

<b>제2023-61호</b> 2023년 7월 6일(목)	<b>시</b>  <b>보</b> 여수시	<b>시 정 지 표</b> 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
------------------------------------	--	---

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

**고 시**

○ 여수시 고시	제2023-303호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시	1
○ 여수시 고시	제2023-305호	여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면 정정 고시	4
○ 여수시 고시	제2023-310호	공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시	5
○ 여수시 고시	제2023-311호	도로구간 변경 설정 고시	6
○ 여수시 고시	제2023-313호	『미평2구역 주택재개발정비사업』 이전고시 관련 공보 게재요청	9
○ 여수시 고시	제2023-314호	주택건설 사업계획 승인 고시(여수죽림1지구 A5블록)	11

**공 고**

○ 여수시 공고	제2023-1965호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고	12
○ 여수시 공고	제2023-1966호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고 (돌산읍 진두마을 도로개설 공사-정정)	15
○ 여수시 공고	제2023-1998호	도로지정 공고[소라면 대포리 65-5번지]	18
○ 여수시 공고	제2023-2000호	공유수면 점·사용 허가를 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고	20
○ 여수시 공고	제2023-2003호	안전점검 수행기관 지정 모집 공고 (돌산읍 평사리 1405-202번지 외 2필지 신축공사)	22
○ 여수시 공고	제2023-2009호	양식업 면허 처분사항 공고	32

<b>회 람</b>								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 7. 6.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 신월동 19-2번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로3-1149)사업
  - 나. 명 칭 : 월호동 주민자치센터 아래 도시계획도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적 : 기정) 1,009㎡ → 변경) 1,012㎡
  - 나. 규 모 : L=94m, B=8.0m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음) : 2020. 4. 23.~2023.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4014) 및 도로과(☎061-659-4078)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 토지조서(변경)

■ 사용 또는 수용할 토지 지번 지목과 소유권 권리의 명세서 (1/2)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 매용	
1	기정	신월동	19-5	답	75	75	공	여수시			
	변경	신월동	19-5	답	75	75	공	여수시			
2	기정	신월동	25-6	대	48	48	공	여수시			
	변경	신월동	25-6	대	48	48	공	여수시			
3	기정	신월동	25-7	대	27	27	공	여수시			
	변경	신월동	25-7	대	27	27	공	여수시			
4	기정	신월동	25-8	전	21	21	공	여수시			
	변경	신월동	25-8	전	21	21	공	여수시			
5	기정	신월동	25-9	대	1	1	공	여수시			
	변경	신월동	25-9	대	1	1	공	여수시			
6	기정	신월동	26-3	답	158	158	공	여수시			
	변경	신월동	26-3	답	158	158	공	여수시			
7	기정	신월동	27-8	도	22	22	공	여수시			
	변경	신월동	27-8	도	22	22	공	여수시			
8	기정	신월동	27-9	답	37	37	공	여수시			
	변경	신월동	27-9	답	37	37	공	여수시			
9	기정	신월동	27-10	장	4	4	공	여수시			
	변경	신월동	27-10	장	4	4	공	여수시			
10	기정	신월동	27-11	답	80	80	공	여수시			
	변경	신월동	27-11	답	80	80	공	여수시			

■ 사용 또는 수용할 토지 지번 지목과 소유권 권리의 명세서 (2/2)

일련 번호	소계지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 매용	
11	기정	신월동	27-12	답	104	104	공	여수시			
	변경	신월동	27-12	답	104	104	공	여수시			
12	기정	신월동	27-13	대	246	246	공	여수시			
	변경	신월동	27-13	대	246	246	공	여수시			
13	기정	신월동	31-6	도	3	3	공	여수시			
	변경	신월동	31-6	도	3	3	공	여수시			
14	기정	신월동	31-7	대	1	1	공	여수시			
	변경	신월동	31-7	대	1	1	공	여수시			
15	신규	신월동	32-1	전	3	3	공	여수시			
16	기정	신월동	32-9	전	20	20	공	여수시			
	변경	신월동	32-9	전	20	20	공	여수시			
17	기정	신월동	32-10	도	1	1	공	여수시			
	변경	신월동	32-10	도	1	1	공	여수시			
18	기정	신월동	1075-13	대	26	26	공	여수시			
	변경	신월동	1075-13	대	26	26	공	여수시			
19	기정	신월동	1075-14	대	1	1	공	여수시			
	변경	신월동	1075-14	대	1	1	공	여수시			
20	기정	국동	1093-8	장	51	51	공	여수시			
	변경	국동	1093-8	장	51	51	공	여수시			
21	기정	국동	1093-9	대	83	83	공	여수시			
	변경	국동	1093-9	대	83	83	공	여수시			

## 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면 정정 고시

여수시 고시 제2021-214호(2021. 6.24.)에 따라 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경된 사항에 대해 지형도면에 오류가 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 정정고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 7. 6.

(인)

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	61	용기 공원	근린 공원	학동 316번지 일원	57,766	-	57,766	건설교통부고시-69 (77.04.18.)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
61	용기공원	◦ 공원 내 직장어린이집 제외 사항 반영	◦ 여수시 고시 제2013-243호(2013. 8.27.)에 근린공원에서 제외된 직장어린이집이 지형도면에 미반영 되어 정정함.

2. 여수 도시관리계획( 공원) 결정 변경(안) 도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수시 고시 제2023 - 310호

## 공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획을 승인(신고)하고 고시합니다.

승인 (신고) 번호	실시계획 승인 (신고)수리	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	점용·사용 장 소	공사내용
		주 소	성 명				
2023-36 (‘23. 6. 23.)	‘23. 7. 4.	전남 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬발전지원과)	‘23. 7.	‘23. 12.	여수시 울촌면 상봉리 815-1번지 지선	울촌면 상봉2구 어장진입로 및 세척장 설치공사

2023. 7. 5.

