

제2022-64호 2022년 6월 16일(목)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2022-229호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시	1
○ 여수시 고시	제2022-232호	도로구역 결정(변경) 고시 및 고시문 게재 요청(시도25호선)	7

공 고

○ 여수시 공고	제2022-1649호	여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 공사완료 공고	11
○ 여수시 공고	제2022-1651호	도로지정 공고(소라면 복산리 산160-5)	12
○ 여수시 공고	제2022-1662호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고	14
○ 여수시 공고	제2022-1664호	웅천~소호 도로사용(임시 개통)개시에 관한 공고	17
○ 여수시 공고	제2022-1681호	여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민등의 의견 청취 공고 (진성여고 일원 교행지 설치공사)	18
○ 여수시 공고	제2022-1723호	전문건설업(신규) 등록 공고	21
○ 여수시 공고	제2022-1726호	여수시 무장애관광 환경 조성 및 지원 조례」 일부개정조례안 입법예고	22
○ 여수시 공고	제2022-1727호	도로지정공고(남면 안도리 383번지)	27
○ 여수시 공고	제2022-1729호	도로지정 공고(소호동 1032-2 외 1필지)	29
○ 여수시 공고	제2022-1730호	양식업 면허 유효기간 연장허가 사항 공고	31
○ 여수시 공고	제2022-1731호	어업면허 유효기간 연장허가 사항 공고	32
○ 여수시 공고	제2022-1733호	공시송달 공고(도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획인가에 관한 주민 등의 의견 청취 공고)	33

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

2022. 6. 16.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 화정면 개도리 803번지 일원

2. 사업종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로 3-1148)사업

나. 명 칭 : 화정면 개도 화산 운구지~여석 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적 : 기정) 23,779㎡ → 변경) 24,773㎡(증 994㎡)

나. 규 모 : L=1,366m, B=7m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업시행기간(변경없음): 2019. 6.27.~2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 다음

7. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	3	1148	7	국지 도로	1,366	화정면 개도리 1765-1도	화정면 개도리 산591-3도	일반 도로	여수시 고시 제2019-404호 (2019. 1. 3.)	
변경	소로	3	1148	7	국지 도로	1,366	화정면 개도리 1765-1도	화정면 개도리 산591-3도	일반 도로	여수시 고시 제2019-404호 (2019. 1. 3.)	

나. 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	소로3-1148	소로3-1148	연장 및 폭원(변경없음) - L=1,366m, B=7m 면적 및 선형(변경) - 기정 23,779㎡ → 변경 24,773㎡ (증994㎡, 4.18%)	지적 확정 및 분할 측량에 따른 면적 정정 및 선형변경

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 섬자원개발과(☎061-659-3986)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

번호	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
1	화정면 개도리	747-8	전	215	14	김도형	순천시 용당동 219 삼성아파트 8-1104				기정
		747-19	전	14	14		여수시				변경
2	화정면 개도리	747-17	전	16	16	정연수	여수시 화정면 개도리 741-1				기정
		747-17	전	16	16		여수시				변경
3	화정면 개도리	747-18	전	133	133	김갑권	여수시 화양면 안포리 470				기정
		747-18	전	133	133		여수시				변경
4	화정면 개도리	748-2	도	76	76		여수시				변경 없음
5	화정면 개도리	749-2	도	148	148		여수시				변경 없음
6	화정면 개도리	749-4	전	58	58		여수시				변경 없음
7	화정면 개도리	749-5	전	133	133		여수시 외 1인				변경 없음
8	화정면 개도리	749-6	전	52	52	강대봉	보성군 득량면 아랫상천길 19				기정
		749-6	전	52	52		여수시				변경
9	화정면 개도리	749-7	도	44	44	문남기	여수시 화정면 개도리 1067				변경 없음
						문기준	여수시 화정면 개도리 1123				
						문잉보	여수시 화정면 개도리 1083				
10	화정면 개도리	750-4	답	1	1	한성배	여수시 화정면 개도리 529				기정
		750-4	답	1	1		여수시				변경
11	화정면 개도리	751-5	전	250	250	조윤남	여수시 국동5길 28 (국동)				기정
		751-5	전	250	250		여수시				변경
12	화정면 개도리	751-7	전	448	448	정삼수	경남 김해시 삼방동 179-1 국제쇼펍타운아파트 101호				기정
		751-7	전	448	448		여수시				변경
13	화정면 개도리	751-9	전	36	36	김상기	서울 강서구 화곡동 369-18 우성빌라 202호				기정
		751-9	전	36	36		여수시				변경
14	화정면 개도리	751-10	전	4	4	김상기	서울 강서구 화곡동 369-18 우성빌라 202호				기정
		751-10	전	4	4		여수시				변경
15	화정면 개도리	751-11	전	552	552	이은정	여수시 화정면 개도중앙1로 14				기정
		751-11	전	552	552		여수시				변경
16	화정면 개도리	752-1	전	258	258	김영선	여수시 화정면 개도리 882				기정
		752-1	전	258	258		여수시				변경
17	화정면 개도리	752-12	전	698	698	남창관	여수시 고소7길2 (고소동)				기정
		752-12	전	698	698		여수시				변경
18	화정면 개도리	761-1	답	1	1	손미진 외 1인	여수시 여문2로 61, 908동 1203호(문수동, 부영아파트)				기정
		761-1	답	1	1		여수시				변경
19	화정면 개도리	762	답	222	222	김점수	여천군 화정면 개도리 884				변경 없음
20	화정면 개도리	763-1	전	345	345	손찬모	여천군 화정면 개도리 1430				변경 없음
21	화정면 개도리	785-5	전	728	728	손영인	순천시 연향동 1347 동성아파트 105-406				기정
		785-5	전	728	728		여수시				변경

