

| | | |
|--|---|--|
| <p>제2022-91호 2022년 9월 14일(수)</p> | <p>시  보 여수시</p> | <p>시 정 지 표 소통 화 합 열 린 도 시 인 재 육 성 산 업 도 시 문 화 예 술 복 지 도 시 해 양 관 광 휴 양 도 시 기 후 변 화 선 도 도 시</p> |
|--|---|--|

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

- | | | | |
|----------|------------|-----------------------------------|---|
| ○ 여수시 고시 | 제2022-380호 | 주택건설 사업계획 변경승인(9차) 고시(신월동 지에이그린벨) | 1 |
| ○ 여수시 고시 | 제2022-382호 | 도로명주소 부여·폐지 고시 | 6 |

공 고

- | | | | |
|----------|-------------|---|----|
| ○ 여수시 공고 | 제2022-2482호 | 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 발급신청 사실 통지반송에 따른 공시송달 공고 | 8 |
| ○ 여수시 공고 | 제2022-2483호 | 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 발급신청 사실 통지불가에 따른 공시송달 공고 | 9 |
| ○ 여수시 공고 | 제2022-2484호 | 여수 도시관리계획(수변공원) 결정 변경(안) 주민 등의 의견 청취 열람공고(신덕피서지) | 10 |
| ○ 여수시 공고 | 제2022-2485호 | 여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고 | 11 |
| ○ 여수시 공고 | 제2022-2486호 | 보상계획열람공고(원도심권노인복지관 건립사업) | 12 |
| ○ 여수시 공고 | 제2022-2487호 | 방치 선박 제거 공고 | 17 |

기 타

| | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

주택건설사업계획 변경 승인(9차) 고시

여수시 신월동 1806(구 237외 1)필지 주택건설 사업계획 변경 승인(9차)신청에 대하여 『주택법』 제15조에 따라 사업계획 변경 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2022. 9. 8.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경 승인(9차) 사항

1. 사 업 명 : 여수시 신월동 1806(구 산 237 외 1)필지 공동주택 신축공사
2. 사업주체
 - 광주광역시 서구 죽봉대로 78번길 16(농성동, 3층) / (주)세일산업개발
 - 광주광역시 동구 천변우로339, 1207호(수기동, 제일오피스텔) / (주)금성개발
3. 사업위치 : 여수시 신월동 1806(구 산 237 외 1)필지
4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 25,640.1㎡ (감 0.9㎡)
 - 나. 연 면 적 : 57,704.7876㎡
 - 다. 규 모 : 지하4층·지상8~24층, 주4동 / 부5동, 391세대
5. 사업기간 : 2019. 9. 18. ~ 2022. 10. 31.
6. 변경내용
 - 가. 지적확정측량에 따른 대지면적 변경(감 0.9㎡)
 - 나. 배수관(플룸관), 방호벽 5개소 연장 및 선형변경, 조경석 위치 반영
 - 다. 포장형식 변경(콘크리트포장→아스콘포장)
 - 라. 포장 표준단면 변경
 - 마. 우수 및 오수관로 선형 및 부수시설 등 변경
 - 바. L형옹벽 삭제
 - 바. 진입도 확폭(증 210.5㎡)에 따른 지구단위계획구역 변경
7. 주택법 제19조제1항에 따른 의제사항

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위허가

나. 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가

다. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 지구단위계획

8. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4098)에서 열람하시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면 고시 조서

1. 여수 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 변경

| 도면표 시번호 | 구 역 명 | 위 치 | 면 적(㎡) | | | 비 고 |
|------------|---------------------|-----------------------|--------|----------|----------|--------|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 36 | 신월 공동주택 지구단위계획구역 | 여수시 신월동 산 237번지 일원 | 22,022 | 증) 210.5 | 22,232.5 | |

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서 : 변경

| 구 분 | 도면표 시번호 | 위 치 | 면적(㎡) | 결정(변경)사유 |
|--------|------------|-----------------------|----------|--------------------------------------|
| 변경 | 36 | 여수시 신월동 산 237번지 일원 | 22,232.5 | • 진입도로 일부구간 확장에 따른 지구단위계획구역 면적 변경 |

