

제2024-3호 2024년 1월 4일(목)	시 보  여수시	시 정 지 표 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
-----------------------------------	--	---

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2024-1호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시 (오천동 몽돌해변 진입부 도로확장 개설공사)	1
○ 여수시 고시	제2024-3호	소규모 공유수면 매립공사 실시계획 승인 고시	4
○ 여수시 고시	제2024-4호	여수 도시계획시설(암골못근린공원) 조성계획 결정 및 지형도면 고시	5
○ 여수시 고시	제2024-5호	여수 도시계획시설(강남정근린공원) 조성계획 결정 및 지형도면 고시	6
○ 여수시 고시	제2024-8호	소규모 공유수면 매립공사 실시계획 승인 고시	7
○ 여수시 고시	제2024-9호	공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시	8
○ 여수시 고시	제2024-10호	지적기준점(도근점) 성과 고시	9
○ 여수시 고시	제2024-11호	공유수면 점용 사용 변경허가 고시(돌산읍 죽포리 1806)	10

공 고

○ 여수시 공고	제2024-14호	여수국가산업단지 개발사업 준공인가 공고	11
○ 여수시 공고	제2024-25호	2024년 수산물 소형정온저장시설사업 모집 공고	12
○ 여수시 공고	제2024-39호	도로지정 공고(신태동 산 34-2번지 외 3필지)	19
○ 여수시 공고	제2024-40호	손실보상협의 공시송달 공고(여수상공회의소 진입도로 개설공사)	21
○ 여수시 공고	제2024-44호	여수시 문화유산 안전경비원 기간제근로자 모집 공고	23
○ 여수시 공고	제2024-48호	주택건설공사 감리자(전기) 모집 공고(정정)	38
○ 여수시 공고	제2024-58호	건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고 (웅천국민체육센터 건립공사)	65
○ 여수시 공고	제2024-59호	「성폭력방지 및 피해자보호 등에 관한 법률」 위반 사회복지시설 행정처분 공시 송달 공고	75
○ 여수시 공고	제2024-61호	양식업 면허 유효기간 연장허가 사항 공고	77

회	람								
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2024. 1. 4.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 오천동 341-9번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로3-1218)사업
 - 나. 명 칭: 오천동 몽돌해변 진입부 도로확장 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적: 676m²
 - 나. 규 모: L=110m B=6m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일: 실시계획인가일로부터
 - 나. 준공예정년월일: 2024. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4073)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유자 이외의 권리			비고
	주소	지번				성명	주소	성명	주소	권리내용	
합계					4,192	676.0					
1	오천	341-10	답	56	1.6	조영태	순천시 조례동 1658 주공아파트 702-804				
2	오천	341-9	도	176	141.9	여수시	시유지				
3	오천	341-8	도	50	34.7	주성두	여수시 오천동 3길 3	여수농협협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권	
4	오천	341-6	대	160	2.3	주성두	여수시 오천동 3길 3	여수농협협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권	
5	오천	341-11	도	2	2	여수시	시유지				
6	오천	344-7	도	18	8.1	여수시	시유지				
7	오천	345-4	도	159	79.3	윤홍열	순천시 용당동 191-1 현대아파트 101동 403호	예금보험공사	서울 중구 다동 33	가압류	
								주식회사정리 금융공사	서울 중구 다동 33	가압류	
								한국주택금융 공사	서울 중구 남대문로 5가 6-1(부산지사)	가압류	
								순천시		압류	
8	오천	345-6	답	309	74.9	재단법인 기독교 대한하나님의성회	서울 종로구 평동 222	여수농협협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권	
9	오천	345-2	도	56	11.5	윤홍열	순천시 용당동 191-1 현대아파트 101동 403호	예금보험공사	서울 중구 다동 33	가압류	
								주식회사정리 금융공사	서울 중구 다동 33	가압류	
								한국주택금융 공사	서울 중구 남대문로 5가 6-1(부산지사)	가압류	
								순천시		압류	
10	오천	345-1	답	10	0.2	윤홍열	순천시 용당동 191-1 현대아파트 101동 403호	예금보험공사	서울 중구 다동 33	가압류	
								주식회사정리 금융공사	서울 중구 다동 33	가압류	
								한국주택금융 공사	서울 중구 남대문로 5가 6-1(부산지사)	가압류	
								순천시		압류	
11	오천	346-1	전	3	0.6	권수봉	여수시 오천동 369				
						서양기	여수시 오천동 351-2				
12	오천	346-2	도	36	36	권수봉	여수시 오천동 369				
						서양기	여수시 오천동 351-2				
13	오천	351-2	대	365	1.6	김복심	여수시 오천동 351-2				
14	오천	346-4	도	63	52.5	권수봉	여수시 오천동 369				

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유자 이외의 권리			비고
	주소	지번				성명	주소	성명	주소	권리내용	
						서양기	여수시 오천동 351-2				
15	오천	351-3	도	17	17	여수시	시유지				
16	오천	351-4	도	5	5	서양기	여수시 오천동 351-2				
17	오천	347-6	도	4	0.8	김홍기	여수시 오천동 371-3				
						김종욱	여수시 오천동 367				
						김용근	경기도 남성시 수정구 수진동 1468				
18	오천	350-2	도	36	36	여수시	국유지				
19	오천	350-1	답	1,763	11.4	김수동	부산시 서구 부민동 3가 부민이편한세상 101-1108				
20	오천	347-8	전	530	0.5	김용철	여수시 오천3길 10	여수제일신용 협동조합	전라남도 여수시 화산로 134(선원동)	근저당권 지상권	
21	오천	347-2	도	56	29.8	여수시	시유지				
22	오천	350-7	도	154	113.4	여수시	시유지				
23	오천	347-1	전	10	10	여수시	시유지				
24	오천	350-3	답	147	4.7	여수시	시유지				
25	오천	349-1	도	7	0.2	여수시	시유지				

소규모 공유수면 매립공사 실시계획승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제38조 제4항 및 동법시행령 제48조 제6항의 규정에 의거 고시합니다.

승인번호 (승인일)	매립면허취득자		매립목적	면적 (㎡)	위 치	시행기간 (착수 및 준공 예정기간)	매립예정지 토지이용 계획
	주 소	성 명					
2023-2 (‘23. 5. 19.)	전라남도 여수시 시청로 1	여수시장 (섬자원 개발과)	남면 역포마을 해안도로 확장공사	735.02	남면 연도리 905-2번지 일원	‘24. 1. ~ ‘24. 5.	역포항으로 진입하는 도로확장
2023-3 (‘23. 5. 19.)			남면 심포마을 해안도로 확장공사				

2024. 1. 3.

여 수 시 장

여수 도시계획시설(암골못근린공원) 조성계획 결정 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(암골못근린공원) 조성계획 결정 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조 같은 법 시행령 제25조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 공원 조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 고시 합니다.

2024. 1. 4.

여 수 시 장

1. 여수 도시계획시설(암골못공원) 조성계획 결정 조서 : 붙임
2. 여수 도시계획시설(암골못공원) 조성계획 결정 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 여수시청 공원과(061-659-4623)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시계획시설(강남정근린공원) 조성계획 결정 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(강남정근린공원) 조성계획 결정 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조 같은 법 시행령 제25조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 공원 조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 고시 합니다.

2024. 1. 4.

여 수 시 장

1. 여수 도시계획시설(강남정공원) 조성계획 결정 조서 : 붙임
2. 여수 도시계획시설(강남정공원) 조성계획 결정 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 여수시청 공원과(061-659-4623)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

소규모 공유수면 매립공사 실시계획승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제38조 제4항 및 동법시행령 제48조 제6항의 규정에 의거 고시합니다.

승인번호 (승인일)	매립면허취득자		매립목적	면적 (㎡)	위 치	시행기간 (착수 및 준공 예정기간)	매립예정지 토지이용 계획
	주 소	성 명					
2023-5 (‘23. 12. 28.)	전라남도 여수시 시청로 1	여수시장 (해양정책과)	남면 장치마을 해안도로 확장공사	933	남면 심장리 82-9번지 일원	‘24. 2. ~ ‘24. 4.	도로

2024. 1. 4.

여 수 시 장

여수시 고시 제2024 - 9호

공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획을 승인(신고)하고 고시합니다.

승인 (신고) 번호	실시계획 승인 (신고)수리	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	점용·사용 장 소	공사내용
		주 소	성 명				
2023-56 (‘23. 10. 13.)	2024. 1. 3.	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (해양정책과)	‘24. 2.	‘24. 5.	여수시 남면 삼장리 82-9번지 일원	남면 장지마을 해안도로 확장공사

2024. 1. 4.

여 수 시 장

지적측량기준점 성과 고시

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조 및 같은 법 시행령 제10조 규정에 따라 지적측량기준점(지적도근점)에 대한 측량성과를 아래와 같이 고시합니다.

2024년 1월 3일

1. 고시대상

가. 지적도근점 : 2586(여수시 율하동 144-16) 외 8점

2. 고시내용

가. 기준점의 명칭 및 번호

나. 좌표계의 원점명

다. 좌표 및 표고

라. 경도와 위도

마. 설치일, 소재지 및 표지의 재질

3. 성과 보관 장소

가. 장소 : 여수시청 민원지적과

나. 전화 : 061) 659-3328

붙임 2024년 지적기준점(도근점) 성과 조서 1부.

여 수 시 장

여수시 고시 제2024-11호

공유수면 점용 사용 변경허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 및 같은 법 시행령 제9조에 의하여 공유수면 점용 사용 변경허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 4일

여 수 시 장

1. 허가번호: 제2018-00043호
2. 허가 일자: 2024년 1월 3일
3. 점용 사용의 장소: 여수시 돌산읍 죽포리 1806
4. 점용 사용의 면적: 155㎡
5. 점용 사용의 기간
 - 변경 전: 2018-08-27 ~ 2023-08-26
 - 변경 후: 2018-08-27 ~ 2028-08-26
6. 점용 사용의 목적: 죽포리 41 양어장 진출입로
7. 점용 사용 허가를 받은 자
 - 성 명: 박정래
 - 주 소: 전라남도 여수시 돌산읍 두문포길 159

끝.

여수국가산업단지 개발사업 준공인가 공고

여수국가산업단지 개발사업에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제37조, 같은 법 시행령 제36조 및 「전라남도 사무위임 규칙」 제2조에 따라 다음과 같이 준공인가하고 공고합니다.

2024. 1. 4.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭: 공장증설용지 조성사업
2. 사업시행자 성명 주소
가. 성 명: 한화솔루션(주) 이구영, 남이현, 김동관
나. 주 소: 서울특별시 중구 청계천로 86 한화빌딩
3. 사업시행지역의 위치 및 면적
가. 위 치: 여수시 화치동 16-1번지 일원
나. 면 적: 2공구 48,059.3㎡ (전체 52,951.6㎡)
4. 준공인가연월일: 2024. 1. 2.
5. 공공시설 및 토지등의 관리처분계획: 해당없음
6. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2024년 수산물 소형저온저장시설사업 모집 공고

수산물 저온저장시설 확충으로 안정된 유통망 구축 및 가격안정성 확보를 위해 「2024년 수산물 소형저온저장시설사업」을 다음과 같이 실시하오니 어업인 및 수산물가공업자께서는 공고내용을 확인하여 신청하여 주시기 바랍니다.

2024. 1. 2.

여 수 시 장

1. 사업 개요

가. 사업량 : 4개소(개소당 15,000천원)

나. 사업비 : 60,000천원(도비 9,000, 시비 21,000, 자담 30,000)

* 지원율 : 도비 15%, 시비 35%, 자부담 50%

다. 지원대상: 어업인, 수산물가공업자, 어업경영체, 식품사업자

라. 사업내용: 10평이하(9.9m²~33m²) 규모의 컨테이너·판넬식 저온저장시설

2. 신청서 접수 및 제출서류

가. 접수기간: 2024. 2. 2.(금)까지

나. 접수처: 읍면동사무소

○ 제출서류

1) 사업지원신청서 및 사업계획서

2) 사업대상자 증빙 서류(어업허가증, 어업경영체 등록증 등)

3) 부지확보 증명서 또는 부지사용 승낙서

* 토지등기부등본, 토지대장(건축물이 있는 경우 건축등기부등본, 건축물 대장 포함)

4) 어촌계 총회 회의록(어촌계에 한함)

- 5) 이사회 회의록(주식회사, 법인의 경우)
 - 6) 기타 사업집행 주체가 요구하는 서류
- 다. 기 타: 건축신고 또는 가설건축신고를 득하여야 하며, 이행하지 못 할 시에는 제외 될 수 있음

3. 지원 대상자 선정 및 통보

- 신청내용 검토 후 선정방법에 따라 보조금 지급대상 선정 후 개인별 통보

4. 유의사항

- 보조사업자로 선정 통보일로부터 3개월 이내 착공보고를 하지 않을 경우 행정절차 지연 등 정당한 사유 없이 보조사업을 포기한 자로 간주하여 사업자격이 박탈 될 수 있음
- 동 사업의 보조사업자로 선정된 후 불가피한 사정* 없이 사업을 포기한 경우 향후 2년간 신청을 제한

* 사업 당해연도에 재난재해 피해를 입어 해당 시설을 운영할 수 없는 경우

- 보조금 지원 확정통보가 되었음에도 불구하고 보조금 지급신청서류 검토과정에서 결격사유가 있는 경우 보조금 지급 불가
- 「보조금 관리에 관한 법률*」 등 관계 법령에 따라 보조금의 목적 외 사용 등 위반 행위 시 보조금 환수 될 수 있음

* 제30조(법령 위반 등에 따른 교부 결정의 취소), 제31조의2(보조사업 수행 배제 등), 제33조(보조금수령자에 대한 보조금의 환수) 등

6. 기타사항

- 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 2024년 수산물 소형저온저장 시설사업등 관련 규정에 따름.
- 본 사업은 사업추진 여부, 지원금액 등이 여건에 따라 변동 될 수 있으며 기타 궁금한 사항은 여수시 수산경영과(☎061-659-3912) 로 문의

사업계획서

1. 사업명 :

2. 사업목적 및 필요성 :

3. 사업개요

○ 기간 :

○ 신청자 :

○ 장소 :

○ 사업내용 :

* 사업 세부내용은 별지 첨부할 것

4. 일정별 사업추진 계획

추진시기	세부 사업내용	비고

5. 보조금 산출내역

(단위 : 천원)

항목별	금액	산출내역
계		

6. 월별자금 투입계획

월별(분기별)	투 입 예 상 액	비 고
계		

7. 보조금 이외의 경비 부담자의 성명, 명칭, 부담금액, 부담방법

8. 사업의 기대효과

-
-
-

9. 보조사업 수행에 따라 예상되는 수입금액 및 처리방안

(단위 : 천원)

수입내용	예상수입액	수익금 처리방안
계		

10. 보조사업 수행에 따라 취득하는 재산

청렴계약 이행서약서

당 업체는 부패 없는 투명한 기업경영과 공정한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, 금번 청렴계약제 시행취지에 적극 동참하여 귀하(여수시)가 발주하는 '2024년 수산물 소형저온저장시설사업' 계약과 관련하여 당 업체는 물론 당 사업과 관련이 있는 모든 협력업체, 하도급업체의 임직원과 대리인은 다음 서약내용을 반드시 지켜 이행할 것을 서약합니다.

