

제2022-60호 2022년 6월 2일(목)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
-----------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

## 고 시

○ 여수시 고시	제2022-198호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시	1
○ 여수시 고시	제2022-200호	주택건설사업계획 승인 및 지형도면 고시	11
○ 여수시 고시	제2022-202호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시	17
○ 여수시 고시	제2022-203호	여수 도시계획시설결정 실효 및 지형도면 고시	19
○ 여수시 고시	제2022-204호	공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시	20
○ 여수시 고시	제2022-206호	공유수면 점용·사용 변경 허가 고시	21

## 공 고

○ 여수시 공고	제2022-1560호	2022년 어린이보호구역 무인교통단속 카메라 설치	22
○ 여수시 공고	제2022-1564호	여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고	26
○ 여수시 공고	제2022-1565호	전문건설업 행정처분(영업정지)사항 공고	33
○ 여수시 공고	제2022-1571호	여문지구 문화의 거리 및 수경시설 운영관리 기간제근로자 모집 공고	34
○ 여수시 공고	제2022-1579호	도로지정 공고(여천동 157-1 외 1필지)	48
○ 여수시 공고	제2022-1586호	도로지정공고(용주리 1515-52번지)	50
○ 여수시 공고	제2022-1590호	농가 DB구축사업 보조인력(전산) 채용 공고(긴급)	52

## 기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

2022. 6. 2.

여 수 시 장

- 1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 동산동 427-5번지 일원
- 2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-1457)사업
  - 나. 명 칭: 전라좌수영 동헌 외곽도로개설공사
- 3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적: **기정 840㎡**→ 변경 846㎡(증 6㎡)
  - 나. 규 모: L=95m, B=8m
- 4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
- 5. 사업시행기간(변경없음): 2019. 1.31.~2024.12.31
- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 붙임
- 7. 도시관리계획 결정(변경) 조서
  - 가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	2	1457	8	국지 도로	90	소3-22 동산동 325대	소2-463 동산동 487대	일반 도로	여고-168 18. 6. 7.	
기정	소로	2	1457	8	국지 도로	90	소3-22 동산동 325대	소2-463 동산동 487대	일반 도로	여고-168 18. 6. 7.	

나. 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	소로2-1457	소로2-1457	◦ 면적변경 : 증) 6㎡ - <b>기정 : 768㎡</b> - 변경 : 774㎡	◦ 곡선부 차량 시거 확보 및 안전사고 예방을 위한 가각부 면적 변경

- 8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
- 9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리관계	
1-1	동산	485-5	도	118	118		국토교통부				기정
1-1	동산	485-5	도	118	118	여수시	여수시				변경
1-2	동산	485-8	도	15	15		국토교통부				기정
1-2	동산	485-8	도	15	15	여수시	여수시				변경
2	동산	486	수	69	1	여수시	여수시				변경없음
3	동산	487	대	36	36	이남순	동정 1150-10				기정
3	동산	487	대	36	36	여수시	여수시				변경
4	동산	488	대	17	17		기획재정부				기정
4	동산	488	대	17	17	여수시	여수시				변경
5	동산	489-1	대	1	1		기획재정부				기정
5	동산	489-1	대	1	1	여수시	여수시				변경
6	동산	491-1	대	17	17	여수시	여수시				변경없음
7	동산	492-1	대	6	6	여수시	여수시				변경없음
8	동산	493-1	대	12	12	여수시	여수시				변경없음
9	동산	498	수	245	2	여수시	여수시				변경없음
10	동산	323-1	대	2	2	송철희	여천군 삼산면 손죽리 산219				기정
10	동산	323-1	대	2	2	여수시	여수시				변경
11	동산	324-1	대	60	60	여수시	여수시				변경없음
12	동산	325-1	대	56	56	박영자	여수시 동산동 325				기정
12	동산	325-1	대	56	56	여수시	여수시				변경
13	동산	327-4	대	16	16	강대중	여수시 봉계동 16 아주타운 104동 604호	동산새마을 금고	여수시 동산동 372	근저당권 설정	기정
13	동산	327-4	대	16	16	여수시	여수시				변경
14	동산	437-1	대	7	7	임호준	여수시 오림4길 11(오림동)				기정
14	동산	437-1	대	7	7	여수시	여수시				변경
15	동산	436-1	대	35	35	임호준	여수시 동산1길 8-2(동산동)				기정
15	동산	436-1	대	35	35	여수시	여수시				변경
16	동산	435-1	대	24	24	정경춘	여천시 웅천동 521				기정
16	동산	435-1	대	24	24	여수시	여수시				변경
17	동산	434-1	대	15	15	여수시	여수시				변경없음
18	동산	433-1	대	4	4		기획재정부				기정
18	동산	433-1	대	4	4	여수시	여수시				변경
19	동산	431-1	대	56	56	여수시	여수시				변경없음
20	동산	430-1	대	43	43	박석주	광주광역시 동구 용산동 147-1 호반맨션 -1610				기정
20	동산	430-1	대	43	43	여수시	여수시				변경

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리관계	
21	동산	429-1	대	13	13	장기용	여주시 동산동 429	여수농협	여주시 좌수영로 355(문수동)	근저당권 설정	기정
21	동산	429-1	대	13	13	여수시	여수시				변경
22	동산	428-1	대	98	98	장호준	전라남도 진도군 진도읍 전두1길 10	광주원광신용협동조합	광주광역시 동구 예술길 26(궁동)	근저당권, 지상권 설정	기정
22	동산	428-1	대	98	98	여수시	여수시				변경
23	동산	427-5	중	84	84	홍이자	여주시 진남로 97 (동산동)				기정
23	동산	427-5	중	84	84	여수시	여수시				변경
24	동산	427-6	대	32	32	홍이자	여주시 진남로 97 (동산동)				기정
24	동산	427-6	대	32	32	여수시	여수시				변경
25	동산	425-2	도	598	67	여수시	여수시				변경없음
26	동산	446-2	대	1	1	김성희	충청남도 천안시 동남구 정광2길 16(구성동)	이원석	경기도 부천시 오정구 소사로 862번길86, 102동 402호 (원종동, 성지빌라트)	근저당권 설정	기정
26	동산	446-2	대	1	1	여수시	여수시				변경
27	동산	477	도	1,094	2	여수시	여수시				변경없음
28	동산	430-2	대	1	1	여수시	여수시				
29	동산	432-1	대	1	1	여수시	여수시				
30	동산	433-2	대	3	3		기획재정부				
31	동산	434-2	대	1	1	여수시	여수시				
소 계		28필지		2,774	840						기정
소 계		32필지		2,780	846						변경

○ 지장물조서(변경)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규 격	수 량		소 유 자		관계인			비 고
							성명	주소	성명	주소	관계	
1	여주시 동산동	427-5	담장	조적(34.6*1.4)	34.60	m	홍이자	여주시 진남로 97 (여주시 동산동)	중앙 새마을금 고	여주시진남로97 (여주시동산동)	근저당	기정
		427-1	주택1층	철근 콘크리트	62.71	m²		여주시				변경
			주택2층	철근 콘크리트	72.71	m²						
			창고	조립식	12.20	m²						
			마당	콘크리트	59.40	m²						
			화단	3식	44.34	m²						
			수도계량기		1	식						
			빨래건조대		1	식						
			정 화 조		1	식						
			현관등		4	식						
			가추	(1.6*4.2)	1	식						
			실내계단	나무17단	1	식						
			수도		1	식						
			대문	철재(2.8*1.2)	1	식						
			향나무		9	주						
			편백나무		4	주						
			소나무		6	주						
			동백나무		2	주						
			기타나무		1	주						
2	여주시 동산동	428	담장	블록(11.4*1.8))	11.40	m	장호준	나주시동방1길56				기정
		물탱크	콘크리트	2	식		여주시	변경				
		동백나무		1	식							
		야자수		2	식							
		사철나무		1	식							
		감나무		1	식							
		팔손이		1	식							
3	여주시 동산동	431	주택1층	블록,함석	41.64	m²	조희순	전남여주시진남로97-6 (여주시동산동)				기정
			주택2층		7.96	m²		여주시				변경
			다락		7.14	m²						
			화장실		6.40	m²						
			가추	슬레이트	9.92	m²						
			바닥포장	콘크리트	6.38	m²						
			대문차광	콘크리트	3.25	m²						
			대문	목조	1	식						
			대문	철재(1.1*1.8)	1	식						
			계단	철재9단	1	식						
			계단	콘크리트1단	1	식						
			계단	목조5단	1	식						
			물탱크		1	식						

면적	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	소 유 자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			에어컨		1 식						
			빨래건조대		1 식						
			동산이전비		1 식						
4	여수시 동산동	430	담장	블록(6.5*2.5)	16.50 m	박석주	광주광역시남구천변좌로604번길 10-1(방림동)				기정
			주거	블록,스레트	26.55 m²		여수시				변경
			바닥포장	콘크리트	9 m²						
			화장실	블록,슬래브	4.10 m²						
			대문	철재(1.1*2)	1 식						
			수도계량기		1 식						
			전기계량기		1 식						
			가스보일러		1 식						
			빨래건조대		1 식						
			위성안테나		1 식						
			계단	철재7단	1 식						
5	여수시 동산동	429	담장	블록	12.10 m	장기용	전남여수시진남로97-8(여수시동산동)				기정
			바닥포장	콘크리트	8.40 m²		여수시				변경
			화장실(창고)	벽돌슬래브	1.50 m²						
			물탱크		1 식						
			계단	철재6단	1 식						
			철문		2 식						
			동산이전비		1 식						
6	여수시 동산동	327-3	주택1층	시멘트벽돌조	35 m²	강대중	인천광역시남동구청능대로718번길7,106동1502(논현동,소래마을풍림아파트)				기정
			주택2층	시멘트벽돌조	14.85 m²		여수시				변경
			화장실	시멘트벽돌조	2.16 m²						
			창고	시멘트벽돌조	15.98 m²						
			바닥포장	콘크리트	17.37 m²						
			대문	철재(1.3*1.8)	1 식						
			계단	콘크리트9단	1 식						
			방범창		2 식						
			전기계량기		1 식						
			수도계량기		1 식						
			빨래건조대		2 식						
			동산이전비		1 식						
			연탄		200 장						
7	여수시 동산동	325	담장	블록	5.30 m	박영자	전남여수시진남로97-6(여수시동산동)				기정
			주택1층	시멘트벽돌조	51.06 m²		여수시				변경

