

제2024-14호 2024년 2월 8일(목)	시  보	시 정 지 표 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
-----------------------------	---	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

## 고 시

○ 여수시 고시	제2024-55호	여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시	1
○ 여수시 고시	제2024-56호	도로구간(종속구간) 변경 설정 고시	2
○ 여수시 고시	제2024-57호	도로명주소 부여·폐지 고시	4

## 공 고

○ 여수시 공고	제2024-485호	도로지정 공고[화양면 안포리 893-1번지]	6
○ 여수시 공고	제2024-488호	주정차금지구역 지정 및 단속에 따른 행정예고(웅천동 1895)	8
○ 여수시 공고	제2024-497호	도로지정(변경) 공고[소라면 봉두리 산 433-2번지]	12
○ 여수시 공고	제2024-503호	전문건설업 등록(신규) 공고 - (주)한성기술	14
○ 여수시 공고	제2024-504호	전문건설업 등록(신규) 공고 - 주식회사 해성건설	15
○ 여수시 공고	제2024-506호	주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 개찰결과 공고(신가주공지역주택조합 아파트 신축공사)	16
○ 여수시 공고	제2024-518호	「여수시 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안」 입법예고	17

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024. 2. 8.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정 변경 조서

■ 도로 결정 변경 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	5	12	보조간선 도로	1,000	대1-1 여서동 414-13대	대3-8 여서동 43-16도	일반 도로	-	전고-167호 '96. 6.22.	
변경	중로	3	5	12~16	보조간선 도로	1,000	대1-1 여서동 414-13대	대3-8 여서동 43-16도	일반 도로	-		
기정	소로	3	1180	6	국지 도로	52	소로2-467 (군자동 199)	소로3-151 (군자동 194-17)	일반 도로	-	여고-487 '21.11.11.	
변경	소로	3	1180	6	국지 도로	80	소로2-467 (군자동 199)	소로3-151 (군자동 194-22)	일반 도로	-	-	

■ 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 3-5	중로 3-5	· 폭원변경 - 기정 : B=12m, L=1,000m - 변경 : B=12~16m, L=1,000m	여서동 경남아파트 일원 도로 확장을 위한 도로의 폭원 변경
소로 3-1180	소로 3-1180	· 선형 변경 - L=52m ⇒ L=80m	현지여건 및 현황을 반영하여 교통환경 개선을 위하여 선형 변경

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안) 도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

## 도로구간(종속구간) 변경 고시

「도로명주소법」 제8조 및 같은 법 시행규칙 제12조, 제14조의 규정에 따라 도로구간(종속구간) 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2024. 2. 7.