여 수 시 장

## 도로구간 변경 고시

「도로명주소법」 제8조 및 같은 법 시행규칙 제12조, 제14조의 규정에 따라 도로구간 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 7. 4.

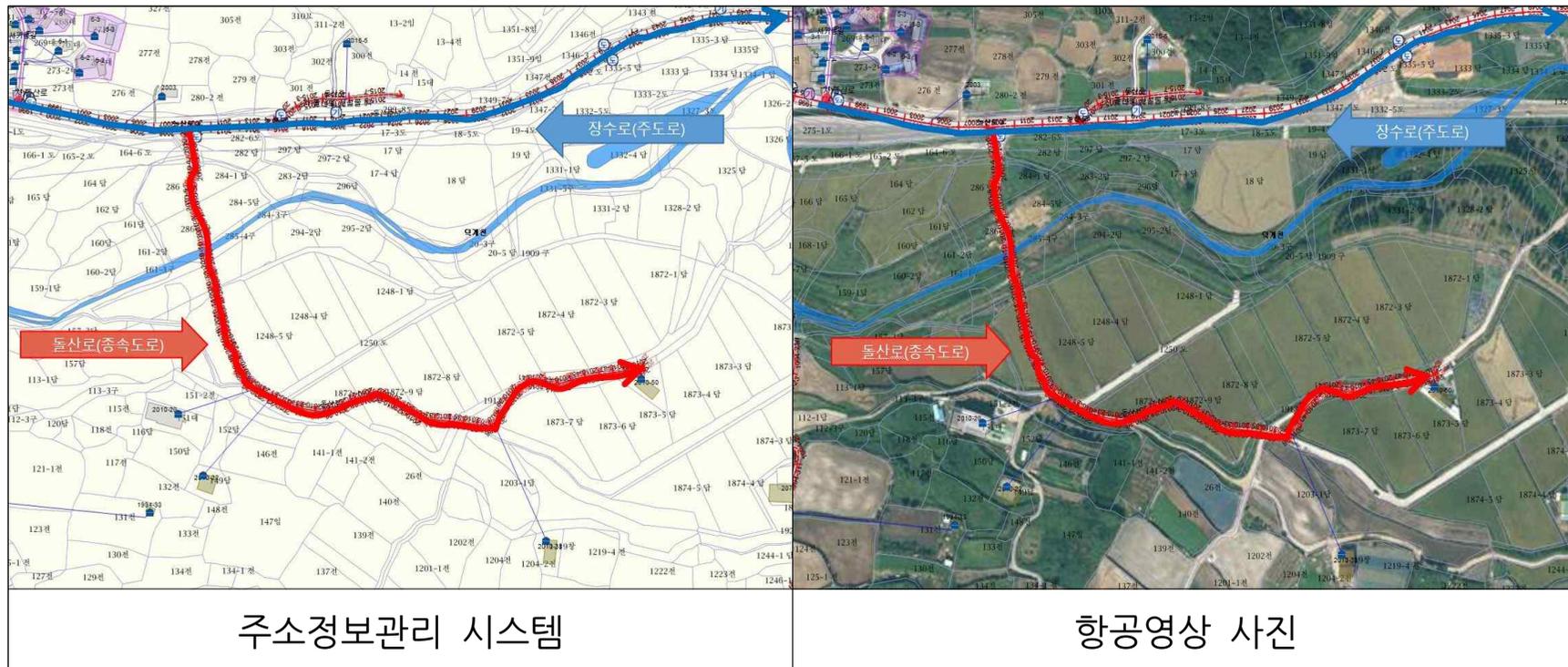
여수시장  
(인)

1. 고시일 : 2023년 7월 4일
2. 고시방법 : 시군구보, 여수시 홈페이지
3. 고시내용 : 도로구간 변경에 관한 사항(붙임참조)  
- 돌산로, 성주골길
4. 기타 자세한 사항은 여수시 민원지적과(☎061-659-3357)로 문의  
하시기 바랍니다.

붙임 도로구간 변경 조서 및 현황도 1부. 끝.

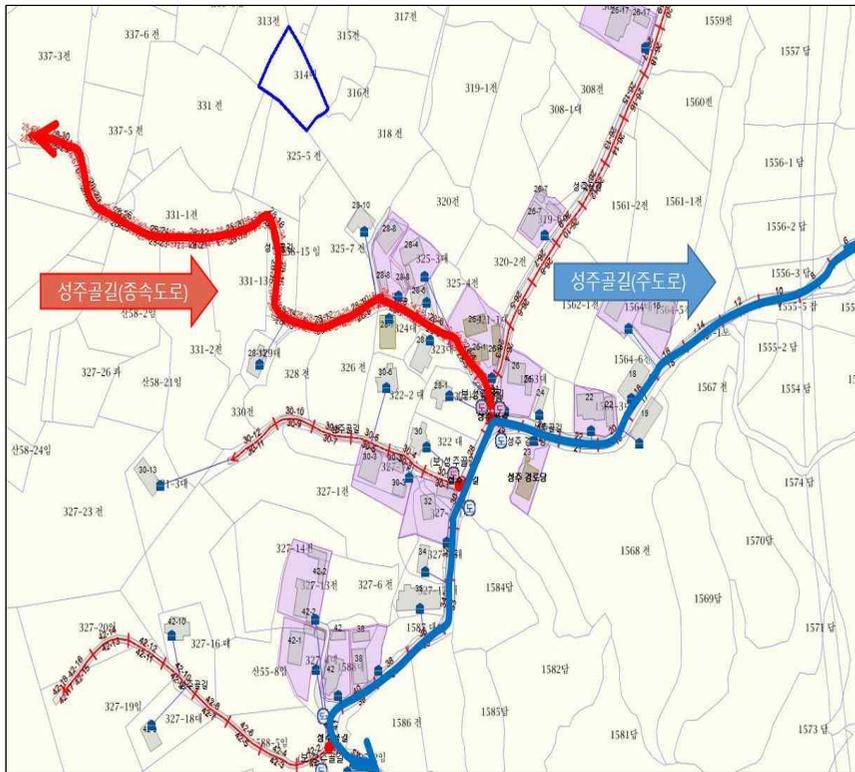
## 도로구간 변경 조서 및 현황도

도로 위계	도로명	행정구역	도로구간		기초번호		길이 (m)	폭 (m)	기초간격 (m)	설정 사유
			시작 지점	끝 지점	기초번호 시작	기초번호 끝				
변경 전	돌산로	돌산읍 울림리/ 남산동	돌산읍 울림리 426-2	남산동 59-1	2010-1	2010-45	279.0	2.0	20	1차 종속도로 등간격 변경
변경 후			돌산읍 울림리 426-2	남산동 59-1	2010-1	2010-98	279.0	2.0	10	