면적	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	소 유 자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			주택2층	시멘트 벽돌조	34.08	m²					
			창고	시멘트 벽돌조	3.04	m²					
			화장실	시멘트 벽돌조	2.10	m²					
			마당	콘크리트	27.60	m²					
			석축	찰쌍기(10.3 *1)	10.20	m²					
			계단	콘크리트3 단	1	식					
			계단	콘크리트14 단	1	식					
			계단	벽돌1단	1	식					
			다락계단	6단	1	식					
			대문	철재	1	식					
			문	목재	1	식					
			문	철재	5	식					
			에어컨		1	식					
			물탱크		2	식					
			빨래건조대		1	식					
			동산이전비		1	식					
			대문차광	콘크리트(1. 4*2)	1	식					
8	여수시 동산동	324	담장	블록(13.2*1 .8)	23.76	m	이순신	전남여수시동산2길14(여수시동산동)			기정
			주거	블록,함석	164.2 2	m²		여수시			변경
			마당	콘크리트	16.96	m²					
			석축	찰쌍기(13.2 *1)	13.20	m²					
			화단		7.82	m²					
			대문	철재(1.5*2)	1	식					
			대문차광	2.0*1.0	1	식					
			간판		1	식					
			위성안테나		1	식					
			빨래건조대		1	식					
			전기계량기		2	식					
			수도계량기		1	식					
			동산이전비		1	식					
			물탱크		1	식					
			환풍기		1	식					
			철문		2	식					
			계단	철재8단	1	식					
			계단	콘크리트3 단	1	식					
			계단	콘크리트6 단	2	식					
			수도		2	식					
			기름보일러		2	식					
			문	알루미늄	6	식					

면적	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량		소 유 자		관계인			비 고
							성명	주소	성명	주소	관계	
			문	목재	6	식						
			초인종		2	식						
			조경석		1	식						
			사철나무		1	주						
			철죽나무		2	주						
			머루나무		2	주						
			대추나무		1	주						
			포도나무		2	주						
			무화과		1	주						
			오동나무		1	주						
			장미나무		1	주						
			복숭아나무		1	주						
			두릅나무		1	주						
			단풍나무		1	주						
9	여수시 동산동	491	담장	블록	10.08	m	김명운	전남여수시 동산2길 14-2(여수시 동산동)				기정
			주거	블록, 함석	68.94	m²		여수시				변경
			다용도실	블록, 슬래브	11.32	m²						
			창고	블록, 슬래브	4.60	m²						
			창고	블록, 슬래브	1.80	m²						
			화장실	블록, 슬래브	1.28	m²						
			바닥포장	콘크리트	40.28	m²						
			석축	찰쌓기	21.85	m²						
			대문	철재	1	m²						
			대문차광	콘크리트	1.80	m²						
			바닥포장		40.28	m²						
			가추		17.58	m²						
			화단		8.25	m²						
			문	목재	2	식						
			계단	철재8단	1	식						
			계단	콘크리트6단	1	식						
			정화조		1	식						
			수도계량기		1	식						
			전기계량기		1	식						
			에어컨		2	식						
			위성안테나		1	식						
10	여수시 동산동	493	주거	목조 슬레이트	40.55	m²	박장호	전남여수시 동산1길 10(여수시 동산동)	국민은행 여수지점	서울중구남대문로84(을지로2가)	가압류	기정
			창고	목조 슬레이트	1.50	m²		여수시				변경
			화장실	목조 슬레이트	1	m²						
			담장		20.34	m²						



면적	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	소 유 자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			돌담		11.30	m²					
			화단		1.40	m²					
			바닥포장		26.10	m²					
			대문	철재 (0.9*1.6)	1	식					
			대문	철재 (2.0*1.5)	1	식					
			방범창		2	식					
			수도계량기		1	식					
			전기계량기		1	식					
			빨래건조대		2	식					
			가스통		2	식					
			문	목재	5	식					
			동산이전비		1	식					
			계단	철재 7단	1	식					
			계단	블록 2단	1	식					
11	여수시 동산동	437	다용도실	목조함석	28.64	m	임호준	전남여수시동산1길8-2 (여수시동산동)			기정
			주택	목조함석	45.41	m²		여수시			변경
			법당	목조함석	10.80	m²					
			창고	목조함석	8.26	m²					
			담장		23.64	m²					
			대문	철재 (1.1*1.7)	1	식					
			대문차양	콘크리트	1	식					
			문	철재	3	식					
			수도		1	식					
			간판		1	식					
			빨래건조대		1	식					
			수도계량기		1	식					
			동산이전비		1	식					
			계단	콘크리트 8단	1	식					
			계단	철재 11단	1	식					
			계단	콘크리트 2단	1	식					
12	여수시 동산동	436	주거	목조함석	41.44	m²	임호준	전남여수시동산1길8-2 (여수시동산동)			기정
			창고	목조함석	1.04	m²		여수시			변경
			보일러실	목조함석	4.48	m²					
			대문	철재 (1.2*1)	1	식					
			가추	1.6.4	1	식					
			담장	11.7*1.3	1	식					
			바닥포장	1.3*7.4	1	식					
			계단	콘크리트 11단	1	식					
			계단	콘크리트 1단	1	식					
			계단	철재 7단	1	식					

면적	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	소 유 자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			전기계량기		1 식						
			수도계량기		1 식						
			에어컨		1 식						
			빨래건조대		1 식						
13	여수시 동산동	435	주거	블록, 스레트	37.65 m²	정경춘	전남여수시여서로188, 704동509호 (여서동,부영아파트)				기정
			창고		4.62 m²		여수시				변경
			창고		0.90 m²						
			화장실		0.81 m²						
			바닥포장		4.77 m²						
			대문	철재 (1.6*0.9)	1 식						
			대문차량	1.0*1.6	1 식						
			가추	2.9*1.6	1 식						
			계단	콘크리트11단	1 식						
			계단	콘크리트1단	1 식						
			물탱크		1 식						
			기름보일러		1 식						
			수도계량기		1 식						
			전기계량기		1 식						
			문	철재	2 식						
			문	목조	1 식						
			감나무		1 주						
14	여수시 동산동	434	주거	블록함석	17.34 m²	조수빈	전남여수시동산1길8-2 (여수시동산동)				기정
			법당	블록함석	25.98 m²		여수시				변경
			다용도실	블록함석	18.15 m²						
			부엌	블록함석	8.58 m²						
			담장	시멘트블럭	6.15 m²						
			대문	철재 (1.2*1.8)	1 식						
			문	철재	3 식						
			수도계량기		1 식						
			전기계량기		1 식						
			기름보일러		1 식						
			가스통		1 식						
			동산이전비		1 식						
15	여수시 동산동	446	주택1층	철근콘크리트	42.50 m²	김성희	충남천안시동남구청골 2길16(구성동)				기정
			주택2층	철근콘크리트	42.50 m²		여수시				변경
			주택3층	철근콘크리트	42.50 m²						
			화장실	철근콘크리트	13.86 m²						
			화단	1.1*3.4	3.74 m²						
			담장	6.1*1.5	1 식						

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량		소 유 자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	관계	
			계단	콘크리트31단	1	식						
			계단	콘크리트1단	1	식						
			계단	철재9단	1	식						
			빨래건조대		2	식						
			실내조명등		1	식						
			문	철재	3	식						
			문	목재	8	식						
			옥상담장	2.9*1.4	3	식						
			나무		3	주						
16	여수시 동산동	449	주택	목조슬레이트	40.55	m²	김성희	충남천안시동남구청골 2길16(구성동)				기정
			창고	벽돌슬레이트	1.50	m²		여수시				변경
			화장실	벽돌슬레이트	1	m²						
			바닥포장	콘크리트	26.21	m²						
			대문	철재 (0.9*1.6)	1	식						
			대문	철재 (2.0*1.2)	1	식						
			계단	콘크리트8단	1	식						

## 주택건설사업계획 승인 및 지형도면 고시

여수시 신기동 3번지 외 32필지의 주택건설사업계획승인 신청에 대하여 주택법 제15조에 따라 사업계획 승인하고 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 작성하여 다음과 같이 고시합니다.

2022. 6. 2.

### 여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수 신기주공 지역주택조합 아파트 신축공사

2. 사업주체 : 신기주공지역주택조합 조합장 김민곤 외 1

3. 사업위치 : 여수시 신기동 3번지 외 32필지

4. 사업개요

가. 대지면적 : 65,051.50㎡

나. 건축면적 : 12,320.0829㎡

다. 연 면 적 : 230,918.8079㎡

라. 규 모 : 지하 4층/지상 28층, 공동주택 15개동

5. 조합원수 : 1,312명

6. 사업기간 : 2022. 6. 30. ~ 2025. 4. 30.