번호	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
22	화정면 개도리	788-3	전	43	43	이원준	목포시 옥암동 961, 965 금호타운 203동 305호				기정
		788-3	전	43	43		여수시				변경
23	화정면 개도리	788-4	전	155	155	이원준	목포시 옥암동 961, 965 금호타운 203동 305호				기정
		788-4	전	155	155		여수시				변경
24	화정면 개도리	789-3	전	532	532	김재현	여수시 화정면 여석길 137				기정
		789-3	전	532	532		여수시				변경
25	화정면 개도리	792-3	답	645	645	김영자	여수시 화정면 여석안길 16-5				기정
		792-3	답	676	676		여수시				변경
26	화정면 개도리	795-1	전	304	304	김점수	여천군 화정면 개도리 884				변경 없음
27	화정면 개도리	796-2	전	652	652	김동연	여수시 화정면 개도리 1399				변경 없음
28	화정면 개도리	797-1	전	495	495	이효석 외 1인	여수시 국동 857 라인아파트 102-5002				기정
		797-1	전	495	495		여수시				변경
29	화정면 개도리	799-2	도	133	133	김석두	여수시 국동 800 중앙아파트 8-402				기정
		799-2	도	133	133		여수시				변경
30	화정면 개도리	799-4	대	61	61	김석두	여수시 국동 800 중앙아파트 8-402				기정
		799-4	대	61	61		여수시				변경
31	화정면 개도리	800-1	전	430	430	김정근	여수시 화정면 개도리 882				기정
		800-1	전	430	430		여수시				변경
32	화정면 개도리	802-1	전	400	400	이창규	여수시 무선중앙로 7-1(화정동)				기정
		802-1	전	400	400		여수시				변경
33	화정면 개도리	803-1	전	281	281	이정화	광양시 광양읍 해창길 41				기정
		803-1	전	281	281		여수시				변경
34	화정면 개도리	804-3	도	266	266		여수시				변경 없음
35	화정면 개도리	807-2	전	77	77	강봉수	여수시 미평동 741 선경아파트 201-1405				기정
		807-2	전	77	77		여수시				변경
36	화정면 개도리	807-3	도	369	369		여수시				변경 없음
37	화정면 개도리	1735	도	397	2		국(국토교통부)				기정
											변경
38	화정면 개도리	1749-1	도	5	5		국(국토교통부)				변경 없음
39	화정면 개도리	1764	도	426	426		국(국토교통부)				변경 없음
40	화정면 개도리	1765-2	도	160	160		국(국토교통부)				변경 없음
41	화정면 개도리	산591-2	도	188	188		여수시				변경 없음
42	화정면 개도리	산591-8	도	154	154		여수시				변경 없음
43	화정면 개도리	산592-1	도	786	5	문남기 외 2인	여수시 화정면 개도리 1067				기정
		-	-	-	-	-	-				변경
44	화정면 개도리	산603-1	임	5,256	3	최영숙	서울 강서구 강서로17나길 32, 102호(화곡동, 승현하이츠빌)				기정
		-	-	-	-	-	-				변경
45	화정면 개도리	산608-8	임	3,408	2	정연식	여수시 화정면 개도리 725				기정
		-	-	-	-	-	-				변경

번호	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
46	화정면 개도리	산608-11	임	220	220		여수시				변경 없음
47	화정면 개도리	산610-9	임	237	237	정연표	여수시 여서동 43-12 경남아파트 107동 702호				기정
		산610-9	임	237	237		여수시				변경
48	화정면 개도리	산612	임	397	397	임창민	충청남도 서산시 고북면 신성로 330, 214동 106호(공군아파트)				기정
		산612	임	397	397		여수시				변경
49	화정면 개도리	산613-3	임	694	166	임창민	경기도 평택시 신장로 55, 203동 902호(신장동, 칠성푸르지오)				기정
		산613-7	임	116	116		여수시				변경
		산613-8	임	364	364		여수시				변경
50	화정면 개도리	산613-5	임	2,885	2,885	암창민	경기도 평택시 신장로 55, 203동 902호(신장동, 칠성푸르지오)				기정
		산613-5	임	2,885	2,885		여수시				변경
51	화정면 개도리	산614-3	임	151	151	정연표	여수시 여서동 43-12 경남아파트 107동 702호				기정
		산614-3	임	151	151		여수시				변경
52	화정면 개도리	산619-1	임	1,031	1,031	손미진 외 1인	여수시 여문2로 61, 908동 1203호(문수동, 부영아파트)				기정
		산619-1	임	1,031	1,031		여수시				변경
53	화정면 개도리	산622-1	임	3,570	873	강기화	여수시 화정면 개도리				기정
		산622-3	임	499	499	강기화	등기미발급				변경
		산622-4	임	186	186	강기화	등기미발급				변경
54	화정면 개도리	산623	임	2,380	800	김옥희	여수시 화정면 여석안길 16				기정
		산623-1	임	1,069	1,069		여수시				변경
55	화정면 개도리	산624	임	4,760	393	임태웅	여수시 화정면 개도리 1407				기정
		산624-1	임	450	450		여수시				변경
56	화정면 개도리	산625-1	임	1,857	1,857	주식회사 새싹연합부동산	여수시 덕충안길 92, 502호 (덕충동, 오션블루오피스텔)				기정
		산625-1	임	1,857	1,857		여수시				변경
57	화정면 개도리	산626	임	2,479	974	윤영구	여수시 화정면 개도리 843				기정
		산626-1	임	1,153	1,153		여수시				변경
58	화정면 개도리	산639-1	임	4,165	650	김동연	여수시 화정면 개도리 1399				기정
		산639-6	임	725	725	김동연	여수시 화정면 개도리 1399				변경
59	화정면 개도리	산639-3	임	196	196	이상진	여수시 덕충동 146-7				기정
		산639-3	임	196	196		여수시				변경
60	화정면 개도리	-	-	-	-	-	-				기정
		산639-4	임	24	24		여수시				변경
		산639-5	임	7	7		여수시				변경
		산639-7	임	62	62		여수시				변경
61	화정면 개도리	산643	임	3,174	477	강성근	여수시 문수동 35-29				기정
		산643-1	임	457	457		여수시				변경
62	화정면 개도리	산644-1	임	553	553	김영자	여수시 화정면 여석안길 16-5				기정
		산644-1	임	553	553		여수시				변경
63	화정면 개도리	산645	임	3,570	434	강성근	여수시 문수동 35-29				기정
		산645-1	임	365	365		여수시				변경
64	화정면 개도리	산646	임	3,669	1,004	김금아 외 1인	경기도 화성시 향남읍 상신하길로328번길21, 303동 2304호 (화성향남서봉마을사향으로 부영3단지)				기정
		산646-1	임	1,187	1,187	김금아	경기도 화성시 향남읍 상신하길로328번길21, 303동 2304호 (화성향남서봉마을사향으로 부영3단지)				변경
						김형준	경기도 부천시 산업로 114번길 8-2(오정동)				

