

<p>제2024-108호 2024년 12월 13일(금)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시</p>
--	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2024-544호	도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시(율촌중학교 앞 도로확장)	1
○ 여수시 고시	제2024-547호	도로구간(중속구간)설정 고시	6
○ 여수시 고시	제2024-548호	지방하천 점용허가 고시(남수천)	8
○ 여수시 고시	제2024-549호	주택건설 사업계획 변경승인 고시(여수시 광무동 공동주택)	10
○ 여수시 고시	제2024-556호	도로명주소 부여·폐지 고시	13
○ 여수시 고시	제2024-560호	주택건설 사업계획 변경승인 고시(여수온천리조트지역주택조합)	15

공 고

○ 여수시 공고	제2024-3565호	여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획인가를 위한 사전공람공고	17
○ 여수시 공고	제2024-3586호	주정차위반 과태료 사전통지서 반송분 공시 송달 공고	20
○ 여수시 공고	제2024-3587호	주정차위반 과태료 부과독촉고지서 반송분 공시 송달 공고	21
○ 여수시 공고	제2024-3588호	전기발전사업 양수인가 공고 - 평사5호	22
○ 여수시 공고	제2024-3592호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획변경인가를 위한 사전열람공고	23
○ 여수시 공고	제2024-3597호	전문건설업 행정처분(영업정지) 공고	27
○ 여수시 공고	제2024-3598호	전문건설업 행정처분(영업정지) 공고 - (주)라인건설	28
○ 여수시 공고	제2024-3599호	여항구역 내 금지행위 원상회복 명령 통지서 반송에 따른 공시송달 공고	29
○ 여수시 공고	제2024-3600호	전문건설업 행정처분(영업정지) 공고 - (주)한려종합개발	31
○ 여수시 공고	제2024-3606호	국동항 내 장애물(적치물) 제거 공고	32
○ 여수시 공고	제2024-3609호	여수시 스마트도시사업협의회 개최 결과 공고	37
○ 여수시 공고	제2024-3610호	여수시 돌산해양낚시공원 수탁자 선정 결과 공고	38
○ 여수시 공고	제2024-3627호	소하천 점용 허가 공고(호명천)	39
○ 여수시 공고	제2024-3628호	도로지정공고(여서동183-7번지)	41
○ 여수시 공고	제2024-3631호	여수 도시계획시설(공원묘지)공원사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고	43
○ 여수시 공고	제2024-3634호	도로지정공고(묘도동 산 203번지 외 3필지)	47
○ 여수시 공고	제2024-3648호	도로지정(변경) 공고(호명동 산161-1번지 외 1필지)	49
○ 여수시 공고	제2024-3649호	소하천 점용 허가 공고(안포2천)	51
○ 여수시 공고	제2024-3650호	건설업 폐업 신고 등록 공고 - (주)진원산업개발	53
○ 여수시 공고	제2024-3653호	도로지정(변경)공고(묘도동553-8,551-2번지)	54
○ 여수시 공고	제2024-3658호	전문건설업 신규 등록 공고 - (주)지원건설	56

회 략								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

여수시 고시 제2024-544호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 다음과 같이 도로구역 결정(변경)하고,
「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 11일

여수시장

1. 도로구역 결정(변경 또는 폐지)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
기정	시도	16호선	중로3-17	율촌면 조화리	8,346.1㎡	완충녹지 19	중로 3-16	-	0.17
변경	시도	16호선	상봉~여흥	율촌면 조화리	2,631㎡	율촌면 월산리 325-9	율촌면 조화리 227-1	-	0.2

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 지적분할에 따른 편입 면적 조정 등

3. 도시관리계획 시설결정

구 분	규 모				기능	연장(m)			기점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원		총 연장	기 시공	금회 시공						
기정	중로	3	17	12	국지 도로	632	462	170	완충녹지19	중로3-16	일반 도로		여고313호 16.21.1	
변경	중로	3	17	12	국지 도로	632	462	201	완충녹지19	중로3-16	일반 도로		-	

4. 사 업 명 : 율촌중학교 앞 도로확장공사

5. 사업기간 : 2023. 12. 8. ~ 2026. 12. 31.

6. 사업내용 : 도로확장 L=0.2km, B=11m(A=2,631㎡)

7. 사업시행자 : 여수시장(도로과)

8. 설계도서 등 관계도서의 열람 : 여수시청 도로과(☎061-659-4569, 사업 시행 기간 내)

9. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 세목 : 붙임 참조

첨부서류	도로구역과 지적이 표시된 지형도면
------	--------------------

수용 또는 사용할 토지의 세목(1/3)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 매용	
1	울촌면 월산리	325-9	도	46	46	조화리	전라남도 여수시 울촌면 월산리 ****-*				기정
		325-9	도	46	46	조화리 (기타단체)	전라남도 여수시 울촌면 월산리 ****-*				변경
2	“	325-6	도	324	6	건설부	국				기정
		325-6	도	324	6	건설부	국				변경
3	“	326-6	도	76	76	여수시	공				기정
		326-6	도	76	76	여수시	공				변경
4	“	326-10	도	63	60	건설부	국				기정
		326-10	도	63	63	건설부	국				변경
5	“	1363-4	도	1,400	136	건설부	국				기정
		1363-9	도	92	92	건설부	국				변경
6	“	326-2	도	30	30	채*식	돌산면 죽포리				기정
		326-2	도	30	30	미등기		채*식	돌산면 죽포리	토지대장상 소유주	변경
7	“	326-9	학	217	217	여수시	공				기정
		326-9	학	217	217	여수시	공				변경
8	“	326-5	도	466	376	여수시	공				기정
		326-5	도	466	376	여수시	공				변경
9	울촌면 조화리	897-1	도	4	4	기획재정부	국				기정
		897-1	도	4	4	기획재정부	국				변경
10	“	444-7	도	120	111	박*례 외1인	순천시 장천동 ***				기정
		444-8	도	106	106	박*례 외1인	순천시 장천동 ***				변경
11	“	862-22	도	91	91	국토교통부	국				기정
		862-22	도	91	91	국토교통부	국				변경
12	“	862-23	도	9	9	국토교통부	국				기정
		862-23	도	9	9	국토교통부	국				변경
13	“	441-1	도	7	7	여수시	공				기정
		441-1	도	7	7	여수시	공				변경

수용 또는 사용할 토지의 세목(2/3)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	비고
14	울촌면 조화리	442-5	도	326	326	정*옥 외 2인	전라남도 여수시 울촌면 월산리 ***				기정
		442-5	도	326	326	정*옥 외 2인	전라남도 여수시 울촌면 월산리 ***				변경
15	“	136-17	학	413	413	여수시	공				기정
		136-17	학	413	413	여수시	공				변경
16	“	136-18	도	91	91	지*한	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				기정
		136-18	도	91	91	지*한	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				변경
17	“	136-15	도	265	265	오*수	전라남도 목포시 평화로 **번길 *, *** 동 ***호(상동,성지비버리힐스)				기정
		136-15	도	265	265	오*수 외 1 인	전라남도 목포시 평화로 **번길 *, *** 동 ***호(상동,성지비버리힐스)				변경
18	“	136-21	대	20	20	김*환	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				기정
		136-21	대	20	20	김*환	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***	서*용 울촌읍 합동	전라남도 여수시 남산동 ****-*	가압류	변경
19	“	136-7	도	33	33	여수시	공				기정
		136-7	도	33	33	여수시	공				변경
20	“	136-20	대	39	39	정*훈	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ****-**				기정
		136-20	대	39	39	정*훈	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ****-**				변경
21	“	136-16	대	18	18	여수시	공				기정
		136-16	대	18	18	여수시	공				변경
22	“	439-6	전	1	1	여수시	공				기정
		439-6	전	1	1	여수시	공				변경
23	“	136-19	대	24	24	장*윤	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ****-**				기정
		136-19	대	24	24	장*윤	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ****-**				변경
24	“	438-3	도	13	13	박*신	순천군 순천읍 금곡동 **				기정
		438-3	도	13	13	박*신	순천군 순천읍 금곡동 **				변경
25	“	438-14	대	17	17	주*덕	전라남도 순천시 황전면 회룡리 ***				기정
		438-14	대	17	17	여수시	공				변경