7. 주택법 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항

가. 「건축법」 제11조에 따른 건축허가

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위허가

다. 「농지법」 제34조에 따른 농지전용허가

라. 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가

마. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조에 따른 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면 고시: 붙임1

8. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과에서 열람하시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면 고시 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
신설	43	신기 지구단위계획구역	신기동 3번지 일원	-	증)73,562.9	73,562.9	-	

■ 지구단위계획구역 결정사유서

구분	도면표시 번 호	구역명	면 적(㎡)	변경사유
신설	43	신기 지구단위계획구역	73,562.9	•주택법 제 15조(사업계획의 승인) 및 제 19조(다른 법률에 의한 인허가등의 의제 등)에 의거 지구단위계획 수립을 통한 대상지의 구체적이고 체계적인 관리 및 도시미관 증진과 양호한 주거 환경을 확보하고자 지구단위계획구역 지정

2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
계	73,562.9	-	73,562.9	100.0	
주거지역	70,844.9	-	70,844.9	96.3	
제2종일반주거지역	70,844.9	-	70,844.9	96.3	
녹지지역	2,718	-	2,718	3.7	
자연녹지지역	2,718	-	2,718	3.7	

나. 용도지구 결정(변경)조서 : 변경없음

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	18	학동 지구	일반 미관지구	신기동 주거지경계 ~ 화장동 주거지경계	98,260 (8,212)	3,870 (590)	15	전고133호 97.5.20	

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

1) 교통시설(도로)

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	5	35	주간선도로	7,930	대1-3 주삼동 520-36전	학용동 구역계 학용동 612-4도	일반도로	-	전고133호 97.5.20	
변경	대로	1	5	35~38	주간선도로	7,930 (194)	대1-3 주삼동 520-36전	학용동 구역계 학용동 612-4도	일반도로	-	전고133호 97.5.20	
신설	소로	2	1537	8~13	국지도로	132	대1-5 신기동 3-4	학용동 44-2	일반도로	-		

※ ( )는 지구단위계획구역내 포함 연장임

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 1-5	대로 1-5	•폭원변경 - 폭 35 → 35~38m	•신기주공아파트의 원활한 진·출입을 위하여 폭원 확장
-	소로 2-1537	•노선신설 - 폭 8~13m, 연장 132m	•신기주공 및 우평원더리움아파트의 원활한 진·출입을 위하여 도로 신설

## 2) 공간시설

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설 의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	76	주공공원	어린이 공원	학동	1,500	감)1,500	-	여고 31호 97. 7. 1	
폐지	77	들물공원	어린이 공원	학동	1,500	감)1,500	-	여고 31호 97. 7. 1	
신설	227	신기공원	어린이 공원	신기동 3번지 일원	-	증)3,609	3,609	-	

○ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
76	주공공원	•폐지 - 면적 : 1,500㎡	•신기주공 아파트 재건축 계획에 따라 단지내 어린이공원 폐지
77	들물공원	•폐지 - 면적 : 1,500㎡	•신기주공 아파트 재건축 계획에 따라 단지내 어린이공원 폐지
227	신기공원	•신설 - 면적 : 3,609㎡	•재건축 아파트 단지 내·외 거주민의 휴게공간 및 편의제공을 위하여 어린이공원 신설

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표 시 번호	시설 명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	320	녹지	경관녹지	학용동 49-2번지 일원	-	증)3,104	3,104	-	

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
320	녹지	•신 설 - 면 적 : 3,104㎡	•자연적 환경을 개선하고 도시경관을 향상 시키기 위하여 경관녹지 신설

라. 가구·획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 공동주택용지

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
A1	A1	49,421.3	여수시 신기동 3번지 일원	49,421.3	
A2	A2	15,630.2	여수시 신기동 3-5번지 일원	15,630.2	

■ 기반시설용지

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
B1	B1	3,609	여수시 신기동 3번지 일원	3,609	
C1	C1	3,104	여수시 학용동 49-2번지 일원	3,104	

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정(변경)조서 :

■ 공동주택용지

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용
A1 ~ A2	여수시 신기동 3번지 일원	용 도	허용 용도	•건축법 시행령 「별표1」 제2호 공동주택중 아파트 •「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대 시설 및 복리시설
			불허 용도	•허용용도 외의 건축물
		건폐율		•60% 이하
		용적률		•250% 이하
		높 이		•28층 이하
		배 치		•채광, 일조, 쾌적성을 감안한 향 배치
		형 태		•통경축, 일조 및 조망의 확보, 경관 차폐감의 저감 등을 위하여 2~4호 위주로 호수를 구성 •주변환경과의 조화와 심미성 증진을 위하여 조형적 형태의 지붕 권장 •담장은 가로경관 향상을 위하여 투시형 담장 및 조경 담장 계획



■ 기반시설용지

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용
B1	여수시 신기동 3번지 일원	용 도	허용 용도	• 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제15조의 어린이공원
			불허 용도	•허용용도 외의 시설
		건폐율		-
		용적률		-
		높 이		-
		배 치		-
		형 태		-

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용
C1	여수시 학용동 49-2 번지 일원	용 도	허용 용도	• 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제35조의 경관녹지
			불허 용도	•허용용도 외의 시설
		건폐율		-
		용적률		-
		높 이		-
		배 치		-
		형 태		-

바. 기타 사항에 관한 지구단위계획 결정사항 :

- 가구 및 획지에 관한계획, 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태에 관한 계획 이외의 사항은 주택법에 의한 사업의 승인내용을 준수

## 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2022. 6. 2.

### 여 수 시 장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 문수동 126번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
  - 나. 명 칭 : 여문공원 제2호 아이나래 놀이터(2구역) 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모 : 39,030m<sup>2</sup>
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간
  - 가. 착수예정년월일: 실시계획인가일
  - 나. 준공예정년월일: 실시계획인가일로부터 6개월
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 공원과(☎061-659-4631)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	문수동	126	공	2,656.5	2,656.5	여수시					금회변경 (2구역)
2	문수동	169-1	공	2,800	583.3	여수시					1구역 (변경없음)
3	문수동	169	공	19,587.6	19,587.6	여수시					1구역 (변경없음)
4	여서동	480-1	공	808.4	808.4	여수시					3구역 (변경없음)
5	여서동	237	공	13,013.6	13,013.6	여수시					3구역 (변경없음)
6	여서동	210	공	2,380.6	2,380.6	여수시					금회변경 (2구역)
합 계				41,246.7	39,030						

## 여수 도시계획시설결정 실효 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 다음과 같이 도시계획 시설결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022. 6. 2.

여 수 시 장

### 1. 도시계획시설 결정조서

#### 가. 도로시설 결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비 고
	등급	류 별	번 호	폭 원 (m)								
폐 지	소 로	2	970	8	국지도로	44	대3-15 우두리 664-7대	소2-958 우두리 산388-9입2	일반 도로		건고-10호 90.01.22	

2. 실효사유: 도시계획시설사업 미 시행

3. 지형도면: 게재 생략

4. 관계도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4013) 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

## 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고 같은 법 제18조 제6항의 규정에 의거 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용장소	허가면적	준공검사 확 인 증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2022-016 (2022.5.10.)	여수시 경호동 670-1번지	위본건설(주) [양회국]	여수시 경호동 1018번지 지선 공유수면	2,034㎡ (6구역 991, 7구역 1,043)	2022. 5. 30.	오탉방지막 설치(2개소)

2022. 6. 2.

여 수 시 장

여수시 고시 제2022-206호

## 공유수면 점용·사용 변경(기간연장)허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 규정에 의하여  
공유수면 점용·사용 변경 허가 고시 합니다.

허가번호 (변경일자)	점용·사용 장소	점용·사용 면적	점용·사용 목 적	허가받은 자		변경사항(허가기간)	
				주 소	성 명	변경전	변경후
2004-004 (2022.5.31.)	여수시 화양면 안포리 676-11번지 지선	74㎡	패류 하역용 공작물 설치운영	여수시 소호로 8-1	임응호 (화양수산)	2017. 6. 1. ~ 2022. 5. 31.	2022. 6. 1. ~ 2027. 5. 31.

2022. 6. 2.

여 수 시 장

## 2022년 어린이보호구역 무인교통단속 카메라 설치에 따른 행정예고

『2022년 여수시 어린이보호구역 무인교통단속 카메라』를 설치·운영할 예정으로 『개인정보보호법』 제25조, 같은 법 시행령 제23조 및 『행정절차법』 제46조에 규정에 따라 의견을 청취하고자 아래와 같이 행정예고 하오니 의견이 있으신 분은 행정예고 기간 내에 의견서를 여수시 교통과 교통정보팀으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 5. 30.

# 여 수 시 장

### 1. 행정예고 내용

- 가. 사 업 명 : 2022년 어린이보호구역 무인교통단속 카메라 구매설치  
나. 사업규모 : 무인교통단속 카메라 3개소 3대  
다. 설치목적 : 어린이보호구역 무인교통단속 카메라를 설치하여 교통사고 위험으로부터 안전한 통학로를 확보하기 위함.  
라. 설치예정 장소

번호	설 치 장 소	설치대수	용 도	비 고
1	봉산초등학교(여수시 봉산동 80-1)	1	신호·과속	돌산대교 방향
2	소호초등학교(여수시 소호동 1226)	1	과속	시청방향
3	여도초등학교(여수시 봉계동 산 154-8)	1	신호·과속	둔덕삼거리 방향

### 2. 관련근거

- 가. 개인정보보호법 제25조(영상정보처리기기의 설치·운영 제한)  
나. 개인정보보호법 시행령 제23조(영상정보처리기기 설치 시 의견 수렴)  
다. 행정절차법 제46조(행정예고)  
라. 행정절차법 시행령 제24조(행정예고의 대상)

3. 공고방법 : 여수시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr>), 게시판

4 행정예고기간 : 2022. 5. 31. ~ 2022. 6. 19. 까지(20일간)

## 5. 의견제출

본 행정예고에 대하여 의견이 있는 개인 또는 기관·단체는 행정예고 기간 내 아래의 의견서를 여수시 교통과 교통정보팀에 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 기재내용 : 행정예고 사항에 대한 의견(찬, 반 여부와 그 이유), 성명(단체의 경우 단체명과 대표자), 주소, 전화번호 등

나. 제출방법 : 서면, 우편, FAX(061-659-5837) 등

다. 문 의 처 : 여수시청 교통과(교통정보팀) ☎061-659-4137

라. 제출기관 : 여수시청(전남 여수시 시청로 1(학동))

※ 제출 기한 내 의견서 제출이 없을 때에는 의견이 없는 것으로 간주함.





사 진 자 료

	
봉산초등학교(봉산동 80-1)	소호초등학교(소호동 1226)
	
여도초등학교(봉계동 산 154-8)	

## 여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 6. 2.

여 수 시 장

### 1. 사업의 개요

- 사업기간(예정): 2020. 1.(실시계획인가일로부터)~2022.12.31.