번호	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
65	화정면 개도리	산655	임	1,884	332	이민주	경상북도 칠곡군 왜관읍 중앙로 245-5, 1705호(드림뷰아파트)				기정
		산655-1	임	338	338		여수시				변경
66	화정면 개도리		기타		10	미지번					기정
		-	-	-	-	-					변경
67	화정면 개도리		기타		98	미지번					기정
		-	-	-	-	-					변경
68	화정면 개도리		기타		36	미지번					기정
		-	-	-	-	-					변경
합계			기정	57,913	23,779						
			변경	24,773	24,773						

여수시 고시 제2022 - 232호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따른 도로구역 결정 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면을 아래와 같이 변경 결정하였음을 고시합니다.

2022년 6월 16일

여수시장 (인)

1. 도로구역 결정(변경 또는 폐지)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
기정	시도	25호선	봉두~상봉	소라면 봉두리	2,481㎡	소라면 봉두리 1384	소라면 봉두리 산259-3	-	0.233
변경	시도	25호선	봉두~상봉	소라면 봉두리	2,232㎡	소라면 봉두리 1384	소라면 봉두리 산259-3	-	0.233

2. 도로구역 결정(변경) 사유: 사업 시행 면적 정정 및 분할 측량에 의한 토지조서 등 변경

※ 편입 토지 세목 변경 외 사업내용은 변경 없음.

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간(변경없음) : 2020. 3. 5. ~ 2023. 12. 31.

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경): 불임 참조

5. 불임 서류 및 도면의 열람 기간 및 열람 장소

가. 열람기간: 2022. 6. 16. ~ 2022. 6. 30.

나. 열람장소: 여수시청 도로과(☎ 061-659-4078)

첨부서류

도로구역과 지적이 표시된 지형도면

도시관리계획의 결정 및 지형도면 변경 고시

1. 도시·군계획시설 변경 결정 조서

가. 교통시설

1) 도로

가) 도로결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
개설	소로	2	1468	8	집산 도로	233	소라면 봉두리 1384번지	소라면 봉두리 산259-3번지	일반 도로	-	'20. 3. 5.	

나) 도로변경 사유서

도로명	변경 내용	변경 사유
소로 2-1468	<ul style="list-style-type: none"> 사업 시행 면적 정정 기정: 2,481㎡ 변경: 2,232㎡ 토지 세목의 변경 	<ul style="list-style-type: none"> 사업 시행 면적 정정 및 분할측량 결과에 따른 편입토지 세목의 변경

2. 지형도면은 게재생략하며 고시된 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>) 열람 가능

도시계획시설(도로)사업의 실시계획인가 변경 고시

1. 사업시행지 위치 : 여수시 소라면 봉두리 914-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설사업(도로)

나. 명 칭: 소라면 봉두~상봉 시도25호선 개설공사

3. 사업시행면적 또는 규모

규 모				기능	시행연장(m)	폭원(m)	비고
등급	류별	번호	폭(m)				
소로	2	1468	8.0	집산도로	233	8.0	변경

4. 사업시행자 성명 및 주소

가. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

나. 성 명: 여수시장(도로과)

5. 사업 착수예정일 및 준공예정일(변경없음) : 2020. 3. 5. ~ 2023. 12. 31.까지

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그
소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 관계도서: 여수시 도로과에 비치

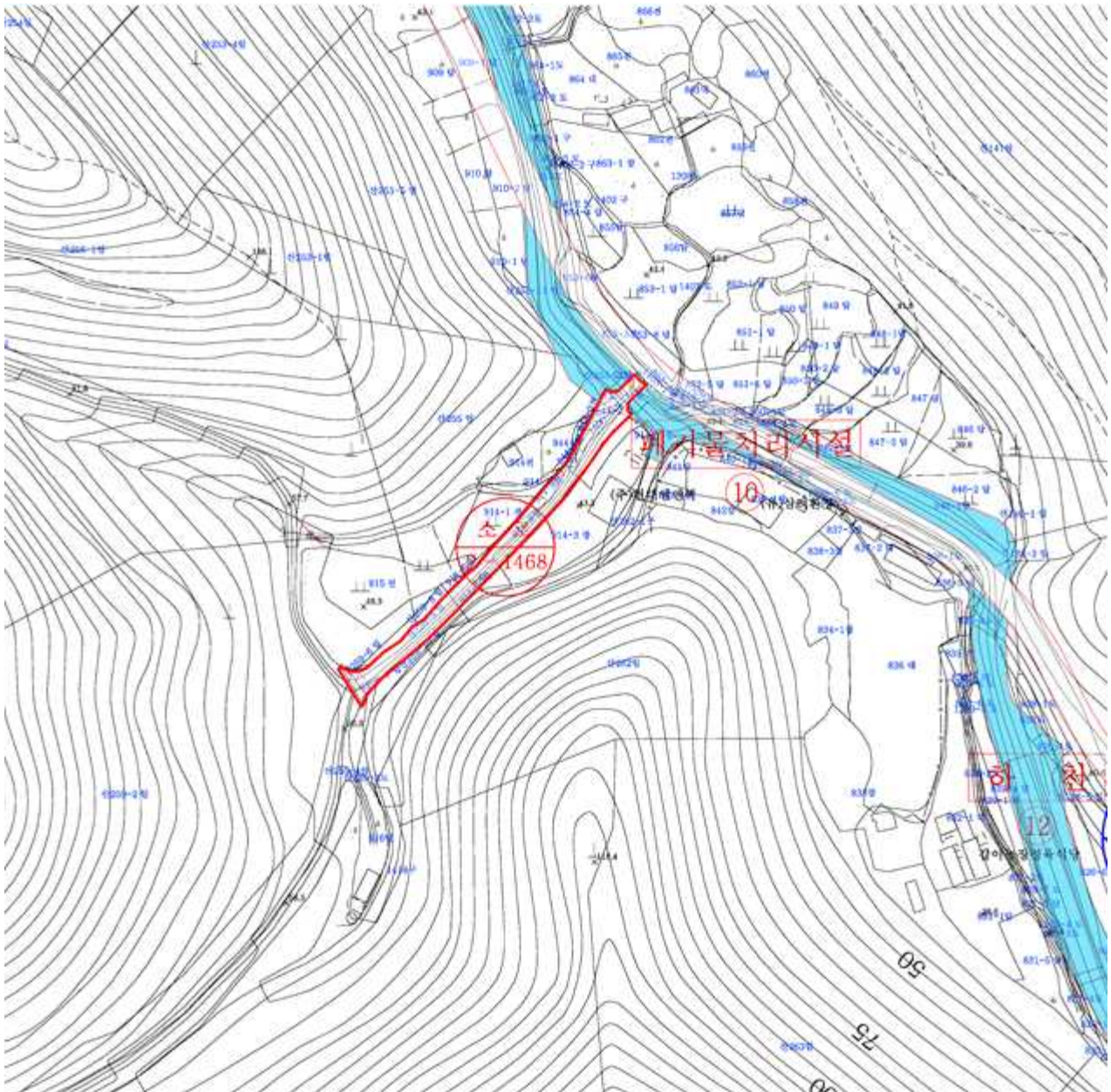
수용 또는 사용할 토지의 세목(변경)