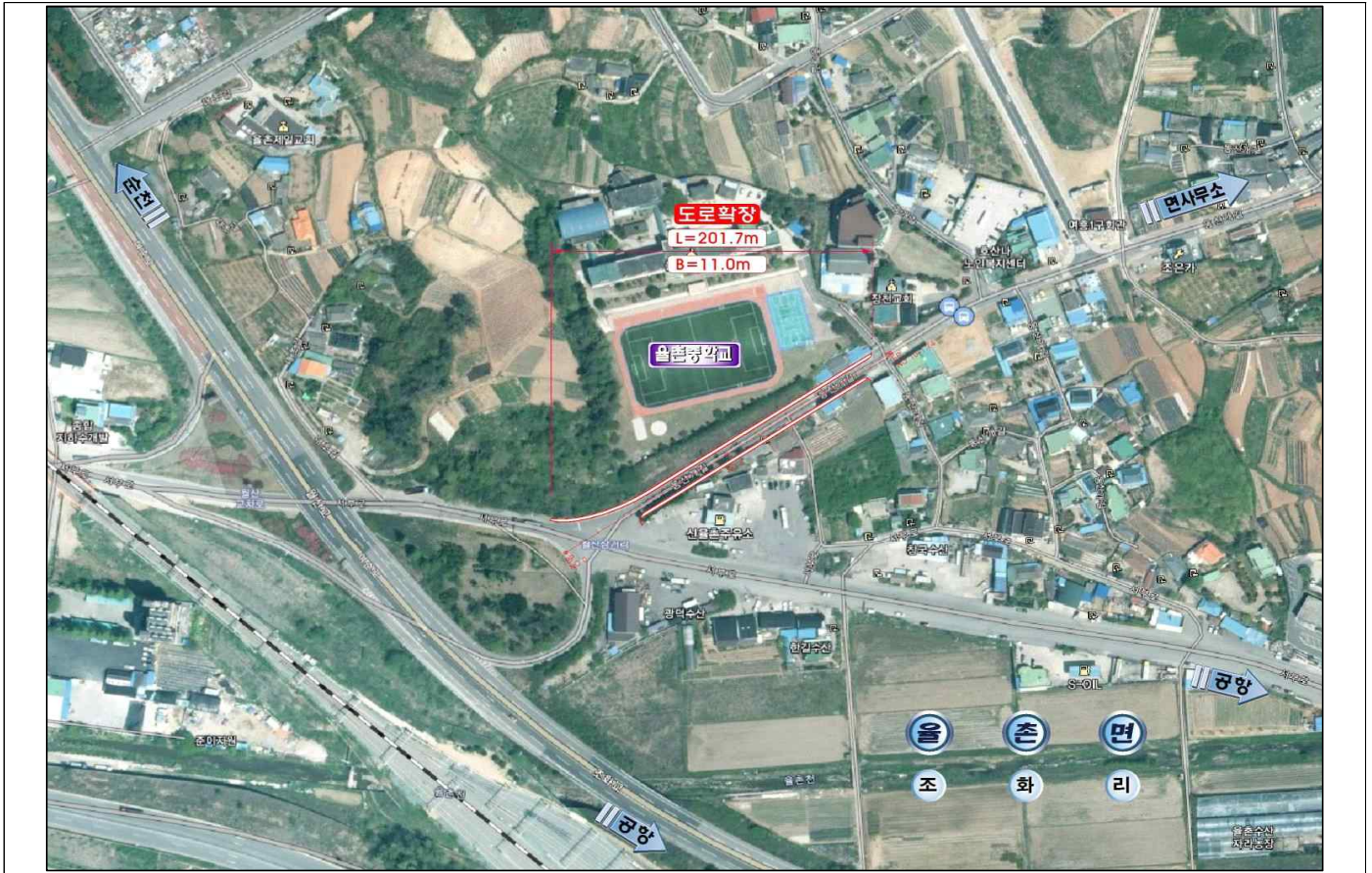
수용 또는 사용할 토지의 세목(3/3)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	비고
26	울촌면 조화리	438-15	도	11	11	이*봉	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				기정
		438-15	도	11	11	이*봉	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				변경
27	“	227-6	도	16	4	김*만 외 2인	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				기정
		227-6	도	16	16	김*만 외 2인	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***				변경
28	“	862	도	16,820	50	건설부	국				기정
		862-26	도	130	130	건설부	국				변경
29	“	227-3	도	202	130	여수시	공				기정
		227-3	도	202	50	여수시	공				변경
30	“	137-2	도	23	23	여수시	공				기정
		137-2	도	23	23	여수시	공				변경
31	“	227-1	도	195	18	여수시	공				기정
		227-1	도	195	18	여수시	공				변경
계					2,665						기정
					2,631						

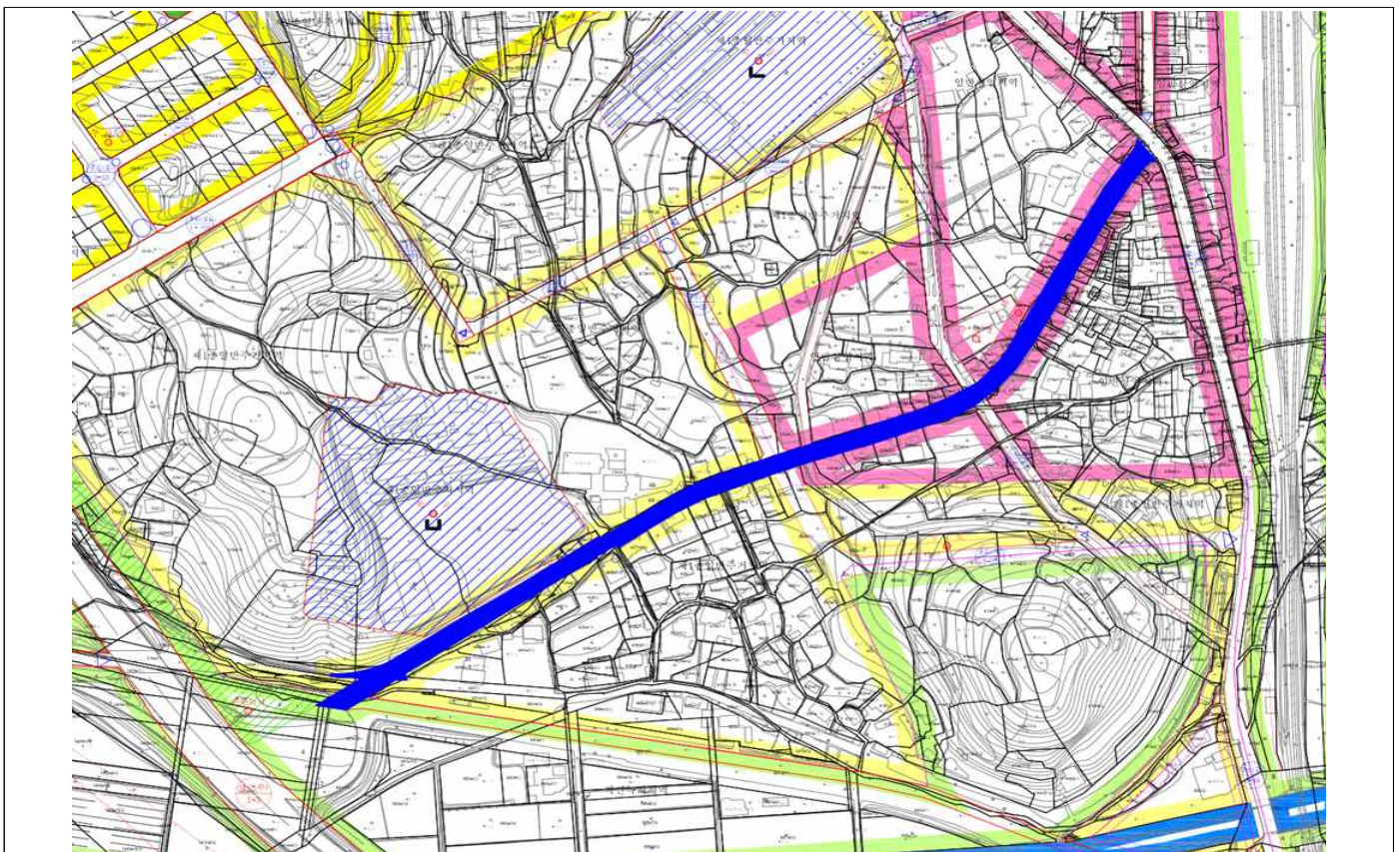
수용 또는 사용할 지장물의 세목(1/1)

일련 번호	소재지	지 번 (분할 지번)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	토지소유자		이해관계인			
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	비고
1	울촌면 조화리	136-13 (136-21)	주택	시멘트블록 슬레이트패널	100.8	장*윤	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***-**				
			창고1	시멘트블록	3.80						
			창고2	시멘트블록	3.36						
			창고3	시멘트블록	2.96						
2	“	136-12 (136-20)	주택	시멘트블록 슬레이트기와	100.8	정*훈	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***-**				
3	“	136-11 (136-19)	주택	슬라브 시멘트블록	18.36	김*준	전라남도 여수시 울촌면 조화리 ***-**				
			주택	슬레이트패널 시멘트블록	48.96						
			다락주택	슬레이트패널	28.08						

□ 도로구역 위치도



□ 지형도면



도로구간(종속구간) 설정 고시

「도로명주소법」 제8조제5항 및 같은 법 시행규칙 제12조 규정에 따라 도로구간(종속구간) 설정에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2024. 12. 10.

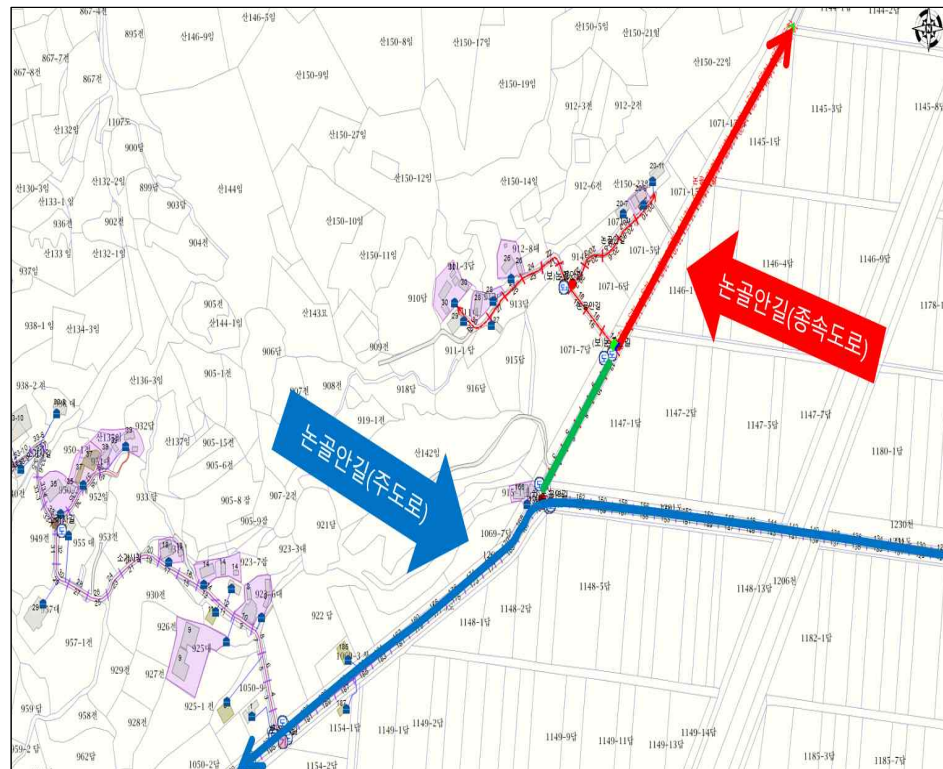
여 수 시 장 (인)

1. 고 시 일 : 2024년 12월 10일
2. 고시방법 : 시보, 여수시 홈페이지
3. 고시내용 : 도로구간(종속구간) 설정에 관한 사항(붙임참조)
 - 논골안길
4. 기타 자세한 사항은 여수시 중부민원출장소(☎061-659-3357)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로구간(종속구간) 설정 조서 및 현황도 1부. 끝.