2) 지구단위계획 결정(변경) 조서

(1) 용도지역의 세분에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경 없음

(2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경

○ 도로 결정(변경) 조서

| 구 분 | 규모 | | | | 기 능 | 연 장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과 지 | 최초 결정 일 | 비 고 |
|--------|--------|--------|----------|---------------|------------------|---------------|---------------|---------------------|----------|---------------|---------------|--------|
| | 등 급 | 류 별 | 번 호 | 폭 원 (m) | | | | | | | | |
| 기 정 | 소 로 | 2 | 103 2 | 8~10 | 국 지 도 로 | 290 (120) | 신월동 금호타운입구 | 소2-552 신월동80-12도 | 일반 도로 | | | |
| 변 경 | 소 로 | 2 | 103 2 | 8~10 | 국 지 도 로 | 290 (128) | 신월동 금호타운입구 | 소2-552 신월동80-12도 | 일반 도로 | | | |

※ ()는 지구단위계획 구역 내 연장

○ 도로 결정(변경) 사유서

| 구 분 | 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경 내용 | 변경 사유 |
|--------|--------------|--------------|----------------------|---|
| 변경 | 소로 2-1032 | 소로 2-1032 | 소로 2-1032호선 일부 구간 확장 | 공동주택단지 진입로의 원활한 유지관리를 위한 소로 2-1032호선 일부 구간 확장 |

(3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경

○ 공동주택용지(아파트 용지)(경계 일부 변경)

| 도면 번호 | 가구 번호 | 면적 | | | 획지 | | | | 비고 |
|----------|----------|--------|----|--------|--------------------|--------|----|--------|-----------|
| | | 기정 | 증감 | 변경 | 위치 | 면적 | | | |
| | | | | | | 기정 | 증감 | 변경 | |
| | A | 20,778 | - | 20,778 | 여수시 신월동 산 237번지 일원 | 20,778 | - | 20,778 | - 1 부여 |

(4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경없음

○ 공동주택용지(아파트 용지)

| 도면 번호 | 위 치 (가구번호) | 구 분 | 계 획 내 용 |
|----------|--------------------------------------|----------|---|
| - | 여 수 시 신월동 산 237번지 일원 (A) | 용 도 | 허용 용도 |
| | | | • 건축법 시행령 별표1(용도별 건축물의 종류)의 제2호 공동주택 중 아파트 • 주택건설기준 등에 관한 규정 제4조의 기타 부대시설, 제5조의 기타 복리시설 |
| | | 불허 용도 | • 허용용도 이외의 용도 |
| | | 건폐율 | • 30% 이하 |
| | | 용적률 | • 230% 이하 |
| | | 높 이 | • 24층 이하 |
| | | 배 치 | • 채광, 일조, 쾌적성을 감안한 남향 배치 |
| | | 형 태 | • 지붕 : 주변 환경과 조화되도록 조형적인 형태 권장 • 담장 : 가로경관 형상을 위하여 생울타리 담장 또는 조경 담장 권장 |
| | | 색 채 | <div> <div>1 7.8GY 9.7/0.2 주조색1</div> <div>2 0.5Y 7.0/0.7 주조색2</div> <div>3 1.0Y5.6/1.2 보조색</div> <div>4 3.2Y 8.4/1.0 강조색1</div> <div>5 1.1Y 7.4/2.0 강조색2</div> <div>6 9.7Y 5.9/2.8 강조색3</div> <div>7 지형색채</div> </div> |
| | | 건축선 | • 건축배치계획 참조 |