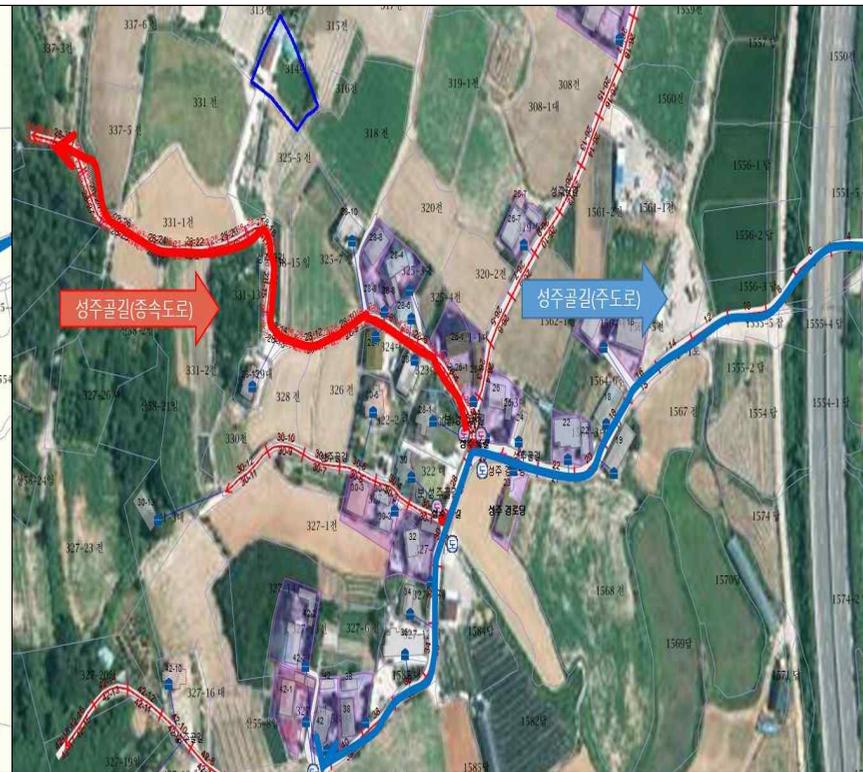


## 도로구간 변경 조서 및 현황도

도로 위계	도로명	행정구역	도로구간		기초번호		길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	설정 사유
			시작 지점	끝 지점	기초번호 시작	기초번호 끝				
변경 전	성주 골길	화양면 용주리	1539-2	1586-1	28-1	28-30	326.0	3.0	20	1차 종속도로 등간격 변경
변경 후	성주 골길	화양면 용주리	1539-2	1586-1	28-1	28-64	326.0	3.0	10	



주소정보관리 시스템



항공영상 사진

## 미평2구역주택재개발정비사업 소유권이전 고시

1. 여수시 고시 제2021-74호(2021. 2. 29.)로 최초 사업시행계획인가 고시되어 2023. 6. 30. 준공인가된 「미평2거점확산형 주거환경개선정비구역」 내 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제86조제1항 규정에 의하여 소유권을 이전하고자 같은법 제86조제2항의 규정에 따라 대지 및 건축물의 소유권 이전내용을 아래와 같이 고시합니다.
2. 이전고시와 관련된 서류는 미평2구역주택재개발정비사업추진위원회 (☎062-525-7894)에 비치하고 이해관계인은 열람 가능합니다.

2023. 7. 4.

### 미평2구역 주택재개발정비사업추진위원회(직인생략)

(대표자 : 주식회사해광건설 대표이사 이주현)

1. 정비사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 주택재개발정비사업
  - 나. 명 칭 : 미평2구역 주택재개발정비사업
2. 정비구역 위치 및 면적
  - 가. 위 치 : 여수시 미평동 234번지 외 일원
  - 나. 면 적 : 19,476.5m<sup>2</sup>
3. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 미평2구역 주택재개발정비사업추진위원회((대표자:(주)해광건설))
  - 나. 주 소 : 광주광역시 동구 독립로226번길20, 208호(수기동, 웰빙골드파크)

4. 관리처분계획인가일  
(해당없음)

5. 준공인가일  
2023년 6월 30일

6. 이전고시 내역  
가. 토지

구 분		소재지	확정지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )	주용도
택지 (기준)	1 (50)	미평동	937번지	대	19,476.5	공동주택

나. 건축물 (단위 : m<sup>2</sup>)

부지명칭	건축면적	건축연면적	지하면적	주용도
미평2구역	4,932.62	44,178.21	13,345.92	공동주택
건폐율	용적율	최고높이	층수	주차장
25.33%	158.31%	26.6m	지상9/지하2	373대

다. 대지 또는 건축시설별 분양대상 권리자 수

공급대상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수							비고
	계	84A	84B	84C	84D	84E	84F	
계	282	220	26	9	9	9	9	
조합원								
일반분양	282	220	26	9	9	9	9	
보류시설								
임대								

라. 이전설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수

구분	계	근저당	압류	가압류	기타
건수	-	-	-	-	-

7. 관계서류 열람장소

미평2구역주택재개발정사업추진위원회에 비치(☎062-525-7894)

## 주택건설 사업계획 승인 고시

여수시 죽림1지구 A5블록 주택건설 사업계획 승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 7. .