○ 토지조서

연번	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고
						주 소	성 명	성명또는 명칭	주 소	종류	
합 계					2,481						기정
합 계					2,232						변경
1	소라면 봉두리	1403-1	도	588	51	국유지	국토교통부				기정
1	소라면 봉두리	1403-1	도	588	-						변경
2	소라면 봉두리	산255-1	임	30	30	공유지	여수시				기정
2	소라면 봉두리	산255-1	임	30	30						변경
3	소라면 봉두리	844-2	전	144	144	공유지	여수시				기정
3	소라면 봉두리	844-2	전	144	144						변경
4	소라면 봉두리	1400-1	도	133	133	국유지	국토교통부				기정
4	소라면 봉두리	1400-1	도	133	133						변경
5	소라면 봉두리	1384	천	84,850	386	국유지	국토교통부				기정
5	소라면 봉두리	1384-2	천	188	188						변경
6	소라면 봉두리	1400	도	26	26	국유지	국토교통부				기정
6	소라면 봉두리	1400	도	26	26						변경
7	소라면 봉두리	844-4	전	47	47	공유지	여수시				기정
7	소라면 봉두리	844-4	전	47	47						변경
8	소라면 봉두리	914-1	전	190	190	전라남도 여수시 소라면 운암길 **	김찬*				기정
8	소라면 봉두리	914-8	전	190	190	공유지	여수시				변경
9	소라면 봉두리	914-9	장	839	731	공유지	여수시				기정
9	소라면 봉두리	914-9	장	731	731						변경
10	소라면 봉두리	산259-9	임	5,291	651	공유지	여수시				기정
10	소라면 봉두리	산259-9	임	651	651						변경
11	소라면 봉두리	산259-6	임	29	29	전라남도 여수시 울촌면 신평리 **	사회복지 ***				기정

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	성명또는 명칭	주소	종류	
11	소라면 봉두리	산259-6	임	29	29	공유지	여수시				변경
12	소라면 봉두리	산259-7	도	57	57	공유지	여수시				기정
12	소라면 봉두리	산259-7	도	57	57						변경
13	소라면 봉두리	844-3	전	6	6	전라남도 광양시 옥룡면 선동길 **	박정*				기정
13	소라면 봉두리	844-3	전	6	6	공유지	여수시				변경

붙임3) 지형도면(변경없음)



여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 공사완료 공고

여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 준공검사하고 다음과 같이 공고합니다.

2022. 6. 16.

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치: 여수시 선원동 185-2번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(녹지, 주차장)사업

나. 명 칭: 여수 학동 지역주택조합아파트 도시계획시설(경관녹지, 주차장) 조성사업

3. 준공 면적 또는 규모: 3,351㎡

가. 경관녹지: 2,560㎡(주차장 중복결정 791㎡)

나. 주 차 장: 791㎡(경관녹지 중복결정 791㎡)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 장미아파트지역주택조합 조합장 정승미

나. 주 소: 여수시 장성1길 18-1(안산동)

5. 사업의 착수일 및 준공일

가. 착수년월일: 2019. 9.26.(실시계획인가고시일)

나. 공사완료일: 2022. 5. 9.

6. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

도로 지정 공고

여수시 소라면 복산리 산160-5번지 상의 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항 제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

2022. 6. 9.