(5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경

○ 교통처리에 관한 계획

| 도 면 번 호 | 획 지 번 호 | 구분 | 위 치 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|------------------|------------------|------------------|----------------------|---|--------|
| - | 1-1 | 주변가로 및 교차로 | 분석대 상 교차로 | - 공간적 범위내의 교차로 3개소 최적신호 운영방안 제시 - 사업지 접근을 위한 도시계획도로 개설 : 소로 2-1032호선 : B=10.0m, L=120.0m | 기 정 |
| | | 주변가로 및 교차로 | 분석대 상 교차로 | - 공간적 범위내의 교차로 3개소 최적신호 운영방안 제시 - 사업지 접근을 위한 도시계획도로 개설 : 소로 2-1032호선 : B=12.0m, L=128.0m | 변 경 |
| | | 진출입 동선 | 공동주 택 단지입 구 | - 사업지 진출입을 위한 접속지점 운영방안 수립 : 비신호교차로 운영 - 차량 진출입구 가각정리로 충분한 회전반경 확보 : R = 6.0m 이상 | |
| | | 보행 | 공동주 택 단지내 부 | - 사업지 및 주변 보행동선 단절구간 횡단보도 설치 • 내부 12개소, 외부 1개소 | |
| | | 교통안전 및 기타 | - | - 반사경 설치 : 지상 6개소, 지하 3개소 - 미끄럼방지포장 설치 | |

2. 여수 도시관리계획 결정(변경)도면 및 지형도면 : 게재생략
3. 관계도서는 여수시 허가민원과(061-659-4098), 도시계획과(061-659-4014)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

도로명주소 부여·폐지 고시

도로명주소법 제11조제3항·제12조제5항 및 같은 법 시행령 제24조, 제25조, 제26조의 규정에 의거 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 9. 13.

여 수 시 장

○ 도로명주소(부여·폐지) 내용

| 업무구분 | 종전주소 | 도로명주소 | 도로명주소 고시일 (효력발생일) | 도 로 명 고 시 일 | 도 로 명 부여사유 | 이동 사유 | 비고 |
|------|------|-------|-------------------------|----------------|---------------|----------|----|
| | 별 | 지 | | 기 | 재 | | |

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 여수시청 민원지적과(☎061-659-3355~3358)에 문의 또는 도로명주소안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여·폐지 고시 조서

| 업무구분 | 종전주소 | 도로명주소 | 도로명주소 고시일 (효력발생일) | 도로명고시일 | 도로명부여사유 | 이동사유 | 비고 |
|--------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------|---------------------|-------|----|
| 건물번호폐지 | 전라남도 여수시 거북선공원1길 22 (학동) | | 20220908 | 20091013 | 지역 및 위치예측성 고려 | 건물 철거 | |
| 건물번호폐지 | 전라남도 여수시 만성로 107 (미평동) | | 20220908 | 20091013 | 만성리 해수욕장으로 가는 도로 | 건물 철거 | |
| 건물번호부여 | 전라남도 여수시 남면 우학리 703 | 전라남도 여수시 남면 내외진길 93 | 20220908 | 20080911 | 지역 및 위치예측성 고려 | | |
| 건물번호부여 | 전라남도 여수시 소호동 1149-2 | 전라남도 여수시 소호로 217 (소호동) | 20220908 | 20091013 | 도로가 지나는 지역명 반영 | | |
| 건물번호부여 | 전라남도 여수시 돌산읍 평사리 32, 32-7, 33 | 전라남도 여수시 돌산읍 계동해안길 90-1 | 20220908 | 20091013 | 지역 및 위치예측성 고려 | | |
| 건물번호부여 | 전라남도 여수시 울촌면 상봉리 635-1, 636-2 | 전라남도 여수시 울촌면 해룡로 156-11 | 20220908 | 20070511 | 울촌과해룡을연결하는도로로행정명칭반영 | | |
| 건물번호부여 | 전라남도 여수시 화양면 이목리 413 | 전라남도 여수시 화양면 전동길 114 | 20220908 | 20091013 | 지역 및 위치예측성 고려 | | |
| 건물번호폐지 | 전라남도 여수시 새터로 41 (신기동) | | 20220908 | 20091013 | 새터 지명 반영 | 건물 철거 | |

공 시 송 달 공 고

「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조 제6항 제1호 및 같은 법 시행령 제12조 규정에 따라 등기명의인 또는 그 상속인, 대장에 소유자로 기재되어 있는 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인에게 확인서 발급 신청 사실 및 발급취지의 통지를 하였으나, 주소불명 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022. 9. 8.

