

<p><b>제2023-57호</b> <b>2023년 6월 22일(목)</b></p>	<p><b>시 보</b></p> <p></p> <p><b>여수시</b></p>	<p><b>시 정 지 표</b></p> <p>소통 화 합 열 린 도 시 인 재 육 성 산 업 도 시 문 화 예 술 복 지 도 시 해 양 관 광 휴 양 도 시 기 후 변 화 선 도 도 시</p>
--	--	---

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

**고 시**

○ 여수시 고시	제2023-271호	여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 지형도면 고시	1
○ 여수시 고시	제2023-274호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시 (자산교~자산공원입구 도로개설)	2
○ 여수시 고시	제2023-278호	개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 고시	10
○ 여수시 고시	제2023-280호	공유수면 점용·사용허가 고시	11

**공 고**

○ 여수시 공고	제2023-1840호	여수 도시계획시설(도로, 공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고	12
○ 여수시 공고	제2023-1841호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고	17
○ 여수시 공고	제2023-1864호	식품위생법 위반업소 행정처분 청문통지 공시송달 공고	21
○ 여수시 공고	제2023-1870호	보상계획 열람공고(울촌천 하천재해예방사업)	22
○ 여수시 공고	제2023-1875호	2023년도 여수시 대체인력 2차 모집 서류전형 결과 및 면접시험 계획 공고	25
○ 여수시 공고	제2023-1886호	도로지정 변경 공고(관거리 1005-13번지)	27

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수시 고시 제2023-271호

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 지형도면 고시

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은 법률 시행령 제27조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 6.22.

여 수 시 장 (인)

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	대로	1	20	35	보조간선도로	209	대로1-7 화치동 1473제	항만구역 구역계	일반 도로	-	-	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	대로 1-20	• 신설 • L=209m, B=35m	광양항 3단계 투기장(1구역) 항만재개발사업 연결도로 개설에 따른 도시관리계획(도로) 신설

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 지형도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4012)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

## 여수시 고시 제2023-274호

### 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가 고시합니다.

2023. 6.22.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 중화동 910번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로2-176, 중로3-133)사업
  - 나. 명 칭: 자산교~자산공원입구 도로개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적: 기정 5,008㎡ → 변경 4,761㎡(감 247)
  - 나. 규 모: 중로2-176 L=296m, B=8~16m, 중로3-133 L=250m, B=10~13m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경) ┐기정: 2020. 6.30.~2023.12.31.  
└변경: 2020. 6.30.~2027.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○토지조서(변경)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
1	종화동	1020	도	11,833	97	국토교통부					기정
	종화동	1020-28	도	34	34	국토교통부					변경
1-1	“	1020-24	도	7	7	국토교통부					변경
1-2	“	1020-25	도	55	55	국토교통부					변경
2	“	910	대	102	102	박덕순	여주시 종화동 910				기정
	“	910	대	102	102	박덕순	여주시 종화동 910				변경
3	“	891	도	1,379	1,159	여주시					기정
	“	891-1	도	1,157	1,157	여주시					변경
4	“	906-2	도	5	5	김상덕	여주시 관문동 863				기정
	“	906-2	도	5	5	김상덕	여주시 관문동 863				변경
5	“	906-19	도	8	8	김상덕	여주시 관문동 863				기정
	“	906-19	도	8	8	김상덕	여주시 관문동 863				변경
6	“	905-1	도	113	113	여주시					기정
	“	905-1	도	113	113	여주시					변경
7	“	920-2	대	169	2	정형균	여주시 웅남1길 34-5(웅천동)	진남 새마을금고	여주시 좌수영로 31-1(광무동)	근저 당권	기정
								진남 새마을금고	여주시 좌수영로 31-1(광무동)	지상권	기정
	“	920-13	대	1	1	정형균	여주시 웅남1길 34-5(웅천동)	진남 새마을금고	여주시 좌수영로 31-1(광무동)	근저 당권	변경
								진남 새마을금고	여주시 좌수영로 31-1(광무동)	지상권	변경
8	“	911-1	대	123	61	김점순	여주시 오동도로 82 (수정동)	주식회사 지에스 리테일	서울특별시 영등포구 선유로 75 (문래동6가)	근저 당권	기정
	“	911-7	대	58	58	김점순	여주시 이순신광장로 226(종화동)	동여수새마 을금고	여주시 이순신광장로 215(종화동)	근저 당권	변경
9	“	911-6	대	175	2	윤재호	경기도 화성시 향남읍 상신하길로274번길61, 803동501호 (서봉마을모아엘가)				기정
	“	911-8	대	1	1	윤재호	경기도 화성시 향남읍 상신하길로274번길61, 803동 501호 (서봉마을모아엘가)				변경
10	“	906-11	대	145	84	김정숙	여주시 교동 228				기정
	“	906-20	대	71	71	김정숙	여주시 교동 228				변경
11	“	906-15	대	215	35	김미정	여주시 좌수영로 435, 14동 301호(둔덕동, 둔덕주공아파트)				기정
	“	906-21	대	6	6	김미정	여주시 좌수영로 435, 14동 301호(둔덕동, 둔덕주공아파트)				변경
	“	906-22	대	20	20	김미정	여주시 좌수영로 435, 14동 301호(둔덕동, 둔덕주공아파트)				변경
12	“	906-16	대	96	96	정덕환	여주시 자산공원길 2(종화동)				기정
	“	906-23	대	93	93	정덕환	여주시 자산공원길 2(종화동)				변경
13	“	906-17	대	56	40	전재성	여주시 신기동 3 주공아파트 207-304				기정
	“	906-24	대	31	31	전재성	여주시 신기동 3 주공아파트 207-304				변경