서약내용

1. 위 사업과 관련하여 계약에서부터 준공에 이르기까지 제반계약사항을 성실히 이행할 것이며, 보조금을 보조사업 목적인 수산물 소형저온저장시설사업비 이외의 용도로 사용하지 않겠으며 계약 사항을 위반하거나 품질을 떨어뜨리는 어떠한 행위도 하지 않겠습니다.
2. 위 사업의 계약 체결과 착공 그리고 준공 등의 전 과정을 통하여 어떠한 경우에도 뇌물공여나 청탁으로 관계 발주자 및 공무원을 회유하여 편의를 제공받는 등 불법을 묵인하도록 요청하지 않겠으며, 관계 발주자 및 공무원의 어떠한 불법·부당한 요구에도 단호히 이를 거부하겠습니다.
3. 위 사업관련 보조금 교부결정 자부담액을 신의성실에 원칙에 따라 당해 보조사업에 전액 집행하고 타당한 사유 없이 감액 집행한 경우에는 정산 시 동률의 보조금을 감액 조치하도록 하겠습니다.
4. 보조금과 관련된 제반 규정에 위반되는 사실이 발견된 때나 보조금을 다른 용도에 사용하거나 보조금 교부목적과 보조사업의 내용 또는 조건 및 관계법령에 위반하였을 때에는 보조금 환수 및 반납하고 이에 이의를 제기하지 않겠습니다.
5. 위의 서약은 당 업체의 양심과 명예를 걸고 반드시 지킬 것이며, 만약 이를 위반한 사실이 밝혀질 경우 관계 법령에 따른 처분은 물론 귀사와 청에서 발주하는 모든 공사(용역, 물품 등)에 대하여 참가 제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 스스로 참가하지 않겠으며, 이와 관련 귀사와 청의 처분에 대하여 이의를 제기하지 않겠습니다.

2024년 월 일

서약자(계약상대자) :

(서명 또는 인)

여수시장 귀하

수산물 소형저온저장 시설기준

※ 모든 자재는 KS제품을 사용하되, 아래의 설치기준을 따른다.

구 분		3평형	5평형	10평형	비 고
냉동기	압축기 소요열량 (kcal/hr)	2,900이상	4,000이상	6,500이상	-증발온도 : -5℃ 기준 -응축온도 : 50℃ 기준
	유닛쿨러 방열량 (kcal/hr)	2,900이상	4,000이상	6,500이상	-실내온도 : -20℃ 기준 -T.D : 고습도용은 3.9℃ 기준, 저습도용은 10℃ 기준
단열판넬	외 피	- 칼라강판, PVC코팅 강판, 스텐레스 강판 중 택함 - 강판 두께는 0.5mm 이상			
	단열재	- 두께 100mm 이상의 냉동용 경질폴리우레탄폼 - 열전도율 : 0.0185kcal/m.hr.℃ 이하			
출입문		- 외피 및 단열재는 단열판넬과 동일 규격 - 내부에서 문을 열 수 있는 안전장치 설치			
해가림 시설		저장고 상부에 해가림 시설 설치			
비가림 시설		저장고 외부 설치장비에 비가림 시설 설치			
저장실 압력조절 밸브		저장고 압력변화에 대처할 수 있는 압력조절 밸브 설치			
온도조절 및 표시기		소숫점 1자리 까지 온도설정 및 온도보상이 가능한 제품 사용			
조명		저장실 내 조명등은 방습형으로 설치함			
기타		<ul style="list-style-type: none"> - 제어반에는 전원차단기, 전압계, 전류계, 전원표시등, 가동·정지 표시등, 경보등, 온도조절 및 표시기, 제상용 타이머, 냉동기작동 지연타이머, 유닛쿨러 팬 지연타이머 및 각종 릴레이스위치를 설치함 - 유닛쿨러에는 제상장치 및 과열방지장치를 설치함 - 냉동기 및 시스템 보호를 위해 고저압차단스위치와 유압저하 보호스위치를 설치함 - 냉동기가 정지하면 모든 전자밸브가 닫히고, 유닛쿨러 팬도 정지하게 함 - 응축기는 압력스위치에 의해 팬이 제어되도록 함 			

도로 지정 공고

여수시 신덕동 산 34-2번지 외 3필지(산 34-1, 산 34-10, 340-1) 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조 제1항 제11호, 같은 법 제45조 제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 위 치 : 여수시 신덕동 산 34-2번지 외 3필지(산 34-10, 340-1, 340-4)
2. 도로면적 : 341m²
3. 도로길이 : 현황도 참조
4. 도 로 폭 : 7m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(m ²)		비 고
				공부면적	지정면적	
	계			4,411	341	
1	신덕동	산 34-2	임	3,439	58	
2	신덕동	산 34-10	도	650	29	
3	신덕동	340-1	전	206	150	
4	신덕동	340-4	도	116	104	

6. 관련도서 : 별첨참조

2024. 1. .

여 수 시 장

손실보상협의 공시송달 공고

여수시에서 시행하는 「여수상공회의소 진입도로 개설공사」 편입토지에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조에 따라 손실보상 협의하고자 하였으나, 소유자의 사망·거소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여, 같은 법 시행령 제4조, 제8조 「행정절차법」 제14조에 따라 아래와 같이 공시송달합니다.

2024. 1. 4.

여 수 시 장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명: 여수상공회의소 진입도로 개설공사
- 나. 사업의위치: 여수시 봉계동 811-5번지 일원
- 다. 사업시행자: 여수시장(전남 여수시 시청로 1)

2. 공고내용

- 가. 공고내용 : 손실보상협의 요청 공문 송달
- 나. 공고일자 : 2024. 1. 4.
- 다. 공고기간 : 2024. 1. 4. ~ 1. 18.(15일간)
- 라. 공고장소 : 전국 시.군.구 게시판 및 홈페이지

3. 손실보상협의

- 가. 협의기간 : 공시송달 공고기간 내
- 나. 협의장소 : 여수시 도로과(여수시 시청동1길 23)
- 다. 보상방법 및 절차 : 계약체결 및 소유권 이전 후 소정의 절차에 따라 계좌입금
- 라. 기타 자세한 내용은 여수시 도로과 도로행정팀(☎061-659-4064)로 문의하여 주시기 바랍니다.

4. 공시송달 대상자 : 내역별첨

○ 토지

소재지	지번 (편입지번)	지목	편입면적 (㎡)	소유자		관계인	
				주소	성명	주소	성명
여수시 여천동	393	답	89	전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	주식회사** 종합건설	광주 동구 *남로 5가 1-*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	**보증보험 주식회사	안양시 동안구 *양동 1422-1*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	**리스금융 주식회사	광주 동구 *남로 5가 18*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	**연금공단(여수지사))	서울특별시 송파구 *천동 7-1*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	**복지공단 여수지사	여수시 *수로 12*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	국-처분청여 수**서장	여수시 *수영로 948-*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	주식회사** 상호신용금 고	여수시 *무동 502-1*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	**사업공제 조합	서울영등포구 *의도동 15-2*
				전라남도 여수시 봉계동 ***	**중고자동차 판매주식회사	주식회사** 상호신용금 고	여수시 *양동 71*

여수시 문화유산 안전경비원 기간제근로자 모집 공고(안)

2024년도 여수시 문화유산 안전경비원 기간제근로자를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2024년 1월 3일

여 수 시 장

1 공고 및 원서제출

- 가. 공고기간 : 2024. 1. 3.(수) ~ 1. 10.(수) (8일간)
- 나. 제출기간 : 2024. 1. 4.(목) ~ 1. 10.(수) 18:00까지(근무시간 내)
- 다. 제출처 : 여수시 시청로 1(학동) 여수시청 문화유산과(문화재팀)
- 라. 제출방법 : 방문, 전자우편, 등기우편
 - ※ 방문접수는 평일 근무시간에 한함. * 점심시간(12:00~13:00) 제외
 - ※ 우편접수는 접수기간 마지막 날짜 우체국 소인까지 유효
 - ※ 전자우편의 경우 마감시간 이내 도착분에 한해 인정(접수메일 : kmy432@korea.kr)

2 채용 및 근무조건

채용부서 (근무처)	채용분야	채용인원	근무 기간 및 조건
문화유산과 (흥국사)	흥국사 대응전 안전경비원	2명	2024. 1. 18. ~ 2024. 12. 31. 3인 2교대 (주간 09:00~18:00, 야간 18:00~09:00)
보수		기타	
○ 기본급 : 9,860원 × 실 근무시간 (24년도 최저임금 시급) ○ 야간근무수당 등		○ 4대 보험료 본인부담금 포함한 금액이며 보수 기타사항은 「근로기준법」과 「여수시 기간제근로자 취업 규정」에 따름	

3

직무기술

주요 업무	<ul style="list-style-type: none"> ○ 흥국사 대응전 안전경비 - 중요목조문화유산(흥국사) 재해예방 및 화재발생시 초동 대응 - 문화유산 현장 위해요소 제거 및 발견시 신속한 보고 - 문화유산 화재대비 안전관리 및 운영·유지관리 	
필요 역량	<ul style="list-style-type: none"> ○ (공통역량) 공직윤리, 공직의식, 시민지향마인드 ○ (직무역량) - 문화유산의 시설물 관리에 따른 근무능력 및 책임성 있는 자 - 야간근무 가능한 자(18시~익일 09시) 	
필요 지식 (개인역량)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문화유산 시설물에 대한 이해 ○ 친절한 시민 응대 	
응시 자격요건	관련분야 : 문화유산 안전경비원	
	자격	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지방공무원법 제31조 각호의 결격사유에 해당되지 아니한 자 ○ 만 55세 이상 신체 건강한 자로 공고일 전까지 본인의 주민등록 주소지가 여주시로 되어 있는 자 - 남자의 경우, 병역을 필하였거나 면제된 자 ※ 준고령자, 고령자 우선고용직종(고용노동부 고시 제2018-12호) ○ 채용 부적격자(사회복무중인자, 금치산자, 한정치산자 및 정신 질환자 등 근무 곤란한 자) - 신체장애에 따라 해당될 수 있음.
	경력	○ 해당없음
	자격증	○ 소방안전관리 관련 자격증(소방기술사, 소방시설관리자, 소방설비·산업기사, 소방안전관리자 2급 이상) 또는 이에 준하는 자격증 소지자(건축,전기,가스,안전,기계기사 및 기능장 이상), 소방 공무원으로 3년 이상 근무한 경력이 있는 자
가 산 점	○ 장애인, 취업지원대상자, 의사상자	

4

채용분야 가산

구분	가산비율	비고
취업지원대상자	과목별 만점의 10% 또는 5% (서류, 실기 각각 적용)	- 취업지원대상자 가점과 의사상자 등 가점은 1개만 적용 ※ 보훈(지)청에서 발급하는 취업지원대상자 증명서에 의한 가점대상 및 비율 확인
의사상자 등	과목별 만점의 5% 또는 3% (서류, 실기 각각 적용)	
장애인	10% (서류전형 적용)	

5

응시제한

- 가. 시청 내 공직자 친인척이 있음에도 불구하고 미제출 또는 회피하여 공정한 채용시험을 방해하는 등 비정규직 채용 응시제한을 받은 자
(해당 응시일을 기준으로 3년간 응시 제한)

6

심사방법 및 일정

- 가. 1차 심사 : 서류전형

- 자격요건 등 응시자격에 대한 적격여부 및 평가표에 따른 서면심사.
단, 응시인원이 채용분야별로 선발예정인원의 2배수 이상인 때에는 서류전형 기준에 따라 선발예정인원의 2배수 이상을 합격자로 결정
(소수점은 올리며 전부 합격처리)

서류전형 기준(10점)					
① 자기소개서					
점수	1점	2점	3점	4점	5점
내용	4개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음	4개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 2개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 중 3개가 명확히 드러남	4개 평가 지표 모두 명확히 드러남
② 직무수행계획서					
점수	0점		2점		5점
내용	2개 평가 지표 중 어떤 것도 잘 드러나지 않음		2개 평가 지표 중 1개가 명확히 드러남		2개 평가 지표 모두 명확히 드러남

- 서류전형 합격자 발표 : 2024. 1. 12.(금) 예정

- 홈페이지 공고 및 개별 통보(모바일 또는 유선)

나. 2차 심사 : 실기시험

- 일 시 : 2024. 1. 15.(월) 14:00 예정
- 장 소 : 여수선소유적
- 서류전형 합격자에 한하며, 당해 직무수행에 필요한 능력 및 체력 검증
- 실기내용
 - 소방설비 운영(소화기, 옥외소화전, 펌프시설운영)
 - 응급처리(대피요령, 심폐소생술)
 - 기초체력측정(30m 왕복달리기)
 - 실시시험 평정표

구 분	세부평가항목	배 점	비 고
계		60점	
소화설비 운영	소방장비 운영능력(소화기 등)	30점	평가위원(여수소방서 직원)
응급처리	응급처리(대피요령, 심폐소생술)	20점	평가위원(여수소방서 직원)
기초체력측정	기초체력측정(30m 왕복달리기)	10점	측 정(문화유산과 직원)

다. 3차 심사 : 면접시험

- 일 시 : 2024. 1. 16.(화) 10:00 예정
- 장 소 : 여수시청 문화홀
- 면접시험 평정표

평 가 항 목(5개항목)	점 수	비고
계	30점	
가. 공공업무 수행자로서의 정신자세	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
나. 예의 품행 및 성실성	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
다. 근무 능력 및 책임성	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
라. 긍정적 가치관 및 대인 관계성	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	
마. 체력조건 및 기타사항	상(6~5점), 중(4~3점), 하(2~0점)	

※ 면접시험 시 평가위원 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하” 이하로 평정한 경우와 위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하”이하로 평정한 경우 불합격

라. 최종합격자 : 2024. 1. 17.(수) 예정

○ 홈페이지 공고 및 합격자 개별통보(모바일 또는 유선)

- ※ 서류전형 심사점수와 실기·면접 심사점수를 합산하여 고득점자 순으로 최종합격자를 결정하며 최종합격자 자진포기, 근로계약일로부터 한 달 이내 중도 퇴사 할 경우 등 결격사유 발생 시 합격을 취소하고 차점자를 합격 처리.
(동점 시 면접 평정항목의 「상」의 개수가 많은 경우 1순위로 결정)

7 제출서류

가. 응시원서 1부(붙임 양식을 워드 또는 자필로 작성) 1부

나. 이력서 및 자기소개서 1부(붙임 양식을 출력하여 작성)

다. 직무수행계획서 1부.