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭 (성명) 및 주소
여수 도시계획시설(도로)사업 「관문동 10통 도시계획도로 개설」	여수시 관문동 994-3번지 일원	○ 면적 및 규모 - 면적: (기정)762㎡ (변경)770㎡ - 규모: L=94m, B=8m	여수시장/ 여수시 시청로 1

### 2. 공람장소, 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
관문동 10통 도시계획도로 개설	여수시 도로과	2022. 6. 2. ~2022. 6. 16.(14일간)

### 3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간: 2022. 6. 2. ~ 2022. 6. 16.(14일간)
- 제출방법: 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

### 4. 토지 및 지장물 조서: 불임

5. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4067)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 토지조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비 고
						성 명	주 소	권리 내용	성명	주소	
1	여수시 동산동	565	구	2,311	27	국토교통부					기정
1	여수시 동산동	565	구	2,311	27	국토교통부					변경
2	여수시 동산동	485-6	도	1198	1	국토교통부					기정
2	여수시 동산동	485-9	도	1198	1	국토교통부					변경
3	여수시 동산동	380	도	761	42	여수시					기정
3	여수시 동산동	380	도	761	42	여수시					변경
4	여수시 동산동	231	대	163	60	설*자	여수시덕충동13**-2				기정
						김*준	여수시여서동373급호 아파트*동1*5호				
4	여수시 동산동	231-3	대	62	62	설*자	여수시덕충동13**-2				변경
						김*준	여수시여서동373급호 아파트*동1*5호				
5	여수시 동산동	229	대	208	46	박*심	여천시 봉계동 1*1				기정
5	여수시 동산동	229-1	대	54	54	박*심	여천시 봉계동 1*1				변경
6	여수시 동산동	228	대	238	1	박*희	서울특별시 서대문구 포방터*가길**(홍은동)	근저당권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을 지로 66(을지로2가) (여수중앙지점)	기정
6	여수시 동산동	228-1	대	1	1	박*희	서울특별시 서대문구 포방터*가길**(홍은동)	근저당권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을 지로 66(을지로2가) (여수중앙지점)	변경
7	여수시 관문동	991	대	116	51	조*훈	여수시 관문서*길 **-2, 3층 (관문동)	근저당권	동여수새 마을금고	여수시 이순신광장로 215 (종화동)	기정
7	여수시 관문동	991-1	대	43	43	조*훈	여수시 관문서*길 **-2, 3층 (관문동))	근저당권	동여수새 마을금고	여수시 이순신광 장로 215 (종화동)	변경
8	여수시 관문동	990	대	86	56	김*호	여수시 관문서*길* (관문동)	근저당권	종고새마 을금고	여수시 이순신광장로 215 (종화동)	기정
8	여수시 관문동	990-1	대	53	53	김*호	여수시 관문서*길* (관문동)	근저당권	종고새마 을금고	여수시 이순신광장로 215 (종화동)	변경
9	여수시 관문동	976	도	1,079	110	국토교통부					기정
9	여수시 관문동	976-5	도	29	29	국토교통부					변경
9-1	여수시 관문동	976-8	도	88	88	국토교통부					변경
10	여수시 관문동	974	대	136	17	이*자	여수시 관문동 9*4				기정
10	여수시 관문동	974-1	대	14	14	이*자	여수시 관문동 9*4				변경
11	여수시 관문동	973	대	370	121	안*식	여수시 관문동9*3	압류	여수시	여수시 시청로 1	기정
11	여수시 관문동	973-1	대	122	122	안*식	여수시 관문동 9*3	압류	여수시	여수시 시청로 1	변경
12	여수시 관문동	969	대	278	145	김*덕	여수시 관문동 9*9				기정
12	여수시 관문동	969-1	대	150	150	재단법인광 주구****유 지재단	광주광역시 서구 상무대로 9*0(쌍*동)				변경

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						성명	주소	권리내용	성명	주소	
13	여수시관문동	968	대	170	51	임*일	순천시 연향동13** 현대아파트 1*3동1*4호	압류	성동세무서		기정
								가압류	삼성생명보험(주)	서울 중구 태평로2가 150	
								압류	순천세무서		
								압류	순천시		
						근저당권	임*엽	구미시 송정동 1*3 동양 한신아파트 1*5동 7*3호			
						임*엽	구미시 송정동1*3 동양한신아파트 1*5동7*3호	압류	국민건강보험공단	강원도 원주시 건강로32(반곡동, 국민건강보험공단)	
								압류	이천세무서		
								압류	여수시		
압류	이천시(경기도)										
13	여수시관문동	968-2	대	45	45	임*일	순천시 연향동13** 현대아파트 1*3동1*4호	압류	성동세무서		변경
								가압류	삼성생명보험주식회사	서울시 중구 태평로2가 150	
								압류	순천시		
								근저당권	임*엽	구미시 송정동 1*3 동양한신아파트 1*5동 7*3호	
								근저당권부채권압류	신한카드주식회사	서울시 중구 을지로100, 에이동(을지로2가,파인에비뉴)	
								근저당권부채권압류	주식회사하나은행	서울시 중구 을지로35(을지로1가)	
						박*연	여수시 국동1*길 *1(국동)				
						14	여수시관문동	968-1	대	45	
14	여수시관문동	968-3	대	26	26	여수시	여수시				변경
15	여수시관문동	966	대	60	5	여수시	여수시				기정
15	여수시관문동	966-1	대	8	8	여수시	여수시				변경
16	여수시관문동	965-2	대	3	3	여수시	여수시				기정
16	여수시관문동	965-2	대	3	3	여수시	여수시				변경
17	여수시관문동	964-2	대	156	1	김*현	여수시 동산동 1*3				기정
17	여수시관문동	964-3	대	1	1	김*현	여수시 동산동 1*3				변경
18	여수시관문동	965-3	대	1	1	김*철	서울시 중랑구 신내로2*길16,5*2동 1**4호(목동, 신내*림아파트)				변경 (추가)
						김*석	서울시 서초구 서운로1*7,1*6동 2**1호(서초동, 롯데**아파트)				
						김*완	서울시 서초구 잠원로3*~*8,2*6동 2*3호(잠원동, 신반포*차아파트)				
소 계					762 770						기정 변경

○ 지장물조서

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	동산동	231	건물	슬래브	13.0	설*자	여수시 덕충동 1**9-4				기정
			건물	슬래브	2.0						
			건물	슬레이트	76.3						
			건물	슬레이트	2.5	김*준	여수시 여서동 373 금호아파트 *동 1*5호				
			담장	벽돌	7.2						
			대문	철재	1.6						
			마당	콘크리트	80.5						
1	동산동	231	건물	슬래브	13.0	설*자	여수시 덕충동 1**9-4				변경
			건물	슬래브	2.0						
			건물	슬레이트	76.3						
			건물	슬레이트	2.5	김*준	여수시 여서동 373 금호아파트 *동 1*5호				
			담장	벽돌	7.2						
			대문	철재	1.6	설*승	여수시 동산동 2*1				
			마당	콘크리트	80.5						
2	동산동	229	건물	슬래브	86.9	박*심	여수시 봉계동 1*1				기정
			건물	함석	67.6						
			건물	조립식	9.5						
			건물	슬래브	39.0						
			대문	철재	3.4						
			대문기둥	벽돌	0.5						
			대문슬래브	슬래브	1.6						
			담장	벽돌	1.9						
			마당	콘크리트	24.5						
			계단	콘크리트	0.4						
2	동산동	229	건물	슬래브	86.9	박*심	여수시 봉계동 1*1				변경
			건물	함석	67.6						
			건물	조립식	9.5						
			건물	슬래브	39.0						
			대문	철재	3.4						
			대문기둥	벽돌	0.5	이*선	여수시 동산동 2*9				
			대문슬래브	슬래브	1.6						
			담장	벽돌	1.9						
			마당	콘크리트	24.5						
			계단	콘크리트	0.4						
3	동산동	228	건물	기와	43.5	박*희	서울특별시 서대문구 포방터*가길 *8(홍은동)	근저당권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로66(을지로2가) (여수중앙지점)	기정
			건물	함석	48.9						
			건물	슬래브	3.0						
			대문	목재	3.8						
4	관문동	976	건물	함석	37.2	여수시					기정
5	관문동	991	건물	함석	66.3	조*훈	여수시 관문서*길 **2 3층	근저당권	동여수 새마을금고	여수시 이순신광장로 215	기정
			대문	철재	1.5						
			대문기둥	벽돌	0.4						
6	관문동	990	건물	함석	73.4	김*호	여수시 관문서*길 *	근저당권	종고 새마을금고	여수시 이순신광장로 215	기정

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	관리 내용	성명	주소	
7	관문동	973	건물	함석	51.0	안*식	여수시 관문동 9*3				기정
			건물	함석	118.8						
			건물	함석	36.0						
			담장	벽돌	6.0						
			대문	목재	4.1						
			수목	감나무	4.0						
			수목	모과나무	1.0						
			수목	동백나무	6.0						
			수목	철쭉나무	18.0						
			수목	석류나무	1.0						
			수목	살구나무	2.0						
			수목	단풍나무	1.0						
			수목	기타나무	17.0						
			마당	콘크리트	11.1						
8	관문동	974	건물	슬레이트	127.8	이*자	여수시 관문동 9*4				기정
			담장	벽돌	7.2						
			대문기둥	벽돌	1.0						
			대문	슬래브	1.6						
			대문	철재	3.2						
9	관문동	969	건물	함석	118.3	김*덕	여수시 관문동 9*9				기정
			건물	함석	52.1						
			건물	함석	37.1						
			대문	철재	3.2						
			대문	슬래브	0.5						
			대문기둥	벽돌	0.8						
			수목	금목서	1.0						
			수목	동백나무	5.0						
			수목	기타수목	5.0						
			마당	콘크리트	24.1						
9	관문동	969	건물	함석	118.3	재단법 인광주 구**** 유지재 단	광주광역시 서구 상무대로 9*0(쌍*동)	근저당권	대한통운 주식회사	서울시 서대문구 서소문동 58-12	변경
			건물	함석	52.1						
			건물	함석	37.1						
			대문	철재	3.2						
			대문	슬래브	0.5						
			대문기둥	벽돌	0.8						
			수목	금목서	1.0						
			수목	동백나무	5.0						
			수목	기타수목	5.0						
			마당	콘크리트	24.1						

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
10	관문동	968	건물	조립식	51.4	임*일	순천시 연향동 13** 현대아파트 1*3동 1*4호	압류	성동세무서		기정
								가압류	삼성생명 보험(주)	서울 중구 태평로2가 150	
								압류	순천세무서		
								압류	순천시		
								근저당권	임상엽	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	
						임*엽	구미시 송정동 1*3 동양한신아파트 1*5동 7*3호	압류	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로32(반곡동, 국민건강보험공단)	
								압류	이천세무서		
								압류	여주시		
								압류	이천시 (경기도)		
10	관문동	968	건물	조립식	51.4	임*일	순천시 연향동 13** 현대아파트 1*3동 1*4호	압류	성동세무서		변경
								가압류	삼성생명보험 주식회사	서울시 중구 태평로2가 150	
								압류	순천시		
								근저당권	임상엽	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	
								근저당권 부채권압류	신한카드 주식회사	서울시 중구 을지로 100, 에이동(을지로2 가,파인에비뉴)	
								근저당권 부채권압류	주식회사 하나은행	서울시 중구 을지로35(을지로1가)	
						박*연	여주시 국동1*길 *1(국동)				
						김*민	여주시 관문동 9*5				
						김*현	여주시 동산동1*3				
11	관문동	964-2	건물	슬래브	4.8						기정
			대문	철재	2.7						
			대문기둥	벽돌	1.0						
			대문	슬래브	1.3						
			계단	콘크리트	0.4						
			계단	콘크리트	0.7						



# 의견서

사업명	관문동 10통 도시계획도로 개설공사	
사업장 위치		
사업자	전라남도 여수시장	
의견제출자	성명	생년월일
	주소	전화번호
제출의견		
기 타		

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견을 제출합니다.