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
14	“	905-3	대	7	7	전재성	여수시 신기동 3 주공아파트 207-304				기정
	“	905-3	대	7	7	전재성	여수시 신기동 3 주공아파트 207-304				변경
15	“	906-18	도	10	10	전종렬	여수시 종화동 905				기정
	“	906-18	도	10	10	전종렬	여수시 종화동 905				변경
16	“	904-8	대	102	1	김명순	여수시 종화동 904-8				기정
	“	904-8	대	102	0	김명순	여수시 종화동 904-8				변경
17	“	904-7	전	26	19	김명순	여수시 종화동 904-8				기정
	“	904-17	전	8	8	김명순	여수시 종화동 904-8				변경
18	“	904-13	도	76	76	여수시					기정
	“	904-13	도	76	76	여수시					변경
19	“	904-12	전	69	1	여수시					기정
	“	904-12	전	69	0	여수시					변경
20	“	904-6	전	23	23	강운옥	여수시 중앙동 243				기정
	“	904-6	전	23	23	강운옥	여수시 중앙동 243				변경
21	“	904-11	대	66	1	서경원	여수시 종화동 904-11				기정
	“	904-11	대	66	0	이미란	여수시 자산공원길 6-1(종화동)	굴수하식수 산업협동조 합	경상남도 통영시 용남면 견내량로 22(여수지소)		변경
22	“	903-3	도	112	1	선용상	광주광역시 북구 와우로19번길 9(중흥동)				기정
	“	903-3	도	112	0	선용상	광주광역시 북구 와우로19번길 9(중흥동)				변경
23	“	903-1	대	144	14	박인화	여수시 자산공원길 8(종화동)	종고 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저 당권	기정
	“	903-1	대	144	0	박인화	여수시 자산공원길 8(종화동)	종고 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저 당권	변경
24	“	900-4	도	212	212	서춘희	여수시 종화동 52				기정
	“	900-4	도	212	212	서춘희	여수시 종화동 52	부천세무서		압류	변경
25	“	901-3	대	292	7	김학식	여수시 종화1길 37(종화동)				기정
	“	901-3	대	292	0	김학식	여수시 종화1길 37(종화동)				변경
26	“	901-2	도	122	106	서춘희	여수시 종화동 522				기정
	“	901-6	도	95	95	서춘희	여수시 종화동 522	부천세무서		압류	변경
27	“	900-3	전	195	175	이승자	여수시 여천체육공원길 52, 101동 503호(신기동, 우림필유)				기정
						이숙희	여수시 종화동 900-1				
	“	900-6	전	179	179*1 /2	이승자	여수시 여천체육공원길 52, 101동 503호(신기동, 우림필유)				변경
					179*1 /2	이숙희	여수시 종화동 900-1				
28	“	849-1	도	162	12	국토교통부					기정
		849-4	도	12	12	국토교통부					변경

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
29	“	901-1	전	3	3	이승자	여주시 여천체육공원길 52, 101동 503호(신기동, 우림필유)				기정
						이숙희	여주시 종화동 900-1				
	“	901-1	전	3	3*1/2	이승자	여주시 여천체육공원길 52, 101동 503호(신기동, 우림필유)				변경
					3*1/2	이숙희	여주시 종화동 900-1				
30	“	819-8	도	413	1	여수시					기정
	“	819-8	도	413	0	여수시					변경
31	“	819-7	답	7	2	여수시					기정
	“	819-13	답	7	4	여수시					변경
32	“	890	도	1,668	10	여수시					기정
	“	890	도	1,668	10	여수시					변경
33	“	892-2	대	79	58	정세호	여수시 관문서1길 7-5(관문동)				기정
	“	892-3	대	56	56	정세호	여수시 관문서1길 7-5(관문동)				변경
34	“	896-2	대	13	1	김학운	여수시 종화동 892				기정
	“	896-2	대	13	0	김학운	여수시 종화동 892				변경
35	“	904-1	대	187	159	전부덕	여수시 수정동 769-1				기정
	“	904-15	대	155	155	유신웅	경기도 고양시 일산동구 숲속마을1로 116, 701동 904호(풍동, 숲속마을)				변경
36	“	904-14	대	21	21	유번춘	여수시 수정동 769-1	여수농업 협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당 권 904-4 번지와 합병	기정
		904-14	대	0	0	유번춘	여수시 수정동 769-1			합병 으로 지번 말소	변경
37	“	904-4	대	195	174	전부덕	여수시 종화동 905-4	여수농업 협동조합	여수시 문수동 42-4	근저 당권	기정
	“	904-16	대	190	190	유재웅	여수시 자산공원길 1-4				변경
38	“	900-1	대	185	140	구경자	여수시 종화동 900-1				기정
	“	900-5	대	138	138	구경자	여수시 자산공원길 9(종화동)				변경
39	“	878-3	대	119	3	김혜영	여수시 자산공원길 9-1(종화동)	동여수 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저 당권	기정
	“	878-7	대	1	1	김혜영	여수시 자산공원길 9-1(종화동)	동여수 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저 당권	변경
40	“	878-6	대	79	45	이용명	여수시 종화동 878-6	종고 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저 당권	기정
	“	878-8	대	33	33	이용명	여수시 종화동 878-6				변경
41	“	878-2	대	63	1	임방심	여수시 남산동 904				기정
	“	878-9	대	1	1	임방심	여수시 남산동 904				변경

