

# 세출예산사업명세서

부서: 건축과  
정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
건축과		17,134,213	15,159,850	1,974,363
	국	11,273,040		
	도	963,682		
	시	4,897,491		
쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)		17,076,216	15,108,934	1,967,282
	국	11,273,040		
	도	963,682		
	시	4,839,494		
주거환경 개선		4,202,980	3,068,560	1,134,420
	국	15,200		
	도	4,560		
	시	4,183,220		
빈집 정비사업		410,760	735,760	△325,000
202 여비		5,760	5,760	0
01 국내여비		5,760	5,760	0
○빈집 정비사업 기술지도 20,000원*4명*6일*12월		5,760		
207 연구개발비		150,000	0	150,000
01 연구용역비		150,000	0	150,000
○2025년도 빈집 정비계획 150,000,000원*1식		150,000		
401 시설비및부대비		255,000	430,000	△175,000
01 시설비		253,236	426,796	△173,560
○빈집 매입정비 200,000,000원*99.28/100		198,560		
○빈집 직접정비 30,000,000원*98.92/100		29,676		
○빈집 긴급 안전조치 사업 25,000,000원*1식		25,000		
03 시설부대비		1,764	3,204	△1,440
○빈집 매입정비 200,000,000원*0.72/100		1,440		
○빈집 직접정비 30,000,000원*1.08/100		324		
공동주택단지 개선사업		2,133,820	2,302,400	△168,580
201 일반운영비		3,750	5,500	△1,750
01 사무관리비		3,750	5,500	△1,750
○일반수용비		600		
○위원회 소모품 구입 등 150,000원*4회		600		
○운영수당		3,150		
○공동주택관리 전문감사관 감사 수당 250,000원*5명*1회		1,250		
○공동주택 지원심의위원회 심의 수당 100,000원*5명*1회		500		
○공동주택 분쟁조정위원회 심의 수당 100,000원*7명*1회		700		

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	○임대주택분쟁조정위원회 심의 수당 100,000원*7명*1회	700		
	202 여비	5,760	5,760	0
	01 국내여비	5,760	5,760	0
	○공동주택 행위허가 및 사용검사 현장점검 20,000원*5명*3일*12월	3,600		
	○공동주택 보조사업 감독 및 지도 점검 20,000원*3명*3일*12월	2,160		
	301 일반보전금	12,840	13,840	△1,000
	02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	12,840	12,840	0
	○영구임대주택 보안등 공동전기료 지원(8개 소) 1,070,000원*12월	12,840		
	307 민간이전	1,780	0	1,780
	12 민간인위탁교육비	1,780	0	1,780
	○임주자대표회의 운영 및 윤리교육비 1,780,000원*1식	1,780		
	401 시설비및부대비	18,000	0	18,000
	01 시설비	18,000	0	18,000
	○선경2차아파트 옹벽 정기안전점검 및 계측 관리 용역 18,000,000원*1식	18,000		
	402 민간자본이전	2,091,690	2,277,300	△185,610
	01 민간자본사업보조(자체재원)	2,091,690	2,277,300	△185,610
	○돌산읍 청솔3차 옥상 보수 30,000,000원*1식	30,000		
	○소라면 죽림부영1차 어린이놀이터 정비 114,000,000원*1식	114,000		
	○소라면 효성시티빌 내외벽 균열보수 및 재 도장 30,000,000원*1식	30,000		
	○율촌면 동양엔파트 옥상 방수 85,000,000원*1식	85,000		
	○동문동 태양맨션 아파트 동 출입구 보수 27,970,000원*1식	27,970		
	○충무동 삼송맨션 급수배관 교체 및 폐기물 보관시설 설치 등 30,000,000원*1식	30,000		
	○충무동 연등성학 옥외화장실 및 정화조 시 설물 보수 30,000,000원*1식	30,000		
	○충무동 아람맨션 내외벽 재도장 30,000,000원*1식	30,000		
	○충무동 연등장미 도시가스배관 설치 30,000,000원*1식	30,000		
	○충무동 태창빌라 옥상 및 외벽 방수 30,000,000원*1식	30,000		
	○충무동 태창101동 외벽 재도장 24,100,000원*1식	24,100		
	○충무동 태창102동 내외벽 재도장 25,200,000원*1식	25,200		