### 여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수시 죽림1지구 A5블록 공동주택 신축공사
2. 사업주체
  - 전라남도 화순군 화순읍 중앙로 78 가동 2층 제일건설(주)
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 죽림1지구 A5블록
4. 사업개요
  - 가. 대지면적 : 31,064.00m<sup>2</sup>
  - 나. 건축면적 : 4,886.30m<sup>2</sup>
  - 다. 연 면 적 : 93,981.14m<sup>2</sup>
  - 라. 규 모 : 지하3층·지상18~20층, 주7동, 665세대
5. 사업기간 : 2023. 9. 30. ~ 2026. 10. 31.
6. 「주택법」 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항 등
  - 「건축법」 제11조에 의한 건축허가
7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4098)에서 열람하시기 바랍니다.

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 7. 6.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 돌산읍 우두리 799-43번지 일원

2. 사업종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 소로 3-705)사업

나. 명 칭 : 돌산읍 진두마을 도로개설 공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적: 기정) 5,670㎡ → 변경) 5,766㎡ 증) 96㎡

나. 규 모: L=478m B=6.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업시행기간(변경) ▮기정: 2020. 6.18.~2024.12.31.

└변경: 2020. 6.18.~2025.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

■ 교통시설 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	705	6	국지 도로	478	우두리 산799-6	우두리 794-88	일반 도로	-	건고-10호 (90.01.22)	
변경	소로	3	705	6	국지 도로	478	우두리 799-6	우두리 794-88	일반 도로	-		

나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-705	소로 3-705	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로선형 변경</li> <li>• 면적 증가 A=5,670m<sup>2</sup>→5,766m<sup>2</sup> 증)96m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할측량결과 반영(면적증가) 및 편입토지 제외(1m<sup>2</sup>)</li> <li>• 도로사면 편입을 위한 도시관리계획(경미한) 변경</li> </ul>

8. 공람기간: 2023. 7. 6.~ 2023. 7. 20.(14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자 주소	비고
	읍	리			지적	편입			
계			21	필지	65,674	5,670			기정
			21	필지	5,766	5,766			변경
1	돌산	우두	799-6	도	1,002	11	건교부	국유지	기정
			799-234	도	11	11	건교부	국유지	변경
2	돌산	우두	799-42	도	403	64	건교부	국유지	기정
			799-235	도	63	63	건교부	국유지	변경
3	돌산	우두	799-228	대	86	86	여수시	공유지	기정
4	돌산	우두	799-229	전	1,051	1,051	여수시	공유지	기정
5	돌산	우두	799-231	전	517	517	여수시	공유지	기정
6	돌산	우두	1. 799-58	대	602	75	여수시	공유지	기정
			2. 799-238	대	74	74	여수시	3. 국유지	변경
7	돌산	우두	799-180	전	1,182	455	이*연	전남 여수시 돌산읍 우두리 *	기정
			799-253	전	458	458	이*연	전남 여수시 돌산읍 우두리 *	4. 변경
8	돌산	우두	799-186	전	750	266	조*자	경기도 성남시 분당구 미금일로 1*	기정
			799-255	전	263	263	여수시	시유지	5. 변경
9	돌산	우두	799-200	전	9	4	여수시	시유지	기정
			799-259	전	4	4	여수시	시유지	6. 변경
10	돌산	우두	799-142	도	47	13	여수시	시유지	기정
			799-249	도	13	13	여수시	시유지	7. 변경
11	돌산	우두	799-78	도	472	19	여수시	시유지	기정
			799-241	도	19	19	여수시	시유지	8. 변경
12	돌산	우두	799-141	도	21	15	여수시	시유지	9. 기정
			799-247	도	13	13	여수시	시유지	변경
13	돌산	우두	799-175	대	193	127	여수시	시유지	기정
			799-251	대	127	127	여수시	시유지	10. 변경
14	돌산	우두	799-75	전	9,248	1,518	손*주	서울 용산구 이촌동 *-86	기정
			799-239	전	1,517	1,517	손*주	서울 용산구 이촌동 *-86	변경
15	돌산	우두	799-136	전	617	92	여수시	국유지	기정
			799-246	전	93	93	여수시	국유지	11. 변경
16	돌산	우두	799-198	전	728	330	유*석	전남 여수시 돌산읍 진두해안길 *	기정
			799-257	전	336	336	유*석	전남 여수시 돌산읍 진두해안길 *	12. 변경
17	돌산	우두	799-104	전	496	9	김*화	화성시 향남읍 행정중앙2로 *	13. 기정
			799-260	전	9	9	여수시		변경
18	돌산	우두	799-135	전	1,667	365	김*희	원주시 단구동 *-3	14. 기정
			799-244	전	381	381	김*덕	원주시 단구동 *-3	변경
19	돌산	우두	799-81	전	5,315	298	주*진	서울시 송파구 위례성대로14길 *	15. 기정
			799-243	전	334	334	문*례	순천시 장선배기길 8*	변경
20	돌산	우두	16. 794-88	임	40,683	가. 280	여수시	17. 국유지	18. 기정
			19. 794-91	임	322	가. 322	여수시	20. 국유지	변경
21	돌산	우두	21. 799-9	전	585	가. 75	여수시	22. 국유지	23. 기정
			24. 799-237	전	75	가. 75	여수시	25. 국유지	변경

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 7. 6.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 돌산읍 우두리 799-43번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 소로 3-705)사업
  - 나. 명 칭 : 돌산읍 진두마을 도로개설 공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적: 기정) 5,670㎡ → 변경) 5,766㎡ 증) 96㎡
  - 나. 규 모: L=478m B=6.0m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경)
  - ┌기정: 2020. 6.18.~2024.12.31.
  - └변경: 2020. 6.18.~2025.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임
7. 도시관리계획 결정 변경 조서
  - 교통시설 결정(변경) 조서
  - 가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	705	6	국지 도로	478	우두리 산799-6	우두리 794-88	일반 도로	-	건고-10호 (90.01.22)	
변경	소로	3	705	6	국지 도로	478	우두리 799-6	우두리 794-88	일반 도로	-		