라. 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 1부.

마. 시청 내 친인척 확인서 1부(친인척이 없는 경우도 반드시 제출)

바. 주민등록초본 1부(주소이력 포함 공고일 이후 발급, 남자의 경우 병역사항 기재)

사. 자격증명서 각 1부(원본 제시, 해당자에 한함)

- 응시원서 접수 시 반드시 원본을 지참하여야 하며 원본으로 확인된 것만 인정함.
- 컴퓨터 관련 자격증 포함 제출

아. 경력증명서 각 1부(원본, 해당자에 한함)

- ※ 경력증명서에 근무부서, 근무기간, 직위, 직급 및 담당업무를 정확히 기재하고 발행기관(단체)의 관인이 날인된 원본으로 발급담당자 성명 및 연락처 기재
- ※ 담당업무 내용이 구체적으로 기재되지 아니할 경우 관련분야 경력을 인정받지 못할 수 있음
- ※ 증빙자료 미제출시 해당 경력(자격) 인정 안함
- ※ 양식은 우리 시 홈페이지 www.yeosu.go.kr 에서 내려 받아 작성 가능함

8

기타 유의사항

- 가. 응시원서 등에 허위기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출, 연락불능 등으로 인한 불이익은 응시자 본인의 책임으로 하며 응시자 스스로 기재된 사항의 적합 여부를 판단하여야 합니다. 또한, 합격자 발표일 등 시험일정과 안내사항, 합격여부 등을 반드시 확인하여야 합니다.
- 나. 접수된 서류의 기재사항은 수정할 수 없습니다.
- 다. 최종 합격된 후에라도 채용결격사유에 해당되거나 채용에 부적합한 결격사유가 있는 경우에는 합격 또는 채용을 취소할 수 있습니다. 또한, 공정한 채용 선발을 위해 여수시청 내 공직자 친인척 존재 여부와 관계없이 '시청 내 공직자 친인척 확인서'를 반드시 제출하여야 하며, 해당사항이 있음에도 미제출하거나 회피하는 경우 해당 채용 합격이 취소됩니다. 또한, 해당 응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용 응시에 제한됩니다.
- 라. 서류는 공고일 이후 발급분에 한하되 학위 증명서, 경력증명서, 자격증 등 유효기간이 없는 증빙서류는 공고일 전 기준으로 제출이 가능합니다. 접수된 서류는 「채용절차의 공정화에 관한 법률」 제11조 제1항부터 제5항까지의 규정에 따라 구직자의 채용여부 확정된 날의 14일 이후부터 구직자의 요구 시 30일 이내에 반환되며, 반환되지 않은 서류는 6개월 후 파기합니다.
- 마. 응시원서 접수결과 응시자가 선발 예정인원수와 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 바. 본 모집계획은 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 재공고 후 시행할 예정입니다.
- 사. 응시자는 신분증을 지참하지 않으면 면접시험에 응시할 수 없습니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여수시청 문화유산과 문화유산관리팀(☎ 061-659-4759)으로 문의하시기 바랍니다.

작성요령

《주의사항》

1. 지원서는 응시자 본인이 직접 작성(자필 또는 워드)합니다.
2. 지원서 작성 시 지원자 부주의로 인한 잘못된 기재나 표기로 인해 발생하는 불이익은 일체 응시자 책임입니다.
3. 『지원서』는 아래의 작성요령에 따라 작성합니다.

《지원서 작성요령》

1. 「※ 응시번호」 : 기재하지 않음
2. 주소 : 현재 거주하는 곳(주민등록으로 전입된 곳)을 정확히 기재함
3. 성명·주민등록번호·전자우편·(휴대)전화 : 빠짐없이 정확하게 기재함

《이력서 작성요령》

1. 응시자격의 ‘안전관리 관련 자격증* 또는 이에 준하는 자격증 소지자**’에 해당하는 자격증만 작성하고, 등급은 기술사, 관리사, 기사, 산업기사, 기능장, 기능사, 1급, 2급으로만 작성.
2. 체력인증서의 발급일, 인증일, 인증등급, 체력 인증번호 등을 기입
3. 가장 최근 근무한 공무 경력 또는 사회경력을 기재할 것.
※ 경력은 건강보험자격득실 확인서에서 확인된 것만 인정.
※ 공무원 및 안전경비원의 주요 경력은 필히 작성.

본인은 (문화유산 안전경비원) 채용시험에 지원하고자 원서를 제출하며 다음 사항을 서약합니다.

아래 기재사항은 사실과 다름없으며 만일 시험결과에 부당한 영향을 끼칠 목적으로 허위사실을 기재하였을 때에는 관계법령에 의거 당해시험이 정지 또는 무효처리가 되어도 이의를 제기하지 않겠습니다.

2024년 월 일 응시자 (서명)
 여수시 문화유산과장 귀하

※응시번호		성명	(한글)
응시 직종 (응시분야)	안전경비원		(한자)
주민등록 번호	-		
주 소	(☎)		
전자우편			
휴대전화		비상전화	



※응시번호		응 시 표 채용시험	
성명		휴대전화	
2024년 월 일			
○○○시장			

주 의 사 항

1. 응시표를 받는 즉시 응시번호 기재여부와 날인여부를 확인하여야 합니다.
2. 응시표를 분실하였을 때는 시험일 전일까지 ○○○로 오시면 재교부 받을 수 있습니다.
3. 시험 당일은 응시표, 신분증(주민등록증, 운전면허증, 유효한 여권 중 하나)을 지참하고 사전 통지된 시각까지 시험장소에 참석하여야 합니다.

보완사항	를(을) 월 일까지 보완하여야 합니다.
------	---------------------------------

붙임2 이 력 서 (예시)

성 명	한 글		응시 직종	안전경비원	
	한 자		주민등록번호	-	
주 소					
전화번호		자택)		HP)	
이 메 일					
자 격 증	자격증 종목	취득일자	자격등급	자격증 번호	
	소방안전 관리자	2021.00.06	2급 기능사, 기사 등	2021-01-22-2-004700	
체 력 인 증	발 급 일	인 증 일	인증등급	체력 인증번호	
	2021.12.00.	2021.12.00.	3등급	제 가21-3-중구(대전)-00006 호	
경 력	근무기관(부서명)	근 무 기 간		직위(급)	담 당 업 무
	00구(문화재과)	0000년 00월 00일 ~ 0000년 00월 00일			문화유산 안전경비원
	00상사(00과)	0000년 00월 00일 ~ 0000년 00월 00일		과장	
위에 기재한 사항은 사실과 다름이 없음을 확인합니다.					
2024 년 월 일					
				성 명 :	(서명)

자기소개서

(2쪽)

○ 각 항목에 대하여 600자 이내로 기재하여 주시기 바랍니다. <간을 별도로 눌러 활용 가능>
<모든 응시자는 반드시 작성해야 합니다. 본 항목에 따라 기술하고
지원동기, 성격 및 가치관, 업무의 전문성, 앞으로의 다짐 등 자신의 생각
등이 잘 나타나도록 해야 합니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 학교명, 출신지, 예전 직장, 부모직업
등 신상을 직·간접적으로 파악할 수 있도록 기재할 경우 불이익(감점)을 받을
수 있습니다.

1. 특정 분야에서 자신의 장점을 극대화 시키거나 약점을 보완하기 위해 특별히
노력하여 좋은 결과로 이어진 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

2. 갑작스럽게 발생한 주변 환경 변화에 대응하고 적응하기 위해 기존에 생각하지
못했던 방법을 활용한 경험에 대해 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

자기소개서

(3쪽)

3. 과거 업무나 과제를 수행하는 과정에서 다른 직원과 이견이 있었을 때 이를 해결하기 위한 시도와 좋은 결과를 얻은 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

4. 지원자 본인이 지원한 업무에 대해 가장 적합한 인재라는 것을 보여주는 사례와 근거를 제시하고 앞으로의 다짐에 대해 기술하여 주시기 바랍니다.

직 무 수 행 계 획 서

(4쪽)

○ 주요내용

<모든 응시자는 반드시 작성해야합니다. 담당예정 직무에 대한 이해도 및 업무 추진전략(계획)의 충실성과 적실성을 평가하므로 내실 있게 작성 바랍니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 내용부실, 응시분야와 관련 없는 사항을 기재하는 경우 불이익(감점)을 받을 수 있습니다. * 별지 활용 가능

1. 응시분야 직무수행 추진계획

2. 응시분야 직무수행 추진전략

시청 내 공직자 친인척 관계 확인서

○ 성 명 :

○ 응시번호 :

○ 시청 내 공직자 친인척 현황

* 배우자, 본인의 4촌 이내 친족, 배우자의 4촌 이내 친족(별첨 참조)

연번	친인척 성명	친인척 직급(생년월일)	본인과의 관계
1			
2			
3			
해당 없음			

상기 본인은 공정한 채용시험 응시를 위하여 시청 내 친인척현황 조사에 동의합니다.

본인이 작성한 상기 내용은 사실과 다름없으며, 내용에 허위 또는 오류가 발견될 경우 그에 따른 모든 책임은 본인에게 있으며 불이익을 감수하겠습니다. 또한 채용이 취소되어도 이의제기 하지 않겠으며 해당응시일로부터 3년간 여수시 비정규직 채용에 응시가 제한된다는 것을 인지하고 확인하며 서약합니다.

2024. . .

작성자 : (서명)

여수시장 귀하

【붙임 6-1】

작성 대상 친족 기준

구분		0촌	1촌	2촌	3촌	4촌
본인	친가	부부	○ 부모 ○ 자녀	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가		○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자	
배우자	친가		○ 부모	○ 조부모 ○ 형제 및 그 배우자	○ 백부, 숙부, 고모 및 그 배우자 ○ 형제의 자녀(조카)	○ 백부, 숙부, 고모의 자녀 및 그 배우자
	외가		○ 외조부모	○ 외백부, 외숙부, 이모 및 그 배우자	○ 외백부, 외숙부, 이모의 자녀 및 그 배우자	

주택건설공사 감리자(전기) 모집 공고(정정)

「전력기술관리법」 제12조제8항, 같은 법 시행령 제25조의2 및 「설계업자·감리업자의 사업수행능력 세부평가기준」(산업통상자원부 고시 제2023-36호, 2023.03.02.)에 따라 주택 건설공사 감리자를 지정하고자 아래와 같이 공고합니다.

※ 여수시 공고 제2024-11호에 대한 정정공고임.(관련 서류는 최초 공고일('24.1.2.) 기준으로 작성)

- ▶ 2. 사업내역, 사.감리대가 및 아. 기초금액 상 단위 정정

2024. 1. 3.
여 수 시 장

1. 공고기간 : 2024. 01. 02.(금) ~ 2024. 01. 10.(수) (공휴일 포함 7일 이상)

2. 사업내역

사 업 내 역	
가. 사 업 명 :	여수시 신기주공 지역주택조합 아파트 신축공사
나. 사업주체 :	신기주공지역주택조합 대표 김민곤 여수시 쌍봉로 188 [☎ 061)684-8280] 디엘이앤씨 주식회사 대표 마창민 서울특별시 종로구 통일로 134 [☎ 02)2011-7763]
다. 설 계 자 :	지엔아이종합건축사사무소(주) 대표 한현호 서울특별시 강남구 영동대로 702 화천빌딩 3층
라. 시 공 자 :	디엘이앤씨 주식회사 대표 마창민 서울특별시 종로구 통일로 134
마. 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 전남 여수시 신기동 3번지 외 32필지 ○ 대지면적 : 32,824.80㎡ ○ 연 면 적 : 230,880.36㎡ ○ 규 모 : 아파트 15개동 (지하4층 / 지상 28층) 및 부대·복리시설(근린생활시설 등) ○ 세 대 수 : 1,365세대 ○ 공사기간(예정) : [전기공사] 2024.10.01 ~ 2027.01.30. (28개월) [전체공사] 2024.02.01 ~ 2027.02.28. (37개월) ○ 사업승인일 : 2022.05.26.
바. 사 업 비	<ul style="list-style-type: none"> ○ 총사업비 : 450,000,000천원 ○ 총공사비 : 299,000,000천원(일반관리비, 이윤 포함, 부가가치세 미포함) <ul style="list-style-type: none"> 1. 감리대상 공사비 : 13,185,048천원 (부가가치세 미포함, 「전력기술관리법 운영요령」제2조) 2. 타법감리대상 공사비 : 1258,814,952천원 (부가가치세 미포함) ※ 건축, 정보통신, 소방설비공사
사. 감리대가 :	1,199,209,000원(부가가치세 포함, 천원단위 미만 절사)
아. 기초금액 :	1,163,232,000원(감리대가기준 97%, 천원단위 미만 절사) ※ 공사감리용역대가는 전력기술관리법 운영요령 제2조제14호(실비정산가산방식)에 의거 부가가치세를 포함하여 산출함.