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			○광림동 삼익맨션 외벽 재도장	19,090,000원*1식	19,090	
			○광림동 준성에버빌 내외벽 재도장	30,000,000원*1식	30,000	
			○대교동 대도맨션 옥상 방수	14,850,000원*1식	14,850	
			○대교동 남산비치 승강기 부품 교체	30,000,000원*1식	30,000	
			○대교동 그랜드빌라2동 주차장 재포장	15,460,000원*1식	15,460	
			○국동 화인연립 옥상 방수	30,000,000원*1식	30,000	
			○월호동 금성휴먼터치빌 승강기 교체	55,000,000원*1식	55,000	
			○여서동 부영508동 어린이놀이터 시설물 교 체 및 정비	50,000,000원*1식	50,000	
			○여서동 여서금호 아파트 각 동 출입구 정비 및 개선	100,000,000원*1식	100,000	
			○문수동 남선빌라 옥상 보수	28,500,000원*1식	28,500	
			○문수동 무궁화 폐기물보관시설 설치	17,730,000원*1식	17,730	
			○문수동 문수주공 회의 공개를 위한 게시판 설치	4,400,000원*1식	4,400	
			○문수동 문수코아루수 옥상 방수	47,500,000원*1식	47,500	
			○미평동 선경1차 단지 내 주차장 보수	80,000,000원*1식	80,000	
			○미평동 미평주공2차 오배수관 교체 및 지하 배관 준설	57,600,000원*1식	57,600	
			○미평동 귀인3차 관리동 외벽 및 어린이 놀 이터 보수	47,620,000원*1식	47,620	
			○둔덕동 한려아파트 부스터펌프 및 급수배 관 교체	114,000,000원*1식	114,000	
			○만덕동 엑스포힐스테이트1단지 주차장 확 충	114,000,000원*1식	114,000	
			○만덕동 엑스포힐스테이트2단지 내외벽 균 열보수 및 재도장	85,000,000원*1식	85,000	
			○만덕동 뉴태창 505동 옥상방수 및 내외벽 재 도장	30,000,000원*1식	30,000	
			○만덕동 삼성빌라 라동 외벽 재도장	14,400,000원*1식	14,400	
			○만덕동 제일맨션 내외벽 균열 보수 및 재도 장	30,000,000원*1식	30,000	
			○쌍봉동 모아미래도 외벽 균열 보수 및 재도 장	52,000,000원*1식	52,000	
			○쌍봉동 여천부영1차 단지 내 울타리 교체	60,000,000원*1식	60,000	

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	○쌍봉동 해금빌라B동 지하주차장 보수 27,000,000원*1식	27,000		
	○시전동 신기주공4차 폐기물보관시설 교체 12,770,000원*1식	12,770		
	○시전동 웅천더힐 주민 쉼터 설치 70,000,000원*1식	70,000		
	○여천동 선원대주 소방시설 보수 및 배수펌프 교체 53,000,000원*1식	53,000		
	○여천동 선원금호 내외벽 균열 보수 및 재도장 102,000,000원*1식	102,000		
	○여천동 오성빌라 외벽 재도장 13,500,000원*1식	13,500		
	○주삼동 로얄골드빌 단지 내 도로 재포장 100,000,000원*1식	100,000		
	○공동주택 전기차 전용주차구역 소방 안전 시설 지원 5,000,000원*20단지	100,000		
	저소득 장애인 주택개조사업	30,400	30,400	0
	국	15,200		
	도	4,560		
	시	10,640		
	402 민간자본이전	30,400	30,400	0
	국	15,200		
	도	4,560		
	시	10,640		
	03 민간위탁사업비	30,400	30,400	0
	○저소득 장애인 주택개조사업 3,800,000원*8가구	30,400		
	국	15,200		
	도	4,560		
	시	10,640		
	여수형 청년 임대주택 지원	1,628,000	0	1,628,000
	201 일반운영비	68,750	0	68,750
	01 사무관리비	3,750	0	3,750
	○일반수용비	3,250		
	○전세권 설정 등기비용 130,000원*25호	3,250		
	○운영수당	500		
	○청년임대주택 지원위원회 참석수당 100,000원*5명*1회	500		
	02 공공운영비	65,000	0	65,000
	○여수형 청년임대주택 환경개선 2,500,000원*25호	62,500		
	○여수형 청년임대주택 공공요금 및 제세 2,500,000원*1식	2,500		
	406 기타자본이전	1,559,250	0	1,559,250
	01 기타자본이전	1,559,250	0	1,559,250

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			○여수형 청년임대주택 전세보증금 62,370,000원*25호	1,559,250		
			저소득층 주거안정 지원	12,873,236	12,040,374	832,862
				국 11,257,840		
				도 959,122		
				시 656,274		
			주거급여	12,091,636	11,908,774	182,862
				국 10,882,040		
				도 846,382		
				시 363,214		
			202 여비	480	480	0
			01 국내여비	480	480	0
			○기초주거급여 부정수급 등 사후관리 20,000원*1명*2일*12월	480		
			301 일반보전금	10,497,936	10,497,936	0
				국 9,448,142		
				도 734,856		
				시 314,938		
			01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○기초주거 임차급여 10,497,936,000원*1식	10,497,936	10,497,936	0
				국 9,448,142		
				도 734,856		
				시 314,938		
			403 자치단체등자본이전	1,593,220	1,410,358	182,862
				국 1,433,898		
				도 111,526		
				시 47,796		
			02 공공관등에대한자본적위탁사업비 ○기초주거 수선유지급여 집수리 사업 1,593,220,000원*1식	1,593,220	1,410,358	182,862
				1,593,220		
				국 1,433,898		
				도 111,526		
				시 47,796		
			행복동지사업	30,000	30,000	0
			402 민간자본이전	30,000	30,000	0
			03 민간위탁사업비 ○행복동지사업 5,000,000원*6동	30,000	30,000	0
				30,000		
			청년월세 한시 특별지원	650,000	0	650,000
				국 325,000		
				도 97,500		
				시 227,500		
			301 일반보전금	650,000	0	650,000
				국 325,000		

