

<p>제2023-21호 2023년 3월 9일(목)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>소통 화 합 열 린 도 시 인 재 육 성 산 업 도 시 문 화 예 술 복 지 도 시 해 양 관 광 휴 양 도 시 기 후 변 화 선 도 도 시</p>
---	--	---

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2023-97호	「연등천 재해예방사업」 하천공사 시행계획 고시	1
○ 여수시 고시	제2023-103호	여수시 율촌면 월산리 공동주택 신축공사 주택건설 사업계획 변경승인 고시	7
○ 여수시 고시	제2023-104호	여수시 율촌면 월산리 공동주택 신축공사 주택건설 사업계획 변경승인 고시	10
○ 여수시 고시	제2023-106호	미평2구역 주택재개발 정비사업 시행계획 변경 고시	12

공 고

○ 여수시 공고	제2023-726호	여수 도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고	16
○ 여수시 공고	제2023-754호	보상계획 열람공고(전라좌수영 동헌일원 복원사업)	29
○ 여수시 공고	제2023-764호	보상계획 열람공고(한려지구 도시재생 뉴딜사업지구 도시계획도로 개설공사)	44
○ 여수시 공고	제2023-765호	여수시 불용품(특별교통수단 3대)매각(2차)	55
○ 여수시 공고	제2023-772호	전문건설업(신규) 등록 공고	60
○ 여수시 공고	제2023-773호	전문건설업(신규) 등록 공고	61
○ 여수시 공고	제2023-774호	여수시 문화재 안전경비원 기간제근로자 모집 재공고	62
○ 여수시 공고	제2023-776호	전문건설업(신규) 등록 공고	77
○ 여수시 공고	제2023-791호	농기DB구축 기간제근로자 채용 재공고 서류전형 평가결과 및 면접시험 시행	78
○ 여수시 공고	제2023-794호	어선 등록 작권말소 청문 알림 공시송달 공고	80

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

하천공사 시행계획 고시

「하천법」 제27조(하천관리청의 하천공사 및 유지·보수) 및 같은 법 시행령 제26조(하천공사시행계획의 수립)에 따른 “연등천 재해예방사업”의 하천공사 시행계획에 대해 아래와 같이 고시합니다.

2023년 3월 8일

여 수 시 장

1. 하천공사의 명칭 : 연등천 재해예방사업

2. 하천공사의 목적 및 개요

가. 목적 및 사유 : 지방하천 연등천의 분류 및 주요지천, 하천 주변의 농토 및 가옥을 홍수피해로부터 보호하여 지역사회발전은 물론 지역주민들의 안정된 영리활동을 위해 기 수립한 하천기본계획에 따라 전라남도 여수시 둔덕동 일원에 연등천 재해예방사업에 필요한 둔덕저류지 신설 등 제반사항을 계획하여 재해에 대한 항구대책 수립

나. 사업개요

- 하도정비 : 산책로, 퇴적토 정비 1식(L=3,110m)
- 구조물공 : 둔덕저류지 신설 1식(V=350천m³)
- 도 로 공 : 저류지 관리용 도로 신설(B=4.0m, L=622m)
- 조 경 공 : 전망데크, 가로수 식재, 자전거도로 및 산책로(B=5.0m, L=825m)
- 관 로 공 : 차집관로 이설(D400, L=729m)

3. 하천공사 시행지역의 위치 : 전남 여수시 둔덕동 303-2 일원

4. 하천공사 시행자의 명칭 및 주소

가. 명칭 : 여수시장

나. 주소 : 전라남도 여수시 시청로 1(학동)

5. 하천공사의 착공 및 준공예정월일

가. 착공예정일 : 2023년 06월

나. 준공예정일 : 2025년 05월

6. 수용하거나 사용할 다음 각 목의 물건 또는 권리에 관한 명세와 그 소유자 또는 소유자 외의 권리자의 성명 및 주소를 적은 서류

가. 토지 및 토지에 관한 소유권외의 권리 : 붙임. 세목조서 참조

나. 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리 : 붙임. 세목조서 참조

7. 실시설계도서 : 전라남도 여수시 건설과에 비치 및 열람가능

8. 사업비 및 자금조달계획서 : 총사업비 38,932백만원

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	연차별 투자계획						비고
		기투자					2023년 이후	
		2018년	2019년	2020년	2021년	2022년		
합계	38,932	400	3,230	304	1,000	4,200	29,798	
국비・도비	25,306	280	1,950	304	650	2,730	19,392	
시비	13,626	120	1,280	0	350	1,470	10,406	

9. 공사예정공정표

구분 공종	요율 (%)	추진계획						비고
		4개월	8개월	12개월	16개월	20개월	24개월	
1. 하도정비공	1.60	1.60						
		1.60						
2. 저 류 지	88.80	14.80	14.80	14.80	14.80	14.80	14.80	
		14.80	29.60	44.40	59.20	74.00	88.80	
3. 도 로 공	3.80		1.90	1.90				
			1.90	3.80				
4. 관 로 공	0.60		0.30	0.30				
			0.30	0.60				
5. 조 경 공	2.40		0.80	0.80	0.80			
			0.80	1.60	2.40			
6. 부 대 공	2.80		0.56	0.56	0.56	0.56	0.56	
			0.56	1.12	1.68	2.24	2.80	
계	100.00	16.40	18.36	18.36	16.16	15.36	15.36	
		16.40	34.76	53.12	69.28	84.64	100.00	

10. 하천시설의 관리에 관한 사항 : 하천법에 따라 하천시설물 유지·관리

11. 폐천부지 등의 발생 예상 면적 : 없음

12. 기타 자세한 내용은 여수시청 건설과 (☎061-659-4037)로 문의하시기 바랍니다.

□ 붙임. 수용하거나 사용할 토지 및 물건에 대한 세목조서

가. 토지 및 토지에 관한 소유권외의 권리

일련 번호	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
1	여수시 둔덕동	304	답	3,130	1,626	전라남도 여수시 용수1길 20-6(둔덕동)	박*현 외 1인			
2	여수시 둔덕동	305	답	1,204	1,204	256-1	정*훈			
3	여수시 둔덕동	306	답	1,653	1,630	전라남도 여수시 돌산읍 둔전리 236	오*묵			
4	여수시 둔덕동	307	답	1,266	86	전라남도 여수시 소라면 하금길 11-7	최*용			
5	여수시 둔덕동	308	답	1,527	1,471	전라남도 여수시 도원로 204, 506동 1606호(안산동, 부영아파트)	이*호 외 1인			
6	여수시 둔덕동	310-3	답	602	602	덕충동 1733-3 태창아파트 501동 302호	장*기			
7	여수시 둔덕동	309	답	1,177	1,177	전라남도 여수시 신월2길 11, 102동 503호(신월동, 코아루아파트)	박*주			
8	여수시 둔덕동	310-1	답	1,775	1,775	전라남도 여수시 신월동 138-1	김*연			
9	여수시 둔덕동	310	답	423	423	문수동 57-19	최*훈			
10	여수시 둔덕동	311	답	2,030	2,030	전라남도 여수시 용수1길 8-10(둔덕동)	황*순			
11	여수시 둔덕동	312	답	2,508	2,508	전라북도 전주시 완산구 구이로2094, 109동 401호(평화동2가, 평화주공그린타운)	박*은 외 1인			
12	여수시 둔덕동	312-1	답	1,990	1,990	전라남도 여수시 용수1길 8-10(둔덕동)	황*순			
13	여수시 둔덕동	313	답	1,712	1,712	전라남도 여수시 용수길 2-21(둔덕동)	이*진			
14	여수시 둔덕동	314	답	1,468	1,468	전라남도 여수시 무선로 50, 116동 2101호(학동, 신동아파밀리에)	삼*규			
15	여수시 둔덕동	315	답	2,333	2,333	전라남도 여수시 무선로 50, 116동 2101호(학동, 신동아파밀리에)	삼*규			
16	여수시 둔덕동	316	답	1,043	1,043	서울특별시 강북구 도봉로 53길 28(미아동)	삼*자 외 3인			
17	여수시 둔덕동	317	답	1,503	1,503	미평동 807 선경아파트 310동 701호	안*석			
18	여수시 둔덕동	317-1	도	24	24		여수시			
19	여수시 둔덕동	318	답	1,903	1,903	150-3	최*길			
20	여수시 둔덕동	318-1	도	143	143		여수시			
21	여수시 둔덕동	617-24	구	7,570	2,057		건설부			
22	여수시 둔덕동	294	답	1,461	1,366	260	이*수			
23	여수시 둔덕동	293	답	2,324	2,324	전라남도 여수시 용수길 22-1(둔덕동)	황*순	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
24	여수시 둔덕동	293-1	답	2,102	1,557	198	이*섭			
25	여수시 둔덕동	산116-1	임	496	425	전라남도 광양시 중마로 369, 203동 1004호(마동, 덕진광양의봄아파트)	이*선	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
26	여수시 둔덕동	287	주	4,032	24	서울특별시 마포구 와우산로1길 19(상수동)	이*환	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
27	여수시 둔덕동	287-4	답	1,206	1,065	전라남도 광양시 중마로 369, 203동 1004호(마동, 덕진광양의봄아파트)	이*선	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
28	여수시 둔덕동	산116-8	임	447	231	전라남도 광양시 중마로 369, 203동 1004호(마동, 덕진광양의봄아파트)	이*선	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
29	여수시 둔덕동	292	답	1,329	1,329	전라남도 여수시 봉계대곡길 50, 105동 401호(봉계동, 아주타운)	소*원			
30	여수시 둔덕동	291-1	답	1,838	1,838	돌산읍 우두리 1046-1 청솔아파트 104동 603호	김*수			
31	여수시 둔덕동	290-2	임	2,317	1,480	전라남도 여수시 용천로 261, 217동 1304호(용천동, 웅천부영2차아파트)	반*철	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 606(둔덕동)	근저당권, 지상권
32	여수시 둔덕동	산114-5	임	674	73	문수동 675-1 흥화아파트 6동 902호	최**자 외 2인			
33	여수시	408-1	답	1,468	1,468	53-7	김*웅			

일련 번호	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편집 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
	둔덕동									
34	여수시 둔덕동	291-2	답	2,542	2,542	광주 북구 삼각동 755-16 모아호반아파트 101동 1511호	김*선 외 1인			
35	여수시 둔덕동	290	답	1,345	1,236	전라남도 여수시 고소5길 74, 103동 1004호(고소동, 한신아파트)	김*만			
36	여수시 둔덕동	290-5	도	50	50		여수시			
37	여수시 둔덕동	289	잡	911	593	전라남도 여수시 여서로 134, 106동 306호(여서동, 현대아파트)	조*칠	국토교통부		지상권
38	여수시 둔덕동	289-1	잡	127	127		여수시			
39	여수시 둔덕동	288	답	1,278	748	전라남도 여수시 여서로 134, 106동 306호(여서동, 현대아파트)	조*칠	국토교통부		지상권
40	여수시 둔덕동	288-2	답	72	72		여수시			
41	여수시 둔덕동	288-1	답	164	164		여수시			
42	여수시 둔덕동	407	답	2,249	426	전라남도 여수시 박람회길61, 105동 601호(덕충동 엑스포힐스테이트1단지)	박*대	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 606(둔덕동)	근저당권, 지상권
43	여수시 둔덕동	407-2	답	74	74		여수시			
44	여수시 둔덕동	407-1	답	127	127		여수시			
45	여수시 둔덕동	산114-7	임	1,111	229	문수동 675-1 흥화아파트 6동 902호	최**자 외 2인			
46	여수시 둔덕동	408-2	전	2,919	537	전라남도 여수시 좌수영로 329-11, 201호(문수동, 효성빌라)	전*규 외 1인	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 606(둔덕동)	근저당권, 지상권
47	여수시 둔덕동	290-3	도	2,413	7		전라남도			
48	여수시 둔덕동	409-7	도	2,923	249		전라남도			
49	여수시 둔덕동	산114-12	도	208	54		여수시			
50	여수시 둔덕동	산114-6	도	1,744	774	문수동 675-1 흥화아파트 6동 902호	최**자 외 2인			
51	여수시 둔덕동	290-1	전	1,954	157	전라남도 여수시 좌수영로 329-11, 201호(문수동, 효성빌라)	전*규 외 1인	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 606(둔덕동)	근저당권, 지상권
52	여수시 둔덕동	406	답	1,927	163	전라남도 여수시 웅천남8로 23, 209동 2401호(웅천동, 여수웅천꿈에그린2단지)	김*자			
53	여수시 둔덕동	406-1	답	138	134		여수시			
54	여수시 둔덕동	392-1	답	462	462		여수시			
55	여수시 둔덕동	319-2	답	432	432		여수시			
56	여수시 둔덕동	392-2	답	279	279		여수시			
57	여수시 둔덕동	392	답	1,871	1,708	미평동 264-1	신*규			
58	여수시 둔덕동	393-1	답	76	50		여수시			
59	여수시 둔덕동	319-1	답	1,279	1,170	전라남도 여수시 신월로 561-8, 4동 604호(신월동, 금호아파트)	곽*수	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권, 지상권
60	여수시 둔덕동	319	답	891	891	부산광역시 동래구 명안로72번길 27-6(명장동)	곽*영			
61	여수시 둔덕동	320	답	945	945	광주광역시 광산구 풍영로 170번길 39-10, 302동 901호(장덕동, 성덕마을대방노블랜드3차아파트)	이*배 외 2인			
62	여수시 둔덕동	320-1	답	946	946	학동 47-4	임*화			
63	여수시 둔덕동	321	답	2,949	2,393	전라남도 여수시 용수1길 20-6(둔덕동)	곽*태			
64	여수시 둔덕동	322	답	2,775	2,775	전라남도 여수시 용수1길 19-1(둔덕동)	심*환	여수농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
65	여수시 둔덕동	산94	임	3,235	628	여천시 웅천동 572	창원*씨**공*** 파종주문증			

일련 번호	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
66	여주시 둔덕동	산96-1	임	211,756	98		교육부			
67	여주시 둔덕동	산90	임	2,202	278	서울특별시 서초구 신반포로16길 15-20, 101동 1703호(반포동, 반포힐스테이트)	황*원 외 2인			
68	여주시 둔덕동	323	답	638	638	전라남도 영광군 영광읍 녹사리 26-4 영진근로복지아파트-1103	곽*윤			
69	여주시 둔덕동	331	답	1,345	1,345	150-3	최*길			
70	여주시 둔덕동	332	답	405	405	150-3	최*길			
71	여주시 둔덕동	329	답	1,273	610	전라남도 여주시 신월로 686, 101동 903호(국동, 대주아파트)	이*자			
72	여주시 둔덕동	330	답	2,955	2,955	전라남도 여주시 용수1길 8-20(둔덕동)	삼*두	여수농업협동조합	전라남도 여주시 좌수영로 355(문수동)	근저당권 지상권
73	여주시 둔덕동	333	답	763	763	전라남도 영광군 영광읍 녹사리 26-4 영진근로복지아파트-1103	곽*윤			
74	여주시 둔덕동	334	답	1,044	1,044	광주 서구 금호동 734-10	삼*춘			
75	여주시 둔덕동	335	답	655	655	전라남도 여주시 신월동 138-1	김*연			
76	여주시 둔덕동	336	답	2,165	2,165	전라남도 여주시 미평로 7(미평동)	최*심			
77	여주시 둔덕동	328	답	1,352	1,080	여천시 해산동 213	김*국			
78	여주시 둔덕동	327	답	1,491	58	전라남도 여주시 여서2로 19, 9동 906호(여서동, 금호아파트)	서*심			
79	여주시 둔덕동	337	답	2,586	1,015	미평동 807 선경아파트 306동 204호	김*현			
80	여주시 둔덕동	316-1	답	299	299	서울특별시 강북구 도봉로 53길 28(미아동)	심*자 외 3인			
81	여주시 둔덕동	322-1	답	296	296	전라남도 여주시 용수1길 19-1(둔덕동)	삼*환	여수농업협동조합	전라남도 여주시 좌수영로 355(문수동)	근저당권
82	여주시 둔덕동	315-2	답	95	95	전라남도 여주시 무선로 50, 116동 2101호(학동, 신동아파밀리에)	삼*규			
83	여주시 둔덕동	315-1	도	15	15		여주시			
84	여주시 둔덕동	617-27	구	4,867	1,201		건설부			
85	여주시 둔덕동	332-1	답	342	342	150-3	최*길			
86	여주시 둔덕동	314-2	답	174	174	전라남도 여주시 무선로 50, 116동 2101호(학동, 신동아파밀리에)	삼*규			
87	여주시 둔덕동	314-1	도	18	18		여주시			
88	여주시 둔덕동	313-1	도	12	12	263	이*노			
89	여주시 둔덕동	313-2	답	160	160	전라남도 여주시 용수길 2-21(둔덕동)	이*진			
90	여주시 둔덕동	333-1	답	497	497	전라남도 영광군 영광읍 녹사리 26-4 영진근로복지아파트-1103	곽*윤			
91	여주시 둔덕동	312-5	답	331	331	전라남도 여주시 용수1길 8-10(둔덕동)	황*순			
92	여주시 둔덕동	312-2	도	120	120		여주시			
93	여주시 둔덕동	312-4	답	370	370	전라북도 전주시 완산구 구이로2094, 109동 401호(평화동2가, 평화주공그린타운)	박*은 외 1인			
94	여주시 둔덕동	310-4	답	503	503	문수동 57-19	최*훈			
95	여주시 둔덕동	310-2	도	170	170		여주시			
96	여주시 둔덕동	310-5	답	325	325	덕충동 1733-3 태창아파트 501동 302호	장*기			
97	여주시 둔덕동	305-2	답	202	202		여주시			
98	여주시 둔덕동	304-2	답	154	90		여주시			
99	여주시 둔덕동	305-1	도	32	1		여주시			

