

여수국가산업단지 산업단지계획 변경(확장, 적량지구)  
**환경영향평가 및 기후변화영향평가**

- 평가항목·범위 등의 결정내용 -

2024. 03



국 토 교 통 부

## 제1장 사업의 개요

### 1.1 사업의 배경 및 목적

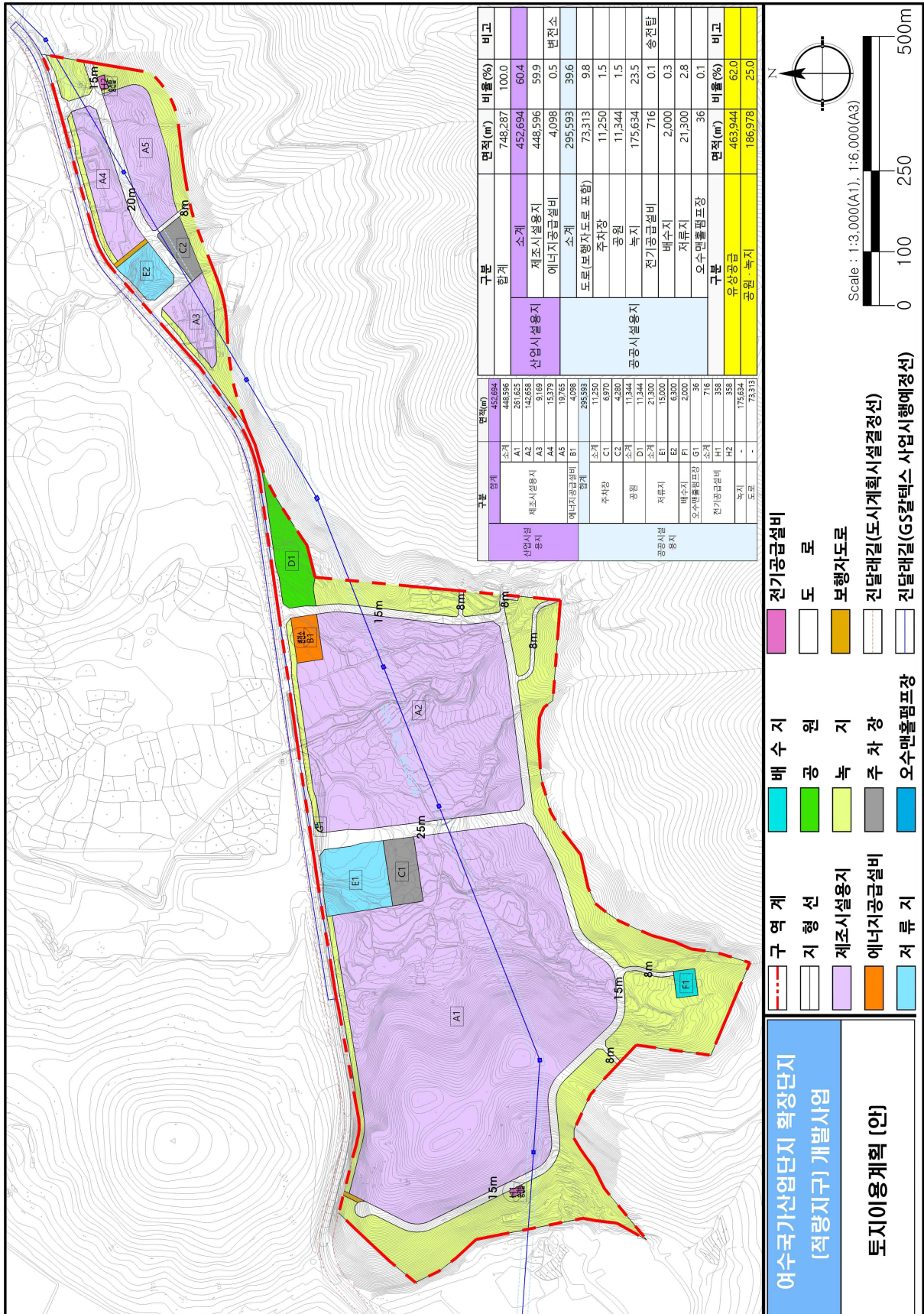
- 석유정제, 화학물질 및 화학제품, 고무제품 제조 등의 기업들이 포진한 여수는 화학산업의 집적지로서 화학산업 5대 강국 및 세계 10대 선진국 도약의 주도적 역할을 수행중임
- 석유화학 관련 기업의 산업시설용지 수요 및 여수국가산업단지 남측 미개발 부지의 개발압력이 증대됨에 따라 여수국가산업단지 확장사업을 추진함
- 이에 여수국가산업단지를 중심으로 산업시설용지 공급 및 미래 신산업 육성을 위해 「산업단지 인·허가 절차간소화를 위한 특별법」에 따른 환경영향평가를 실시하고, 환경영향을 예측·평가하여 저감 및 방지대책을 수립하는데 목적이 있음

### 1.2 사업의 개요

- 사 업 명 : 여수국가산업단지 산업단지계획 변경(확장, 적량지구)
- 위 치 : 전라남도 여수시 적량동 일원
- 사업기간 : 2022년~2028년
- 사업시행자 : 한국산업단지공단
- 승인기관 : 국토교통부
- 협의기관 : 환경부
- 사업비 : 3,519억원
- 사업규모 : 748,287m<sup>2</sup>
- 사업의 내용
  - 토지이용계획

<표 1-1> 사업내용(토지이용계획(안))

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )	비 율(%)	비 고
합 계		748,287	100.0	-
산업시설용지	소 계	452,694	60.4	-
	제조시설용지	448,596	59.9	-
	에너지공급설비	4,098	0.5	변전소
공공시설용지	소 계	295,593	39.6	-
	도로(보행자도로 포함)	73,313	9.8	-
	주차장	11,250	1.5	-
	공원	11,344	1.5	-
	녹지	175,634	23.5	-
	전기공급설비	716	0.1	송전탑
	배수지	2,000	0.3	-
	저류지	21,300	2.8	-
	오수맨홀펌프장	36	0.1	-



<그림 1-1> 토지이용계획도

### 1.3 환경영향평가 실시근거

- 본 사업은 「환경영향평가법」 제22조 및 같은법 시행령 제31조제2항 “[별표3] 환경영향평가 대상 사업의 구체적인 종류, 범위 및 협의요청시기” 중 「2. 산업입지 및 산업단지의 조성사업」 중 면적이 15만㎡ 이상(748,287㎡)에 해당되어 환경영향평가 대상사업에 해당됨
- 또한, 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제23조에 의거 본 사업지구 면적이 748,287㎡이므로 환경영향평가법에 따른 환경영향평가를 실시함
- 한편, 본 사업은 「환경영향평가법」 제8조(환경영향평가협의회) 및 제24조(평가항목·범위 등의 결정)의 규정에 의거하여 평가준비서를 작성하여 환경영향평가협의회의 심의의견을 듣고자 함

<표 1-2> 환경영향평가 대상사업의 구체적인 종류, 범위 및 협의 요청시기

구 분	환경영향평가 대상사업의 종류 및 범위	협의 요청시기
2. 산업입지 및 산업단지의 조성사업	가. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제2조제9호에 따른 산업단지 개발사업 또는 같은 조 제11호에 따른 산업단지 재생사업 중 사업면적이 15만제곱미터 이상인 사업	「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 제18조, 제18조의2, 제19조 또는 제39조의7에 따른 실시계획의 승인 전
본사업	사업면적 : 748,287㎡	실시계획의 승인 전

<표 1-3> 산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법

제23조(「환경영향평가법」 등의 적용 특례)

- ① 「환경영향평가법」의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 구분에 따라 지정권자 또는 사업시행자가 해당 산업단지 개발로 인한 환경영향을 검토 또는 평가하여야 한다.