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 저소득층 주거안정 지원

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목				예산액		전년도 예산액	비교증감	
				도	97,500			
				시	227,500			
				01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	650,000	0	650,000	
				○청년월세 한시 특별 지원				
				650,000,000원*1식	650,000			
				국	325,000			
				도	97,500			
				시	227,500			
				이사비 지원사업	1,600	1,600	0	
				국	800			
				도	240			
				시	560			
				301 일반보전금	1,600	1,600	0	
				국	800			
				도	240			
				시	560			
				01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	1,600	1,600	0	
				○이사비 지원(비정상거처 거주자)				
				400,000원*4가구	1,600			
				국	800			
				도	240			
				시	560			
				전세보증금반환보증 보증료 지원사업	100,000	100,000	0	
				국	50,000			
도	15,000							
시	35,000							
301 일반보전금	100,000	100,000	0					
국	50,000							
도	15,000							
시	35,000							
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	100,000	100,000	0					
○전세보증금반환보증 보증료 지원								
100,000,000원*1식	100,000							
국	50,000							
도	15,000							
시	35,000							
시민만족 건축행정 구현(국토및지역개발/지역및도시)				13,740	5,760	7,980		
				아름다운 도심경관 조성		13,740	5,760	7,980
				위반 건축물 지도 · 단속 및 사후 관리		6,240	5,040	1,200
				201 일반운영비		2,640	2,640	0
				02 공공운영비		2,640	2,640	0
				○공공요금 및 제세		1,640		
				○자동차세		200		
200,000원*1식								

부서: 건축과  
 정책: 시민만족 건축행정 구현(국토및지역개발/지역및도시)  
 단위: 아름다운 도심경관 조성

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			○위반건축물 단속 지도원 통신요금 60,000원*2대*12월	1,440		
			○차량·선박비	1,000		
			○위반건축물 단속차량 수리 및 오일교환 세차 등 1,000,000원*1식	1,000		
			202 여비	3,600	2,400	1,200
			01 국내여비	3,600	2,400	1,200
			○위반건축물 지도단속 및 부설주차장 실태 점검 20,000원*2명*5일*12월	2,400		
			○위반건축물 지도단속원 현지 출장 10,000원*1명*10일*12월	1,200		
			지역건축안전센터 운영	7,500	0	7,500
			201 일반운영비	5,100	0	5,100
			01 사무관리비	4,100	0	4,100
			○일반수용비	500		
			○지역건축안전센터 운영 500,000원*1식	500		
			○운영수당	3,600		
			○안전점검 관련 민간전문가 수당 150,000원*1명*2회*12월	3,600		
			02 공공운영비	1,000	0	1,000
			○시설장비유지비	1,000		
			○건축물 계측장비 유지관리 1,000,000원*1식	1,000		
			202 여비	2,400	0	2,400
			01 국내여비	2,400	0	2,400
			○건축물 해체 업무 민원처리 20,000원*2명*3일*12월	1,440		
			○건축물 안전점검 20,000원*2명*2회*12월	960		
			행정운영경비(건축과)(기타/기타)	44,257	45,156	△899
			인력운영비	12,960	12,240	720
			인력운영비	12,960	12,240	720
			101 인건비	12,960	12,240	720
			03 공무직(무기계약)근로자보수 ○시간외근무수당 18,000원*2명*20시간*12월*150%	12,960	12,240	720
			기본경비	31,297	32,916	△1,619
			기본경비	31,297	32,916	△1,619
			201 일반운영비	20,558	20,977	△419
			01 사무관리비	20,558	20,977	△419
			○일반수용비 총액계상 8,033,000원*1식	8,033		
			○급식비	12,375		
			○급식비 총액계상 11,415,000원*1식	11,415		

단위: 기본경비

## 비교증감

○위반건축물 지도단속원 급식비 960,000원*1식	960		
○부설주차장 및 위반건축물 지도단속 현장 근무복 150,000원*1명	150		
202 여비	6,539	7,739	△1,200
01 국내여비	6,539	7,739	△1,200
○부서운영 총액계상 6,539,000원*1식	6,539		
203 업무추진비	4,200	4,200	0
04 부서운영업무추진비	4,200	4,200	0
○건축과(22명) 350,000원*12월	4,200		