일련 번호	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
100	여수시 둔덕동	631-1	도	94	51		국토교통부			
101	여수시 둔덕동	304-1	도	25	25		여수시			
102	여수시 둔덕동	303-2	답	128	41		여수시			
103	여수시 둔덕동	334-1	답	182	182	광주 서구 금호동 734-10	삼*춘			
104	여수시 둔덕동	335-1	답	234	234	전라남도 여수시 신월동 138-1	김*연			
105	여수시 둔덕동	336-1	답	546	546	전라남도 여수시 미평로 7(미평동)	최*심			
106	여수시 둔덕동	337-1	답	214	106	미평동 807 선경아파트 306호 204호	김*현	여수농업협동조합	여수시 문수동 42-4	근저당권
107	여수시 둔덕동	338-1	답	979	15		여수시			
108	여수시 둔덕동	409-3	도	1,011	87		전라남도			
109	여수시 둔덕동	405-2	답	164	146		여수시			
110	여수시 둔덕동	406-2	답	47	45		여수시			
111	여수시 둔덕동	405	답	1,654	102	전라남도 여수시 용수1길 20-4(둔덕동)	현*씨**공 파여수종문 회			

나. 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리

일련 번호	물건 소재지	지번	용 도	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자	
							성명	주소
1	여수시 둔덕동	293-1	가건물	함석	87	m²	이*섭	
2	여수시 둔덕동	319-1	관정	Con'c	1	EA	곽*수	
3	여수시 둔덕동	318-1	관정	Con'c	1	EA	곽*수	
4	여수시 둔덕동	321	관정	Con'c	1	EA	곽*태	
5	여수시 둔덕동	317	관정	Con'c	1	EA	안*석	
6	여수시 둔덕동	311	관정	Con'c	1	EA	황*순	
7	여수시 둔덕동	309	관정	Con'c	1	EA	박*주	
8	여수시 둔덕동	290-5	관정	Con'c	1	EA	김*만	
9	여수시 둔덕동	308	관정	Con'c	1	EA	이*호외 1	
10	여수시 둔덕동	312-5	관정	Con'c	2	EA	황*순	
11	여수시 둔덕동	314-2	관정	Con'c	1	EA	삼*규	
12	여수시 둔덕동	322-1	관정	Con'c	1	EA	삼*환	
13	여수시 둔덕동	290-3	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
14	여수시 둔덕동	290-3	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
15	여수시 둔덕동	290	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
16	여수시 둔덕동	292	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
17	여수시 둔덕동	319-1	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
18	여수시 둔덕동	319-2	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
19	여수시 둔덕동	318-1	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
20	여수시 둔덕동	317	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
21	여수시 둔덕동	310	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
22	여수시 둔덕동	310-2	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
23	여수시 둔덕동	338-1	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
24	여수시 둔덕동	310-2	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
25	여수시 둔덕동	312-2	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
26	여수시 둔덕동	315-2	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
27	여수시 둔덕동	332-1	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
28	여수시 둔덕동	322-1	한전주	Con'c	1	본	한국전력	
29	여수시 둔덕동	290-3	통신주	Con'c	1	본	한국통신	
30	여수시 둔덕동	290-3	통신주	Con'c	1	본	한국통신	
31	여수시 둔덕동	293-1	수목	사과나무	98	주	이*섭	
				아로니아	37	주		
				앵두나무	24	주		
32	여수시 둔덕동	292	수목	조경수	20	주	소*원	
33	여수시 둔덕동	318	수목	아로니아	5	주	최*길	

주택건설 사업계획 변경(3차)승인 고시

여수시 울촌면 월산리 1502-1번지 외 9필지의 주택건설 사업계획 변경(3차) 승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 3. 8.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경(3차) 승인 사항

1. 사 업 명 : 울촌면 월산리 공동주택 1단지 신축공사
2. 사업주체 : 광주광역시 북구 문화소통로 52,2층(용봉동)/ 국제위너스(주)
전라남도 영광군 영광읍 천년로 1440-26, 상가동 203호/ 국제미소래(주)
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 울촌면 월산리 1502-1번지 외 9필지
4. 사업개요
 - 가. 사업면적 : 9,603.2m²
 - 나. 건축면적 : 1,771.0619m²
 - 다. 연 면 적 : 28,918.7672m²
 - 라. 규 모 : 지하1층·지상16~20층, 공동주택 4동, 258세대

5. 변경내용

가. 사업주체 및 시공자 대표자 변경: 김명기, 김웅기 → 김웅기, 김대식

나. 단지계획고 변경 : G.L 41.15m → G.L 41.45m

6. 사업기간 : 2021. 12. ~ 2024. 8.

7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4179)에서 열람하시기 바랍니다.

주택건설 사업계획 변경(3차)승인 고시

여수시 율촌면 월산리 1501-2번지 외 2필지의 주택건설 사업계획 변경승인(3차) 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 3. 8.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경(3차) 승인 사항

1. 사 업 명 : 율촌면 월산리 공동주택 2단지 신축공사
2. 사업주체 : 광주광역시 북구 문화소통로 52,2층(용봉동)/ 국제위너스(주)
전라남도 영광군 영광읍 천년로 1440-26, 상가동 203호/ 국제미소래(주)
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 율촌면 월산리 1501-2번지 외 2필지
4. 사업개요
 - 가. 사업면적 : 7,973.8m²
 - 나. 건축면적 : 1,615.9854m²
 - 다. 연 면 적 : 22,814.1734m²
 - 라. 규 모 : 지하1층·지상13~20층, 공동주택 2동, 138세대

5. 변경내용

가. 사업주체 및 시공자 대표자 변경: 김명기, 김웅기 → 김웅기, 김대식

6. 사업기간 : 2021. 12. ~ 2024. 8.

7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4179)에서 열람하시기 바랍니다.

미평2구역 주택재개발 정비사업 시행계획 변경 고시

「미평2거점확산형 주거환경개선 정비구역」내 주택재개발 사업시행계획 변경 신청에 따라 「도시 및 주거환경정비법」 제50조제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조에 의거 다음과 같이 사업시행계획 변경사항을 고시합니다.

2023년 3월 8일

여 수 시 장

1. 사업시행계획 개요

- 사업의 종류 및 명칭 : 주택재개발사업(미평2구역 주택재개발 정비사업)
- 구역의 위치 및 면적 : 여수시 미평동 234번지 외 49필지(19,570㎡)
- 사업시행자 성명 : (주)해광건설 (대표이사 이주현)
- 사업시행자 주소 : 광주광역시 동구 독립로 226번길 20, 208호(수기동, 웰빙골드파크)
- 사업 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 30개월
- 사업시행계획인가일 : 2021. 4. 9.

2. 사업시행계획 규모

- 주택의 규모 및 계획 : 지상9층/지하2층, 공동주택 6동(부대복리시설 4동)
 - 대지면적 : 19,570㎡
 - 규 모 : 건축면적 4,932.62㎡, 연면적 44,178.21㎡
 - 건 폐 율 : 25.21%
 - 용 적 율 : 157.55%
 - 높 이 : 26.6m
 - 세 대 수 : 282세대
 - 용 도 : 공동주택 및 부대복리시설

3. 변경내용

- 대지면적 변경(19,566㎡ → 19,570㎡), 건축면적 변경 : 4,916.02㎡ → 4,932.62㎡
- 각 동 옥탑창호 난간 변경, 옥상층 계단 단수 조정, 103동 피트 점검구 및 통로설치
- 105동 전면 경사로 설치, 단열재변경, 전기실 면적 및 물탱크 배치 조정 등
- 토목 옹벽 일부변경, 전기 일부변경 등

※ 사업시행계획 변경사항과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 도시재생과(061-659-4559)로 문의하시기 바랍니다.

4. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외에 권리의 명세

○ 토지 및 건축물

연번	권리의 소재지	동	토 지						건 축 물				소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고	
			면적(m)				이용 현황	소유자		건축면 적 (m²)	소유면 적 (m²)	소유자		권리의 종류	권리자		
			지목	공부상 면 적 (m²)	편입면적 (m²)	소유면적 (m²)		성명	주소			성명	주소		성명		주소
1	234-000	미평동	전	827.00	827.00	827.00	전	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
2	239-000	미평동	대	664.00	664.00	664.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
3	224-001	미평동	임	619.00	619.00	619.00	임	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
4	225-003	미평동	임	1,725.00	1,725.00	1,725.00	임	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
5	215-000	미평동	대	236.00	68.00	68.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
6	215-001	미평동	답	409.00	409.00	409.00	답	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
7	217-000	미평동	대	238.00	124.00	124.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
8	222-004	미평동	대	308.00	308.00	308.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
9	214-000	미평동	전	122.00	121.00	121.00	전	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
10	227-001	미평동	대	64.00	64.00	64.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
11	226-000	미평동	대	218.00	218.00	218.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
12	227-002	미평동	도	26.00	2.00	2.00	도	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
13	210-017	미평동	전	273.00	273.00	273.00	전	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
14	210-018	미평동	전	273.00	273.00	273.00	전	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
15	210-009	미평동	전	1,214.00	1,214.00	1,214.00	전	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
16	224-000	미평동	대	536.00	536.00	536.00	대	주**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								

연번	권리의 소재지	동	토 지						건 축 물				소유권 이외의 권리에 관한 사항		비고	
			면적(㎡)				이용 현황	소유자		소유자		권리의 종류	권리자			
			지목	공부상 면 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유면적 (㎡)		성명	주소							성명
17	224-002	미평동	임	423.00	423.00	423.00	임	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
18	232-016	미평동	전	214.00	163.00	163.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
19	232-023	미평동	전	60.00	60.00	60.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
20	산 12-003	미평동	임	1,620.00	1,420.00	1,420.00	임	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
21	210-011	미평동	전	287.00	287.00	287.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
22	225-001	미평동	대	321.00	321.00	321.00	대	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
23	225-002	미평동	전	1,263.00	1,263.00	1,263.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
24	233-001	미평동	대	163.00	163.00	163.00	대	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
25	233-007	미평동	전	212.00	212.00	212.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
26	233-008	미평동	도	106.00	106.00	106.00	도	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
27	233-011	미평동	전	624.00	624.00	624.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
28	233-009	미평동	대	180.00	180.00	180.00	대	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
29	233-010	미평동	전	206.00	206.00	206.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
30	238-002	미평동	전	393.00	393.00	393.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
31	238-001	미평동	대	149.00	149.00	149.00	대	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							
32	238-003	미평동	전	992.00	992.00	992.00	전	(주)**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)							

연번	권리의 소재지	동	토 지						건 축 물				소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고	
			면적(m²)				이용 현황	소유자		건축 면적 (m²)	소유 면적 (m²)	소유자		권리의 종류	권리자		
			지목	공부상 면적 (m²)	편입면적 (m²)	소유면적 (m²)		성명	주소			성명	주소		성명		주소
33	240-001	미평동	전	529.00	280.00	280.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
34	산 10-001	미평동	임	298.00	222.00	222.00	임	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
35	240-000	미평동	전	893.00	813.00	813.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
36	240-003	미평동	전	766.00	570.00	570.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								분할 240-3 (570㎡) 240-7 (126㎡)
37	240-007	미평동	전	126.00	126.00	126.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								240-3에 서분할
38	242-001	미평동	전	760.00	760.00	760.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
39	237-004	미평동	임	286.00	286.00	286.00	임	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
40	234-002	미평동	전	73.00	73.00	73.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
41	233-014	미평동	대	18.00	18.00	18.00	대	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
42	산 9-001	미평동	임	298.00	298.00	298.00	임	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
43	235-001	미평동	대	44.00	44.00	44.00	대	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
44	237-003	미평동	전	664.00	664.00	664.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
45	236-001	미평동	전	643.00	643.00	643.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								
46	240-002	미평동	임	274.00	124.00	124.00	임	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								분할예정 240-2 (124㎡)
47	228-001	미평동	대	17.00	17.00	17.00	대	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								토지매입
48	232-005	미평동	전	123.00	123.00	123.00	전	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								토지매입
49	922-031	미평동	임	98.00	98.00	98.00	도	㈜**건설	광주광역시 동구 독립로226번길 20, 2**호(수기동, 웰빙골드파크)								토지매입
50	922-32	미평동	대	4	4	4	대	국토교통부									누락토지 반영

여수 도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 3. 9.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 관문동 861번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(사회복지시설)사업
 - 나. 명 칭: 여수시 원도심권 노인복지관 건립사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음): A=2,257m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경) ┐기정: 2022. 8.11.~2024. 2.29.
└변경: 2022. 8.11.~2024. 3.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 불임
7. 공람기간: 2023. 3. 9.~ 2023. 3.23.(14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 노인장애인과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 노인장애인과(☎061-659-3733)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및

그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경)

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	관문동	851-1	대	235	235	여수시					면적 235㎡
2	관문동	851-2	대	136	136	여수시					면적 136㎡
3	관문동	855	대	3	3	여수시					기정
	관문동	855	대	3	3*14/16	여수시					변경
	관문동	855	대	3	3*2/16	이*미	여수시 연등1길 **				변경
4	관문동	856	대	10	10	여수시					기정
	관문동	856	대	10	10*14/16	여수시					변경
	관문동	856	대	10	10*2/16	이*미	여수시 연등1길 **				변경
5	관문동	857	대	13	13	여수시					기정
	관문동	857	대	13	13*14/16	여수시					변경
	관문동	857	대	13	13*2/16	이*미	여수시 연등1길 **				변경
6	관문동	858	대	53	53	여수시					면적 53㎡
7	관문동	859	대	83	83	여수시					면적 83㎡
8	관문동	860	대	23	23	여수시					면적 23㎡
9	관문동	861	대	272	272	김*환	여수시 진남로 13*-*				면적 272㎡
10	관문동	862	대	108	108	여수시					면적 108㎡
11	관문동	863	대	109	109	여수시					면적 109㎡
12	관문동	864	대	116	116	여수시					면적 116㎡
13	관문동	865	대	159	159	여수시					면적 159㎡
14	관문동	867	대	60	60	김*원 외1인	여수시 미평동 2** *공A 20*/61*호				기정
	관문동	867	대	60	60*1/2	여수시					변경
	관문동	867	대	60	60*1/2	최*례	8**				변경
15	관문동	868	대	162	162	최*종	여수시 관문동 8**				기정
	관문동	868	대	162	162	최*종	여수시 관문동 8**	농업협동조합 중앙회	서울 중구 충정로1가 75	근저당	변경
16	관문동	869	대	122	122	여수시					면적 122㎡
17	관문동	870-3	대	46	46	여수다문화 복지원	여수시 진남로 133				기정
	관문동	870-3	대	46	46	사회복지법 인여수다문 화복지원	여수시 진남로 133				변경
18	관문동	880-1	대	153	153	여수시					면적 153㎡
19	관문동	880-3	대	46	46	여수시					면적 46㎡
20	관문동	881	대	76	76	여수시					면적 76㎡
21	관문동	882	대	13	13	기획 재정부					기정
	관문동	882	대	13	13	여수시					변경
22	관문동	883	대	131	131	여수시					면적 131㎡
23	관문동	884	대	128	128	여수시					면적 128㎡
합 계				2,257	2,257						

○ 지장물조서(변경)