2022년                      월                      일

제출자                      (서명 또는 인)

전라남도 여수시장 귀하

## 전문건설업 행정처분(영업정지)사항 공고

「건설산업기본법」 제10조(건설업의 등록기준)를 위반한 전문건설업체에 대하여 같은 법 제83조(건설업의등록말소 등)제3호에 의거 행정처분하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

### 1. 행정처분(영업정지) 대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거
(주)황 토 건 설 (이 준 영, 윤 주 호)	시설물유지관리업 (여수2005-29-03)	영업정지5개월 (2022.05.31.~ 2022.10.30.)	전문건설업 등록기준 (보증가능금액실효)미달	「건설산업기본법」 제10조, 시행령 제13조제1항 1의2 제83조 제3호 및 같은 법 시행령 제80조 제1항

2. 공고 기간: 2022. 05. 31. ~ 2022. 06. 14.(14일간)

3. 공고 장소: 여수시 시보 및 홈페이지

### 4. 기 타

가. 본 행정처분 사항은 「건설산업기본법」 제85조의3(등록말소 등의 공고)에 의하여 건설 산업종합정보망([www.kiscon.net](http://www.kiscon.net))에 게시됨을 알려드립니다.

나. 또한 행정처분(영업정지)기간 내에 [보증가능금액확인서를](#) 여수시 도시계획과에 제출하여 주시기 바라며 미 제출시에는 행정처분(등록말소)됨을 사전에 알려 드립니다.

다. 행정처분에 이의가 있을 경우 「행정심판법」 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직급 상급 기관에 행정심판을 청구할 수 있고 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 의하여 행정처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

라. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2022년 05월 30일

여 수 시 장

# 여문지구 문화의 거리 및 수경시설 운영관리 인력 모집 공고

2022년도 여문지구 문화의 거리 및 수경시설 운영관리 인력(기간제근로자)을 다음과 같이 모집 공고합니다.

2022년 5월 31일

여 수 시 장

## 1 공고 및 원서접수

- 가. 공고기간 : 2022. 5. 31.(화) ~ 2022. 6. 10.(금)  
나. 접수기간 : 2022. 6. 13.(월) ~ 2022. 6. 15.(수) 17:00까지  
다. 접 수 처 : 여수시 시청동 1길 23(학동), 2층 도시재생과 재생정비팀  
라. 접수방법 : 방문 접수  
※ 방문접수는 평일 근무시간에 한함. \* 점심시간(12:00~13:00) 제외

## 2 채용 및 근무조건

채용 신분	채용예정부서	채용예정인원	근무기간
기간제근로자	도시재생과	2명	2022. 6. ~ 2022. 10. (16주)

보수	기타
일 80,000원 (생활임금 6,720원 포함)	○ 4대 보험료 본인부담금 포함한 금액이며 보수 기타사항은 「근로기준법과」 「여수시 기간제근로자 취업 규정」에 따름

<p><b>주요 업무</b></p>	<p>○ 여문지구 문화의 거리 및 수경시설 운영관리</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 근 무 지 : 여문지구 문화의 거리 내</li> <li>- 주요업무 <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 수경시설 운영관리 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 바닥분수 2개소 운영관리 및 청소</li> </ul> </li> <li>▶ 문화의 거리 청소 및 조경관리 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 정원용 도랑 1개소 및 저수조 2개소 운영관리 및 청소</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
<p><b>필요 역량</b></p>	<p>○ (공통역량) 공직윤리, 공직의식, 시민지향마인드</p> <p>○ (직무역량)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 수경시설(바닥분수, 저수조 등) 조작 능력</li> <li>- 환경미화</li> </ul>
<p><b>필요 지식 (개인역량)</b></p>	<p>○ 공공업무수행자로서의 역할</p>
<p><b>응시 자격요건</b></p>	<p><b>관련분야</b> <b>: 공유재산 실태조사원</b></p> <p><b>자격</b></p> <p>○ (공통자격) 만 55세 이상 신체 건강한 자로 접수일 까지 본인의 주민등록 주소지가 여수시로 되어 있는 자</p> <p>※ 고용노동부 고시 제2018-12호 준고령자 및 고령자 우선고용직종 (환경미화, 상·하수도 처리장치 조작용 등)</p>
<p><b>우대요건 가산점</b></p>	<p>○ 수경시설 운영관리 업무 유경험자 (5점)</p> <p>○ 장애인</p>

## 4

## 채용분야 가산

구분	가산비율	비고
분야별 우대요건 (자격증 소지자 등)	직무기술서에 따름	-
장애인	10%	

## 5

## 응시제한

가. 시청 내 공직자 친인척이 있음에도 불구하고 미제출 또는 회피하여 공정한 채용시험을 방해하는 등 비정규직 채용 응시제한을 받은 자(해당 응시일을 기준으로 3년간 응시 제한)

## 6

## 심사방법 및 일정

가. 1차 심사 : 서류전형

- 자격요건 등 응시자격에 대한 적격여부 및 평가표에 따른 서면심사. 단, 응시인원이 채용분야별로 선발예정인원의 2배수 이상인 때에는 서류전형 기준에 따라 선발예정인원의 2배수까지 합격자로 결정(소수점은 올리며 전부 합격처리)

서류전형 기준					
① 자기소개서					
점수	2점	4점	6점	8점	10점
내용	4개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음	4개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 2개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 3개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 모두 명확히 드러남
② 직무수행 계획서					
점수	0점		5점		10점
내용	2개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음		2개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남		2개 평가 지표 모두 명확히 드러남

- 서류전형 합격자 발표 : 2022. 6. 17.(금) 개별 통보

나. 2차 심사 : 면접시험, 2022. 6. 20.(월) 15:00 \* 일정 변동 시, 개별통보

- 서류전형 합격자에 한하며, 당해 직무수행에 필요한 능력 및 적격성 검증

다. 최종합격자 : 2022. 6. 22.(수) 예정 / 홈페이지 공고 및 합격자 개별통지

라. 면접시험 평정표

평 가 항 목(5개항목)	점 수	비 고
계	50점	
가. 공공업무 수행자로서의 정신자세	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
나. 전문지식과 그 응용능력	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
다. 의사표현의 정확성과 논리성	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
라. 예의 품행 및 성실성	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
마. 창의력·의지력 및 발전가능성	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	

- ※ 면접시험 시 평가위원 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하중” 이하로 평정한 경우와 위원  
의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하중” 이하로 평정한 경우 불합격
- ※ 서류전형 심사점수와 면접 심사기준표를 합산하여 고득점자 순으로 최종 합격자를 결정함

## 7 제 출 서 류

- 가. 응시원서 1부(붙임 양식을 워드 또는 자필로 작성) 1부
- 나. 이력서 및 자기소개서 1부(붙임 양식을 출력하여 작성)
- 다. 직무 수행 계획서 1부
- 라. 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 1부
- 마. 주민등록초본 1부  
(공고일 기준으로 생년월일 및 현재 주소가 나오게 발급, 남자의 경우 병역사항 기재)
- 바. 시청 내 공직자 찬인척 확인서 1부  
(시청 내 공직자 찬인척 관계 해당 사항이 있음에도 미제출 또는 회피하는 경우 채용이 취소됨)
- 사. 자격증명서 각 1부(사본 제시, 해당자에 한함)
- 아. 경력증명서 각 1부(원본, 해당자에 한함)
- ※ 경력증명서에 근무부서, 근무기간, 직위, 직급 및 담당업무를 정확히 기재하고 발행기관(단체)의 관인이  
날인된 원본으로 발급담당자 성명 및 연락처 기재
- ※ 담당업무 내용이 구체적으로 기재되지 아니할 경우 관련분야 경력을 인정받지 못할 수 있음
- 자. 채용건강검진대체통보서 1부(최종 합격자에 한함)
- ※ 국민건강보험공단 누리집 접속'건강in > 나의건강관리 > 건강검진결과조회 > 채용 건강검진 대체 통보서  
(직장제출용)' 경로를 통해 출력 가능

## 8 기타 유의사항

- 가. 응시원서 등에 허위기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출, 연락불능 등으로 인한 불이익은 응시  
자 본인의 책임으로 하며 응시자 스스로 기재된 사항의 적합 여부를 판단하여야 합니다. 또한, 합  
격자 발표일 등 시험일정과 안내사항, 합격여부 등을 반드시 확인하여야 합니다.