산업단지 예정부지의 면적이 15만㎡ 미만 : 「환경영향평가법」에 따른 전략환경영향평가  
**산업단지 예정부지의 면적이 15만㎡ 이상 : 「환경영향평가법」에 따른 환경영향평가**

자료) 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」



<표 1-4> 환경영향평가 협의회 구성 근거법령

구 분	내 용
환경영향 평가법	<p>제8조(환경영향평가협의회)</p> <p>① 환경부장관, 계획 수립기관의 장, 계획이나 사업에 대하여 승인등을 하는 기관의 장(이하 "승인기관의 장"이라 한다) 또는 승인등을 받지 아니하여도 되는 사업자는 다음 각 호의 사항을 심의하기 위하여 환경영향평가협의회를 구성·운영하여야 한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 제11조와 제24조에 따른 평가 항목·범위 등의 결정에 관한 사항</li> <li>2. 제31조제2항에 따른 환경영향평가 협의 내용의 조정에 관한 사항</li> <li>3. 제51조제2항에 따른 약식절차에 의한 환경영향평가 실시 여부에 관한 사항</li> <li>4. 제52조제3항에 따른 의견 수렴 내용과 협의 내용의 조정에 관한 사항</li> <li>5. 그 밖에 원활한 환경영향평가등을 위하여 필요한 사항으로서 대통령령으로 정하는 사항</li> </ol> <p>제24조(평가 항목·범위 등의 결정)</p> <p>② 승인등을 받아야 하는 사업자는 환경영향평가를 실시하기 전에 평가준비서를 작성하여 승인기관의 장에게 환경영향평가항목등을 정하여 줄 것을 요청하여야 한다.</p>

자료) 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」

## 1.4 기후변화영향평가 실시근거

- 본 사업은 환경영향평가법 시행령 별표3에 따른 환경영향평가 대상사업이며, 사업지구 면적은 748,287m<sup>2</sup>으로 기후변화영향평가 대상사업임

<표 1-5> 기후변화영향평가 대상 개발사업의 종류

구분	기후변화영향평가 대상 개발사업의 종류
나. 산업입지 및 산업 단지의 조성사업	「환경영향평가법 시행령」 별표 3 제2호(면적이 50만m <sup>2</sup> 이상인 경우만 해당하고, 같은 표 제2호가목의 사업 중 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제2조제11호의 산업단지 재생사업은 제외한다)

자료) 기후위기 대응을 위한 탄소중립·녹색성장 기본법 시행령 [별표2]

## 1.5 추진경위 및 계획

### 1.5.1 추진경위

- 2022. 08. : 예비타당성조사(AHP) 결과 통보(KDI)→한국산업단지공단
  - 예비타당성조사 본 사업은 타당성이 있는 것으로 결과 통보됨
- 2023. 02. 13. : 조사설계 및 환경영향평가 등 용역착수
- 2023. 05. 11. : 착수설명회(여수시 관련기관 및 이해관계자)
- 2023. 08. 17. : 개발행위허가 제한지역 지정 고시(여수시 고시 제2023-368호)
  - 제한사유 : 본 지역은 한국산업단지공단에서 추진중인 산업단지개발사업 대상지역으로 개발사업에 따른 도시관리계획 변경이 예상됨에 따라 개발행위허가 제한을 통해 무분별한 난개발로 인한 사회적·손실을 방지하고 체계적·계획적 개발을 추진
- 2024. 01.12~26 : 환경영향평가 협의회 개최(서면심의)

### 1.5.2 향후계획

- 2024. 04. : 환경영향평가(초안) 주민공람 및 관계기관 의견수렴(예정)

## 1.6 사업의 기대효과

- 여수국가산업단지 확장사업을 통한 지속성장을 도모
- 고용증대 등을 통한 지역경제 활성화



<그림 1-2> 위치도

## 제2장 환경영향평가 항목·범위 등의 결정내용

### 2.1 환경영향평가협의회 구성 및 운영

- 본 사업은 「환경영향평가법」 제8조(환경영향평가협의회)에 따라 평가준비서를 작성하여 환경영향평가협의회 심의를 진행하고 동법 제24조(평가 항목·범위 등의 결정)에 따라 평가 항목·범위 등의 결정에 관한 사항을 결정함

#### 2.1.1 환경영향평가 협의회 심의

- 심의방법 : 서면심의(「환경영향평가법」시행령 제5조제3항)
- 심의위원 : 12인(관계기관 소속공무원, 관련전문가, 주민대표 등)
- 심의기간 : 2024년 1월 12일 ~ 1월 26일

<표 2-1> 환경영향평가 협의회 구성

구 분		소 속	직 급	비 고
1	위원장	국토교통부 (산업입지정책과)	과장	승인기관 소속 공무원
2	위원	환경부 (환경영향평가과)	사무관	협의기관 소속 공무원
3	"	국토교통부 (산업입지정책과)	사무관	승인기관 소속 공무원
4	"	한국생태연구소(주)	대표	위원장 위촉 민간전문가
5	"	한국환경연구원 (환경평가본부 자원에너지평가실)	부 연구위원	협의기관 추천 민간전문가
6	"	여수시청 (산단환경관리과)	주사보	관할지방자치단체장 추천 소속 공무원
7	"	영산강유역환경청 (환경평가과)	주사	관할지방환경관서장 추천 소속 공무원
8		여수국가환경운동연합 (기후 산단위원회)	위원장	관할지자체 거주 주민대표
9	"	삼일동 (지역발전협의회)	협의회장	시민단체 추천 민간전문가
10	"	한국환경연구원 (국토정책평가실)	선임 연구위원	건강영향평가 전문가
11	"	한국환경연구원 (환경평가본부)	선임 연구위원	기후변화영향평가 전문가
12	"	한국환경연구원 (국가기후위기적응센터)	선임 연구위원	기후변화영향평가 전문가

## 2.2 환경영향평가 평가항목·범위 및 방법 등의 결정내용

### 2.2.1 평가항목의 선정

- 본 사업과 관련하여 평가해야 하는 중요 평가항목은 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정(환경부고시 2023-72호), 2023. 04, 환경부」, 「환경영향평가 스코핑 가이드라인 - 평가항목·범위 결정 등을 위한 지침서(2011. 12)」의 대상사업별 평가항목선정 참고자료 중 「나. 산업입지 및 산업단지의 조성사업」을 근거로 환경영향평가 협의회 심의결과를 바탕으로 선정하였음
- 또한, 기후변화영향평가는 「기후변화영향평가 방법 등에 관한 규정(환경부고시 제2022-181호, 2022.09.23.)」을 참고하여 평가항목·범위 등을 선정하였음