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
1	관문동	850	주택1층 주택2층	슬래브	73.53 40.59	㎡ ㎡	여수시 관문서7길 *1*(관문동)	김*신	기정
1	관문동	850	주택1층 주택2층	슬래브	73.53 40.59	㎡ ㎡	여수시 관문서7길 *1*(관문동)	김*신	제외
2	관문동	851-1	주택	조적조/슬래브지붕	137.8	㎡	여수시관문서7길 *1*(관문동)	석*길외1	기정
			외부조경등		10	개			
			부속 주택	벽돌조/강판지붕	25.78	㎡			
			대문	1.5*1.8/ 목재	1	식			
			목재꾸밈벽		2	식			
			입구1단계단	1.2*1.7	1	식			
			CCTV		6	대			
			돌화단	4*1.3	1	식			
			정원등 (화단안)		8	개			
			단풍나무		1	주			
			무화과나무		1	주			
			라벤다		1	주			
			치자꽃		1	주			
			수국		1	주			
			애플로즈		1	주			
			로즈마리		1	주			
			만리향		1	주			
			바닥포장	쇄석/4*2+7*4	36	㎡			
			화산석		60	장			
			가추	1.5*7,1.5*3,1.5*5. 5	3	식			
			1단계단	2.5*3	1	식			
			옥외수전		2	식			
			태양광	4*7(3kw)	1	식			
			빨래건조대		2	식			
			나무데크	0.7*5.5	1	식			
			외부1단계단	0.8*10	1	식			
			도시가스		1	식			
2	관문동	851-1	주택	조적조/슬래브지붕	137.8	㎡		여수시	변경
			외부조경등		10	개			
			부속 주택	벽돌조/강판지붕	25.78	㎡			
			대문	1.5*1.8/ 목재	1	식			
			목재꾸밈벽		2	식			
			입구1단계단	1.2*1.7	1	식			
			CCTV		6	대			
			돌화단	4*1.3	1	식			
			정원등 (화단안)		8	개			
			단풍나무		1	주			
			무화과나무		1	주			
			라벤다		1	주			
			치자꽃		1	주			
			수국		1	주			
			애플로즈		1	주			
			로즈마리		1	주			
			만리향		1	주			
			바닥포장	쇄석/4*2+7*4	36	㎡			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			화산석		60	장			
			기추	1.5*7, 1.5*3, 1.5*5.5	3	식			
			1단계단	2.5*3	1	식			
			옥외수전		2	식			
			태양광	4*7(3kw)	1	식			
			빨래건조대		2	식			
			나무데크	0.7*5.5	1	식			
			외부1단계단 도시가스	0.8*10	1 1	식 식			
3	관문동	851-2	주택	벽돌조/슬래브	77	㎡	여수시 진남로 13*-1*(관문동)	김*룡	기정
			지하창고	벽돌조/슬래브	12.5	㎡			
			담장	1.7*30	1	식			
			대문	1.8*1.8	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			화단(옥상)	블럭조/2*3	1	식			
			물탱크	FRP/1ton	1	개			
			외부조경등		3	대			
			콘크리트계단	15단	1	식			
			변소	조적조/1*3	3	㎡			
			바닥포장	10*0.5, 1.5*11, 9*1, 11*1, 0.5*10	5	식			
			화단	블럭조/0.7*4.5	1	식			
			장미나무		1	주			
			포도나무		1	주			
			도시가스		1	식			
3	관문동	851-2	주택	벽돌조/슬래브	77	㎡		여수시	변경
			지하창고	벽돌조/슬래브	12.5	㎡			
			담장	1.7*30	1	식			
			대문	1.8*1.8	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			화단(옥상)	블럭조/2*3	1	식			
			물탱크	FRP/1ton	1	개			
			외부조경등		3	대			
			콘크리트계단	15단	1	식			
			변소	조적조/1*3	3	㎡			
			바닥포장	10*0.5, 1.5*11, 9*1, 11*1, 0.5*10	5	식			
			화단	블럭조/0.7*4.5	1	식			
			장미나무		1	주			
			포도나무		1	주			
			도시가스		1	식			
4	관문동	859	주택 1층	조적조/ 슬래브지붕	85	㎡	여수시 오림2길 1*-*(오림동)	최*미	기정
			주택 2층	조적조/ 강판지붕	77	㎡			
			대문	SUS/1*1.8*2ea	1	식			
			벽돌화단	6*1	1	식			
			금목서	R=25	1	주			
			장미		1	주			
			사철나무		2	주			
			가지나무		2	주			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			수국		4	주			
			동백		1	주			
			철쭉		12	주			
			옥외수전		2	식			
			대리석계단	17단	1	식			
			가추	5*0.9	1	식			
			바닥포장	5*2, 3*4, 0.5*11, 5*2, 3*1	5	식			
			위성안테나	1층세입자 소유	1	식			
			도시가스		1	식			
			담장	벽돌조/7.2*2	1	식			
			담장	벽돌조/7.2*2	1	식			
4	관운동	859	주택 1층	조적조/ 슬래브지붕	85	㎡		여수시	변경
			주택 2층	조적조/ 강판지붕	77	㎡			
			대문	SUS/1*1.8*2ea	1	식			
			벽돌화단	6*1	1	식			
			금목서	R=25	1	주			
			장미		1	주			
			사철나무		2	주			
			가지나무		2	주			
			수국		4	주			
			동백		1	주			
			철쭉		12	주			
			옥외수전		2	식			
			대리석계단	17단	1	식			
			가추	5*0.9	1	식			
			바닥포장	5*2, 3*4, 0.5*11, 5*2, 3*1	5	식			
			위성안테나	1층세입자 소유	1	식			
			도시가스		1	식			
			담장	벽돌조/7.2*2	1	식			
			담장	벽돌조/7.2*2	1	식			
5	관운동	861	주택 1층	벽돌조/슬래브	220	㎡	여수시 진남로 13*~*(관운동)	김*환	기정
			주택 2층	벽돌조/슬래브	129(200)	㎡			
			부속 다용도실	조립식판넬조	8	㎡			
			부속 창고	벽돌조/슬래브	10	㎡			
			보일러실(옥상)	조적조/슬래브	1.5	㎡			
			대문	1.8*4	1	식			
			담장	11*1.8	1	식			
			콘크리트화단	3*2(1*11)	1	식			
			비파나무	R=10	1	주			
			철제계단	12단	1	식			
			보일러실	1.7*2.3	3.9	㎡			
			바닥포장	2.5*7, 8*4.2	2	식			
			2층베란다	새시조/1.5*10	15	㎡			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			위성안테나		2	식			
			물탱크	FRP/3ton	1	식			
			빨래건조대		2	식			
			철제계단	10단	1	식			
			가추	경량철골조/강판지붕 (4*3)	1	식			
			도시가스		1	식			
			외부화단	콘크리트/1*11	1	식			
			화단(옥상)	2*3	1	식			
			내부계단	15단	1	식			
5	관문동	861	주택 1층	벽돌조/슬래브	194.4	㎡	여수시 진남로 13*-(관문동)	김*환	변경
			주택 2층	벽돌조/슬래브	151.7	㎡			
			부속 다용도실(1층)	조립식판넬조(3.7*3.3)	12.21	㎡			
			부속 창고(1층)	벽돌조/슬래브(2.5*3)	7.5	㎡			
			부속화장실(1층)	벽돌조/슬래브(2.5*1.2)	3	㎡			
			보일러실(2층)	1.5*1	1.5	㎡			
			보일러실(옥상)	2.3*1.7	3.91	㎡			
			옥상방수		257.4	㎡			
			철제대문	1.8*4	1	식			
			담장	11*1.8	1	식			
			외부화단	1*12	1	식			
			비파나무	R=10	1	주			
			철제계단	13단	1	식			
			바닥포장	3.1*5.9, 9*4.2	2	식			
			2층채시	채시조/1.5*10	1	식			
			위성안테나		2	식			
			FRP물통		1	식			
			빨래건조대		2	개			
			철제계단(2층)	10단	1	식			
			가추	3.6*3.7	1	식			
			도시가스설치		1	식			
			수도(1층다용도 실내부)		1	식			
			화단(1층 내부)	3.5*1.7	1	식			
			불박이장		1	개			
			싱크대		6	개			
6	관문동	862	주택	조적조/슬래브	71.5	㎡	여수시 관문서7길 *-2*(관문동)	이*복	기정
			부속 창고및변소	조적조/슬래브	3.75	㎡			
			대문	SUS/1.8*1.2	1	식			
			콘크리트계단	2단	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			바닥포장	11*2, 6.5*0.6	2	식			
			담장	8*2+2.2*12	2	식			
			철제계단	10단+7단	2	식			
			외부조경등		3	개			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			가추	0.6*12	1	식			
6	관문동	862	주택	조적조/슬래브	71.5	㎡		여수시	변경
			부속 창고및변소	조적조/슬래브	3.75	㎡			
			대문	SUS/1.8*1.2	1	식			
			콘크리트계단	2단	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			바닥포장	11*2, 6.5*0.6	2	식			
			담장	8*2+2.2*12	2	식			
			철제계단	10단+7단	2	식			
			외부조경등		3	개			
			가추	0.6*12	1	식			
7	관문동	863	주택	조적조/강판 및 슬래브지붕	49	㎡	여수시 동산9길 **(동산동)	박*형	기정
			창고	조적조/1*1	1	식			
			대문	SUS/1.8*1.2	1	식			
			옥외수전		1	식			
			콘크리트계단	16단	1	식			
			콘크리트화단	0.5*8, 0.5*6	2	식			
			철쭉		7	주			
			바닥포장	2*11, 16*1	2	식			
			굴뚝	1.5*0.5	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			담장	8*2	1	식			
			입구철제조형물		1	식			
			도시가스		1	식			
7	관문동	863	주택	조적조/강판 및 슬래브지붕	49	㎡		여수시	변경
			창고	조적조/1*1	1	식			
			대문	SUS/1.8*1.2	1	식			
			옥외수전		1	식			
			콘크리트계단	16단	1	식			
			콘크리트화단	0.5*8, 0.5*6	2	식			
			철쭉		7	주			
			바닥포장	2*11, 16*1	2	식			
			굴뚝	1.5*0.5	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			담장	8*2	1	식			
			입구철제조형물		1	식			
			도시가스		1	식			
8	관문동	864	주택 1층	벽돌조/슬래브	75	㎡	여수시 진남로 13*-1*(관문동)	김*심	기정
			주택 2층	벽돌조/슬래브	55	㎡			
			창고	조적조	0.84	㎡			
			가추	조적조/1.2*5	1	식			
			보일러실	조적조/슬래브	1.44	㎡			
			담장	28*2.5	1	식			
			바닥포장	2*12	1	식			
			외부조경등		3	개			
			옥외수전		2	식			
			입구계단	2단	1	식			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			대문	SUS/1.2*2	1	식			
			콘크리트계단	15단	1	식			
			철제계단	15단	1	식			
			철제난간	0.7*0.5	1	식			
			도시가스		1	식			
8	관문동	864	주택 1층	벽돌조/슬래브	75	㎡		여수시	변경
			주택 2층	벽돌조/슬래브	55	㎡			
			창고	조적조	0.84	㎡			
			가추	조적조/1.2*5	1	식			
			보일러실	조적조/슬래브	1.44	㎡			
			담장	28*2.5	1	식			
			바닥포장	2*12	1	식			
			외부조경등		3	개			
			옥외수전		2	식			
			입구계단	2단	1	식			
			대문	SUS/1.2*2	1	식			
			콘크리트계단	15단	1	식			
			철제계단	15단	1	식			
			철제난간	0.7*0.5	1	식			
			도시가스		1	식			
9	관문동	865	주택	벽돌조/스레이트	63	㎡		여수시	변경 정지
			대문	1.5*2	1	식			
			대추나무		1	주			
			로즈마리		1	주			
			담장이닝쿨		1	주			
			꽃무릇		1	주			
			옥외수전		1	개			
			인터넷선		1	식			
			도시가스		1	식			
10	관문동	867	주택	벽돌조/조립식판넬 지붕	80	㎡	여수시 진남로 13*-(관문동)	김*원	기정
			샷시서터		1	식			
10	관문동	867	주택	벽돌조/조립식판넬 지붕	80	㎡		여수시	변경
			샷시서터		1	식			
11	관문동	868	주택	조적조/강판지붕	79.2	㎡	여수시 진남로 13*-(관문동)	최*중	기정
			부속 다용도실	조적조/슬래브지붕	5.27	㎡			
			보일러실	조적조/슬래브지붕	3.6	㎡			
			창고	조적조/2*1.5	3	㎡			
			위성안테나		1	식			
			빨래건조대		1	식			
			함석물탱크		1	식			
			옥외수전		2	식			
			타일계단	1단	1.0	식			
			대문	2*1.5	1	식			
			철제계단	8단	1	식			
			바닥포장	1.5*3, 5*3, 0.8*4	3.0	식			
			화단	조적조/0.5*1.8	1	식			
			동백나무		2	주			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			무궁화		6	주			
			수국		1	주			
			단풍나무		1	주			
			가추	6.5*1.7, 1.7*11	2	식			
			외부조경등		1	개			
			담장	13*2, 1.6*2, 0.7*2, 4*2	4	식			
			도시가스		1.0	식			
11	관문동	868	주택	조적조/강판지붕	81.2	㎡	여수시 진남로 13*-(관문동)	최*중	변경
			부속 창고	조적조/슬라브2.8* 1.6	4.48	㎡			
			부속 다용도실/화장 실	조적조/슬라브 3.2*2.4	7.68	㎡			
			위성안테나		1	식			
			빨래건조대		1	개			
			함석물탱크		1	식			
			외부수도		2	식			
			타일계단	1단	1	식			
			철제대문	2*1.5	1	식			
			대문슬라브	슬라브	5.27	㎡			
			철제계단	8단	1	식			
			바닥포장	1.5*3, 5*3, 0.8*4	3	식			
			콘크리트화단	2.2*0.7	1	식			
			가추	7.4*1.8, 1*10.2	2	식			
			외부조경등		1	개			
			담	13*2, 1.6*2, 0.7*2, 4*2	4	식			
			도시가스설치		1	식			
12	관문동	869	주택	조적조/슬라브지붕	66	㎡	여수시 진남로 13*-(관문동)	안*선	기정
			지하창고	조적조/슬라브지붕	9.8	㎡			
			베란다	1*3	1.0	식			
			창고	조립식판넬조/판넬 지붕	6.0	㎡			
			화장실및 창고	조적조/슬라브지붕	2.75	㎡			
			창고	조적조/새시지붕	6.4	㎡			
			담장	1.8*10	1	식			
			콘크리트계단	3단, 4단, 18단, 6단	4	식			
			콘크리트화단	3*1	1	식			
			동백나무		3	주			
			대문	SUS/1.5*1.8	1	식			
			가추	5*5, 4*2, 1.5*3	3	식			
			바닥포장	1*4.1, 11*2.5	2	식			
			외부조경등		4	개			
			철제계단	8단	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			옥외수전		2	식			
			창고	조적조/판넬지붕	12	㎡			
			샷시셔터		1	식			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			장독대	콘크리트	1	식			
12	관문동	869	주택	조적조/슬래브지붕	66	㎡		여수시	변경
			지하창고	조적조/슬래브지붕	9.8	㎡			
			베란다	1*3	1.0	식			
			창고	조립식판넬조/판넬지붕	6.0	㎡			
			화장실및 창고	조적조/슬래브지붕	2.75	㎡			
			창고	조적조/새시지붕	6.4	㎡			
			담장	1.8*10	1	식			
			콘크리트계단	3단, 4단, 18단, 6단	4	식			
			콘크리트화단	3*1	1	식			
			동백나무		3	주			
			대문	SUS/1.5*1.8	1	식			
			가추	5*5,4*2,1.5*3	3	식			
			바닥포장	1*4.1,11*2.5	2	식			
			외부조경등		4	개			
			철제계단	8단	1	식			
			빨래건조대		1	식			
			옥외수전		2	식			
			창고	조적조/판넬지붕	12	㎡			
			샷시서터		1	식			
			장독대	콘크리트	1	식			
13	관문동	880-1	주택 1층	철근콘크리트/슬래브	81.9	㎡	여수시 진남로 13*-(관문동)	최*민	기정
			점포 2층	철근콘크리트/슬래브	92	㎡			
			사무실 3층	철근콘크리트/슬래브	92	㎡			
			콘크리트계단	1단,16단,13단	3	식			
			창고	조적조	1.05	㎡			
			보일러실	조적조	3.75	㎡			
			바닥포장	4*1.8, 8*2.3, 5.5*0.6	3	식			
			발코니	콘크리트	8	㎡			
			콘크리트화단	0.7*7, 2*0.5	2	식			
			감나무		1	주			
			향나무		1	주			
			동백나무		1	주			
			사철나무		2.0	주			
			간판	탐프라이머수지사 2.5*0.8	1.0	식			
			대문	2*0.8, 2*1.5	2.0	식			
			철제중정문	2*0.5	1.0	식			
			화장실	0.7*0.5	1.0	식			
			외부조경등		1.0	개			
			철제계단	14단	1	식			
			태양광	5.9*3.8(3.5kw)	1	식			
			물탱크	FRP	1	식			
			옥상테크	11*8	1	식			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			보일러실	2층 조립식판넬조/ 2.5*0.8	2	㎡			
			세면장및세탁실	2층 조립식판넬조/ 1*6	6	㎡			
			간판	해동역술원간판 1*0.8	1	식			
13	관문동	880-1	주택 1층	철근콘크리트/슬래브	81.9	㎡		여수시	변경
			점포 2층	철근콘크리트/슬래브	92	㎡			
			사무실 3층	철근콘크리트/슬래브	92	㎡			
			콘크리트계단	1단,16단,13단	3	식			
			창고	조적조	1.05	㎡			
			보일러실	조적조	3.75	㎡			
			바닥포장	4*1.8, 8*2.3, 5.5*0.6	3	식			
			발코니	콘크리트	8	㎡			
			콘크리트화단	0.7*7, 2*0.5	2	식			
			감나무		1	주			
			향나무		1	주			
			동백나무		1	주			
			사철나무		2.0	주			
			간판	탐프라임여수지사 2.5*0.8	1.0	식			
			대문	2*0.8, 2*1.5	2.0	식			
			철제중정문	2*0.5	1.0	식			
			화장실	0.7*0.5	1.0	식			
			외부조경등		1.0	개			
			철제계단	14단	1	식			
			태양광	5.9*3.8(3.5kw)	1	식			
			물탱크	FRP	1	식			
			옥상테크	11*8	1	식			
			보일러실	2층 조립식판넬조/ 2.5*0.8	2	㎡			
			세면장및세탁실	2층 조립식판넬조/ 1*6	6	㎡			
			간판	해동역술원간판 1*0.8	1	식			
14	관문동	880-3	주택 1층	조적조/슬래브지붕	52.5	㎡	여수시 진남로 1**(관문동)	현*의	기정
			주택 2층	조적조/슬래브지붕	52.5	㎡			
			지하창고	조적조/슬래브지붕	10	㎡			
			철제계단	14단	1	식			
			콘크리트물탱크	2*3	6	㎡			
			굴뚝	0.5*12	1	식			
			빨래건조대		1	식			
14	관문동	880-3	주택 1층	조적조/슬래브지붕	52.5	㎡		여수시	변경
			주택 2층	조적조/슬래브지붕	52.5	㎡			
			지하창고	조적조/슬래브지붕	10	㎡			
			철제계단	14단	1	식			
			콘크리트 물탱크	2*3	6	㎡			
			굴뚝	0.5*12	1	식			
			빨래건조대		1	식			
15	관문동	881	주택	조적조/슬래브지붕	53.14	㎡	여수시 선원7길 **(선원동)	최*주	기정
			다용도실	조적조/슬래브지붕	7.0	㎡			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			보일러실	조적조/슬래브지붕	1.2	㎡			
			콘크리트계단	2단 , 1단	2	식			
			대문	2*1.5	1	식			
			철제계단	15단	1	식			
			담장	적벽돌/6*2+6*2	2.0	식			
			가추	콘크리트/1*1	1	식			
			외부조경등		1	식			
			빨래건조대		1	식			
			바닥포장	2.5*2.5, 5*1	2	식			
15	관문동	881	주택	조적조/슬래브지붕	53.14	㎡		여수시	변경
			다용도실	조적조/슬래브지붕	7.0	㎡			
			보일러실	조적조/슬래브지붕	1.2	㎡			
			콘크리트계단	2단 , 1단	2	식			
			대문	2*1.5	1	식			
			철제계단	15단	1	식			
			담장	적벽돌/6*2+6*2	2.0	식			
			가추	콘크리트/1*1	1	식			
			외부조경등		1	식			
			빨래건조대		1	식			
			바닥포장	2.5*2.5, 5*1	2	식			
16	관문동	883	주택	조적조/강판 및 슬래브지붕	85	㎡	여수시 진남로 13*-1*(관문동)	김*순	기정
			창고및화장실	조적조/슬래브지붕	5	㎡			
			대문	1.5*2.2	1	식			
			물탱크	FRP/0.5ton*2, 2ton*1	3	개			
			바닥포장	1.5*10	1	식			
			창고	조적조/2*1	2	㎡			
			가추	1.25*4+1*4.5	2	식			
			보일러실	새시조/합판지붕	1	㎡			
			도시가스		1	식			
16	관문동	883	주택	조적조/강판 및 슬래브지붕	85	㎡		여수시	변경
			창고및화장실	조적조/슬래브지붕	5	㎡			
			대문	1.5*2.2	1	식			
			물탱크	FRP/0.5ton*2, 2ton*1	3	개			
			바닥포장	1.5*10	1	식			
			창고	조적조/2*1	2	㎡			
			가추	1.25*4+1*4.5	2	식			
			보일러실	새시조/합판지붕	1	㎡			
			도시가스		1	식			
17	관문동	884	주택1	목조/스레이트	44.6	㎡	여수시 돌산읍 죽포1길 2*-*	박*열	기정
			주택2	목조/스레이트	39.6	㎡			
			창고	조적조/슬래브	4	㎡			
			화장실	조적조/1*2	2	㎡			
			대문	1*2	1	식			
			바닥포장	10*1, 14*2	2	식			
			콘크리트화단	2*2	1	식			
			옥외수전		2	식			