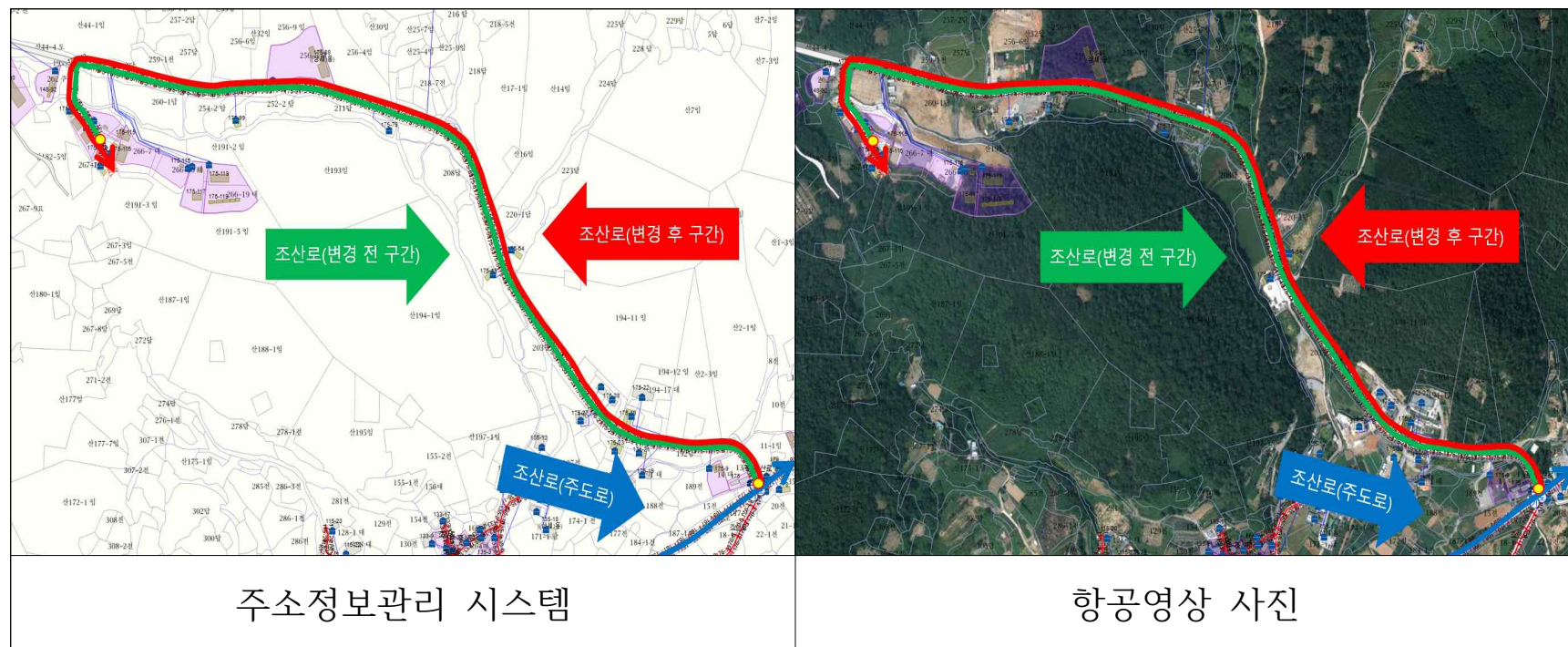
여 수 시 장 (인)

1. 고 시 일 : 2024년 2월 7일
2. 고시방법 : 시보, 여수시 홈페이지
3. 고시내용 : 도로구간(종속구간) 변경에 관한 사항(붙임참조)  
- 조산로
4. 기타 자세한 사항은 여수시 민원지적과(☎061-659-3357)로 문의  
하시기 바랍니다.

붙임 도로구간(종속구간) 변경 조서 및 현황도 1부. 끝.

## 도로구간(종속구간) 변경 조서 및 현황도

구분	도로명	행정구역	도로구간		기초번호		길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	설정 사유
			시작지점	끝 지점	기초번호 시작	기초번호 끝				
변경 전	조산로	소라면 복산리	16-1	267	175-1	175-134	1294.96	6	20	1차 종속구간 변경
변경 후			16-1	산191-3	175-1	175-136	1319.89	6	20	



## 도로명주소 부여·폐지 고시

도로명주소법 제11조제3항·제12조제5항 및 같은 법 시행령 제24조, 제25조, 제26조의 규정에 의거 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2024. 2. 8.

### 여 수 시 장 (인)

#### ○ 도로명주소(부여·폐지) 내용

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일 (효력발생일)	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부여사유	이동 사유	비고
	별	지		기	재		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 여수시청 민원지적과(☎061-659-3355~3357)에 문의 또는 도로명주소안내시스템([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

#### ○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

#### ○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

#### ○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 도로명주소 부여 · 폐지 고시 조서

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소고시일	이동사유	도로명고시일	도로명부여사유
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 복산리 산191-3, 산191-5	전라남도 여수시 소라면 조산로 175-136	20240208		20091013	도로가 지나는 지역명 고려
건물번호부여	전라남도 여수시 상암동 2083	전라남도 여수시 상암로 600 (상암동)	20240208		20091013	도로가 지나는 지역 상암마을을 반영
건물번호부여	전라남도 여수시 화양면 서촌리 189-3	전라남도 여수시 화양면 봉오동길 48-27	20240208		20091013	지역 및 위치예측성 고려
건물번호부여	전라남도 여수시 돌산읍 우두리 794-55	전라남도 여수시 돌산읍 진두2길 12	20240208		20091013	지역 및 위치예측성 고려
건물번호부여	전라남도 여수시 봉계동 283	전라남도 여수시 봉계1길 45-12 (봉계동)	20240208		20091013	지역 및 위치예측성 고려
건물번호부여	전라남도 여수시 호명동 1261-1, 1261-6	전라남도 여수시 호명3길 62 (호명동)	20240208		20091013	지역 및 위치예측성 고려
건물번호폐지	전라남도 여수시 호명3길 62 (호명동)		20240208	건축물 신축	20091013	지역 및 위치예측성 고려

## 도로 지정 공고

여수시 화양면 안포리 892-5번지 외 2필지 상 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

2024. 2. 6.