### 가. 환경영향평가

#### (1) 중점평가항목 설정

- 환경영향평가서 작성을 위한 평가항목 선정 중 중점평가항목은 사업의 계획 및 지역 특성과 “환경영향평가서 작성 등에 관한 규정”을 근거로 환경영향평가 협의회 심의결과를 반영하여 총 13개 항목을 선정하였음

#### (2) 일반항목, 제외항목 선정

- 또한, 지역특성 파악 및 평가를 위한 기초자료로 활용되는 5개 항목을 일반항목으로 선정하고, 나머지 1개 항목은 평가항목에서 제외하였음

<표 2-2> 중점평가, 일반항목, 제외항목 선정

구 분		평가항목			선정(미포함) 사유
		중점	일반	제외	
		13개	5개	1개	
자연 생태 환경	동·식물상	○	-	-	◦ 사업시행으로 인한 인근 식생훼손 및 동식물상 변화 예상
	자연환경 자 산	○	-	-	◦ 사업지구 인근 각종 보전·보호지역 분포현황 및 영향 유무 파악
대기 환경	기 상	○	-	-	◦ 대기질, 악취, 건강영향평가 예측시 기초자료로 활용
	대 기 질	○	-	-	◦ 공사시 투입장비 및 운영시 산업시설의 운영에 따른 대기오염물질 발생
	온 실 가 스	○	-	-	◦ 공사시 투입장비 및 운영시 에너지 사용 등에 의한 온실가스 발생 - 온실가스 항목은 기후변화영향평가 평가항목에 해당됨에 따라 환경영향평가서와 중복 검토를 배제할 수 있도록 기후변화영향평가서에만 평가내용을 수록하겠음
	악 취	○	-	-	◦ 운영시 산업시설 가동에 따른 악취 영향 예측
수환경	수 질 (수리·수문)	○	-	-	◦ 절·성토 공사시 토사유출로 인한 하천의 수질변화 ◦ 운영시 오·폐수 발생
	해 양 환 경	-	-	○	◦ 사업지구 인근 해양인접 구간 없음

&lt;표 계속&gt; 중점평가, 일반항목, 제외항목 선정

구분		평가항목			선정(미포함) 사유
		중점	일반	제외	
		13개	5개	1개	
토지 환경	토 지 이 용	○	-	-	◦ 사업시행에 따른 토지이용변화 예상
	토 양	○	-	-	◦ 사업지구 내 토양오염도 현황파악
	지 형·지 질	○	-	-	◦ 사업시행시 절·성토에 따른 지형형상 및 지질 변화 예상
생활 환경	친 환 경 적 자 원 순 환	○	-	-	◦ 공사시 투입인부에 의한 폐기물 및 폐유, 건설폐기물 등 발생 예상
	소 음·진 동	○	-	-	◦ 공사장비에 의한 소음·진동 발생 ◦ 운영시 공장가동, 교통량에 의한 소음·진동 영향 예상
	위 락·경 관	-	○	-	◦ 절·성토공사 및 건축물 입지로 인한 위락·경관변화 예상
	위 생·공 중 보 건	○	-	-	◦ 산업단지 운영에 따른 위생·공중보건상의 영향 예상
	일 조 장 해	-	○	-	◦ 사업시행으로 일조권 영향 예측
	전 파 장 해	-	○	-	◦ 사업시행에 따른 내·외 변전소 및 송전탑, 송전선로에 의한 영향
사회 경제 환경	인 구·주 거	-	○	-	◦ 공사 및 운영시 주거환경변화
	산 업	-	○	-	◦ 산업단지 운영으로 인한 생산활동 및 산업구조의 변화

## 나. 기후변화영향평가

## (1) 평가항목 선정

- 기후변화영향평가의 평가항목은 온실가스 감축 및 기후위기 적응임

&lt;표 2-3&gt; 기후변화영향평가 평가항목 선정(제외) 사유

평가항목		선정	제외	선정(제외)사유
온실가스 감축	온실가스 배출원 및 흡수원	○	-	◦ 온실가스 배출 현황 파악
	온실가스 배출량 산정방안	○	-	◦ 온실가스 인벤토리 부문별 배출전망치 산정
	온실가스 감축목표 및 감축방안	○	-	◦ 온실가스 감축 전략과 연계하여 감축목표·감축 전략·방안 수립
기후위기 적응	기후변화 현황 및 전망	○	-	◦ 기후변화 현황 및 극한기후지수에 대한 현황 파악
	기후변화 영향 분석방안	○	-	◦ 기후변화 현황 및 전망을 바탕으로 대상 사업에 미칠 수 있는 기후변화 취약성 및 위험성 예측·분석
	기후위기 취약성·위험성 분석 및 적응방안	○	-	◦ 취약성과 위험성을 바탕으로 도출된 리스크에 대한 기후변화 영향을 저감할 수 있는 적응 전략 및 방안 수립



## 2.2.2 평가항목별 대상지역 설정

### 가. 환경영향평가

<표 2-4> 항목별 대상지역의 설정

구 분		대상지역 선정 사유	평가대상범위	비고
자 연 생 태 환 경	동·식물상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변지역의 현지조사 결과에 따라 사업시행으로 인해 식생 및 생태축 변화, 육상·육수동물의 서식처 및 이동로 훼손 등 동·식물상의 변화가 예상되는 지역</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변 지역(100m(식물상 및 식생, 양서·파충류, 육상곤충류, 어류, 저서성대형무척추동물), 300m(포유류, 조류) 이내)</li> <li>○ 야생생물보호구역: 전분류군</li> <li>○ 문헌조사 : 사업지구를 포함한 9개격자</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	자연환경자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행으로 인하여 자연환경자산(경관적, 학술적 가치가 큰 지역이나 형상 등) 변화에 영향이 예상되는 지역</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변지역(200m 이내)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
대 기 환 경	기 상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구가 위치한 지역의 기상현황 파악</li> <li>○ 대기질 예측 등에 기초자료로 활용</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변지역(인근 기상 관측소)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	대기질	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 공사장비 이동·운영에 따른 비산먼지 및 배기가스, 토공에 따른 비산먼지 등으로 인한 주거지역 및 대기질 영향이 예상되는 지역</li> <li>○ 운영시 공장가동 및 연료사용, 차량 배기가스 영향 예상지역</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변지역(6km 이내)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	악취	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 운영시 산업시설 가동으로 인한 악취 영향이 예상되는 지역</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변지역(6km 이내)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 운영시</li> </ul>
	온실가스	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 장비사용 및 운영시 차량통행, 난방 등으로 발생하는 온실가스로 인해 영향이 예상되는 지역</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
수 환 경	수 질 (수리·수문)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 강우에 의한 토사유출에 대한 직·간접적인 영향이 예상되는 인근 수계</li> <li>○ 공사시 투입인력에 의한 오수 발생</li> <li>○ 운영시 점오염원 및 비점오염원에 의한 영향이 예상되는 수계</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 인근 수계</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>