도로구간(종속구간) 설정 조서 및 현황도

도로 위계	도로명	행정구역	도로구간		기초번호		길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	효력발생일	설정 사유
			시작 지점	끝 지점	기초번호 시작	기초번호 끝					
길	논골안길	소라면 현천리	1203	1190	14-1	14-28	271.89	5.91	20	2024.12.10.	1차 종속구간 신규 설정



주소정보관리 시스템



항공영상 사진

지방하천 점용허가 고시(남수천)

「하천법」 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 지방하천 점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 11일

여 수 시 장

□ 허가내용

1. 하천의 명칭	다음 허가내역 참조
2. 점용자의 성명 및 주소	
3. 점용의 목적 및 개요	
4. 점용지역의 위치 및 면적	
5. 점용허가의 유효기간	

□ 허가내역

허가번호	하천명	점용자		점용내용				비고
		주소	성명	위치	면적(㎡)	점용목적	점용기간	
2024-21	남수천	서울특별시 종로구 우정국로 2, B동 6층	여천엔씨씨 (주)	여수시 월하동 163번지	7	배관설치	2024. 12. 10. ~ 2028. 12. 31.	
					52	공사용 비계설치	2024. 12. 10. ~ 2025. 1. 31.	

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 광무동 504번지 일원 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2024. 12. 10.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수시 광무동 공동주택 신축공사
2. 사업주체 : (주)해덕 대표 최동권
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 광무동 504번지 일원
4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 39,722m²
 - 나. 건축면적 : 13,742.8485m²
 - 다. 연 면 적 : 31,344.0956m²
 - 라. 규 모 : 지하1층/지상5층, 연립주택 18동, 274세대
5. 사업기간 : 2020. 12. 20. ~ 2024. 12. 31.
6. 주택법 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항
 - 가. 「건축법」 제11조에 의한 건축허가
7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4098)에서 열람하시기 바랍니다.

<붙임 1>

도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 광무동 301-22번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종류: 도시계획시설(도로: 종로 3-130)사업

나. 명칭: 여수시 광무동 공동주택(연립주택) 신축에 따른 진입도로 개설

3. 사업시행면적 또는 규모 (변경)

가. 면 적: **기정 1,587m²** → 1,583.8m²(감 3.2)

나. 규 모: L=88m, B=13~16m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명: (주)해덕 대표 최동권

나. 주 소: 광주광역시 서구 상무중앙로 114, 202호(치평동, 랜드피아오피스텔)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

가. 착수년월일: 사업승인일

나. 준공예정일: **기정 2024. 11.30.** → 변경 2024. 12. 31.

6. 공공시설 등의 구속 및 양도에 관한 사항 : 새로 설치되는 공공시설은
관리청인 여수시에 무상귀속

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
계		24	필지	1,588	1,587			기정
계		1	필지	1,583.8	1,583.8			변경
1	광무동	301-22	도로	3	3	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	기정
	광무동	391-4	대	7	7	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	
	광무동	391-5	대	1	1	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	513-7	도로	13	13	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	513-3	전	4	4	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	513-10	전	2	2	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	516-6	대	6	6	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로114,202호	
	광무동	516-8	전	6	6	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로114,202호	
	광무동	517-1	대	119	119	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	518-15	전	43	43	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	519-4	전	241	241	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	519-5	대	342	342	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	519-3	전	46	46	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	521-7	전	49	49	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	521-9	전	14	14	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	521-10	도로	56	56	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	521-20	전	523	523	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	521-23	도로	3	3	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	
	광무동	531-2	대	3	3	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	
	광무동	532-5	대	34	34	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	
	광무동	532-6	도로	1	1	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	
	광무동	521-19	전	45	45	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로803번길117-34(용동)	
	광무동	518-16	전	7	7	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	
	광무동	519-6	대	19	19	(주)해덕	광주광역시 서구 상무중앙로 114,202호(치평동,랜드피아오프스텔)	
	광무동	1061	도로	1583.8	1583.8	주 택 도 시 보 증공사	부산광역시 남구 문현금융로40(문현동,국제금융센터)	변경

도로명주소 부여·폐지 고시

도로명주소법 제11조제3항·제12조제5항 및 같은 법 시행령 제24조, 제25조, 제26조의 규정에 의거 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2024. 12. 12.

여 수 시 장 (인)

○ 도로명주소(부여·폐지) 내용

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일 (효력발생일)	도로명 고시일	도로명 부여사유	이동 사유	비고
	별	지		기	재		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중부민원출장소 주소정보팀(☎061-659-3355~3357)에 문의
또는 도로명주소안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 · 폐지 고시 조서

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소고시일	이동사유	도로명고시일	도로명부여사유
건물번호부여	전라남도 여수시 국동 156-5	전라남도 여수시 국포1로 60 (국동)	20241212	건축물신축	20091013	지역 및 위치에측성 고려
건물번호부여	전라남도 여수시 돌산읍 서덕리 1039-1	전라남도 여수시 돌산읍 덕곡길 8	20241212	건축물신축	20091013	지역 및 위치에측성 고려
건물번호폐지	전라남도 여수시 돌산읍 덕곡길 8		20241212	건축물멸실	20091013	지역 및 위치에측성 고려
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 대포리 78-1	전라남도 여수시 소라면 여순로 175-1	20241212	건축물신축	20091013	여수에서 순천을 연결하는 도로로 양시의 행정 명칭 조합
건물번호부여	전라남도 여수시 돌산읍 금봉리 1293	전라남도 여수시 돌산읍 평사로 33-58	20241212	건축물신축	20091013	도로가 지나는 마을이름 반영
건물번호부여	전라남도 여수시 화양면 서촌리 1196	전라남도 여수시 화양면 화서로 713-15	20241212	건축물신축	20101101	화양면지역의 서쪽 도로라는 의미
건물번호부여	전라남도 여수시 율촌면 상봉리 601	전라남도 여수시 율촌면 해룡로 86-11	20241212	건축물신축	20070511	율촌과해룡을연결하는도로로행정명칭반영
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 현천리 1071-3	전라남도 여수시 소라면 논골안길 14-9	20241212	건축물신축	20091013	지역 및 위치에측성 고려

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 봉계동 산129번지 외 5필지의 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2024. 12. 12.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경승인 사항

1. 사 업 명 : 온천리조트지역주택조합
2. 사업주체
 - 여수온천리조트지역주택조합 최준한/전라남도 여수시 시청로 34, 404-4호
 - 우경건설(주) 대표 노윤근/경기도 성남시 분당구 정자로 13, 6층
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 봉계동 산129, 11-3, 11-4, 11-7, 11-8, 산133-12번지
4. 사업개요
 - 가. 사업면적 : 7,096㎡
 - 나. 건축면적 : 1,434.5922㎡(건폐율 : 20.22%)
 - 다. 연 면 적 : 15,322.3139㎡(용적률 : 172.1%)
 - 라. 규 모 : 아파트 3개동(지하1/지상15층) 및 부속동 1개동
 - 마. 세 대 수 : 115세대(75㎡형 39, 84㎡형 76)

5. 사업기간 : 2020. 3. 13. ~ 2025. 8. 31.

6. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4179)에서 열람
하시기 바랍니다.

여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획인가를 위한 사전공람공고

여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획인가를 위하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제 90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024. 12. 12.

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 여수시 소라면 죽림리 117-7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류: 도시계획시설(안심산 유원지)사업
- 나. 명 칭: 유원지 내 공작물(놀이기구) 설치공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 가. 면 적: 515.6㎡
- 나. 주요시설: 유희시설

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명: (주)유심천은천리조트 대표 김영권
- 나. 주 소: 여수시 소라면 안심산길 155

5. 사업시행기간: 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소 : 다음

7. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 유원지 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	8	안심산 유원지	유원지	여수시 소라면 죽림리 117-7일원	144,789	-	144,789	'10. 7. 5.	

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

1) 유원지 조성계획(총괄) 결정조서(변경없음)

시설명	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
총 계	144,789	100.0	
시 설 부 지	70,052	48.3	
휴 양 시 설	12,820	8.8	
운 동 시 설	12,606	8.7	
특수편익시설	3,338	2.3	
유 희 시 설	17,175	11.9	
관 리 시 설	24,113	16.6	
녹 지	74,737	51.7	
조 성 녹 지	12,396	8.6	
원 형 녹 지	62,341	43.1	

2) 유원지 조성계획(세부시설) 결정조서(변경)