여 수 시 장

1. 공고내용 : 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 (붙임 참조)
2. 공고대상 : 343명 (홈페이지 참조)
3. 공고기간 : 2022. 9. 8. ~ 9. 22.(15일간)
4. 공고방법 : 시 홈페이지 및 게시판
5. 기타사항 : 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 부동산특별조치법T/F팀 (T. 061-659-5640~5648)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

공 시 송 달 공 고

「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조 제6항 제1호 및 같은 법 시행령 제12조 규정에 따라 등기명의인 또는 그 상속인, 대장에 소유자로 기재되어 있는 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인에게 확인서 발급 신청 사실 및 발급취지 통지를 하여야 하나, 주소불명 등의 사유로 통지 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022. 9. 8.

여 수 시 장

1. 공고내용 : 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 (붙임 참조)
2. 공고대상 : 104명 (홈페이지 참조)
3. 공고기간 : 2022. 9. 8. ~ 9. 22.(15일간)
4. 공고방법 : 시 홈페이지 및 게시판
5. 기타사항 : 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 부동산특별조치법T/F팀 (T. 061-659-5640~5648)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(공원) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 도시관리계획(공원) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법률 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 9. 14.

여 수 시 장 (인)

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 공원 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 공원명 | 시설의 종류 | 위 치 | 면 적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|------------|------|-----------|---------------------|--------|-----------|--------|-----------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | A | 신덕공원 | 수변공원 | 여수시 신덕동 677번지 일원 | - | 증) 17,520 | 17,520 | - | |

■ 공원 결정(변경) 사유서

| 도면표시번호 | 시 설 명 | 변경내용 | 변 경 사 유 |
|--------|-------|------------------------|---|
| A | 신덕공원 | · 신설 - 면적 : 17,520㎡ | · 수려한 해양경관 및 해양자원을 활용한 휴양공간을 제공하고 해수욕장 개장에 맞춘 피서지 정비를 통해 시민의 복리증진에 이바지 하고자 함. |

2. 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경(안) 도면: 게재 생략

3. 열람장소: 여수시청 도시계획과

4. 공고기간: 2022. 9. 14. ~ 2022. 9. 28.(14일간)

5. 기타 자세한 사항은 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr/>)에 게재되어 있으며, 도시계획과(☎061-659-4014)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법률 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 9. 14.

여 수 시 장 (인)

1. 도시관리계획 결정 변경 조서

■ 주차장 결정 변경 조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|------------|-----------|------------------------|-------|-------|-------|--------------------|----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 74 | 노외 주차장 | 돌산읍 평사리 산209-7번지 일원 | 6,052 | 감)669 | 5,383 | 여고-67호 09.05.13 | |

■ 주차장 결정 변경 사유서

| 도면표시 번호 | 시설명 | 변경내용 | 변경사유 |
|------------|-----------|--|---|
| 74 | 노외 주차장 | · 주차장 변경 · 면적: 기정 6,052㎡ → 변경 5,383㎡(감 669) | · 무술목지구 이용객편의 및 개발 활성화를 위해 개발이 가능한 구역으로 주차장 구역 계 조정 |

2. 여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경(안) 도면: 게재 생략

3. 열람장소: 여수시청 도시계획과

4. 공고기간: 2022. 9. 14. ~ 2022. 9. 28.(15일간)

5. 기타 자세한 사항은 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr/>)에 게재되어 있으며, 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

보상계획 열람 공고

우리 시에서 시행하는 『원도심권노인복지관 건립사업』 구간에 편입되는 토지(지장물) 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 손실 보상계획을 다음과 같이 공고하오니 소유자 및 이해관계인은 열람 후, 의견이 있을 때에는 공고기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 9. 13.

여 수 시 장 (인)

1. 사업개요

- 사 업 명 : 원도심권 노인복지관 건립사업
- 사 업 량 : 2,257㎡
- 사업 기간 : 2019. 1. 1. ~ 2024. 12. 31.
- 사업시행자 : 여수시장
- ※ 보상토지 및 물건 : 9필지 3개동

2. 열람공고기간 : 2022. 9. 13.~9. 26. (14일간)

3. 열람방법 : 토지 및 물건조서는 시·군·구보 및 여수시 홈페이지(www.yeosu.go.kr)에 게재하고, 여수시 허가민원과에 비치하여 일반인에게 열람

