

<p>제2024-112호 2024년 12월 26일(목)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시</p>
--	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2024-581호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시(산단로)	1
○ 여수시 고시	제2024-586호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시(봉강동 진성여고 일원 교행지 설치공사)	2
○ 여수시 고시	제2024-587호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시(서교동 중앙교하~다락 카페 소방도로개설공사)	5
○ 여수시 고시	제2024-589호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시	9
○ 여수시 고시	제2024-591호	여수 도시계획시설(응천근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	11
○ 여수시 고시	제2024-592호	여수 도시관리계획(공공청사) 결정 변경 및 지형도면 고시	12
○ 여수시 고시	제2024-595호	여수 도시관리계획(응천지구단위계획, 도로, 공원) 결정 변경 및 지형도면 승인 고시	13
○ 여수시 고시	제2024-596호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시	15
○ 여수시 고시	제2024-597호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시	30
○ 여수시 고시	제2024-598호	여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시	32
○ 여수시 고시	제2024-599호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시	34
○ 여수시 고시	제2024-600호	여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시	36
○ 여수시 고시	제2024-601호	여수 도시계획시설(경도2호근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	37
○ 여수시 고시	제2024-602호	여수 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시(화양면 화양고 앞 도로확장공사)	38
○ 여수시 고시	제2024-603호	여수 묘도녹색산업단지 산업단지계획 변경 승인 고시	43
○ 여수시 고시	제2024-604호	여수시 한려·동문지구 도시재생활성화계획 변경 고시(안)	54
○ 여수시 고시	제2024-605호	공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시	59
○ 여수시 고시	제2024-606호	도로구간(중속구간) 변경 설정 고시	60

공 고

○ 여수시 공고	제2024-3750호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고(문수동 영재 유치원 앞 도로확장)	62
○ 여수시 공고	제2024-3751호	여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고	65
○ 여수시 공고	제2024-3770호	자산공원 조성사업 보상협약(3차) 공사승달 공고	66
○ 여수시 공고	제2024-3771호	무선산공원 조성사업 보상협약(3차) 공사승달 공고	72
○ 여수시 공고	제2024-3789호	도로지정 변경공고(상암동 1949-3번지 외 9필지)	86
○ 여수시 공고	제2024-3820호	여수시 불용품특별교통수단매각 입찰 공고	88
○ 여수시 공고	제2024-3823호	국동항 내 장애물(작치물) 제거 공고	93
○ 여수시 공고	제2024-3825호	2025년 여수형어린이집 선정결과 공고	96
○ 여수시 공고	제2024-3827호	마래2터널 보수공사에 따른 통행금지 안내	97
○ 여수시 공고	제2024-3829호	도로지정 공고(소라면 대포리 70-1번지 외 5필지)	98
○ 여수시 공고	제2024-3831호	전기발전사업 양수인가 공고 - 강현	100
○ 여수시 공고	제2024-3832호	도로지정 공고(오천동 산 27번지)	101

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 제19조의 2, 같은 법 시행령 제21조 및 「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 실시계획(변경)승인하고 그 결과를 고시합니다.

2024.12.26.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 산단로(삼동~남수) 확.포장공사
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로1(학동)
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 국가산단 진입구 병목구간 정체로 인한 출.퇴근시 불편해소를 위함
 - 나. 사업의 개요: 도로개설 26,730㎡(L=0.7km, B=34m)
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치: 여수시 월하동 562-4번지 일원
 - 나. 면 적: 26,730㎡
5. 사업시행기간(변경): **┐ 당초: 2014.12. 2. ~ 2024.12.31.**
└ 변경: 2014.12. 2. ~ 2025.12.31.
6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제25조 제5항 각호의 사항(변경없음): 게재생략
7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 게재생략
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4073)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 봉강동 27-32번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-538)사업
 - 나. 명 칭: 봉강동 진성여고 일원 교행지 설치공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면 적: 308m²
 - 나. 규 모: L=100m, B=9m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 시행기간(변경없음): 2022. 8.25.~2025.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 불입
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4078)로 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

구분	주 소	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			
				지적	편입	주소	성명	주소	성명	소유권이외의 관계인종류와내용	비고
1	봉강동	203-105	학	11	11	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
				11	11	여수시	공유지				변경
2	봉강동	203-85	전	9	5	여수시	공유지				
3	봉강동	203-69	전	1	1	여수시	공유지				
4	봉강동	203-107	전	9	9	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
			전	9	9	여수시	공유지				변경
5	봉강동	203-90	전	257	4	여수시	공유지				
6	봉강동	203-106	임	3	3	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
	봉강동	203-106	임	3	3	여수시	공유지				변경
7	봉강동	203-88	임	3	3	여수시	공유지				
8	봉강동	203-87	임	38	3	여수시	공유지				
9	봉강동	203-108	전	14	14	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
				14	14	여수시	공유지				변경
10	봉강동	203-86	전	30	7	여수시	공유지				
11	봉강동	28-4	전	21	8	여수시	공유지				
12	봉강동	28-5	전	24	24	서울특별시 종로 구 낙산길 19*, 206동 50*호	송병*		***새 마을 금고	근저당권	당초
				24	24	여수시	공유지				변경
13	봉강동	27-32	전	123	15	여수시	공유지				
14	봉강동	27-36	전	21	18	여수시 봉산벽수굴 10	조정업				
15	봉강동	26-26	대	21	21	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
				21	21	여수시	공유지				변경
16	봉강동	26-24	대	34	16	여수시	공유지				
17	봉강동	474-7	전	63	56	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
				63	56	여수시	공유지				변경
18	봉강동	474-8	전	24	18	여수시 봉강동 203-*	학교법인 **학원				당초
				24	18	여수시	공유지				변경
19	봉강동	474-5	전	42	21	여수시	공유지				
20	봉강동	474-6	도	4	1	여수시	공유지				

구 분	주 소	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			
				지적	편입	주소	성명	주소	성명	소유권이외의 관계인 주요내용	비고
21	봉강동	474-3	전	195	47	여수시	공유지				
22	봉강동	29-4	도	28	1	여수시	공유지				
23	봉강동	26-23	전	153	2	여수시	공유지				
소 계				1,128	308						

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 서교동 717번지 일원

2. 사업종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 3-87, 소로 2-475)사업

나. 명 칭: 서교동 중앙교회~다락카페 소방도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적(변경) :기정 1,466㎡(1공구 687, 2공구 779) → 변경 1,747㎡(1공구 733, 2공구 1,020)

나. 규 모(변경없음): L=190m, B=6~8m(1공구 L=92m, B=6m, 2공구 L=98m, B=8m)

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 시행기간(변경): 기정: 2019.10.22.~2024.12.31.

변경: 2019.10.22.~2025.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 불입

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음

8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4578)로 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

○ 토지조서-1공구 (변경)

순번	소재지		지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	동	지번		토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
1	서교동	782	도	2,602	18	공	여수시				당초
		782-2	도	14	14	공	여수시				변경
		782-3	도	3	3	공	여수시				변경
2	"	715	대	118	1	문경일	전남순천시석현길70,105동203호 (석현동,향림현대아파트)	순천농 업 협동조 합	전남 순천시 백연 길 111(조례동)	근저당 지상권	당초
		715	-	-	-	-	지번합병으로 인한 주소 말소	-	-	-	-
3	"	712	도	149	53	국	국토교통부				당초
		712	도	23	23	공	여수시				변경
		712-1	도	44	44	국	국토교통부				변경
		712-3	도	31	31	공	여수시				변경
4	"	717	대	29	1	김성희	신월동 60 금호아파트 1동 403 호				당초
		717-2	대	1	1	공	여수시				변경
5	"	718	대	132	63	박한옥	순천시 조례동 1362 현대아파트 509동 1903호				당초
		718-1	대	62	62	공	여수시				변경
6	"	725	대	99	61	김정유	호명동 1588				당초
		725-1	대	61	61	공	여수시				변경
7	"	726	대	76	53	서계례	서교동 726				당초
		726-1	대	55	55	공	여수시				변경
8	"	735	대	73	56	김봉문	서교동 735				당초
		735-1	대	58	58	공	여수시				변경
9	"	736	대	93	71	김정자	연등동 산58-1				당초
		736-1	대	74	74	공	여수시				변경
10	"	737	대	56	48	배순철	여수시 서교7길 3-1(서교동)				당초
		737-1	대	44	44	공	여수시				변경
11	"	738-9	대	126	1	박숙자	서교동 419-1				당초
		738-19	대	1	1	공	여수시				변경
12	"	738-8	대	82	18	신정자	제주특별자치도서귀포시성산읍 고성동서로13-7				당초
		738-18	대	17	17	공	여수시				변경
13	"	738-6	대	13	9	이정자	서교동 738-3				당초
		738-17	대	7	7	공	여수시				변경
14	"	738-4	대	63	35	박응엽	서교동 738-4				당초
		738-16	대	36	36	공	여수시				변경
15	"	738-2	대	43	30	김동훈	서교동 847				당초
		738-15	대	33	33	공	여수시				변경
16	"	738-1	대	46	36	김정봉	서교동 738-1				당초
		738-14	대	35	35	공	여수시				변경
17	"	637-2	대	139	1	김재호	봉강동 245				당초
		637-14	대	1	1	공	여수시				변경
18	"	637-1	대	635	132	김재호	봉강동 245				당초
		637-13	대	133	133	공	여수시				변경
계				4,574	687						당초
				733	733						