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
42	“	877-2	대	169	9*1/2	곽은서	여주시 소호로 649, 204동 1201호 (안산동,부영아파트)				기정
					9*1/2	조영길	여주시 소호로 649, 204동 1201호 (안산동,부영아파트)				
	“	877-6	대	1	1*1/2	곽은서	여주시 소호로 649, 204동 1201호(안산동,부영아파트)				변경
					1*1/2	조영길	여주시 소호로 649, 204동 1201호 (안산동,부영아파트)				
43	“	877-1	대	172	8	한정애	여주시 종화동 877-1	제3.4잠수기 수산업협동 조합	여주시 어항단지로 13(국동)	근저당 권	기정
	“	877-1	대	172	0	한정애	여주시 종화동 877-1	제3.4잠수기 수산업협동 조합	여주시 어항단지로 13(국동)	근저당 권	변경
44	“	877-5	대	26	7	강영수	여주시 종화동 832				기정
	“	877-8	대	7	7	강영수	여주시 종화동 832	서순요 종고새마을 금고	여주시 종화동 840-2 여주시 이순신광장로 215(종화동)	가압류	변경
45	“	877-3	도	212	186	박정채	여주시 종화동 858				기정
	“	877-7	도	194	194	박정채	여주시 종화동 858				변경
46	“	871-2	도	50	50	정귀길	여주시 종화동 871				기정
	“	871-2	도	50	50	정귀길	여주시 종화동 871				변경
47	“	871-1	대	79	4	주영례	여주시 자산공원길 14-1 (종화동)				기정
	“	871-3	대	5	5	주영례	여주시 자산공원길 14-1 (종화동)				변경
48	“	862	도	149	149	여주시					기정
	“	862-1	도	148	148	여주시					변경
49	“	870-3	대	17	1	김종섭	여주시 종화동 867				기정
	“	870-4	대	1	1	김종섭	여주시 종화동 867				변경
50	“	869-1	대	36	1	박만수	여주시 둔덕동 583 중앙미평하이츠 아파트 2-608				기정
	“	869-3	대	1	1	박만수	여주시 둔덕동 583 중앙미평하이츠 아파트 2동608호				변경
51	“	853-1	대	30	1	박영조	여주시 종화동 853				기정
	“	853-3	대	1	1	박영조	여주시 종화동 853				변경
52	“	852-1	대	53	1	나성진	여주시 하멜로 9-3(관문동)				기정
	“	852-3	대	2	2	나성진	여주시 하멜로 9-3(관문동)	여수세무서		압류	변경
								대성산업주 식회사	장흥군 장동면 북교리 315-3	가압류	변경
53	“	852-2	도	49	49	여주시		전남신용보 증재단	순천시 해룡면 향매로 109(여주시점)	가압류	변경
	“	852-2	도	49	49	여주시					기정
54	“	870-1	대	10	3	이금자	여주시 자산공원길 13-2 (종화동)				기정
	“	870-1	대	10	0	안상국	여주시 여문문화길 13, 1층(여서동)				변경

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
55	“	861-1	대	23	1*4/7	이금자	여주시 자산공원길 13-2 (종화동)				기정
					1*3/7	여주시					
	“	861-1	대	23	0	안상국	여주시 여문문화길 13, 1층(여서동)				변경
					0	여주시					
56	“	858-1	대	182	1	이정훈	여주시 종화동 858	종고 새마을금고	여주시 이순신광장로 215(종화동)	근저당 권	기정
	“	858-1	대	182	0	이정훈	대전광역시 중구 유천로 48번길 33(유천동)	종고 새마을금고	여주시 이순신광장로 215(종화동)	근저당 권	변경
57	“	858-2	도	23	23	박정채	광주시 서석동 21-27				기정
	“	858-2	도	23	23	박정채	광주시 서석동 21-27				변경
58	“	855-1	대	56	4	박소연	경기도 시흥시 은행로 122, 105동 1601호(은행동, 대우아파트)				기정
	“	855-1	대	56	0	박소연	경기도 시흥시 은행로 122, 105동 1601호(은행동, 대우아파트)				변경
59	“	848	도	528	193	기획재정부					기정
	“	848-10	도	159	159	기획재정부					변경
60	“	845	대	278	2	여주시					기정
	“	845-1	대	1	1	여주시					변경
61	“	846-1	전	17	9	박정준	여주시 종화동 840-12				기정
	“	846-3	전	5	5	모종임	여주시 자산공원길 19(종화동)				변경
62	“	846-2	도	23	23	전상주	여주시 고소동 330				기정
	“	846-2	도	23	23	전상주	여주시 고소동 330				변경
63	“	847	도	10	10	국토교통부					기정
	“	847	도	10	10	국토교통부					변경
64	“	840-12	대	155	10	박정준	여주시 종화동 840-12				기정
	“	840-19	대	4	4	모종임	여주시 자산공원길 19(종화동)				변경
65	“	840-4	도	157	34	기획재정부					기정
	“	840-16	도	27	27	기획재정부					변경
66	“	840-10	대	36	5	기획재정부					기정
	“	840-18	대	1	1	기획재정부					변경
67	“	839	도	10	10	국토교통부					기정
	“	839	도	10	10	국토교통부					변경
68	“	838	도	40	2	국토교통부					기정
	“	838	도	40	0	국토교통부					변경
69	“	832-2	도	79	79	국토교통부					기정
	“	832-2	도	79	79	국토교통부					변경
70	“	837	도	175	136	박손갑	동정 1005				기정
	“	837-1	도	24	24	박손갑	동정 1005				변경
70-1	“	837-2	도	104	104	박손갑	동정 1005				변경