번호	소재지	지번	물건의 내용				소유자		비고
			종류	형식	면적	수량 (㎡)	주소	성명	
			철제계단	5단	1	식			
			물탱크	FRP	1	식			
			위성안테나		1	식			
			빨래건조대		1	식			
			가추	0.5*10, 0.5*6, 1*5	3	식			
			보일러실	스레트지붕/1*4	4	㎡			
17	관문동	884	주택1	목조/스레이트	44.6	㎡		여수시	변경
			주택2	목조/스레이트	39.6	㎡			
			창고	조적조/슬래브	4	㎡			
			화장실	조적조/1*2	2	㎡			
			대문	1*2	1	식			
			바닥포장	10*1, 14*2	2	식			
			콘크리트화단	2*2	1	식			
			옥외수전		2	식			
			철제계단	5단	1	식			
			물탱크	FRP	1	식			
			위성안테나		1	식			
			빨래건조대		1	식			
			가추	0.5*10, 0.5*6, 1*5	3	식			
			보일러실	스레트지붕/1*4	4	㎡			
18	관문동	870-3	점포	공가	35	㎡	여수시 진남로 133(관문동)	다문화 복지원	기정
			화장실	공가	8	㎡			
			담장	2.5*1.8	1	식			
18	관문동	870-3	본체	공가 블록 스레이트	42.34	㎡	여수시 진남로 133(관문동)	사회복지법 인여수다문 화복지원	변경
			화장실	공가 블록 스레이트	8	㎡			
			담장	2.5	1	식			

보상계획 열람 공고

여수시에서 시행하는 『전라좌수영 동헌일원 복원사업』에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획을 다음과 같이 공고하오니 토지 등의 소유자 및 이해관계인께서는 토지조서 등을 열람하시기 바라며, 이의가 있는 경우 공고 기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 3. 9

여 수 시 장 (인)

1. 사업개요

- 가. 사 업 명: 전라좌수영 동헌일원 복원사업
- 나. 사업내용: 동헌 내 토지(세부내역 붙임참조) 및 건물 매입
- 다. 사업시행자: 여수시장

2. 열람공고 기간 : 2023. 3. 9. ~ 3. 23.(14일간)

3. 열람방법: 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지(www.yeosu.go.kr)에 게재하고, 우리 시 문화유산과에 비치하여 일반인에게 열람

4. 보상계획

- 가. 보상시기: 추후 감정평가 후 개별 통지
- 나. 보상절차: 보상계획 공고 및 통지 → 감정평가 및 보상금 결정 → 손실보상 협의요청
⇒ ① 협의(계약체결 시)→ 소유권이전 → 보상금 지급
⇒ ② 협의 불성립 시 → 수용재결 → 보상금 지급 또는 공탁

5. 보상금 산정 방법

- 가. 개인별 현금 보상(계좌입금)
- 나. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 따라 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 다. 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 1/2이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의

동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바라며, 제출 양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

감정평가업자 추천서								
추천업체 : 감정평가사								
연번	토지소재지	편입지번	편입면적 (㎡)	소 유 자		인감 날인	전화번호	비고
				주 소	성 명			

※ 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하고 인감을 날인하여야 하며, 대리인 서명은 불가합니다.
 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

6. 기 타

- 가. 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조(협의의 절차 및 방법 등) 규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.
- 나. 열람결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 열람한 조서의 내용과 다른 경우 열람기간 내 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.
- 다. 토지조서 및 물건조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 등에 위반사항이 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 라. 기타 문의사항은 여수시 문화유산과(☎061-659-2107)로 문의 바랍니다.

의견서

□ 사업명 : 전라좌수영 동헌일원 복원사업

1. 소재지 지번				
2. 민원신청인	주 소	(전화)		
	성 명		생년월일	
3. 의견내용				
<div style="text-align: center;">2023년 월 일</div> <div style="text-align: center;"> 의견 제출인 주 소 : 생년월일 : 성 명 : (서명) </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> 여수시장 귀하 </div>				
비 고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다.			

토 지 조 서

□사업명: 전라좌수영 동헌일원 복원사업/ 가격시점: 2023.

작성자: 행정9급 박소현 (인)

연번	소재지	당초토지		편입(분할 후)		공부지목	이용현황	소유자		이해관계인			비고
		지번	지적 (㎡)	지번	면적 (㎡)			성명	주 소(실거주)	성명 또는 명칭	주 소	권리의종류 및내용	
합 계		31필지											
1	동산동	431	16	431	16	대	대	조*순	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
2	동산동	435	45	435	45	대	대	정*춘	여수시 웅천로 2*2, ****동 ***호		해당없음		
3	동산동	460	75	460	75	대	대	한*식	여수시 공화북2길 ** (공화동)		해당없음		
4	동산동	462	86	462	86	대	대	박*규	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
5	동산동	463-1	176	463-1	176	대	대	이*삼	여수시 진남로 ** (동산동)	**새마을금고	여수시 이순신광장로 *** (종화동)	근저당권	
6	동산동	463-2	152	463-2	152	대	대	박*규	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
7	동산동	465-1	69	465-1	69	대	대	심*근	경기도수원시영통구영통로***번길***, ****동****호		해당없음		
8	동산동	467	60	467	60	대	대	박*심	여수시 관문서1길 * (동산동)		해당없음		
9	동산동	469	46	469	46	대	대	신*순	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
10	동산동	471	192	471	192	대	대	고*수	여수시 관문서6길 *-*(동산동)	**신용협동조합	여수시 학동 *-*	근저당권	
										정*선	여수시 박람회길 **, ****동 ****호	근저당권	
11	동산동	475	125	475	125	대	대	김*수	여수시 동산동 ***		해당없음		
12	동산동	476-1	195	476-1	195	대	대	홍*일	여수시 여서로 ***, ****동 ****호		해당없음		
13	관문동	408	1,106	408-4	1	대	대	변*이	여수시 관문서1길 * (관문동)		해당없음		
14	관문동	408	1,106	408-5	1	대	대	변*이	여수시 관문서1길 * (관문동)		해당없음		
15	관문동	408	1,106	408-6	1	대	대	변*이	여수시 관문서1길 * (관문동)		해당없음		
16	관문동	408	1,106	408-7	4	대	대	변*이	여수시 관문서1길 * (관문동)		해당없음		
17	관문동	408	1,106	408-8	42	대	대	변*이	여수시 관문서1길 * (관문동)		해당없음		
18	관문동	415	43	415	43	대	대	최*웅	여수시 여문1로 **, ****동 ***호	여수***협동조합	여수시 학동 *-*	근저당권	
19	관문동	416	182	416	180	대	대	오*정	여수시 서문길 *-*(중앙동)		해당없음		
20	관문동	417-1	278	417-1	277	대	대	정*민	여수시 신월2길 **, ****동 ***호	**새마을금고	여수시 여서1로 *-*(여서동)	근저당권	
21	관문동	1107	251	1107	251	대	대	김*준	여수시 관문서1길 7-7 (관문동)		해당없음		
22	관문동	1111	20	1111	20	대	대	김*성	여수시 관문동 ****		해당없음		
23	관문동	1112	66	1112	66	대	대	정*임	여수시 진남로 *-*(관문동)		해당없음		
24	관문동	1113	30	1113	30	대	대	강*성	여수시 진남로 *-*(관문동)		해당없음		
25	관문동	1115	215	1115	210	대	대	부*배	여수시 여문2로 ***, ****동 ***호		해당없음		

26	관문동	1116	240	1116	240	대	대	김*수	여수시 진남로 *** (관문동)	**농업협동조합	여수시 화양면 나진리 ***	근저당권	
27	관문동	1116-1	11	1116-1	11	도로	도로	김*수	여수시 진남로 *** (관문동)		해당없음		
28	관문동	1117	75	1117	75	대	대	김*선	여수시 동헌길 ** (관문동)		해당없음		
29	관문동	1117-2	189	1117-2	174	대	대	김*식	여수시 동헌길 ** (관문동)		해당없음		
30	군자동	409-2	11	409-2	11	도로	도로	임*회	여수시 군자5길 *** (군자동)		해당없음		
31	군자동	467-4	17	467-4	17	도로	도로	선*재	광주광역시 동구 계림동 ***-***		해당없음		

물 건 조 서

□사업명: 전라좌수영 동헌일원 복원사업/ 가격시점: 2023.

작성자: 행정9급 박소현 (인)

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종 류	구조및 규 격	면적(㎡)및 수량		소 유 자		이해관계인			비고
	동	지번					성명	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의종류 및내용	
합 계		19건										
1	동산동	462	1층 주택	철근 콘크리트	57.4	㎡	박*규	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
			2층 주택	철근 콘크리트	53.4	㎡						
			3층 주택	철근 콘크리트	43.54	㎡						
			가차	슬레이트	4	㎡						
			계단 및 보일러실	14단	1	식						
			3층 테라스		2.8	㎡						
			빨래건조대		1	식						
			물탱크		1	식						
			스카이라이프		1	식						
			옥상 출입계단	철제, 12단	1	식						
			2층 바닥포장		10	㎡						
			수도계량기		1	식						
			정화조		1	식						
			에어컨실외기		1	식	모*금	여수시 관문서1길 *-*(동산동)				세입자
			벽면간판		1	식						
			돌출간판		1	식						
2	동산동	463-1	1층 주택	철근 콘크리트 슬래브	97.5	㎡	이*삼	여수시 진남로 *(동산동)	**새마을금고	여수시 이순신광장로 *** (종화동)	근저당권	
			2층 주택	철근 콘크리트 슬래브	60.5	㎡						
			벽면간판		1	식						
			철문		1	식						
			창고	벽돌 슬래브(2 x 1.5)	3	㎡						
			담장 1	브릭(L=7.5 H=1.9)	1	식						
			담장 2	벽돌+브릭(L=12 H=1.8)	1	식						
			계단입구 철문		1	식						
			바닥포장	14 x 7	98	㎡						
			볼라스	2개	1	식						
			수도계량기		1	식						