○ 토지조서2공구 (변경)

순번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
1	서교동	748	대	274	5	대한예수교 장로회 여수은성교 회	서교동 748	여수축산 업 협동조합	전남여수시학동 191-1(서강동지 점)	근저당	당초
		748-1	대	5	5	공	여수시				변경
2	"	749	도	99	93	국	국토교통부				당초
		749-1	도	92	92	공	여수시				변경
3	"	766	대	26	26	이만호	서교동 766	이만호	여수시 520 서교동	근저당	당초
			대	26	26	공	여수시				변경
4	"	765-3	대	13	13	김종균	서교동 798				당초
			대	13	13	공	여수시				변경
5	"	767-1	대	119	33	서성호	여수시 서교3길 16 (서교동)				당초
		767-3	대	33	33	공	여수시				변경
6	"	765-2	대	7	7	김종균	서교동 798				당초
			대	7	7	공	여수시				변경
7	"	765-1	대	33	33	이길예	삼산면 초도리 산110				당초
				33	33	공	여수시				변경
8	"	755	대	363	119	정종석	서교동 755				당초
		755-1	대	123	123	공	여수시				변경
9	"	752	대	89	40	장기호	서교동 752				당초
		752-1	대	41	41	공	여수시				변경
10	"	753	대	26	26	장기호	서교동 752				당초
			대	26	26	공	여수시				변경
11	"	747	차	2,109	16	대한예수교 장로회 여수중앙교 회	여수시 서교동 905				당초
		747-1	차	12	12	공	여수시				변경
12	"	750	도	40	14	김종원	서정 429				당초
		750-1	도	14	14	공	여수시				변경
13	"	751	도	63	12	국	국토교통부				당초
		751-1	도	17	17	공	여수시				변경
14	"	909	도	10	10	국	국토교통부				당초
			도	10	10	공	여수시				변경
15	"	918	도	119	17	장기영	서정 493				당초
		918-1	도	14	14	공	여수시				변경

순 번	소재지	지 번	지 목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
16	"	908	대	783	4	대한예수교 장로회 여수중앙교 회	여수시 서교동 905				당초
		908-1	대	4	4	공	여수시				변경
17	"	931	대	56	55	김유길	서교동 399				당초
		931	대	2	2	공	여수시				변경
		931-1	대	54	54	공	여수시				변경
18	"	932	대	79	72	김천두	서교동 931				당초
		932	대	1	1	공	여수시				변경
		932-1	대	68	68	공	여수시				변경
		932-2	대	10	10	공	여수시				변경
19	"	933	대	63	47	이맹심	서교동 933				당초
		933-1	대	47	47	공	여수시				변경
		933-2	대	10	10	공	여수시				변경
20	"	934	대	152	105	홍귀범	경기도안산시단원구광덕서로 19, 127동703호 (고잔동, 호수공 원아파트)	메가스터 디 주식회사	서울특별시마포구 상암산로34, 15층(상암동,디지 털큐브)	근저당	당초
		934-1	대	100	100	공	여수시				변경
		934-2	대	20	20	공	여수시				변경
21	"	919	도	406	32	공	여수시				당초
		919-1	도	217	217	공	여수시				변경
		919-2	도	21	21	공	여수시				변경
합 계				4,929	799						당초
				1,020	1,020						변경

○ 지장물조서(변경) - 이설완료

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 제19조의 2, 같은 법 시행령 제21조 및 「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 실시계획(변경)승인하고 그 결과를 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 폐기물 최종처분(매립)시설 설치
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: (주)여수환경산업 대표 최홍금
 - 나. 주 소: 여수시 진달래길 310-42(월내동)
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 폐기물 배출업체의 원활한 생산 활동을 도모하여 지역경제 발전에 기여하고자함
 - 나. 사업의 개요
 - 부지조성: 26,139m²
 - 처리용량: 275,720m³
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치: 여수시 월내동 산73번지 일원
 - 나. 면 적: 26,139m²
5. 사업시행기간(변경): **┐ 당초: 2013.12.26. ~ 2024.12.31.**
└ 변경: 2013.12.26. ~ 2025. 6.30.
6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제25조 제5항 각호의 사항(변경없음): 게재생략
7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 붙임
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(061-659-4013) 및 (주)여수환경산업(061-686-5701)로 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음)

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 [㎡]	신청면적 [㎡]	소 유 자		소유권이외의 이해관계인		비고
						주 소	성 명	주소	성명	
1	월내동	산73	임	20,204	20,204	여수시 진달래길 310-42 (월내동)	(주)여수 환경산업	전남 나주시 전력 로 55 (빛가람동)	한국 전력 공사	
2	월내동	379	답	1,127	1,127	-	여수시			
3	월내동	380-1	답	1,338	1,338	여수시 진달래길 310-42 (월내동)	(주)여수 환경산업			
4	월내동	380-3	답	1,619	1,619	순천시 장천동 83-4	김효수			
5	월내동	380-5	답	1,128	1,128	순천시 장천동 83-4	김효수			
6	월내동	380-10	잡	723	723	여수시 진달래길 310-42 (월내동)	(주)여수 환경산업			
계		6필지		26,139	26,139					

여수시 고시 제 2024 - 591호

여수 도시계획시설(웅천근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(웅천근린공원) 조성계획 결정(변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조 같은 법 시행령 제25조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 고시합니다.

2024. 12. 24.

여 수 시 장

1. 여수 도시계획시설(웅천근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서 : 붙임
2. 여수 도시계획시설(웅천근린공원) 조성계획 결정(변경) 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 여수시청 공원과(061-659-4623)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(공공청사) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(공공청사) 결정 변경에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정 변경 조서

■ 공공·문화체육시설

○ 공공청사 결정 변경 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	41	공공청사	면사무소	화정면 백야리 227번지 일원	-	증) 3,545	3,545	-	

○ 공공청사 결정 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
41	공공청사	· 공공청사 신설 - 면적 : 3,545㎡	화정면사무소 신축계획에 따라 도시관리계획(공공청사)로 결정

○ 건축물의 건폐율·용적률 및 높이에 관한 조서

건폐율(%)	용적률(%)	높이(층 또는 m)
20% 이하	80% 이하	3층 이하

2. 여수 도시관리계획(공공청사) 결정 변경 도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(옹천지구단위계획, 도로, 공원) 결정 변경 및 지형도면 승인 고시

여수 도시관리계획(옹천지구단위계획, 도로, 공원) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

- 1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정 변경 조서(변경없음)
- 2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정 변경 조서(변경)
 - 가. 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정 변경 조서(변경없음)
 - 나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 변경 조서(변경)
 - 1) 교통시설(변경)

- 도로 총괄조서(기정)

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	177	32,186.0	519,863.8	35	7,847.0	114,893.0	69	19,092.0	323,655.8	69	5,247.0	49,591.0
일반도로	대로	4	5,708.0	171,240.0	-	-	4	5,708.0	171,240.0	-	-	-
	중로	33	12,430.0	195,763.8	6	3,310.0	16	5,852.0	88,557.8	11	3,268.0	41,006.0
	소로	83	10,328.0	87,780.0	18	3,111.0	46	6,799.0	54,522.0	19	418.0	2,015.0
보행자	중로	4	815.0	13,820.0	1	319.0	3	496.0	7,440.0	-	-	-
	소로	53	2,905.0	19,536.0	10	1,107.0	4	237.0	1,896.0	39	1,561.0	6,570.0
기타	-	-	31,724.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※기타는 가각전제 등 포함

- 도로 총괄조서(변경)

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	177	32,186.0	520,014.8	35	7,847.0	114,893.0	69	19,092.0	323,806.8	69	5,247.0	49,591.0
일반도로	대로	4	5,708.0	171,240.0	-	-	4	5,708.0	171,240.0	-	-	-
	중로	33	12,430.0	195,914.8	6	3,310.0	16	5,852.0	88,708.8	11	3,268.0	41,006.0
	소로	83	10,328.0	87,780.0	18	3,111.0	46	6,799.0	54,522.0	19	418.0	2,015.0
보행자	중로	4	815.0	13,820.0	1	319.0	3	496.0	7,440.0	-	-	-
	소로	53	2,905.0	19,536.0	10	1,107.0	4	237.0	1,896.0	39	1,561.0	6,570.0
기타	-	-	31,724.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※기타는 가각전제 등 포함