일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
71	“	832-23	대	89	10	김다주	여수시 남면 연도리 337				기정
	“	832-42	대	9	9	김다주	여수시 남면 연도리 337				변경
72	“	832-22	대	36	10	이덕예	미합중국 캘리포니아주 (92557) 모리노벨리에뷔뉴 부루스톨25231				기정
	“	832-41	대	10	10	이덕예	미합중국 캘리포니아주 (92557) 모리노벨리에뷔뉴 부루스톨25231				변경
73	“	832-19	대	109	21	오영숙	여수시 종화동 832-25				기정
	“	832-40	대	20	20	여수시					변경
74	“	832-18	대	66	23	김인식	여수시 종화동 832				기정
	“	832-39	대	23	23	장덕임	여수시 자산공원길 22(종화동)				변경
75	“	832-17	대	33	17	곽명진	여수시 수정동 142-2	정연숙	여수시 여서동 479 부영아파트 상가 3동 203호	근저당 권	기정
	“	832-38	대	16	16	곽명진	여수시 수정동 142-2	정연숙	여수시 여서동 479 부영아파트 상가 3동 203호	근저당 권	변경
76	“	832-16	대	23	22	주춘호	여수시 종화동 832-16	종고 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저당 권	기정
	“	832-16	대	30	22	주춘호	여수시 자산공원길 22-1(종화동)	종고 새마을금고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저당 권	변경
77	“	832-15	대	23	21	성석조	여수시 종화동 832				기정
	“	832-15	대	1	1	성석조	여수시 종화동 832				변경
77-1	“	832-37	대	22	22	성석조	여수시 종화동 832				변경
78	“	832-14	대	40	40	고스미	여수시 신월1길 6-1, 202호(신월동, 화인빌라)				기정
	“	832-14	대	40	40	고스미	여수시 신월1길 6-1, 202호(신월동, 화인빌라)				변경
79	“	832-5	대	17	1	여수시					기정
	“	832-36	대	1	1	여수시					변경
80	“	832-4	대	33	30	이정기	여수시 종화동 832				기정
	“	832-35	대	28	28	이정기	여수시 종화동 832				변경
81	“	832-1	대	304	31	기획재정부					기정
	“	832-33	대	7	7	기획재정부					변경
81-1	“	832-34	대	21	21	기획재정부					변경
82	“	832-3	도	33	33	국토교통부					기정
	“	832-3	도	33	33	국토교통부					변경
83	“	833-1	대	142	9	이유근	고흥군 금산면 신평리 91				기정
	“	833-4	대	3	3	이유근	고흥군 금산면 신평리 91				변경
84	“	833-2	도	23	23	여수시					기정
	“	833-2	도	23	23	여수시					변경

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	비고
85	“	834-1	대	350	1*334 /350	여수시					기정
					1*16/ 350	김연심	여수시 종화동 76-3				
		834-1	대	350	1*334 /350	여수시					변경
					1*16/ 350	김연심	여수시 종화동 76-3				
86	“	76-2	도	122	53	국토교통부					기정
	“	76-6	도	47	47	국토교통부					변경
87	“	76-1	대	30	1	기획재정부					기정
	“	76-5	대	1	1	기획재정부					변경
88	“	68-4	전	20	1	여수시					기정
	“	68-5	전	1	1	여수시					변경
89	“	68-3	도	165	158*2 0/192	조덕화	여수시 종화동 68-2				기정
					158*5 0/192	여수시					
					158*6 2/192	서상여	광주 동구 계림동 1구 215				
					158*6 0/192	박재일	동정 755				
	“	68-6	도	141	141*2 0/192	조덕화	여수시 종화동 68-2				변경
					141*5 0/192	여수시					
					141*6 2/192	서상녀	광주시 계림동 1구 215				
					141*6 0/192	박재일	동정 755				
90	“	67-2	도	390	348	여수시					기정
	“	67-2	도	390	348	여수시					변경
91	“	66	도	7	7	이정기	여수시 종화동 832				기정
	“	66	도	7	7	이정기	여수시 종화동 832				기정
92	“	67-1	대	60	37	여수시					기정
	“	67-4	대	18	18	여수시					변경
93	“	63-3	대	112	3	대한예수교 장로회여수 송죽교회	여수시 종화동 63-3				기정
	“	63-5	대	3	3	대한예수교 장로회여수 송죽교회	여수시 종화동 63-3				변경
94	수정동	771	도	1,920	10	국토교통부					기정
	수정동	771-2	도	10	10	국토교통부					변경

○ 지장물조서(변경없음) - 게재생략

여수 읍촌지구 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면고시

읍촌면 산수리, 월산리, 조화리 주변지역에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 같은 법 시행령 제60조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 고시하고 일반인에게 보입니다.