시설명	도면번호	부지면적(㎡)			건축면적		연면적		비 고	
		기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	기 정	변 경	기정	변경
총 계		144,789	-	144,789	18,998.36	18,618.20	44,470.48	44,470.48	12동	12동
휴 양 시 설		12,820	-	12,820	6,055.29	6,055.29	20,247.18	20,247.18	6동	6동
관광호텔	1-1	1,461	-	1,461	977.09	977.09	4,416.80	4,416.80	1동6층	1동6층
펜션	1-2,3	2,924	-	2,924	635	635	1,624.28	1,624.28	2동3층, 1동4층	2동3층, 1동4층
유심천 랜드	1-4	2,671	-	2,671	1,668.54	1,668.54	4,654.89	4,654.89	1동4층	1동4층, 롤글라이더 22.9㎡ 중복
테마파크	1-5	5,764	-	5,764	2,774.66	2,774.66	9,551.21	9,551.21	1동5층, 조형물9기	1동5층, 조형물9기, 롤글라이더 88.9㎡ 중복
운 동 시 설		12,606	-	12,606	1,211.48	1,211.48	3,747.05	3,747.05	1동	1동
골프 연습장	2-1	12,606	-	12,606	1,211.48	1,211.48	3,747.05	3,747.05	1동4층	1동4층, 루지(터널) 744㎡ 중복
특수·편익시설		3,338	-	3,338	2,338.38	2,338.38	7,889.78	7,889.78	1동	1동
컨벤션 센터	3-1	3,338	-	3,338	2,338.38	2,338.38	7,889.78	7,889.78	1동4층	1동4층
유희시설		17,175	-	17,175	6,377.01	5,996.85	2,111.07	2,111.07	2동	2동
야외 놀이시설	4-1	6,867	-	6,867	2,970.04	2,589.88	-	-	바이킹 외 17층 조형물8기	바이킹 외 15층 조형물8기, 롤글라이더 215.6㎡ 중복
루지 터미널	4-2,3	2,982	-	2,982	2,009.97	2,009.97	2,111.07	2,111.07	1동2층, 1동1층	1동2층, 1동1층
루지	4-4,5,6, 7	7,326	-	7,326	1,397.00	1,397.00	-	-	전체 10,397㎡	전체 10,397㎡, 롤글라이더 43.9㎡ 중복
관리시설		24,113	-	24,113	3,016.20	3,016.20	10,475.40	10,475.40	2동	2동
주차장	5-1,2,3	18,273	-	18,273	3,016.20	3,016.20	10,475.40	10,475.40	일부복층, 1동4층, 1동1층, 조형물6기	일부복층, 1동4층, 1동1층, 조형물6기, 루지(교량) 1,636㎡ 중복, 롤글라이더 58.6㎡ 중복

시설명	도면번호	부지면적(㎡)			건축면적		연면적		비 고	
		기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	기 정	변 경	기정	변경
도로	5-4,5,6,7,8	5,567	-	5,567	-	-	-	-	진입로, 내부순환로	진입로, 내부순환로, 롤글라이더 41.8㎡ 중복
공급 처리시설	5-9	273	-	273	-	-	-	-	변전소 물탱크시설	변전소 물탱크시설
녹 지		74,737	-	74,737	-	-	-	-		
조성녹지	6-1	12,396	-	12,396	-	-	-	-	시설사면 시설녹지	시설사면 시설녹지, 루지(교량) 558㎡ 중복, 롤글라이더 43.9㎡ 중복
원형녹지	6-2	62,341	-	62,341	-	-	-	-	원형녹지	원형녹지

3) 유원지 조성계획(세부시설) 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
4-1	야외 놀이시설	<ul style="list-style-type: none"> 야외놀이시설(놀이기구 3종 폐기 및 놀이기구 추가) - 건축면적 : 2,970.04㎡→2,589.88㎡(감 380.16㎡) - 놀이기구 3종(회전그네, 회전티컵, 미니기차) 폐기 (건축면적 : 380.16㎡) - 놀이기구(롤 글라이더) 추가 (L=806m, 면적=515.6㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 놀이기구 3종 폐기 및 새로운 놀이기구(롤 글라이더) 추가를 추가하여 국내 외 관광객 유치

8. 공람기간: 2024. 12. 12. ~ 2024. 12. 26. (14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

일련 번호	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
1	소라면 죽림리	117-4	원	1,045	26.4	(주)유심천레저산업	여수시 소라면 안심산길 155	(주)무궁화 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층	수탁자
2	소라면 죽림리	117-7	원	9,448	88.8	(주)유심천레저산업	여수시 소라면 안심산길 155	(주)무궁화 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층	수탁자
3	소라면 죽림리	117-18	원	60,746	400.3	(주)유심천레저산업	여수시 소라면 안심산길 155	(주)무궁화 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층	수탁자
계				71,239	515.6					

여수시 공고 제2024-3586호

주·정차위반 과태료 처분 사전통지 및 감경고지서 반송분 공시송달 공고

「도로교통법」 제32조 내지 제34조 규정을 위반한 차량에 대해 「질서위반행위규제법」 제16조 규정(사전통지 및 의견제출)에 따라 같은 법 제17조 규정에 의거 주·정차과태료 부과 전에 처분내용을 사전에 통지하고자 주·정차위반 과태료 사전통지서를 우편 발송하였으나, 수취인불명, 미거주(부재) 등 사유로 우편물이 반송됨에 따라 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024. 12. 12.

여 수 시 장

1. 공고기간: 2024. 12. 12 ~ 2024. 12. 24. (14일)
2. 대 상 자: 불임참조(충청남도 논산시 논산대로 348번길, 이** 등 164건)
3. 공고내용
 - 가. 귀하의 소유차량이 주·정차위반으로 단속카메라(고정, 이동식) 또는 안전신문고로 단속되었기에 도로교통법 제160조 제3항의 규정에 따라 주·정차위반 사전통지서 및 감경고지서를 보내드립니다.
 - 나. 위 사전통지의 내용에 의견이 있으신 경우, 공고기간 내 여수시 주차차량과로 방문하거나 우편, 팩스(☎061-659-5864)를 통해 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 다. 의견제출 기한내에 의견을 제출하지 않을 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 질서위반행위규제법에 따라 과태료 처분됨을 알려드립니다.

※ 단 공고기간 내에 의견제출 없이 자진납부하는 경우 20% 감경됨.
4. 기타 자세한 사항은 여수시청 주차차량과(☎061-659-4156)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수시 공고 제2024-3587호

주·정차위반 과태료 부과(독촉) 고지서 반송분 공시송달 공고

「도로교통법」 제32조 내지 제34조 규정을 위반한 차량에 대해 주정차위반 과태료 부과분(독촉) 고지서를 우편 발송하였으나 납부의무자의 수취인불명, 이사 등의 사유로 우편물이 반송됨에 따라 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2024. 12. 12.

여 수 시 장

1. 공고기간: 2024. 12. 12 ~ 2024. 12. 25. (14일)
2. 대 상 자: 불임참조(여수시 관문6길, 박** 등 311건)
3. 공고내용

☐ 부과 고지서 반송

가. 상기 과태료처분 대상자는 **공고일로부터 14일이 경과한 때로부터 60일 이내** 여수시청 주차차량과에 서면으로 이의제기를 할 수 있습니다.

나. 이의제기가 없을 경우 과태료 대상자는 조속한 시일 내에 고지서를 발부 받아 금융기관 및 전국 농협 및 우체국 등에 납부하여 주시기 바랍니다

☐ 독촉 고지서 반송

가. 『질서위반행위규제법』 제24조의 규정에 따라, 납부기한을 경과한 날부터 체납된 과태료에 대하여 최초 체납 금액의 3%의 가산금이 부과되고, 이후 매 1개월이 경과할 때마다 1.2%의 증가산금(최고60개월까지 최대75%)이 부과됩니다.

나. 과태료를 납부하지 않을 시 『국세징수법』 제24조 및 『지방세징수법』 제33조의 규정에 따라 재산이 압류 될 수 있습니다.

4. 기타 자세한 사항은 여수시청 주차차량과(☎061-659-4156)로 문의하여 주시기 바랍니다.

전기발전사업 양수인가 공고

「전기사업법」 제10조제1항 및 같은 법 시행규칙 제9조의 규정에 따라 전기사업(태양광발전) 양수를 인가하고, 같은 법 제10조제3항 및 같은 법 시행규칙 제10조의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2024년 12월 9일

여 수 시 장

○ 전기사업(태양광) 양수인가 수리 내역

연번	구분	대표자	허가번호	발전소명	발전소 위치	용량 (kW)	비고 (상호변경)
1	양도인	강병완	여수 2023-48	평사5호 태양광발전 소	전라남도 여수시 돌산읍 평사리 1193-1	392.4	돈암 태양광발전소 -> 평사5호 태양광발전소
	양수인	김병문					

끝.

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024. 12. 12.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경) : **기정) 여수시 소라면 봉두리 산190번지 외 34필지** → 변경) 여수시 소라면 봉두리 산190번지 외 37필지

2. 사업종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류 : 도시계획시설(공원: 묘지공원 69)사업

나. 명 칭 : 여수시 공설묘지 조성공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면적 : **기정) 595,830㎡** → 변경) 605,194㎡

나. 규모 : **기정) 묘역 247,052㎡, 녹지 265,021㎡, 공원시설 83,757㎡** → 변경) 묘역 254,785㎡, 녹지 263,829㎡, 공원시설 86,580㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업시행기간(변경) : **┐기정: 1997.03.27.~2024.12.31.**

└변경: 1997.03.27.~2029.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임

7. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	69	봉두공원	묘지 공원	봉두리 산190 일원	689,690	-	689,690	전고-178호 88.04.12	

나. 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	공 원 명	변경내용	변경사유
69	봉두공원	• 지적 정리에 따른 면적 및 경계 변경 - 전체 면적 689,690㎡ 중 천주교 묘지를 제외한 여수시 공설묘지 면적 변경(595,830㎡→ 605,194㎡)	• 지적 불부합 지역으로 정리에 따른 면적 및 선형 변경(5% 이내의 경미한 변경) • 묘지공원 중 천주교묘지 매매에 따른 소유권 구분 반영에 따른 선형 변경

8. 공람기간: 2024. 12. 12.~ 2024. 12. 26.(14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과, 노인장애인과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 노인장애인과(☎061-659-1801)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 관리		비고
						성명	주소	성명	주소	
계		35필지		621,154	595,830					기정
		37필지		621,643	605,194					변경
1	소라면 봉두리	산190	임	381,410	381,410	여수시				기정
		산190	임	369,923	369,923	여수시				변경
2	소라면 봉두리	산190-1	묘지	46,215	46,215	여수시				
3	소라면 봉두리	산190-2	임	29,495	29,495	여수시				
4	소라면 봉두리	산190-4	임	34,720	34,720	여수시				
5	소라면 봉두리	산190-5	임	8,063	8,063	여수시				
6	소라면 봉두리	산190-8	묘지	5,542	5,542	여수시				
7	소라면 봉두리	산190-16	임	75,705	50,381	여수시				기정
		산190-16	임	75,705	64,481	여수시				변경
8	소라면 봉두리	산190-15	도로	8,231	8,231	여수시				
9	소라면 봉두리	산190-19	도로	914	914	여수시				
	소라면 봉두리	산190-22	도로	3,310	3,310	여수시				기정
		-	-	-	-	-				변경
	소라면 봉두리	산190-23	도로	82	82	여수시				기정
		-	-	-	-	-				변경
10	소라면 봉두리	-	-	-	-	여수시				기정
		산190-30	도로	937	838	여수시				변경
11	소라면 봉두리	산191	임	793	793	여수시				
12	소라면 봉두리	산192	임	694	694	여수시				
13	소라면 봉두리	산193	임	1,289	1,289	장흥임씨송담 공파형주종중	소라면 봉두리1135			
14	소라면 봉두리	산194	임	4,192	4,192	여수시				
15	소라면 봉두리	산194-1	도로	370	370	여수시				
16	소라면 봉두리	산195	임	397	397	여수시				
17	소라면 봉두리	산196	임	8,926	8,926	추행업	순천시 덕암동 397-15			기정