4. 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상은 현금보상이며, 보상계약 체결 및 소유권이전 후 보상금을 계좌 입금합니다.
- 보상가격은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 의거 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 1/2이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바라며, 제출 양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

◀ 감정평가업자 추천서 ▶

추천 감정평가업자 명 : 해당사항 없음

| 토지 소재지 | 당초 지번 | 편입면적 (㎡) | 토지 소유자 | | 소유자 확 인 | 전화번호 (주택 또는 휴대폰) | 비고 |
|-----------|----------|-------------|--------|-----|------------|---------------------|----|
| | | | 주 소 | 성 명 | | | |
| | | | | | | | |

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

－ 협의가 성립하지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정입니다.

6. 기 타

- － 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소 불명으로 통지를 받지 못한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조(협의의 절차 및 방법 등) 규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.
- － 열람결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 열람한 조서의 내용과 다른 경우 열람기간 내에 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.
- － 토지조서 및 물건조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 등에 위반한 사항이 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- － 기타 문의사항은 여수시 허가민원과(☎061-659-3293)로 문의바랍니다.

□ 토지조서

| 연 번 | 소재지 | | 지 목 | 면 적(m²) | | 소 유 자 | | 관 계 인 | | | 비고 |
|--------|-----|-------|--------|---------|-------|----------------------|--------------------|-------|----------------|------|----|
| | 읍면동 | 지번 | | 지적 | 편입 | 성 명 | 주 소 | 성명 | 주소 | 권리관계 | |
| 계 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 관문동 | 855 | 대 | 3 | 0.375 | 이영* | 여수시 연등1길 2*(연등동) | | | | |
| 2 | 관문동 | 856 | 대 | 10 | 1.25 | 이영* | 여수시 연등1길 2*(연등동) | | | | |
| 3 | 관문동 | 857 | 대 | 13 | 1.625 | 이영* | 여수시 연등1길 2*(연등동) | | | | |
| 4 | 관문동 | 860 | 대 | 23 | 23 | 기획재정부 | 국 | | | | |
| 5 | 관문동 | 861 | 대 | 272 | 272 | 김명* | 여수시 진남로 13*-7(관문동) | | | | |
| 6 | 관문동 | 867 | 대 | 60 | 30 | 최미* | 여수시 진남로 13*-2(관문동) | | | | |
| 7 | 관문동 | 868 | 대 | 162 | 162 | 최병* | 여수시 진남로 13*-6(관문동) | 농*은행 | 서울 중구 충정로1가 7* | 근저당권 | |
| 8 | 관문동 | 870-3 | 대 | 46 | 46 | 사회복지 법인 다***지원 | 여수시 진남로 13*(관문동) | | | | |
| 9 | 관문동 | 882 | 대 | 13 | 13 | 기획재정 부 | | | | | |