2023. 6. 22.

여 수 시 장 (인)

1. 개발행위허가 제한지역 지정내용

가. 제한지역

구 역 별	위 치	면적(㎡)	비 고
읍촌면 주변	읍촌면 산수리 39-1번지 일원	5,269,485	

나. 제한사유

- 읍촌지구 개발사업 대상지역으로 무분별한 개발행위로 인한 난개발은 물론 부동산 투기예방, 사업시행의 원활한 추진을 통해 체계적인 개발 유도

다. 제한행위: 건축물의 건축 또는 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 토석의 채취, 토지분할, 물건을 쌓아놓는 행위

라. 제한제외대상

- 공공시설(목적)로서 개발행위제한 목적 및 사업시행에 지장이 없다고 판단되는 토지
- 개발행위허가제한 최초 고시일 이전에 허가 신청이 접수된 토지 및 개발행위허가를 받기 위한 심의·교통영향분석·개선대책 등 행정절차가 진행 중인 토지

마. 제한기간: 고시일로부터 3년 간

2. 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계도서는 여수시청 공영개발과(061-659-4578)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조의 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일)	점용·사용 장소	점용·사용면적 (㎡)	점용·사용 목 적	피 허 가 자		허가기간
				주 소	성 명	
2023-035 (23. 6. 21.)	여수시 만흥동 49-17 지선 공유수면	94	수상레저사업을 위한 폰툰(바지) 등 설치	여수시 오천3길 56-9	이평화	2023. 7. 5. ~ 2023. 8. 27.

2023. 6. 22.

여 수 시 장

## 여수시 공고 제2023-1840호

### 여수 도시계획시설(도로, 공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로, 공원)사업 실시계획(변경)인가 신청 전에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 6.22.

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 신기동 7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 도시계획시설(도로, 공원)사업

나. 명 칭: 대광로제비앙 아파트 도시계획시설(도로, 공원) 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

가. 면적(변경): **기정 6,238.4㎡(도로 4,452, 공원 1,786.4) → 변경 6,307.7㎡(도로 4,521.6, 공원 1,786.1)**

나. 규모(변경없음): L=345m, B=11m/L=41m, B=15m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명: (주)대국개발 대표 박준수

나. 주 소 : 광주광역시 서구 상무연하로 112, B동 3층 301호

5. 사업의 기간(변경없음): 2021. 4.22. ~ 2023. 7.20.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 다음

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

■ 교통시설 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1	411	11	국지도로	345	중2-183 신기동 180도	소2-823 신기동 180도	일반도로	-	여고 제2020-439호 (2020.11.19.)	
변경	소로	1	411	11	국지도로	345	중2-183 신기동 180도	소2-823 신기동 180도	일반도로	-	-	선형 변경

나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 1-411	소로 1-411	• 선형 변경	• 지적분할측량 및 공사현황 반영에 따른 선형 변경으로 교통시설(도로) 경미한 변경

■ 공간시설 결정(변경) 조서

가. 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	78	기전 공원	어린이 공원	신기동 7번지 일원 → 신기동 7-3번지 일원	1,786.4	감) 0.3	1,786.1	여고-31호 97.07.01	

나. 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
78	기전 공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 및 면적 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>－ 위치 : 신기동 7번지 일원 → 신기동 7-3번지 일원</li> <li>－ 면적 : 1,786.4㎡ → 1,786.1㎡, 감)0.3㎡</li> </ul> </li> </ul>	•지적분할측량에 따른 위치 및 면적 변경으로 공간시설(공원) 경미한 변경

7. 공람기간: 2023. 6.22.~ 2023. 7. 6.(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	토지소재지		지번	지목 기정	지목 변경	지적 면적 (㎡) (기정)	지적 면적 (㎡) (변경)	편입면적(㎡)								소유자	
	시	동						합계 (기정)	합계 (변경)	소로 1-411 (기정)	소로 1-411 (변경)	중로 2-183 (기정)	중로 2-183 (변경)	공원 (기정)	공원 (변경)	성명	주소
1	여수	신기	7	공	공	1,222.4	159.9	15.9.0	159.9	159	159.9			1,063.4	-	여수시	
2	여수	신기	7-3	공	공	-	1062.5	-	1062.5					-	1,062.5	여수시	
3	여수	신기	7-2		공	277.7	36.0	36.0	36.0	36	36.0			241.7	-	여수시	
4	여수	신기	7-4		공	-	241.7	-	241.7					-	241.7	여수시	
5	여수	신기	8	대	대	437.0	57.9	58.0	57.9	58	57.9					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	8-3			-	379.1	-	-							대한예수교 장로회 한소망교회	전라남도 여수시 신기동 8-1
6	여수	신기	8-1	대	대	330.6	43.6	44.0	43.6	44	43.6					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	8-4			-	287.0	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
7	여수	신기	8-2	대	대	267.3	65.4	65.0	65.4	65	65.4					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	8-5			-	201.9	-	-							주택도 시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
8	여수	신기	9-1	대	대	271.0	51.9	42.0	44.2	42	44.2					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-24			-	219.1	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
9	여수	신기	9-2	대	대	251.6	52.0	39.0	50.0	39	50.0					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-25			-	104.6	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-26			-	95.0	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
10	여수	신기	9-3	대	대	189.6	51.8	39.0	42.6	39	42.6					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-27			-	137.8	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
11	여수	신기	9-4	대	대	168.8	59.5	46.0	49.9	46	49.9					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-28			-	109.3	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
12	여수	신기	9-5	대	대	174.4	101.7	95.0	97.1	95	97.1					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-29			-	72.7	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
13	여수	신기	9-6	대	대	196.2	52.0	52.0	52.0	52	52.0					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-30			-	144.2	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
14	여수	신기	9-7	대	대	230.3	12.0	12.0	12.0	12	12.0					주택도시보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-31			-	218.3	-	-							주택도시보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)