&lt;표 계속&gt; 항목별 대상지역의 설정

구 분		대상지역 선정 사유	평가대상범위	비고
토 지 환 경	토지이용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행시 토지이용변화 발생지역</li> <li>○ 사업시행후 토지이용변화 발생지역</li> </ul>	○ 사업지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	토 양	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 건설장비, 지장물 철거 등에 의한 토양오염 예상지역</li> <li>○ 운영시 폐기물보관시설 설치로 인한 토양오염 예상지역</li> </ul>	○ 사업지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	지형·지질	○ 공사 중 절·성토에 따른 지형형상 및 지질 변화 예상지역	○ 사업지구	○ 공사시
생 활 환 경	친환경적 자원순환	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 지장물 철거, 훼손수목, 공사장비 및 투입인력에 의한 폐유·폐기물 등의 발생이 예상되는 지역</li> <li>○ 운영시 폐기물 발생 및 영향예상지역</li> </ul>	○ 사업지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	소음·진동	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사장비에 의한 소음·진동 발생</li> <li>○ 운영시 공장가동, 교통량에 의한 소음·진동영향 예상지역</li> </ul>	○ 사업지구 및 주변지역 (300m 이내)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	위락·경관	○ 절·성토공사 및 건축물 입지로 인한 경관 변화 예상지역	○ 사업지구 및 주변지역 (4km 이내)	○ 운영시
	전파장해	○ 사업지구 내·외 변전소 및 송전탑, 송전선로에 의한 영향 지역	○ 사업지구 및 주변지역	○ 운영시
	일조장해	○ 사업시행으로 일조권 영향이 예상되는 지역	○ 사업지구 및 주변지역	○ 운영시
	위생·공중 보건	○ 산업단지 운영에 따른 위생·공중보건상 영향이 예상되는 지역	○ 사업지구 및 주변지역 (6km 이내)	○ 운영시
사회·경제 환경	인구·주거	○ 사업시행으로 인한 인구 및 주거 변화	○ 사업지구 및 주변지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>
	산업	○ 산업단지 운영으로 인한 생산활동 및 산업구조의 변화	○ 사업지구 및 주변지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시</li> <li>○ 운영시</li> </ul>

## 나. 기후변화영향평가

<표 2-5> “온실가스 감축” 평가항목별 평가범위 및 방법

평가항목		평가지역 및 방법			비 고
		구분	지역 (범위)	방법	
온실가스 감축	배출원 및 흡수원 현황	현황 조사	사업지구	○ 온실가스 배출 현황 파악 - 온실가스 배출시설, 배출계수, 배출량, 저장·흡수량 현황 등	-
	온실가스 배출량 산정	영향 예측 평가	사업지구 및 주변지역	○ 국가 온실가스 인벤토리를 재구성 하여 산정 - 에너지, 산업공정, 농업, 임업, 축 산업, 폐기물 등 온실가스 인벤토리 부문별 배출전망치 산정 - 온실가스 배출계수, 사업대상지 면적, 예상인구·세대수 등 활용	공사시 운영시
	온실가스 배출량 평가	영향 예측 평가	사업지구 및 주변지역	○ 온실가스 감축 전략과 연계하여 감축 목표·감축 전략·방안 수립 ○ 적용 가능한 온실가스 저감방안 적극 반영 - 에너지 자립률 향상, 신·재생에너지 확대, 녹색건축물 적용, 녹색교통 활성화, 폐기물 발생량 감축, 탄소 흡수원 조성·확충, 탄소포집·이용· 저장 기술(CCUS) 적용, 토지이용 계획 등 ○ 분야별 예측결과를 토대로 온실가스 배출량을 줄이기 위한 방안 수립·제시 - 사업시행에 따른 분야별 감축 및 탄소 흡수원 확대방안 강구	-
	온실가스 감축 관련 목표·계획 등과의 정합성	-	국가전역 및 지자체	○ 국가온실가스 감축목표, 관할 지자체의 시·도 탄소중립 녹색성장 기본계획 등과의 연관성 및 이를 준수하기 위한 계획 반영여부 제시	-

주) 세부평가항목 구분

1. 온실가스 배출원 및 흡수원(배출원 및 흡수원 현황)
2. 온실가스 배출량 산정방안(온실가스 배출량 산정, 온실가스 배출량 평가)
3. 온실가스 감축목표 및 감축방안(온실가스 배출량 평가, 온실가스 감축 관련 목표·계획 등과의 정합성)

자료) 기후변화영향평가 방법 등에 관한 규정(환경부고시 제2022-181호, 2022.09.23.)

&lt;표 2-6&gt; "기후위기 적응" 평가항목별 평가범위 및 방법

평가항목		평가지역 및 방법			비 고
		구분	지역 (범위)	방법	
기후 위기 적응	기후변화 현황 및 전망	현황 조사	사업지구 및 주변지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기후변화 현황 및 극한기후지수에 대한 현황 제시</li> <li>○ 기후요소, 대기환경 및 극한기후지수에 대한 변화폭 및 미래 전망 제시               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기후요소 : 기온, 강수, 습도, 풍향, 풍속 등</li> <li>- 극한기후지수 : 폭염일수, 열대야일수, 서리일수, 결빙일수, 호우일수 등</li> </ul> </li> <li>○ 발생빈도, 경향·주기, 피해유형, 피해대상, 피해규모 등 최근 30년 지역에서 발생한 기후변화 영향 및 피해사례 조사</li> </ul>	-
	기후변화 영향예측 및 분석	영향 예측· 평가	사업지구 및 주변지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기후변화 현황 및 전망을 바탕으로 대상 사업에 미칠 수 있는 기후변화 취약성 및 위험성 예측·분석               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 평가요인 : 폭염, 가뭄, 폭우/홍수, 강풍/폭우, 산사태, 해수면 상승, 한파/폭설, 동결 등</li> </ul> </li> <li>○ 기후인자별로 취약성을 신뢰도가 검증된 모델·모형으로 분석. 위험성은 위해성, 노출성, 취약성 등을 종합적으로 검토·산정</li> <li>○ 기후변화 리스크 목록 작성, 파급효과·규모 등을 고려 우선적 관리가 필요한 리스크 도출               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 리스크 목록 활용(국가 기후변화, 지자체 기후변화, 사업별 예비 기후변화 등)</li> <li>- 설문조사 활용, 신뢰도가 검증된 예측모델 활용</li> </ul> </li> </ul>	-
	기후변화 영향 평가	영향 예측· 평가	사업지구 및 주변지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 취약성과 위험성을 바탕으로 도출된 리스크에 대한 기후변화 영향을 저감할 수 있는 적응 전략 및 방안 수립               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 예상되는 기후영향에 대하여 계획단계에서부터 적응 방안 마련</li> <li>- 현재 활용 가능 지표를 고려하여 수립</li> </ul> </li> <li>○ 위험관리를 할 수 없는 경우, 발생할 수 있을 예상 결과에 대해 제시</li> </ul>	-
	기후위기 적응 관련 계획과의 정합성	-	국가 전역 및 지자체	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국가에서 시행하는 기후위기 적응 관련 환경계획 및 시책, 관련 지자체의 도시·군 기본계획 등과의 연관성 및 이를 준수하기 위한 계획 반영여부 제시</li> </ul>	-

주) 세부평가항목 구분

1. 기후변화 현황 및 전망(기후변화 현황 및 전망)

2. 기후변화 영향 분석방안(기후변화 영향예측 및 분석, 기후변화 영향 평가)

3. 기후위기 취약성·위험성 분석 및 적응방안(기후변화 영향 평가, 기후위기 적응 관련 계획과의 정합성)

자료) 기후변화영향평가 방법 등에 관한 규정(환경부고시 제2022-181호, 2022.09.23.)