여 수 시 장

1. 위 치 : 화양면 안포리 893-1번지
2. 도로면적 : 71㎡
3. 도로길이 : 7m
4. 도 로 폭 : 6m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면적	지정면적	
연번	계					
1	화양면 안포리	893-1	전	71	71	

6. 관련도서 : 별첨참조

[별첨]





## 주정차 금지구역 지정 및 단속 시행 행정예고

도로 확·포장 공사 및 공영주차장 활성화를 위해 신규 지정된 여수시 주정차 금지구역 및 불법 주정차 단속 시행에 관한 내용을 「행정절차법」 제46조에 의하여 다음과 같이 행정예고(공고)하오니 공고내용에 의견이 있으신 경우 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 2월 6일

### 여 수 시 장

1. 행정예고 내용 : 주정차 금지구역 지정 및 단속 시행에 따른 주민 의견 청취  
가. 주정차 금지구역 신규 지정내용 및 단속시행일자

연번	위 치	구간	내 용	단속시행일자
1	여수시 웅천동 1895 (도로 진출입로 및 공영주차장 주변)	양측 525M	주정차 금지구역 (황색복선, 황색실선)	2024. 2. 28.

※ 안전신문고 주민신고제 단속과는 별도 운영

나. 세부장소 : 【붙임 1】 참고

2. 관련근거 : 「행정절차법」 제46조(행정예고)  
3. 예고(공고)기간 : 2024. 2. 6.(화) ~ 2. 27.(화), 22일간  
4. 예고(공고)방법 : 여수시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr>)  
5. 의견제출

본 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 의견 제출기한 내 의견서를 작성하여 여수시 주차차량과(☎ 061-659-4162)로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견서 기재사항

- 의견 제출자의 성명(단체의 경우 단체명 및 대표자명), 주소, 전화번호 등
- 행정예고 사항에 대한 의견(CCTV 설치 위치, 찬·반 여부와 그 이유 등)

나. 제출기한 : 2024. 2. 6.(화) ~ 2. 27.(화), 22일간

다. 제 출 처 : 여수시 주차차량과 주차지도팀

라. 제출양식 : **【붙임 2】** 참고

마. 제출방법 : 직접 방문, 우편, 팩스

- 방문/우편 : 여수시 도원로 279, 3층 주차차량과(학동) (우)59673
- 팩 스 : 061-659-5864 ※ 전송 후 수신여부 확인 전화 요망