			정 화 조		1	식						
			물탱크	FRP	1	식						
			빨래건조대		1	식						
			계단 1	16단	1	식						
			계단2 (철제난간포함)	18단	1	식						
			계단 3	15단	1	식						
			계단 4	14단	1	식						
			계단 밑 보일러실 1	판넬(1.5 x 1.0)	1.5	m²						
			계단 밑 보일러실 2	1 x 1.6	1.6	m²						
3	동산동	463-2	1층 주택	콘크리트 슬래브	81.53	m²	박*규	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
			2층 주택	콘크리트 슬래브	91.36	m²						
			3층 주택	콘크리트 슬래브	58.02	m²						
			1층 바닥포장	콘크리트(4.4 x 1.3 + 7 x 2.2)	21.12	m²						
			정 화 조		1	식						
			수도계량기		1	식						
			대문		1	식						
			2층 보일러실	블럭 슬레이트	1	식						
			2층 화장실	콘크리트 슬래브(2.2 x 2.2)	4.84	m²						
			물탱크	FRP	2	식						
			2층 계단	17단	1	식						
			계단실 창고		1	식						
			계단실 화장실		1	식						
			2층 바닥포장	콘크리트(1.0 x 8.3, 3.6 x 0.9)	11.54	m²						
			3층 계단	13단	1	식						
			3층 담장	블럭(8 x 1.3)	1	식						
			에어컨실외기		1	식						
			계단 밑 창고	1.5 x 1.5	2.25	m²						
			철제난간		1	식						
			옥외계단	14단	1	식						
4	동산동	465-1	옥상 장독대	블록(4.0 x 3.0)	12	m²						
			스카이라이프		1	식						
			빨래건조대	철재	1	식						
			울타리	쇠파이프 그물, L=18	1	식	심*중	여수시 관문서1길 *-*(동산동)		해당없음		
			출입대문		1	식						
			무화과나무		1	주						
			포도나무		1	주						
5	동산동	467	동백나무		2	주						
			종려나무		1	주						
			포도나무 지주시설		1	주						
5	동산동	467	1층 주택	시멘트 벽돌	56	m²	박*심	여수시 관문서1길 * (동산동)		해당없음		

			2층 주택	시멘트 벽돌	51.1	m²						
			빨래건조대		1	식						
			보일러실	벽돌 슬레이트(1.6 x 1.6)	2.56	m²						
			계단실 옥탑	벽돌 슬래브(3.1 x 1.5)	4.65	m²						
			정화조		1	식						
			수도계량기		1	식						
			에어컨실외기		1	식	박*인	여수시 관문서1길 * (동산동)				세입자
			벽면간판		1	식						
			에어컨실외기		1	식	김*인	여수시 관문서1길 * (동산동)				세입자
6	동산동	469	1층 주택	벽돌 슬래브	42.1	m²	신*순	여수시 관문서1길 *** (동산동)		해당없음		
			2층 주택	벽돌 슬래브	37.3	m²						
			2층 화장실		3	m²						
			옥상 창고	벽돌 슬레이트(1.5 x 3.2)	4.8	m²						
			옥탑방	벽돌 슬래브(5.5 x 2.5)	13.75	m²						
			계단	10단	1	식						
			수도계량기		1	식						
			정화조		1	식						
			난간	알루미늄	1	식						
7	동산동	471	에어컨실외기		1	식						
			1층 주택	벽돌 슬래브	162.7 4	m²	고*수	여수시 관문서6길 *** (동산동)	**신용협동 조합	여수시 학동 ***	근저당권	
			2층 주택	벽돌 슬래브	51.58	m²			정*선	여수시 박람회길 **, ***동 ****호	근저당권	
			수도계량기		1	식						
			정화조		1	식						
			바닥포장	10.6 + 18 + 6	34.6	m²						
			가스통 보관소	블럭슬레이트 (0.6x0.8x1)	3	개 소						
			빨래건조대		1	식						
			물탱크		2	식						
			철제계단	6단, 11단	2	식						
			난간		1	식						
			2층 보일러실	벽돌슬래브 (2.2x1.3)	2.86	m²						
			계단	20단	1	식						
			대문		1	식						
			옥상 빨래건조대		1	식						
			옥상 계단	3단	1	식						
8	동산동	475	에어컨실외기		1	식						
			에어컨실외기		1	식	조*순	여수시 관문서1길 *** (동산동)				세입자
8	동산동	475	1층 점포 및 주택	벽돌 슬래브	92.01	m²	김*수	여수시 동산동 ***		해당없음		

			2층 주택	벽돌 슬래브	35.96	m²						
			1층 입구화단	2.0 x 0.5	1	m²						
			1층 외부가추	벽돌강판(2.0 x 4)	8	m²						
			1층 대문		1	식						
			1층 바닥포장	6.5 x 1.0 + 5.3 x 1.0 + 11 x 1.1	23.9	m²						
			1층 담장	브릭(6.5 x 1.5)	1	식						
			1층 화단	브릭(5.3 x 0.7)	3.71	m²						
			2층 세탁실	목근(1.2 x 1.2)	1.44	m²						
			2층 가추	알루미늄(3 x 2.8)	1	식						
			2층 화장실	벽돌 슬래브(1.6 x 1.4)	2.24	m²						
			옥상 창고	합판, 목조(5 x 2.5)	12.5	m²						
			물탱크		3	식						
			빨래건조대		1	식						
			철제계단	4단	1	식						
			옥상 계단	11단	1	식						
			옥상 난간	알루미늄	1	식						
			수도계량기		1	식						
			정화조		1	식						
			동백나무		1	주						
			종려나무		1	주						
			에어컨실외기		3	식	정*희	여수시 관문서1길 *~** (동산동)				세입자
			동백나무		2	주						
			석류나무		1	주						
			장미		1	주						
			에어컨실외기		1	식	정*훈	여수시 관문서1길 *~** (동산동)				세입자
9	관문동	415	1층 점포	목조	38.41	m²	최*웅	여수시 여문1로 **, ***동 ***호	여수***협동조합	여수시 학동 ***~*	근저당권	
			2층 주택	목조	36.09	m²						
			벽면간판		1	식						
			돌출간판		1	식						
			수도계량기		1	식						
10	관문동	416	주택	콘크리트 슬래브, 조립식 판넬	54	m²	오*정	여수시 서문길 *~** (중앙동)		해당없음		
			온실	유리, 판넬	2	m²						
			창고 1	콘크리트 슬래브(1.2 x 2.2)	2.64	m²						
			창고 2	목조 토단(1.2 x 2.7)	3.24	m²						
			보일러실	판넬(1.2 x 1.2)	1.44	m²						
			물탱크	FRP	1	식						
			빨래건조대		1	식						
			에어컨실외기		1	식						
			철제계단	15단	1	식						

			바닥포장	3.2 x 5 + 2 x 5.4 + 1.5 x 6	37.3 m²						
			대문		1 식						
			수도계량기		1 식						
			정화조		1 식						
			담장 1	벽돌(24.9 x 2)	1 식						
			담장 2	철근콘크리트(4.8 x 1.8)	1 식						
			석축	5.7 x 1.2 + 4 x 0.5 + 7.7 x 1.7	21.93 m²						
			화단	브릭 1단 L=15	1 식						
			담장 밑 바닥포장	1 x 1.5	1.5 m²						
			텃밭	8.8x7+7x6 (시금치, 대파, 쪽파, 마늘)	103.6 m²						
			묘목장	목재(1 x 2.5)	4 식						
			단풍나무		1 주						
			사철나무		3 주						
			무화과		1 주						
			장미		2 주						
			살구나무		2 주						
			유자나무		4 주						
			석류나무		2 주						
			감나무		1 주						
			동백나무		3 주						
			비자나무		1 주						
			치자나무		1 주						
			철쭉	100년(1)	3 주						
			수국		1 주						
			서향나무		1 주						
11	관문동	417-1	1층 목욕탕	철근콘크리트 슬래브	202.08 m²	정*민	여수시 신월2길 **, ***동 ***호	**새마을금고	여수시 여서1로 *** (여서동)	근저당권	
			2층 주택	철근콘크리트 슬래브	169.1 m²						
			3층 주택	철근콘크리트 슬래브	155.9 m²						
			3층 난간	철제(5.5 x 4)	22 m²						
			1층 창고	철근콘크리트 슬래브(1.5 x 5)	7.5 m²						
			굴뚝	적벽돌(1.5 x 1.5) x 7	15.75 m²						
			옥상창고	브릭 슬레이트(4 x 2)	8 m²						
			온수통		4 식						
			철제그물 울타리	4 x 2	1 식						
			벽면간판		1 식						
			화단 1	4 x 2	8 m²						
			화단 2	1.5 x 1.5	2.25 m²						

			바닥포장	$1.5 \times 1.5 + 1 \times 1 + 4 \times 4$	19.25 m ²						
			빨래건조대		2 식						
			스카이라이프		1 식						
			철제계단	12단	1 식						
			가추	목재, 경질염화비닐(1.8 x 10.5)	18.9 m ²						
			목욕탕 매표소	철근콘크리트 슬래브(1.5 x 5)	7.5 m ²						
			지하 보일러실	철근콘크리트 슬래브(5 x 3)	15 m ²						
			지하 물탱크	철근 콘크리트 슬래브(10 x 4.3)	43 m ²						
			등나무		1 주						
			단풍나무		1 주						
			동백나무		2 주						
			종려나무		1 주						
			살구나무		1 주						
			은행나무		1 주						
			무명수		2 주						
			무명수		1 주						
12	관문동	1107	1층 주택	벽돌, 철제강판	132.15 m ²	김*준	여수시 관문서1길 *-*(관문동)		해당없음		
			1층 점포	벽돌, 조립식 판넬	63 m ²						
			돌출간판		1 식						
			2층 다락방		21 m ²						
			지하출입계단	7단	1 식						
			지하창고	벽돌 슬래브(4.2 x 2.7)	11.34 m ²						
			세탁실	벽돌, 판넬(2.2 x 3.3)	7.26 m ²						
			옥상 물탱크	FRP	1 식						
			가추	판넬, 폴리카보네이트 L=5B=1.3	1 식						
			바닥포장 1	L = 8.5 B = 1.3	11.05 m ²						
			바닥포장 2	4.5 x 2.5	11.25 m ²						
			정화조		1 식						
			수도계량기		1 식						
			담장	브릭(14 x 1.3)	1 식						
			마당 바닥포장	9.5 x 2.5 + 2.5 x 5	36.25 m ²						
			뜰방(입구계단)	1.6 x 5.2	8.32 m ²						
			화장실	벽돌 슬래브(1.5 x 1.3)	1.95 m ²						
			대문(지붕포함)	3.5 x 2.6	9.1 m ²						

			대문입구 계단	3단	1	식							
			화단	1.8 x 1.6 + 7.0 x 1.2	10.28	m²							
			종려나무		2	주							
			무궁화		2	주							
			동백나무		2	주							
			복분자		6	주							
			비파나무		1	주							
			블루베리		1	주							
			고무나무		1	주							
			철쭉		1	주							
			팔손나무		1	주							
			개나리		1	주							
			골담초		2	주							
			대추나무		1	주							
			맥문동		1	주							
			감나무		1	주							
13	관문동	1111	1층 점포	철근 콘크리트 슬래브	47.19	m²	김*성	여수시 동산1길 *** (동산동)		해당없음			
			2층 주택	벽돌함석	15.75	m²							
			반지하 주택	철근 콘크리트 슬래브	30.96	m²							
			수도계량기		1	식							
			정화조		1	식							
			벽면간판		1	식	오*이	여수시 진남로 ** (관문동)					
			돌출간판		1	식							
			물탱크	FRP	1	식							
			가스통 보관소		1	식							
			에어컨실외기		1	식							
			옥탑	벽돌슬라브(2.5 x 1.8)	4.5	m²							
			1층 점포 및 주택	철근 콘크리트 슬래브	21.32	m²	조*자	여수시 진남로 ** (관문동)					
			2층 주택	벽돌함석	11.7	m²							
			빨래건조대		1	식							
			벽면간판		1	식							
			반지하 주택		9.62	m²							
14	관문동	1112	1층 점포	콘크리트 슬래브	60.86	m²	정*임	여수시 진남로 *** (관문동)		해당없음			
			2층 주택	콘크리트, FRP지붕	40.8	m²							
			지하창고	콘크리트 슬래브(2.3 x 2.4)	5.52	m²							
			3층 창고	알루미늄 샤시, 판넬(6 x 3.0)	18	m²							
			태양광 패널		1	식							
			화분 받침		1	식							
			화단	철파이프(4.7 x 1.5 x 1.1H)	1	식							
			철제난간	L=10 H=0.7	2	식							

			4줄, 6 x 0.9								
			동백나무		2	주					
			간판		2	식					
			돌출간판		1	식					
			차양		2	식					
			정화조		1	식					
			수도계량기		1	식					
15	관문동	1113	1층 주택	철근 콘크리트 슬래브	34	m²	강*성	여수시 진남로 *** (관문동)		해당없음	
			2층 주택	철근 콘크리트 슬래브	42.93	m²					
			차양	1.2 x 1.2	1.44	m²					
			정화조		1	식					
			수도계량기		1	식					
			에어컨실외기		1	식					
16	관문동	1115	주택	벽돌 슬레이트	90.94	m²	부*배	여수시 여문2로 ***, ***동 ***호		해당없음	
			창고	벽돌 슬레이트(3.1 x 1.7)	5.27	m²					
			화장실	벽돌 슬레이트(1.8 x 1.8)	3.24	m²					
			빨래건조대		1	식					
			계단(난간포함)	13단	1	식					
			담장 1	4.5x 2.2 + 2.1 x 1.8	1	식					
			담장 2	18.6 x 2.2 + 2.7 x 2.3	1	식					
			담장 3	13 x 1.7	1	식					
			화단 1	2.4 x 1.5	3.6	m²					
			화단 2	8 x 2.2 x 0.5H	1	식					
			바닥포장 1	3.5 x 5.6	19.6	m²					
			바닥포장 2	11 x 8	88	m²					
			장독 받침대	3.1 x 1	3.1	m²					
			대문	철제	1	식					
			입구계단	5단	1	식					
			수도계량기		1	식					
			정화조		1	식					
			차양	6 x 2.1	12.6	m²					
			에어컨실외기		2	식	이*금	전라남도 여수시 진남로 *** (관문동)			
			무화과		3	주					
			매화나무		1	주					
			감나무		2	주					
			가시오가피 나무		2	주					
			종려나무		3	주					
17	관문동	1116	주택 1	콘크리트 슬래브	107	m²	김*수	여수시 진남로 *** (관문동)	화양농업협 동조합	여수시 화양면 나진리 476	근저당권

			주택 2	콘크리트 슬래브	55.32	m²					
			보일러실	조립식 판넬(2.5 x 0.9)	2.25	m²					
			창고	조립식 판넬(1.8 x 0.7)	1.26	m²					
			입구계단 1	1 x 1.3	1	식					
			입구계단 2	1.6 x 1.5	1	식					
			바닥포장	3 x 3.7 + 13.2 x 2.2 + 1.0 x 10 + 4 x 3 + 4.2 x 1.8	69.7	m²					
			수도계량기		1	식					
			정화조		1	식					
			담장 1	적벽돌 (1.4x1.6+4.7x1.6 +2.1x1.6)	1	식					
			담장 2	H=1.3 L=13	1	식					
			담장 3	H=10 L=1.5	1	식					
			담장 4	적벽돌(H=1.6 L=2.6)	1	식					
			대문	적벽돌(2.8x2.9) 주철대문1식포함	1	식					
			화단	13 x 0.5 x 1.5	1	식					
			철제계단		1	식					
			에어컨실외기		1	식					
			스카이라이프		1	식					
			모과나무		2	주					
			감나무		1	주					
			굴나무		1	주					
			동백나무		2	주					
			단풍나무		1	주					
18	관문동	1117	주택	벽돌 슬라브	64.26	m²	김*선	여수시 동헌길 ** (관문동)		해당없음	
			창고	목조(2.0 x 1.0)	2	m²					
			철제온실 1	2.6 x 1.8	4.68	m²					
			철제온실 2	1.2 x 1.2	1.44	m²					
			물탱크	FRP	1	식					
			빨래건조대		1	식					
			스카이라이프		1	식					
			에어컨실외기		1	식					
			옥상 창고	1.2 x 1.2	1.44	m²					
			철제계단	7단	1	식					
			담장 1	L=3.5H=1.8	1	식					
			담장 2	L=13 H=2	1	식					
			바닥포장	13 x 1.5	19.5	m²					
			대문	철제(기동포함)	1	식					
			정화조		1	식					
			수도계량기		1	식					
19	관문동	1117-2	주택	콘크리트 슬래브	87.96	m²	김*식	여수시 동헌길 ** (관문동)		해당없음	

			창고	조립식 판넬(1.8 x 2.8)	5.04	m²								
			보일러실	조립식 판넬(1.0 x 1.6)	1.6	m²								
			물탱크	FRP	1	식								
			빨래건조대		1	식								
			옥상계단	18단	1	식								
			전기보일러		1	식								
			바닥포장 1	7 + 6	13	m²								
			바닥포장 2	7.3 x 1.3 + 13 x 1.0	22.49	m²								
			바닥포장 3	타일붙임(2.8 x 2)	5.6	m²								
			바닥포장 4	2.5 x 2	5	m²								
			뜰방	타일붙임(1.5 x 9)	13.5	m²								
			차양	1.5 x 9	13.5	m²								
			에어컨실외기		2	식								
			수도계량기		1	식								
			정화조		1	식								
			담장	L=13.2 H=1.6, L=20 H=1.2	1	식								
			입구계단	11단	1	식								
			대문		1	식								

보상계획 열람 공고

여수시에서 시행하는 『한려지구 도시재생 뉴딜사업지구 도시계획도로 개설공사』 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획을 다음과 같이 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 공고 기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 3. 9.