- 도로 결정 변경 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	83	15~17	집산 도로	981	중로2-123 웅천동1486답	대로2-18 웅천매립지	일반 도로		전고-21호 04.02.05	기정
변경	중로	2	83	15~19	집산 도로	981	중로2-123 웅천동1486답	대로2-18 웅천매립지	일반 도로		전고-21호 04.02.05	변경

- 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 2-83	중로 2-83	<ul style="list-style-type: none"> 선형변경 및 폭원·면적 증가 - 폭원: 15~17m → 15~19m - 면적: 15,064㎡ → 15,215㎡, 증 151㎡(증 1%) 	<ul style="list-style-type: none"> 교통정체에 따른 우회전차로 개설로 인한 선형변경 및 폭원·면적 증가

2) 공간시설(변경)

- 공원 결정 변경 조서

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	59	공원 (웅천공원)	근린공원	대로2-7호선주변 웅천동	365,841.7	감) 151	365,690.7	전고-69호 77.04.18	

- 공원 결정 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
59	공원 (웅천공원)	<ul style="list-style-type: none"> 면적 감소 A : 365,841.7㎡ → 365,690.7㎡, 감 151㎡(감 0.04%) 	<ul style="list-style-type: none"> 도로(중로 2-83) 선형 변경으로 인한 공원시설 면적 감소

다. 가구·획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

마. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

바. 특별계획구역 지정계획 (변경없음)

2. 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경(안) 도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4013) 및 도로과(☎ 061-659-4078)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 같은 법 시행령 제21조,「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): GS칼텍스(주) 여수공장증설용지 조성사업

2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)

가. 성 명: GS칼텍스(주) 허세홍

나. 주 소: 서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)

3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)

가. 사업의 목적: 석유화학공장에 소요되는 방향족 및 피피제품 등 석유화학제품을 안정적으로 공급하고자 이의 생산을 위한 제조공정과 제품저장탱크의 부대시설을 증설하고자함

나. 사업의 개요

(단위: m²)

계	산업용지	보일러시설	도로	배수로	녹지	완충녹지	비고
378,273	293,080	11,065	-	5,058	60,811	8,259	

4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)

가. 위 치: 여수시 월내동, 적량동 일원

나. 면 적: 378,273m²

5. 사업시행기간(변경): □ 당초: 2007.10.18. ~ 2024.12.31.

└ 변경: 2007.10.18. ~ 2026.12.31.

6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제25조 제5항 각호의 사항(변경없음): 게재생략

7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 붙임

8. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

□ 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음)