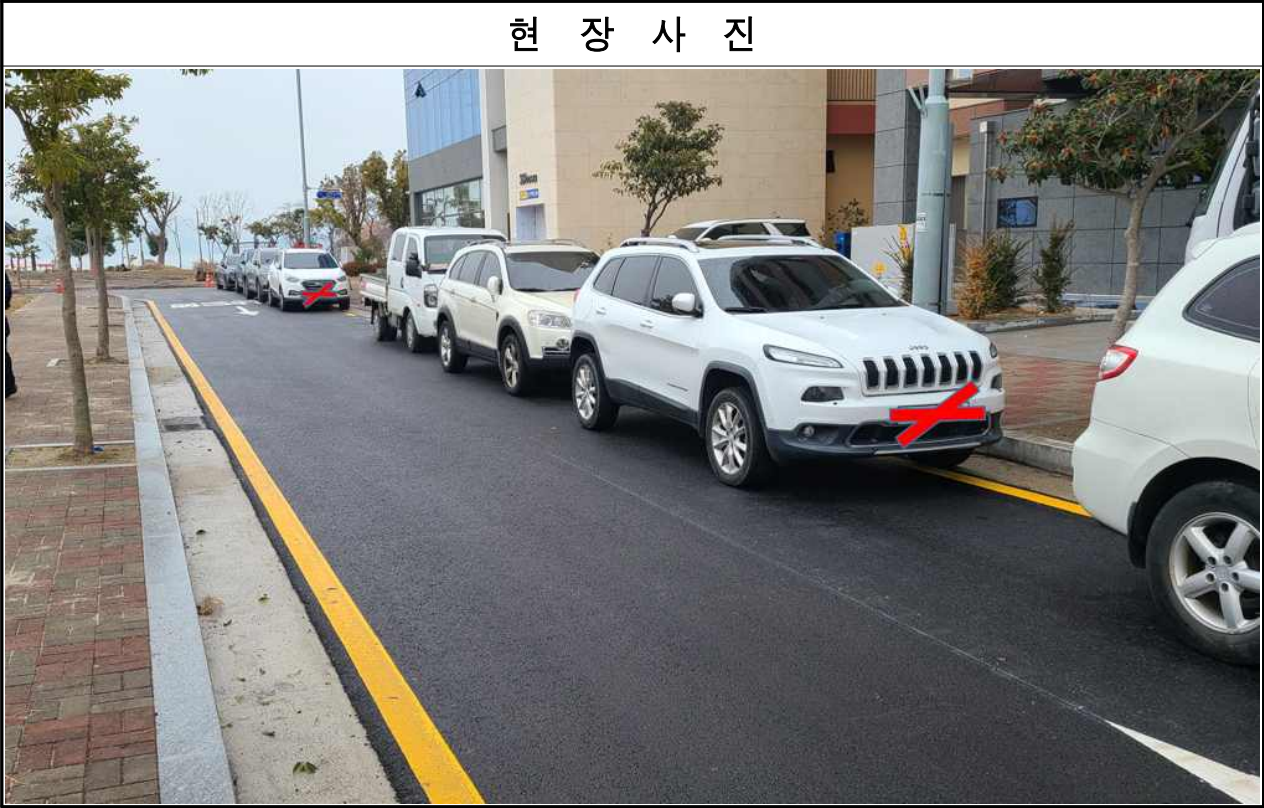
바. 문의사항 : 여수시 주차차량과 주차지도팀(☎061-659-4162)

※ 제출기한 내 의견서 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주함.

- 붙임 1. 주정차 금지구역 신규 지정 및 단속 예정 구간 위치도 1부.
2. 의견 제출서 1부.

【붙임 1】 위치도 및 현장사진

① 여수시 웅천동 1895 도로 약 600m



## 【붙임 2】 의견 제출서

행정예고에 대한 의견제출서		
사 업 명	주정차 금지구역 지정 및 단속 실시	
의견 제출자	성명 (개인/단체)	
	주 소	
	전화번호	
의견 제출 내용		
<p>행정절차법 제27조 제1항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2024년          월          일</p> <p style="text-align: right;">제 출 자                      (서명 또는 인)</p> <p><b>여 수 시 장 귀 하</b></p>		
비 고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.	

## 도로 지정(변경) 공고

여수시 소라면 봉두리 산 432번지 외 2필지 상 건축허가와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정(변경) · 공고합니다.

2024. 2. 7.