여 수 시 장

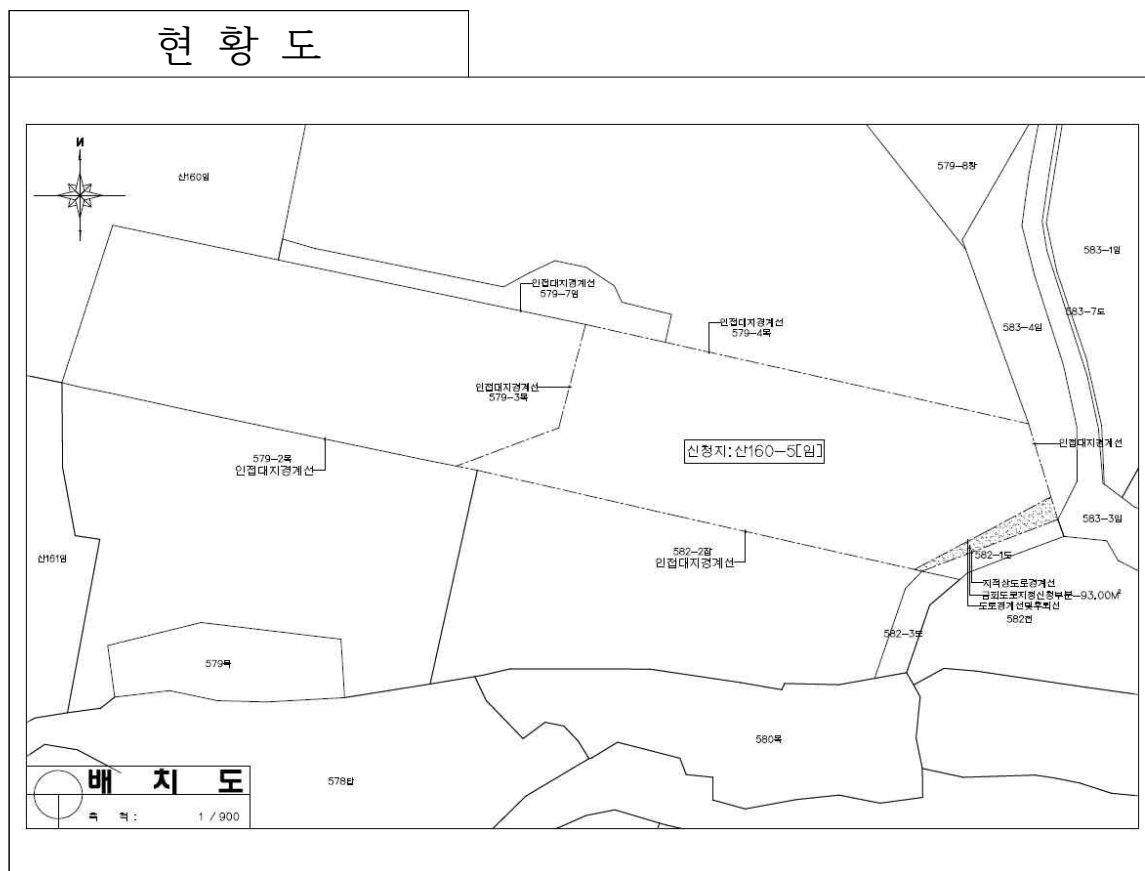
1. 위 치 : 여수시 소라면 복산리 산160-5번지
2. 도로 면적 : 93㎡
3. 도로 길이 및 폭 : 현황도에 의함
4. 지번별 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면 적(㎡)		관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
			공부면적	지정면적		
계			3,565	93		
소라면 복산리	산160-5	임야	3,565	93	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	

5. 관련도서 : 별첨(현황도) 참조

6. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4111)로 문의하시기 바랍니다.



여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 전에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 6. 16.

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 봉강동 27-32번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 소로2-538)사업

나. 명 칭 : 봉강동 진성여고 일원 교행지 설치공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적 : 293m²

나. 규 모 : L=100m, B=9m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일 : 2022. (실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일 : 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 다음

7. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	538	8.0	국 지 도 로	563	소2-294 (봉강동524-14대)	소2-534 (봉강동32도)	일반 도로	진성 여고	전남고-15 (77.01.27.)	
변경	소로	2	538	8.0 ~ 9.0	국 지 도 로	563	소2-294 (봉강동524-14대)	소2-534 (봉강동32도)	일반 도로	진성 여고	전남고-15 (77.01.27.)	

나. 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
변경	소로2-538	소로2-538	<ul style="list-style-type: none"> 도로 시종점 변경 없이 경미한 선형 변경 교행지 설치 중 8㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 진성여고 부근 교행지 설치 9.0m 폭원으로 확장

8. 공람기간 : 2022. 6.16. ~ 2022. 6.30.(14일간)

9. 공람장소 : 여수시 도시계획과, 도로과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4077)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
총계				32,689	293						
1	봉강동	203-1	학	31,559	2	학교법인 호석학원	봉강동 203-1				
2	봉강동	203-85	전	9	6	여수시					
3	봉강동	203-98	전	13	2	학교법인 호석학원	봉강동 203-1				
4	봉강동	203-69	전	1	1	여수시					
5	봉강동	203-88	임	3	1	여수시					
6	봉강동	203-90	전	257	26	여수시					
7	봉강동	203-87	임	38	7	여수시					
8	봉강동	203-104	전	124	2	학교법인 호석학원	봉강동 203-1				
9	봉강동	203-86	전	30	17	여수시					
10	봉강동	28-4	전	21	17	여수시					
11	봉강동	27-32	전	123	40	여수시					
12	봉강동	29-4	도	28	3	여수시					
13	봉강동	26-24	대	34	23	여수시					
14	봉강동	26-23	전	153	24	여수시					
15	봉강동	474-5	전	42	18	여수시					
16	봉강동	26-21	도	10	1	여수시					
17	봉강동	26-25	대	45	2	여수시					
18	봉강동	474-6	도	4	1	여수시					
19	봉강동	474-3	전	195	100	여수시					

도로사용(임시 개통) 개시에 관한 공고

도로법 제39조에 따라 도로사용(임시)개시 구간을 다음과 같이 공고 합니다.

2022. 6. 15.

여수시장

1. 도로의 종류 : 시도
2. 노선번호, 노선명 : 대로3류42, 웅천~소호 간 도로(L=1,154m, B=22.5~26.0m)
3. 사용개시구간 : 여수시 웅천동 1758(도) ~ 소호동 1220-1(도)
4. 주 요 통 과 지 : 여수시 웅천동 ~ 소호동
5. 임시사용개시일 : 2022. 6. 20. ~ 7. 29.
6. 도면열람장소 : 여수시 도로과
7. 유 지 관 리 자 : 건설사업관리 ⇒ (주)건영 외 1개사
시공 ⇒ (주)남양건설 외 3개사
8. 지 형 도



여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 6. 15.

여 수 시 장

1. 사업의 개요

- 사업기간(예정) : 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 12. 31.