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
합계					378,273			
1	적량동	116	대	169	169	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
2	적량동	117	전	383	383	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
3	적량동	118	묘	446	446	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
4	적량동	119	전	798	798	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
5	적량동	119-2	전	2,523	2,523	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
6	적량동	120	전	281	281	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
7	적량동	121	전	1,385	1,385	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
8	적량동	122	전	1,306	1,306	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
9	적량동	123	답	1,828	1,828	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
10	적량동	124	답	1,299	1,299	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
11	적량동	125	답	1,326	1,326	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
12	적량동	126	전	846	846	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
13	적량동	127	전	1,881	1,881	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
14	적량동	128	전	1,233	1,233	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
15	적량동	129	전	1,345	1,345	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
16	적량동	130	임	493	493	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
17	적량동	130-1	학	5,266	5,266	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
18	적량동	130-2	학	4,658	4,658	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
19	적량동	131	전	519	519	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
20	적량동	132	전	1,342	1,342	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
21	적량동	132-1	도	354	354	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
22	적량동	132-2	전	1,084	1,084	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
23	적량동	133-1	답	2,532	2,532	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
24	적량동	133-2	대	22	22	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
25	적량동	135	전	740	740	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
26	적량동	135-1	도	130	130	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
27	적량동	139	전	1,527	1,527	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
28	적량동	139-1	도	16	16	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
29	적량동	139-2	도	10	10	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
30	적량동	140	전	1,316	1,316	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
31	적량동	140-1	도	43	43	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
32	적량동	141	전	30	30	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
33	적량동	141-1	전	77	77	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
34	적량동	141-2	전	128	128	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
35	적량동	142	답	1,557	1,557	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
36	적량동	143	답	1,587	1,587	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
37	적량동	143-6	답	141	141	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
38	적량동	144	전	254	254	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
39	적량동	144-1	도	830	830	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
40	적량동	144-2	전	2,235	2,235	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
41	적량동	144-3	전	238	238	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
42	적량동	144-4	전	324	324	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
43	적량동	144-32	전	414	414	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
44	적량동	144-33	전	1,873	1,873	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
45	적량동	149	임	668	668	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
46	적량동	150	답	383	383	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
47	적량동	150-3	답	823	823	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
48	적량동	150-6	답	35	35	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
49	적량동	150-7	답	107	107	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
50	적량동	151-1	답	496	496	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
51	적량동	153	답	30	30	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
52	적량동	1278	장	326	326	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
53	적량동	1285-24	장	1,033	1,033	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
54	적량동	1285-28	장	146	146	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
55	적량동	1296	장	159	159	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
56	적량동	130-8	임	68	68	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
57	적량동	130-9	임	3,066	3,066	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
58	적량동	산183	임	198	198	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
59	적량동	산184	임	1,190	1,190	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
60	적량동	산184-1	임	992	992	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
61	적량동	산185	임	992	992	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
62	적량동	산185-1	도	893	893	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
63	적량동	130-7	임	397	397	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
64	적량동	산185-3	도	298	298	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
65	적량동	산186-1	임	10,666	10,666	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
66	적량동	산186-4	임	1,036	1,036	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
67	적량동	산187	임	1,091	1,091	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
68	적량동	산188	임	99	99	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
69	적량동	산189	임	198	198	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
70	적량동	산190	임	14,469	14,469	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
71	적량동	산190-1	임	1,294	1,294	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
72	적량동	산190-2	임	7,939	7,939	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
73	적량동	산191	임	579	579	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
74	적량동	산191-8	임	817	817	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
75	적량동	산196	임	7,325	7,325	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
76	적량동	산197	임	6,634	6,634	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
77	적량동	산198-2	임	561	561	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
78	월내동	417	전	189	189	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
79	월내동	418-2	전	72	72	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
80	월내동	419-2	전	41	41	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
81	월내동	420-8	잡	4	4	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
82	월내동	421-10	답	104	104	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
83	월내동	475-5	잡	40	40	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
84	월내동	475-6	잡	3	3	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
85	월내동	475-7	전	790	790	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
86	월내동	476-5	전	2,436	2,436	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
87	월내동	481-2	전	104	104	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
88	월내동	482-2	전	115	115	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
89	월내동	483	답	976	976	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
90	월내동	483-1	도	8	8	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
91	월내동	483-2	도	13	13	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
92	월내동	485-7	묘	181	181	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
93	월내동	486	도	17	17	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
94	월내동	486-1	묘	167	167	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
95	월내동	486-2	도	61	61	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
96	월내동	486-3	묘	539	539	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
97	월내동	487	전	2,574	2,574	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
98	월내동	487-1	도	31	31	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
99	월내동	488	전	1,974	1,974	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
100	월내동	488-1	도	14	14	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
101	월내동	488-2	도	5	5	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
102	월내동	489	전	1,127	1,127	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
103	월내동	490	묘	169	169	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
104	월내동	491	전	1,653	1,653	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
105	월내동	492	답	990	990	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
106	월내동	492-1	도	5	5	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
107	월내동	493	답	1,785	1,785	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
108	월내동	494	전	1,679	1,679	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
109	월내동	495	답	2,180	2,180	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
110	월내동	496	전	411	411	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
111	월내동	511	답	198	198	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
112	월내동	512	답	302	302	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
113	월내동	515	전	2,192	2,192	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
114	월내동	516	전	417	417	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
115	월내동	517	묘	391	391	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
116	월내동	518-1	전	663	663	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
117	월내동	518-2	전	519	519	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
118	월내동	519	전	1,316	1,316	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
119	월내동	520	묘	24	24	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
120	월내동	537	전	117	117	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
121	월내동	538	전	9	9	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
122	월내동	539	전	605	605	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
123	월내동	540-1	전	998	998	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
124	월내동	540-2	전	969	969	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
125	월내동	540-3	도	17	17	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
126	월내동	540-4	도	23	23	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
127	월내동	541-1	전	1,418	1,418	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
128	월내동	541-2	전	992	992	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
129	월내동	542	전	3,821	3,821	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
130	월내동	543	도	2	2	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
131	월내동	543-1	전	103	103	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
132	월내동	543-2	임	1,295	1,295	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
133	월내동	543-3	도	10	10	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
134	월내동	534-15	전	1,092	1,092	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
135	월내동	543-5	도	175	175	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
136	월내동	543-6	전	562	562	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
137	월내동	543-7	도	11	11	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
138	월내동	544	도	30	30	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
139	월내동	544-5	전	696	696	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
140	월내동	545-5	전	708	708	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
141	월내동	545-1	도	7	7	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
142	월내동	551-10	전	822	822	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
143	월내동	552-7	묘	140	140	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
144	월내동	552-8	도	20	20	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
145	월내동	552-9	전	13	13	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
146	월내동	553-4	전	109	109	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
147	월내동	570-1	전	554	554	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
148	월내동	570-13	임	3,411	3,411	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
149	월내동	570-11	임	206	206	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
150	월내동	571-4	전	424	424	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
151	월내동	572	임	678	678	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
152	월내동	573-2	전	1,477	1,477	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
153	월내동	574-3	전	1,729	1,729	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
154	월내동	575-1	전	1,079	1,079	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
155	월내동	576-1	전	897	897	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
156	월내동	576-2	전	992	992	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
157	월내동	577	전	1,821	1,821	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
158	월내동	578	도	2	2	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
159	월내동	578-1	전	1,002	1,002	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
160	월내동	578-2	도	23	23	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
161	월내동	578-3	도	5	5	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
162	월내동	578-4	도	12	12	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
163	월내동	579	도	86	86	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
164	월내동	579-1	전	709	709	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
165	월내동	580	묘	99	99	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
166	월내동	581	전	207	207	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
167	월내동	1333-2	전	2,999	2,999	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
168	월내동	1334	전	1,041	1,041	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
169	월내동	1335	전	1,484	1,484	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
170	월내동	1336	전	149	149	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
171	월내동	1337	전	1,180	1,180	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
172	월내동	1338	전	2,231	2,231	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
173	월내동	1339	전	1,719	1,719	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
174	월내동	1339-1	도	10	10	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
175	월내동	1340	전	1,160	1,160	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
176	월내동	1340-1	전	2,102	2,102	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
177	월내동	1340-2	전	2,122	2,122	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
178	월내동	1340-3	전	3,198	3,198	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
179	월내동	1340-4	학	1,103	1,103	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
180	월내동	1340-5	전	330	330	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
181	월내동	1341-4	답	1,723	1,723	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
182	월내동	1341-1	도	19	19	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
183	월내동	1341-2	답	744	744	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
184	월내동	1341-3	도	100	100	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
185	월내동	1342-2	전	327	327	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
186	월내동	1343-4	전	239	239	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
187	월내동	1344-36	전	282	282	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
188	월내동	1344-1	전	815	815	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
189	월내동	1344-2	전	205	205	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
190	월내동	1372-54	장	745	745	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
191	월내동	1372-55	장	97	97	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
192	월내동	1375-7	천	44	44	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
193	월내동	1375-8	임	2	2	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
194	월내동	1381-7	임	13	13	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
195	월내동	1381-4	장	2,066	2,066	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
196	월내동	1384	도	608	608	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
197	월내동	산11-1	임	14,947	14,947	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
198	월내동	산12-1	임	14,083	14,083	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
199	월내동	1344-37	임	1,748	1,748	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
						한국바스프(주)	전라남도 수시 화치동 373-15	
200	월내동	1344-28	임	155	155	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
201	월내동	1344-29	장	690	690	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
202	월내동	1344-38	임	876	876	한국바스프(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
203	월내동	1344-31	임	584	584	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
204	월내동	1344-32	임	476	476	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
205	월내동	1344-33	장	146	146	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
206	적량동	143-5	잡	39	39	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
207	적량동	144-34	전	27	27	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
208	적량동	144-35	전	27	27	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
209	적량동	149-6	임	2	2	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
210	월내동	480-11	잡	1	1	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
211	월내동	554-5	전	1	1	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
212	월내동	1344-39	임	93	93	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
213	월내동	1344-40	임	18	18	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	A지역
214	적량동	408	전	382	382	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
215	적량동	409	전	648	648	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
216	적량동	410	전	1,089	1,089	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
217	적량동	410-1	전	1,193	1,193	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
218	적량동	410-2	전	104	104	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
219	적량동	411	전	455	455	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
220	적량동	443-5	잡	325	325	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
221	적량동	444	장	96	96	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
222	적량동	444-7	잡	122	122	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
223	적량동	446	잡	346	346	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
224	적량동	447	답	132	132	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
225	적량동	447-1	유	60	60	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
226	적량동	450	답	164	164	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
227	적량동	450-4	답	124	124	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
228	적량동	450-5	답	75	75	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
229	적량동	451	답	790	790	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
230	적량동	451-2	답	89	89	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
231	적량동	452	답	86	86	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
232	적량동	453	답	3	3	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
233	적량동	453-1	답	601	601	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
234	적량동	455	답	14	14	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
235	적량동	456	답	8	8	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
236	적량동	457	답	268	268	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
237	적량동	458	답	1,228	1,228	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
238	적량동	459	답	1,236	1,236	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
239	적량동	460	답	1,547	1,547	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
240	적량동	461	답	1,779	1,779	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
241	적량동	462	답	96	96	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
242	적량동	463	답	175	175	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
243	적량동	464	답	1,925	1,925	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
244	적량동	465	답	367	367	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
245	적량동	466	답	2,063	2,063	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
246	적량동	467	임	53	53	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
247	적량동	468	천	66	66	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
248	적량동	469	답	165	165	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
249	적량동	470	답	1,307	1,307	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
250	적량동	471	잡	6,911	6,911	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
251	적량동	472	답	372	372	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
252	적량동	472-2	답	761	761	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
253	적량동	472-3	답	96	96	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
254	적량동	473	답	1,677	1,677	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
255	적량동	473-2	답	1,617	1,617	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
256	적량동	474	답	1,691	1,691	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
257	적량동	475	답	747	747	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
258	적량동	475-2	답	132	132	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
259	적량동	475-8	답	811	811	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
260	적량동	479-3	잡	1,649	1,649	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
261	적량동	480-20	잡	494	494	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
262	적량동	492-2	전	553	553	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
263	적량동	492-3	전	533	533	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
264	적량동	493-4	답	186	186	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
265	적량동	494	답	89	89	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
266	적량동	495	답	866	866	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
267	적량동	495-2	답	217	217	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
268	적량동	495-4	답	93	93	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
269	적량동	495-5	전	1,261	1,261	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
270	적량동	496	천	350	350	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
271	적량동	497-1	답	757	757	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
272	적량동	497-2	답	218	218	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
273	적량동	497-3	답	631	631	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
274	적량동	497-4	답	1,191	1,191	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
275	적량동	497-5	답	661	661	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
276	적량동	497-7	답	67	67	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
277	적량동	498	답	1,265	1,265	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
278	적량동	499	전	327	327	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
279	적량동	500	전	60	60	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
280	적량동	501	전	1,187	1,187	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
281	적량동	502	답	99	99	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
282	적량동	503-1	답	654	654	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
283	적량동	504-1	전	278	278	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
284	적량동	505-2	답	138	138	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
285	적량동	505-3	전	1	1	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
286	적량동	506-1	답	679	679	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
287	적량동	507	답	790	790	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
288	적량동	508	답	53	53	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
289	적량동	509	전	165	165	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
290	적량동	510	답	194	194	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
291	적량동	511	잡	2,140	2,140	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
292	적량동	512	묘	188	188	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
293	적량동	513	전	1,070	1,070	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
294	적량동	515	전	218	218	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
295	적량동	516	답	701	701	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
296	적량동	517	답	588	588	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
297	적량동	519-19	전	279	279	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
298	적량동	519-20	전	686	686	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
299	적량동	519-21	전	56	56	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
300	적량동	519-22	전	49	49	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
301	적량동	519-23	전	16	16	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
302	적량동	524-2	전	93	93	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
303	적량동	525-6	전	286	286	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
304	적량동	525-7	잡	621	621	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
305	적량동	525-8	전	348	348	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
306	적량동	525-5	전	99	99	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
307	적량동	526	전	258	258	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
308	적량동	526-2	전	215	215	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
309	적량동	527	전	118	118	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
310	적량동	528	전	132	132	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
311	적량동	529-1	임	2,006	2,006	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
312	적량동	537-1	천	31	31	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
313	적량동	539-3	답	819	819	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
314	적량동	540	답	1,365	1,365	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
315	적량동	541	답	281	281	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
316	적량동	542-1	답	453	453	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
317	적량동	542-2	답	48	48	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
318	적량동	542-3	잡	597	597	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
319	적량동	542-4	답	839	839	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
320	적량동	543	답	770	770	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
321	적량동	544	답	162	162	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
322	적량동	545	전	1,156	1,156	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
323	적량동	546	전	1,303	1,303	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
324	적량동	547	답	109	109	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
325	적량동	548	전	2,050	2,050	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
326	적량동	549	전	2,525	2,525	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
327	적량동	550	전	1,930	1,930	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
328	적량동	552-1	전	242	242	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
329	적량동	568	전	573	573	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
330	적량동	1285-30	구	183	183	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
331	적량동	1285-13	구	72	72	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
332	적량동	1285-14	구	24	24	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
333	적량동	1285-31	구	616	616	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
334	적량동	1285-21	구	1,164	1,164	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
335	적량동	1293-2	도	45	45	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
336	적량동	1293-3	도	265	265	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
337	적량동	1293-6	도	327	327	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
338	적량동	1294	도	309	309	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
339	적량동	1294-1	도	111	111	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
340	적량동	1294-2	도	16	16	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
341	적량동	1297-1	장	76	76	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
342	적량동	1297-2	장	10	10	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
343	적량동	1302	장	40	40	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
344	적량동	1303	도	647	647	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
345	적량동	1303-1	도	47	47	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
346	적량동	1304-1	천	288	288	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
347	적량동	1304-2	천	126	126	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
348	적량동	1304-3	장	4,790	4,790	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
349	적량동	518-6	임	2,224	2,224	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
350	적량동	518-7	임	2,496	2,496	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
351	적량동	518-8	임	6,509	6,509	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
352	적량동	493-5	임	90	90	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
353	적량동	501-2	임	1,290	1,290	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
354	적량동	산57	임	4,364	4,364	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
355	적량동	산58	임	5,256	5,256	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
356	적량동	산59	임	4,088	4,088	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
357	적량동	산59-4	임	331	331	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
358	적량동	산60	임	496	496	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
359	적량동	산61-1	임	345	345	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
360	적량동	493-2	임	27,730	27,730	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
361	적량동	480-19	도	914	914	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
362	적량동	산76	임	4,052	4,052	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
363	적량동	산76-2	임	436	436	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역
364	적량동	산77	임	2,151	2,151	GS칼텍스(주)	서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동)	B지역