여 수 시 장 (인)

1. 사업개요

- 사 업 명 : 한려지구 도시재생 뉴딜사업 지구 도시계획도로 개설공사
- 사업시행자 : 여수시장
- 사업 규모 : L=80m, B=13.0~16.4m (1,253㎡)
- 사업 기간 : 2022. 1. 20.~ 2023. 12. 31.

2. 열람공고 기간 : 2023. 3. 9.~ 3. 22.(14일간)

3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시관 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 도시재생과에 비치하여 일반인에게 열람
여수시 홈페이지 주소 : www.yeosu.go.kr 게재

4. 보상시기 : 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상은 현금보상이며, 보상계약 체결 및 소유권이전 후 보상금을 계좌 입금합니다.
- 보상은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 따라 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 1/2 이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바라며, 제출 양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

감정평가업자 추천서

○ 추천업체 :

연번	토지소재지	편입지번	편입면적(㎡)	소유자		인감 날인	전화번호	비고
				주 소	성 명			

- ※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하고 인감을 날인하여야 하며, 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.
- ※ 소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.
- ※ 사업시행자 등은 토지소유자의 추천의사를 유선으로 확인할 수 있으며, 사실관계에 따라 추천에서 제외될 수 있습니다.
- ※ 위 개인정보 수집 및 이용은 상기 공사 보상관련 업무 시에만 활용됨을 알려드립니다.

- 협의가 성립하지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정입니다.

6. 기 타

- 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조(협의의 절차 및 방법 등) 규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.
- 열람결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 열람한 조서의 내용과 다른 경우 열람기간 내 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.
- 토지조서 및 물건조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 등에 위반한 사항이 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 기타 문의사항은 여수시 도시재생과(☎061-659-4553)로 문의바랍니다.

의견서

1. 소재지 지번 (편입지번)				
2. 민원신청인	주 소	(전화)		
	성 명		주민등록번호	
3. 이의신청내용				

2023 년 월 일

민원신청인 : (인)

여수시장 귀하

한려지구도시재생뉴딜사업지구도시계획도로개설공사(편입토지조서)

연번	토지소재지		지적 (㎡)	편입 (분할 후)		지목	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
	소재지	지번		지번	면적 (㎡)			주소	성명	성명또는명칭	주소	권리의종류 및내용	
계		50필지			1,253								
1	공화동	1-21	1,817	1-51	224	도	도	여수시					
2	공화동	1374	30	1374-1	1	도	도	국토교통부					
3	공화동	438	56	438-1	47	대	대	전남 여수시 공화북*길 **	장*숙	국(기획재정부)		압류	
										김*식	전남 여수시 공화북*길 *	소유권이전 청구권 가등기	
										우리금융캐피 탈 (주)	대전 서구 대덕대로 2**	가압류	
4	공화동	198	3	198	3	대	대	기획재정부					
5	공화동	202	60	202-1	18	대	대	여수시					
6	공화동	435	26	435	26	대	대	기획재정부					
7	공화동	433	26	433-1	22	도	도	국토교통부					
8	공화동	434	7	434	7	대	대	기획재정부					
9	공화동	199	26	199	26	대	대	기획재정부					
10	공화동	200	7	200	7	대	대	기획재정부					
11	공화동	201-1	3	201-1	3	대	대	국			미등기		
12	공화동	217	674	217-1	26	도	도	건설부					
13	공화동	217	674	217-2	111	도	도	건설부					
14	공화동	201	56	201	56	대	대	전남 여수시 공화북*길 *	김*수	전*부	여수시공화동2**	전세권설정	
15	공화동	203	102	203-1	35	대	대	여수시					
16	공화동	206	33	206	33	대	대	전남 여수시 공화북*길 *	서*면	여수여천축산 산업협동조합	여수시문수동*-*1	근저당권설 정	
17	공화동	205	17	205	17	대	대	기획재정부					
18	공화동	1395-1	268	1395-1	7	도	도	전남 여수시 공화동 1***	박*구				
19	공화동	208	3	208	3	대	대	재무부					

20	공화동	209	7	209	7	대	대	전남 여수시 공화동 2**	서*룡				
21	공화동	210	30	210-1	7	대	대	여수시					
22	공화동	212	7	212	7	대	대	전남 여수시 공화동 *	이*봉				
23	공화동	211	33	211-1	14	대	대	전남 여수시 공화동 2**	전*자				
24	공화동	216	17	216	17	대	대	기획재정부					
25	공화동	215	33	215	33	대	대	기획재정부					
26	공화동	214	33	214	33	대	대	기획재정부					
27	공화동	213	40	213	40	대	대	기획재정부					
28	공화동	153	26	153	26	대	대	기획재정부					
29	공화동	154	33	154	33	대	대	기획재정부					
30	공화동	155	10	155	10	대	대	기획재정부					
31	공화동	160	13	160-1	1	대	대	여수시					
32	공화동	156	36	156-1	27	대	대	기획재정부					
33	공화동	148	43	148	43	대	대	기획재정부					
34	공화동	147	10	147	10	대	대	기획재정부					
35	공화동	146	7	146	7	대	대	기획재정부					
36	공화동	129	10	129	10	대	대	기획재정부					
37	공화동	131	33	131	33	대	대	전남 여수시 공화동 1**	김*동				
38	공화동	130	7	130	7	대	대	기획재정부					
39	공화동	152	36	152	36	대	대	기획재정부					
40	공화동	151	40	151-1	39	대	대	기획재정부					
41	공화동	149	23	149-1	22	대	대	기획재정부					
42	공화동	150	7	150-1	5	대	대	전남 여수시 동* 3**	이*섭				
43	공화동	250	129	250-1	6	도	도	전남 여수시 동* 3**	이*섭				
44	공화동	128	3	128	3	대	대	전남 여수시 공화동 1**	김*자				
45	공화동	126	36	126-1	27	대	대	전남 여수시 군자동 4**	홍*문				
46	공화동	127	20	127	20	대	대	전남 여수시 동* 3**	이*섭				

47	공화동	9	4,596	9-1	26	학	학	전라남도 교육감					
48	공화동	157	20	157-1	16	대	대	경상북도경산시성*로*, 1**동4**호(옥산동,**타운)	조*현				
49	공화동	145	23	145-1	9	대	대	전남 여수시 국동 4**, 아파트 *동 4**호	김*연				
50	공화동	132	36	132-1	7	대	대	여수시					

한려지구도시재생뉴딜사업지구도시계획도로개설공사(편입물건조서)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량		소유자		이해관계인			비고
							주소	성명	성명 또는 명칭	주소	권리의종류 및내용	
1	공화동	438	주택(1층)	조적조 슬래브지붕(타일마감)	75.69	m²	전라남도 여수시 공화북**길 **	장*숙				
			주택(2층)	조적조슬래브지붕	76.57	m²						
			계단실및보일러실	조적조슬래브지붕	10.40	m²			김*식	전남 여수시 공화북*길 *	소유권이전 청구권 가등기	
			방(옥상)	판넬조판넬지붕 (4.5×4.5)	20.25	m²			우리금융 캐피탈(주)	대전 서구 대덕대로 2**(둔산동)	가압류	
			가차(옥상)	판넬조(2.1×4)	8.40	m²						
			차양	판넬조	2.00	식						
			울타리	판넬철재	13.80	식						
			빨래건조대		1.00	식						
			수도시설		2.00	식						
			에어컨		7.00	식						
2	공화동	199 434	주택(1층)	조적조슬래브 (8.0×5.5)	44	m²	기획재정부	국	이*해	전라남도 여수시 공화북*길 *	소유주장	
			주택(2층)	조적조슬래브 및슬래브위강판 (8.0×5.5)	44	m²						
			계단실 및창고	조적조강판 (3.6×2.0)	7.2	m²						
			물탱크	FRP	1	식						
			빨래건조대	철제	1	식						
			실외기		2	식						
			화단	콘크리트	1	식						
			화단(옥상)	콘크리트	1	식						
3	공화동	201	주택	조적조강판 (6.2×6.0)	37.2	m²	전남 여수시 공화북 *길 *	김*수	전*부	전남 여수시 공화동 3**	전세권	
			주택	조적조슬래브 (4.8×4.0+3.4×2.5)	27.7	m²						
			화장실	조적조강판 (2.9×1.5-0.7×0.7/2)	4.11	m²						
			다용도실및통로	조적조강판 (86.85-(37.20+27.70 +4.11))	17.84	m²						
			계단	목제	1	식						
			빨래건조대	철제	1	식						
			실외기		2	식						
			장독대	조적조	1	식						
4	공화동	206	주택(1층)	조적조슬래브 (9.0×3.2+5.8×3.4 +4.6×0.2)	49.44	m²	전라남도 여수시 공화북*길 *	서*면	김*자	전남 여수시 공화동 2**	근저당권	

			주택(1층)	조적조강판 (3.4×3.4)	11.56	m²						
			주택(2층)	조적조강판 (6.5×6.0)	39	m²						
			베란다	경량철골조 조립식판넬 (3.0×2.0)	6	m²						
			차양	렉산	1	식						
			토방	콘크리트, 타일	1	식						
			실외기		3	식						
5	공화동	216	주택	조적조강판 (10.8×3.1)	33.48	m²	기획재정부	국	라*자	전라남도여수시공화북*길*-1	소유주장	
			실외기		1	식						
6	공화동	215	주택(1층)	조적조슬래브 (7.0×2.4+4.4×2.3)	26.92	m²	기획재정부	국	서*열	전라남도 여수시 공화북*길 *	소유주장	
			주택(2층)	조적조강판 (8.2×2.9+2.5×1.2)	26.78	m²						
			통로	조적조강판 (7.0×0.8+3.5×0.9)	8.75	m²						
			화장실	조적조강판 (0.9×0.9)	0.81	m²						
			보일러실	조적조슬래브 (2.0×1.2)	2.4	식						
			계단	콘크리트	1	식						
			빨래건조대	철제	1	식						
			실외기		1	식						
7	공화동	214	주택	조적조강판 (3.5×2.5+4.4×3.2)	22.83	m²	기획재정부	국	서*진	전남 여수시 공화북 *길 *	소유주장	
			주택	조적조슬래브 (3.2×2.6+3.2×1.6)	13.44	m²						
			화장실및 창고	조적조슬래브 (1.5×1.0)	1.5	m²						
			통로	조적조강판 (6.0×0.9+2.2×1.5)	8.7	m²						
8	공화동	213	주택	조적조강판 (7.0×2.8)	19.6	m²	기획재정부	국	서*열	전라남도 여수시 공화북*길 *	소유주장	
			주택	조적조슬래브 (3.6×2.8)	10.08	m²						
			화장실	조적조슬래브 (1.2×0.9)	1.08	m²						
			통로	조적조강판 (9.4×0.9)	8.46	m²						
			계단	콘크리트	1	식						
			담장	조적조 (3.0×1.6H)	4.8	식						
			태양광 발전설비	철골 구조물 포함	1	식						
			실외기		1	식						
9	공화동	153	주택	조적조강판 (5.7+5.0)/2×5.2	27.82	m²	기획재정부	국	서*열	전라남도 여수시 공화북*길 **	소유주장	
			보일러실	목조선라이트 (5.2×0.6)	3.12	m²						

			실외기		1	식						
10	공화동	152	주택	조적조강판 (6.0×3.8+4.5×3.5 +4.0×1.7)	45.35	m²	전라남도 여수시 공화북*길 **	김*진				
			다용도실	조적조선라이트 (3.2×1.0)	3.2	m²						
			보일러실	조적조슬래브 (2.0×1.0)	2	식						
			실외기		2	m²						
11	공화동	151	주택(1층)	조적조슬래브 (8.8×5.0)	44	m²	기획재정부	국	김*덕	전라남도 여수시 공화북*길 **-1	소유주장	
			주택(2층)	조적조강판 (9.0×5.0)	45	m²						
			출입문	철제, 목제	1	식						
			바닥	폴크리트 (8.8×0.5)	4.4	m²						
			실외기		2	식						
12	공화동	150	주택(1층)	조적조슬래브 (8.8×3.9)	34.32	m²	기획재정부	국				
			주택(2층)	조적조강판 (6.9×4.0+4.3×2.3)	37.49	m²						
13	공화동	126	창고	조적조슬레이트 (3.5×3.5+4.2×3.0)	24.85	m²	기획재정부	국	홍*문	경기도화성시향남읍행정중앙1 로6*, 1**6동1**3호(향남시범살구 꽃마을신영지웰아파트)	소유주장	
			창고	조적조(지붕전파) 3.1×2.8	8.68	m²						
14	공화동	128	주택	조적조슬레이트 (3.1+2.5)/2×3.7	10.36	m²	전남 여수시 공화동 1**	김*자				
15	공화동	127	주택(1층)	조적조슬래브 (5.6×5.0)	28	m²	기획재정부	국	박*주	전라남도 여수시 공화북*길 **	소유주장	
			주택(2층)	목조밋슬레이트조강판 (5.6×4.0+3.6×1.0)	26	m²						
			화장실	조적조슬래브 (2.0×1.0)	2	m²						
			창고	조적조슬레이트 (2.0×1.4)	2.8	m²						
			계단	철제	1	식						
			차양	plex (1.6×1.0)	1	식						
			바닥	타일 (2.4×1.6)	3.84	m²						
			바닥	화강석 (3.0×0.8)	2.4	m²						
			바닥	콘크리트 (2.0×1.4)	2.8	m²						
			대문	철제	1	식						
			빨래건조대	철제	1	식						
			실외기		1	식						
16	공화동	211	주택(1층)	조적조슬래브 (6.2×3.0+ (6.2+5.2)/2×4.0)	41.4	m²	전라남도광양시옥룡 면신재로1**2-*	전*자				
			주택(2층)	조적조강판 6.6×3.2+ (2.0+1.8)/2×2.5	25.87	m²						

			현관및 다용도실	조적조강판 (4.5×1.5)	6.75	m²						
			계단	콘크리트	1	식						
			담장	조적조 (0.9×1.5H+1.3×1.3 H)	3.04	m²						
			출입문	철제	1	식						
			실외기		1	식						
17	공화동	154	주택	조적조강판 (5.3×4.7)	24.91	m²	기획재정부	국	윤*희	전라남도 여수시 공화북*길 **-1	소유주장	
			주택	조적조슬래브 (4.5×2.3)	10.35	m²						
			보일러실	목조강판 (5.3×0.5)	2.65	m²						
			빨래건조대	철제	1	식						
18	공화동	156 160	주택	조적조슬레이트 (4.5×4.3+5.5×2.5)	33.1	m²	기획재정부	국	천*준	전라남도 여수시 공화동 1**	건축물대장	
			화장실	조적조슬레이트 (1.3×1.0)	1.3	m²						
			창고	조적조슬레이트 (1.0×0.5)	0.5	m²						
			바닥	콘크리트 (3.2×1.5+3.6×0.5)	6.6	m²						
			대문	철제, 문주2식	1	식						
			장독대	콘크리트 (3.0×0.6×0.5H)	1	식						
19	공화동	157 148	주택	조적조강판 (5.2×3.7+3.3×2.7)	28.15	m²	전라남도여수시공화 동4**	곽*택	정*순	전남 여수시 공화북 *길 *	소유주장	
			주택	조적조슬래브 (3.3×2.5)	8.25	m²						
			보일러실	조적조슬래브 (1.5×1.0)	1.5	m²						
			창고	조적조슬래브 (2.3×1.6)	3.68	m²						
			계단	철제	1	식						
			계단	콘크리트	1	식						
			바닥	콘크리트 (3.8×1.2+4.7×1.5)	11.61	m²						
			담장	조적조 (4.2×1.7H)	7.14	m²						
			대문	철제	1	식						
			물탱크	FRP	1	식						
			빨래건조대	철제	1	식						
			실외기		2	식						
20	공화동	147 146	주택	조적조강판 (5.4×4.3)	23.22	m²	기획재정부	국	정*순	전남 여수시 공화북 *길 *	소유주장	
21	공화동	131	주택	조적조강판 (7.4×2.6+2.2×2.2)	24.08	m²	13*	김*동				
			보일러실	조적조슬래브 (2.1×1.2)	2.52	m²						
			화장실	조적조슬레이트 (1.0×1.0)	1	m²						

			대문	철제	1	식						
			물탱크	FRP	1	식						
22	공화동	145	주택	조적조슬레이트 (5.0×1.8+3.0×2.2)	15.6	m²	전라남도 여주시 국동 4**, 아파트 *동 4**호	김*연	김*옥	전남여수시공화동 1**	건축물대장	
			주택	조적조슬래브 (2.2×2.0)	4.4	m²						

여수시 불용품(특별교통수단 3대)매각 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 여수시 불용품(특별교통수단 3대) 매각

나. 매각대상 물품

차 명 (차종)	차량 등록번호 및 배기량	취득 금액 (천원)	계기판 주행 거리	연식 및 연료	제 작 사	예정 가격
합 계	3대					6,400,000원
창림저상램프 장애인차	72구8868 (2,199cc)	38,344	554,768	2012 (경유)	현대자동차	2,200,000원
창림저상램프 장애인차	72구8568 (2,199cc)	38,344	568,696	2012 (경유)	기아자동차	2,000,000원
창림저상램프 장애인차	72구8893 (2,199cc)	38,344	584,182	2012 (경유)	현대자동차	2,200,000원

※ 계기판 주행 거리는 시청 내 차량 이동으로 차이가 있을 수 있습니다.

