 시청로1(학동100)	여수시장				
2	웅천동	1821-3	공원	1,224.8	1,224.8	여수시 시청로1(학동100)	여수시장				
3	웅천동	1821-5	공원	1,811.7	1,811.7	여수시 시청로1(학동100)	여수시장				

○ 지장물조서

연번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	웅천동	1821-5	관정		1	여수시장	여수시 시청로1(학동100)				
			물탱크		1						
			음수대		1						

공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고 같은법 시행령 제21조 제4항의 규정에 의거 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용 장소	허가면적(㎡)	준공검사 확인증 교부일자	공사내용
	주소	성명				
2021-38 (‘21. 6. 22.)	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬자원개발과)	여수시 삼산면 동도리 961-1번지 일원	341	‘22. 2. 16.	삼산면 유촌항 물양장 및 방호벽 설치공사
2021-39 (‘21. 6. 22.)			여수시 삼산면 동도리 1144-1번지 일원	592	‘22. 2. 16.	삼산면 죽촌마을 물양장 및 방호벽 설치공사
2021-41 (‘21. 6. 22.)			여수시 삼산면 서도리 1195-7번지 일원	1,985	‘22. 2. 16.	삼산면 서도 변촌마을 선착장 연장공사
2021-69 (‘21. 9. 30.)			여수시 남면 화태리 507-42번지 일원	418.05	‘22. 2. 16.	남면 묘두 선착장 정비공사

2022. 2. 16.

여 수 시 장

공유수면 점용·사용 변경(기간연장)허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 규정에 의하여
공유수면 점용·사용 변경 허가 고시 합니다.

허가번호 (변경일자)	점용·사용 장소	점용·사용 면적	점용·사용 목적	허가받은 자		변경사항(허가기간)	
				주소	성명	변경전	변경후
2017-4 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 796번지 지선	178	어구적재시설 설치	여수시 남면 안도안길 13-4	김성기	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-5 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 1306-6번지 지선	130	어구적재시설 설치	여수시 남면 안도안길 31-4	박창균	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-6 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 1306-5번지 지선	254	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 35-6	김복만	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-7 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 1306-5번지 지선	282	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 21-3	윤진호	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-8 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 798-2번지 지선	123	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 7	강성용	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-9 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 799-1번지 지선	112	어구적재시설 설치	여수시 남면 안도안길 15-1	최윤수	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-10 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 936-3번지 지선	373	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도해변길 9-1	김두현	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-11 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 816-4번지 지선	229	어구적재 및 접안 시설 설치	여수시 남면 안도해변길 65-1	조우철	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-12 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 835-2번지 지선	266	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 31-4	황금용	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-13 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 882-3번지 지선	152	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 18	한상훈	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-14 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 884-2번지 지선	294	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 21-7	김명근	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-15 ('22. 2. 16.)	여수시 남면 안도리 888-4번지	172	어선접안시설 설치	여수시 남면 안도안길 35-6	손민오	2017. 2. 21. ~	2022. 2. 21. ~

2017-16 ('22. 2. 16.)	지선 여수시 남면 안도리 979-3번지 지선	320	어구적재 및 접안시설 설치	어선	여수시 남면 안도안길 49-5	김동수	2022. 2. 20. 2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2027. 2. 20. 2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.
2017-17 ('22. 2. 16.)	지선 여수시 남면 안도리 796번지 지선	582	어선접안시설 설치		여수시 남면 동고지길 162	김안일	2017. 2. 21. ~ 2022. 2. 20.	2022. 2. 21. ~ 2027. 2. 20.

2021. 2. 17.

여 수 시 장

2022년 농촌주택개량사업 시행 공고

「농어촌정비법 제2조제10항, 제55조제6항, 제67조, 제108조」및「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법 제29조」에 따라 2022년도 농촌주택개량 사업을 다음과 같이 시행하고자 공고합니다.

2022년 2월 16일

여수시장

1. 사업기간 : 2022. 2. ~ 2022. 12.

2. 신청서 접수 및 장소

- 신청기간 : 2022. 2. 16. ~ 2022. 3. 11.(24일간, 토·일·공휴일 포함)
- 접수장소 : 읍·면·동 주민센터
- 접수방법 : 읍·면·동 주민센터 방문 접수
- 구비서류 : 농촌주택개량사업 신청서, 기존주택 및 신축예정지 사진대장, 주민등록등본, 가족관계증명서, 재산세 과세증명서(사업신청자, 배우자 및 세대원 모두)

3. 지원 대상

- 대상지역
 - 읍·면의 지역
 - 동 지역(생산·보전녹지지역, 농림·자연환경보전지역, 생산·보전관리지역)
- 사업대상자
 - 농어촌지역에서 본인 소유의 노후·불량주택을 개량하고 해당 주택에서 거주하려는 자로서 세대주 또는 배우자
 - 개량하려는 주택 이외에 다른 주택을 소유한 경우(세대원 포함)는 사업신청 불가
 - 다만, 신축의 경우 융자금 대출일 이전에 기존주택을 반드시 철거한 후 건축물대장 및 건축물등기부등본을 말소하여야 하며, 무허가주택 또는 불법건축물 거주자는 기존 주택 철거 사실을 사진 등으로 증명해야 함.
 - 농촌지역에서 거주하고 있는 주민 중 무주택자(세대원 포함)로서 농촌 주