나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-705	소로 3-705	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로선형 변경</li> <li>• 면적 증가 A=5,670m<sup>2</sup>→5,766m<sup>2</sup> 증)96m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할측량결과 반영에 따른 필지 변동 및 면적 증가 (96m<sup>2</sup>)</li> </ul>

8. 공람기간: 2023. 7. 6.~ 2023. 7. 20.(14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자 주소	비고
	읍	리			지적	편입			
	계		21	필지	65,674	5,670			기정
			21	필지	5,766	5,766			변경
1	돌산	우두	799-6	도	1,002	11	건교부	국유지	기정
			799-234	도	11	11	건교부	국유지	변경
2	돌산	우두	799-42	도	403	64	건교부	국유지	기정
			799-235	도	63	63	건교부	국유지	변경
3	돌산	우두	799-228	대	86	86	여수시	공유지	기정
4	돌산	우두	799-229	전	1,051	1,051	여수시	공유지	기정
5	돌산	우두	799-231	전	517	517	여수시	공유지	기정
6	돌산	우두	26. 799-58	대	602	75	여수시	공유지	기정
			27. 799-238	대	74	74	여수시	28. 국유지	변경
7	돌산	우두	799-180	전	1,182	455	이*연	전남 여수시 돌산읍 우두리 *	기정
			799-253	전	458	458	이*연	전남 여수시 돌산읍 우두리 *	29. 경
8	돌산	우두	799-186	전	750	266	조*자	경기도 성남시 분당구 미금일로 1*	기정
			799-255	전	263	263	여수시	시유지	30. 경
9	돌산	우두	799-200	전	9	4	여수시	시유지	기정
			799-259	전	4	4	여수시	시유지	31. 경
10	돌산	우두	799-142	도	47	13	여수시	시유지	기정
			799-249	도	13	13	여수시	시유지	32. 경
11	돌산	우두	799-78	도	472	19	여수시	시유지	기정
			799-241	도	19	19	여수시	시유지	33. 경
12	돌산	우두	799-141	도	21	15	여수시	시유지	34. 정
			799-247	도	13	13	여수시	시유지	변경
13	돌산	우두	799-175	대	193	127	여수시	시유지	기정
			799-251	대	127	127	여수시	시유지	35. 경
14	돌산	우두	799-75	전	9,248	1,518	손*주	서울 용산구 이촌동 *-86	기정
			799-239	전	1,517	1,517	손*주	서울 용산구 이촌동 *-86	변경
15	돌산	우두	799-136	전	617	92	여수시	국유지	기정
			799-246	전	93	93	여수시	국유지	36. 경
16	돌산	우두	799-198	전	728	330	유*석	전남 여수시 돌산읍 진두해안길 *	기정
			799-257	전	336	336	유*석	전남 여수시 돌산읍 진두해안길 *	37. 경
17	돌산	우두	799-104	전	496	9	김*화	화성시 향남읍 행정중앙2로 *	38. 정
			799-260	전	9	9	여수시		변경
18	돌산	우두	799-135	전	1,667	365	김*희	원주시 단구동 *-3	39. 정
			799-244	전	381	381	김*덕	원주시 단구동 *-3	변경
19	돌산	우두	799-81	전	5,315	298	주*진	서울시 송파구 위례성대로 14길 *	40. 정
			799-243	전	334	334	문*례	순천시 장선배기길 8*	변경
20	돌산	우두	41. 794-88	임	40,683	가. 280	여수시	42. 국유지	43. 정
			44. 794-91	임	322	가. 322	여수시	45. 국유지	변경
21	돌산	우두	46. 799-9	전	585	가. 75	여수시	47. 국유지	48. 정
			49. 799-237	전	75	가. 75	여수시	50. 국유지	변경

## 도로 지정 공고

여수시 소라면 대포리 65-2번지 외 2필지 상 건축허가와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

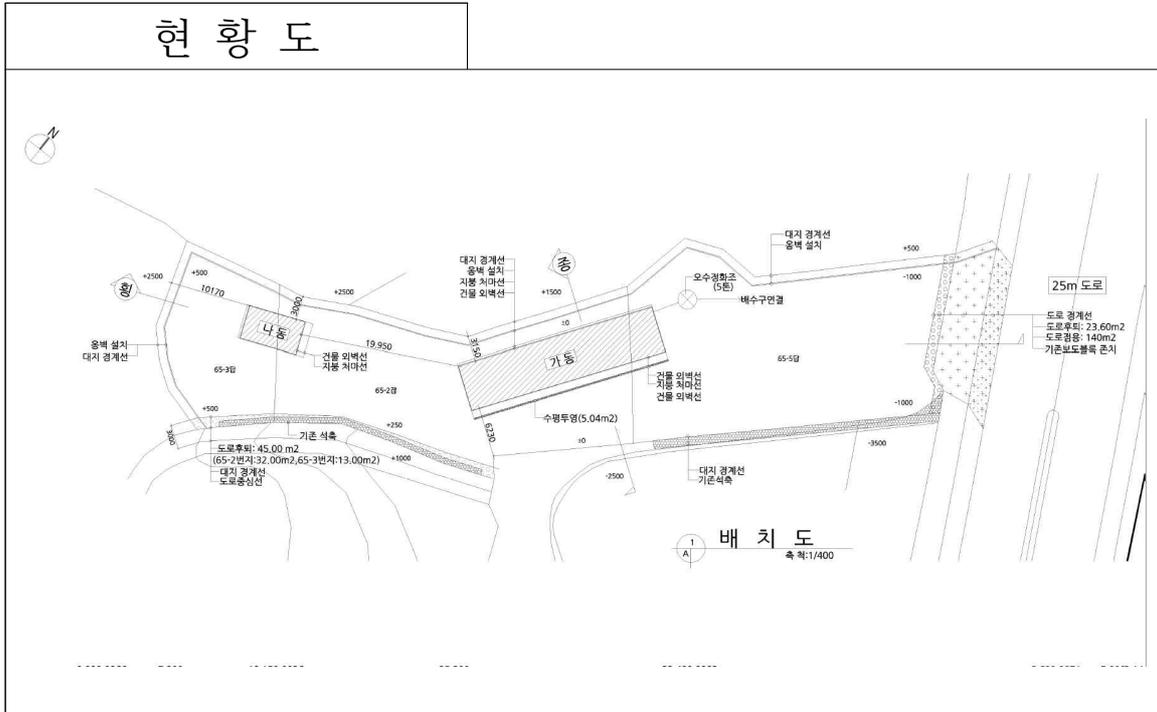
2023. 7. 5.