연번	토지소재지		지번	지목 기정	지목 변경	지적 면적 (㎡) (기정)	지적 면적 (㎡) (변경)	편입면적(㎡)								소유자	
	시	동						합계 (기정)	합계 (변경)	소로 1-411 (기정)	소로 1-411 (변경)	중로 12-183 (기정)	중로 2-183 (변경)	공원 (기정)	공원 (변경)	성명	주소
15	여수	신기	9-8	대	대	170.8	64.0	64.0	64.0	64	64.0					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-32			-	106.8	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
16	여수	신기	9-9	대	대	172.1	63.7	64.0	63.7	64	63.7					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-33			-	108.4	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
17	여수	신기	9-10	대	대	236.0	12.0	12.0	12.0	12	12.0					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-34			-	224.0	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
18	여수	신기	9-11	대	대	231.7	12.0	12.0	12.0	12	12.0					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-35			-	219.7	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
19	여수	신기	9-12	대	대	205.7	71.3	71.0	71.3	71	71.3					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-36			-	134.4	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
20	여수	신기	9-13	대	대	244.7	72.5	72.0	72.5	72	72.5					주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-37			-	157.0	-	-							주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-38			-	15.2	-	-							대한예수교 장로회한소 망교회	전라남도 여수시 신기동 8-1전라남도 여수시 신기동 8-1
21	여수	신기	9-14	대	대	302.0	9.9	11.0	9.9	11	9.9					주택도시보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-39			-	195.5	-	-							주택도시보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	9-40			-	96.6	-	-							대한예수교 장로회 한소망교회	
22	여수	신기	9-15	대	대	901.5	114.7	114	114.7	114	114.7					주택도시보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) 전라남도여수시신기 동8-1
	여수	신기	9-41			-	786.8	-	-							대한예수교 장로회 한소망교회	
23	여수	신기	9-23	대	대	415.7	61.7	61.0	61.7	61.0	61.7					주택도시보 증공사(610 /4157) 대한예수교 장로회한소 망교회(354 7/4157)	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) 전라남도여수시신기 동8-1
	여수	신기	9-42				354.0	-	-							대한예수교 장로회 한소망교회	전라남도 여수시 신기동 8-1
24	여수	신기	10-3	대	-	313.0	153.5	129.0	-			129	-			주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	10-7	-	대	-	159.5	-	159.5			129	159.5			주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)



연번	토지소재지		지번	지목 기정	지목 변경	지적 면적 (㎡) (기정)	지적 면적 (㎡) (변경)	편입면적(㎡)								소유자	
	시	동						합계 (기정)	합계 (변경)	소로 1-411 (기정)	소로 1-411 (변경)	중로 2-183 (기정)	중로 2-183 (변경)	공원 (기정)	공원 (변경)	성명	주소
25	여수	신기	10-4	대		306.2	159.5	132.0	-			132	-			주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	10-8		대	-	146.7	-	146.7			-	146.7			주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
26	여수	신기	179-6	임	임	1,195.7	673.5	-	-					197.0		주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	179-9			-	324.6	-	-					-	-	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
	여수	신기	179-10		임	-	197.6	-	197.6						197.6	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
27	여수	신기	179-7	공	공	284.3	284.3	-	284.3					284.3	284.3	여수시	
28	여수	신기	180	도	도	5,956.4	5,956.4	3,023.0	3,023.0	2,640	2,640	383	383	-	-	여수시	

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 전에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 6. 22.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 광무동 477-2번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-282)사업
  - 나. 명 칭: 여수시 광무동 공동주택 신축에 따른 진입도로 개설
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적: 기정 1,759㎡ → 변경 1,728㎡(감 31)
  - 나. 규 모: 기정 L=205m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음) : 2020. 6.30. ~ 2023.11.30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 불임

### 7. 도시관리계획 결정 변경 조서

#### ■ 교통시설 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	282	8	국지 도로	204	중로3-130 광무동 513-3전	소2-301 광무동 228-3대	일반 도로	-	전고-15호 1977. 1.27.	
변경	소로	2	282	8	국지 도로	205	중3-130 광무동 513-3전	광무동 447전	일반 도로			

나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-282	소로 2-282	◦도로선형 변경 및 연장 표기 사항 정정 B=8m, L=205m	◦공동주택단지 진출입로 개설과 관련 현황 여건을 반영 도시계획시설(도로) 선형 일부 변경 ◦도로 연장 표기사항 정정