### 2.2.3 대안의 설정

#### 가. 대안의 선정

- 대안의 설정은 계획의 특성 및 「환경영향평가서등 작성 등에 관한 규정, 환경부고시 제2023-72호」 등을 참고로 대안을 선정하여 최적안을 선정함
- 본 사업은 여수국가산업단지 산업단지계획 변경(확장, 적량지구)을 목적으로 하는 바, 본 사업의 경우 “계획 비교” 측면에서의 대안, “입지” 측면에서의 대안을 설정하여 각 대안별 비교·평가를 제시함

<표 2-7> 대안의 개요

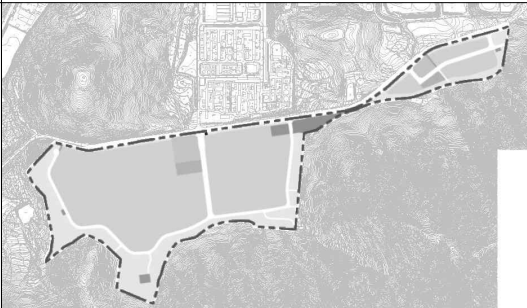
환경영향평가 대안	선정	기준
◦ 수단·방법(저감방안을 포함한다)	-	-
◦ 입지(전략환경영향평가를 거치지 아니한 경우에만 해당한다)	적용	토지이용구상안 비교
◦ 사업규모	-	-
◦ 토지이용계획(도로, 철도 등 노선 대안을 포함한다. 이하 같다.)	적용	토지이용구상안 비교
◦ 시기·순서	-	-
◦ 기타 사업의 성격과 내용을 고려할 때 필요하다고 판단되는 대안	적용	계획수립 여부

#### 나. 대안의 검토

##### (1) 계획수립 여부에 따른 비교·검토

- 본 사업의 성격과 내용을 고려할 때 계획을 수립했을 경우(Action) 및 계획을 수립하지 않았을 경우 발생가능한 상황(No Action)에 따른 환경적, 사회·경제적인 측면을 고려하여 장·단점을 비교하였으며, “기타 사업의 성격과 내용을 고려할 때 필요하다고 판단되는 대안”에 따른 계획의 수립·미수립의 검토 결과는 다음과 같음

<표 2-8> 계획 비교 (Action, No Action)

구 분	대안 1(No Action)	대안 2(Action)
도면	(현 지형 변화없음)	



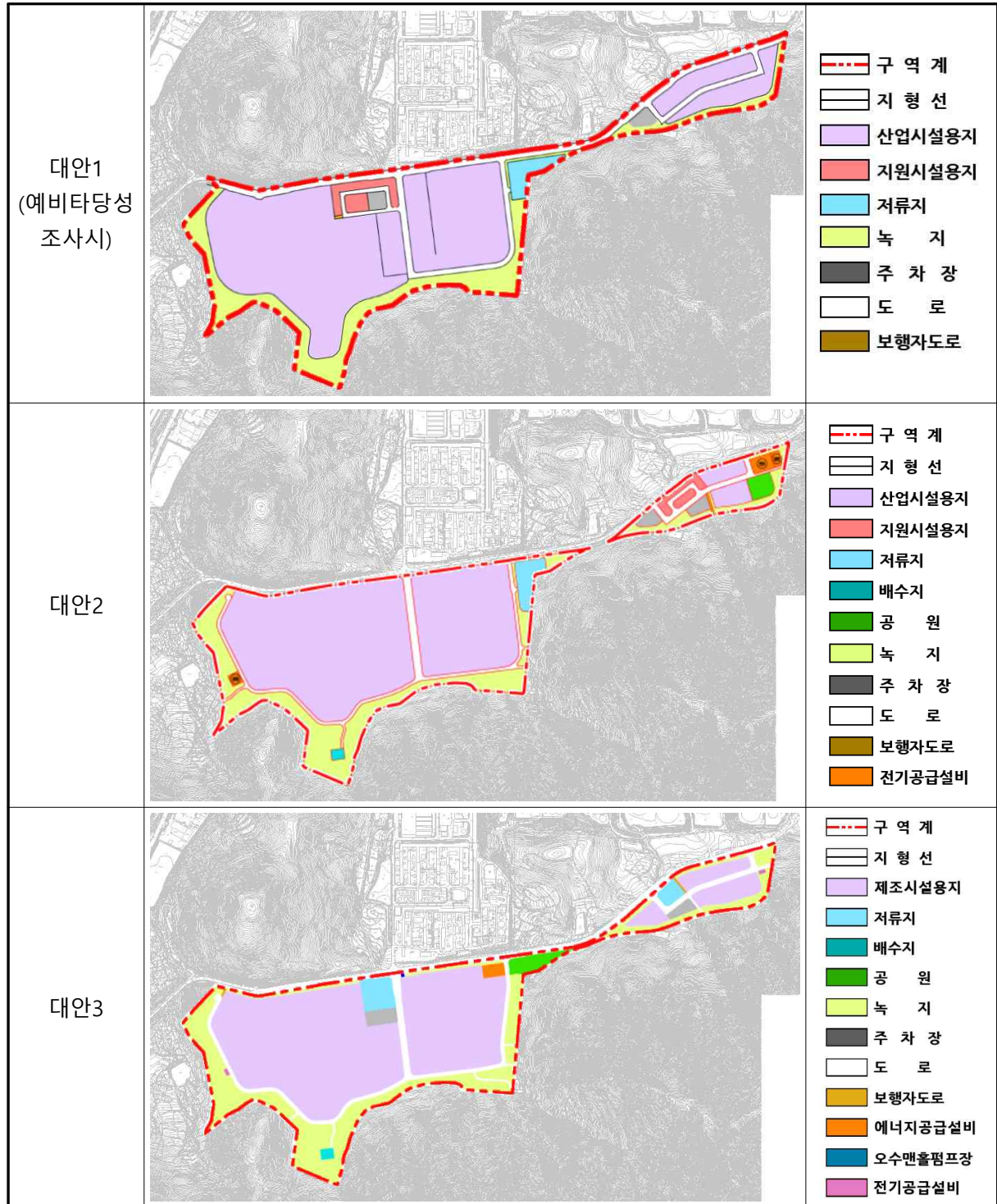
여수국가산업단지 산업단지계획 변경(확장, 적량지구)

<표 계속> 계획 비교 (Action, No Action)

구 분		대안 1(No Action)	대안 2(Action)
계획 의 비교	장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 현재 상태의 자연환경 생활환경유지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 지역경제 활성화</li> <li>◦ 지역 균형발전 확보</li> <li>◦ 부족한 도시기반시설을 정비·확충하여 주민의 삶의 질 향상 도모</li> </ul>
	단점	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 도로 등을 단절된 토지의 비효율적 활용</li> <li>◦ 지역경제의 침체</li> <li>◦ 지역발전의 불균형</li> <li>◦ 산발적인 개발로 난개발 우려</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 지형변화 및 임야 훼손</li> <li>◦ 대기질, 수질, 소음·진동 등 환경질 변화</li> <li>◦ 토지이용 변화</li> </ul>
검토결과		<p>◦ 대안 1(No Action)의 경우 현 상태를 유지하게 되므로 생활환경(대기질, 소음·진동 등)에 미치는 영향은 없을 것으로 예상되나, 대안 2(Action)의 경우 산업단지 조성에 따른 지역경제 활성화 및 지역 균형발전, 도시기반시설 정비·확충을 통한 인근 주민 삶의 질 향상이 가능하고, 환경영향 최소화를 위한 저감대책 수립을 통해 환경기준 유지 및 목표달성이 가능할 것으로 예상되어 본 계획을 수립(Action)하는 것이 바람직할 것으로 검토됨</p>	
선정		-	◎