5. 개찰일시

가. 일 시 : 2024. 01. 15.(월) 14:00 이후 (전산상의 이유로 개찰시간이 지연될 수 있음)

- 1) 국가종합전자조달시스템(나라장터) 이용
- 2) 나라장터의 개찰결과는 입찰가격에 대한 예비순위이며, 자기평가서의 사업수행능력점수와 합산하여 최종 우선순위가 확정됨.
- 3) 예비순위 상위 5개 업체는 개찰일 다음날까지 여수시청 홈페이지(<http://www.anyang.go.kr>) 고시/공고란에 게시 하오니 참고하시기 바라며, 결과에 대한 문의전화는 일체 받지 않음.
- 4) 국가종합전자조달시스템상의 개찰결과는 종합평가에 의한 우선순위가 아닌 입찰가격에 따른 낙찰하한을 적용순위이며 낙찰하한율은 사업수행능력 배점(세대별)에 종합평점 85점이 되기 위한 예정가격 대비 최소 입찰가격 비율을 말함.

[※ 세대별 낙찰하한율 산출표 별첨 <참고자료1>하오니 참조하시기 바람.]

6. 사실확인 서류 제출기간(종합평점 상위 5개 업체에 한함)

가. 기 간 : 2024. 01. 16.(화) 09:00 ~ 2024. 01. 18.(목) 18:00 (근무시간 내만 가능)

나. 장 소 : 여수시청 허가과 (여수시 시청로 1, 본관 1층)

다. 유의사항

- 1) 사업수행능력 평가에 필요한 제반서류 및 증빙자료를 제출기한 내에 제출하여야 하며, 만약 기간 내 서류를 미제출 할 경우 감리자 선정에서 제외함.
- 2) 예비순위 상위 5개 업체는 사실확인서류 제출 시 감리업자 선정신청서, 자기평가서(총괄표), 참여감리원의 최근 1년간 경력서(협회발행본)를 열람용으로 복사하여(주민등록번호 뒷자리 삭제) 별도 제출할 것. (원본대조필 필히 날인)

7. 열람 및 이의신청 기간 및 장소

가. 기 간 : 2024. 01. 19.(금) 09:00 ~ 2024. 01. 23.(화) 18:00 (근무시간 내만 가능)

나. 장 소 : 여수시청 허가과 (여수시 시청로 1, 본관 1층)

다. 열람 및 이의신청 할 수 있는 서류

- 1) 감리업자 선정신청서[별지 제6호의2 서식]
- 2) 자기평가서[별지 제7호 서식] - 자기평가서 상의 총괄표를 말함(세부 평가내역은 열람불가)
- 3) 참여감리원의 최근 1년간의 경력

※ 상기 외의 사항에 대하여는 열람 및 이의신청 불가하며, 열람시 공문(위임장 첨부)을 제출하고 위임받은 자만 열람 가능함.(서류 사진 촬영 불가)

라. 열람 및 이의신청 방법

- 1) 감리업자선정신청자(또는 위임장을 제출한 대리인)에 한하여 상기 기간 내 반드시 서면(문서)으로 신청하여야 하며, 방문시에만 열람 및 이의신청이 가능함.

※ 우편, 전화 또는 팩스로는 일체 접수하지 않으며, 이의신청과 관련한 상담도 일체 받지 않습니다.

- 2) 이의신청은 6하 원칙에 의거“○○감리회사의 △△감리원의 최근 1년간 경력 중 ▽▽현장 근무기간이 □□사유로 결격이다.”라고 구체적으로 작성하여야 함
 - 3) 소명요구를 받은 자는 문서로서만 소명서를 제출하여야 합니다.
 - 4) 이의신청(소명) 관련 방문상담 및 전화상담은 일체 금지되며, 이를 시도하려는 자는 부정행위를 하려는 자로 간주함
- ※ 이의신청 기간 이후의 이의신청은 이의신청으로 인정하지 아니하고 반려 처리함

8. 응모자격 및 심사기준 적용시점

가. 감리업자

- 1) 응모자격 : 전력기술관리법 제14조에 따라 감리업을 등록한 자
 - ※ 연면적 3만제곱미터 이상 건축물은 종합감리업만이 수행 가능[영 별표5 제2호(감리업의 영업범위)]
- 2) 심사기준 기간계산 적용시점 : 모집공고일(공고일 포함)을 기준으로 함
- 3) 유사용역수행실적 평가
 - 최근 3년간의 전력기술관리법에 따라 수행한 공사감리용역을 연면적의 합계에 따라 배점함. 이 경우 준공 및 수행중인 용역은 각각 전체 공사기간 중 모집 공고일을 기준으로 최근 3년간 공사감리를 수행한 기간을 연면적으로 환산하여 산정함.

나. 감리원

- 1) 응모자격 : 전력기술관리법시행령 제21조제1항, 제22조제2항 및 전력기술관리법 운영요령 제25조제3항에 적합한 자
- 2) 상주감리인.월 산출은 전력기술관리법 운영요령 별표 2의2에 따라 배치함
 - (배치관련 문의 상담 전화는 일체 받지 않음)
- 3) 응모자격제한 시점 : 모집 공고일을 기준으로 함
 - 참여하고자 하는 상주감리원이 타사업장의 상주감리원(책임.보조) 및 비상주감리원으로 배치되었거나 비상주 감리원이 타사업장의 상주감리원(책임.보조)으로 배치된 경우 평가대상에서 제외(단, 사업주체가 발급한 예정공정표 및 감리원의 배치계획서를 제출하여 중복이 되지 않음을 입증할 경우 제외)

다. 감리업자 실적 및 감리원 경력의 적용시점 : 모집공고일(공고일 포함)을 기준으로 함

라. 비상주감리원의 업무 중첩도는 모집공고일 이전에 협회에 신고한 사항과 신고하지 않은 사항이라도 본공사 감리 배치계획서 상의 기간과 중복되는 경우에는 업무 중첩도에 포함한다.

마. 공동도급에 관한사항 : 공동도급은 인정하지 않음

9. 감리업자 선정 절차 및 방법

가. 감리업자 선정 절차

감리자모집공고 ⇒ 신청서류 접수 ⇒ 전자입찰 및 개찰 ⇒ 예비1~5순위 선정 ⇒ 열람 및 이의신청 ⇒ 사실확인서류에 따른 세부평가 ⇒ 감리자 지정통보

- ※ 예비 1~5순위는 제출된 자기평가서 상의 평점에 입찰가격점수를 합산하여 종합평점이 85점 이상인 자 중 최저가격으로 입찰한 자를 선정하며, 사실확인 제출서류를 세부평가 하므로 예비순위는 확정순위가 아님.
- ※ 85점 이상인자가 없는 경우에는 종합평점 85점에 가장 근접한 가격으로 입찰한 자를 선정

나. 감리업자 선정 방법

- 1) 적격심사에 의한 종합평점이 85점 이상인 자 중 최저가격으로 입찰한 자를 감리업자로 선정하며, 그 밖의 사항은 설계업자·감리업자의 사업수행능력 세부평가기준 제10조의3(적격심사 및 감리업자 선정)에 따름
- 2) 「설계업자·감리업자의 사업수행능력 세부평가기준」(산업통상자원부 고시 제2023-36호, 2023.03.02.) 및 같은 기준 제3조 제3호(주택건설공사의 감리업자 사업수행능력 세부 평가기준 : 별표 3)에 의하여 평가 하며, 같은 기준에 명시되지 아니한 사항은 동 기준 제14조(기타사항)에 의거 본 공고를 기준으로 함
- 3) 상기"2)"에 명시되지 아니한 사항은 관계법령 등 감리자선정권자의 유권해석에 의하며, 해석상의 차이가 있을 경우에는 감리자선정권자의 결정에 따름
- 4) 사업수행능력 평가 및 입찰가격 개찰 결과, 상위 5개 업체는 개찰일 다음날 여수시청 홈페이지에 결과가 공개되며, 결과에 대한 유선상담은 일체 받지 않습니다. 사업수행능력 평가 관련 사실확인에 필요한 제반서류 및 증빙자료를 기한 내 1회에 한해 감리자선정권자에게 제출하여야 하며, 기한 내 서류를 미제출 할 경우 감리업자 선정에서 제외됨
- 5) 예비상위 5개 업체는 1순위 업체부터 세부 서류심사 및 사실조회를 실시하며, 세부 평가결과 감리업자 세부평가기준 제10조의3제1항에 해당하는 자는 적격심사 대상에서 제외되고, 제10조의3 제4항, 제5항 제6항의 규정에 해당하지 않을 경우 실격처리하며, 제10조의3 제8항 각 호의 어느 하나에 해당하는 자는 부정행위 감리업자로 처분될 수 있습니다.
- 6) 세부평가 결과 선 순위 업체가 낙찰자로 지정될 경우 차 순위 업체의 세부평가는 실시하지 않음
- 7) 만약 상위 5개 업체에서 낙찰자가 선정되지 않을 경우 순위에 의거 계속 평가함
 - ※ 감리업자로 선정되지 아니한 응모자에게는 별도로 통보하지 아니함

10. 재무상태 평가

- ※ 최근년도 한국은행(www.bok.or.kr) 발행“기업경영분석” 자료에서 전체 전문, 과학 및 기술서비스업에 대한 평균비율을 적용함 (평균 유동비율: 136.28%, 평균 자기자본 비율: 47.31%)
- 재무상태 검토보고서의 작성은 공인회계사 또는 세무사가 작성한 것만을 인정함.{기술개발투자실적(재무 제표상의 연구개발비, 교육훈련비, 개발비 등)은 최근 3년간 전기부문 총매출액 합계에 대한 비율로 평가 하며, 실적이 전혀 없는 경우 0점으로 평가함}

11. 응모서류

가. 신청서 접수 시 제출서류

- 1) 감리업자선정신청서(별지 제6호의2 서식)
- 2) 자기평가서(별지 제7호 서식)(I.총괄표 - 비교란에 평점산정근거 기재)
 - ※ 신청서 제출 시에는 세부평가자료는 제출하지 않습니다.

3) 재정상태 검토보고서(별지 9호 서식)

☞ 유의사항(재정상태 검토 보고서 작성시)

- 경영상태 검토내용 : 최근 결산년도(회계년도 기준) 1년간
- 기술개발 투자실적 : 최근 3년간(결산년도 구분) 합산 평가

4) 서약서(별첨 1)

5) 사업주체가 제출한 주요공종계획서에 따른 감리원 배치계획서(별첨 2)

6) 감리업등록증 사본, 법인등기부등본, 사업자등록증, 인감증명서

※ 제출서류 중 1건 이상 제출하지 아니한 경우 실격 처리함

나. 사실확인 제출서류(종합평점 예비순위 상위 5개 업체에 한함)

1) 감리업자 선정신청서(별지 제6호의2서식) 뒷면 사실확인서류 일체를 「설계업자·감리업자의 사업수행능력 세부평가기준」(산업통상자원부 고시 제2023-36호, 2023.03.02.)에 적합하게 작성하고 관련 증빙서류를 제출

2) 자기평가서(별지 제7호 서식)(I.총괄표 + II.평가항목별 세부평가내역)

3) 공사감리용역 수행현황 확인서

4) 기술개발 및 투자실적 증명서(해당업체에 한함)

※ 기술개발실적 관련 전력기술에 관한 특허, 실용신안의 경우 등록원부, 최초출원인 증명서류를 함께 제출 하여야 함

5) 재정상태 검토보고서

6) 행정제재 여부 증명(모집공고일 기준 최근 1년간)

7) 업무중첩도 관련 배치확인 서류(해당하는 경우)

- 배치예정 감리원 중 다른 공사현장에 배치되어 있는 자가 있는 경우에는 타현장 배치기간과 배치계획이 중복되지 아니함을 증명하는 사업주체(발주자 및 감리지정권자)의 배치확인서 및 예정공정표를 제출하여야 함.

8) 교체빈도

- 최근 1년간 감리업자가 참여한 감리용역사업에서의 교체율 및 교체건수

9) 작업계획 및 기법

- 등급별 배분 및 점수에 대하여 본 공고상의 자기평가서(II. 평가항목별 세부평가내역의 배점 기준표)에 명시한 평가기준에 맞추어 과업수행계획서 및 작업기법을 명시하여야 하며, 작업기법 작성 시 일반적인 착안사항과 당해 주택건설 현장에서 발생 가능한 문제점과 대책 등에 대하여 성실히 기술하여야 함 (형식적인 작성의 경우 감점조치)

10) 감리원 관련

- 경력 및 실적 : 감리원 경력확인서, 감리원 보유확인서

- 자격증명서 : 국가기술자격법에 의한 관련 자격증 사본(국가기술자격증, 감리원자격증)

- 행정제재 : 최근 1년간 행정처분 유·무 확인서(감리원 업무중첩도, 교체빈도, 부실벌점 확인서)

- 교육실적 : 최근 3년간 해당교육기관의 교육이수 확인서(감리원 경력확인서)

11) 증빙자료 : 감리업등록증 사본, 법인등기부등본 및 인감증명서(감리업자 모집 공고일 기준 3개월 이내 발급 또는 작성된 것으로 제출), 사업자등록증, 사용인감계, 재직증명서 및 위임장(대리인 참석시)

※ 제출서류 중 사본일 경우 하단우측에 신청자(대표자)가 원본대조필을 날인하여야 하며, 사업수행능력 평가의 용이(容易)를 위하여 항목별로 견출지를 붙이고, 위임장은 후면에 철하여 제출하시기 바람