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 신청 건에 대하여「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 같은 법 시행령 제21조,「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 금속 조립구조재 제조업 및 그 외 기타 금속가공업 공장용지 조성사업
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 유진엔지니어링(주) 김승일
 - 나. 주 소: 여수시 여수산단로 273-18(월하동)
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 금속 조립구조재 제조업 및 그 외 기타 금속가공업 공장용지 조성사업
 - 나. 사업의 개요: 부지조성 2,541m²
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치: 여수시 중흥동 1412-1번지 외 5필지
 - 나. 면 적: 2,541m²
5. 사업시행기간(변경): **┐ 당초: 2016. 3.25. ~ 2024.12.31.**
└ 변경: 2016. 3.25. ~ 2025.12.31.
6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제25조 제5항 각 호의 사항(변경없음): 게재생략
7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 붙임
8. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

□ 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음)

연번	위치	지번	지목	지적 면적 (㎡)	신청 면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
합계				2,541	2,541			
1	중흥동	1412-1	전	149	149	유진엔지니어링(주)	여주시 여수산단로 273-18(월하동)	
2	중흥동	1413	전	519	519	유진엔지니어링(주)	여주시 여수산단로 273-18(월하동)	
3	중흥동	1414-3	전	800	800	유진엔지니어링(주)	여주시 여수산단로 273-18(월하동)	
4	중흥동	1414-6	전	417	417	유진엔지니어링(주)	여주시 여수산단로 273-18(월하동)	
5	중흥동	1416-1	전	417	417	유진엔지니어링(주)	여주시 여수산단로 273-18(월하동)	
6	중흥동	1418-2	전	239	239	유진엔지니어링(주)	여주시 여수산단로 273-18(월하동)	

여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)을 인가 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 화정면 적금리 172번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(주차장 : 192)사업
 - 나. 명 칭 : 여수 섬마을너울길 조성사업(적금도 주차장)
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음) : 1,427㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간 (변경) ┐기정: 2023. 4.13.~2024.12.31.
└변경: 2023. 4.13.~2025. 3.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음.
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 관광과(☎061-659-3882)로 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

일련 번호	토지 소재지		지 목	공부상 면적(m ²)	편입 면적 (m ²)	소 유 자		비 고
	리	지번				주 소	성 명	
소계		11필지		8,854	1,427			
1	적금리	165	도	1,907	1		국토교통부 외 16인	
2	적금리	168-1	전	20	20	여수시 시청로 1	여수시	
3	적금리	169	도	529	138		국토교통부	
4	적금리	170	도	496	5		국토교통부	
5	적금리	171	도	823	241		국토교통부	
6	적금리	172-2	전	386	386	여수시 시청로 1	여수시	
7	적금리	172-1	도	54	54		국토교통부	
8	적금리	174-1	전	80	80	여수시 시청로 1	여수시	
9	적금리	175-2	전	355	355	화정면 적금리 2**	신*	당초
							여수시	변경
10	적금리	176-3	전	100	100	여수시 시청로 1	여수시	
11	적금리	998-2	도	4,104	47		국토교통부	

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 신청 건에 대하여「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 같은 법 시행령 제21조,「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 건설자재창고 부지조성 사업
2. 사업시행자 성명 주소(변경)
 - 가. 성 명(변경): 기정) (주)보라건설 대표이사 윤정숙 → 변경) (주)보라건설 대표이사 정승현
 - 나. 주 소: 전라남도 보성군 웅치면 용추덕림길 68
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 여수국가산업단지 공장증설사업 등 신규공장 건설 급증에 따른 관련 사업을 위한 건설자재창고 부지조성
 - 나. 사업의 개요 : 건설자재 창고부지조성 663㎡
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치 : 여수시 중흥동 1408-6번지 외 2필지
 - 나. 면 적 : 663㎡
5. 사업시행기간(변경): □ 당초: 2020. 5.28. ~ 2024.12.31.
└ 변경: 2020. 5.28. ~ 2026.12.31.
6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제25조 제5항 각호의 사항(변경없음): 게재생략
7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 붙임
8. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

□ 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음)

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	신청 면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
합계				823	663			
1	중흥동	1408-6	전	390	351	주식회사창영	전라남도 여수시 소라면 덕양리 1037-20	
2	중흥동	1409-3	전	122	122	주식회사창영	전라남도 여수시 소라면 덕양리 1037-20	
3	중흥동	1410-3	답	311	190	여수시		

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정 변경 조서

■ 도로 결정 변경 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	1235	3	특 수 도로	892	화정면 낭도리 156-1잡	화정면 낭도리 499-24도	보행 전용	-	-	

■ 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 3-1235	◦ 노선 신설 - B=3m, L=892m	◦ 사도~낭도 생태탐방 관광자원 개발사업에 따 라 인도교 개설을 위하여 노선 신설

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안) 도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시계획시설(경도1호, 경도2호근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(경도1호, 경도2호근린공원) 조성계획 결정(변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조 같은 법 시행령 제25조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 여수 도시계획시설(경도1호, 경도2호근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서 :
붙임
2. 여수 도시계획시설(경도1호, 경도2호근린공원) 조성계획 결정(변경) 도면 :
게재생략
3. 관계도서는 여수시청 공원과(061-659-4623)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수시 고시 제2024-602호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 다음과 같이 도로구역 결정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 26일

여수시장 (인)

1. 도로구역 결정(변경 또는 폐지)내용

① 구분	② 종류	③노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
당초	도로	소로2-1274	도로2류 1274호선	화양면 화동리 950-2번지 일원	1,431㎡	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 951-1	-	0.1127
변경	도로	소로2-1274	도로2류 1274호선	화양면 화동리 950-2번지 일원	1,430㎡	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-6	-	0.1127

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 화동삼거리~화양고간 단절된 보행자 도로 조성에 따른 확정측량으로
면적 정정 등

3. 도시관리계획 시설결정

구 분	규 모				기능	연장(m)			기점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원		총 연장	기 시공	금회 시공						
당초	소로	2	1274	10~15	국지 도로	934	-	112.7	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 951-1	일반 도로	-	여고19호 '15. 2. 5.	
변경	소로	2	1274	10~15	국지 도로	934	-	112.7	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-6	일반 도로	-	여고19호 '15. 2. 5.	