연 번	소재지	지번	지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 관리		비 고
						성명	주소	성명	주소	
		산196	임	8,926	8,926	이병수	소라면 의곡길 411			변경
18	소라면 봉두리	1340	답	532	532	여수시				
19	소라면 봉두리	1341	답	1,091	1,091	여수시				
20	소라면 봉두리	1342	답	3,061	3,061	여수시				
21	소라면 봉두리	1343	전	925	925	여수시				
22	소라면 봉두리	1343-1	도로	232	232	여수시				
23	소라면 봉두리	1344	전	607	607	여수시				
24	소라면 봉두리	1344-1	도로	67	67	여수시				
25	소라면 봉두리	—	—	—	—	—				기정
		1347-5	묘지	11,464	8,148	여수시				변경
26	소라면 봉두리	—	—	—	—	—				기정
		1347-6	묘지	2,465	655	여수시				변경
27	소라면 봉두리	—	—	—	—	—				기정
		1350-1	도로	502	502	여수시				변경
28	소라면 봉두리	1353	답	830	830	여수시				
29	소라면 봉두리	1354	답	307	307	여수시				
30	소라면 봉두리	1355	임	612	612	여수시				
31	소라면 봉두리	1356	답	159	159	여수시				
32	소라면 봉두리	1357	답	780	780	여수시				
33	소라면 봉두리	1358	답	476	476	여수시				
34	소라면 봉두리	1430	구거	218	218	국	건설부			기정
		1430	구거	218	218	국	국토교통부			변경
35	소라면 봉두리	1431	구거	89	89	국	건설부			기정
		1431	구거	89	89	국	국토교통부			변경
36	소라면 봉두리	1432	구거	195	195	국	건설부			기정
		1432	구거	195	195	국	국토교통부			변경
37	소라면 봉두리	1436	구거	625	625	국	건설부			기정
		1436	구거	625	625	국	국토교통부			변경

전문건설업 행정처분(영업정지)사항 공고

「건설산업기본법」 제10조(건설업의 등록기준)을 위반한 전문건설업체에 대하여 같은 법 제83조(건설업의 등록말소 등)에 의거 행정처분(영업정지)하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 행정처분(등록말소) 대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거
(주)경성해양개발 (유우준)	철근.콘크리트공사업 (여수 22-바-09)	영업정지 5개월 (2024.12.09.~ 2025.05.08.)	건설산업기본법 제10조(건설업의 등록기준)	건설산업기본법 제83조 제3호

2. 공고 기간: 2024. 12. 9. ~ 2024. 12. 23.(14일간)

3. 공고 장소: 여수시 시보 및 홈페이지

4. 기 타

- 가. 본 행정처분 사항은 「건설산업기본법」 제85조의3(등록말소 등의 공고)에 의하여 건설산업 종합정보망(www.kiscon.net)에 게시됨을 알려드립니다.
- 나. 행정처분에 이의가 있을 경우 「행정심판법」 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직급 상급 기관에 행정심판을 청구할 수 있고 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 의하여 행정처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
- 다. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 9일

여 수 시 장

전문건설업 행정처분(영업정지)사항 공고

「건설산업기본법」 제10조(건설업의 등록기준)을 위반한 전문건설업체에 대하여 같은 법 제83조(건설업의 등록말소 등)에 의거 행정처분(영업정지)하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 행정처분(등록말소) 대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거
(주)라인건설 (이정호)	철근.콘크리트공사업 (순천 2020-09-06)	영업정지 5개월 (2024.12.09.~ 2025.05.08.)	건설산업기본법 제29조(건설공사의하도급제한)	건설산업기본법 제83조 제3호

2. 공고 기간: 2024. 12. 9. ~ 2024. 12. 23.(14일간)

3. 공고 장소: 여수시 시보 및 홈페이지

4. 기 타

- 가. 본 행정처분 사항은 「건설산업기본법」 제85조의3(등록말소 등의 공고)에 의하여 건설산업 종합정보망(www.kiscon.net)에 게시됨을 알려드립니다.
- 나. 행정처분에 이의가 있을 경우 「행정심판법」 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직급 상급 기관에 행정심판을 청구할 수 있고 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 의하여 행정처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
- 다. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 9일

여 수 시 장



어항구역 내 금지행위 원상회복 공시송달 공고

우리시 국동항 내 무단으로 방치되어 있는 장애물(방치차량)에 대하여 『어촌·어항법』 제46조 제1항의 규정에 따라 어항구역 내 금지행위에 대한 원상회복 명령 통지서를 등기우편 송달하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 12월 9일

여 수 시 장

1. 공고내용: 어항구역 내 금지행위 원상회복 명령 공시송달
2. 위 치: 전라남도 여수시 어항단지로 88 일원(작은어촌 바다장어 건너편)
3. 원상회복 대상: 국동항 내 무단 적치물(방치 차량)
4. 공고기간: 2024. 12. 10. ~ 2024. 12. 24. (15일간)
5. 공고방법: 시군구 인터넷 홈페이지 및 게시판 게시
6. 안내사항
 - 가. 공고기간이 끝나면 위 내용은 본인에게 도달된 것으로 인정하며,
 - 나. 기한 내에 무단적치물에 대한 원상회복(제거)을 이행하지 않을 경우 『어촌·어항법』 시행령 제41조 및 『행정대집행』의 절차에 따라 제거조치 및 그 소요비용을 귀하로부터 징수함을 알려드립니다.
7. 문 의 처: 여수시 섬발전지원과 어항시설팀(061-659-3991)

공 시 송 달 대 상			
적치장소	전라남도 여수시 국동 1082-1번지 일원		
물건 명칭 및 내용	방치 차량		
어항관리청	여수시청	관 리 번 호	제2024-001호
처리 예정일자	2024년 12월 24일 이후(공시송달 공고 종료 이후)		
처리방법	원상회복(직권제거)		
위반내용	어촌 · 어항법 제45조 위반		
위 치 도			
현장 사진			

전문건설업 행정처분(영업정지)사항 공고

「건설산업기본법」 제10조(건설업의 등록기준)을 위반한 전문건설업체에 대하여 같은 법 제83조(건설업의 등록말소 등)에 의거 행정처분(영업정지)하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 행정처분(등록말소) 대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거
(주)한려종합개발 (이은순)	철근.콘크리트공사업 (전남화순2005-10-01) 구조물해체.비계공사업 (여수2011-06-04) 지반조성.포장공사업 (전남화순 제2005-02-07)	영업정지 5개월 (2024.12.09.~ 2025.05.08.)	건설산업기본법 제29조(건설공사의하도급제한)	건설산업기본법 제83조 제3호

2. 공고 기간: 2024. 12. 9. ~ 2024. 12. 23.(14일간)

3. 공고 장소: 여수시 시보 및 홈페이지

4. 기 타

- 가. 본 행정처분 사항은 「건설산업기본법」 제85조의3(등록말소 등의 공고)에 의하여 건설산업 종합정보망(www.kiscon.net)에 게시됨을 알려드립니다.
- 나. 행정처분에 이의가 있을 경우 「행정심판법」 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직급 상급 기관에 행정심판을 청구할 수 있고 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 의하여 행정처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
- 다. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 9일

여 수 시 장

국동항 내 장애물(적치물) 제거 공고

우리 시 국동항 내에 무단으로 방치되어 있는 장애물(적치물)이 국동항 이용의 효율을 저해하고 있으나, 소유자가 불분명하여 「어촌·어항법」 제46조 및 같은 법 시행령 제41조에 따라 아래와 같이 직권으로 제거하고자 공고하오니 소유자나 이해관계인은 기한 내 적치물을 제거하여 주시기 바랍니다. 만약, 공고기간 내 장애물이 제거되지 않을 경우 공매 또는 폐기 등의 조치가 실시됨을 알려드립니다.

2024년 12월 10일

여 수 시 장

1. 공고기간 : 2024. 12. 10. ~ 2024. 12. 16. (7일간)
2. 위 치 : 전라남도 여수시 국동항 1082-1번지 일원
3. 제거대상 물건의 명칭 및 내용 : 발전기, 폐유 드럼, 어구적치물 등
4. 장애물 소유자 및 이해관계인 유의사항
 - 가. 소유자께서는 공고기간 내에 자진처리하지 않을 경우 「어촌·어항법」 제46조 및 같은법 시행령 제41조에 따라 공고기간 경과 시 권리를 포기한 것으로 간주하여 공매 또는 폐기 등의 조치가 실시됩니다.
 - 나. 아울러, 국동항 내에 장애물을 방치한 행위자(소유자 파악 시)에 대하여는 「어촌·어항법」 제60조제2항에 따라 고발조치(2년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금) 됨을 알려드립니다.
 - 다. 해당 물건의 이해관계인(압류 및 저당권 설정자 등)은 공고 기한 내에 권리행사가 없을 경우 권리행사를 포기한 것으로 간주함을 알려드립니다.
5. 문의처 : 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)

장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 국동 1082-1번지 일원		
적치물 종류	발전기		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2024-053호
처리 예정일자	2024년 12월 16일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌 · 어항법 제45조 위반		