2. 입찰등록 및 보증금 납부 기간 : 2023. 3. 8.(수) 14:00 ~ 2022 3. 17.(금) 16:00

3. 입찰서 제출처 : 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 온비드
(이하 “온비드”라 함. <http://www.onbid.co.kr>)

4. 개찰일시 및 장소

가. 입찰마감 : 2023. 3. 17.(금) 16:00

나. 개찰일시 : 2023. 3. 20.(월) 10:00

다. 장 소 : 여수시 교통과 입찰 집행관 PC

5. 입찰방법

가. 입찰서는 반드시 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)의 인터넷 입찰창을 이용한 전자입찰서로만 제출하여야 합니다.

나. 입찰서의 제출은 온비드 입찰 화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출 시간은 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 기준으로 합니다.

- 다. 입찰서는 입찰 마감 시간까지 제출하여야 하고, 입찰서 제출 여부는 온비드 시스템에서 확인하여야 합니다.
- 라. 입찰은 2명 이상의 공동 입찰 참가가 불가능하고, 한 번 제출된 입찰서는 변경·취소가 불가능합니다. 동일 물건에 대해서는 동일인이 한 번만 입찰서 제출이 가능하고, 두 번 이상 입찰서를 제출하는 경우는 모두 무효 처리됩니다.

6. 입찰참가자격

- 가. 입찰 참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조와 같은 법 시행령 제92조에 따른 '자격 제한'에 해당되지 않아야 합니다.
- 나. 입찰 참가자가 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조와 같은 법 시행령 제92조에 따른 '자격 제한'에 해당된다고 판단될 경우 부정당업자로 제재할 수 있습니다.
- 다. 입찰 참가자는 온비드 회원으로 가입해야 하고, 공인인증기관에서 발급하는 인증서를 온비드 시스템에 등록해야 합니다.
- 라. 자격이 없는 자가 낙찰될 경우 입찰을 무효로 하고, 입찰 보증금은 우리 시에 귀속됩니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제37조 및 같은 법 시행규칙 제41조에 따라 입찰 금액의 100분의 5 이상에 해당하는 입찰 보증금을 전자입찰 마감 시간까지 온비드 입찰 화면에서 입찰 참가자에게 부여된 은행 계좌에 납부하여야 하고, 입찰 보증금 납부에 따른 수수료는 입찰 참가자가 부담해야 합니다.
- 나. 입찰 보증금을 납부 일시까지 보증금 납부계좌로 납부하지 아니한 경우 입찰을 무효로 합니다.
- 다. 입찰 보증금을 납부할 때 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로, 입찰 보증금 납부 여부를 입찰 참가자가 온비드 시스템에서 직접 확인하여야 하고, 확인하지 않아 발생 되는 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 라. 입찰 결과에 따른 유찰자의 보증금은 입찰서를 제출할 때 지정한 환불 계좌로 이자 없이 환불 되고, 별도의 송금 수수료가 발생될 경우 입찰 보증금에서 공제 후 환불됩니다.
- 마. 낙찰자의 입찰 보증금은 계약 보증금으로 전환되고, 낙찰자가 정당한 사유 없이 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때 입찰 보증금은 우리 시에 귀속되며, 부정당업자로서 입찰 참가 자격 제한 처분을 받게 됩니다.

8. 낙찰자 결정방법

- 가. 2인 이상의 유효한 입찰로서 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제41조에 의거 평가가격 이상의 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 낙찰될 수 있는 동일금액으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 즉시 온비드에 설치된 난수 발생기에 의한 무작위 추첨방법으로 낙찰자를 결정합니다.

9. 입찰무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조 규정에 의합니다.
- 나. 입찰보증금을 납부하지 아니한 입찰, 동일인이 2통 이상의 유효한 입찰서를 제출한 경우, 기타 입찰공고에 고지한 내용을 위반한 입찰의 경우
- 다. 온비드의 회원 약관 및 입찰참가자준수규칙에 위배한 입찰

10. 전자 입찰 참가 준비 등의 책임

- 가. 전산 장비 등 준비 부족으로 인하여 투찰이 곤란한 경우에는 온비드 고객 지원센터(☎1588-5321)에 문의하시기 바랍니다.
- 나. 은행시스템 업무시간 외 또는 피크(Peak) 시간대의 경우 업무처리 지연 및 보증금 납부 불가능 상황이 발생할 수 있으므로, 입찰 참가자는 원활한 투찰을 위해 가능하면 업무시간 내 처리하시고, 피크 시간대를 피해 주시기 바랍니다.
- 다. 위의 가항과 나항을 이행하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

11. 입찰의 연기 또는 취소

온비드 시스템의 장애 등 특별한 사정으로 인하여 예정된 입찰 집행이 어려운 경우 입찰 집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있고, 입찰 연기 및 취소의 공고는 온비드의 공매 공고(연기 공고, 취소 공고) 게재에 의할 수 있습니다.

12. 매매계약의 체결 및 대금 납부 방법

- 가. 낙찰자는 낙찰일부터 10일 이내에 계약을 체결해야 하고, 계약 체결과 동시에 물품(차량)대금을 전액 납부하여야 하며, 계약 체결일부터 5일 이내에 소유권

이전 등록 후 차량을 인수하여야 합니다.

나. 어떠한 경우라도 소유권 이전 없이는 차량 인수가 불가능하고, 소유권 이전 완료 후 등록증 사본 또는 등록 말소 후 말소사실 증명서를 여수시청 교통과에 제출 하여야 합니다.

다. 기한 내 계약을 체결하지 않을 경우 그 낙찰을 무효로 하고, 입찰 보증금은 우리 시에 귀속되며, 부정당업자로 입찰 참가자격 제한 처분을 받게 됩니다.

13. 기 타

가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰참가 준수규칙등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 해당 물건의 상태, 훼손여부 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항은 입찰참가자가 입찰 공고기간 중에 보관장소(여수시 시청로 1 여수시청)에서 직접 확인하시기 바라며 이에 대한 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 전적으로 입찰 참가자에게 있으니 반드시 확인하고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

다. 매각 차량이 중고차량임을 충분히 인식하고 입찰에 응하시고, 매입 후 차량의 고장 또는 불량 등의 이유로 우리 시에 책임을 물을 수 없습니다.

라. 매각 차량은 차량 보관장소에서 낙찰자가 직접 인수하여야 하고, 차량 인수 즉시 차량에 도색된 여수시 로고 등 공용차량임을 식별할 수 있는 모든 표시를 제거한 후 운행하여야 합니다.

마. 소유권 이전 비용 및 이전 시점으로부터 발생하는 제세 공과금 등 모든 비용은 낙찰자가 부담하여야 합니다.

바. 매각 차량 운반 중에 발생한 사고에 대해서는 낙찰자가 전적으로 책임을 집니다.

사. 위의 공고사항에 정해진 사항을 이행하지 아니할 경우 우리 도는 즉시 계약을 무효로 할 수 있고, 납입한 매각 대금을 우리 도에 귀속하여도 이의를 제기할 수 없습니다.

아. 그 밖에 명시되지 않은 사항은 우리 도의 의견을 따르고, 서로 견해가 일치하지 않을 경우 우리 시의 해석을 우선 적용합니다.

자. 입찰 결과는 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)에서 확인하시기 바랍니다.

차. 계약 체결에 필요한 서류

- 법인등기부 등본(개인인 경우는 주민등록증 지참) 1부

- 사업자등록증 사본(개인인 경우는 제외) 1부
- 법인인감증명서(개인인 경우는 인감증명서) 1부
- 인감도장 지참

카. 그 밖의 자세한 사항은 다음 연락처로 문의하시기 바랍니다.

구분	관련 부서	연락처
입찰 및 차량에 관한 사항	여수시 교통과(교통행정팀)	061-659-4129
전자입찰 이용 안내	한국자산관리공사 온비드사업부	1588-5321 (홈페이지 참조)

위와 같이 공고합니다.

2023년 3월 7일

여 수 시 장

전문건설업(신규) 등록 공고

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

- 1. 상호 및 대표자 : 주식회사용산기업
- 2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 망양로 1252
- 3. 법인 등록번호 : 206211-00*****

업종명	등록번호	주력분야	등록일
철강구조물공사업	여수-23-차-03	철강구조물공사	2023.03.07.

2023년 3월 7일

여 수 시 장

전문건설업(신규) 등록 공고

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

- 1. 상호 및 대표자 : 주식회사동원건설산업
- 2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 좌수영로 505
- 3. 법인 등록번호 : 206211-00*****

업종명	등록번호	주력분야	등록일
도장.습식.방수.석공사업	여수-23-라-02	도장공사	2023.03.07.

2023년 3월 7일

여 수 시 장

【붙임 1】

여수시 공고 제2023-774호

여수시 문화재 안전경비원 기간제근로자 모집 공고(안)

2023년도 여수시 문화재 안전경비원 기간제근로자를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2023년 3월 8일

여 수 시 장

1 공고 및 원서제출

- 가. 공고기간 : 2023. 3. 8.(수) ~ 3. 17.(금) (10일간)
나. 제출기간 : 2023. 3. 13.(월) ~ 3. 17.(금) 18:00까지(근무시간 내)
다. 제 출 처 : 여수시 시청로 1(학동) 여수시청 문화유산과(문화유산관리팀)
라. 제출방법 : 방문접수, 전자우편
※ 방문접수는 평일 근무시간에 한함. * 점심시간(12:00~13:00) 제외
※ 전자우편의 경우 마감시간 이내 도착분에 한해 인정(접수메일 : kmy432@korea.kr)

2 채용 및 근무조건

채용부서 (근무처)	채용분야	채용인원	근무 기간 및 조건
문화유산과 (흥국사)	흥국사 대웅전 안전경비	1명	2023. 3. 24. ~ 2023. 12. 31. 3인 2교대 (주간 09:00~18:00, 야간 18:00~09:00)

보수	기타
○ 기본급 : 9,620원 × 실 근무시간 (‘23년도 최저임금 시급) ○ 야간근무수당 등	○ 4대 보험료 본인부담금 포함한 금액이며 보수 기타사항은 「근로기준법」과 「여수시 기간제근로자 취업 규정」에 따름

3 직무기술

주요 업무	<ul style="list-style-type: none"> ○ 흥국사 대웅전 안전경비 - 중요 목조문화재(흥국사) 재해예방 및 화재발생시 초동 대응 - 문화재 현장 위해요소 제거 및 발견시 신속한 보고 - 문화재 화재대비 안전관리 및 운영·유지관리
--------------	--

필요 역량	<ul style="list-style-type: none"> ○ (공통역량) 공직윤리, 공직의식, 시민지향마인드 ○ (직무역량) - 문화재의 시설물 관리에 따른 근무능력 및 책임성 있는 자 - 야간근무 가능한 자(18시~익일 09시)
--------------	---

필요 지식 (개인역량)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문화재 시설물에 대한 이해 ○ 친절한 시민응대
-------------------------	--

관련분야 : 문화재 시설물 안전경비 및 시설물 관리	
응시 자격요건	자격 <ul style="list-style-type: none"> ○ 지방공무원법 제31조 각호의 결격사유에 해당되지 아니한 자 ○ 만 55세 이상 신체 건강한 자로 접수일 전까지 본인의 주민등록 주소지가 여주시로 되어 있는 자 - 남자의 경우, 병역을 필하였거나 면제된 자 ※ 준고령자, 고령자 우선고용직종(고용노동부 고시 제2018-12호) ○ 채용 부적격자(사회복무중인자, 금치산자, 한정치산자 및 정신 질환자 등 근무 곤란한 자) - 신체장애에 따라 해당될 수 있음.
	경력 <ul style="list-style-type: none"> ○ 해당없음
	학위 <ul style="list-style-type: none"> ○ 해당없음
우대요건	<ul style="list-style-type: none"> ○ 소방안전관리 관련 자격증(소방기술사, 소방시설관리자, 소방설비·산업기사, 소방안전관리자 2급 이상) 또는 이에 준하는 자격증 소지자(건축,전기,가스,안전,기계기사 및 기능장 이상), 소방 공무원으로 3년 이상 근무한 경력이 있는 자
가 산 점	<ul style="list-style-type: none"> ○ 장애인, 취업지원대상자, 의사상자, 우대요건 대상자

4

채용분야 가산

구분	가산비율	비고
취업지원대상자	과목별 만점의 10% 또는 5% (서류, 실기, 면접 각각 적용)	- 취업지원대상자 가점과 의사상자 등 가점은 1개만 적용 - 취업지원대상자 / 의사상자 등 가점과 우대요건 자격증 / 장애인 가산점은 각각 적용
의사상자 등	과목별 만점의 5% 또는 3% (서류, 실기, 면접 각각 적용)	
분야별 우대요건, 자격증 소지자	과목별 만점의 10% (서류, 실기 각각 적용)	
장애인	과목별 만점의 10% (서류, 실기 각각 적용)	

5

응시제한

가. 시청 내 공직자 친인척이 있음에도 불구하고 미제출 또는 회피하여 공정한 채용시험을 방해하는 등 비정규직 채용 응시제한을 받은 자
(해당 응시일을 기준으로 3년간 응시 제한)

6

심사방법 및 일정

가. 1차 심사 : 서류전형

- 자격요건 등 응시자격에 대한 적격여부 및 평가표에 따른 서면심사. 단, 응시인원이 채용분야별로 선발예정인원의 2배수 이상인 때에는 서류전형 기준에 따라 선발예정인원의 2배수까지 합격자로 결정
(소수점은 올리며 전부 합격처리)

서류전형 평점표.(10점)					
① 자기소개서					
점수	1점	2점	3점	4점	5점
내용	4개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음	4개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 2개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 3개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 모두 명확히 드러남
② 경험 및 경력기술서					
점수	1점	2점	3점	4점	5점
내용	5개 평가 지표 중 1개 이하가 명확히 드러남	5개 평가 지표 중 2개가 명확히 드러남	5개 평가 지표 중 3개가 명확히 드러남	5개 평가 지표 중 4개가 명확히 드러남	5개 평가 지표 모두 명확히 드러남

- 서류전형 합격자 발표 : 2023. 3. 20.(월) 예정
- 홈페이지 공고 및 개별 통보(모바일 또는 유선)

나. 2차 심사 : 실기시험

- 일 시 : 2023. 3. 21.(화) 14:00 예정
- 장 소 : 여수선소유적
- 서류전형 합격자에 한하며, 당해 직무수행에 필요한 능력 및 체력 검증
- 실기내용
 - 소방설비 운영(소화기, 옥외소화전, 펌프시설운영)
 - 응급처리(대피요령, 심폐소생술)
 - 기초체력측정(30m 왕복달리기)
 - 실시시험 평정표

구 분	세부평가항목	배 점	비 고
계		60점	
소화장비 운영	소방장비 운영능력(소화기 등)	30점	평가위원(여수소방서 2명)
응급처리	응급처리(대피요령, 심폐소생술)	20점	평가위원(여수소방서 2명)
기초체력측정	기초체력측정(30m 왕복달리기)	10점	측 정(문화유산과 직원)

다. 3차 심사 : 면접시험

- 일 시 : 2023. 3. 22.(수) 14:00
- 장 소 : 여수시청 문화홀
- 면접시험 평정표

평 가 항 목(5개항목)	점 수	비고
계	30점	
가. 공공업무 수행자로서의 정신자세	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
나. 예의 품행 및 성실성	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
다. 근무 능력 및 책임성	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
라. 긍정적 가치관 및 대인 관계성	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
마. 체력조건 및 기타사항	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	

※ 면접시험 시 평가위원 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하중”이하로 평정한 경우와 위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하중”이하로 평정한 경우 불합격

라. 최종합격자 : 2023. 3. 23.(목) 예정

○ 홈페이지 공고 및 합격자 개별통보(모바일 또는 유선)

※ 서류전형 심사점수와 실기·면접 심사점수를 합산하여 고득점자 순으로 최종합격자를 결정하며 최종합격자 자진포기, 근로계약일로부터 한 달 이내 중도 퇴사 할 경우 등 결격사유 발생 시 합격을 취소하고 차점자를 합격 처리.(동점 시 면접 평정항목의 「상」의 개수가 많은 경우 1순위로 결정)

7 제 출 서 류

가. 응시원서 1부(붙임 양식을 워드 또는 자필로 작성) 1부

나. 이력서 및 자기소개서 1부(붙임 양식을 출력하여 작성)

다. 경험 및 경력 기술서 1부.