여 수 시 장

1. 위 치 : 소라면 대포리 65-2번지 외 2필지
2. 도로면적 : 23.6㎡
3. 도로길이 : 18.15m
4. 도 로 폭 : 1.3m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면적	지정면적	
	계				23.6	
	소라면 대포리	65-5	답	813.6	23.6	

6. 관련도서 : 별첨참조



## 공유수면 점·사용 허가를 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고

공유수면 점·사용 허가 신청이 접수됨에 따라「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」제8조제7항 및 동법 시행령 제9조의2제1항에 따라 이해관계자 등의 의견수렴을 위해 아래와 같이 공고하오니, 기한 내 의견을 제출해주시기 바랍니다.

2023. 7. 5.

# 여 수 시 장

### 1. 신청개요

신청인	점용·사용 장소	목적	면적(㎡)	사용기간
위본건설(주)	여수시 경호동 1023 지선 공유수면	오탁방지막 설치	881	허가일 ~ 2025. 12. 31.

### 2. 공람장소, 공람기간

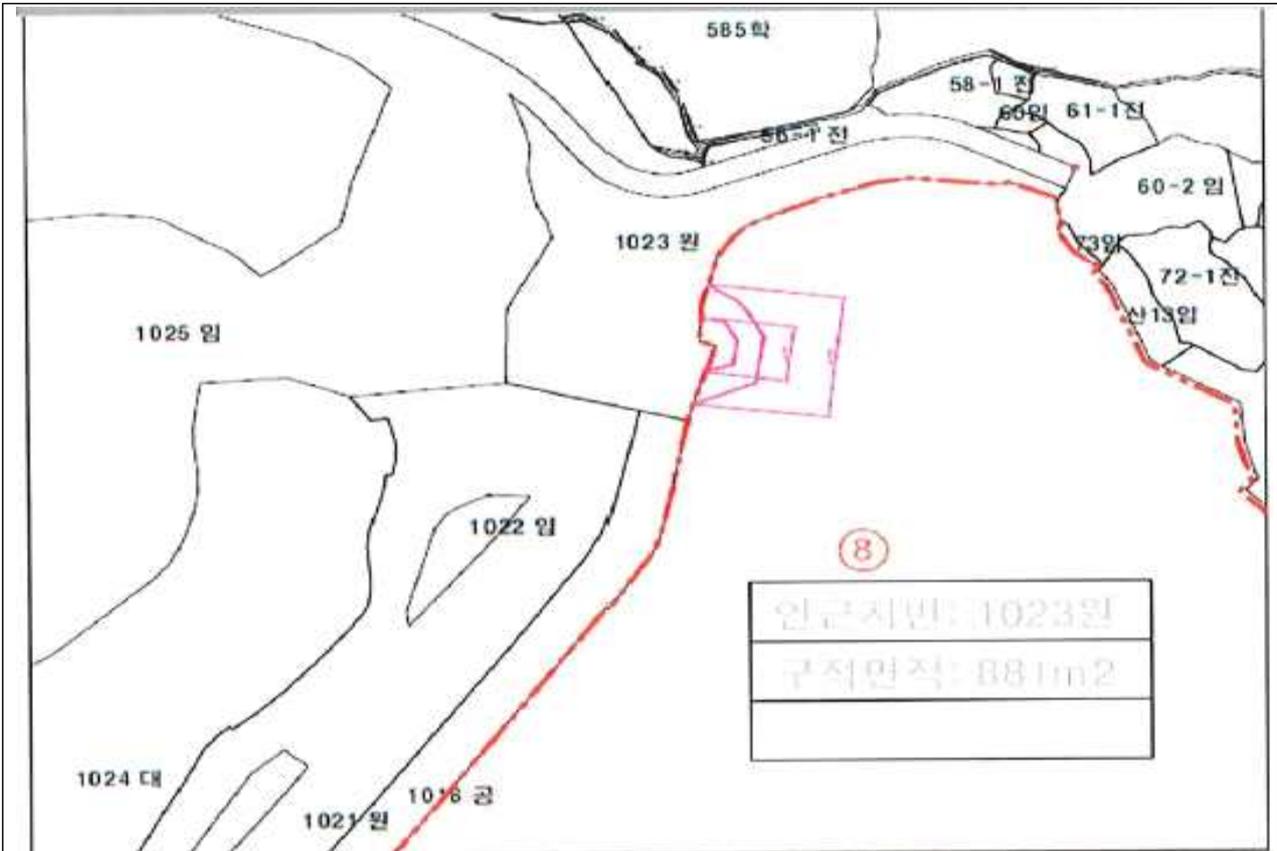
- 공람장소: 여수시 해양정책과
- 공람기간: 2023. 7. 5. ~ 2023. 7. 19.(15일간)

### 3. 의견제출기간 및 방법

- 제출기간: 2023. 7. 5. ~ 2023. 7. 19.(15일간)
- 제출방법: 의견제출서 서식에 맞추어 제출
- 제출처: 해양정책과(여수시 신월로 648, 4층) 또는 전자우편(ds920724@korea.kr)
- 담당자: 공유수면관리팀 김동승

### 4. 기타 문의사항은 여수시 해양정책과(☎659-3971)로 문의주시기 바랍니다.

□ 위치도



<그림> 오락방지막 설치 위치

# 건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고

우리시 관내 건축공사현장에 대하여 투명하고 공정한 안전점검을 수행하고자 「건설기술진흥법」 제62조 및 같은법 시행령 제100조의2, 「건설공사 안전점검 업무수행지침」 제18조의 규정에 따라 건설안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 모집 공고 합니다.