적치물 위치도 및 현장사진

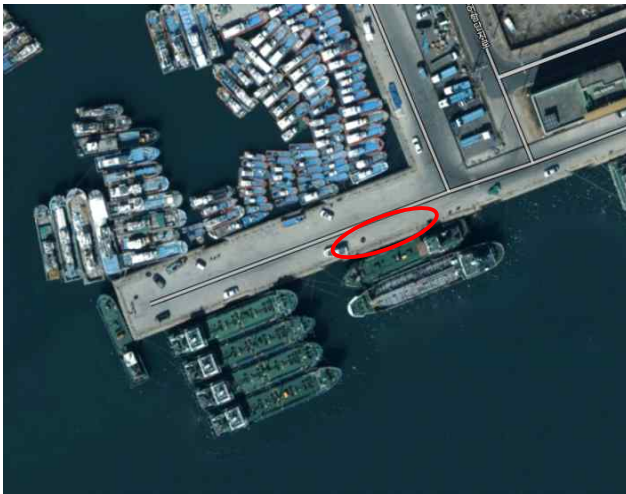
위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌 · 어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2024년 12월 16일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 10일

여 수 시 장

장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 국동 1082-1번지 일원		
적치물 종류	폐유 등		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2024-054호
처리 예정일자	2024년 12월 16일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌·어항법 제45조 위반		



적치물 위치도 및 현장사진

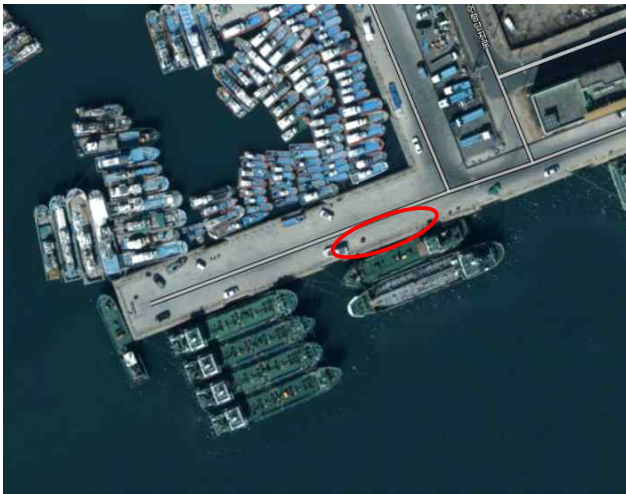
위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌·어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2024년 12월 16일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 10일

여 수 시 장

장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 국동 1082-1번지 일원		
적치물 종류	폐 드럼 등		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2024-055호
처리 예정일자	2024년 12월 16일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌 · 어항법 제45조 위반		



적치물 위치도 및 현장사진

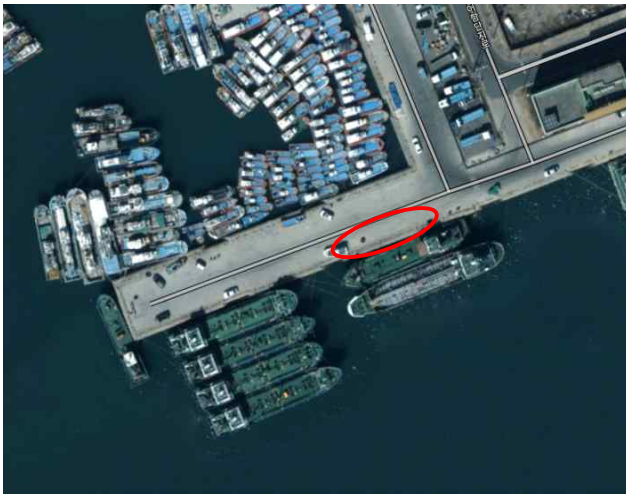
위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌 · 어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2024년 12월 16일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 10일

여 수 시 장

장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 국동 1082-1번지 일원		
적치물 종류	어구적치물		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2024-056호
처리 예정일자	2024년 12월 16일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌 · 어항법 제45조 위반		



적치물 위치도 및 현장사진

위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌 · 어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2024년 12월 16일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 10일

여 수 시 장

여수시 스마트도시사업협의회 개최 결과 공고

여수시 스마트도시 조성 및 관리·운영 조례 제16조(협의회 운영) 및 여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례 제11조(회의록의 작성 및 공개)의 규정에 의거 여수시 스마트도시사업협의회 개최 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2024. 12. 10.

여 수 시 장

여수시 스마트도시사업협의회 개최 결과

1. 공고기간 : 2024. 12. 10. ~ 2024. 12. 24.(15일간)
2. 여수시 스마트도시사업협의회 개최 개요
 - 개 최 일 : 2024. 12. 5.(목)
 - 주요내용
 - 스마트도시사업협의회 부위원장 선출 - 임창균 위원
 - 스마트도시계획 수립 용역 완료보고 관련 질의응답 등 의견수렴
 - 회의록(붙임참고)
3. 문의사항 : 여수시 스마트정보과 ☎ 061)659-5511

『여수시 돌산해양낚시공원 민간위탁』 수탁자 선정 결과 공고

『여수시 사무의 민간위탁 기본 조례』제10조 규정에 따라 수탁기관선정심의위원회에서 심의 결정된 사항을 아래와 같이 공고합니다.

□ 수탁기관 선정 결과

위탁명	소 재 지	수탁기관		위탁기간	위탁사무
		단체명	대표자		
여수시 돌산해양 낚시공원 민간위탁 운영	여수시 돌산읍 우두리 강남금 일원	여수시낚시 연합회	임 * 구	2025. 3. 25. ~ 2028. 3. 24. (3년)	돌산해양 낚시공원 관리·운영 전반에 관한 사항

2024. 12. .

여 수 시 장

소하천 점용 허가 공고(호명천)

여수시 공고 제2024-3627호

「소하천정비법」제14조, 같은 법 시행령 제12조제2항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 소하천시설의 점용을 허가하였음을 붙임과 같이 공고합니다.

2024년 12월 12일

여 수 시 장

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	다음 허가내역 참조		
	대표자 (성명)		주소	
소하천명				
공사 (점용·사용) 개요	위치			
	면적		폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	
	기간			
	목적 및 사유			

열람서류

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

□ 허가내역

연 번	허가번호	하천명	점용자		점용내용				비 고
			성명	주소	위치	면적(m²)	점용목적	점용기간	
1	2024-17	호명천	문지현, 이영희	여수시 박람회길 **	호명동 1102	103m²	제2종근린생활 시설 진출입로 개설	2024. 12. 10. ~ 2029. 12. 31.	

도로 지정 공고

여수시 여서동 183-7번지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제1호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관 계인 동의 여부	비 고
여서동 183-7번지	13	1	9	도로대장 참조 (허가과 비치)	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가과에 비치)

3. 기타사항

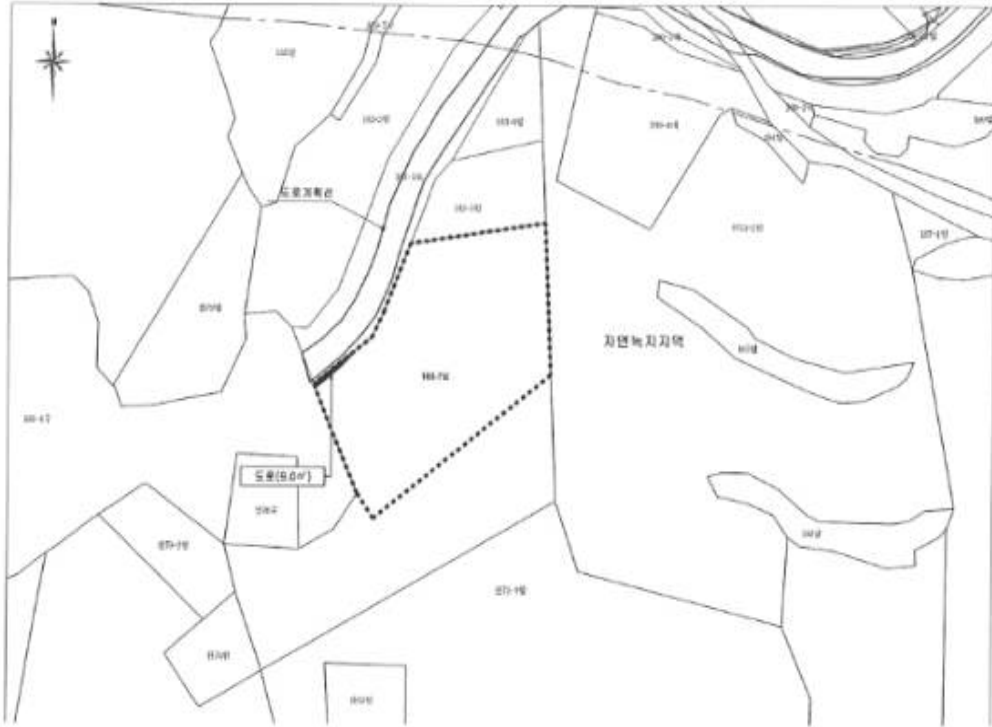
도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가과
(061-659-4102)로 문의하시기 바랍니다.

2024. 12. 11.

여 수 시 장

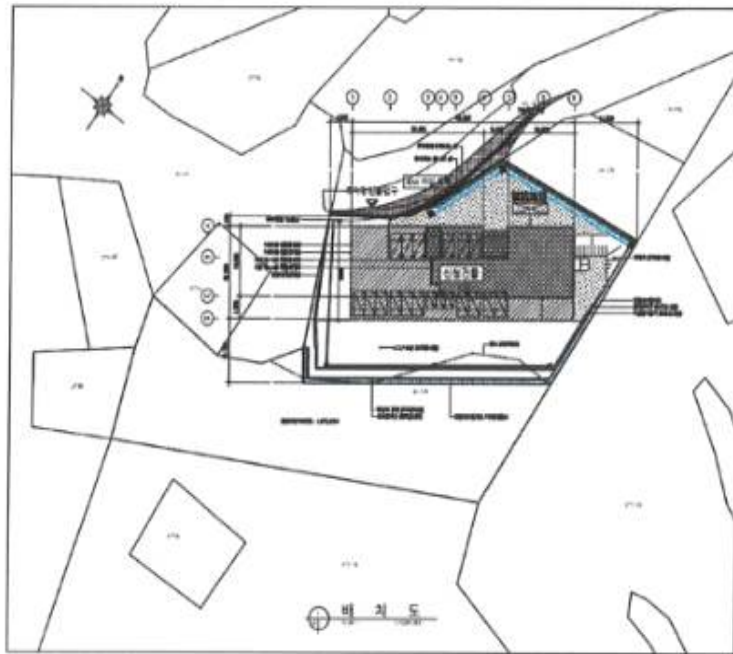
위치도 및 현황도

• 위치도 및 현황도를 작성합니다.