## (2) 토지이용계획에 따른 비교·검토

- 해당 계획의 목적 달성 등을 위한 "토지이용계획"에 따른 비교·검토를 위하여 토지이용 구상안에 대하여 3개의 대안을 비교·검토하였음



&lt;그림 2-2&gt; 토지이용계획 비교

<표 2-9> 토지이용계획에 따른 장·단점 비교

구분	대안1(예비타당성 조사시)			대안2			대안3		
토지 이용 계획	구분	면적(m²)	비율(%)	구분	면적(m²)	비율(%)	구분	면적(m²)	비율(%)
	합계	795,384	100.0	합계	737,014	100.0	합계	748,287	100.0
	산업	499,264	62.8	산업	462,618	62.8	산업	452,694	60.4
	지원	18,759	2.3	지원	11,133	1.5	지원	-	-
	공공	277,361	34.9	공공	263,263	35.7	공공	295,593	39.6
공원 녹지	◦ 공원 : 없음 ◦ 녹지 : 146,074m²			◦ 공원 : 8,000m² ◦ 녹지 : 162,373m²			◦ 공원 : 11,344m² ◦ 녹지 : 175,634m²		
장점	◦ 산업시설용지를 최대한 확보 ◦ 지원시설용지를 최대한 확보			◦ 영취산 진달래길 등산로변 지원시설용지를 배치하여 종사자 및 관광객 편의성 증대			◦ 지형에 따라 배수될 수 있도록 저류지 2개소로 구분 ◦ 대안 중 공원·녹지 면적이 가장 많음 ◦ 사업지구 경계부 도로변에 완충녹지 확보를 통한 쾌적한 환경 조성		
단점	◦ 대안 중 사업면적이 가장 많음에 따라 원지형훼손이 가장 많음 ◦ 저류지가 사면부에 위치하여 실 저류공간 부족 ◦ 사면발생으로 인한 경관 영향 ◦ 대안 중 녹지면적이 가장 적으며, 공원계획이 없음			◦ 대안 중 저류지 면적이 가장 적고, 사면부에 위치하여 실 저류공간 부족 ◦ 사면발생으로 인한 경관 영향 ◦ 서측구역 주차장의 부재로 산업단지 종사자 차량접근성 저하			◦ 사면발생으로 인한 경관 영향		
선정	-			-			◎		
검 토 결 과	◦ 1안은 가장 넓은 개발면적으로 계획되어 타 대안대비 원지형훼손이 가장 많을 것으로 예상되며, 저류지가 사면공간에 입지하여 실 저류공간 부족 ◦ 2안은 저류지 면적이 가장 적고, 서측구역 내 주차장이 부재하여 산업단지 종사자의 차량 접근성 저하 ◦ 3안은 1~2안보다 공원·녹지 면적이 가장 많으며, 영취산 등산객 및 종사자의 편의성을 고려하여 보행자도로와 인접하여 설치 및 재해에 안전한 산업단지 조성을 위해 저류지를 2개소 배치하여 '대안 3'을 최적안으로 판단								

## 2.2.4 평가항목별 조사 및 예측방법 설정

- 본 사업 환경영향평가협의회 심의의견을 반영하여 환경영향평가서의 자연생태환경, 대기환경, 수환경, 토지환경, 자연생태환경전, 생활환경, 사회·경제환경에 대하여 현황조사 및 영향예측 방법을 설정함

&lt;표 2-10&gt; 평가항목별 조사 및 예측방법

평가항목	현황조사	영향예측방법
자연생태환경	<ul style="list-style-type: none"> <li>조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>식물상                   <ul style="list-style-type: none"> <li>조사지역 내 식물분포 현황, 식생 등</li> </ul> </li> <li>동물상                   <ul style="list-style-type: none"> <li>포유류, 양서·파충류, 조류, 담수어류, 저서성대형무척추동물</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>조사범위 및 조사횟수               <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 경계로부터 100m 및 300m, 야생생물보호구역</li> <li>문헌조사 범위 : 사업지구를 포함한 9개 격자</li> <li>조사횟수 : 3회(겨울철 철새조사 1회 포함)</li> </ul> </li> <li>조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>현지(탐문)조사 및 문헌조사 병행</li> <li>환경부 환경공간정보서비스를 통해 생태자연도확인</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>식물상 : 식물상의 변화(식생훼손 등)</li> <li>동물상 : 각 분류군별 서식지 훼손 및 영향여부</li> </ul> </li> <li>예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시와 운영시 구분한 정성분석</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>자연환경자산 분포 현황 조사                   <ul style="list-style-type: none"> <li>법정보호종(멸종위기 야생생물, 천연기념물), 보호수, 습지보호구역, 야생생물보호구역, 생태·경관보전지역 등 분포 현황</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 경계로부터 200m</li> </ul> </li> <li>조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>문헌통계조사 및 동식물상 현지(탐문) 조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>사업시행시 자연환경자산에 미치는 영향 여부파악 및 보전 및 저감대책 수립</li> </ul>
대기환경	<ul style="list-style-type: none"> <li>조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>기온, 강수량, 풍속, 상대습도, 일조, 현상일수, 풍향별 최대풍속 및 빈도 등</li> </ul> </li> <li>조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>자료조사 : 인근 기상대 10년간 기상연보통계 및 주변 AWS자료 분석정리</li> </ul> </li> </ul>	-

<표 계속> 평가항목별 조사 및 예측방법

평가항목		현황조사	영향예측방법
대 기 환 경	대기질	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토지이용현황 : 주거지 및 시설물 분포</li> <li>- 대기오염물질 발생원 현황 : 면·산·점 오염원</li> <li>- 현황측정 : PM-10, PM-2.5, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, O<sub>3</sub>, Pb, 벤젠</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위 및 조사횟수 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 경계로부터 6km 이내</li> <li>- 현황조사 : 4개 지점</li> <li>- 조사횟수 : 3회(3일 연속)</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토지이용 및 배출원 : 현지조사 및 기조사된 자료 이용, 분석</li> <li>- 대기질 현황 : 현지조사 및 실험실 분석</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>· PM-10, PM-2.5, NO<sub>2</sub>(토공작업 및 공사장비에서 가장 많이 배출되는 오염물질)</li> </ul> </li> <li>- 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>· PM-10, PM-2.5, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO(사업지구 내 산업시설의 연료사용, 생산공정 및 유발교통량에 의한 발생물질)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 경계로부터 6km 이내</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사시 : 배출원별 오염물질 산정 후 기상조건 고려</li> <li>- 운영시 : 산업시설의 운영에 오염물질 배출량 산정</li> </ul> </li> </ul>
	온실가스	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국가 및 시·구 온실가스 배출현황</li> <li>- 온실가스 배출원단위 현황</li> <li>- 온실가스 저감관련 법령 및 관련계획 현황</li> <li>- 온실가스 저감을 위한 환경보전대책 수립지침</li> <li>- 사업지구내 탄소 저장·흡수·배출량 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존자료 및 유사사례를 수집하여 분석정리</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사시 : 공사장비 가동에 의한 온실가스 배출량</li> <li>- 운영시 : 에너지(전기) 사용, 폐기물 처리에 따른 온실가스 배출량 산정</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 원단위를 이용하여 온실가스 발생량 산정</li> </ul> </li> </ul>
	악취	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변 지역에 위치한 악취유발원</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위 및 조사횟수 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 경계로부터 6km 이내</li> <li>- 현황조사 : 4개 지점</li> <li>- 조사횟수 : 3회</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 통계자료 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 복합악취, 암모니아, 아세트알데하이드, 메틸에틸케톤, 톨루엔, 스타이렌, 자일렌, 프로피온산, 황화수소, 메틸메르캅탄, 다이메틸설파이드, 다이메틸디아설파이드, 트라이메틸아민, 프로피온알데하이드, 뷰틸알데하이드, n-발레르알데하이드, l-발레르알데하이드, l-뷰틸알코올, 메틸아이스뷰티르케톤, 뷰틸아세테이트, n-뷰틸산, n-발레르산, l-발레르산 등</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 경계로부터 6km 이내</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 통계자료 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>