4. 사 업 명 : 화양면 화양고 앞 도로확장공사
5. 열람기간 : 2024. 12. 26. ~ 2025. 1. 9.
6. 사업내용 : 도로확장 L=0.1127km, B=10.5m(A=1,430㎡)
7. 사업시행자 : 여수시장(도로과)
8. 설계도서 등 관계도서의 열람 : 여수시청 도로과(☎061-659-4077, 사업 시행 기간 내)
9. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 세목 : 붙임 참조

첨부서류	도로구역과 지적이 표시된 지형도면
------	--------------------

수용 또는 사용할 토지의 세목

연번	소재지	지번	지목	지적(㎡)	면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	화양면 화동리	329-3	도	43	7	공	전라남도				당초
1	화양면 화동리	329-8	도	4	4	공	전라남도				변경
2	화양면 화동리	329-6	도	925	20	공	여주시				당초
2	화양면 화동리	329-10	도	21	21	공	여주시				변경
3	화양면 화동리	329-4	도	122	11	공	여주시				당초
3	화양면 화동리	329-9	도	11	11	공	여주시				변경
4	화양면 화동리	329-1	도	155	155	국	국토교통부				변경없음
5	화양면 화동리	329-2	전	1,242	133	725	김숙열	화양농업협동조합	여주시 화양면 나진리 476	근저당권설정	당초
5	화양면 화동리	329-7	전	127	127	공	여주시				변경
6	화양면 화동리	2080	도	4,840	316	국	국토교통부				당초
6	화양면 화동리	2080-2	도	344	344	국	국토교통부				변경
7	화양면 화동리	950-3	전	10	10	김맹순	여주시 고소동839				당초
7	화양면 화동리	950-3	전	10	10	박권영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(항동, 항동하버라인2단지)			지분 336/8064	변경
						박소영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(항동, 항동하버라인2단지)			지분 336/8064	
						박선우	충청남도 천안시 서북구 성정공원5로 10-12, 404호(성정동, 블루힐)			지분 336/8064	
						최가오리	전라남도 여주시 고소동 687			지분 1008/8064	
						공	여주시			지분 6048/8064	
8	화양면 화동리	949-2	전	1,544	36	이재섭	광주 북구 용봉동 1074-6 한신아파트 101-1604				당초
8	화양면 화동리	949-3	전	36	36	공	여주시				변경
9	화양면 화동리	949-1	도	2	2	이사원					변경없음
10	화양면 화동리	951-2	전	542	33	이후길	여주시 충무동 327 충무맨션 303호				당초
10	화양면 화동리	951-6	전	33	33	이후길	여주시 충무동 327 충무맨션 303호				변경
11	화양면 화동리	951-1	도	149	83	공	여주시				당초
11	화양면 화동리	951-1	도	83	83	공	여주시				변경
12	화양면 화동리	951-3	도	130	45	공	여주시				당초
12	화양면 화동리	951-7	도	45	45	공	여주시				변경
13	화양면 화동리	328-4	답	27	9	공	여주시				당초
13	화양면 화동리	328-7	답	7	7	공	여주시				변경
14	화양면 화동리	328-2	도	300	59	공	전라남도				당초
14	화양면 화동리	328-2	도	54	54	공	전라남도				변경
15	화양면 화동리	328-1	답	1,680	27	정관호	전라남도 여주시 여서로 8-7(웅천동)				당초

연 번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
15	화양면 화동리	328-5	답	23	23	공	여주시				변경
16	화양면 화동리	317-2	도	36	36	김성중	737				변경 없음
17	화양면 화동리	317-1	답	1,220	66	정관호	전라남도 여주시 여서로 8-7(웅천동)				당초
17	화양면 화동리	317-3	답	61	61	공	여주시				변경
18	화양면 화동리	950-2	도	344	344	김맹순	여주시 고소동839				당초
18	화양면 화동리	950-2	도	344	344	박권영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	변경
						박소영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	
						박선우	충청남도 천안시 서북구 성정공원5로 10-12, 404호(성정동,블루힐)			지분 336/8064	
						최가오리	전라남도 여주시 고소동 687			지분 1008/8064	
						공	여주시			지분 6048/8064	
19	화양면 화동리	950-1	전	2,645	39	김맹순	여주시 고소동839				당초
19	화양면 화동리	950-4	전	34	34	박권영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	변경
						박소영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	
						박선우	충청남도 천안시 서북구 성정공원5로 10-12, 404호(성정동,블루힐)			지분 336/8064	
						최가오리	전라남도 여주시 고소동 687			지분 1008/8064	
						공	여주시			지분 6048/8064	
소계					1,431						당초
					1,430						변경

<붙임 1>

여수 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 도시계획시설(도로) 결정 변경 조서

가. 교통시설

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	1274	10~15	국지 도로	927	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-2	일반 도로	—	여고-19 15. 2. 5.	—
변경	소로	2	1274	10~15	국지 도로	934	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-6	일반 도로	—	여고-19 15. 2. 5.	—

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-1274	소로 2-1274	<ul style="list-style-type: none"> 도로 선형 변경 및 종점 표기사항 정정 - A=8,340㎡ → 8,522㎡ 증)182㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 측량결과에 따른 면적 및 선형 변경, 도로 종점 표기 사항 정정

2. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 : 게재생략

<붙임 2>

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 화양면 화동리 950-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로 2-1274)사업
 - 나. 명 칭 : 화양면 화양고 앞 도로확장공사
3. 사업시행면적 또는 규모(변경)
 - 가. 규 모(변경없음) : L=112.7m, B=10.5m
 - 나. 면 적(변경) : **기정) 1,431m²** → 변경) 1,430m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 전라남도 여수시 시청로 1
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경없음): 2023.11. 1.~ 2025.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 게재생략
(도로구역 결정 세목조서 참조)
7. 공공시설 등의 구축 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음

여수 묘도녹색산업단지 산업단지계획 변경 승인 고시

여수 묘도녹색산업단지 산업단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 다음과 같이 변경 승인하고 고시합니다.

2024.12.26.

여 수 시 장

1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)

- 가. 명칭 : 여수 묘도녹색산업단지
- 나. 위치 : 전라남도 여수시 묘도동 산150-7번지 일원
- 다. 면적 : 367,754㎡

2. 산업단지 지정목적(변경없음)

- 묘도지역의 입지특성과 21세기 국가성장 동력산업 기반조성을 위한 신재생에너지 거점화 단지를 구축하고 금속가공조립을 위한 산업단지 조성
- 21세기 고부가가치 산업인 조립가공, 물류, 테스트, 보관 등 물류전진기지 구축을 위한 산업단지 조성
- 신재생에너지산업, 금속가공조립산업, 물류전진기지 구축을 통해 광양항 활성화와 지역 경제 발전에 기여

3. 산업단지 개발사업의 시행자(변경없음)

- 1) 주식회사 청안
 - 성명 : (주)청안 대표이사 성백정
 - 주소 : 전라남도 여수시 묘도동 산150-7번지
- 2) 주식회사 여수하임제일차
 - 성명 : (주)여수하임제일차 대표이사 김혜림
 - 주소 : 대구광역시 달성군 화원읍 사문진로5길 37-7, 1층

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경)

○ 개발기간

- 당 초: 2012.10.19. ~ 2024.12.31.

- 변 경: 2012.10.19. ~ 2026.12.31.

○ 개발방법 : 민간개발방식

5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경없음) : 게재생략

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경없음) : 게재생략

7. 도시계획결정(변경)에 관한 사항 (변경없음) : 게재생략

8. 산업단지 개발을 위한 주요 시설지원계획(변경 없음) : 게재생략

9. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 제5호의 규정에 따른 관계인의 성명 주소(변경없음) : 붙임

11. 여수묘도녹색산업단지 지정에 대한 지형도면 승인조서(변경없음): 게재생략

12. 관련도서 열람방법

- 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 관계도서를 여수시 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보이며 관계도면은 게재를 생략합니다.