택개량사업으로 건축한 주택에서 거주하려는 자로서 세대주 또는 배우자

- 도시지역(洞)에서 농촌지역으로 이주하려는 자로서, 용자대출 신청일 이전까지 도시지역의 주택을 처분하여 관련 증빙서류 제출이 가능하고, 용자대출 신청일 전까지「주민등록법」에 따라 사업대상 주택으로 전입신고를 완료하고 해당 주택에서 거주하려는 자로서 세대주 또는 배우자
- 내·외국인 근로자 복지를 위해 주택(숙소)을 제공하고자 하는 농어촌지역의 농어업분야 입주기업(법인) 및 농촌지역 거주 농업인(근로자 고용 개인사업주)

4. 지원 기준

- 사업규모 : 45동
- 사업범위 : 신축, 증축, 개축, 재축, 대수선
- 대상주택 : 연면적 150㎡이하 주택
 - 단독주택(부속건축물 포함)의 신축(개축, 재축 포함), 증축, 대수선
 - 사업대상 단독주택 및 부속건축물을 합한 연면적은 150㎡를 초과할 수 없음
 - 증축의 경우 기존 단독주택과 증축하려는 단독주택 연면적을 합산하여 150㎡를 초과할 수 없음

5. 세금 및 수수료 감면

- 세금 : 취득세액 280만원 이하(전액면제)
취득세액 280만원 초과(280만원 공제)
- 지적측량수수료 : 지적측량수수료 30% 감면
(농촌주택개량사업 대상자로 선정된 경우)

6. 용자조건

- 대출한도
 - 신축·개축·재축 : 최대 2억원, 증축·대수선 : 최대 1억원
 - 대출금액은 시·군·구가 확인한 '사업실적확인서' 금액을 초과할 수 없음
- 대출금리 : 고정금리(연리 2%) 또는 변동금리 중 선택
- 상환조건 : 1년 거치 19년 분할상환, 3년 거치 17년 분할상환 중 선택
 - 대출만기 전 중도상환 가능하며 중도상환에 따른 수수료 없음

7. 사업실적확인서

- 사업대상자가 사업실적확인 신청서와 사업실적(주택건축비)을 객관적으로 증명할 수 있는 증빙자료를 해당 시·군·구에 제출하면, 시·군·구는 증빙서류 검토 등을 거쳐 사업실적확인서를 발급하고 증빙자료의 사본을 보관

8. 지원 절차



9. 기타 유의사항

- 가. 철거예정 건축물에 담보 설정, 보존 필요, 민·형사상 분쟁중인 건축물 등의 사유가 있으면 지원대상에서 제외됩니다.
- 나. 사업자로 선정된 이후라도 제출서류 등을 부정 또는 허위로 작성한 경우에는 대상자 결정을 취소합니다.
- 다. 접수하신 서류는 반환, 수정, 보완 등이 불가하므로 유념하여 작성하시기 바랍니다.
- 라. 개량하려는 주택 이외에 다른 주택을 소유한 경우(세대원* 포함)는 신청이 불가(재산세 과세자료, 건축물 등기부등본 등 확인)
* 세대원은 주민등록등본 상에 기재된 세대원을 말하며, 주민등록등본상에 등재되어 있지 않지만 가족관계증명서 상의 배우자와 그 세대원도 포함
- 마. 건축법 등 관련 법령을 준수하여 주택 건축 신고 및 인·허가 등 건축행위 추진
* 농촌주택개량사업대상자 선정이 건축 신고·허가 가능함을 의미하는 것은 아님
- 바. 기타 안내문에 표기되지 않은 사항에 대하여는 여수시 유권해석에 따릅니다.
- 사. 기타 궁금한 사항이 있을 경우에는 우리 시 허가민원과(659-4029)로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 사업대상자는 ‘2022년 농촌주택개량사업 추진계획’, ‘2022년 농촌주택개량사업 시행 지침’을 꼭 읽어 보시기 바람

<서식9>

노 무 비 지 급 명 세 서

(2022년 0월)

직종	성명	주민등록번호 (외국인등록번호)	주소	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	근무 일수	일당	노무비 총액 (①)	공제액 (②)	차감 지급액 (①-②)
				16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30					

* 노무비 총액 = 근무일수 x 일당

공제액 = 소득세, 주민세, 고용보험, 산재보험 등 사업장에 따라 노무비에서 공제해야 하는 금액

** 첨부자료 : 일당지급 확인서류(무통장입금표 등), 근로자의 신원확인 서류(주민등록등본, 주민등록증 앞뒤사본, 여권사본, 외국인등록증 사본 등)

국세청 폐업확인 전문건설업체 폐업사실 여부

소명자료 제출공문 반송에 따른 공시송달 공고

「건설산업기본법」 제83조(건설업의 등록말소 등)제12호 에 따라 국세청 폐업사실 확인 업체에 대하여 폐업사실 확인여부 소명자료 요청을 등기우편으로 통지하였으나 송달이 불가능(이사불명)하여 행정절차법 제14조(송달)제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022년 2월 17일