- 나. 접수된 서류의 기재사항은 수정할 수 없습니다.
- 다. 최종 합격된 후에라도 채용결격사유에 해당되거나 채용에 부적합한 결격사유가 있는 경우에는 합격 또는 채용을 취소할 수 있습니다. 또한, 공정한 채용 선발을 위해 여주시청 내 공직자 친인척 존재 여부와 관계없이 ‘시청 내 공직자 친인척 확인서’를 반드시 제출하여야 하며, 해당사항이 있음에도 미제출하거나 회피하는 경우 해당 채용 합격이 취소됩니다. 또한, 해당 응시일로부터 3년간 여주시 비정규직 채용 응시에 제한됩니다.
- 라. 서류는 공고일 이후 발급분에 한하되 학위 증명서, 경력증명서, 자격증 등 유효기간이 없는 증빙서류는 공고일 전 기준으로 제출이 가능합니다. 접수된 서류는 「채용절차의 공정화에 관한 법률」 제11조 제1항부터 제5항까지의 규정에 따라 구직자의 채용여부 확정된 날의 14일 이후부터 구직자의 요구 시 30일 이내에 반환되며, 반환되지 않은 서류는 6개월 후 파기합니다.
- 마. 응시원서 접수결과 응시자가 선발예정인원수와 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 바. 본 모집계획은 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 재공고 후 시행할 예정입니다.
- 사. 응시자는 신분증을 지참하지 않으면 면접시험에 응시할 수 없습니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여주시 도시재생과 재생정비팀(☎ 061-659-4562) 문의하시기 바랍니다.





## 응시원서 등 제반서류 작성 시 유의사항 <뒷면>

1. 응시원서 및 제반서류 작성 시 응시자 부주의로 인한 기재착오 또는 누락은 응시자 본인에게 불이익이 됩니다.
2. 인적사항은 서류전형을 위한 필수정보이며, 나머지 항목은 선택적으로 활용합니다.
3. '제반서류'는 아래의 작성요령에 따라 작성합니다.

### 【 작성요령 】

- ① 응시원서 : 접수번호를 제외하고 인적사항은 필수로 기재하되 나머지는 해당사항이 있는 경우 기재하며 응시자 이름과 (인) 부분에 서명하여 제출
- ② 이력서 : 인적사항 및 해당사항 전부 입력
- ③ 자기소개서 : 본문 안 작성요령 확인
- ④ 직무수행계획서 : 본문 안 작성요령 확인
- ⑤ 개인정보 제공·이용 동의서 : 동의 체크 및 본인 서명
- ⑥ 시청 내 공직자 친인척 확인서 : 친인척 기준을 확인한 후 반드시 기입

### 【 붙임서류 】

1. 주민등록초본 1부(필수, 생년월일 및 현주소만 나온 자료)
  2. 경력증명서 각 1부(경력보유자, 경력별 각 1부, 해당자에 한함)
  3. 자격증 사본 각 1부(원본제시, 자격별 각 1부, 해당자에 한함)
- ※ 붙임서류가 미 제출된 경우 응시원서에 기입한 내용을 인정하지 않음

이 력 서

(1쪽)

<필수>			
성 명	(한글)		
주 소 (현거주지)	(우편번호)		
연락처	전화번호	(전화)	(휴대전화)
	전자우편		
주 요 경력사항	회사명	담당 업무(직무내용)	근무기간(연, 월)
			년 월 ~ 년 월
자격증 및 특기사항	자격종목	자격증번호	취 득 일
			(    년    월 취득)
			(    년    월 취득)
			(    년    월 취득)
	(기타실적, 능력 등)		
장애인 여부	장애종별	등급	장애인등록번호
취업대상자 및 저소득층 여부	취업지원대상자 (보훈번호작성)	「국민기초생활보장법」 상 수급자	「한부모가족지원법」 상 보호대상자

※ 취업대상자 및 저소득층여부는 해당항목에 ‘○’ 로 표시 후 증빙자료 첨부

## 자 기 소 개 서

(2쪽)

- 각 항목에 대하여 600자 이내로 기재하여 주시기 바랍니다. <칸을 별도로 눌러 활용 가능>  
<모든 응시자는 반드시 작성해야 합니다. 본 항목에 따라 기술하고  
지원동기, 성격 및 가치관, 업무의 전문성, 앞으로의 다짐 등 자신의 생각  
등이 잘 나타나도록 해야 합니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 학교명, 출신지, 예전 직장, 부모직업  
등 신상을 직·간접적으로 파악할 수 있도록 기재할 경우 불이익(감점)을 받을  
수 있습니다.

1. 특정 분야에서 자신의 장점을 극대화 시키거나 약점을 보완하기 위해 특별히  
노력하여 좋은 결과로 이어진 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

2. 갑작스럽게 발생한 주변 환경 변화에 대응하고 적응하기 위해 기존에 생각하지  
못했던 방법을 활용한 경험에 대해 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

# 자 기 소 개 서

(3쪽)

3. 과거 업무나 과제를 수행하는 과정에서 다른 직원과 이견이 있었을 때 이를 해결하기 위한 시도와 좋은 결과를 얻은 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

4. 지원자 본인이 지원한 업무에 대해 가장 적합한 인재라는 것을 보여주는 사례와 근거를 제시하고 앞으로의 다짐에 대해 기술하여 주시기 바랍니다.

## 직무수행계획서

(4쪽)

### ○ 주요내용1

<모든 응시자는 반드시 작성해야 합니다. 담당예정 직무에 대한 이해도 및 업무 추진전략(계획)의 충실성과 적실성을 평가하므로 내실 있게 작성 바랍니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 내용부실, 응시분야와 관련 없는 사항을 기재하는 경우 불이익(감점)을 받을 수 있습니다. \* 별지 활용 가능

#### 1. 응시분야 직무수행 추진계획

#### 2. 응시분야 직무수행 추진전략

## 개인정보 제공 · 이용 동의서

본인은「개인정보보호법 제15조 제1항, 제2항」에 따라 (기간제근로자 채용 및 관리) 서류 제출 시 개인정보 활용에 동의합니다.

제공받는 기관	여수시
이용 목적	기간제근로자 채용 및 관리 (공직자 이해관계 확인 포함)
제공 항목	성명, 주민등록번호, 주소, 등록기준지 등
개인정보 보유 및 이용기간	동의서 작성일로부터(2년)
고유식별 및 민감정보 처리에 동의	<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음
제공거부에 따른 불이익	채용 진행에 필요한 필수 개인정보 미 제공 으로 당해 채용시험 지원 불가

2022. . .

성 명

(서 명)

여수시장 귀하

## 시청 내 공직자 친인척 관계 확인서

○ 성 명 :

○ 응시번호 :

○ 시청 내 공직자 친인척 현황

\* 배우자, 본인의 4촌 이내 친족, 배우자의 4촌 이내 친족(별첨 참조)

연 번	친인척 성명	친인척 직급(생년월일)	본인과의 관계
1			
2			
3			
해당 없음			

상기 본인은 공정한 채용시험 응시를 위하여 시청 내 친인척현황 조사에 동의합니다.

본인이 작성한 상기 내용은 사실과 다름없으며, 내용에 허위 또는 오류가 발견될 경우 그에 따른 모든 책임은 본인에게 있으며 불이익을 감수하겠습니다. 또한 채용이 취소되어도 이의제기 하지 않겠으며 해당응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용에 응시가 제한된다는 것을 인지하고 확인하며 서약합니다.

2022. . .

작성자 : (서명)

여 수 시 장 귀하

## 작성 대상 친족 기준

구분		0촌	1촌	2촌	3촌	4촌
본인	친가	부부	○ 부모 ○ 자녀	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가			○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자
배우자	친가		○ 부모	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가			○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자



## 도로 지정 공고

여수시 여천동 157-1필지 상 건축허가[2022-허가민원과-신축허가-111호]와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

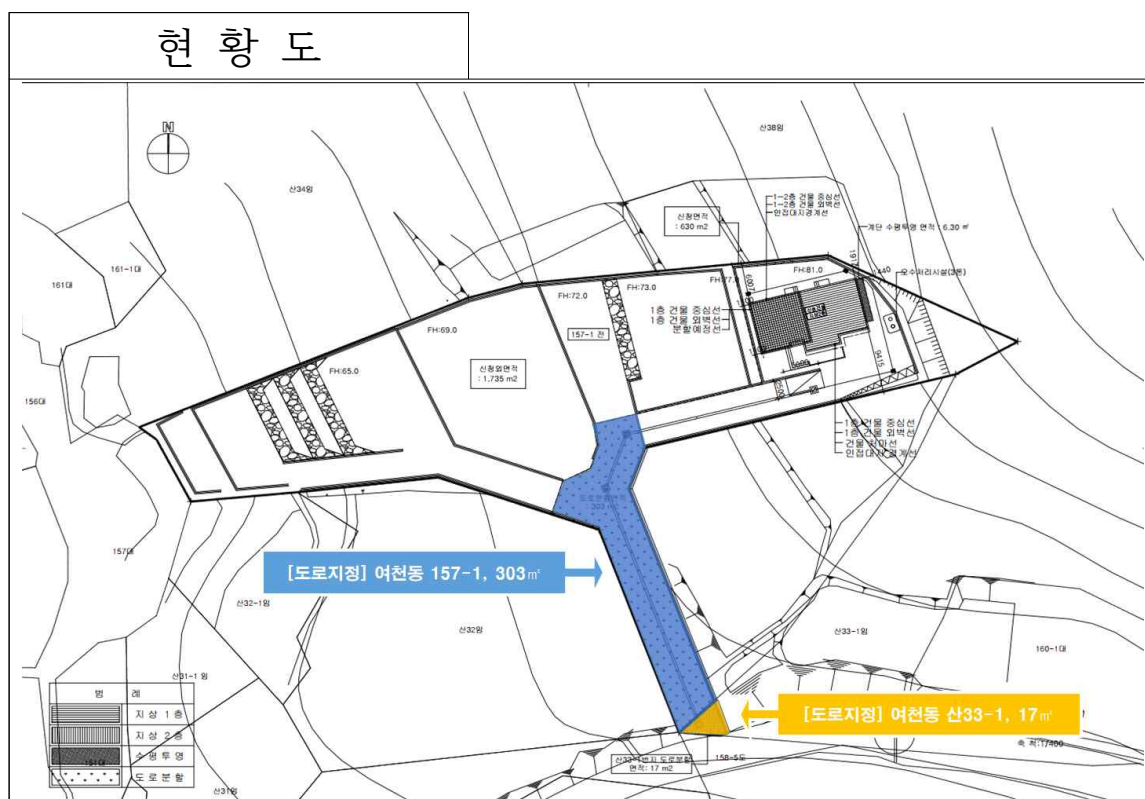
2022. 5. 31.