다. 유의사항

- 1) 제출서류 중 자격증사본, 재정상태검토보고서, 발주자로부터 인정받은 공사감리업무수행실적사본, 기술 개발 및 투자실적증명원 등 일부를 제외한 서류는 감리업자 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것으로 제출하여야 하며, 감리업자 및 감리원의 경력확인서, 재정상태건실도, 행정제재 현황 및 부실발점 확인서는 원본으로 제출하여야 함
- 2) 각종 확인서 등은 한국전기기술회에서 발행한 것을 제출하여야 하며 발급신청서의 기준 일자는 모집 공고일을 기준으로 발급 받아야 함
- 3) 감리원의 경력 및 실적 평가 관련
 - ① 감리원 경력확인서상 참여사업명 및 직무분야, 참여분야와 담당업무란의 감리경력(상주 또는 비상주 및 부분상주)이 명확하지 않거나, 또는 상이하여 평가가 불가하거나, 평가 및 산정방법에 의한 비율적용이 곤란한 경우 해당사업의 경력 및 실적에 대하여 평가에서 제외 또는 평가 및 산정방법에 의한 비율 적용이 서로 상이한 경우 최소비율을 적용함
 - ② 경력 및 실적기간이 중복 가능한 설계 및 비상주 감리경력에 대하여는,
 - 설계경력 : 동일기간에 여러 건의 설계용역을 수행하였을 경우 1개소(최대80%)만 경력 산정하며 평가서에 날짜를 구분 명기하여야 함
 - 비상주감리 : 전력기술관리법운영요령 제25조제8항에 의하여 9개 이하의 현장에 중복하여 배치할 수 있으나, 「설계업자, 감리업자의 사업수행능력 세부평가기준」 [부표3-1] "주택건설공사의 감리업자 평가항목별 세부평가방법" 제1호에 의하여 비상주감리원의 경력은 경력산정 방법에 따라 산정 후 산정된 기간의 20%로 하도록 되어 있는 바, 중복기간에 최대 5개소의 경력 및 실적을 산정한 후 합산하여 평가하며 6개소 이상은 경력산정에서 제외함
- 4) 비상주감리원의 업무중첩도 평가방법
 - ① 소방, 정보통신 등 타법에 따라 배치된 비상주감리원의 현장개소와 전기 비상주감리원으로 배치된 현장 개소를 합산하되, 총 9개소 이하로 함
 - ☞ 합산 개소가 5개소인 경우 4점, 9개소 이상인 경우 0점
 - ② 전기 상주감리원(책임,보조)이 전기 비상주감리원이나 타분야 비상주감리원으로 배치된 경우 실격 처리
 - ③ 타 분야 상주감리원이 전기 비상주감리원으로 배치된 경우 실격처리
 - ④ 1개의 현장에 1인이 혼합하여 비상주감리원으로 배치된 경우 모두 합산
 - ⑤ 자기평가서에 중복배치여부를 기재토록 하고 허위기재 시, 탈락 처리함(당해 전기공사기간과 중복되는 현장 모두를 기재)
- 5) 상기 "가. 신청서 접수 시 제출서류" 중 1건이라도 제출하지 아니한 경우는 평가대상에서 제외됨
- 6) 상기 "가. 신청서 접수 시 제출서류" 및 "나. 사실확인 제출서류" 중 자기평가서 기재점수 등이 사실관계 확인결과 사실과 다른 경우, 제출서류 미비 등이 있는 경우 다음과 같이 조치함
 - 과다계산 : 해당항목"0"점 처리(분야별 평가방법 적용기준 철저준수)
 - 사실 확인 서류와 상이한 내용 기재 : "실격"
 - 자격증, 경력, 실적서류의 허위기재 : "실격", "고발", "행정처분" 등

- 7) 사본으로 제출하는 모든 서류는 하단 여백에 신청자 원본대조필 날인을 하여야함
- 8) [별첨 3] 감리원 업무수행실적, [별첨 4] 감리업자 공사감리업무 수행실적 대하여는 전력기술인협회에서 발행한 실적확인서 및 경력확인서에 있는 경력·실적 중 인정받고자 하는 경력·실적에 대하여 기록하고, [별첨 3, 4]양식에 따라 감리업자가 작성한 실적에 대하여 자기평가서와 비교하여 평가하오니 이점 각별히 유념하여 작성하시기 바람

12. 기타 유의사항

※ 감리자선정신청자는 본 기타 유의사항을 필히 숙지하시어 응모서류 제출, 예정가격 추첨, 세부평가 등에서 불이익을 받지 않도록 유의하시기 바랍니다.

가. 입찰을 무효로 하는 사항

- 1) 대리권이 없는 자가 한 입찰(단, 위임장 및 대리인계를 제출한 자는 제외)
- 2) 모집공고일 기준으로 1개사가 2개 이상의 입찰서를 제출한 입찰
- 3) 입찰자가 입찰의 취소의사를 표시한 것으로서 담당 공무원이 이를 인정한 입찰
- 4) 담합이나 타인의 입찰 참가를 방해 및 관계공무원의 공무집행 방해 등을 한 자의 입찰

나. 응모서류 등록 접수 시에는 기재내용 및 첨부서류를 검토하지 않으며 감리업자 선정 신청서의 신청서류 및 자기평가서가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성·판명 된 경우에는 감리업자 선정대상에서 제외하거나 감리업자 선정결정을 취소하고 차 순위자를 감리업자로 선정하며 당사자에 대하여는 세부평가기준 제10조의3 제8항 및 제9항에 따라 그 내용을 협회에 통보하며 부정행위로 통보 된 감리업자 및 감리원은 그 사실이 통보된 날로부터 1년간 감리업자선정신청을 할 수 없음

다. 상기 사업내역은 주택건설사업계획 승인된 사항으로 사업승인의 취하 또는 취소 시 당해 감리업자 모집공고는 자동으로 취소되며 이에 이의를 제기할 수 없음

라. 감리업자 선정신청서류는 정확히 작성·제출하여야 하고, 세부평가 시 기재내용과 첨부 서류가 미비하여 평가를 할 수 없는 경우에는 평가대상에서 제외함

- 1) 감리원의 경력확인서 : 직무분야, 참여분야, 담당분야, 담당업무의 내용을 확인 할 수 없는 경우
- 2) 재정상태 검토보고서
 - 기술개발투자실적 및 정보화투자실적에서 전기분야 실적임을 확인할 수 없는 경우
- 3) 특허 또는 실용신안 전력신기술
 - 전력기술과 관련 있는 내용을 확인할 수 없는 경우
 - ※ 특허와 실용신안은 최초출원자와 특허권자를 확인할 수 있는 특허증, 실용신안증 및 등록원부, 최초출원인 확인용 서류를 필히 첨부하여야 하며 입증할 서류가 미비하여 확인할 수 없는 경우에는 평가에서 제외함
- 4) 교육 : 한국전기기술인협회 전기공사감리관련 교육훈련이 아닌 경우

※ 감리원 경력 및 실적평가에 대하여는 본 공고문(감리원의 경력 및 실적 평가 관련)을 재확인 바람

마. 감리업자(감리원)의 공사감리업무수행실적은 한국전기기술인협회에 등록된 실적·경력을 원칙으로 함(단, 별첨 3,4에 기록 제출한 것만 인정). 사본은 반드시 원본대조필

바. 과업수행계획 및 기법 평가 시 등급별 배분 및 점수에 대하여 공고상의 자기평가서(평가 항목별 세부평가내역)의 평가기준(내용 및 쪽수)을 모두 만족 하여야 함

과업수행계획		구 분					미제출
		수	우	미	양	가	
점 수		3	2.7	2.4	2.1	1.8	0
평가 기준	내용	공사시행단계별 시공품질, 안전, 공정관리 등에 대한 과업수행계획서를 작성하여 제출					-
	배치계획	전력기술관리법운영요령 제25조 제2항 관련 감리원배치기준에 적합하게배치(별첨양식2제출)					-
쪽 수 및 간지제외)		10쪽 이상	10쪽 미만	7쪽 미만	5쪽 미만	부적합	-

작업기법		구 분					미제출
		수	우	미	양	가	
점 수		2	1.8	1.6	1.4	1.2	0
평가 기준	내용	문제점, 조치사항, 대책방안 등에 관하여 당해공사에 적합한 계획서 작성하여 제출					-
	쪽 수 및 간지제외)	4쪽 이상	3쪽	2쪽	쪽	부적합	-

사. 자기평가서 작성에 있어 오기 및 법령의 이해부족 등 평점에 대한 불이익을 받지 않도록 각별히 유의하여 작성하시기 바람

아. 감리업 등록증 및 국가기술자격증사본 등은 여백에 원본대조필을 날인 하여야 함

자. 감리낙찰자는 사업시행자가 요구하는 시일 내 감리계약을 체결하지 않거나 회피하는 경우 감리업자 선정을 취소하고 차순위 또는 재선정 절차로 감리업자를 선정함

차. 감리업자 선정이후 분양승인 및 사업계획변경으로 사업비의 증감이 발생할 경우 선정 당시의 예정가격 요율 및 낙찰률에 의거 당사자간에 감리비를 정산해야 함

카. 감리업자로 선정된 자가 회사파산 등의 사유로 감리업무수행이 곤란하다고 우리시가 인정 하는 경우에는 차순위자로 선정하며 이 경우 감리수행일을 기준으로 감리비를 정산함

타. 제출된 응모서류는 반환하거나, 교환 또는 보완할 수 없고 서류작성에 소요된 비용은 지급하지 아니하며, 응모서류는 우선순위(1~5순위) 업체의 서류는 우리 시에서 보관하고 그 외의 서류는 즉시 폐기하오니 감리자지정신청자는 개별 회사서류 관리에 신중을 기하시기 바람

파. 공고문에 표기되지 아니한 사항은 설계업자감리업자의 사업수행능력 세부평가기준[산업 통상자원부 고시 제2023-36호, 2023.03.02.]에 따름

하. 감리원 배치기간의 감리업무 중첩도는 모집공고일 이전에 협회에 신고한 사항을 포함 하고, 신고하지 않은 사항이라도 본 공사 감리원 배치기간에 포함되는 경우에는 중첩 도에 포함함

거. 감리 대가 지급은 실착공일 기준으로 지급함

너. 감리업자로 선정되지 않은 응모자에게 별도 통보를 하지 않습니다.

더. 배체계획에 따라 배치된 감리원은 반드시 주택건설공사현장에 배치되어야 하며, 사직 등 부득이한 사유 외에는 배치계획 변경승인이 어려울 수 있음을 각별히 유의하시어 입찰에 참여하시기 바랍니다.

- ※ 공고문 상 설계업자·감리업자의 사업수행능력 세부평가기준 등이 예전기준일 경우 최신기준으로 적용하며, 관련 법 및 기준 등을 우선 적용합니다.
- ※ 감리자모집 공고에 대하여 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr>), 나라장터, 한국건설기술관리협회 입찰정보 게시판에 게시하고 있으며, 정정공고 또는 추가공고 등이 있을 수 있으니 감리자 입찰 당일까지도 우리 시 홈페이지 등에서 반드시 확인하시고, 확인하지 않음으로 인해 불이익이 발생하지 않도록 하시기 바랍니다.
- ※ 기타 의문사항은 여수시청 허가과(☎ 061-659-4098)에 문의하시기 바랍니다.

접수번호

주택건설공사 감리자(전기) 선정 신청

[사업명 : 여수 신기주공지역주택조합 아파트 신축공사]

2023. 12. .

[감리회사명]

■ 첨부서류

1. 자기평가서 1부.
2. 감리비 입찰서 1부.
3. 재정상태 검토보고서 1부.

■ 평가에 따른 구비서류

감리 업자	①유사용역 수행실적	공사감리용역수행현황확인서
	②행정제재	공사감리용역수행현황확인서
	③재무상태 건실도	재정상태 검토보고서 또는 공사감리용역수행현황 확인서
	④기술개발 및투자실적	신기술지정증서, 특허증, 실용신안증 및 등록원부, 최초출 원인 확인용 서류, 재정상태 검토보고서
	⑤작업계획및기법	시공관리 등 및 감리원 배치계획 등에 대한 과업수행계획 서 용역수행의 문제점, 조치사항 및 향후 대책방안 등에 관한 계획서
	⑥교체빈도	공사감리용역수행현황확인서
	⑦지역	감리업등록증 사본
감리원	①등급/ 책임감리원가점	감리원수첩 및 국가기술자격법에 따른 관련자격증 사본 또 는 감리원경력확인서
	②경력	감리원경력확인서 및 감리원보유확인서
	③행정제재	감리원경력확인서
	④업무중첩도·교체 빈도·부실벌점	감리원의 업무중첩도.교체빈도.부실벌점확인서
	⑤교육실적	감리원경력확인서
해당분야 증명 및 확인서는 협회에서 발행한 것이나 해당 용역의 발주자가 발행한 서류 로 확인할 수 있음		

[별지 제7호 서식]

I. 총괄표

자 기 평 가 서							
평가항목	배점	평 가 요 소		배점	신청인	시.도	비고
1. 참여감리원	50	가. 책임 감리원	(1)등급	-			
			(2)경력 및 실적	25			
		나. 보조 감리원	(1)등급	-			
			(2)경력 및 실적	14			
		다. 비상주 감리원	(1)등급	2			
			(2)경력 및 실적	9			
2. 유사용역 수행실적	10	감리업체실적		10			
3. 신 용 도	10	가. 입찰참가제 한,영업정지	(1)감리업체	4			
			(2)참여감리원	3			
		나. 재정상태건 실도	(1)자본비율	1.0			
			(2)유동비율	2.0			
4. 기술개발 및 투자실적 등	10	가. 개발실적		4			
		나. 기술개발투자실적		4			
		다. 교육실적		2			
5. 업무중첩도	10	가. 상주감리원		6			
		나. 비상주감리원		4			
6. 교체빈도	5	가. 감리업체		2.5			
		나. 참여감리원		2.5			
7. 작업계획 및 기법	5	가. 과업수행계획		3			
		나. 작업기법		2			
8. 가점.감점	1.5	가. 지 역		1.5			
	1	나. 책임감리원(기술자격)		1			
	-5	다. 부실벌점		-5			
합 계							
<p>기준 제10조의2에 따라 자기평가서를 제출합니다. 신청인은 이 기준 및 감리업자 모집공고에서 정한 관련 사항을 숙지하여 적합하게 작성.제출되었음을 확인하며 신청인이 작성한 점수가 과다 계산된 경우에는 “0”점 처리, 과소 계산된 경우에는 그 점수(감점의 경우 최대 감점점수)로 처리하고, “허위.거짓 등”으로 작성된 경우에는 실격처리 또는 입찰제한 등 불이익을 받을 수 있음을 확인합니다.</p>							
						년 월 일	
						신청인	(인)