위치도

축척 <임의>



현황도

축척 [] 1/600, [] 1/1,200

여수 도시계획시설(묘지공원)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(묘지공원)사업 실시계획인가 신청 건과 관련하여「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출 하여 주시기 바랍니다.

2024. 12.

여 수 시 장

1. 사업의 개요

○ 사업기간(예정) : 실시계획인가일로부터 ~ 2029.12.31.

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	증·감		
기정	69	여수시 공설묘지	묘지공원	전라남도 여수시 소라면 봉두리 산190번지 일원	689,690 (595,830)	689,690 (605,194)	- (9,364)	건설부고시 제375호 (1988. 8. 9)	

2. 공람장소, 공람기간

사 업 명	열람장소	열람기간
여수시 공설묘지 조성공사	여수시 노인장애인과	2024. 12. 11. ~ 2024. 12. 25.(14일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 2024. 12. 11. ~ 2024. 12. 25.(14일간) ※초일미산입
- 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

4. 토지 및 지장물조서 : 불입

5. 기타 자세한 사항은 여수시 노인장애인과(☎061-659-1801)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입토지 세목별 조서

가. 토지 세목 집계표

구 분		계	임야	묘지	구거	도로
면적 (㎡)	기정	595,830	520,972	51,757	1,127	13,206
	변경	605,194	523,585	60,560	1,127	11,154
필지수	기정	35필지	12필지	2필지	4필지	7필지
	변경	37필지	12필지	4필지	4필지	7필지
구성비 (%)	기정	100.00	87.44	8.70	0.19	2.20
	변경	100.00	86.51	10.01	0.19	1.84
구 분		답	전			비 고
면적 (㎡)	기정	7,236	1,532			
	변경	7,236	1,532			
필지수	기정	8필지	2필지			
	변경	8필지	2필지			
구성비 (%)	기정	1.21	0.26			
	변경	1.20	0.25			

나. 토지 세목 조서

연 번	소재지	지번	지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 관리		비 고
						성명	주소	성명	주소	
계		35필지		621,154	595,830					기정
		37필지		621,643	605,194					변경
1	소라면 봉두리	산190	임	381,410	381,410	여수시				기정
		산190	임	369,923	369,923	여수시				변경
2	소라면 봉두리	산190-1	묘지	46,215	46,215	여수시				
3	소라면 봉두리	산190-2	임	29,495	29,495	여수시				
4	소라면 봉두리	산190-4	임	34,720	34,720	여수시				
5	소라면 봉두리	산190-5	임	8,063	8,063	여수시				
6	소라면 봉두리	산190-8	묘지	5,542	5,542	여수시				
7	소라면 봉두리	산190-16	임	75,705	50,381	여수시				기정
		산190-16	임	75,705	64,481	여수시				변경
8	소라면 봉두리	산190-15	도로	8,231	8,231	여수시				
9	소라면 봉두리	산190-19	도로	914	914	여수시				

연 번	소재지	지번	지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 관리		비 고
						성명	주소	성명	주소	
10	소라면 봉두리	산190-22	도로	3,310	3,310	여수시				기정
		—	—	—	—	—				변경
11	소라면 봉두리	산190-23	도로	82	82	여수시				기정
		—	—	—	—	—				변경
12	소라면 봉두리	—	—	—	—	여수시				기정
		산190-30	도로	937	838	여수시				변경
13	소라면 봉두리	산191	임	793	793	여수시				
14	소라면 봉두리	산192	임	694	694	여수시				
15	소라면 봉두리	산193	임	1,289	1,289	장흥*씨** 공파**종중	소라면 봉두리 ****			
16	소라면 봉두리	산194	임	4,192	4,192	여수시				
17	소라면 봉두리	산194-1	도로	370	370	여수시				
18	소라면 봉두리	산195	임	397	397	여수시				
19	소라면 봉두리	산196	임	8,926	8,926	추*엽	순천시 덕암동 ***—**			기정
		산196	임	8,926	8,926	이*수	소라면 의곡길 ***			변경
20	소라면 봉두리	1340	답	532	532	여수시				
21	소라면 봉두리	1341	답	1,091	1,091	여수시				
22	소라면 봉두리	1342	답	3,061	3,061	여수시				
23	소라면 봉두리	1343	전	925	925	여수시				
24	소라면 봉두리	1343-1	도로	232	232	여수시				
25	소라면 봉두리	1344	전	607	607	여수시				
26	소라면 봉두리	1344-1	도로	67	67	여수시				
27	소라면 봉두리	1347-5	묘지	11,464	8,148	여수시				
28	소라면 봉두리	1347-6	묘지	2,465	655	여수시				
29	소라면 봉두리	1350-1	도로	502	502	여수시				

연 번	소재지	지번	지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 관리		비 고
						성명	주소	성명	주소	
30	소라면 봉두리	1353	답	830	830	여수시				
31	소라면 봉두리	1354	답	307	307	여수시				
32	소라면 봉두리	1355	임	612	612	여수시				
33	소라면 봉두리	1356	답	159	159	여수시				
34	소라면 봉두리	1357	답	780	780	여수시				
35	소라면 봉두리	1358	답	476	476	여수시				
36	소라면 봉두리	1430	구거	218	218	국	건설부			기정
		1430	구거	218	218	국	국토교통부			변경
37	소라면 봉두리	1431	구거	89	89	국	건설부			기정
		1431	구거	89	89	국	국토교통부			변경
38	소라면 봉두리	1432	구거	195	195	국	건설부			기정
		1432	구거	195	195	국	국토교통부			변경
39	소라면 봉두리	1436	구거	625	625	국	건설부			기정
		1436	구거	625	625	국	국토교통부			변경

도로 지정 (변경)공고

여수시 묘도동 산 203번지 외 3필지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조 제1항 제11호, 같은 법 제45조 제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고(변경)합니다.

1. 위 치 : 여수시 묘도동 산 203, 1577-1, 1582-3, 1585-3번지
2. 도로면적 : 626㎡
3. 도로길이 : 103.56m
4. 도 로 폭 : 6m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면 적	지정면적	
당초	묘도동	산203	임	1,517	138	2023-허가과-신축허가-8호
		1577-1	전	9,567	488	
변경	묘도동	산203	임	1,517	138	2023-허가과-신축허가-10호
		1577-1	전	9,567	488	

※ 당초 도로 지정공고 : 여수시 공고 제2024-1764호(2024. 6. 5.)

6. 관련도서 : 별첨참조

2024. 12. 11.

여 수 시 장

현황도



도로 지정 (변경)공고

여수시 호명동 산 161-1번지 외 1필지 상 건축신고(신고사항 변경)와 관련하여 건축법 제2조 제1항 제11호, 같은 법 제45조 제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고(변경)합니다.

1. 위 치 : 여수시 호명동 산 161-1번지, 산161-2번지
2. 도로면적 : 920m²
3. 도로길이 : 190m
4. 도 로 폭 : 4~6m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(m ²)		비 고
				공부면적	지정면적	
당초	계			20,132m ²	657m ²	
변경	계			16,486m ²	920m ²	
당초	호명동	산 161-1번지	임야	20,132m ²	657m ²	
변경	호명동	산 161-1번지	임야	15,494m ²	919m ²	
변경	호명동	산 161-2번지	임야	992m ²	1m ²	

※ 당초 도로 지정공고 : 여수시 공고 제2017-2077호(2017. 10. 27.)

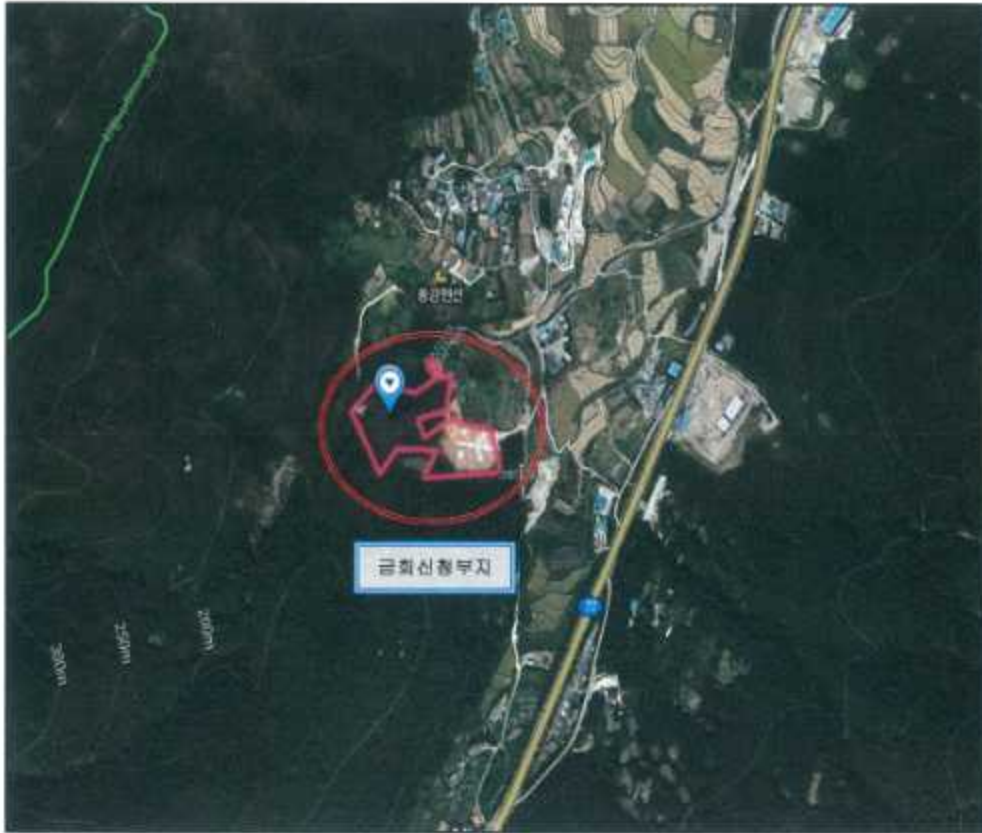
6. 관련도서 : 별첨참조

2024. 12. 12.

