

# 되살림

도시를 보는 새로운관점  
도시재생  
발행일 2020.06.12



## 여수시 도시재생지원센터의 새로운 청년인턴을 소개합니다



안녕하세요 여수시 도시재생지원센터 청년인턴 김수빈입니다.

“도시재생 뉴딜사업” 대학강의를 들으며 처음으로 듣게되는 말이였습니다. 기존 개발사업의 새로운 형태 인줄 알았던 말이 강의를 들은 후 단순한 대상지 시설 정비가 아닌 지역민의 경제에 도움이 되는 성격의 사업이란걸 알게 되었습니다. 이점이 인상 깊어 직접 참여해보고 싶다는 생각이 들었습니다. 그러면서 자연스럽게 국토부와 LH에서 운영하는 “도시재생 뉴딜 청년인턴십”에 지원하게 되었고 3주간의 기본역량 교육을 받은 후 여수시 도시재생지원센터에서 근무 하고 있습니다.

센터 근무에 앞서 5월 11일부터 15일간 인턴십 사무국에서 제공하는 온라인 강의를 수강하였습니다. 이를 통해 도시재생 뉴딜 정책과 사업에 대해 이해할 수 있었고, 실무에 활용가능한 디자인 프로그램 사용법을 익혔습니다. 이후 18일부터 29일까지는 오프라인 강의를 수강하면서 목포시 도시재생 현장으로 선진지 답사를 다녀왔습니다. 김우진, 이매방 등 목포가 배출한 예술인들과 함께 뉴딜사업 계획단계에서 부터 지역자원을 활용한 점이 인상 깊었습니다. 또한 광주광역시 도시재생공동체센터에서 도시재생 대학 체험, 광주역 경제 기반형 도시재생 뉴딜사업의 단위사업을 기획하는 등 다양한 경험을 할 수 있었습니다.

앞선 교육과정을 마친 후 여수시 도시재생지원센터에서 근무하고 있습니다. 주요직무로 센터 활동내용 홍보 및 공모사업 모니터링을 지원하고 부수 직무로 SNS게시물 작성을 통한 업무 이해, 소식지 발간 보조를 통해 각 사업간 연관고리 이해, 오픈테이블 등 주민참여 프로그램 보조를 통한 도시재생프로세스 경험, 주민제안 공모사업 현장 모니터링 보조를 통해 주민높이 사업계획 수립과정 학습하고 있습니다. 주민참여 프로그램 보조업무를 수행하면서 본인들의 귀한 시간을 쪼개면서까지 참여하시는 열정적인 태도를 확인할 수 있었습니다.

아직 경험이 많지 않기 때문에 모든 면에서 부족하고 서툴지만, 센터장님을 비롯한 여수시 도시재생 지원센터 직원분들을 보고 배우며 재생기반이 잘 다져진 여수를 만드는 데 도움이 될 수 있도록 노력하겠습니다.