여 수 시 장

1. 위 치 : 여천동 157-1, 산33-1
2. 도로면적 : 320㎡
3. 도로길이 : 47.92m
4. 도 로 폭 : 6.2m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면적	지정면적	
	계			9,277	320	
	여천동	157-1	전	2,668	303	
	"	산33-1	임야	6,609	17	

6. 관련도서 : 별첨참조



## 도로 지정 공고

여수시 화양면 용주리 1515-52번지 외 1필지 상 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

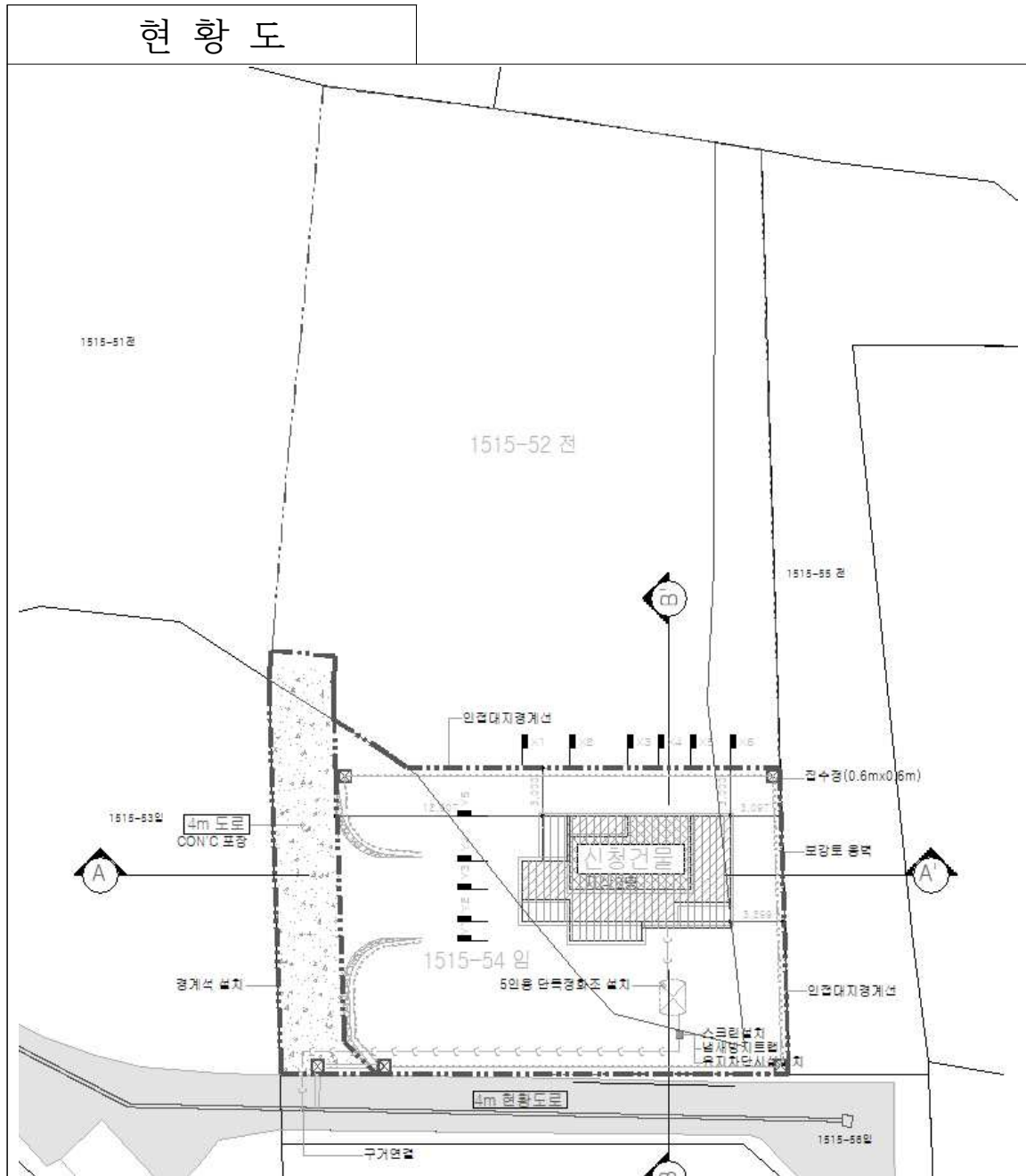
2022. 5. 31.

여 수 시 장

1. 위 치 : 화양면 용주리 1515-52, 1515-54번지
2. 도로면적 : 108m<sup>2</sup>
3. 도로길이 : 26.18m
4. 도 로 폭 : 4.0m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(m <sup>2</sup> )		비 고
				공부면적	지정면적	
	계				108	
	화양면 용주리	1515-52	전	1,269	12	
		1515-54	임야	551	96	

6. 관련도서 : 별첨참조



## 농가 DB구축사업 보조인력(전산요원) 채용 공고(긴급)

2022년도 여수시 농가정보시스템 DB구축을 위한 전산요원을 다음과 같이 모집 공고합니다.

2022년 6월 2일

여 수 시 장

### 1 공고 및 원서접수

- 가. 공고기간 : 2022. 6. 2.(목) ~ 6. 8.(수) (7일간)
- 나. 접수기간 : 2022. 6. 3.(금) ~ 6. 8.(수) 18:00까지(근무시간 내)
- 다. 접 수 처 : 여수시 농업기술센터 농업정책과(주동1길 32, 주삼동)
- 라. 접수방법 : 방문 접수, 우편접수 가능[전자접수 [52jjang52@korea.kr](mailto:52jjang52@korea.kr)-접수 후 유선알림필]

### 2 채용 및 근무조건

채용부서	채용분야	채용예정인원	근무기간
농업정책과	농가DB전산 관리업무	1명	2022. 6. 13. ~ 2022. 11. 30.(5개월) (09:00 ~ 18:00 / 1일 8시간, 월~금)

※ 근무기간은 업무추진 상황에 따라 변동될 수 있음

보수	기타
73,280원/ 1일 및 그 밖의 법정수당	○ 4대 보험료 본인부담금 포함한 금액이며 보수 기타사항은 「근로기준법과」 「여수시 기간제근로자 취업 규정」에 따름

주요 업무	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 농가별 경영현황 실태조사 자료 전산관리</li> <li>- 농작물 재배현황 및 출하처, 소득현황 자료 관리</li> <li>- 친환경농산물 납품 현황 자료 관리</li> <li>- 정부 보조사업 이력 관리 등</li> </ul>
-------	--

필요 역량	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (공통역량) 공직윤리, 공직의식, 시민지향마인드</li> <li>○ (직무역량)</li> <li>- 농가 DB 구축 위한 업무의 이해</li> <li>- 농가경영 자료에 대한 이해도</li> </ul>
-------	---

필요 지식 (개인역량)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 컴퓨터 활용 능력</li> <li>○ 농사관련 업무 경험(농업경영 관련 지식)</li> <li>○ 친절한 시민응대</li> </ul>
-----------------	---

관련분야 : 농가정보시스템관리 및 실태조사		
응시 자격요건	자격	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (공통자격) 만 18세 이상 신체 건강한 자로 접수일 까지 본인의 주민등록 주소지가 여주시로 되어 있는 자</li> <li>- 남자의 경우, 병역을 필하였거나 면제된 자</li> </ul>
	경력	○ 해당없음
	학위	○ 해당없음
우대요건		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (공 통) 농업관련 업무 경력 6개월 이상 (5점)</li> <li>○ (전산관리) 컴퓨터 관련 자격증 소지자(5점)</li> </ul>
가산점		○ 장애인, 취업지원대상자, 의사상자

## 4

## 채용분야 가산

구분	가산비율	비고
취업지원대상자	과목별 만점의 10% 또는 5% (서류, 면접 각각 적용)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 취업지원대상자 가점과 의사상자등 가점은 1개만 적용</li> <li>- 취업지원대상자 / 의사상자 등 가점과 우대요건 가산점은 각각 적용</li> </ul>
의사상자 등	과목별 만점의 5% 또는 3% (서류, 면접 각각 적용)	
분야별 우대요건	직무기술서에 따름	
장애인	평가항목별 10% (서류전형 적용)	

## 5

## 응시제한

가. 시청 내 공직자 친인척이 있음에도 불구하고 미제출 또는 회피하여 공정한 채용시험을 방해하는 등 비정규직 채용 응시제한을 받은 자(해당 응시일을 기준으로 3년간 응시 제한)

## 6

## 심사방법 및 일정

가. 1차 심사 : 서류전형

- 자격요건 등 응시자격에 대한 적격여부 및 평가표에 따른 서면심사. 단, 응시인원이 채용분야 별로 선발예정인원의 2배수 이상인 때에는 서류전형 기준에 따라 선발예정인원의 2배수까지 합격자로 결정(소수점은 올리며 전부 합격처리)

서류전형 기준					
① 자기소개서					
점수	2점	4점	6점	8점	10점
내용	4개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음	4개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 2개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 3개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 모두 명확히 드러남
② 직무수행 계획서					
점수	0점		5점		10점
내용	2개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음		2개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남		2개 평가 지표 모두 명확히 드러남

- 서류심사 : 2022. 6. 9.(목) 예정, 홈페이지공고 및 개별 통보

나. 2차 심사 : 면접시험, 2022. 6. 10.(금) 10:00 예정 \* 일정 변동 시 개별통보

- 서류전형 합격자에 한하며, 당해 직무수행에 필요한 능력 및 적격성 검증

※ 코로나19 격리대상자는 화상면접 또는 해제 시 별도면접 실시

다. 면접시험 평정표

평 가 항 목(5개항목)	점 수	비 고
계	50점	
가. 공공업무 수행자로서의 정신자세	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
나. 전문지식과 그 응용능력	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
다. 의사표현의 정확성과 논리성	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
라. 예의 품행 및 성실성	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	
마. 창의력·의지력 및 발전가능성	상상(10-9점), 중상(7-8점), 중(6-5점), 하중(4-3), 하(1-2점)	