여 수 시 장

1. 공고대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종	영업소재지	소명자료 제출내용	관련법
보경건설(주) (서철호)	토공사업 철근·콘크리트공사 석공사업 수중공사	여수시 성산로 28, 3층 (화장동)	폐업사실 확인여부 소명자료	「건설산업기본법」 제83조 제12호

2. 공고 기간 : 2022. 2. 17. ~ 3. 3. (14일간)

3. 자료제출기간 및 제출 처 : 2022. 2. 17. ~ 3. 3. 여수시청 도시계획과

4. 소명 자료제출목록 : 폐업사실 확인서(사업자 등록증 폐업 여부)

5. 공고 장소 : 전국 시·군·구(광역시제외)홈페이지 및 여수시 시보 및 홈페이지

6. 기 타

가. 국세청 폐업사실이 확인되어 사실 여부를 확인하고자 하오니 폐업사실 여부(사업자등록증 등)을 2022. 3. 3.까지 우리시 도시계획과로 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 정당한 사유 없이 기한 내 자료를 제출하지 않을 경우 건설업 등록 말소됨을 알려 드립니다.

다. 기타 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

공 고

『여수시 정원문화 조성 및 진흥에 관한 조례』 제9조에 따라 여수시 정원문화 진흥위원회에 참여할 위원후보자를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2022년 2월 일

여 수 시 장

여수시 정원문화 진흥위원회 위원 후보자 모집 공고

1. 모집기간 : 2022. 2. 17. ~ 3. 4.(15일간)
2. 모집인원 : 6명
3. 위원회 역할 : 다음사항 심의 · 자문
 - 정원문화 진흥 및 지원에 관한 사항
 - 시민정원사 육성 및 지원에 관한 사항
 - 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사항
4. 자격기준
 - 산림, 조경, 디자인, 경관, 관광 등 정원관련 전문가 및 교수
 - 정원산업 관련기관 · 단체의 관계자
 - 시민정원사
 - 신청자격의 제한 : 다음에 해당하는 경우 사업에 참여할 수 없음
 - 장애(청각 · 간질, 정신질환 등)가 있는 사람
 - 직무와 관련된 비위사실이 있는 경우
5. 선정방법 : 서면 심사 후 적격자 선정
6. 선정기준

- 여수시 관내 거주자를 우선 선정하고, 없을 경우 전라남도 내 거주자로 선정
- 해당분야(산림, 조경, 디자인, 경관 등)에 대한 학식과 경험이 풍부한 사람 우선 선정
- 동일한 조건인 경우 여성 우선 선정(40%범위내)

7. 대상자 선정 통보 : 2022. 3월중(개별 통보)

8. 접수장소 : 여수시 산림과(☎ 061-659-4609)

9. 신청방법 : 따로 붙임 지원 신청서 및 이력서를 작성하여 직접, 우편, 팩스(659-5851), 전자우편(future486@korea.kr) 신청

10. 제출서류 : 여수시 정원문화 진흥위원회 위원 공개 모집 지원 신청서 (자격증명 서류 포함) 및 자필 이력서 각 1부

11. 기타 참고사항

- 제출된 서류는 반환하지 않습니다.
- 위원의 임기는 2년입니다.
- 위원회 참석 시 예산의 범위 내에서 참석 수당을 지급합니다.
- 기타 자세한 사항은 여수시 산림과(☎061-659-4609)로 문의하시면 상세히 안내해 드리겠습니다.

위원 공개모집 지원 신청서

		접수 번호		
성 명	한글 : 한자 :	연 락 처	집 : HP:	
주민등록번호	(만 세)			
주 소	여수시 읍면동 번지 (통 반)			
직 업 (구체적으로기재)	직장소재지			
	직 종			
여수시 거주기간	. . ~ . . (년 월)			
정 원 분 야 참 여 경 력	사업분야	직 위	기 간	비 고
기타 특기사항				
<p>위와 같이 여수시 산사태취약지역지정위원회 위원으로 참여하고자 지원 신청하오며, 기재사항은 사실과 다름없음을 확인합니다.</p> <p style="text-align: center;">2022년 월 일</p> <p style="text-align: center;">신청인 : (서명 또는 날인)</p> <p style="text-align: center;">여수시장 귀하</p>				
붙임 : 1. 이력서(사진 부착) 1부 2. 자격증명 서류 1부			신청 수수료 : 없음	

이 력 서			
사 진	성명(한자)		주민등록번호
	생년월일	년 월 일생 (만 세)	
등록기준지			
주 소			
년 월 일	학 력 사 항		학 교 명
			여수시
년 월 일	경 력 사 항		기 관 명
년 월 일	포 상 및 형 벌 사 항		기 관 명

이력서의 모든 기재 내용은 사실과 틀림없습니다.

2022년 월 일

작 성 자 : (서명/인)