여 수 시 장

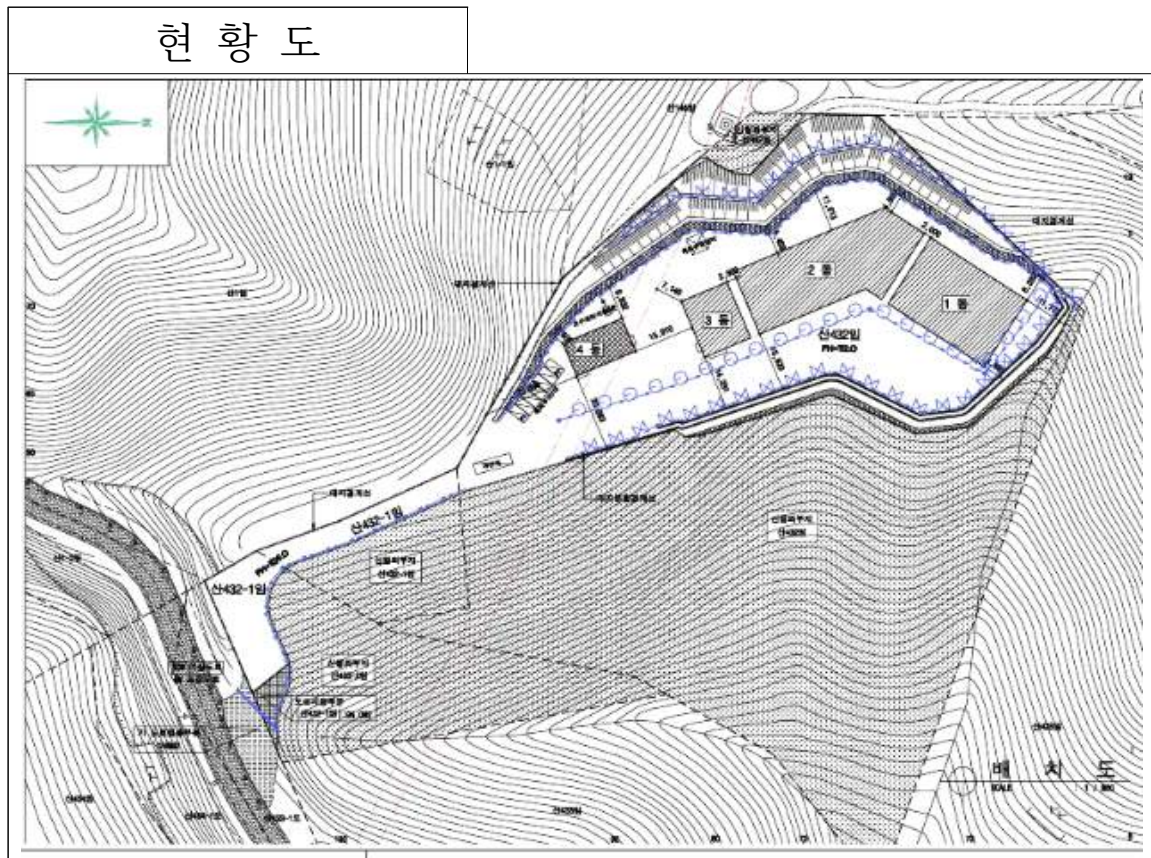
1. 위 치 : 소라면 봉두리 산 322-2번지
2. 도로면적 : 96㎡
3. 도로길이 : 6.5m
4. 도 로 폭 : 8m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면적	지정면적	
당초	계			24,430	692	
변경	계			3,306	96	
당초	소라면 봉두리	산432	임야	19,967	80	
		산432-1	임야	1,157	387	
		산433-2	임야	3,306	225	
변경	소라면 봉두리	산 322-2	임야	3,306	96	면적변경



## 6. 관련도서 : 별첨참조

[별 첨]



## 전문건설업 등록 공고 (신규)

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

- 1. 상호 및 대표자 : (주)한성기술
- 2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 소라면 덕양로 534-22
- 3. 법인 등록번호 : 206211-0050612

업종명	등록번호	주력분야	등록일
가스난방공사업	여수-24-하-01	난방시공(제1종)	2024. 2. 7.

2024년 2 월 7 일

여 수 시 장

## 전문건설업 등록 공고 (신규)

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

- 1. 상호 및 대표자 : 주식회사 혜성건설
- 2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 문수로 89(문수동)
- 3. 법인 등록번호 : 206211-0091161

업종명	등록번호	주력분야	등록일
금속창호·지붕건축물조립공사업	여수-24-다-01	금속구조물·창호·온실공사	2024. 2. 7.

2024년 2 월 7 일

여 수 시 장



## 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 개찰결과 공고

「신기주공지역주택조합 아파트 신축공사」에 대한 “주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 공고” 개찰 결과를 다음과 같이 공고합니다.

### 1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 여수시 신기주공지역주택조합 아파트 신축공사
- 나. 위 치 : 전라남도 여수시 신기동 3번지 외 32필지
- 다. 사업주체 : 신기주공지역주택조합 대표 김민곤  
디엘이앤씨주식회사 대표 마창민
- 라. 규 모 : 지하 4층/지상 28층/ 15동 공동주택(아파트) 및 부대복리시설

### 2. 추첨번호 및 금액

- 가. 추첨번호 : 1, 5, 8, 13
- 나. 예정가격 : 285,179,575원

### 3. 개찰결과

- 가. 입찰참여업체 : 엘씨안전연구소 등 3개 업체
- 나. 개찰일시 : 2024. 2. 7.(수). (장소 : 국가종합전자조달시스템)
- 다. 예비순위(상위 3개 업체)
  - 1) 1위업체 : (주)엘씨안전연구소 대표 김순호 [실격]
  - 2) 2위업체 : 정진이앤씨(주) 대표 정찬욱 [실격]
  - 3) 3위업체 : 대한건설기술단(주) 대표 김보현

### 4. 행정사항

상위 3개 업체(실격 업체 제외)는 본 공고 안전점검 수행기관 지정절차 및 방법에 따라 사실확인 제출서류를 2024. 2. 14.(수) 18:00까지 우리 시(허가과)에 제출하여야 하며, 만약 기한 내 제출하지 않으면 안전점검 지정 대상에서 제외됩니다. 끝.