※ 면접시험 시 평가위원 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하중” 이하로 평정한 경우와 위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하중” 이하로 평정한 경우 불합격

※ 서류전형 심사점수와 면접 심사기준표를 합산하여 고득점자 순으로 최종 합격자를 결정함

라. 최종합격자 : 2022. 6. 13.(월) 예정 / 홈페이지 공고 및 합격자 개별통지

## 7

## 제 출 서 류

가. 응시원서 1부(붙임 양식을 워드 또는 자필로 작성) 1부

나. 이력서 및 자기소개서, 직무수행계획서 1부(붙임 양식을 출력하여 작성)

다. 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 1부

라. 주민등록초본 1부

(공고일 기준으로 생년월일 및 현재 주소가 나오게 발급, 남자의 경우 병역사항 기재)

마. 시청 내 공직자 찬인척 확인서 1부

(시청 내 공직자 찬인척 관계 해당 사항이 있음에도 미제출 또는 회피하는 경우 채용이 취소됨)

바. 자격증명서 각 1부(원본 제시, 해당자에 한함)

- 응시원서 접수 시 반드시 원본을 지참하여야 하며 원본으로 확인된 것만 인정함.
- 컴퓨터 관련 자격증 포함 제출

사. 경력증명서 각 1부(원본, 해당자에 한함)

※ 경력증명서에 근무부서, 근무기간, 직위, 직급 및 담당업무를 정확히 기재하고 발행기관(단체)의 관인이 날인된 원본으로 발급담당자 성명 및 연락처 기재

※ 담당업무 내용이 구체적으로 기재되지 아니할 경우 관련분야 경력을 인정받지 못할 수 있음

아. 교육수료증 각 1부(해당자에 한함)

※ 증빙자료 미제출시 해당 경력(자격) 인정안함

※ 양식은 우리 시 홈페이지 [www.yeosu.go.kr](http://www.yeosu.go.kr) 에서 내려 받아 작성 가능함



- 가. 응시원서 등에 허위 기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출, 연락불능 등으로 인한 불이익은 응시자 본인의 책임으로 하며 응시자 스스로 기재된 사항의 적합 여부를 판단하여야 합니다. 또한, 합격자 발표일 등 시험일정과 안내사항, 합격여부 등을 반드시 확인하여야 합니다.
- 나. 접수된 서류의 기재사항은 수정할 수 없습니다.
- 다. 최종 합격된 후에도 채용결격사유에 해당되거나 채용에 부적합한 결격사유가 있는 경우에는 합격 또는 채용을 취소할 수 있습니다. 또한, 공정한 채용 선발을 위해 여수시청 내 공직자 친인척 존재 여부와 관계없이 ‘시청 내 공직자 친인척 확인서’를 반드시 제출하여야 하며, 해당사항이 있음에도 미제출하거나 회피하는 경우 해당 채용 합격이 취소됩니다. 또한, 해당 응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용 응시에 제한됩니다.
- 라. 서류는 공고일 이후 발급분에 한하되 학위 증명서, 경력증명서, 자격증 등 유효기간이 없는 증빙서류는 공고일 전 기준으로 제출이 가능합니다. 접수된 서류는 「채용절차의 공정화에 관한 법률」 제11조 제1항부터 제5항까지의 규정에 따라 구직자의 채용여부 확정된 날의 14일 이후부터 구직자의 요구 시 30일 이내에 반환되며, 반환되지 않은 서류는 6개월 후 파기합니다.
- 마. 응시원서 접수결과 응시자가 선발예정인원수와 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 바. 본 모집계획은 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 재공고 후 시행할 예정입니다.
- 사. 응시자는 신분증을 지참하지 않으면 면접시험에 응시할 수 없습니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여수시 농업정책과 농정팀(☎ 061-659-4404) 문의하시기 바랍니다.



## 응시원서 등 제반서류 작성 시 유의사항 <뒷면>

1. 응시원서 및 제반서류 작성 시 응시자 부주의로 인한 기재착오 또는 누락은 응시자 본인에게 불이익이 됩니다.
2. 인적사항은 서류전형을 위한 필수정보이며, 나머지 항목은 선택적으로 활용합니다.
3. '제반서류'는 아래의 작성요령에 따라 작성합니다.

### 【 작성요령 】

- ① 응시원서 : 접수번호를 제외하고 인적사항은 필수로 기재하되 나머지는 해당사항이 있는 경우 기재하며 응시자 이름과 (인) 부분에 서명하여 제출
- ② 이력서 : 인적사항 및 해당사항 전부 입력
- ③ 자기소개서 : 본문 안 작성요령 확인
- ④ 직무수행계획서(해당분야) : 본문 안 작성요령 확인
- ⑤ 경험 및 경력기술서(해당분야) : 본문 안 작성요령 확인
- ⑥ 개인정보 제공·이용 동의서 : 동의 체크 및 본인 서명
- ⑦ 시청 내 공직자 친인척 확인서 : 친인척 기준을 확인한 후 반드시 기입

### 【 붙임서류 】

1. 주민등록초본 1부(필수, 생년월일 및 현주소만 나온 자료)
  2. 경력증명서 각 1부(경력보유자, 경력별 각 1부, 해당자에 한함)
  3. 자격증 사본 각 1부(원본제시, 자격별 각 1부, 해당자에 한함)
- ※ 붙임서류가 미 제출된 경우 응시원서에 기입한 내용을 인정하지 않음

# 이 력 서

(1쪽)

<필수>			
성 명	(한글)		
주 소 (현거주지)	(우편번호)		
연락처	전화번호	(전화)	(휴대전화)
	전자우편		
주 요 경력사항	회사명	담당 업무(직무내용)	근무기간(연, 월)
			년 월 ~ 년 월
자격증 및 특기사항	자격종목	자격증번호	취 득 일
			( 년 월 취득)
			( 년 월 취득)
			( 년 월 취득)
	(기타실적, 능력 등)		
장애인 여부	장애종별	등급	장애인등록번호
취업대상자 및 저소득층 여부	취업지원대상자 (보훈번호작성)	「국민기초생활보장법」 상 수급자	「한부모가족지원법」 상 보호대상자

※ 취업대상자 및 저소득층여부는 해당항목에 ‘○’ 로 표시 후 증빙자료 첨부

## 자 기 소 개 서

(2쪽)

○ 각 항목에 대하여 600자 이내로 기재하여 주시기 바랍니다. <칸을 별도로 눌러 활용 가능>  
<모든 응시자는 반드시 작성해야 합니다. 본 항목에 따라 기술하고  
지원동기, 성격 및 가치관, 업무의 전문성, 앞으로의 다짐 등 자신의 생각  
등이 잘 나타나도록 해야 합니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 학교명, 출신지, 예전 직장, 부모직업  
등 신상을 직·간접적으로 파악할 수 있도록 기재할 경우 불이익(감점)을 받을  
수 있습니다.

1. 특정 분야에서 자신의 장점을 극대화 시키거나 약점을 보완하기 위해 특별히  
노력하여 좋은 결과로 이어진 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

2. 갑작스럽게 발생한 주변 환경 변화에 대응하고 적응하기 위해 기존에 생각하지  
못했던 방법을 활용한 경험에 대해 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

# 자 기 소 개 서

(3쪽)

3. 과거 업무나 과제를 수행하는 과정에서 다른 직원과 이견이 있었을 때 이를 해결하기 위한 시도와 좋은 결과를 얻은 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

4. 지원자 본인이 지원한 업무에 대해 가장 적합한 인재라는 것을 보여주는 사례와 근거를 제시하고 앞으로의 다짐에 대해 기술하여 주시기 바랍니다.

# 직무수행계획서

(4쪽)

## ○ 주요내용1

<모든 응시자는 반드시 작성해야 합니다. 담당예정 직무에 대한 이해도 및 업무 추진전략(계획)의 충실성과 적실성을 평가하므로 내실 있게 작성 바랍니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 내용부실, 응시분야와 관련 없는 사항을 기재하는 경우 불이익(감점)을 받을 수 있습니다. \* 별지 활용 가능

### 1. 응시분야 직무수행 추진계획

### 2. 응시분야 직무수행 추진전략

## 개인정보 제공 · 이용 동의서

본인은 「개인정보보호법 제15조 제1항, 제2항」에 따라 (기간제 근로자 채용 및 관리) 서류 제출 시 개인정보 활용에 동의합니다.

제공받는 기관	여수시
이용 목적	기간제근로자 채용 및 관리 (공직자 이해관계 확인 포함)
제공 항목	성명, 주민등록번호, 주소, 등록기준지 등
개인정보 보유 및 이용기간	동의서 작성일로부터(2년)
고유식별 및 민감정보 처리에 동의	<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음
제공거부에 따른 불이익	채용 진행에 필요한 필수 개인정보 미 제공 으로 당해 채용시험 지원 불가

2022. . .

성 명

(서 명)

여수시장(읍면동장) 귀하



## 시청 내 공직자 친인척 관계 확인서

○ 성 명 :

○ 응시번호 :

○ 시청 내 공직자 친인척 현황

\* 배우자, 본인의 4촌 이내 친족, 배우자의 4촌 이내 친족(별첨 참조)

연번	친인척 성명	친인척 직급(생년월일)	본인과의 관계
1			
2			
3			
해당 없음			

상기 본인은 공정한 채용시험 응시를 위하여 시청 내 친인척현황 조사에 동의합니다.

본인이 작성한 상기 내용은 사실과 다름없으며, 내용에 허위 또는 오류가 발견될 경우 그에 따른 모든 책임은 본인에게 있으며 불이익을 감수하겠습니다. 또한 채용이 취소되어도 이의제기 하지 않겠으며 해당응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용에 응시가 제한된다는 것을 인지하고 확인하며 서약합니다.

2022. . .

작성자 :

(서명)

여 수 시 장 귀하

## 작성 대상 친족 기준

구분		0촌	1촌	2촌	3촌	4촌
본인	친가	부부	○ 부모 ○ 자녀	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가			○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자
배우자	친가		○ 부모	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가			○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자