II. 평가항목별 세부평가내역(종합평점 상위 5개 업체에 한함)

1. 항목별 평가기준

평가항목	평가요소	배점	세부평가방법	평가점수																																							
				신청자	자정관자																																						
가. 참여감리원		50																																									
가.참여 감리원	(1)책임 감리원 (가)등급	[25] (-)	<ul style="list-style-type: none"> 영 제21조제1항 및 제22조제2항의 규정에 의한 감리원 배치기준, 등급 및 자격기준에 부적합할 경우에는 평가대상에서 실격처리함 배점기준 <table border="1"> <thead> <tr> <th>규모</th> <th colspan="5">경력년수 및 점수</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>300세대이상 800세대미만</td> <td>6년이상</td> <td>6년미만 5년이상</td> <td>5년미만 4년이상</td> <td>4년미만 3년이상</td> <td>3년미만</td> </tr> <tr> <td>800세대이상 1,200세대미만</td> <td>10년이상</td> <td>10년미만 8년이상</td> <td>8년미만 6년이상</td> <td>6년미만 4년이상</td> <td>4년미만</td> </tr> <tr> <td>1,200세대이상</td> <td>15년이상</td> <td>15년미만 12년이상</td> <td>12년미만 9년이상</td> <td>9년미만 6년이상</td> <td>6년미만</td> </tr> <tr> <td>점수</td> <td>25</td> <td>22</td> <td>19</td> <td>16</td> <td>13</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ [부표 3-1] 제1호라목의 환산 경력을 합산한 경력년수는 아래 표의 해당 년수를 초과할 수 없다.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>규모</th> <td>300세대이상 800세대미만</td> <td>800세대이상 1,200세대미만</td> <td>1,200세대이상</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <th>년수</th> <td>2년</td> <td>3년</td> <td>4년</td> </tr> </tbody> </table>	규모	경력년수 및 점수					300세대이상 800세대미만	6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만 3년이상	3년미만	800세대이상 1,200세대미만	10년이상	10년미만 8년이상	8년미만 6년이상	6년미만 4년이상	4년미만	1,200세대이상	15년이상	15년미만 12년이상	12년미만 9년이상	9년미만 6년이상	6년미만	점수	25	22	19	16	13	규모	300세대이상 800세대미만	800세대이상 1,200세대미만	1,200세대이상	년수	2년	3년	4년		
	규모	경력년수 및 점수																																									
300세대이상 800세대미만	6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만 3년이상	3년미만																																						
800세대이상 1,200세대미만	10년이상	10년미만 8년이상	8년미만 6년이상	6년미만 4년이상	4년미만																																						
1,200세대이상	15년이상	15년미만 12년이상	12년미만 9년이상	9년미만 6년이상	6년미만																																						
점수	25	22	19	16	13																																						
규모	300세대이상 800세대미만	800세대이상 1,200세대미만	1,200세대이상																																								
년수	2년	3년	4년																																								
	(나) 경력 및 실적	(25)																																									
산출근거			(1) 등급 :																																								
			(2) 경력 및 실적 : 일(년) ※ 산출근거 자료제출 - 별첨 3																																								
(2)보조 감리원	(가)등급	[14] (-)	<ul style="list-style-type: none"> 법 제12조의2제1항, 영 제21조제1항 및 제22조제2항의 규정에 의한 감리원 배치기준, 등급 및 자격기준에 부적합할 경우에는 평가대상에서 실격처리함 배점기준 <table border="1"> <thead> <tr> <th>규모</th> <th colspan="4">경력년수 및 점수</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>800세대이상 1,200세대미만</td> <td>3년이상</td> <td>3년미만 2년이상</td> <td colspan="2">2년미만</td> </tr> <tr> <td></td> <td>14</td> <td>12</td> <td colspan="2">10</td> </tr> <tr> <td>1,200세대이상</td> <td>6년이상</td> <td>6년미만 5년이상</td> <td>5년미만 4년이상</td> <td>4년미만</td> </tr> <tr> <td>점수</td> <td>14</td> <td>12</td> <td>10</td> <td>8</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 보조감리원이 2명 이상인 경우에는 각 감리원의 점수를 합하여 감리원수 만큼 나누어 평가한다. 다만, 2명을 초과하는 경우에는 기존의 2명을 제외한 인원은 평가하지 아니할 수 있다.</p>	규모	경력년수 및 점수				800세대이상 1,200세대미만	3년이상	3년미만 2년이상	2년미만			14	12	10		1,200세대이상	6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만	점수	14	12	10	8															
	규모	경력년수 및 점수																																									
800세대이상 1,200세대미만	3년이상	3년미만 2년이상	2년미만																																								
	14	12	10																																								
1,200세대이상	6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만																																							
점수	14	12	10	8																																							
	(나) 경력 및 실적	(14)																																									
산출근거			(1) 등급 :																																								
			(2) 경력 및 실적 : 일(년) ※ 산출근거 자료제출 - 별첨 3																																								

	(3)비상주 감리원	[11]																																	
	(가)등급	(2)	○ 전력기술관리법 운영요령 제25조제3항의 규정에 의한 고급감리원 미만으로 배치할 경우에는 실격처리 하고, 특급감리원 배치시 2점, 고급감리원 배치시 1점으로 처리함																																
	(나) 경력 및 실적	(9)	○ 배점기준																																
			<table border="1"> <tr> <td>경 력</td> <td>10년이상</td> <td>10년미만 7년이상</td> <td>7년미만 4년이상</td> <td>4년미만</td> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>9</td> <td>7</td> <td>5</td> <td>3</td> </tr> </table> <p>※ [부표 3-1] 제1호라목의 환산 경력을 합산한 경력년수는 3년을 초과할 수 없다.</p>	경 력	10년이상	10년미만 7년이상	7년미만 4년이상	4년미만	점 수	9	7	5	3																						
경 력	10년이상	10년미만 7년이상	7년미만 4년이상	4년미만																															
점 수	9	7	5	3																															
산출근거		(1) 등	급 :																																
		(2) 경력 및 실적 :	일(년) ※ 산출근거 자료제출 - 별첨 3																																
나. 유사용역 수행실적		10																																	
나. 유사 용역 수행 실적	감리 업체 실적	(10)	○ 최근 3년간 전력기술관리법에 따라 수행한 공사감리용역을 연면적의 합계에 따라 배점함. 이 경우 준공 및 수행중인 용역은 각각 전체 공사기간 중 모집 공고일을 기준으로 최근 3년간 공사감리를 수행한 기간을 연면적으로 환산하여 산정함 1) 100%를 인정하는 실적 : 주거시설(21)에 대한 공사감리 실적 2) 60%를 인정하는 실적 : 주거시설(21)외의 공공건물 등(20, 22~29) 시설에 대한 공사감리 실적 3) 위 1), 2)의 경우 공사가 중단된 기간은 실적 인정에서 제외하며, 별지 제2호서식의 【참여분야 분류표】에 따라 건축물시설(2)이외에 다른 시설의 참여분야로 구분·기재된 실적은 인정하지 아니한다. ○ 배점기준																																
			<table border="1"> <tr> <td>규 모</td> <td colspan="5">연면적의 합계실적(단위 : 만㎡)</td> </tr> <tr> <td>1,200세대이상</td> <td>80이상</td> <td>80미만 64이상</td> <td>64미만 48이상</td> <td>48미만 32이상</td> <td>32미만</td> </tr> <tr> <td>1,200세대미만 800세대이상</td> <td>36이상</td> <td>36미만 30이상</td> <td>30미만 24이상</td> <td>24미만 18이상</td> <td>18미만</td> </tr> <tr> <td>800세대미만 300세대이상</td> <td>12이상</td> <td>12미만 9이상</td> <td>9미만 6이상</td> <td>6미만 4이상</td> <td>4미만</td> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>10</td> <td>9</td> <td>8</td> <td>7</td> <td>6</td> </tr> </table>	규 모	연면적의 합계실적(단위 : 만㎡)					1,200세대이상	80이상	80미만 64이상	64미만 48이상	48미만 32이상	32미만	1,200세대미만 800세대이상	36이상	36미만 30이상	30미만 24이상	24미만 18이상	18미만	800세대미만 300세대이상	12이상	12미만 9이상	9미만 6이상	6미만 4이상	4미만	점 수	10	9	8	7	6		
규 모	연면적의 합계실적(단위 : 만㎡)																																		
1,200세대이상	80이상	80미만 64이상	64미만 48이상	48미만 32이상	32미만																														
1,200세대미만 800세대이상	36이상	36미만 30이상	30미만 24이상	24미만 18이상	18미만																														
800세대미만 300세대이상	12이상	12미만 9이상	9미만 6이상	6미만 4이상	4미만																														
점 수	10	9	8	7	6																														
산출근거		- 연면적 :	㎡	※ 산출근거 자료제출 - 별첨 4																															

다. 신용도		10															
다. 신용도	(1)입찰 참가제한, 영업정지	[7]															
	(가) 감리 업체	(4)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 감리업체가 최근 1년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 영업정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산) 														
	(나) 참여 감리원	(3)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 참여감리원이 최근 1년간 관계법령에 따라 기술자격정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 3월마다 0.2점씩 감점(3월 미만인 경우 3월로 계산) 														
	산출근거		(1) 감리 업체 :														
			(2) 참여감리원 :														
다. 신용도	(2)제정상태	[3]															
	(가) 자본 비율	(1.0)	<p>1) 자본비율은 최근년도 한국은행 발행 “기업경영분석”자료에서 전체 전문, 과학 및 기술서비스업에 대한 평균자기자본비율(자기자본/총자산)을 기준으로 계산 : 자기자본비율/평균자기자본비율</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 배점기준 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>100%이상</th> <th>100%미만 75%이상</th> <th>75%미만 50%이상</th> <th>50%미만 25%이상</th> <th>25%미만</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>점 수</td> <td>1.0</td> <td>0.85</td> <td>0.70</td> <td>0.55</td> <td>0.4</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	100%이상	100%미만 75%이상	75%미만 50%이상	50%미만 25%이상	25%미만	점 수	1.0	0.85	0.70	0.55	0.4		
	구 분	100%이상	100%미만 75%이상	75%미만 50%이상	50%미만 25%이상	25%미만											
	점 수	1.0	0.85	0.70	0.55	0.4											
(나) 유동 비율	(2.0)	<p>2) 유동비율은 최근년도 한국은행 발행 “기업경영분석”자료에서 전체 전문, 과학 및 기술서비스업에 대한 평균유동비율(유동자산/유동부채)을 기준으로 계산 : 유동비율/평균유동비율</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 배점기준 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>100%이상</th> <th>100%미만 75%이상</th> <th>75%미만 50%이상</th> <th>50%미만 25%이상</th> <th>25%미만</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>점 수</td> <td>2.0</td> <td>1.7</td> <td>1.4</td> <td>1.1</td> <td>0.8</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	100%이상	100%미만 75%이상	75%미만 50%이상	50%미만 25%이상	25%미만	점 수	2.0	1.7	1.4	1.1	0.8			
구 분	100%이상	100%미만 75%이상	75%미만 50%이상	50%미만 25%이상	25%미만												
점 수	2.0	1.7	1.4	1.1	0.8												
산출근거		(1) 자본비율 : = %															
		(2) 유동비율 : = %															
라. 기술개발 및 투자실적 등		10															
라.기술 개발 및 투자 실적 등	(1) 개발 실적	(4)	<p>1) 법 제6조의2의 규정에 의하여 지정된 전력신기술, 전력기술에 관한 특허등록결정 또는 실용신안(등록유지결정을 받은 경우에만 인정)을 받은 경우 최초 지정일 또는 최초 출원일로부터 경과기간에 따라 차등하여 합산</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 배점기준 <ul style="list-style-type: none"> - 전력신기술 지정 : 건당 2점 - 전력기술에 관한 특허 : 건당 2점(1점) - 전력기술에 관한 실용신안 : 건당 1점(0.5점) 														

			<table border="1"> <tr> <th>구 분</th> <th>5년이하</th> <th>5년초과 10년이하</th> <th>10년초과 20년이하</th> </tr> <tr> <td>특 허</td> <td>100%</td> <td>80%</td> <td>60%</td> </tr> <tr> <td>실용신안</td> <td>100%</td> <td>80%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>전력신기술</td> <td>100%</td> <td>80%</td> <td>-</td> </tr> </table> <p>※()의 점수는 2009년 1월 1일 이후 처음 공고하는 분부터 적용한다</p> <p>2) 위의 기술개발실적이 동일 내용으로 특허, 전력신기술 또는 실용신안을 각각 받은 경우 가장 점수가 높은 1건만 인정(4점을 초과할 경우 4점으로 인정)</p> <p>3) 위의 개발실적은 최초 지정자 또는 최초 출원자가 2인 이상인 경우에는 해당 점수를 지정자 또는 출원자의 수로 나누어 인정</p> <p>○ 최근 3개년간 기술개발투자실적의 전기부문 총매출액에 대한 비율(전력기술개발투자액/전기부문 총매출액)에 따라 평가</p> <p>- 배점기준</p> <table border="1"> <tr> <th>구 분</th> <th>3%이상</th> <th>3.0%미만 2.5%이상</th> <th>2.5%미만 2.0%이상</th> <th>2.0%미만 1.5%이상</th> <th>1.5%미만</th> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>4</td> <td>3.5</td> <td>3.0</td> <td>2.5</td> <td>2.0</td> </tr> </table>	구 분	5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	특 허	100%	80%	60%	실용신안	100%	80%	-	전력신기술	100%	80%	-	구 분	3%이상	3.0%미만 2.5%이상	2.5%미만 2.0%이상	2.0%미만 1.5%이상	1.5%미만	점 수	4	3.5	3.0	2.5	2.0		
구 분	5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하																														
특 허	100%	80%	60%																														
실용신안	100%	80%	-																														
전력신기술	100%	80%	-																														
구 분	3%이상	3.0%미만 2.5%이상	2.5%미만 2.0%이상	2.0%미만 1.5%이상	1.5%미만																												
점 수	4	3.5	3.0	2.5	2.0																												
(2) 기술 개발 투자 실적	(4)																																
(3) 교육 실적	(2)		<p>○ 참여감리원이 최근 3년간 협회에서 실시하는 전기공사감리관련 교육훈련을 받은 경우 다음 기준에 따라 계산하여 합산 적용 <소수점 둘째자리 반올림></p> <p>-2주 이상 교육을 이수한 경우 : (교육이수인원/평가대상인원수)× 2점</p> <p>-1주 이상 2주미만 교육을 이수한 경우 : (교육이수인원/평가대상인원수)× 1점</p>																														
산출근거		(1) 개발실적 : = 건 × 배점																															
		(2) 기술개발투자실적 : = %																															
		(3) 교육실적	- 2주이상 : (교육이수인원/평가대상인원수)×2점= 점																														
			- 1주이상 : (교육이수인원/평가대상인원수)×1점= 점																														
마. 업무중첩도	10																																
마. 업무 중첩도	(1) 상주 감리원	(6)	<p>○ 상주감리원(6점)</p> <p>- 상주감리원이 다른 공사현장에 책임.보조 및 비상주감리원으로 중복배치된 경우 : 실격처리</p> <p>- 배점기준</p> <table border="1"> <tr> <th>구 분</th> <th>책임감리원</th> <th>보조감리원</th> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>4</td> <td>2</td> </tr> </table> <p>※ 다른 공사현장에 배치된 감리원이 당해 공사감리용역 배치기간과 중복되지 않은 경우 중복배치에서 제외(이 경우 다른 공사현장의 발주자 확인시 인정)</p>	구 분	책임감리원	보조감리원	점 수	4	2																								
구 분	책임감리원	보조감리원																															
점 수	4	2																															
	(2)비상주 감리원	(4)	<p>○ 비상주감리원(4점)</p> <p>- 다른 공사현장의 상주감리원으로 중복배치시 : 실격처리</p> <p>- 다른 공사현장에 비상주감리원으로 중복배치한 경우</p>																														