라. 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 1부

마. 주민등록초본 1부(주소이력 포함 공고일 이후 발급, 남자의 경우 병역사항 기재)

바. 시청 내 친인척 확인서 1부(친인척이 없는 경우도 반드시 제출)

사. 자격증명서 각 1부(원본 제시, 해당자에 한함)

- 응시원서 접수 시 반드시 원본을 지참하여야 하며 원본으로 확인된 것만 인정함.
- 컴퓨터 관련 자격증 포함 제출

아. 경력증명서 각 1부(원본, 해당자에 한함)

- ※ 경력증명서에 근무부서, 근무기간, 직위, 직급 및 담당업무를 정확히 기재하고 발행기관(단체)의 관인이 날인된 원본으로 발급담당자 성명 및 연락처 기재
- ※ 담당업무 내용이 구체적으로 기재되지 아니할 경우 관련분야 경력을 인정받지 못할 수 있음
- ※ 증빙자료 미제출시 해당 경력(자격) 인정 안함
- ※ 양식은 우리 시 홈페이지 www.yeosu.go.kr 에서 내려 받아 작성 가능함

- 가. 응시원서 등에 허위 기재 또는 기재 착오, 구비서류 미제출, 연락불능 등으로 인한 불이익은 응시자 본인의 책임으로 하며 응시자 스스로 기재된 사항의 적합 여부를 판단하여야 합니다. 또한, 합격자 발표일 등 시험일정과 안내사항, 합격여부 등을 반드시 확인하여야 합니다.
- 나. 접수된 서류의 기재사항은 수정할 수 없습니다.
- 다. 최종 합격된 후에라도 채용결격사유에 해당되거나 채용에 부적합한 결격사유가 있는 경우에는 합격 또는 채용을 취소할 수 있습니다. 또한, 공정한 채용 선발을 위해 여수시청 내 공직자 친인척 존재 여부와 관계없이 '시청 내 공직자 친인척 확인서'를 반드시 제출하여야 하며, 해당사항이 있음에도 미제출하거나 회피하는 경우 해당 채용 합격이 취소됩니다. 또한, 해당 응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용 응시에 제한됩니다.
- 라. 서류는 공고일 이후 발급분에 한하되 학위 증명서, 경력증명서, 자격증 등 유효기간이 없는 증빙서류는 공고일 전 기준으로 제출이 가능합니다. 접수된 서류는 「채용절차의 공정화에 관한 법률」 제11조 제1항부터 제5항까지의 규정에 따라 구직자의 채용여부 확정된 날의 14일 이후부터 구직자의 요구 시 30일 이내에 반환되며, 반환되지 않은 서류는 6개월 후 파기합니다.
- 마. 응시원서 접수결과 응시자가 선발예정인원수와 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 바. 본 모집계획은 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 재공고 후 시행할 예정입니다.
- 사. 응시자는 신분증을 지참하지 않으면 면접시험에 응시할 수 없습니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여수시청 문화유산과 문화유산관리팀(☎ 061-659-4759)으로 문의하시기 바랍니다.

응시원서

채용분야		접수번호	채용담당자 기재	
------	--	------	----------	--

1. 인적사항

성명	(한글)	지원직무	
현주소	도로명주소 번호 앞까지만 기재(동호수 등 세부내역은 미기재)		
연락처	(본인휴대폰)		
전자우편			
가점항목	<input type="checkbox"/> 취업지원대상자 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 기타 (해당자만 체크)		

2. 교육사항(1) *지원직무 관련 과목 및 교육과정을 이수한 경우 그 내용을 기입

교육구분	과목명 및 교육과정	교육시간
<input type="checkbox"/> 학교교육 <input type="checkbox"/> 직업훈련 <input type="checkbox"/> 기타		

교육사항(2) *지원자격 요건상 학위 취득이 필수적인 경우

전공분야	학위 취득일	학위 종류
00학	0000년 00월 00일	전문학사, 학사, 석사, 박사

3. 자격사항 *직무관련 국가기술/전문자격, 국가공인 민간자격을 기입

자격증명	발급기관	취득일자

4. 경력사항 *직무관련 경력사항만 기입

구분	소속조직	역할	활동기간	활동내역
<input type="checkbox"/> 경험 <input type="checkbox"/> 경력				

직무관련 주요내용

위에 기재한 사항은 사실과 다름이 없음을 확인합니다.

지 원 자 :

년 월 일
(서명 또는 인)
여수시장 귀하

- 68 -

응시원서 등 제반서류 작성 시 유의사항 <뒷면>

1. 응시원서 및 제반서류 작성 시 응시자 부주의로 인한 기재착오 또는 누락은 응시자 본인에게 불이익이 됩니다.
2. 인적사항은 서류전형을 위한 필수정보이며, 나머지 항목은 선택적으로 활용합니다.
3. '제반서류'는 아래의 작성요령에 따라 작성합니다.

【 작성요령 】

- ① **응시원서** : 접수번호를 제외하고 인적사항은 필수로 기재하되 나머지는 해당사항이 있는 경우 기재하며 응시자 이름과 (인) 부분에 서명하여 제출
- ② **이력서** : 인적사항 및 해당사항 전부 입력
- ③ **자기소개서** : 본문 안 작성요령 확인
- ④ **직무수행계획서(해당분야)** : 본문 안 작성요령 확인
- ⑤ **경험 및 경력기술서(해당분야)** : 본문 안 작성요령 확인
- ⑥ **개인정보 제공·이용 동의서** : 동의 체크 및 본인 서명
- ⑦ **시청 내 공직자 친인척 확인서** : 친인척 기준을 확인한 후 반드시 기입

【 붙임서류 】

1. 주민등록초본 1부(필수, 생년월일 및 현주소만 나온 자료)
 2. 경력증명서 각 1부(경력보유자, 경력별 각 1부, 해당자에 한함)
 3. 자격증 사본 각 1부(원본제시, 자격별 각 1부, 해당자에 한함)
- ※ 붙임서류가 미 제출된 경우 응시원서에 기입한 내용을 인정하지 않음

이 력 서

(1쪽)

<필수>			
성 명	(한글)		
주 소 (현거주지)	(우편번호)		
연락처	전화번호	(전화)	(휴대전화)
	전자우편		
주 요 경력사항	회사명	담당 업무(직무내용)	근무기간(연, 월)
			년 월 ~ 년 월
자격증 및 특기사항	자격종목	자격증번호	취 득 일
			(년 월 취득)
			(년 월 취득)
			(년 월 취득)
	(기타실적, 능력 등)		
장애인 여부	장애종별	등급	장애인등록번호
취업대상자 및 저소득층 여부	취업지원대상자 (보훈번호작성)	「국민기초생활보장법」상 수급자	「한부모가족지원법」상 보호대상자

※ 취업대상자 및 저소득층여부는 해당항목에 ‘○’ 로 표시 후 증빙자료 첨부

자 기 소 개 서

(2쪽)

○ 각 항목에 대하여 600자 이내로 기재하여 주시기 바랍니다. <칸을 별도로 눌러 활용 가능>
<모든 응시자는 반드시 작성해야 합니다. 본 항목에 따라 기술하고
지원동기, 성격 및 가치관, 업무의 전문성, 앞으로의 다짐 등 자신의 생각
등이 잘 나타나도록 해야 합니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 학교명, 출신지, 예전 직장, 부모직업
등 신상을 직·간접적으로 파악할 수 있도록 기재할 경우 불이익(감점)을 받을
수 있습니다.

1. 특정 분야에서 자신의 장점을 극대화 시키거나 약점을 보완하기 위해 특별히
노력하여 좋은 결과로 이어진 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

2. 갑작스럽게 발생한 주변 환경 변화에 대응하고 적응하기 위해 기존에 생각하지
못했던 방법을 활용한 경험에 대해 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

자 기 소 개 서

(3쪽)

3. 과거 업무나 과제를 수행하는 과정에서 다른 직원과 이견이 있었을 때 이를 해결하기 위한 시도와 좋은 결과를 얻은 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

4. 지원자 본인이 지원한 업무에 대해 가장 적합한 인재라는 것을 보여주는 사례와 근거를 제시하고 앞으로의 다짐에 대해 기술하여 주시기 바랍니다.

경험 및 직무기술서

(4쪽)

○ 작성요령

- 이력서에 기재한 직무관련 경험 혹은 경력사항에 대해 상세히 기술
- 출신지역, 가족관계, 학력 등 암시하는 내용 기재 금지
- 대리 작성, 허위 작성 시 합격 취소 등 불이익이 있음

1) 소속 조직 / 본인이 맡은 주요 역할

2) 주요 활동 내용 및 성과(정량적 측면과 정성적 측면을 나누어 작성 기재)

3) 활동 성과를 높이기 위해 본인이 기울인 노력과 행동

4) 본인의 성과(업무 추진)으로 인해 조직에 기여한 내용 및 기여 정도

5) 지원분야 업무 수행 시, 본인의 강점과 기여할 수 있는 측면

개인정보 제공·이용 동의서

본인은 「개인정보보호법 제15조 제1항, 제2항」에 따라 (기간제 근로자 채용 및 관리) 서류 제출 시 개인정보 활용에 동의합니다.

제공받는 기관	여수시
이용 목적	기간제근로자 채용 및 관리 (공직자 이해관계 확인 포함)
제공 항목	성명, 주민등록번호, 주소, 등록기준지 등
개인정보 보유 및 이용기간	동의서 작성일로부터(2년)
고유식별 및 민감정보 처리에 동의	<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음
제공거부에 따른 불이익	채용 진행에 필요한 필수 개인정보 미 제공 으로 당해 채용시험 지원 불가

2023. . .

성 명 (서 명)

여수시장 귀하

시청 내 공직자 친인척 관계 확인서

○ 성 명 :

○ 응시번호 :

○ 시청 내 공직자 친인척 현황

* 배우자, 본인의 4촌 이내 친족, 배우자의 4촌 이내 친족(별첨 참조)

연 번	친인척 성명	친인척 직급(생년월일)	본인과의 관계
1			
2			
3			
해당 없음			

상기 본인은 공정한 채용시험 응시를 위하여 시청 내 친인척현황 조사에 동의합니다.

본인이 작성한 상기 내용은 사실과 다름없으며, 내용에 허위 또는 오류가 발견될 경우 그에 따른 모든 책임은 본인에게 있으며 불이익을 감수하겠습니다. 또한 채용이 취소되어도 이의제기 하지 않겠으며 해당응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용에 응시가 제한된다는 것을 인지하고 확인하며 서약합니다.

2023. . .

작성자 :

(서명)

여 수 시 장 귀하

작성 대상 친족 기준

구분		0촌	1촌	2촌	3촌	4촌
본인	친가	부부	○ 부모 ○ 자녀	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가			○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자
배우자	친가		○ 부모	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가			○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자

전문건설업(신규) 등록 공고

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

- 1. 상호 및 대표자 : 주식회사제일이앤씨
- 2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 여수산단로 285-11
- 3. 법인 등록번호 : 206211-00*****

업종명	등록번호	주력분야	등록일
가스난방공사업	여수-23-하-01	난방공사(제1종)	2023.03.07.

2023년 3월 7일

여 수 시 장

농가정보시스템 DB구축사업 기간제근로자 채용 재공고
서류전형 합격자 및 면접시험 시행 공고

2023년도 여수시 농가정보시스템 DB구축을 위한 기간제근로자 채용재공고 서류전형 합격자 및 면접시험 시행계획을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 3월 8일

여 수 시 장

1 서류전형 합격자 명단 : 2명

○ 응시번호 : 2-3 2-4

2 면접시험 시행계획

- 일 시 : 2023. 3. 9.(목) 14:00 예정
- 장 소 : 여수시농업기술센터 회의실(2층)

※ 면접시험 대상자는 시험 당일 13:50까지 등록하시기 바랍니다.

3

합격자 결정방법

- 위원의 과반수가 평정요소 5개 항목 중 2개 항목 이상을 “하중”이하 점수로 평정하였거나, 위원의 과반수가 어느 하나의 동일한 평정요소에 대하여 “하중”이하 점수로 평정한 때에는 불합격으로 처리함.
- 불합격 기준에 해당하지 아니한 자 중에서 고득점자 순으로 필요인원을 최종합격자로 선발, 적임자가 없을 경우에는 최종합격자를 선발하지 아니할 수 있음.

4

최종합격자발표

- 2023. 3. 10.(금) 예정 * 여수시 홈페이지 공고 및 개별 통보

5

응시자 유의사항

- 면접시험 응시자는 신분증(주민등록증 등 공인신분증)을 반드시 지참하고, 시험당일 면접시험 개시 10분전까지 지정된 시험 장소에 입실하여 등록하여야 함
- 지정된 시간 내에 면접시험에 응시하지 않을 경우 시험을 포기한 것으로 간주하고 불합격 처리합니다.

기타 자세한 사항은 여수시청 농업정책과(농정팀)로 문의하시기 바랍니다.
(☎ 061-659-4404)

공 시 송 달 공 고

수산업의 허가·신고·면허 등의 효력이 상실된 후 1년이 지난 어선에 대하여 「어선법」 제 19조제2항에 따라 어선 등록의 말소 신청을 최고하였으나 기한 내 어선 등록의 말소 신청을 하지 않아 어선등록 직권말소 하고자 「어선법」 제38조제2호 및 「행정 절차법」 제21조에 따라 청문실시를 등기우편을 통하여 통지하였으나 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 공시송달 공고합니다.

2023년 3월 8일

여 수 시 장

1. 공 고 명: 어선 등록의 직권말소 청문 알림 공시송달 공고
2. 공고기간: 2023. 3. 8. ~ 3. 22. (14일간)
3. 청문대상

어선내역			청문대상자(소유자)	
어선명	어선번호	톤수	성함	주소
현진호	0301024-6488406	1.75	유*상	전라남도 고흥군 도화면 못*길 1*-6*

4. 공고내용

가. 수산업의 허가·신고·면허 등의 효력이 상실된 후 1년이 지난 어선의 상기 청문대상자(소유자)에게 「어선법」 제19조제2항에 따라 어선 등록의 말소신청을 최고하였으나 기한 내 어선 등록의 말소 신청을 하지 않아 어선등록 직권말소 하고자 「어선법」 제38조제2호에 따라 청문을 실시하고자 하오니, 청문

대상자께서는 2023. 4. 4.(화) 13:30까지 전라남도 여수시청1청사 무료법률
상담실(민원실)로 오셔서 청문에 응하여 주시기 바랍니다.

- 나. 만일 부득이한 사유로 출석하지 못할 때에는 붙임의 의견제출서에 귀하의 의견을 기재하여 동 기간 내에 우리 시에 제출하여 주시기 바라며, 동 기한까지 청문에 응하지 않거나 의견제출이 없을 경우에는 어선등록 직권말소에 이의가 없는 것으로 간주하여 어선등록을 직권말소 함을 알려드리니 유의하여 주시기 바랍니다.
- 다. 기타 자세한 사항은 여수시청 수산경영과(☎061-659-3919)로 문의하여 주시기 바랍니다.

[붙임]

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2022. 7. 11.>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 또는 위반사실 등의 공표의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소
		(전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항, 제31조제3항 및 제40조의3제4항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

- 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
- 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
- 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지(80g/㎡) 또는 증질지(80g/㎡)]