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
여수 도시계획시설사업 (도로 : 봉강동 진성여고 일원 교행지 설치공사)	여수시 봉강동 27-32번지 일원	○ 면적 및 규모 - 면적: 293㎡ - 규모: L=100m, B=9m	여수시장/ 여수시 시청로 1

2. 공람장소, 공람기간

사 업 명	열람장소	열람기간
봉강동 진성여고 일원 교행지 설치공사	여수시 도로과	2022. 6. 15. ~2022. 6. 29.(14일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간: 2022. 6. 15. ~ 2022. 6. 29. (14일간)
- 제출방법: 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

4. 토지 및 지장물조서: 붙임

5. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4077,4063)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 편입토지조서

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계	
총 계				32,689	293						
1	봉강동	203-1	학	31,559	2	학교법인 호석학원	봉강동 203-1				
2	봉강동	203-85	전	9	6	여수시					
3	봉강동	203-98	전	13	2	학교법인 호석학원	봉강동 203-1				
4	봉강동	203-69	전	1	1	여수시					
5	봉강동	203-88	임	3	1	여수시					
6	봉강동	203-90	전	257	26	여수시					
7	봉강동	203-87	임	38	7	여수시					
8	봉강동	203-104	전	124	2	학교법인 호석학원	봉강동 203-1				
9	봉강동	203-86	전	30	17	여수시					
10	봉강동	28-4	전	21	17	여수시					
11	봉강동	27-32	전	123	40	여수시					
12	봉강동	29-4	도	28	3	여수시					
13	봉강동	26-24	대	34	23	여수시					
14	봉강동	26-23	전	153	24	여수시					
15	봉강동	474-5	전	42	18	여수시					
16	봉강동	26-21	도	10	1	여수시					
17	봉강동	26-25	대	45	2	여수시					
18	봉강동	474-6	도	4	1	여수시					
19	봉강동	474-3	전	195	100	여수시					

의견서

1. 소재지 지번 (편입지번)				
2. 민원신청인	주 소	(전화)		
	성 명		주민등록번호	
3. 이의신청내용				

2022 년 월 일

민원신청인 : (인)

여 수 시 장 귀하

전문건설업(신규) 등록 공고

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

1. 상호 및 대표자 : 주식회사 더집 (최희정, 정배효)
2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 웅남4길 33 (웅천동)
3. 법인 등록번호 : 206211-0084679

업종명	등록번호	주력분야	등록일
실내건축공사업	여수-22-나-07	• 실내건축공사	2022. 06. 16.

2022년 6월 16일

여 수 시 장

공 고

「여수시 무장애관광 환경 조성 및 지원 조례」를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 시민여러분의 의견을 수렴하고자 여수시 자치법규의 입법에 관한 조례 제5조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2022년 6월 15일

여 수 시 장

「여수시 무장애관광 환경 조성 및 지원 조례」 일부개정조례안 입법예고

1. 개정 취지

- 도비 매칭사업인 관광취약계층 행복여행활동 지원사업 추진을 위한 근거 규정 마련
- 관광약자에게 여행활동을 지원함으로써 관광기본권과 행복추구권 실현 및 관광저변 확장을 통해 지역관광 활성화에 기여하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 무장애관광 환경 조성사업 항목 추가(안 제5조제9호)
- 다. 재정지원 대상 범위 확대(안 제6조제2항)

3. 입법예고기간 : 2022. 6. 15. ~ 7. 5.(20일간)

※ (붙임2) 문서 참고

4. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2022년 7월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 여수시장(참고 : 관광과장)에게 제출하여주시기 바랍니다.

가. 의견제출 사항

- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 의견제출자의 주소, 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 연락처
- 기타 의견

나. 의견제출 방법 : 직접방문, 우편, 전화, 이메일, 팩스

다. 기타 참고사항

- 우편주소 : (59689) 여수시 시청동1길 23(학동, 여수시청 관광과)
- 담당자 : 관광과 장지현(iove1613@korea.kr)
- 팩스번호 : 061-659-5827
- 문의전화 : 061-659-3867

(붙임1)

입법예고 사항에 대한 의견서

- ☐ 조 례 명 : 「여수시 무장애관광 환경 조성 및 지원 조례」 일부개정조례안
- ☐ 성명(단체명) :
- ☐ 주 소 :
- ☐ 전 화 번 호 :

조례안 항목별 내용	찬성여부		의 견(사 유)	기 타 참고사항
	찬성	반대		

(붙임2)

여수시 무장애관광 환경 조성 및 지원 조례 일부개정조례안

여수시 무장애관광 환경 조성 및 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조(관광환경 조성사업) 중 제9호를 제10호로 하고, 같은 조에 제9호를 다음과 같이 신설한다.

9. 관광취약계층의 관광활동 지원

10. 그 밖에 시장이 무장애관광 환경 조성에 필요하다고 인정한 사항

제6조(재정지원) 중 제2항을 제3항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설하고, 제3항 중 ‘제1항’을 ‘제1항과 제2항’으로 한다.

② 시장은 관광약자를 위한 관광편의시설 개선 및 관광활동 지원 사업을 수행하는 관광 사업자 등에 필요한 지원을 할 수 있다.

③ 제1항과 제2항에 따른 경비의 지원 절차 및 방법 등은 「여수시 지방보조금 관리 조례」를 따른다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문 대비표

현행	개정안
제5조(관광환경 조성사업) 시장은 무장애 관광 환경 조성을 위하여 다음 각 호의 사업을 시행할 수 있다.	제5조(관광환경조성사업)----- ----- -----
1. 무장애관광 실태조사	1.-----
2. 무장애관광 시설의 정보제공 및 안내서비스	2.-----
3. 무장애관광 안내책자 발간 및 이용 홍보	3.-----
4. 무장애관광 환경 조성 인식확대 교육사업	4.-----
5. 맞춤형 관광코스 개발 및 정보제공	5.-----
6. 전문인력 양성 및 교육	6.-----
7. 특장차량 임대를 통한 관광약자 여행 이동편의 지원	7.----- 8.-----
8. 무장애관광 환경 조성 모니터링 및 평가 <u><신설></u>	9. <u>관광취약계층의 관광활동 지원</u>
9. 그 밖에 시장이 무장애관광 환경 조성에 필요하다고 인정한 사항	10. 그 밖에 시장이 무장애관광 환경 조성 에 필요하다고 인정한 사항
제6조(재정지원) ① 시장은 제5조에 따른 무장애관광 환경 조성사업을 수행하는 비영리 법인이나 비영리단체에 예산의 범위에서 필요한 경비를 지원할 수 있다. <u><신설></u>	제6조(재정지원)①----- ----- -----
② 제1항에 따른 경비의 지원 절차 및 방법 등은 「여수시 지방보조금 관리 조례」를 따른다.	② <u>시장은 관광약자를 위한 관광편의시설 개선 및 관광활동 지원 사업을 수행하는 관광 사업자 등에 필요한 지원을 할 수 있다.</u> ③ 제1항과 제2항에 따른 경비의 지원 절차 및 방법 등은 「여수시 지방보조금 관리 조례」를 따른다.