2024. 2. 7.

여 수 시 장

여수시 공고 제2024-518호

「여수시 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」을 일부 개정하는 데에 있어, 그 개정 이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위하여 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제5조(입법예고 기간 및 방법)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 8일

## 여 수 시 장

### 「여수시 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안」 입법예고

#### 1. 개정 이유

- 우리 시 관광 기본 계획에 따라 여러 관광사업을 시설관리 전문 공기업인 도시관리공단에 위탁하고자, 조례에 관광사업 항목을 신설하여 위탁할 수 있는 근거를 만들고자 함
- 또한, 향후 공단에 위탁·대행되는 사업의 효율적 관리 운영을 위해 시의회 동의를 거쳐 위탁·대행을 할 수 있는 근거를 만들고자 함

#### 2. 주요내용

- 공단 위탁에 따른 관련 항목 신설
  - (신설) 제2조(사업) 제1항 제3호 : 「지방공기업법」 제2조제2항제4호에 따른 관광사업 중 각 목의 사업

- 가. 관광객 이용시설 관리 및 운영 사업
- 나. 유원시설 관리 및 운영 사업
- 다. 관광 편의시설 관리 및 운영 사업
- (신설) 제2조(사업) 제1항 제4호 : 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 위탁 또는 대행사업. 다만, 사전에 여수시의회 동의  
를 받아야 한다.

### 3. 개정 조례안 : 붙임 1

### 4. 신·구조문대비표 : 붙임 2

### 5. 입법 예고기간 : 2024. 2. 8. ~ 2. 19.(11일간)

### 6. 의견제출

- 가. 제출기일 : 2024년 2월 19일까지
- 나. 제출방법 : 직접방문, 우편, 이메일, 팩스
- 다. 기재내용
  - 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)
  - 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
  - 기타 의견
- 라. 제출기관 : 여수시장(기획예산담당관)
  - 주 소 : 전라남도 여수시 시청로 1(학동), 여수시 기획예산담당관
  - 팩 스 : 061-659-5813
  - 전자메일 : uyeon5235@korea.kr

### 7. 그 밖의 사항

개정안에 대한 자세한 사항은 여수시 기획예산담당관(☎ 061-659-3407)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 입법 예고 사항에 대한 의견서

□ 조례명 : 「여수시 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례  
일부개정안」

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례안 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	그 밖의 참고사항
	찬성	반대		

---

## 붙임 1 개정 조례(안)

---

### 여수시 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례 안

여수시 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조의 제1항에 제3호 및 제4호를 각각 다음과 같이 신설한다.

3. 「지방공기업법」 제2조제2항제4호에 해당하는 관광사업 중 각 목  
의 사업

가. 관광객 이용시설 관리 및 운영 사업

나. 유원시설 관리 및 운영 사업

다. 관광 편의시설 관리 및 운영 사업

4. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 위탁 또는 대행사업. 다만,  
사전에 여수시의회의 동의를 받아야 한다.

### 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 붙임 2 신·구조문 대비표

현행	개정안
제2조(설립 및 사업) ① 다음 각 호의 사업을 효율적으로 수행하기 위하여 여수시도시관리공단(이하 “공단”이라 한다)을 설립한다.	제2조(설립 및 사업) ① ----- ----- -----
1.·2. (생략)	1.·2. (현행과 같음)
<신설>	3. 「지방공기업법」 제2조제2항제4호에 해당하는 관광사업 중 각 목의 사업 가. 관광객 이용시설 관리 및 운영 사업 나. 유원시설 관리 및 운영 사업 다. 관광 편의시설 관리 및 운영 사업
<신설>	4. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 위탁 또는 대행사업. 다만, 사전에 여수시의회의 동의를 받아야 한다.
② (생략)	② (현행과 같음)