

**여수국가산업단지(소제지구 택지조성)  
공 원 조 성 계 획 도 서**

**2023. 11.**



**여수시**



1. 공 원(변경)

1-1 소공원1

1) 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 내 용	시설면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		부지면적	건 축 물			
			바닥면적	연면적		
총 계		7,562.0	-	-	100.0	
공원시설		466.0	-	-	6.2	
도로 및 광장	도로	354.0	-	-	4.7	
	광장	112.0			1.5	
휴 양 시 설	전통정자, 등의자	-	-	-	-	
공원관리시설	시설안내판	-	-	-	-	
녹 지		7,096.0	-	-	93.8	

2) 공원 결정(변경)조서

< 세부시설 >

시 설 구 분	부호	시 설 명	부지면적(㎡)	규 모	건축물(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
		총 계	7,562.0	-	-	-	
도로 및 광장		소 계	466.0	-	-	-	
		도 로	354.0	-	-	-	
		광 장	112.0				
휴 양 시 설		소 계	-	-	-	-	
	①	전통정자	-	1개소	-	-	
	②	등의자	-	8개소	-	-	
공원 관리시설		소 계	-	-	-	-	
	③	체력단련시설	-	2개소	-	-	
녹지 및 기타		소 계	-	-	-	-	
		녹 지	7,096.0	-	-	-	

< 도로조서 >

등급	유별	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
총 계				176	354				
소로	3	1	1.5	55	84	산책로	공원남측	소로3-2	
소로	3	2	2.7	82	208	산책로	공원북측	광장	
소로	3	3	1.4	39	62	산책로	광장	소로3-2	

1-2 소공원2

1) 조성계획 총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비고
		부지면적	건축물			
			바닥면적	연면적		
총계		223.0	-	-	100.0	
공원시설		34.0	-	-	15.2	
도로 및 광장	도로	24.0	-	-	10.8	
휴양시설	휴게쉼터, 전통정자, 등의자	10.0	-	-	-	
녹지		189.0	-	-	84.8	

2) 공원 결정(변경)조서

< 세부시설 >

시설구분	부호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
		총계	223.0	-	-	-	
도로 및 광장		소계	24.0	-	-	-	
		도로	24.0	-	-	-	
휴양시설		소계	10.0	-	-	-	
	가	휴게쉼터	10.0	-	-	-	
	①	전통정자	-	1개소	-	-	
	②	등의자	-	4개소	-	-	
녹지 및 기타		소계	189.0	-	-	-	
		녹지	189.0	-	-	-	

< 도로조서 >

등급	유별	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
총계				20	24				
소로	3	1	1.2	20	24	산책로	공원북측	공원남측	

### 1-3 어린이공원1

#### 1) 조성계획 총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비고
		부지면적	건축물			
			바닥면적	연면적		
총계		1,847.0	-	-	100.0	
공원시설		895.0	-	-	48.5	
도로 및 광장	도로	681.0	-	-	36.9	
	진입광장, 중앙광장					
휴양시설	휴게쉼터	34.0	-	-	1.8	
	파고라, 등 의자, 평 의자, 앉음벽					
유희시설	놀이터	180.0	-	-	9.7	
	조합놀이대, 흔들놀이대					
녹지		952.0	-	-	51.5	

#### 2) 공원 결정(변경)조서

##### < 세부시설 >

시설구분	부호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
		총계	1,847.0	-	-	-	
		소계	681.0	-	-	-	
도로 및 광장		도로	261.0	-	-	-	
	가-1	진입광장	95.0	-	-	-	
	가-2	중앙광장	325.0	-	-	-	
		소계	34.0	-	-	-	
휴양시설	나	휴게쉼터	34.0	-	-	-	
	①	파고라	-	2개소	-	-	
	②	평의자	-	6개소	-	-	
	③	등의자	-	10개소	-	-	
	④	앉음벽	-	46M	-	-	
			소계	34.0	-	-	-

**< 세부시설 >**

시 설 구 분	부 호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규 모	건축물(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
운 동 시 설	소 계		180.0	-	-	-	
	다	놀이터	180.0	-	-	-	
	⑤	조합놀이대	-	1개소	-	-	
	⑥	흔들놀이대	-	4개소	-	-	
녹지 및 기타	소 계		-	-	-	-	
		녹 지	952.0	-	-	-	

**< 도로조서 >**

등급	유별	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
총 계				54.0	261.0				
소로	3	1	5.0	28.0	139.0	진입로	공원경계부 (서측)	가-2 중앙광장	
소로	3	2	5.0	23.0	122.0	진입로	공원경계부 (북측)	소로 3-1	

1-4 역사공원1

1) 조성계획 총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비고
		부지면적	건축물			
			바닥면적	연면적		
총계		16,262.0	-	-	100.0	
공원시설		5,206.0	-	-	32.1	
도로 및 광장	도로(산책로)	2,034.0	-	-	28.2	
	진입광장 및 중앙광장	2,556.0				
수경 시설	바닥분수	442.0	-	-	2.8	
휴양 시설	휴게쉼터 (데크평상)	24.0	-	-	0.2	
교양 시설	야외스텐드	150.0	-	-	0.9	
녹지		8,425.0	-	-	51.8	
문화재 보존구간		2,631.0	-	-	16.1	

2) 공원 결정(변경)조서

< 세부시설 >

시설구분	부호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
		총계	16,262.0	-	-	-	
도로 및 광장		소계	4,590.0	-	-	-	
		도로(산책로)	2,034.0	-	-	-	
	가-1	진입광장-1	129.0	-	-	-	
	가-2	진입광장-2	73.0	-	-	-	
	가-3	진입광장-3	96.0	-	-	-	
	가-4	중앙광장-1	216.0	-	-	-	
	가-5	휴게광장-1	698.0	-	-	-	
	가-6	분수광장-1	1,344.0	-	-	-	