			<table border="1"> <tr> <td>구 분</td> <td>6개소미만</td> <td>6개소</td> <td>7개소</td> <td>8개소</td> <td>9개소이상</td> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </table> <p>※업무중첩도는 시.도지사 또는 발주자가 감리업자를 선정하여 협회에 통보한 날부터 적용한다.</p>	구 분	6개소미만	6개소	7개소	8개소	9개소이상	점 수	4	3	2	1	0				
구 분	6개소미만	6개소	7개소	8개소	9개소이상														
점 수	4	3	2	1	0														
	산출근거	(1) 상주감리원 : (2) 비상주감리원 : = 개소																	
바. 교체빈도	5																		
바. 교체 빈도	(1) 감리 업체	(2.5)	<p>○ 감리업체 소속 감리원중 최근 1년간 배치된 감리원수에 대한 최근 1년간 교체건수의 비율</p> <p>- 배점기준</p> <table border="1"> <tr> <td>교체빈도 (%)</td> <td>10%미만</td> <td>10%미만 20%이상</td> <td>20%미만 30%이상</td> <td>30%이상</td> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>2.5</td> <td>2</td> <td>1.5</td> <td>0</td> </tr> </table>	교체빈도 (%)	10%미만	10%미만 20%이상	20%미만 30%이상	30%이상	점 수	2.5	2	1.5	0						
	교체빈도 (%)	10%미만	10%미만 20%이상	20%미만 30%이상	30%이상														
	점 수	2.5	2	1.5	0														
(2) 참여 감리원	(2.5)	<p>○ 참여감리원중 최근 1년간 상주감리원으로 현장배치된 감리용역에서의 교체 1회당 0.5점씩 감점(비상주감리원의 경우 1회당 0.1점씩 감점)</p> <p>※교체빈도는 시.도지사 또는 발주자가 감리업자를 선정하여 협회에 통보한 날부터 적용한다.</p>																	
산출근거	(1) 감리업체 : = % (2) 참여감리원 : = 회 × 배점																		
사. 작업계획 및 기법	5																		
사. 작업 계획 및 기법	(1) 과업 수행 계획	(3)	<p>○ 공사시행단계별 시공.품질.안전.공정관리 및 감리원 배치계획 등에 대한 과업수행계획서 작성.제출</p> <p>- 배점기준</p> <table border="1"> <tr> <td>구 분</td> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> <td>미제출</td> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>3</td> <td>2.7</td> <td>2.4</td> <td>2.1</td> <td>1.8</td> <td>0</td> </tr> </table>	구 분	수	우	미	양	가	미제출	점 수	3	2.7	2.4	2.1	1.8	0		
	구 분	수	우	미	양	가	미제출												
	점 수	3	2.7	2.4	2.1	1.8	0												
(2) 작업 기법	(2)	<p>○ 당해 공사감리용역수행시 예상되는 문제점, 조치사항 및 향후 대책방안 등에 관하여 당해 공사에 적합한 계획서 작성.제출</p> <p>- 배점기준</p> <table border="1"> <tr> <td>구 분</td> <td>수</td> <td>우</td> <td>미</td> <td>양</td> <td>가</td> <td>미제출</td> </tr> <tr> <td>점 수</td> <td>2</td> <td>1.8</td> <td>1.6</td> <td>1.4</td> <td>1.2</td> <td>0</td> </tr> </table>	구 분	수	우	미	양	가	미제출	점 수	2	1.8	1.6	1.4	1.2	0			
구 분	수	우	미	양	가	미제출													
점 수	2	1.8	1.6	1.4	1.2	0													
산출근거	(1) 과업수행계획 : (2) 작업 기법 :																		

2. 가점 및 감점 평가기준

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법	평가점수	
				신청자	지정관자
가점	(1) 지역	(1.5)	<ul style="list-style-type: none"> 800세대 미만의 공동주택으로서 당해 감리업자 모집공고일을 기준으로 6개월 이상 계속하여 당해 지역(특별시.광역시.도 및 특별자치도)에 주된 사무소가 등록된 감리업체에게 1.5점 가점 		
	(2) 책임 감리원	(1)	<ul style="list-style-type: none"> 책임감리원이 영 별표 2 비고 제1호 각 목에 따른 기술자격자 중 기술사인 경우 1점, 기능장인 경우 0.8점 기사인 경우 0.7점, 산업기사인 경우 0.5점 가점 		
	산출근거		<p>(1) 지 역 : 800세대 미만의 주택건설공사에 인정</p> <p>(2) 책임감리원 : (자격명)</p>		
감점	부실 별점	(-5)	<ul style="list-style-type: none"> 참여업체 및 참여감리원이 공사감리용역과 관련하여 별표 4에서 정하는 바에 따라 부실별점을 받은 경우에는 다음 방법에 따라 감점 - 점수계산방법 : 참여업체 및 참여감리원의 누계평균부실별점에 따라 감점 		
	산출근거		- 부실별점 :		

재정상태 검토보고서						
1. 설계(감리)업체						
상 호		업등록번호		대표자		
주 소				사업(법인)등록번호		
2. 경영상태 검토내용						
구 분	비율(%)	산출근거(단위: 백만원)				
자기자본비율 (최근년도)	법인 (회사단위)	자기자본		총자산		
유동비율 (최근년도)	법인 (회사단위)	유동자산		유동부채		
매출액 순이익율		순이익(법인세 차감전)		총매출액		
총자본회전율		총매출액		총자본		
기술개발 투자실적 (최근 3년)	A÷B (%)	기술개발투자실적(전기부문)		총매출액(전기부문)		
		합계금액(A)		합계금액(B)		
		3차년	투자액	3차년	총매출액	
		2차년	투자액	2차년	총매출액	
		1차년	투자액	1차년	총매출액	
3. 검토기준						
가. 결산서 작성사유 : 나. 결산서의 종류 : 다. 결산서 작성년월일 : 라. 기타						
<p>※ 비고 : 결산서의 종류에 대한 세부기준은 주기에 따른다.</p> <p>상기 내용은 위 기재회사의 결산서에 따라 공인회계사(「주식회사의 외부감사에 관한 법률」에 따라 반기검토보고서 작성절차 또는 감사보고서 작성절차를 거쳐 작성한 것에 한함)나 세무사(「세무사법」 제2조제7호에 따라 본인이 작성한 것에 한함)가 작성하였음을 확인하며 이 재무상태 검토 보고서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">년 월 일</p> <p style="text-align: right;">상 호 : 주 소 : 연락처 : 공인회계사, 세무사 : (인)</p>						

[별지 제10호 서식]

2개월 이상 공사착공 지연·공사중지 확인서

1. 사업개요

사업명				공고번호	
사업주체	상 호		대표자		
사업계획 내용	위 치			대지면적	m ²
	사업내용	규 모	연면적	착공일	준공일
		층, 동, 세대	m ²		

2. 감리업자

상 호		대표자		등록번호	
주 소				전화번호	

3. 확인신청 내용

가. 참여감리원

구 분	성 명	생년월일	등 급	비 고
책 임				
보 조				
비상주				

나. 확인사항

사 유	비 고	확인(√)
2개월 이상 공사착공 지연	착공 예정일 : 년 월 일 재착공 예정일 : 년 월 일	
2개월 이상 공사중지	공사 중지일 : 년 월 일 재공사 예정일 : 년 월 일	

위 사업이 기준 제10조의3제10항에 따라 2개월 이상 공사착공 지연, 2개월 이상 공사중지에 해당함을 확인 신청합니다.

년 월 일

감리업자

(서명 또는 인)

시·도지사 귀하

위 감리원은 현재 ()월간 2개월 이상 공사착공 지연, 2개월 이상 공사중지 되었으므로 기준 제10조의3제10항에 해당됨을 확인합니다.

년 월 일

시·도지사

[별첨 1]

감리자 선정 신청자료 제출에 따른 서약서

- 공고번호 : 여수시 공고 제2023- 호
- 사 업 명 :
- 사업주체 :

본 업체는 귀 여수시에서 공고한 위 사업에 대하여 감리업자 선정신청서를 제출하였으며 본 신청서의 허위 기재 및 부실한 작성으로 인하여 초래되는 평가 상의 불이익은 물론 감리업자 선정취소 및 행정처분 등 귀 청의 어떠한 처분에도 이의를 제기하지 않을 것임을 서약합니다.

2023년 월 일

업 체 명 :

주 소 :

전 화 번 호 :

FAX 번 호 :

대 표 자 :

(인)

여수시장 귀하

[별첨 3]

○ 감리원 업무수행 실적(* 아래 실적만 인정받고자 제출합니다)

구분	경 력 사 항		경력 일수	환산비	평가환산 일 수	평점	평가
	사 업 명	기 간					
책 임 감 리 원							
	[부표 3-1] 가목+나목+다목 소계				일 년		
	[부표 3-1] 라목 소계				일 년		
	합 계				일 년		

구분	경 력 사 항		경력 일수	환산비	평가환산 일 수	평점	평가
	사 업 명	기 간					
보 조 감 리 원							
		합 계				일 년	

구분	경 력 사 항		경력 일수	환산비	평가환산 일 수	평점	평가
	사 업 명	기 간					
비 상 주 감 리 원							
	[부표 3-1] 가목+나목+다목 소계				일 년		
	[부표 3-1] 라목 소계				일 년		
	합 계				일 년		

[별첨 4]

○ 감리업자 공사감리업무 수행 실적(※ 아래 실적만 인정받고자 제출합니다)

구분	용역명	감리기간	공사기간	연면적(m ²)		적용요율(%)		환산연면적(m ²)	평가
				주거시설	주거시설외	환산비율 (감리수행기간/ 전체감리기간)	이행비율 (도급비율)		
합 계									

※ 수행실적은 건별로 전체 작성

【참고자료1】

세대별 낙찰하한율 산출표

구 분	사업수행능력 배점	입찰가격			낙찰하한율
		배점	산식	85점이 되기위한 점수	
800세대 미만	30	70	$70 - 3 \times 0.88 - (\text{입찰가격} / \text{예정가격}) \times 100 $	55	82.95%
1,200세대 미만	50	50	$50 - 3 \times 0.88 - (\text{입찰가격} / \text{예정가격}) \times 100 $	35	82.95%
1,200세대 이상	70	30	$30 - 0.88 - (\text{입찰가격} / \text{예정가격}) \times 100 $	15	72.95%

건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고

우리시 관내 공사현장에 대하여 투명하고 공정한 안전점검을 수행하고자 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2, 「건설공사 안전점검 업무수행지침」 제18조의 규정에 따라 건설 안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 모집 공고 합니다.

2024년 1월 3일
여 수 시 장

1. 공 고 명 : 건설안전 점검 수행기관 지정 공고

2. 대상사업 내역

가. 사 업 명 : 웅천국민체육센터 건립공사

나. 사업주체 : 여수시(체육지원과)

다. 시 공 자 : 세종건설(주)

라. 사업개요

1) 위 치 : 여수시 웅천동 1865-1번지

2) 대지면적 : 6,136.8㎡

3) 공사내용(건축물 신축)

- 국민체육센터 건립 1식(지상2층/1동, 연면적 2,496㎡, 수영장 및 다목적체육관 등)

4) 공사기간 : 2023. 9. ~ 2024. 9.(사업계획에 따라 변경될 수 있음)

※ 주요공정계획서 별도 첨부

- 5) 순공사비 : 4,272,996천원(VAT 포함)
- 6) 안전점검 비용 : 9,000,000원(VAT 포함)

마. 건축허가일 : 2023. 8. 7.

3. 안전점검 내용(과업내용)

가. 점검종류 및 대상 : 「건설기술진흥법 시행령」 제100조제1항에 의한 정기안전 점검 및 (필요시) 정밀안전점검 등

- 건설기계 및 가설구조물¹⁾의 정기안전점검 : 각 구조물별 2회

나. 점검시기 : 세부일정은 시공사 및 발주처와 협의

다. 안전점검은 「건설기술진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 등 관계 규정의 점검기준을 따르며, 점검 완료 후 종합보고서를 작성·제출.

※ 본 과업의 범위는 건설기술진흥법 제62조 및 같은법 시행령 제100조 제1항 1, 3 및 4호, 건설기술진흥법 시행령 제101조의 2에 따른 안전점검으로, 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 따라 시행함.