도로 지정 공고

여수시 남면 안도리 383번지 상의 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

2022. 6. 15.

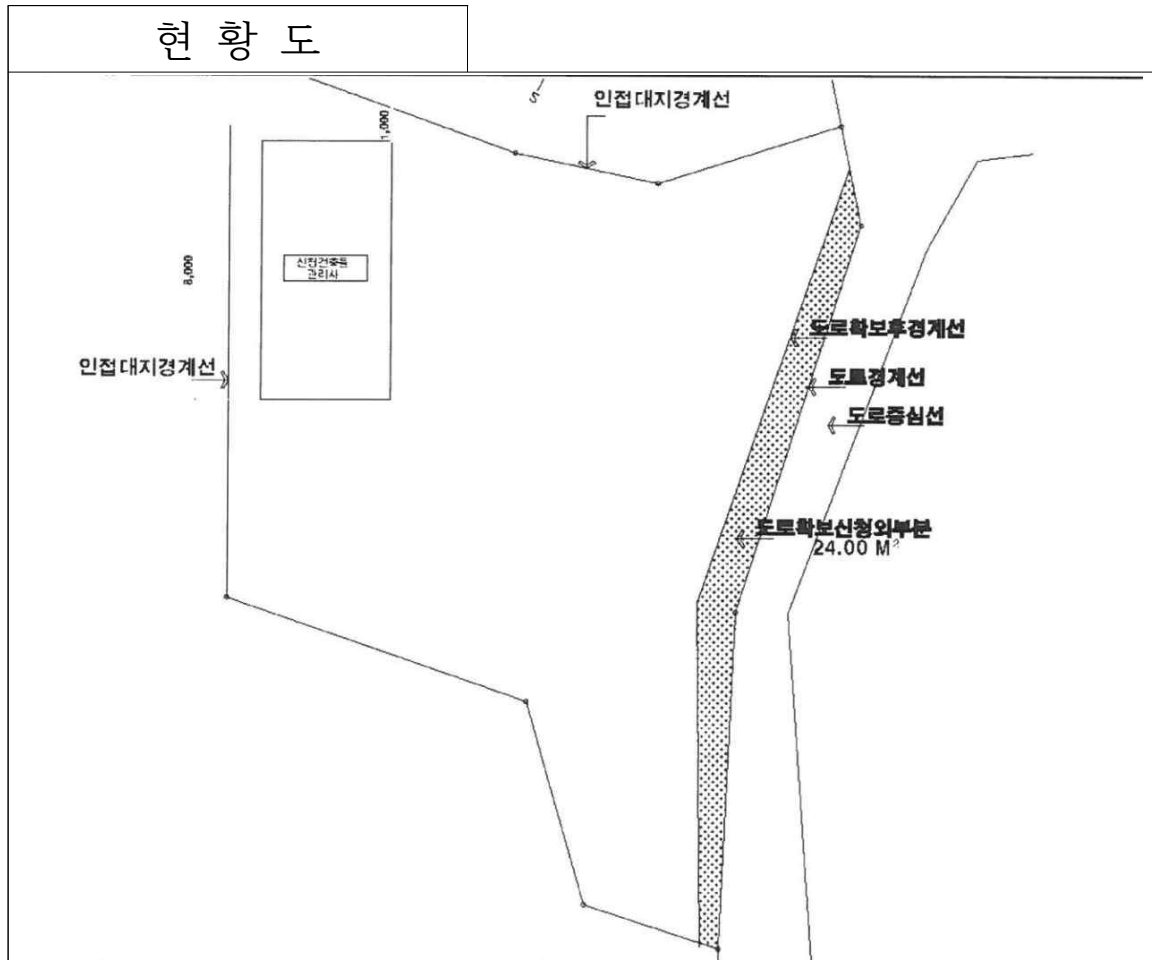
여 수 시 장

1. 위 치: 여수시 남면 우학리 383번지
2. 도로 면적: 24m²
3. 도로 길이 및 폭: 현황도에 의함
4. 지번별 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면 적(m ²)		관련지번 및 이해 관계인 동의 여부
			공부면적	지정면적	
계			340	24	
남면 안도리	383	대	340	24	도로대장 참조 (허가민원과 비치)

5. 관련도서: 별첨(현황도) 참조
6. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4079)로 문의하시기 바랍니다.



도로 지정 공고

여수시 소호동 1032-2 외 1필지 상 건축허가[2022-허가민원과-신축허가-122호]와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

