

## ❖ [별첨 9] 개별 지방채 발행사업의 추진현황

|     |          |     |                |
|-----|----------|-----|----------------|
| 사업명 | 무선산공원 조성 | 담당자 | 공원과(☎659-4634) |
|-----|----------|-----|----------------|

**□ 사업목적 및 필요성**

- 장기미집행 도시계획 도시공원 토지보상 및 중장기 투자계획에 의한 재정 투자사업의 원활한 추진을 위함
- 도시계획시설로 결정된 장기미집행공원 보상 지연으로 인한 사유 재산권 침해 해소 및 도시공원 실효를 방지하여 시민들의 휴식 공간을 확보하고자 함

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2027. 12.
- 위 치 : 여수시 소라면 죽림리 2-3번지 일원
- 규 모 : 875,000㎡(243필지)

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

(단위 : 백만원)

| 구 분   | 계      | 집행액   |       | 향후 소요액 |          |
|-------|--------|-------|-------|--------|----------|
|       |        | 기투자   | 2023년 | 2024년  | 2025년 이후 |
| 계     | 48,582 | 5,700 | 5,228 | 4,572  | 33,082   |
| 국 비   | -      | -     | -     | -      | -        |
| 시 도 비 | -      | -     | -     | -      | -        |
| 시군구비  | 12,482 | 5,700 | -     | -      | 6,782    |
| 지 방 채 | 36,100 | -     | 5,228 | 4,572  | 26,300   |
| 민간자본  | -      | -     | -     | -      | -        |
| 기 타   | -      | -     | -     | -      | -        |

**□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 57%)**

(단위: 천㎡)

| 공원명   | 총 대상 |     | 기 매입 |     |       | 미 매입 |    |       |
|-------|------|-----|------|-----|-------|------|----|-------|
|       | 면적   | 필지  | 면적   | 필지  | 비율(%) | 면적   | 필지 | 비율(%) |
| 무선산공원 | 875  | 243 | 499  | 153 | 57    | 376  | 90 | 43    |

- '24년 보상계획 열람공고 및 이의신청서 접수 : '23. 11.
- 보상협의회 구성 및 회의 개최 : '24. 2.
- 사유토지 재감정평가(3차) 및 협의보상요청(1차) : '24. 2.~ 6.

**□ 향후계획**

- 협의보상(2·3차) : '24. 8. ~ 12.
- 지방채 발행 및 수용재결 신청 : '25. 1. ~ 6.

|     |         |     |                |
|-----|---------|-----|----------------|
| 사업명 | 자산공원 조성 | 담당자 | 공원과(☎659-4634) |
|-----|---------|-----|----------------|

□ 사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획 도시공원 토지보상 및 중장기 투자계획에 의한 재정 투자사업의 원활한 추진을 위함
- 도시계획시설로 결정된 장기미집행공원 보상 지연으로 인한 사유 재산권 침해 해소 및 도시공원 실효를 방지하여 시민들의 휴식공간을 확보하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2027. 12.
- 위 치 : 여수시 수정동 75번지 일원
- 규 모 : 227,000㎡(319필지)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 38,775백만원
- (단위 : 백만원)

| 구 분   | 계      | 집행액    |       | 향후 소요액 |          |
|-------|--------|--------|-------|--------|----------|
|       |        | 기투자    | 2023년 | 2024년  | 2025년 이후 |
| 계     | 38,775 | 14,000 | 13    | 8,087  | 16,675   |
| 국 비   | -      | -      | -     | -      | -        |
| 시 도 비 | -      | -      | -     | -      | -        |
| 시군구비  | 18,775 | 14,000 | -     | -      | 4,775    |
| 지 방 채 | 20,000 | -      | 13    | 8,087  | 11,900   |
| 민간자본  | -      | -      | -     | -      | -        |
| 기 타   | -      | -      | -     | -      | -        |

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 81%)

- 토지매수 현황
- (단위: 천㎡)

| 공원명  | 총 대상 |     | 기 매입 |     |       | 미 매입 |     |       |
|------|------|-----|------|-----|-------|------|-----|-------|
|      | 면적   | 필지  | 면적   | 필지  | 비율(%) | 면적   | 필지  | 비율(%) |
| 자산공원 | 227  | 319 | 185  | 198 | 81    | 42   | 121 | 19    |

- '24년 보상계획 열람공고 및 이의신청서 접수 : '24. 3.
- 보상협의회 구성 및 회의 개최 : '24. 6.
- 사유토지 재감정평가(2차) : '24. 6.

□ 향후계획

- 자산공원 조성사업 사유토지 및 지장물 보상협의요청 : '24. 8. ~ 12.
- 지방채 발행 및 수용재결 신청 : '25. 1. ~ 6.