&lt;표 계속&gt; 평가항목별 조사 및 예측방법

평가항목		현황조사	영향예측방법
수 환 경	수 질 (수리·수문)	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하천 현황, 지하관정 현황, 지표·지하수질 현황, 수질 관련 환경기초시설 및 수자원 이용현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위 및 조사횟수               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 인근 수계(중흥천 등)</li> <li>- 현황조사 : 지표수질 5지점, 지하수질 2지점</li> <li>- 조사횟수 : 3회</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌 및 현장조사</li> <li>- 수질 현황 : 현지조사 및 실험실 분석</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사시 : 토사유출량, 현장인부에 따른 오수발생량</li> <li>- 운영시 : 운영시 발생하는 오폐수 발생</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 인근 수계</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사시 : 설계자료, 합리식, 원단위법</li> <li>- 운영시 : 원단위 적용</li> </ul> </li> </ul>
	토지 이용	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토지이용현황, 지목별, 용도별 토지이용 현황</li> <li>- 편입지장물 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존 통계자료 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목(공사시 및 운영시)               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 관련 계획 검토</li> <li>- 편입토지 및 지장물 보상대책</li> <li>- 불용토지발생 검토</li> <li>- 주요 시설물 계획</li> <li>- 비상시 방재대책</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업계획 및 관련계획 분석</li> </ul> </li> </ul>
토 지 환 경	토양	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토양현황조사(토양오염우려기준 항목)</li> <li>- 토양측정망, 토양오염실태조사 자료 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위 및 조사횟수               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행으로 직·간접적으로 영향이 예상되는 지역</li> <li>- 현황조사 : 2개 지점</li> <li>- 조사횟수 : 3회</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존 문헌조사, 현지조사 및 실험실 분석</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사시 : 지장물 철거, 공사장비 투입</li> <li>- 운영시 : 폐기물보관시설 설치로 인한 토양오염</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 영향여부 정성적 분석</li> </ul> </li> </ul>
	지형· 지질	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 일반현황, 지질상황, 특이지질 등</li> <li>- 토질성상 조사, 토지의 안정성</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌조사 및 현지조사, 지질도 분석</li> <li>- 지반조사, 사업지구 설계자료</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토공계획</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업계획 파악</li> <li>- 토공계획 분석</li> <li>- 지반조사결과 인용</li> </ul> </li> </ul>



<표 계속> 평가항목별 조사 및 예측방법

평가항목		현황조사	영향예측방법
생활환경	친환경적 자원 순환	<ul style="list-style-type: none"> <li>조사항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>생활, 지정, 건설폐기물 발생 및 처리현황</li> <li>분뇨발생 및 처리현황</li> <li>폐기물처리시설 현황</li> </ul> </li> <li>조사범위                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구</li> </ul> </li> <li>조사방법                             <ul style="list-style-type: none"> <li>전국폐기물 발생 및 처리 현황자료 인용</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>예측항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 : 생활폐기물, 지정폐기물(폐유), 건설폐기물, 분뇨</li> <li>운영시 : 생활폐기물, 사업장폐기물</li> </ul> </li> <li>예측범위                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구</li> </ul> </li> <li>예측방법                             <ul style="list-style-type: none"> <li>기 조사된 자료 및 원단위 적용한 발생량 산정</li> </ul> </li> </ul>
	소음·진동	<ul style="list-style-type: none"> <li>조사항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>소음·진동 발생원 현황</li> <li>사업지구 주변 주거시설 등 정온시설 분포현황</li> <li>사업지구 주변 등가소음도 및 진동레벨 현황 파악</li> </ul> </li> <li>조사범위 및 조사횟수                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 주변 시설물(주거시설 등)</li> <li>중점대상범위 : 사업지구 경계로부터 300m 지역</li> </ul> </li> <li>현황조사 : 4지점</li> <li>조사횟수 : 3회</li> <li>조사방법                             <ul style="list-style-type: none"> <li>문헌조사 및 현지조사</li> <li>실측을 통한 등가소음도 및 진동레벨 파악</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>예측항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>토공사시 건설장비 투입으로 의한 소음·진동 영향예측</li> <li>사업지구 토공사 및 부지정지공사 영향예측</li> <li>사업지구 내 발파구간에 대하여 발파시 소음·진동 영향예측</li> </ul> </li> <li>운영시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>공장소음·진동 영향예측</li> </ul> </li> <li>예측범위                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 및 주변 시설</li> </ul> </li> <li>예측방법                             <ul style="list-style-type: none"> <li>공사시 공종별 투입 건설장비 등에 의한 소음·진동 영향예측</li> <li>운영시 공장소음·진동에 대하여 주변 정온시설에 미치는 영향검토</li> </ul> </li> </ul>
	위생·공중보건	<ul style="list-style-type: none"> <li>조사항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업시행시 건강에 영향을 미치는 오염물질</li> <li>화합물(수은, 크롬, 니켈, 비소, 카드뮴), 암모니아, 스타이렌, 사이안화수소, 염화비닐, 염화수소, 포름알데히드, 황화수소 등 12개 항목</li> </ul> </li> <li>조사범위 및 조사횟수                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 경계로부터 6km 이내</li> </ul> </li> <li>현황조사 : 4개 지점</li> <li>조사횟수 : 3회</li> <li>조사방법                             <ul style="list-style-type: none"> <li>문헌조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>예측항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>오염물질 발생량 예측</li> <li>발암위해도, 위해도지수 산정</li> </ul> </li> <li>예측범위                             <ul style="list-style-type: none"> <li>사업지구 경계로부터 6km 이내</li> </ul> </li> <li>예측방법                             <ul style="list-style-type: none"> <li>문헌조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>