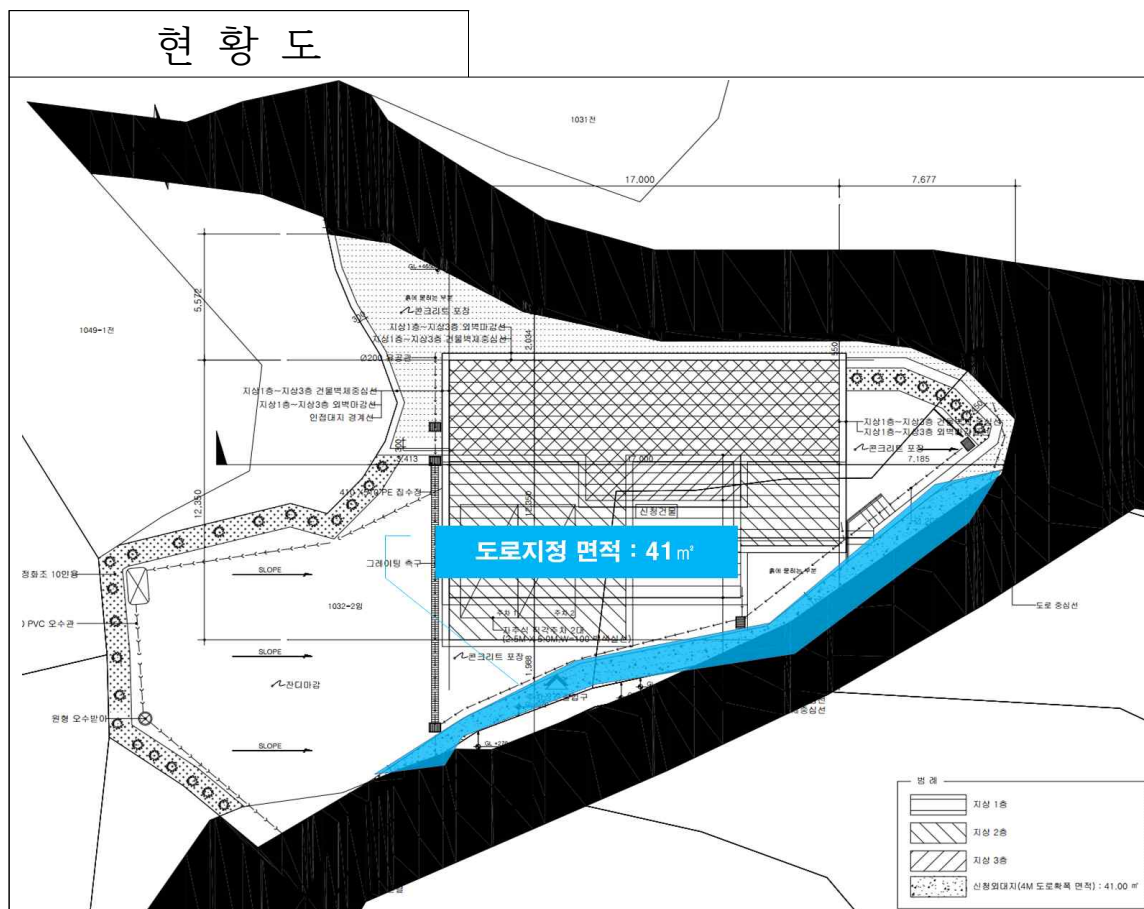
2022. 6. 15.

여 수 시 장

1. 위 치 : 소호동 1032-2, 1033
2. 도로면적 : 41.00m²
3. 도로길이 : 37.3m
4. 도 로 폭 : 0~1.2m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(m ²)		비 고
				공부면적	지정면적	
	계			660	41	
	소호동	1032-2	임야	442	18	
	소호동	1033	답	218	23	

6. 관련도서 : 별첨참조



양식업 면허 유효기간 연장허가 사항 공고

「양식산업발전법」 제17조 제2항, 같은 법 시행령 제23조에 따라 다음과 같이 양식업 면허 유효기간 연장허가 사항을 공고합니다.

- 양식업 면허 유효기간 연장허가 내역 -

면허 번호	연장 허가 번호	양식업의 종류 (양식방법)	면적 (ha)	양식장 위치	면허기간	연장허가 기 간	수산자원 조성금 (천원)	양 식 업 권 자		비고
								주 소	성 명	
11356	2022-35	어류등 양식업 (가두리식)	4.90	화정 개도	2012.07.11. 2022.07.10. (10년)	2022.07.11. 2027.07.10. (5년)	면제	여수시 화정면 개도리	화산어촌계	어장환경 3등급 조치 (단축)
11357	2022-36	패류 양식업 (가두리식)	12.00	화정 개도	2012.07.11. 2022.07.10. (10년)	2022.07.11. 2032.07.10. (10년)	면제	여수시 화정면 개도리	화산어촌계 외1 (신흥어촌계)	
11360	2022-37	패류 양식업 (비탁식)	20.00	남면 화태	2012.07.16. 2022.07.15. (10년)	2022.07.16. 2032.07.15. (10년)	면제	여수시 남면 화태리	화태어촌계	

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2022. 06. 15.

여 수 시 장

어업면허 유효기간 연장허가 사항 공고

「수산업법」 제14조 제2항, 같은 법 시행령 제21조에 따라 다음과 같이 어업면허 유효기간 연장허가 사항을 공고합니다.

- 어업면허 유효기간 연장허가 내역 -

면허 번호	연장 허가 번호	어업의 종류 (양식방법)	면적 (ha)	어장 위치	면허기간	연장허가 기 간	수산자원 조성금 (천원)	어업권자		비고
								주 소	성 명	
10307	2022-38	마을어업	13.00	돌산 금봉	2012.07.16. 2022.07.15.	2022.07.16. 2032.07.15.	면제	여수시 돌산읍 금봉리	금봉 어촌계	

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2022. 06. 15.

여 수 시 장

공 시 송 달 공 고

여수 도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하였으나, 수취인 불명 등 기타의 사유로 송달이 불가능하여 같은 법 시행령 제4조 및 제8조, 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022. 6. 15.

여 수 시 장

1. 사업의 개요

○ 사업기간(예정): 실시계획인가일로부터 ~ 18개월

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
도시계획시설(사회복지시설)사업 「여수시 원도심권 노인복지관 건립사업」	전남 여수시 관문동 861번지 일원	○ 노인복지관 건립사업 - 규모: 2,257㎡	여수시장/ 여수시 시청로 1

2. 공람장소, 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
여수시 원도심권 노인복지관 건립사업	여수시 허가민원과	공시송달 공고기간 내

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간: 공시송달 공고기간 내
- 2022. 6. 15.~ 2022. 6. 30.(15일간)
- 제출방법: 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

4. 공시송달 대상

토 지 소재지	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
					주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
관문동	855	대	3	3	여수시 연등동 2**	이**				2/16 주소 불명
관문동	856	대	10	10	여수시 연등동 2**	이**				2/16 주소 불명
관문동	857	대	13	13	여수시 연등동 2**	이**				2/16 주소 불명
관문동	867	대	60	60	여수시 관문동 8**	최**				30/60 수취인 불명

5. 기타 자세한 사항은 여수시 허가민원과(☎061-659-3292)로 문의하여 주시기 바랍니다.