7. 공람기간: 2023. 6.22.~ 2023. 7. 6.(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
기정	계	24필지		1,759	1,759					
변경	개	28필지		1,953	1,728					
1	기정	광무동	477-2	전	384	384	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
2	기정	광무동	483-1	전	77	77	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	483-1	전	77	76	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
3	기정	광무동	485-1	전	139	139	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	485-1	전	139	134	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
4	기정	광무동	487-1	전	236	236	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	487-1	전	236	224	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
5	기정	광무동	488-8	대	1	1	나**	전남 여수시 광무남1길**-1(광무동)		
6	기정	광무동	489-7	전	152	152	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	489-7	전	152	143	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
7	기정	광무동	489-9	대	25	25	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
8	기정	광무동	489-10	전	21	21	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
9	기정	광무동	495-14	중	63	63	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
10	기정	광무동	495-15	대	1	1	박** 문**	여수시 광무동 4**-2 여수시 광무동 4**		
11	기정	광무동	496-6	전	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
-	변경	광무동	496-6	전	1	-	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
11	기정	광무동	496-7	전	105	105	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	496-7	전	105	95	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
12	기정	광무동	496-9	전	116	116	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	496-9	전	116	115	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
13	기정	광무동	496-11	전	101	101	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	496-11	전	101	91	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
14	기정	광무동	513-8	도로	31	31	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
15	기정	광무동	513-9	전	9	9	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터))		

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
16	기정	광무동	513-11	전	25	25	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
17	기정	광무동	513-12	도로	19	19	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
18	기정	광무동	514-3	전	84	84	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	514-3	전	84	80	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
19	기정	광무동	515-3	대	122	122	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
	변경	광무동	515-3	대	122	119	주택도시 보증공사	부산광역시남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)		
20	기정	광무동	515-5	도로	17	17	김**	전남 여수시 광무동 5**		
21	기정	광무동	516-7	도로	9	9	김**	동정		
22	기정	광무동	516-9	전	16	16	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드파아오프스텔)		
23	기정	광무동	516-10	대	5	5	김**	여수시 광무동 5**-4		
	변경	광무동	516-10	대	5	5	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드파아오프스텔)		
24	신규	광무동	495-8	전	17	1	윤**	여수시 광무동 4**-13		
25	신규	광무동	495-12	전	66	5	윤**	여수시 광무동 4**-13		
26	신규	광무동	496-4	전	108	17	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로803번길 117-34(용동)		
27	신규	광무동	515-2	도	3	1	김**	전남 여수시 광무동 5**		
28	신규	광무동	515-4	대	1	1	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로803번길 117-34(용동)		

○ 지장물조서(변경없음) - 게재생략

## 식품위생법 위반업소 행정처분 청문통지 공시송달 공고

식품위생법 제75조(허가취소 등)제1항 및 행정절차법 제21조(처분의 사전 통지) 제2항에 따라 청문 내용을 사전통지 하였으나, 우편물 반송(폐문 부재 등)의 사유로 당사자에게 송달이 불가하므로 행정절차법 제14조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023. 6. 21.

## 여 수 시 장

1. 제 목 : 식품위생법 위반업소 행정처분에 따른 청문실시 통보
2. 법적 근거 : 식품위생법 제75조제1항, 행정절차법 제14조제4항
3. 공고 기간 : 2023. 6. 21. ~ 2023. 7. 21.(30일 간)
4. 대상 업소 및 공시송달 내용

업 종	업 소 명	영업자	영업 소재지	처분사유 (위반내용)	처분내용	청문일시
즉석판매 제조가공업	평강건강원	이*순	여수시 문수북6길13	폐업 신고 없이 영업 시설 전부 철거	영업소 폐쇄	2023. 7. 26. (수) 10:30
즉석판매 제조가공업	순코	김*경	여수시 선원4길31			2023. 7. 26. (수) 11:00
즉석판매 제조가공업	여수다찌	이*숙	여수시 화산로 106			2023. 7. 26. (수) 11:30

5. 청문일시 : 2023. 7. 26.(수) 10:30 ~ 11:30
6. 청문 장소 : 여수시청 1층 무료법률상담실
7. 고지사항
  - 상기 공고 대상자는 청문일자에 청문을 참석하시고, 정당한 사유 없이 청문에 참석하지 아니하거나 의견서를 제출하지 않을 경우 처분에 이의가 없는 것으로 간주하여 행정절차법 제35조에 의거하여 청문 절차 종결 후 예정된 처분(영업소 폐쇄)을 할 것임을 알려 드리며,
  - 처분된 내용에 이의가 있는 경우 행정심판법 제27조 규정에 따라 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내에 우리 시 또는 심판위원회에 행정 심판을 청구하거나 법원에 행정 소송을 제기할 수 있습니다.
8. 문 의 처 : 여수시보건소 식품위생과 식품안전팀 ☎ 061)659-4393

## 보상계획 열람공고

전라남도에서 시행하며 우리 시에서 보상업무 위탁받아 진행 중인 「울촌천 하천재해 예방사업」 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획을 다음과 같이 공고하오니 토지 소유자 및 이해관계인은 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 공고기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 6. 21.