청년인턴 김수빈 올림



6/10  
문수 도시가스 도급계약 회의



6/3  
문수지구 간판개선사업 현황조사



5/28  
종화지구 주민과의 대화



6/4  
종화지구 새들마을사업 동의서



6/2  
철거 후 주민 민원사항 확인



5/27  
문수지구 도시가스배관 입찰

### SNS

blog blog.naver.com/yeosure

f 여수시도시재생지원센터

BAND band.us/band/72383612

### 언제든지 찾아주세요!



여수시 이순신광장로 200-7(종화동) 2층  
연락처 : 061-659-5918



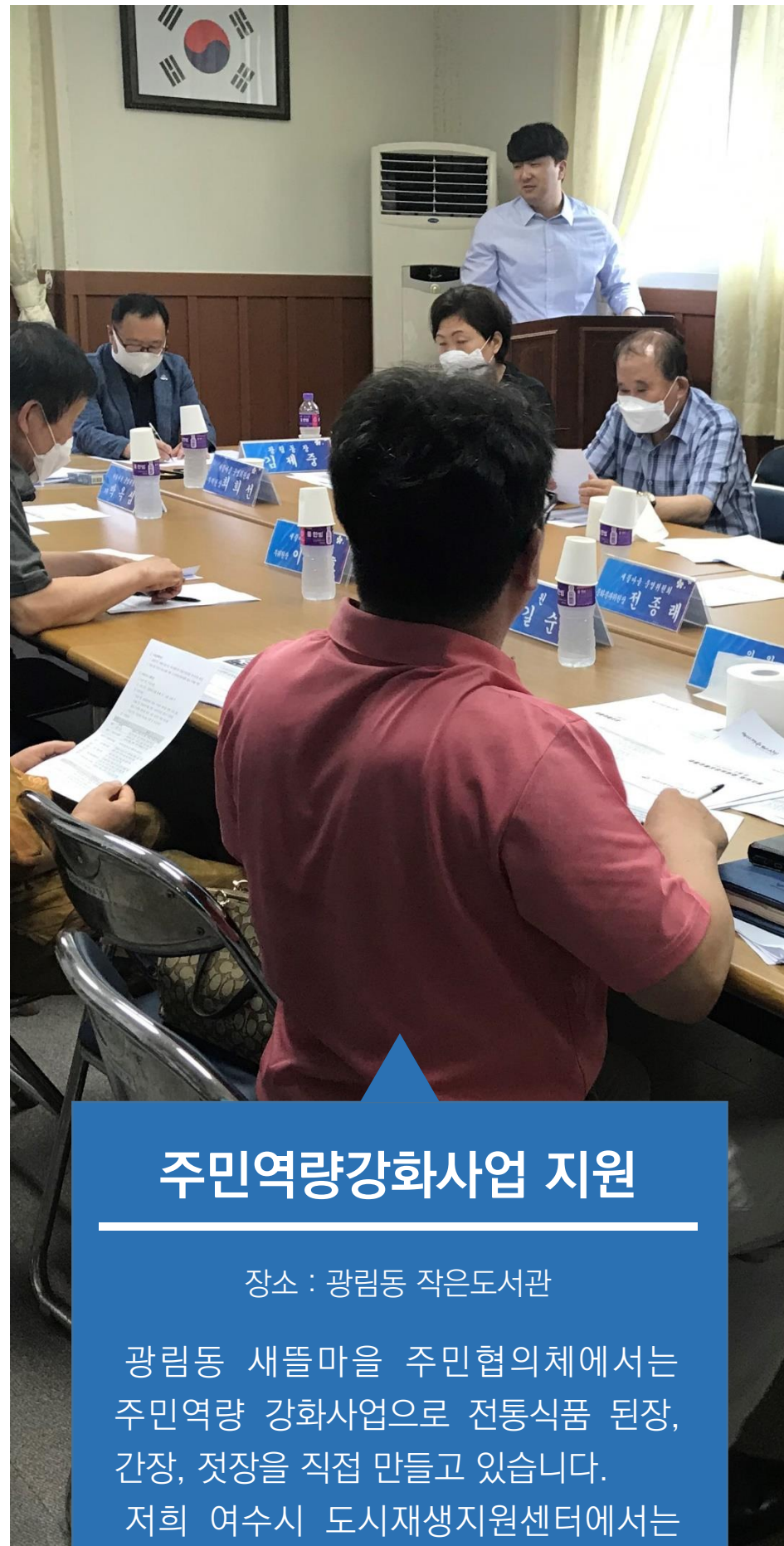
## 도시재생대학 전문가반 제3강



### 도시재생, 마을공동체, 주민자치

(사)도시재생활동가 네트워크 공동체 위원장 문병교님이 주민자치위원회와 주민자치회를 비교해 주시며 주민자치회 구축과 지역자원 조사, 컨설팅에 대한 이야기도 쉽게 알려주셨습니다.

## 광림지구 새뜰마을조성사업 주민역량강화사업 지원설명



### 주민역량강화사업 지원

장소 : 광림동 작은도서관

광림동 새뜰마을 주민협의체에서는 주민역량 강화사업으로 전통식품 된장, 간장, 젓장을 직접 만들고 있습니다.

저희 여수시 도시재생지원센터에서는 주민들의 사업아이템이 마을기업으로 발전할 수 있는데 도움을 드리고자 지원 계획(안)을 준비하게 되었습니다.

이 자리에서는 주민참여팀장님이 주민들에게 지원 계획(안)을 설명하고 질의응답 시간을 가졌습니다. 주민들은 시제품 제작에 대한 궁금증을 바탕으로 많은 질문들을 해주셨고 앞으로 추진 계획에 대한 심도 있는 논의가 진행되었습니다.

## 문수지구 도시재생뉴딜사업



### 문수지구 뉴딜사업 주민설명회 / 문수동 경로당

문수지구 주민협의체 위원장과 여수시 재생정비팀장님이 주거지 정비사업, 커뮤니티센터, 청년 사업시설, 기반시설 정비사업, 가로주택 정비사업, 공동 주택 등에 대한 사업내용을 전반적으로 설명해 주셨고, 6월 둘째주까지 접수리 1차 신청 접수를 마감한다고 하였습니다. 그리고 7월부터 총괄코디네이터와 전문가를 동원하여 주민들의 역량 강화를 위한 도시재생대학을 운영하기로 하였습니다. 더운 날씨에 찾아와주신 주민분들께 감사드립니다.

## 전남대학교 여수캠퍼스와 국동지구 주민협의회의 만남



### 국동지구 뉴딜사업을 위한 면담 / 전남대학교 여수캠퍼스

체계적으로 주민조직을 구성해 낙후된 국동과 대교동의 새로운 도약을 꿈꾸고 있는 국동 주민협의체에서 전남대학교 여수캠퍼스에 찾아가 도시재생사업을 위한 면담을 가졌습니다. 주요내용은 지역사회의 네트워크 연결과 도시재생에 있어 민·관·학의 연계 등이었습니다. 이후 평생교육원에 방문하여 세부사업 계획에 있는 센터들을 조성하는데 있어 전남대학교의 전문 인재들과 연계하여 일자리창출 목적으로 대학과 지역이 상생발전에 함께 동참할 것을 협의했습니다.

## 남만적인 청년들의 공유경제 워크숍



### 2회차 공동체역량강화 - 지역주민과의 화합 및 네트워크 구성방법

도시재생지원센터와 전라남도 청년CEO협회가 함께 진행하는 교육입니다. 모세한 순천 공동체 활성화 센터장님이 지역주민과의 화합 및 네트워크 구성 방법에 대해 한 시간 동안 설명해주셨습니다. 순천의 도시재생의 시작과 주민과 함께 어떻게 도시를 기획하고 재생을 실행했는지 사례 등을 통해 자생력 있는 협동조합에 대해 이야기해 주셨습니다.



### 종화지구 새뜰마을사업의 이해와 지역의 자원발굴

종화지구 총괄코디네이터 최성진교수님께서 지역자원 발굴 사례와 함께 마을지도의 유형과 제작 과정을 재미있게 알려주셨습니다. 종화지구 새뜰마을조성사업 현황도 알 수 있었습니다.