4. 신청자격 및 결정방법

가. 신청자격 : 여수시 건설안전점검 수행기관 명부에 등록된 업체

※ 등록명부 공고 : 여수시 공고 제2023-2425호

나. 결정방법

- 1) 「여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준」에 따른 사업수행능력 및 제안가격을 평가하여 최종평가 평점이 가장 높은 신청자를 선정함. 단 신청업체가 1개사일 경우에는 그 업체를 지정하고 신청업체가 없는 경우에는 발주처에서 지정하여 시공사에 통보함

【최종평가】

1) 높이 31미터 이상인 비계, 작업발판 일체형 거푸집, 높이가 5미터 이상인 거푸집 및 동바리, 터널의 지보공 또는 높이가 2미터 이상인 흙막이 지보공

평가항목	기 준	심 사 방 법
수행능력	30점	평점=평가점수 X 30%
수행가격	70점	
합 계	100점	

- 2) 당해 안전점검 수행기관의 최고 평가점수가 동일한 경우에는 추첨을 통해 안전점검 수행기관을 지정함.
- 3) 안전점검 수행기관의 제출서류 등이 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명될 때에는 안전점검 수행기관 등록명부에서 제외하고 지정결정이 취소되며, 차순위 업체가 안전점검 수행기관으로 지정됨.
- 4) 시공자와 지정된 수행기관은 통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하고, 계약이 체결되지 아니한 경우 차순위 업체를 안전점검 수행기관으로 지정하며, 계약 체결 가격은 지정된 업체의 제안 가격임.

5. 응모신청서 제출일시 및 방법

가. 접수기간 : 2024. 1. 9.(화) 10:00 ~ 1. 15.(월) 17:00

나. 접수방법 : 방문접수 및 우편접수

다. 제출서류

1) 안전점검 수행기관 지정신청서 1부[서식1]

2) 안전점검 수행기관 자기평가서 1부[서식2]

3) 안전점검 수행기관 가격제안서[서식3]

- 가격제안가 하한률 : 안전점검 비용의 87.745%

* 예시) 가격제안 최저가 : 9,000,000원 × 87.745% = 7,897,050원

※ 수행가격 제안가가 하한률 미만일 경우, 심사대상에서 제외함.

**가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.**

4) 서약서 1부[서식4]

6. 개찰일시 : 2024. 1. 17.(수) 이전 개별 통보(우선순위 2개 업체만 통보)

7. 사실확인 서류 제출기간(종합평점 예비 상위 2개 업체에 한함.)

가. 제출기간 : 2024. 1. 19.(금) 14:00 ~ 18:00까지

나. 제출서류(사실확인 서류)

- 1) 건설기술인 경력증명서 또는 건설기술인 보유증명서 각 1부.
- 2) 안전점검 수행실적 각 1부.(건축공사장 안전점검 실적과 기존건축물 안전점검 실적을 구분하여 제출)
- 3) 신용평가 등급 확인서 1부.
- 4) 행정제재 유무 확인서 1부.

※ 제출서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것 제출.

※ 사실 확인 서류는 [별첨 1]의 양식을 작성하고, 증빙서류를 첨부하여 원본 1부를 아래 내용에 따라 제출하여야 함.

(1) 좌측제본(크기 A4), 견출지로 항목 구분 (2) 색상 : 표지 백색, 간지 색지

8. 열람 및 이의신청

가. 기 간 : 2024. 1. 22.(월) 10:00~ 17:00까지

나. 열람방법 : 여수시청 체육지원과 방문 열람을 원칙으로 함.

(대표자 또는 위임장을 제출한 대리인에 한하며, 서류 복사는 불가함.)

다. 이의신청 방법 : 반드시 서면(문서)으로 육하원칙에 의거 구체적으로 작성하여야 함.

9. 유의사항

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 응모서류가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 명부에서

제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소할 수 있습니다.

나. 세부일정은 추진상황에 따라 다소 변경될 수 있습니다.

다. 제출된 서류에 한하여 평가하며, 제출된 서류의 누락·오기 등으로 인한 불이익은 신청자에게 있고, 수행기관으로 지정되지 아니한 신청자에게는 지정결과를 별도 통보하지 않습니다.

라. 응모서류가 접수된 이후에는 교환 또는 수정이 불가하오니 정확히 작성·제출하여야 하며, 자기평가서 기재 내용과 증빙자료가 상이할 경우 지정권자가 판단하여 평가합니다.

마. 신청서류 및 이의신청에 따른 사실여부 등을 확인하기 위하여 지정신청자에게 증빙자료를 요구(전화)할 수 있으며, 소명 또는 증빙자료를 요구한 후 24시간 이내 제출하지 못할 경우, 해당 항목은 “0” 점 처리합니다.

바. 안전점검 수행기관 지정 이후 사업계획변경 등으로 사업비의 증감이 발생한 경우, 지정 당시의 기준에 따라 당사자간 점검비용을 정산하여야 합니다.

사. 공고문 상의 안전점검 비용은 건축물(2종시설물)의 정기·초기안전점검 비용으로, 기타 건설기계·가설구조물 등에 대한 안전점검 비용은 안전점검 수행기관 지정 이후 관련기준을 고려하여 시공사와 별도 협의하여야 합니다.

사. 본 공고문에 명기되지 않은 사항에 대해서는 「건설기술진흥법」 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정을 우선 적용합니다.

아. 기타 자세한 사항은 여수시 체육지원과(☎061-659-3268)에 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 서식 1부
2. 공정표 1부. 끝.

[서식1]

안전점검 수행기관 지정 신청서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 작성하지 아니하며, []에는 해당하는 곳에 √ 표를 합니다.

접수번호	접수일자	
신청인	상호 또는 법인명칭	법인등록번호
	소재지	전화번호
	대표자	생년월일
신청 사업명		
직무분야	건축분야 [] 종합분야 []	

「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2조 및 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조제7항에 따라 안전점검 수행기관의 지정을 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀 하

신청인 (대표자) 제출서류	<ol style="list-style-type: none"> 1. 안전점검 수행기관 지정 신청서 1부 [서식1] 2. 안전점검 수행기관 자기평가서 1부 [서식2] 3. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부 [서식3] 4. 서약서 1부 [서식4] 	수수료 없음
----------------------	---	---------------

[서식2]

안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 자기평가서

1. 사업수행능력

평가항목	배점범위	세부기준 및 배점		비고
1. 참여 기술인	50	소 계	50	
		· 특급기술자: 7점 × 인원		
		· 고급기술자: 5점 × 인원		
		· 중급기술자: 3점 × 인원		
		· 초급기술자: 1점 × 인원		
2. 유사용역 수행실적 (최근5년간)	40	소 계	40	
		· 건축공사장 안전점검 수행실적 - 실적당 2점 × 개소	25	
		· 건축물 안전점검 수행실적 - 실적당 1점 × 개소	15	
3. 점검·진단 평가결과	5	· 참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 경우 0점 처리	5	
4. 신용도평가 (신용평가등급 확인서)	5	· A- 이상	5	
		· BBB- 이상	4	
		· BB- 이상	3	
		· B- 이상	2	
		· CCC+ 이하	1	
		· 미제출	0	
총 계	100	평점 : 평가점수 × 30%		

1. 보유기술인은 건설기술인 경력증명서 상 직무분야 건축, 토목 및 안전관리에 한함(중복 불인정)
2. 유사용역 수행실적은 공고일 기준 최근 5년 이내 건축공사장 정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검 또는 공사재개 전 안전점검을 수행 완료한 실적에 한함(1개소 현장 2회 실시하더라도 1개소 인정)

2. 수행가격

평가항목	배점범위	세부기준 및 배점	비고
제안가격	70	· 예정가격 1번째 근접 : 70점	
		· 예정가격 2번째 근접 : 65점	
		· 예정가격 3번째 근접 : 60점	
		· 예정가격 4번째 근접 : 55점	
		· 예정가격 5번째 근접 : 50점	
		· 예정가격 6번째 근접 : 45점	
		· 예정가격 7번째 근접 : 40점	
		· 예정가격 8번째 근접 : 35점	
		· 예정가격 9번째 근접 : 30점	
		· 예정가격 10번째 근접 : 25점	
		· 예정가격 11번째 근접 : 20점	
		· 예정가격 12번째 근접 : 15점	
		· 예정가격 13번째 이하 근접 : 10점	

- 제안가격이 같을 경우 공동점수를 인정하며, 차 순위 신청자는 공동점수 신청자 수 이후 점수를 산정
 예) A기관 : 100만원, B기관 : 100만원, C기관 : 110만원, D기관 : 120만원
 → C기관 : 70점, A기관 : 65점, B기관 : 65점, D기관 : 60점
- 예정가격산정은 다음과 같이 한다.
 - 참여업체 수 3개소 이하 : 평균 수행가격 제안가
 - 참여업체 수 4개소 이상 : 평균 수행가격 제안가 (최고, 최저 수행가격은 제외)
- 예정가격의 근접한 순서는 예정가격과 제안가격 차이의 절대값을 이용하여 산정
- 최고가와 최저가를 제시한 기관도 평가대상에 포함됨.

【최종평가】

평가항목	기준	심사방법
수행능력	30점	평점=평가점수 X 30%
수행가격	70점	
합 계	100점	

[서식3]

안전점검 수행기관 가격제안서

가격내용	사업명			
	제안가격	금	원정(₩	원정) ※부가세포함
신청자	상호 또는 법인명칭		법인등록번호	
	주소		전화번호	
	대표자		생년월일	

본인은 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검 수행비 가격 제안서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 업무를 성실히 수행할 것을 약속합니다.

**가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.**

년 월 일

신청자(대표자)

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하

[서식4]

서 약 서

□ 사 업 명 : 웅천국민체육센터 건립공사

본인이 상기 건설공사의 안전점검 수행기관 지정을 신청함에 있어,

자기평가서는 「건설기술 진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 및 당해 안전점검 수행 기관 지정 모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 동 규정에 적합하게 작성·제출되었음을 확인하며, 제출된 신청자 평점 중 “허위·거짓 등”의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리하고 관련 협회에 이 사실을 통보하는 것에 동의하며,

제출한 자료는 사실과 틀림이 없음을 확인하며, 만일 안전점검 수행기관 지정에 영향을 주는 사항이 본인의 고의나 과실로 사실과 다르게 작성된 경우에는 관련규정에 의거 참가 제한, 벌점부여 및 부정행위 안전점검 수행기관 지정 등의 행정처분 등 불이익을 받을 수 있음을 확인하며 이에 따른 민·형사상 모든 책임을 감수하겠으며, 향후 안전점검 수행기관으로 지정될 경우 관계법령에 따라 성실히 업무를 수행할 것을 서약합니다.

년 월 일

업 체 명 :

대 표 자 : (인)

여 수 시 장 귀하

「성폭력방지법」 위반

행정처분 공시송달 공고

「행정절차법」 제14조(송달)제4항에 따라 「성폭력방지법」 제22조(시정명령) 및 같은 법 시행규칙 제11조 [별표5] 규정을 위반한 사회복지시설에 대해 공시 송달하고자 다음과 같이 공고합니다.

2022년 6월 22일

여 수 시 장

1. 공고기간 : 2022년 6월 22일 ~ 2022년 7월 8일(17일간)
2. 처분(예정)사항 : 「성폭력방지법」 위반시설 행정처분
3. 공시송달 내용 : 행정처분 사전통지 ※붙임 내역참조
4. 문 의 처 : 여수시 여성가족과 061-659-3743

공시송달 내용

처분사전통지서(의견제출통지)

「행정절차법」 제21조제1항에 따라 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

처분의 제목		행정처분(시정명령) 미이행에 따른 여수성폭력상담소 행정처분					
당사자	성명 (명칭)	여수성폭력상담소 대표					
	주소	여수시 어항로 6, 2층					
처분의 원인이 되는 사실		○ 시정명령 미이행·위반 - <u>종사자 자격기준을 미충족한 시설장을 채용한 사항을 시정(자격 있는 시설장 채용)하는 행정처분을 2021. 5. 11. 통지하였으나, 이를 미이행·위반함</u>					
처분하고자 하는 내용	지적사항			처분내용			
	○ 행정처분(시정명령) 미이행·위반			○ 행정처분(경고)			
처분근거		○ 「성폭력방지법」 제22조(시정명령) ○ 「성폭력방지법」 시행규칙 제11조 별표 5					
의견제출	제출처	기관명	여수시	부서명	여성가족과	담당자	신미연
		주소	여수시 시청로 1 여수시청(학동)			전화번호	061-659-3743
		전자우편	mysin25@korea.kr			fax	061-659-5822
제출기한 : 2022. 7. 8.까지							

<의견제출시 유의사항>

1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 별지 제11호서식에 의한 서면으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
 2. 의견제출기한내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
 3. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려주십시오.
 4. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 의견제출기관으로 문의하시기 바랍니다.
- ※ 「행정절차법」 제22조제1항제3호에 따라 처분의 내용이 ① 인허가등의 취소 ② 신분·자격의 박탈 ③ 법인이나 조합 등의 설립허가의 취소 중 하나에 해당하는 경우에는 의견제출기한 내 청문을 신청하실 수 있습니다. 끝.

양식업 면허 유효기간 연장허가 사항 공고

「양식산업발전법」 제17조 제2항, 같은 법 시행령 제23조에 따라 다음과 같이 양식업 면허 유효기간 연장허가 사항을 공고합니다.

- 양식업 면허 유효기간 연장허가 내역 -

면허 번호	연장 허가 번호	양식업의 종류 (양식방법)	면적 (ha)	양식장 위치	면허기간	연장허가 기 간	수산자원 조성금 (천원)	양 식 업 권 자		비고
								주 소	성 명	
11480	2024-1	패류양식 (비탁식)	19.50	화양 장수	2014.03.04. 2024.03.03. (10년)	2024.03.04. 2034.03.03. (10년)	-	여수시 화양면 장수리	자매어촌계	
11500	2024-2	패류양식 (비탁식)	5.00	화정 여자	2014.03.18. 2024.03.17. (10년)	2024.03.18. 2034.03.17. (10년)	-	여수시 소리면 현천리	현천어촌계	

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2024. 01. 04.

여 수 시 장