**< 세부시설 >**

시 설 구 분	부호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규 모	건축물(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
수경 시설	소 계		442.0	-	-	-	
	나-1	바닥분수	442.0	-	-	-	
휴 양 시 설	소 계		24.0	-	-	-	
	다-1	휴게쉼터(평상)-1	24.0	-	-	-	
	②	파고라	-	6개소	-	-	
	③	평의자	-	18개소	-	-	
	④	등의자	-	36개소	-	-	
교양 시설	소 계		150.0	-	-	-	
	마-1	야외스텐드-1	150.0	-	-	-	
녹지 및 기타	소 계		8,425.0	-	-	-	
	녹 지		8,425.0	-	-	-	
문화재 보존구간	소 계		2,631.0				
	문화재보존-1		1,700.0	-	-	-	
	문화재보존-2		931.0				

< 도로조서 >

등급	유별	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
총 계				712.0	1,305.5				
소로	3	1	2.0	188.4	376.8	진입로	공원경계부 (북측)	소로 3-4	
소로	3	2	2.0	20.3	40.6	연결로	소로 3-9	소로 3-1	
소로	3	3	2.0	17.6	35.2	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-9	
소로	3	4	2.0	194.1	388.2	진입로	공원경계부 (남측)	가-5 진입광장5	
소로	3	5	2.0	54.6	109.2	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-4	
소로	3	6	1.5	34.4	51.6	연결로	소로 3-1	소로 3-1	
소로	3	7	1.5	31.1	46.7	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-1	
소로	3	8	1.5	28.7	43.1	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-1	
소로	3	9	1.5	74.7	112.1	연결로	소로 3-1	소로 3-4	
소로	3	10	1.5	18.9	28.4	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-9	
소로	3	11	1.5	11.6	17.4	연결로	소로 3-9	소로 3-4	
소로	3	12	1.5	11.5	17.3	연결로	소로 3-4	소로 3-5	
소로	3	13	1.5	8.4	12.6	연결로	소로 3-5	가-8 중앙광장3	
소로	3	14	1.5	17.7	26.6	연결로	소로 3-5	가-8 중앙광장3	

1-5 수변공원1

1) 조성계획 총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비고	
		부지면적	건축물				
			바닥면적	연면적			
총계		18,544.0	-	-	100.0		
공원시설		953.0	-	-	5.1		
도로 및 광장	도로, 중앙광장, 진입광장	606.0	-	-	3.3		
	휴양시설	휴게쉼터	180.0	-	-	1.0	
		등의자, 앓음벽					
	운동시설	체력단련장	167.0	-	-	0.9	
		체력단련시설					
녹지		17,591.0	-	-	94.9		

< 세부시설 >

시설구분	부호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
		총계	18,544.0	-	-	-	
도로 및 광장		소계	606.0	-	-	-	
		도로	401.0	-	-	-	
	가-1	진입광장	59.0	-	-	-	
	가-2	중앙광장	146.0	-	-	-	
		소계	180.0	-	-	-	
휴양시설	나-1	휴게쉼터-1	56.0	-	-	-	
	나-2	휴게쉼터-2	43.0	-	-	-	
	나-3	휴게쉼터-3	45.0	-	-	-	
	나-4	휴게쉼터-4	36.0	-	-	-	
	①	등의자	-	9개소	-	-	
	②	앓음벽	-	30.0M	-	-	
		소계	167.0	-	-	-	
운동시설	다-1	체력단련장-1	64.0	-	-	-	
	다-2	체력단련장-2	31.0	-	-	-	
		소계	167.0	-	-	-	

**< 세부시설 >**

시 설 구 분	부호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규 모	건축물(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
운 동 시 설	다-3	체력단련장-3	38.0	-	-	-	
	다-4	체력단련장-4	34.0	-	-	-	
	③	체력단련시설	-	8개소	-	-	
녹지 및 기타	소 계		17,591.0	-	-	-	
		녹 지	17,591.0	-	-	-	

**< 도로조서 >**

등급	유별	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
총 계				505	401.0				
소로	3	1	1.5	11.0	17.0	진입로	수변공원	소로 3-2	
소로	3	2	1.5	17.0	26.0	진입로	수변공원	공원경계부 (남측)	
소로	3	3	1.5	16.0	24.0	연결로	소로 3-2	소로 3-4	
소로	3	4	1.5	20.0	30.0	연결로	소로 3-2	다-1 체력단련장1	
소로	3	5	2.0	14.0	28.0	진입로	수변공원	공원경계부 (남측)	
소로	3	6	1.5	15.0	23.0	진입로	수변공원	나-1 휴게쉼터1	
소로	3	7	2.0	5.0	10.0	진입로	수변공원	공원경계부 (남측)	
소로	3	8	2.0	9.0	18.0	진입로	수변공원	공원경계부 (남측)	
소로	3	9	1.5	51.0	76.0	진입로	공원경계부 (남측)	공원경계부 (남측)	
소로	3	10	1.5	82.0	123.0	진입로	가-1 진입광장	공원경계부 (남측)	
소로	3	11	1.5	4.0	6.0	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-2	
소로	3	12	1.5	5.0	8.0	진입로	공원경계부 (남측)	나-3 체력단련장3	
소로	3	13	1.5	8.0	12.0	진입로	공원경계부 (남측)	소로 3-2	