☐ 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소

연 번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
1	여수시 묘도동	산150-3	임	3,372	3,372	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	2021.12.2 2. 본점이전 으로 해당지역 에 동일사명 이 있어 사명 변경 등기
2	여수시 묘도동	산150-4	임	4,364	4,364	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
3	여수시 묘도동	산150-5	임	2,182	2,182	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
4	여수시 묘도동	산150-6	임	9,521	9,521	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
5	여수시 묘도동	산150-7	임	174,420	168,119	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
6	여수시 묘도동	산150-18	임	16,529	16,529	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
7	여수시 묘도동	산150-19	임	82,648	6,922	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
8	여수시 묘도동	산165	임	13,884	13,884	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
9	여수시 묘도동	산166	임	1,488	1,488	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
10	여수시 묘도동	산175	임	34,909	33,201	전남 여수시 여문2로 128-38, 109동 901호 (문수동, 대성베르힐)	김재욱	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	2022.01.1 2. 아시아신 탁 주식회사 에서 신영부동 산신탁 주식회사 로 수탁자 변경 등기
11	여수시 묘도동	1911	전	353	353	-	국토교통부			
12	여수시 묘도동	1911-1	전	2,579	1,419	전남 순천시 구암3길 22, 103동 1103호(연향동, 송보파인빌아파트)	박형용			
13	여수시 묘도동	1911-2	전	2,929	2,929	부산광역시 북구 금곡동 63-11 부곡동SK아파트 102동 1004호	조상욱 (1/3)	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 287-50, 101동 502호 (길천리, 길천명가타운)	서현승	조상욱지분 가압류
						부산광역시 남구 대연동 1506-24	이금호 (1/3)			
						부산광역시 북구 효열로 265, 102동 702호 (금곡동, 한솔아파트)	차희순 (1/3)			
14	여수시 묘도동	1911-3	전	1,160	1,154	전라남도 여수시 묘 도동 995	김충성			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
15	여수시 묘도동	1911-5	임	4,958	4,958	부산광역시 연제구 쌍미천로70, 1209호(연산동, 삼성아파트)	송이배 (331/4958)			
						부산광역시 사하구 하신변영로 157번길 31(신평동)	박명갑 (331/4958)			
						충청북도 충주시 동량면 호반로 88-55	문점자 (331/4958)			
						부산광역시 사상구 주례로 93, 105동 504호(주례동, 현대무지개타운)	황옥숙 (165/4958)			
						부산광역시 영도구 와치로 287, 301동 1603호(동삼동, 동삼절영 3차아파트)	김현준 (331/4958)			
						부산광역시 북구 모분재로23번길 58-8(구포동)	탕야친 (66/4958)			
						부산광역시 금정구 금사로 137-1, 비동 103호(금사동, 신일맨션)	심지영 (165/4958)			
						경상남도 김해시 호계로472번길 42, 나동 208호(부원동, 화성아파트)	최명희 (661/4958)			
						경상남도 김해시 가락로294번길 18, 311동 102호(구산동, 제3주공아파트)	김미경 (331/4958)			
						경상남도 의령군 유곡면 함의로 12길 19-28	백수연 (165/4958)	부산광역시 수영구 광서로10번길 24, 301호 (광안동, 토명비취빌)	김강희	백수연, 백수연의 배우자
						부산광역시 해운대구 좌동순환로 411, 903호(중동, 삼성타워)	강선희 (132/4958)			
						부산광역시 금정구 서동로112번길 11-18(서동)	김남숙 (165/4958)			
						부산광역시 남구 고동골로 97번길 39-12, 205동 1103호 (문현동, 문현2차현대아파트)	신현수 (165/4958)			
						대구광역시 동구 반야월북로 123, 108동 701호 (각산동, 각산태영데시앙)	강미옥 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 구락로 103 (망미동)	하지영 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 수미로50번길 20(수영동)	조순년 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 수영로540번길 26(광안동)	김순임 (165/4958)			
						부산광역시 해운대구 좌동순환로 217번길 19, 302동 104호 (좌동, 엘아이지건영아파트)	홍옥표 (165/4958)			
						부산광역시 북구 만덕대로16번길 33(덕천동)	김용덕 (165/4958)			
						부산광역시 해운대구 재반로270번길 57-85(반여동)	황수하 (166/4958)			
						경상남도 김해시 분성로134번길 7, 108동 1503호(외동, 쌍용스윗닷홈)	김영이 (132/4958)			
						부산광역시 북구 금곡대로 268, 208동 1503호(화명동, 화명동대립타운)	강행이 (331/4958)			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
16	여수시 묘도동	1911-6	임	3,405	3,405	부산광역시 북구 금곡대로 324번지45, 10동105호 (화명동, 우신아파트)	방지현 (100/3405)			
						경상남도 영양군 영양읍 군청길 11, 102동 502호(다솜찬마을)	염근자 (165/3405)			
						부산광역시 영도구 해안산책 길 30, 105동 502호(영선동 4가, 반도보라아파트)	박순우 (264/3405)			
						부산광역시 사하구 다대로 271번길 13-2(장림동)	오정신 (216/3405)			
						부산광역시 남구 동제당로 232, 402동 402호(우암동, 목화그린빌라)	권민정 (165/3405)			
						부산광역시 수영구 무학로21 번길 56-7(광안동)	천정이 (165/3405)			
						경상북도 안동시 불무골1길 50-6, A동 202호(태화동, 영남아파트)	김해동 (165/3405)			
						경상남도 김해시 삼계로 239 204동 1202호(삼계동, 화정 마을부영아파트)	배필순 (331/3405)			
						부산광역시 사상구 사상로342 번길 21, 101동 1603호 (덕포동, 덕포늘푸른아파트)	김동임 (331/3405)			
						부산광역시 사하구 다대낙조 2길 50, 210동 608호 (다대동, 물운대아파트)	이영희 (165/3405)			
						부산광역시 사하구 감천로105 번길 40, 108호 (감천동, 감천단지상가아파트)	조경애 (165/3405)			
						경상남도 진주시 금산면 갈전길 127-3	김관선 (331/3405)			
						부산광역시 사상구 주례로28 번길 51-1(주례동)	전동현 (165/3405)			
						부산광역시 동래구 충렬대로 487, 111동 1101호(안락동, 안 락SK아파트)	조순옥 (347/3405)			
						부산광역시 수영구 수미로50 번가길 6, 302호(수영동, 태승빌라)	이명숙 (165/3405)			
						경상남도 밀양시 삼문로 41-10(삼문동)	신은희 (165/3405)			
17	여수시 묘도동	1911-7	임	4,959	4,959	부산광역시 연제구 법원북로 13, 103 동 2701호(거제동, 쌍용아파트)	김근하 (231/4959)			
						부산광역시 동래구 충렬대로459번길 60-3(안락동)	이순옥 (264/4959)			
						부산광역시 사상구 백양대로 880, 110동 402호(모라동, 우신아파트)	성두시 (165/4959)			
						부산광역시 금정구 서동로84번길 15-8(서동)	나선주 (198/4959)			
						부산광역시 동래구 미남로 132번길 48-6(운천동)	강정옥 (165/4959)			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
17	여수시 묘도동	1911-7	임	4,959	4,959	부산광역시 사하구 승학로233번길 33, 1610호(과장동, 과장3차아파트)	이문순 (165/4959)			
						서울특별시 강북구 인수봉로51길 5, 401호(수유동, 대경파크빌)	정윤숙 (165/4959)			
						경상남도 양산시 물금읍 동중1길 21, 207동 307호(주공2차아파트)	최순옥 (165/4959)			
						부산광역시 북구 산성로 88, 105동 303호(화명동, 그란썬아파트)	정미란 (165/4959)			
						부산광역시 부산진구 신암로 72, 1802호(범천동, 향도타워아파트)	정명석 (430/4959)			
						부산광역시 사상구 모라로 192번길 20-21, 305동 106호(모라동 주공아파트)	홍점순 (100/4959)			
						부산광역시 동래구 명안로45번길 32(명장동)	정영순 (67/4959)			
						울산광역시 북구 천곡남로37, 107동 103호(천곡동, 삼성코아루아파트)	전효선 (331/4959)			
						부산광역시 동구 수정공원로105번길 6 상기동 102호(수정동, 동원맨션)	이장아 (165/4959)			
						부산광역시 북구 덕천로 194, 11동 1506호(만덕동, 럭키아파트)	민소진 (66/4959)			
						부산광역시 서구 성산길 51-8, 101호(암남동, 금강송도타운)	김군자 (165/4959)			
						부산광역시 수영구 호암로29번길 40, 4동 404호(광안동, 삼도그린맨션)	고영분 (340/4959)			
						부산광역시 수영구 수미로50번길 20(수영동)	조순년 (100/4959)			
						부산광역시 부산진구 중앙대로 821 103동 1305호(범전동, 삼한골든뷰센트럴파크)	이나경 (265/4959)			
						부산광역시 수영구 광일로20번가길 10, 801호(광안동, 대곡타워아파트)	황윤희 (165/4959)			
						경기도 고양시 덕양구 화신로 340, 713동 102호(화정동, 별빛마을)	김보미 (231/4959)			
						부산광역시 금정구 중앙대로1685번길 24, 109동 2301호(부곡동, 경남한신아파트)	김태주 (67/4959)			
						부산광역시 부산진구 전포대로 162, 1101호(전포동, 한웅인터빌)	이동준 (165/4959)			
						부산광역시 연제구 연수로212번길 17(연산동)	정태영 (116/4959)			
						부산광역시 수영구 무학로63번길 108-2(민락동)	배규량 (116/4959)			
						부산광역시 금정구 금샘로 262, 207동 2103호(구서동, 쌍용예가아파트)	고준옥 (100/4959)			
						전라북도 군산시 니포면 대동길 61-10	이도훈 (122/4959)			
						대전광역시 동구 용운로 80, 313동 502호(용운동, 용방마을아파트)	이우용 (165/4959)			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
18	여수시 묘도동	1911-8	임	3,370	3,307	부산광역시 동구 구봉북길 6번길 8(수정동)	김백야 (205/3370)			
						경상남도 김해시 상동면 동북로 469	조정임 (165/3370)			
						부산광역시 서구 해돋이로283번 길 8-6(아미동2가)	김순덕 (165/3370)			
						부산광역시 사상구 냉정로 56, 2 동 302호(주례동, 조양아파트)	한일순 (165/3370)			
						경상남도 김해시 삼계로 218 410동 904호(삼계동, 분성마을4 단지한솔솔파크)	주순옥 (728/3370)			
						부산광역시 영도구 영상길 81(신 선동3가)	이민지 (231/3370)			
						부산광역시 수영구 금련로43번길 32, 101동 1004호(망미동, 현대 한누리타운)	김외순 (165/3370)			
						경상남도 창원시 진해구 용원남 로17번안길 12-6(용원동)	김정숙 (231/3370)			
						부산광역시 동래구 여고로75번길 83(사직동)	김삼필 (331/3370)			
						부산광역시 연제구 월드컵대로 266, 101동 2304호(거제동, 거 제동롯데캐슬피렌체)	서연지 (165/3370)			
						부산광역시 해운대구 재반로256 번길 51-65, 302호(반여동)	양효영 (100/3370)		여수시	양효영지분 입류
						경상북도 경산시 하양읍 대경로 155길 24-6	이미나 (165/3370)	서울 중구 세종대로 38 10층남문4가 서울상화(주)	OK 저축은행	아나지분 입류
						경상남도 김해시 분성로 294-1 (서상동)	이승목 (50/3370)			
						부산광역시 사하구 장림변영로 15, 1동 302호(장림동, 화천아파트)	전인배 (331/3370)			
19	여수시 묘도동	1911-9	전	629	629	-	국토교통부			
20	여수시 묘도동	1911-10	전	420	374	-	국토교통부			
21	여수시 묘도동	1911-12	전	26	26	-	국토교통부			
22	여수시 묘도동	1911-13	전	2,562	778	-	국토교통부			