□ 지장물조서

| 연 번 | 소재지 | | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단 위 | 소유자 | | 이해관계인 | | 권리내용 | 비 고 |
|--------|-----|-----|----------------------|------------------|-------|--------|-----|--------------------|-------|----------------|------|--------|
| | 읍면동 | 지번 | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | | |
| 계 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 관문동 | 861 | 본체1 | 벽돌조/슬래브 | 233 | ㎡ | 김명* | 여수시 진남로 13*-7(관문동) | | | | |
| | 관문동 | 861 | 본체2 | 벽돌조/슬래브 | 198 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 부속다용도실(1층) | 조립식판넬(3.7*3.3) | 12.21 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 부속창고(1층) | 벽돌조/슬래브(2.5*3) | 7.5 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 부속화장실(1층) | 벽돌조/슬래브(2.5*1.2) | 3 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 보일러실(2층) | 1.5*1 | 1.5 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 보일러실(옥상) | 2.3*1.7 | 3.91 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 옥상방수 | | 257.4 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 철제대문 | 1.8*4 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 담장 | 11*1.8 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 외부화단 | 1*12 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 비파나무 | R=10 | 1 | 주 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 철제계단(1층) | 13단 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 바닥포장 | 3.1*5.9, 9*4.2 | 2 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 2층새시 | 새시조1.5*10 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 위성안테나 | | 2 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | FRP물통 | | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 빨래건조대 | | 2 | 개 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 철제계단(2층) | 10단 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 가추 | 3.6*3.7 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 도시가스설치 | | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 수도(1층 다용도실 내부) | | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 861 | 화단(1층 내부) | 3.5*1.7 | 1 | 식 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 관문동 | 868 | 본체 | 함석스레이트 | 81.2 | ㎡ | 최병* | 여수시 진남로 13*-6(관문동) | 농*은행 | 서울 중구 충정로1가 7* | 근저당권 | |
| | 관문동 | 868 | 대문슬라브 | 슬라브 | 5.27 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 부속 창고 | 조적조/슬라브 2.8*1.6 | 4.48 | ㎡ | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|-----|-------|----------------|-------------------------|-------|---|------------|------------------|--|--|--|--|
| | 관문동 | 868 | 부속 다용도실/화장실 | 조적조/슬라브 3.2*2.4 | 7.68 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 위성안테나 | | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 빨래건조대 | | 1 | 개 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 함석물탱크 | | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 외부수도 | | 2 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 타일계단 | 1단 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 철제대문 | 2*1.5 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 철제계단 | 8단 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 바닥포장 | 1.5*3, 5*3, 0.8*4 | 3 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 콘크리트화단 | 2.2*0.7 | 1 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 가추 | 7.4*1.8, 1*10.2 | 2 | 식 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 외부조경등 | | 1 | 개 | | | | | | |
| | 관문동 | 868 | 담 | 13*2, 1.6*2, 0.7*2, 4*2 | 4 | 식 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 관문동 | 870-3 | 본체 | 공가/블록 슬레이트 | 42.34 | ㎡ | 다*** 지원 | 여수시 진남로 13*(관문동) | | | | |
| | 관문동 | 870-3 | 화장실 | 공가/블록 슬레이트 | 8 | ㎡ | | | | | | |
| | 관문동 | 870-3 | 담장 | 2*5 | 1 | 식 | | | | | | |

방치선박 제거 공고

우리 시 공유수면에 무단으로 방치되어 있는 선박이 해양오염 발생 우려가 있으며, 지역주민의 안전사고 위험 등 공유수면의 효율적 이용을 저해하므로 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제6조 및 동법 시행령 제3조제1항 규정에 따라 다음과 같이 직권으로 제거하고자 하오니 이의신청이나 문의사항이 있는 소유자나 이해관계인은 **2022년 9월 28일(수)**까지 여수시 수산경영과로 연락하여 주시기 바랍니다.

2022년 9월 13일

여 수 시 장

1. 공 고 기 간 : 2022. 9. 13. ~ 2022. 9. 28.(15일간)

2. 제거대상선박 : 2척(붙임 참조)

3. 소유자(점유자) 및 이해관계인 유의사항

가. 공고기간 내에 자진처리하지 않을 경우 「공유수면관리 및 공유수면 매립에 관한 법률」 제6조 및 동법 시행령 제3조 의거 공고기간 경과 시 권리를 포기한 것으로 간주하여 폐기됨을 알려드립니다.

나. 아울러 공유수면 내에 선박을 버리거나 방치한 행위자에 대하여는 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제62조의 규정에 따라 형사처벌(3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.

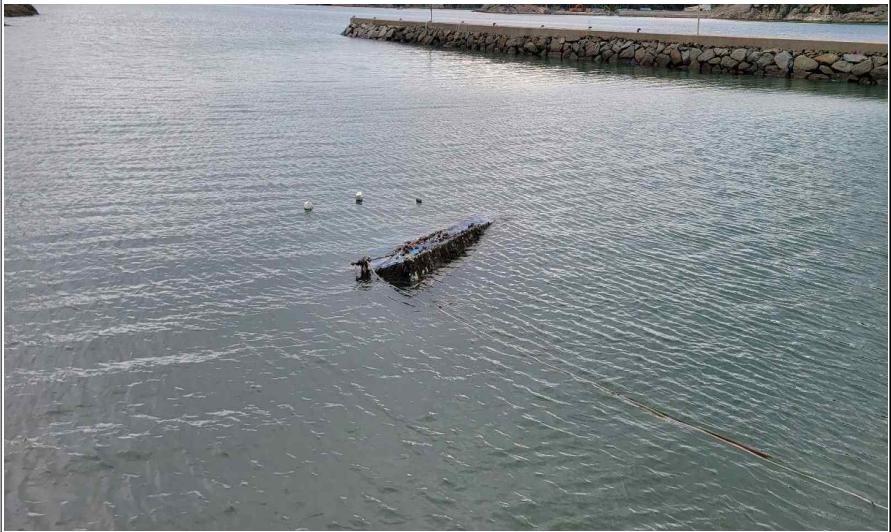
다. 해당 선박의 이해관계인(압류 및 저당권 설정자 등)은 공고 기한 내에 권리행사가 없을 경우 권리행사를 포기한 것으로 간주하고 폐기처리하게 됨을 알려드립니다.