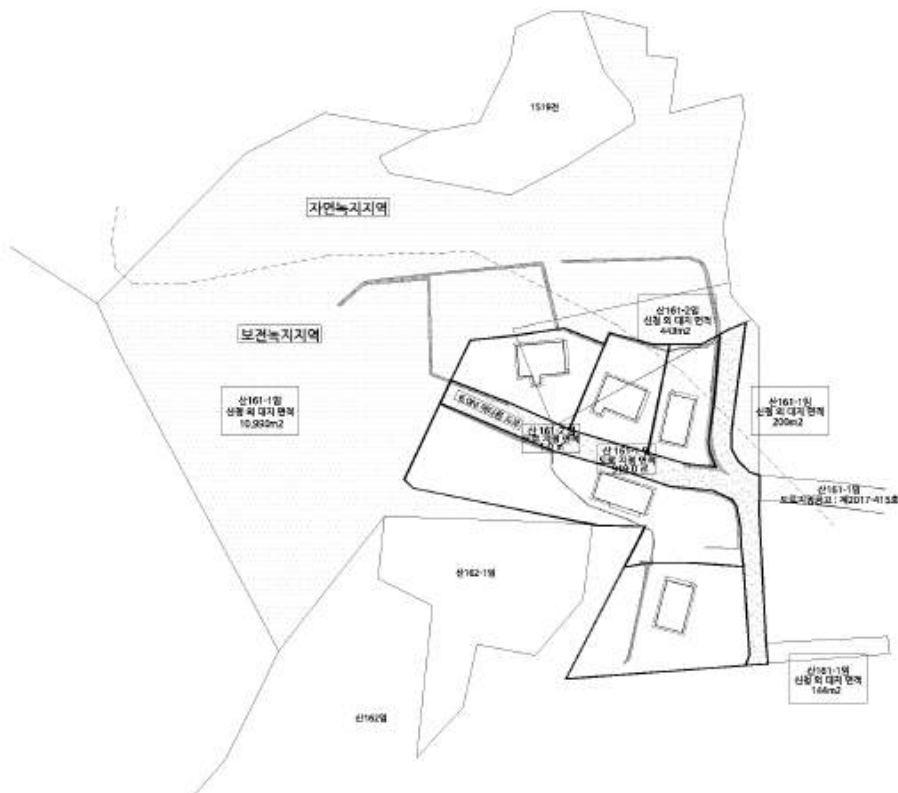
여 수 시 장

[별첨]

효영동 산161-1번지



위치도



현황도

소하천 점용 허가 공고(안포2천)

여수시 공고 제2024-3649호

「소하천정비법」제14조, 같은 법 시행령 제12조제2항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 소하천시설의 점용을 허가하였음을 붙임과 같이 공고합니다.

2024년 12월 13일

여 수 시 장

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	다음 허가내역 참조		
	대표자 (성명)		주소	
소하천명				
공사 (점용·사용) 개요	위치			
	면적		폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	
	기간			
	목적 및 사유			

열람서류

- 1. 실시설계도서
- 2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

□ 허가내역

연 번	허가번호	하천명	점용자		점용내용				비 고
			성명	주소	위치	면적(m²)	점용목적	점용기간	
1	2024-19	안포2천	강우심	여주시 화양면 화양로 **	화양로 915	36.6m²	동물 및 식물 관련시설(염소사) 진출입로	2024. 12. 12. ~ 2029. 12. 31.	

전문건설업 폐업 공고

전문건설업 폐업신고에 따라 신고사항을 「건설산업기본법」 제20조의2(건설업의 폐업 등) 및 같은 법 시행규칙 제20조의3(건설업등록말소의 공고)에 따라 폐업 처리하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 12월 12일

여 수 시 장

1. 폐업대상 업체

상 호	영업 소재지	폐업대상 건설 업종 (등록번호)	법인번호 (주민번호)	폐업일자	폐업사유
(주)진원산업개발 (박*열)	전남 여수시 좌수영로 948-14	상.하수도설비공사업 (여수 22-아-04)	206211-0024120	2024.12.12.	사업포기

2. 공고 기간: 2024. 12. 12. ~ 2024. 12. 26.(14일)

3. 공고 장소: 여수시 홈페이지 및 시보

4. 기타

본 신고사항은 건설산업기본법 시행규칙 제20조의3(건설업 등록말소의 공고)에 따라 건설산업정보시스템(<http://www.kiscon.net>)에 공고되었음을 알려드립니다.

도로 지정 공고

여수시 묘도동 553-7번지 외 2필지 상 건축신고(신고사항 변경)와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고(변경)합니다.

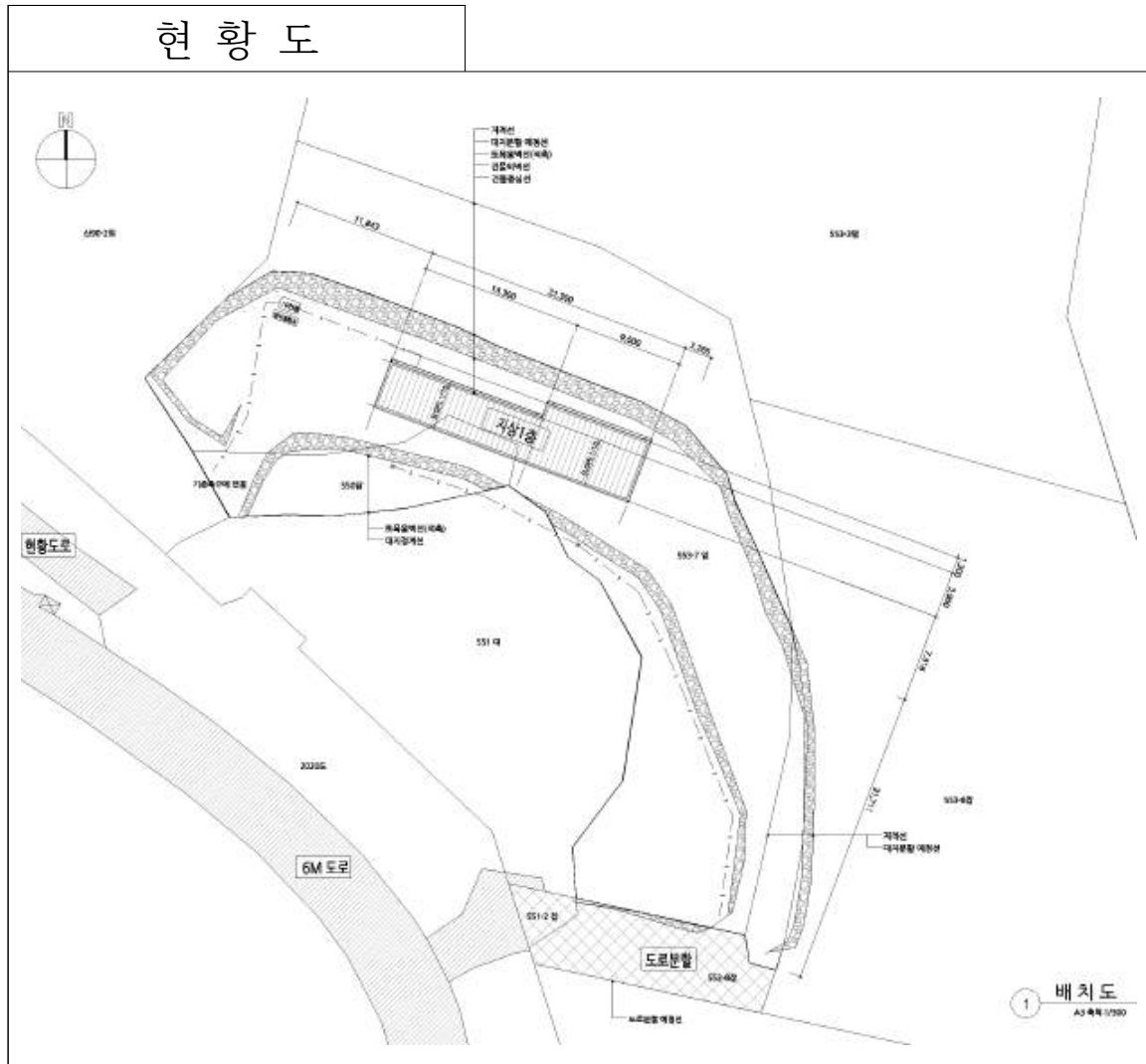
2024. 12. 13.

여 수 시 장

1. 위 치 : 여수시 묘도동 553-8, 551-2번지
2. 도로면적 : 122㎡
3. 도로길이 : 20m
4. 도 로 폭 : 6m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
				공부면적	지정면적	
당초	계			1,667㎡	127㎡	
변경	계			1,667㎡	122㎡	
당초	묘도동	551-2	잡종지	17㎡	17㎡	
		553-8	임야	1,650㎡	110㎡	
변경	묘도동	551-2	잡종지	17㎡	17㎡	
		553-8	임야	1,650㎡	105㎡	

6. 관련도서 : 별첨참조



전문건설업 등록 공고

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 전문건설업 등록 사항을 동법 시행령 제11조 및 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

- 1. 상호 및 대표자 : (주)지원건설
- 2. 영 업 소 재 지 : 전남 여수시 성산로 13
- 3. 법인 등록번호 : 206211-0094090

업종명	등록번호	주력분야	등록일
도장.습식.방수.석공사업	여수-24-라-06	도장공사, 습식.방수공사	2024. 12. 13.

2024년 12월 13일

여 수 시 장