2023년 7월 5일

여수시장

1. 공 고 명 : 건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고

## 2. 대상사업 내역

가. 사 업 명 : 돌산읍 평사리 1405-202번지 외 2필지 신축공사

나. 사업주체 : 데저트크림2

다. 시 공 자 : 왕우건설(주)

라. 감 리 자 : 건축사사무소 희람

마. 사업개요

1) 위 치 : 여수시 돌산읍 평사리 1405-202번지 외 2필지 필지

2) 내 용 : 관광숙박시설(호스텔) / 지하1층 지상3층 / 연면적 4,152.51㎡

3) 공사기간 : 2023. 6. 15. ~ 2024. 1. 31.

4) 순공사비 : 3,173,500,000원(VAT 포함)

5) 안전점검 비용 : 9,000,000원

바. 건축허가일 : 2023. 2. 14.

## 3. 안전점검 내용(과업내용)

#### 가. 점검종류

- 1) 높이가 2m 이상인 흙막이보공 2회
- 2) 높이가 5m이상인 거푸집 및 동바리 2회
- 3) 공사현장에서 제작하여 조립·설치하는 복합형 가설구조물(합벽 지지대)  
2회

#### 나. 점검시기 : 현장협의

다. 안전점검은 「건설기술진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 등 관계 규정의 점검기준을 따르며, 점검 완료 후 종합보고서를 작성·제출.

※ 본 과업의 범위는 건설기술진흥법 제62조 및 같은법 시행령 제100조 제1항 1, 3 및 4호, 건설기술진흥법 시행령 제101조의 2에 따른 안전점검으로, 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 따라 시행함.

### 4. 신청자격 및 결정방법

가. 신청자격 : 여수시 건설안전점검 수행기관 명부에 등록된 업체

※ 등록명부 공고 : 여수시 공고 제2022-1860호

#### 나. 결정방법

- 1) 「여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준」[별표1]에 따른 사업수행능력 및 제안가격을 평가하여 최종평가 평점이 가장 높은 신청자를 선정함. 단 신청업체가 1개사일 경우에는 그 업체를 지정하여 시공사에 통보함.

【최종평가】

평가항목	기 준	심 사 방 법
수행능력	10점	평점=평가점수 X 10%
수행가격	90점	
합 계	100점	

- 2) 당해 안전점검 수행기관의 최고 평가점수가 동일한 경우에는 추첨을 통해 안전점검 수행기관을 지정함.
- 3) 시공자와 지정된 수행기관은 통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약 체결 가격은 지정된 업체의 제안 가격임.

5. 응모신청서 제출일시 및 방법

가. 접수기간 : 2023. 7. 11.(화) 16:00 ~ 18:00

나. 접수방법 : 방문접수

다. 제출서류

- 1) 안전점검 수행기관 지정신청서 1부[서식1]
- 2) 안전점검 수행기관 자기평가서 1부[서식2]
- 3) 안전점검 수행기관 가격제안서[서식3]

- 가격제안가 하한률 : 안전점검 비용의 87.745%

※ 수행가격 제안가가 하한률 미만일 경우, 심사대상에서 제외함.

가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고  
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.

- 4) 서약서 1부[서식4]

6. 개찰일시 : 2023. 7. 14.(금) 이전 개별 통보(우선순위 1개 업체만 통보)

\* 우선순위 업체(1,2순위)의 점수가 동일 할 경우 2개 업체 통보

7. 사실확인 서류 제출기간(개별 통보 받은 업체에 한함.)

가. 제출기간 : 2023. 7. 18.(화) 16:00 ~ 18:00까지

나. 제출서류(사실확인 서류)

- 1) 건설기술인 경력증명서 또는 건설기술인 보유증명서 각 1부.
- 2) 안전점검 수행실적 각 1부.(건축공사장 안전점검 실적과 기존건축물 안전점검 실적을 구분하여 제출)
- 3) 신용평가 등급 확인서 1부.
- 4) 행정제재 유무 확인서 1부.

※ 제출서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것 제출.

※ 사실 확인 서류는 [별첨 1]의 양식을 작성하고, 증빙서류를 첨부하여 원본 1부를 아래 내용에 따라 제출하여야 함.

(1) 좌측제본(크기 A4), 견출지로 항목 구분 (2) 색상 : 표지 백색, 간지 색지

8. 열람 및 이의신청

가. 기 간 : 2023. 7. 19.(금) 16:00 ~ 18:00까지

나. 열람방법 : 여수시청 허가과 방문 열람을 원칙으로 함.

(대표자 또는 위임장을 제출한 대리인에 한하며, 서류 복사는 불가함.)

다. 이의신청 방법 : 반드시 서면(문서)으로 육하원칙에 의거 구체적으로 작성하여야 함.

9. 유의사항

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 응모서류가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소할 수 있습니다.

나. 세부일정은 추진상황에 따라 다소 변경될 수 있습니다.

다. 제출된 서류에 한하여 평가하며, 제출된 서류의 누락·오기 등으로 인

한 불이익은 신청자에게 있고, 수행기관으로 지정되지 아니한 신청자에게는 지정결과를 별도 통보하지 않습니다.