4. 기타사항 : 문의사항은 여수시 수산경영과(☎061-659-5597)로 연락바랍니다.


제거대상 선박 내용

| 관리번호 | 선명 | 선질 | 톤수 | 방치장소 |
|--------|----|-----|-----|--------------------------|
| 2022-1 | 미상 | FRP | 1톤급 | 여수시 돌산읍 평사리 산 246-9 부근 |
| 2022-2 | 미상 | FRP | 1톤급 | 여수시 삼산면 초도리 산 2825-11 부근 |

[별지 제8호서식]

| | | | | |
|---|---|---------|----------|-----|
| 여수시 공고 제2022-2487호 | | | | |
| 방 치 선 박 제 거 공 고 | | | | |
| 발견장소 | 여수시 돌산읍 평사리 산 246-9 앞 (굴전) | | | |
| 선 박 제 원 | 선명(명칭) | 미상 | 선박(어선)번호 | 미상 |
| | 선 적 항 | 미상 | 톤 수 | 1톤급 |
| | 주요치수 | | | |
| 관 리 청 | 여수시청 | 관 리 번 호 | 제2022-5호 | |
| 제거 예정일자 | 2022년 9월 28일 이후 (공고 종료 이후) | | | |
| 제 거 방 법 | 해체 및 폐기처리(직권제거) | | | |
| 공매장소 및 일시 | - | | | |
| 입찰 보증금 | - | | | |
| 방치선박 전경사진 |  | | | |
| <p>위 방치선박은 공유수면의 효용을 저해할 뿐만 아니라 해양오염 발생우려가 있으므로 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제6조제3항의 규정에 의거 직권으로 제거하고자 하니 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 2022년 9월 28일(수)까지 여수시 수산경영과로 연락 하여 주시기 바랍니다.</p> <p style="text-align: center;">2022년 9월 13일</p> <p style="text-align: right;">여 수 시 장 (담당자 : 수산경영과 061-659-5597)</p> | | | | |

[별지 제8호서식]

| | | | | |
|--|---|---------|----------|-----|
| 여수시 공고 제2022-2487호 | | | | |
| 방 치 선 박 제 거 공 고 | | | | |
| 발견장소 | 여수시 돌산읍 삼산면 초도리 산 2825-11 앞 | | | |
| 선 박 제 원 | 선명(명칭) | 미상 | 선박(어선)번호 | 미상 |
| | 선 적 항 | 미상 | 톤 수 | 1톤급 |
| | 주요치수 | | | |
| 관 리 청 | 여수시청 | 관 리 번 호 | 제2022-6호 | |
| 제거 예정일자 | 2022년 9월 28일 이후 (공고 종료 이후) | | | |
| 제 거 방 법 | 해체 및 폐기처리(직권제거) | | | |
| 공매장소 및 일시 | - | | | |
| 입찰 보증금 | - | | | |
| 방치선박 전경사진 |  | | | |
| <p>위 방치선박은 공유수면의 효용을 저해할 뿐만 아니라 해양오염 발생우려가 있으므로 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제6조제3항의 규정에 의거 직권으로 제거하고자 하니 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 2022년 9월 28일(수)까지 여수시 수산경영과로 연락하여 주시기 바랍니다.</p> <p style="text-align: center;">2022년 9월 13일</p> <p style="text-align: right;">여 수 시 장 (담당자 : 수산경영과 061-659-5597)</p> | | | | |