

알려드립니다



국동지구 도시재생현장지원센터 개소



국동지구 도시재생 현장지원센터는

2021년 9월 1일부로 문을 열었습니다.
현재 총괄코디네이터 1명, 사무국장 1명,
마을활동가 2명으로 인원 구성이 되었으며,
현재 국동지구 도시재생대학을
준비하고 있으니

주소 : 여수시 신월로 648 국동임시별관 2층
문의전화 : 061 - 659 - 2109

지역주민들의 많은 참여
부탁드리겠습니다.



여수시 도시재생지원센터 찾아오시는 길



주소
전라남도 여수시 신월로 648
국동임시별관 2층

운영시간
09시 ~ 18시

문의전화
061-659-2110

SNS



'여수시 도시재생
지원센터' 검색
또는
QR코드 접속

되살림

Vol.29

도시를 보는 새로운 관점
도시재생

발행일 2021.09.30

CONTENTS

2-3
주민협의체
역량강화 워크숍
<전지적 주민협의체 시점>

4
전남대학교 업무협약식
도시재생 인정사업
(구, 미평역)

5
랜선탐방
충청북도 서천군
'더블 트라이앵글'

6
국동지구 도시재생
현장지원센터 개소
찾아오시는 길



국동지구 사업지 내 골목사진





주민협의체 역량강화 워크숍



주민협의체란?

- 도시재생사업 대상지인 우리마을의 여러 문제점을 해결하기 위해 주민들의 다양한 의견을 대변하고, 주도적으로 사업에 참여하는 주민모임

여수시 도시재생지원센터는 주민협의체 간 지속적인 네트워킹 구축을 위한 '여수시 주민협의체 역량강화 워크숍'을 8월 31일부터 9월 2일까지 3일간 개최하였습니다.

이번 워크숍은 여수시 도시재생 및 새들마을 사업 종료지역을 포함한 6개 사업지구 주민협의체를 대상으로 30여 명이 참여한 가운데 진행되었습니다. 주민협의체 간 정보교류 및 의사소통의 장을 마련해 주민주도형 민관 협력 거버넌스 기반을 구축하고 방역수칙을 철저히 준수하며 가볍고 편안한 분위기에서 이번 워크숍을 추진했습니다.



1회차

1회차 워크숍은 여수시청 도시재생과 박창배과장님과 도시재생지원센터 한승헌 센터장님의 인사말씀을 시작으로 워크숍 운영계획을 소개 후 오리엔테이션을 이혈연구소 김강순 대표님이 진행해주셨습니다.

사업지구별로 자기소개를 하고 짝궁의 피로를 풀어주는 건강 스트레칭을 하며 주로 주민들끼리 친해질 수 있는 활동이 진행되었습니다.

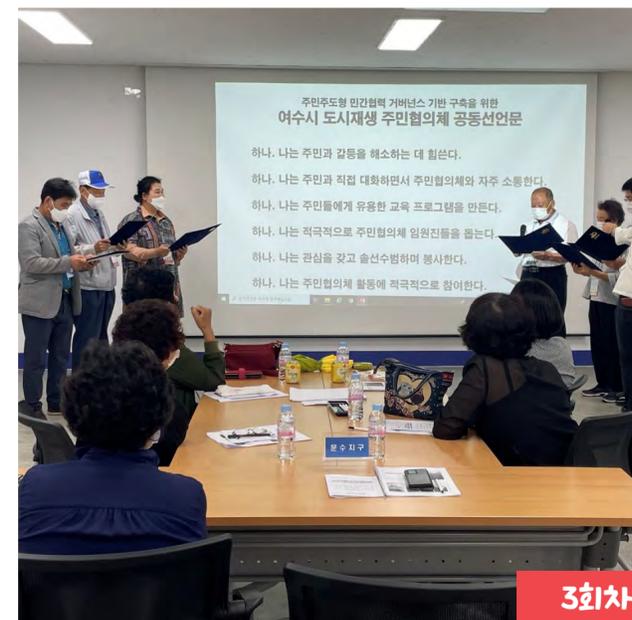
간단한 활동 후에는 주민들과 부채에 마을의 모습을 그리기도 하며 하고 싶은 이야기를 기록하기도 하셨습니다. 하얀 바탕이었던 부채가 마을의 모습과 이야기로 가득 찬 모습들을 볼 수 있었습니다.

2회차는 '주민간의 바람직한 소통법'을 주제로 ㈜두근두근 조정혜 대표님과 퍼실리테이터분들이 마을 주민 간 선입견 해소 및 갈등관리를 팀 활동으로 재미있게 진행해 주셨습니다. 또한 주민협의체 간 역할에 대해 고민해보고, 성공적인 사업마무리를 희망하며 모두 다함께 참여해서 공동선언문을 작성해 보기도 했습니다.

한 참여자는 "코로나 장기화로 모두가 힘든 상황이지만 지역의 도시재생 및 새들마을 사업지구의 주민협의체들을 만나 서로의 고민을 공유하고 미래를 위해 희망을 다질 수 있는 뜻깊은 시간이었다"면서 "주민협의체의 임원으로서 나만을 위한 도시재생이 아닌 모두를 위한 도시재생이 될 수 있도록 함께 노력하겠다"고 전했습니다.