&lt;표 계속&gt; 평가항목별 조사 및 예측방법

평가항목		현황조사	영향예측방법
생 활 환 경	위락· 경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주요 경관 분포현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 경계로부터 4km 이내</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 구조물 설치로 인한 경관변화</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 경계로부터 4km 이내</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 경관 시뮬레이션</li> </ul> </li> </ul>
	일조 장해	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 일조 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 입지에 따른 일조장해 영향</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>
	전파 장해	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 변전소, 통신시설, 송전선로 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌자료 조사·분석·정리, 사업계획 관련 자료 및 현황조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행으로 인한 전파장해 영향</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌자료 조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>
사 회· 경 제 환 경	인구· 주거	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 인구 및 주거 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 각 시·동 문헌자료(통계연보)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행으로 인한 인구변화</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업계획서 등</li> </ul> </li> </ul>
	산 업	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조사항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 산업활동 현황</li> </ul> </li> <li>◦ 조사범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변 지역</li> </ul> </li> <li>◦ 조사방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌자료 조사·분석·정리, 사업계획 관련 자료 및 현황조사</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예측항목               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행으로 인한 인구변화</li> </ul> </li> <li>◦ 예측범위               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 및 주변지역</li> </ul> </li> <li>◦ 예측방법               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문헌자료 조사 및 현지조사</li> </ul> </li> </ul>

여수국가산업단지 산업단지계획 변경(확장, 적량지구)

<표 2-11> 환경질 현황조사 위치

구 분		위 치	비 고
대 기 질	A-1	전라남도 여수시 흥국사길 160	-
	A-2	전라남도 여수시 상암동 1734-2	-
	A-3	전라남도 여수시 월내동 1050	-
	A-4	전라남도 여수시 묘도동 1967-4	-
지표수질	W-1	여수시 중흥동 1736(GS칼텍스 부근)	하천수
	W-2	여수시 중흥동 1731(중흥3교 부근)	하천수
	W-3	여수시 적량동 437-12(사업지구 내 상적제)	호소수
	W-4	여수시 적량동 1214-4 인근 하천	하천수
	W-5	여수시 월내동 1421 인근 하천	하천수
지하수질	GW-1	여수시 중흥동 1714-1(티와이밸브 여수공장)	-
	GW-2	여수시 중흥동 1716(더블유알 그레이스코리아)	-
토 양	S-1	전라남도 여수시 적량동 산 121	-
	S-2	전라남도 여수시 월내동 산 20	-
소음진동	NV-1	전라남도 여수시 흥국사길 160	-
	NV-2	전라남도 여수시 상암동 1734-2	-
	NV-3	전라남도 여수시 월내동 1050	-
	NV-4	전라남도 여수시 묘도동 1967-4	-
악취	O-1	전라남도 여수시 흥국사길 160	-
	O-2	전라남도 여수시 상암동 1734-2	-
	O-3	전라남도 여수시 월내동 1050	-
	O-4	전라남도 여수시 묘도동 1967-4	-
위생공중 보건	HIA-1	전라남도 여수시 흥국사길 160	-
	HIA-2	전라남도 여수시 상암동 1734-2	-
	HIA-3	전라남도 여수시 월내동 1050	-
	HIA-4	전라남도 여수시 묘도동 1967-4	-

주) 환경질 조사 지점은 민원 및 현장여건 등에 따라 변경될 수 있음



<그림 2-3> 환경질 현황조사 지점도

## 제3장 주민 등의 의견수렴을 위한 방안

### 3.1 주민 등의 의견수렴 계획

#### 가. 환경영향평가항목등의 결정내용 공개

- 「환경영향평가법 시행령」 제33조(환경영향평가항목등의 결정내용 공개 등)에 의거 해당 시장·군수·구청장 또는 승인기관장등이 운영하는 정보통신망 및 환경영향평가 정보지원시스템([www.eiass.go.kr](http://www.eiass.go.kr))에 평가항목 등이 결정된 날부터 20일 이내, 14일 이상 게시할 계획임

#### 나. 환경영향평가서 초안

##### (1) 환경영향평가서 초안의 공고·공람계획

- 산단절차간소화법에 따라 환경영향평가서(초안) 공고는 지정권자가 속한 기관의 인터넷 홈페이지 및 환경영향평가 정보지원시스템(<http://www.eiass.go.kr>)을 이용하여 공고·공람함
- 공고시점 : 초안보고서 제출한 날로부터 10일(근무일 기준) 이내
- 공고방법 : 중앙 일간신문, 지방 일간신문, 지정권자가 속한 기관의 인터넷 홈페이지에 공고
- 공고내용
  - 사업의 개요
  - 환경영향평가서 초안에 대한 공람기간 및 공람장소
  - 환경영향평가서 초안에 대한 의견의 제출 시기 및 방법
  - 합동설명회 일시 및 장소

<표 3-1> 환경영향평가서(초안) 공고내용

구 분	내 용
공고내용	1. 사업의 개요 2. 환경영향평가서 초안에 대한 공람기간 및 공람장소 3. 환경영향평가서 초안에 대한 의견의 제출 시기 및 방법 4. 합동설명회 일시 및 장소

- 공람기간 : 20일 이상 공람(공휴일 및 토요일 제외)
- 초안서 및 주민의견서 비치장소 : 주관 시장·군수·구청장의 관할구역과 관계 시장·군수·구청장의 관할구역 각각 1개소 이상에 환경영향평가서(초안)를 비치하여 주민들이 열람할 수 있도록 할 계획임(공람장소는 추후 협의 후 결정)



**(2) 합동설명회(주민설명회) 개최계획**

- 산단절차간소화법에 따라 주민설명회를 합동설명회로 개최함
- 개최시점 : 환경영향평가 초안의 공람기간 내(설명회 개최하기 7일전 중앙 일간신문 및 지방 일간신문과 지정권자가 속한 기관의 인터넷 홈페이지에 공고)
- 개최공고 : 초안 공고(중앙 일간신문 및 지방 일간신문, 지정권자가 속한 기관의 인터넷 홈페이지)시 설명회 개최 내용을 포함하여 공고
- 개최장소 : 설명회 개최장소는 해당 사업지역 시장·군수·구청장과 협의 후 결정

**(3) 합동공청회 개최계획**

- 「환경영향평가법」시행령 제40조제1항에 의거, 공청회 개최요건에 해당하는 경우, 합동공청회 개최하기 7일 전까지 중앙 일간신문과 지방 일간신문, 지정권자가 속한 기관의 인터넷 홈페이지에 사업개요, 합동공청회 일시 및 장소 등을 각각 1회 이상 공고할 계획임
- 공청회 개최가 필요하다는 의견을 제출한 주민이 30명 이상인 경우
- 공청회 개최가 필요하다는 의견을 제출한 주민이 5명 이상이고, 환경영향평가서 초안에 대한 의견을 제출한 주민 총수의 50퍼센트 이상인 경우

**(4) 설명회나 공청회의 생략**

- 설명회나 공청회가 주민 등의 개최 방해 등의 사유로 개최되지 못하거나 개최되었더라도 정상적으로 진행되지 못한 경우에는 「환경영향평가법」시행령 제41조 제2항의 규정에 따라 생략공고 등의 조치를 취할 것임

**(5) 주민 등의 의견 수렴 결과 및 반영 여부 공개**

- 「환경영향평가법」제25조제4항 및 동법 시행령 제43조에 의거하여 환경영향평가서 협의요청 전에 해당 시장·군수·구청장 또는 승인기관장등이 운영하는 정보통신망 및 환경영향평가 정보지원 시스템([www.eiass.go.kr](http://www.eiass.go.kr))에 14일 이상 게시할 계획임