### 여 수 시 장

#### 1. 공익사업의 개요

- 가. 사 업 명 : 울촌천 하천재해예방사업
- 나. 위 치 : 울촌면 산수리 ~ 조화리 일대
- 다. 사 업 량 : 하천정비 L=4.36km(축제 L=6.39km, B=8~40m), 교량 18개소 설치 등
- 라. 사업기간 : 2022. 11. 1. ~ 2025. 10.31.
- 마. 사업시행자 : 여수시장

#### 2. 열람기간 및 장소

- 가. 열람기간 : 2023. 6.21. ~ 2023. 7. 4.(15일간)
- 나. 열람장소 : 여수시 여수시청 건설과(☎061-659-4039)
- 다. 열람방법 : 열람기간 중 토지 및 물건 소유자 또는 권리자(이해관계자) 본인이 신분증을 지참하여 본인 여부를 확인받은 후 열람 장소에서 열람합니다.
- 라. 이의신청방법  
열람내용에 이의가 있는 경우 보상계획 안내문에 첨부된 이의 신청서에 이의내용을 기재하여 이의신청 기한까지 제출하셔야 하며 동 기간 내에 이의신청이 없는 경우 이의가 없는 것으로 간주합니다.
- 마. 열람 및 이의신청 시간 : 열람기간 내 09:00 ~ 18:00(토요일 및 공휴일은 제외)

### 3. 보상대상 토지조서 및 물건조서 내용

가. 편입되는 토지 및 물건 등과 권리일체

※ 편입면적 확정 측량 시 다소 상이할 수 있음.

나. 토지 및 물건 조서의 세부 내용은 개별 통지하며(미등기 물건의 소유자 점유자 및 관계인에 대한 통지는 본 공고로써 갈음함) 동 조서를 열람기간 중 열람 장소에 비치하여 열람합니다.

### 4. 보상 시기.방법 및 절차

가. 보상시기 : 감정평가 및 보상금 산정 후 (개별 통지)

나. 보상방법 : 개인별 현금 보상 (계좌 입금)

다. 보상절차 : 보상계획 공고(통지) 및 열람 → 감정평가 및 보상금 산정 → 손실보상 협의 및 보상 → 수용재결(협의 불성립 시) → 공탁 및 수용

### 5. 보상가격

가. 보상가격은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 의거 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

나. 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지 면적의 1/2이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바라며, 제출양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

#### ◀ 감정평가업자 추천서 ▶

추천 감정평가업자명:

토지 소재지	당초 지번	편입면적 (m <sup>2</sup> )	토지 소유자		소유자 확인	전화번호 (자택 또는 휴대폰)	비고
			주 소	성 명			

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.



## 6. 기타

- 가. 보상대상 토지조서 및 물건조서는 개인정보 보호 대상이므로 본인 이외에는 열람할 수 없습니다.
- 나. 보상계획은 보상시행 과정에서 변경될 수 있으며, 보상에 관한 구비서류 및 보상금 내역은 개별 통지합니다.
- 다. 보상대상 토지 및 물건내역, 보상금액, 보상절차 등 자세한 사항은 추후 개별 통지 할 계획입니다.
- 라. 본 공고 이후에 식재하는 수목, 설치하는 지장물 및 영농행위는 보상대상에서 제외됩니다.
- 마. 소유자 및 관계인의 등기부등본 상 현 주소지로 통지되며 주소, 거소 불명으로 인해 통지받지 못할 시『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령』 제8조에 의하여 본 공고로 갈음합니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 여수시 건설과(☎061-659-4039)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2023년도 여수시 대체인력 2차 모집  
**서류전형 합격자 및 면접시험 시행 공고**

2023년도 여수시 대체인력 2차 모집 서류전형 합격자 및 면접시험 일정을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 6월 일

여 수 시 장

**1** **서류전형 합격자 명단 : 1명**

**[보건② - 1명]**

○ 응시번호 : 1

※ 서류전형 합격자 개별 문자 통보 예정

**2** **면접시험 시행계획**

○ 일 시 : 2023. 6. 26.(월) 16:00

○ 장 소 : 여수시청 행정안전국장실(2층)

※ 면접시험 대상자는 시험 당일 15:50까지 등록하시기 바랍니다.

### 3

### 합격자 결정방법

- 면접시험 시 평가위원 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하중”이하로 평정한 경우와 위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하중”이하로 평정한 경우 불합격
- 서류전형 심사점수와 면접 심사기준표를 합산하여 고득점자 순으로 합격자를 결정함
- 적격자가 없을 경우 채용하지 않을 수 있음

### 4

### 최종합격자발표

- 2023. 6. 28.(수) 발표 \* 여수시 홈페이지 공고 및 개별 통보

### 5

### 응시자 유의사항

- 면접시험 응시자는 신분증(주민등록증 등 공인신분증)을 반드시 지참하고, 시험당일 면접시험 개시 10분전까지 지정된 시험 장소에 입실하여 등록하여야 함
- 지정된 시간 내에 면접시험에 응시하지 않을 경우 시험을 포기한 것으로 간주하고 불합격 처리합니다.

기타 자세한 사항은 여수시청 총무과(인사팀)로 문의하시기 바랍니다.  
(☎ 061-659-3125)

## 도로 지정(변경) 공고

여수시 소라면 관기리 1005-13번지 상의 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정(변경) · 공고합니다.

2023. 6. 22.

여 수 시 장

1. 위 치 : 관기리 1005-13번지
2. 도로면적 : 22㎡
3. 도로길이 및 도로폭 : 현황도에 의함
4. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면적	지정면적	
	계			800	22	
당초	소라면 관기리	1005-13	전	800	20	
변경					22	

※당초 도로지정 공고 : 여수시 공고 제2023-1343호

5. 관련도서 : 별첨참조