- 라. 응모서류가 접수된 이후에는 교환 또는 수정이 불가하오니 정확히 작성·제출하여야 하며, 자기평가서 기재 내용과 증빙자료가 상이할 경우 지정권자가 판단하여 평가합니다.
- 마. 신청서류 및 이의신청에 따른 사실여부 등을 확인하기 위하여 지정신청자에게 증빙자료를 요구(전화)할 수 있으며, 소명 또는 증빙자료를 요구한 후 24시간 이내 제출하지 못할 경우, 해당 항목은 “0” 점 처리합니다.
- 바. 안전점검 수행기관 지정 이후 사업계획변경 등으로 사업비의 증감이 발생한 경우, 지정 당시의 기준에 따라 당사자간 점검비용을 정산하여야 합니다.
- 사. 본 공고문에 명기되지 않은 사항에 대해서는 「건설기술진흥법」 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정을 우선 적용합니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여수시 허가과(☎061-659-4103)에 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 서식 1부. 끝.

[서식1]

## 안전점검 수행기관 지정 신청서

※ 색상이 어두운 칸은 신청인이 작성하지 아니며, [ ]에는 해당하는 곳에 √ 표를 합니다.

접수번호	접수일자	
신청인	상호 또는 법인명칭	법인등록번호
	소재지	전화번호
	대표자	생년월일
신청 사업명		
직무분야	건축분야 [    ]    종합분야 [    ]	

「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2조 및 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조제7항에 따라 안전점검 수행기관의 지정을 신청합니다.

년    월    일

신청인

(서명 또는 인)

**여 수 시 장** 귀하

신청인 (대표자) 제출서류	1. 안전점검 수행기관 지정 신청서 1부 [서식1] 2. 안전점검 수행기관 자기평가서 1부 [서식2] 3. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부 [서식3] 4. 서약서 1부 [서식4]	수수료  없음
----------------------	---	---------------

[서식2]

**안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 자기평가서**

1. 사업수행능력

평가항목	배점범위	세부기준 및 배점		비고
1. 참여 기술인	50	소 계	50	
		· 특급기술자: 7점 × 인원		
		· 고급기술자: 5점 × 인원		
		· 중급기술자: 3점 × 인원		
		· 초급기술자: 1점 × 인원		
2. 유사용역 수행실적 (최근5년간)	40	소 계	40	
		· 건축공사장 안전점검 수행실적 - 실적당 2점 × 개소		
		· 건축물 안전점검 수행실적 - 실적당 1점 × 개소		
3. 점검·진단 평가결과	5	· 참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 경우 0점 처리	5	
4. 신용도평가 (신용평가등급 확인서)	5	· A- 이상	5	
		· BBB- 이상	4	
		· BB- 이상	3	
		· B- 이상	2	
		· CCC+ 이하	1	
		· 미제출	0	
<b>총 계</b>	<b>100</b>	<b>평점 : 평가점수 × 10%</b>		

1. 보유기술인은 건설기술인 경력증명서 상 직무분야 건축, 토목 및 안전관리에 한함(중복 불인정)
2. 유사용역 수행실적은 공고일 기준 최근 5년 이내 건축공사장 정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검 또는 공사재개 전 안전점검을 수행 완료한 실적에 한함(1개소 현장 2회 실시하더라도 1개소 인정)

2. 수행가격

평가항목	세부기준 및 배점				비고
		1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상	5천만원 미만	
제안가격	· 예정가격 1번째 근접	70	80	90	
	· 예정가격 2번째 근접	65	75	85	
	· 예정가격 3번째 근접	60	70	80	
	· 예정가격 4번째 근접	55	65	75	
	· 예정가격 5번째 근접	50	60	70	
	· 예정가격 6번째 근접	45	55	65	
	· 예정가격 7번째 근접	40	50	60	
	· 예정가격 8번째 근접	35	45	55	
	· 예정가격 9번째 근접	30	40	50	
	· 예정가격 10번째 근접	25	35	45	
	· 예정가격 11번째 근접	20	30	40	
	· 예정가격 12번째 근접	15	25	35	
	· 예정가격 13번째 이하	10	20	30	

- 제안가격이 같을 경우 공동점수를 인정하며, 차 순위 신청자는 공동점수 신청자 수 이후 점수를 산정
- 예정가격산정은 다음과 같이 한다.
  - 참여업체 수 3개소 이하 : 평균 수행가격 제안가
  - 참여업체 수 4개소 이상 : 평균 수행가격 제안가 (최고, 최저 수행가격은 제외)
- 예정가격의 근접한 순서는 예정가격과 제안가격 차이의 절대값을 이용하여 산정
- 최고가와 최저가를 제시한 기관도 평가대상에 포함됨.

**【최종평가】**

평가항목	기 준	심 사 방 법
수행능력	10점	평점=평가점수 X 10%
수행가격	90점	
합 계	100점	

## 안전점검 수행기관 가격제안서

가격내용	사업명			
	제안가격	금	원정(₩	원정) ※부가세별도
신청자	상호 또는 법인명칭		법인등록번호	
	주소		전화번호	
	대표자		생년월일	

본인은 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검 수행비 가격제안서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 업무를 성실히 수행할 것을 약속합니다.

**가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고  
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.**

년    월    일

신청자(대표자)

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하



## 양식업 면허 처분사항 공고

「양식산업발전법」 제10조, 같은 법 시행령 제23조에 의거 다음과 같이 양식업 면허 처분사항을 공고합니다.

### ◆ 양식업 면허 처분 내역 ◆

면허 번호	양식업의 종류	시설 방법	면적 (ha)	양식장 위치	면허기간	수산자원 조성금 (천원)	양식업권자		비고
							주소	성명	
11932	패류양식	바닥식 (살포식)	10.00	화정 여자	2023.09.05. 2033.09.04.	-	여수시 화정면 여자리	여자어촌계	10965 재개발

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2023. 07. 05.

여 수 시 장