2회차



3회차

3회차는 타지역 주민협의체 선진 운영사례로 상화로 주민협의체 이국성 회장님이 대구광역시 달서구 진천천 일대의 상화로 문화기행 조성사업의 이야기를 해주셨습니다. 상화로는 선사시대에서 상화로 사업으로 변화하면서 선사시대를 넘어 근대로 나아간다는 목표를 가지고 도시재생을 통해 지속적으로 발전시키고 있었습니다. 강의 후 2회차에서 작성한 공동선언문을 함께 낭독하고 소소한 기념품 전달식으로 결과공유회를 마쳤습니다. 이번 워크숍을 통해 민관협력형 사업의 중요성을 다시 한 번 체감할 수 있는 시간이었습니다.

지역의 문제를 함께 고민하고 공유할 수 있는 소통형 과정을 지속적으로 추진하여 주민협의체 간 관계형성 및 협력적 네트워크가 구축될 수 있도록 노력하겠습니다.

-충청남도 서천군- 군사4리 마을주민조직 ‘더블 트라이앵글’

충남 서천군은 바다면에 인접해있어 지리적으로 우리 여수시와 비슷한 지역 환경을 가지고 있습니다. 이 지역에서는 주민 주도로 지역사회 문제해결 아이디어를 발굴하여 생활환경 개선을 하고 골목 상권 활성화를 하는 주민협의체인 ‘더블 트라이앵글’이 있습니다.

왜 더블 트라이앵글 인가요?



사업지구 내에 삼각형 모양의 대지가 2개의 형상을 띄고 있어 더블 트라이앵글로 지었다고 합니다.

‘더블 트라이앵글’의 활동을 알아보아요.

서천군 대표 도시재생 주민협의체라고 불리는 ‘더블 트라이앵글’ 팀은 2019년 5월 공동체 육성 분야에 1단계, 2단계 순차적으로 공모 선정이 되며 지역 재생을 위한 인식개선 교육, 전문가 자문 등을 통해 봄의 마을 뒤편 골목길 불법 주차차 금지 캠페인 및 쓰레기 투기 방지, 청소년 안전보행로 확보를 위한 환경정비 등 자발적인 시범활동을 전개해왔습니다. 주민들이 도시재생뉴딜사업이 선정되기 전부터 낙후되는 서천읍을 살리자는 취지로 솔선수범하여 우리 지역의 문제점을 살펴보고 개선안을 적극 실천해 보며 힘을 모았습니다.

그 결과 2020년 도시재생 주민역량강화사업 최종 성과보고회에서 서천읍 트라이앵글팀이 ‘공동체 육성’ 분야에서 우수상인 한국 디자인진흥원장상을 수상했습니다. ‘더블 트라이앵글’은 앞으로 도시재생뉴딜사업이 끝나도 지속될 수 있게 마을관리 협동조합과 같은 체제로 전환하고자 하는 계획이 있다고 전했습니다.



서천군은 무슨사업을 하나요?

사업명	서천읍 터미널지구 도시재생 뉴딜사업
선정년도	2020년
유형	일반근린형
위치	서천읍 군사4리 일원
사업내용	-복합기능 이음센터 조성 -버스터미널 정비 -서천상생마켓 조성 -서천로 디자인가로 조성 -봄의마을 다목적광장 리뉴얼 등

여수시 도시재생지원센터



전남대학교 수산해양산업관광레저융합학과

업무협약식

함께해요. 도시재생



8월 30일, 여수시 도시재생지원센터는 여수시 도시재생 활성화지역을 포함한 관내 청년계층 활동지원 기능 강화를 위해 전남대학교 수산해양산업관광레저융합학과와 업무협약을 맺었습니다.

주요 협약 내용으로는 여수시 도시재생 활성화지역 내 교육과정 개발 및 운영, 전문성 향상을 위한 교육연수 지원사업의 상호증진 사업 협력, 학생의 현장실습 및 기관 실무자 인력 양성 프로그램 개발, 기타 상호 협의에 의하여 지속적 상호협력 증진을 위한 사항 등이 있습니다.

특히 이번 협약을 계기로 도시재생 사업지역의 해양·관광자원을 활용한 지역 콘텐츠를 발굴하고 관련 분야 지역 전문가 인력 양성을 통해 도시재생 활성화를 이루기로 하였습니다. 지역 거점 국립대학교인 전남대학교와의 협력을 통해 청년계층 활동지원 기능을 강화하여 지역 활성화를 기대합니다.

도시재생 인정사업

구) 미평역의 활용방안 의견수렴

여수시는 도시재생 쇠퇴지표 분석결과 2개 이상 (인구감소, 건축물 노후도) 부합 지역인 미평동 일원의 활성화와 주민 편의 시설을 확충하기 위해 2022년 도시재생 인정사업을 진행할 예정입니다.

현재 미활용 중인 구) 미평역을 활용하여 ‘복합 커뮤니티 센터’를 조성함에 있어 사전에 지역 주민들 및 인근 청년층과 함께 문화복지 거점시설로서 다양한 방향성을 검토하고 의견을 수렴하기 위해 주민 간담회를 개최하였습니다.

도시재생에 대한 기초 이론 교육과 여수시의 도시재생 현황에 대해 강의를 듣고 미평동 일대의 자원조사와 사업아이템을 발굴하여 구) 미평역사의 활용 방안을 도출해 보고 의견을 나눌 수 있는 시간이었습니다.

- 인정사업이란?
전략계획 수립지역 내에서 추진하는 점단위 사업에 대해 활성화계획 수립없이 재점, 기금 등 정부지원을 실시하는 제도