연 번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
23	여수시 묘도동	산150-9	임	4,364	4,364	광주광역시 서구 풍서우로 232(벽진동)	유문숙 (1/2)			
						전라남도 무안군 삼향읍 남악 영산길 39, 105동 105호(신동 아파밀리에아파트)	한규석 (1/2)			
24	여수시 묘도동	산150-17	임	4,625	4,625	전라남도 광양시 광양읍 서북 2길 115, 102동 1502호(칠성 이편한세상)	정유리 (3375/4625)			
						전라남도 광양시 광양읍 서북 2길 115, 102동 1502호(칠성 이편한세상)	박영희 (1375/4625)			
25	여수시 묘도동	산150-20	임	9,920	9,920	광주광역시 동구 지호로70번 길 29(지산동)	장영식 (36)	전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	정형식지 분 근저당권
								전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	토지전부 지상권
26	여수시 묘도동	산150-21	임	9,920	9,920	전라남도 광양시 중동 1682 태 영2차아파트 204동 707호	이규진 (1/3)			
						전라남도 광양시 중동 1655 성호아파트 205동 2212호	이은진 (1/3)			
						경상남도 창원시 진해구 천자 로 386, 202동 1604호(풍호 동, 창원마린푸르지오2단지)	이영숙 (1/3)			
27	여수시 묘도동	산150-74	임	2,383	2,383	경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	김영희 (3049/4630)			
						경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	손오덕 (3049/4630)			
						부산광역시 금정구 구서동 1049 구서동롯데캐슬골드 605동 801호	문영희 (6808/4630)			
						경상북도 청도군 청도읍 고수리 685	문영하 (6808/4630)			
						경상남도 김해시 삼계동 1439-1 화정마을부영아파트 108동 1701호	김은영 (6800/4630)			
						부산광역시 북구 금곡동 97-10 화목아파트 105동 207동	조은주 (6800/4630)			
						경상남도 밀양시 청도면 두곡 리 299	최은희 (1330/4630)			
28	여수시 묘도동	산150-75	임	2,383	2,383	울산광역시 남구 삼산동 182-1 아테라움아파트 107동 605호	허영오 (510745/1191500)			
						경상남도 밀양시 상남면 기산 리 1397-4	허영욱 (85125/1191500)			
						경상남도 밀양시 상남면 기산 리 1397-4	오수민 (85125/1191500)			
						경상남도 김해시 외동 1249-4 경원마을한국아파트 307동 1201호	차근주 (30495/1191500)			
						부산광역시 북구 금곡동 97-10 화목아파트 105동 207동	조은주 (170139/1191500)			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
29	여수시 묘도동	산150-76	임	2,383	2,383	경상남도 김해시 삼방동 692 화안아파트 102동 805호	김영희 (170/2383)			
						경상남도 김해시 삼방동 692 화안아파트 102동 805호	손오덕 (170/2383)			
						경상남도 김해시 외동 518-1 한솔빌리자아파트 105동 203호	이용식 (340/2383)			
						부산광역시 사하구 하단동 1217-1 하단동에스케이아파트 103동 202호	최영자 (343/2383)			
						경상남도 김해시 외동 1249-4 경원마을한국아파트 307동 1201호	차만주 (680/2383)			
						경상남도 창원군 고암면 역만리 390	하태순 (340/2383)			
						경상남도 창원군 창녕읍 말흘리 274-3 경림타운 601호	손장미 (340/2383)			
30	여수시 묘도동	산150-77	임	919	919	부산광역시 수영구 만락동 108-1 부산만락푸르지오 110-1901	사성덕			
31	여수시 묘도동	산150-78	임	515	515	경남 김해시 호계로 499번길 5-20 (동상동)	김경희			
32	여수시 묘도동	산162	임	17,752	347	경기도 용인시 가흥구 신갈로84번길 23-22, 202호(신갈동)	이영순	경기도 남양주시 별내로 117(별내동)	별내농업협동조합	근저당권
								경기도 남양주시 별내로 117(별내동)	별내농업협동조합	지상권 말소예고 등기
33	여수시 묘도동	산163	임	6,347	173	대구광역시 서구 평리동 1354-1 동서아파트 4동205호	최광조			
34	여수시 묘도동	산164	임	13,785	11,659	부산광역시 금정구 금강로 503, 614동 2402호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)	소재련 (1/4)			
						부산광역시 북구 화명신도시로 48, 206동 1303호(화명동, 화명2차현대아파트)	소재은 (1/4)			
						부산광역시 금정구 금강로 502, 304동 1903호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)	김미옥 (1/4)			
						경상남도 김해시 경원로 83, 205동 1302호(내동, 임호마을삼성아파트)	한규진 (1/4)			
35	여수시 묘도동	산167	임	2,083	2,083	전라남도 여수시 율촌면 모래목길 31	권미혜 (1/2)			
						전라남도 광양시 진동6길 11, 110동 301호(마동, 금광블루빌아파트)	박덕양 (1/2)			
36	여수시 묘도동	산168	임	2,182	2,182	전라남도 여수시 묘도동 1348-1	김정덕			
37	여수시 묘도동	산170-1	임	5,059	637	전라남도 광양시 옥곡면 산금리 432-5	김명자			

연 번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
38	여수시 묘도동	산171-1	임	9,025	8,486	전라남도 광양시 광양읍 서 북2길 115, 103동 1304호 (칠성이편한세상)	김정은	전라남도 광양 시 광장로 127 (중동)	광양새마 을금고	지상권
								전라남도 광양 시 광장로 127 (중동)	광양새마 을금고	근저당 권
39	여수시 묘도동	산172	임	7,934	6,454	전라남도 여수시 새터로 6, 3동 406호(신기동, 제일모 직사택)	김남진 (1273/3967)			
						전라남도 여수시 좌수영로 205, 6동 1105호(광무동, 럭키광 무아파트)	김미영 (876/3967)			
						전라남도 여수시 무선로 50, 106동 103호(학동, 신 동아파밀리에)	김관웅 (661/3967)			
						전라남도 여수시 좌수영로 682-34, 106동 702호(봉 계동, 로얄골드빌)	이철호 (1157/3967)			
40	여수시 묘도동	산173	임	595	595	전남 여수시 묘도5길 11-1(묘도동)	이득재			
41	여수시 묘도동	산174	임	15,074	13,853	전남 여수시 좌수영로 464(둔덕동)	주식회사 태화산업			
합 계				488,410	367,754					

여수시 한려·동문지구 도시재생활성화계획 변경 고시

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 및 같은 법 시행령 제28조에 따라 다음과 같이 여수시 한려·동문지구 도시재생활성화계획을 변경 고시합니다.

2024년 12월 26일

여수시장

1 계획의 개요(변경)

개요 및 범위	사업명		사업유형	총사업비(억원)	사업기간
	상생으로 새로이 비상하는 百年再生		일반근린형	209.72	2019년 ~ 2025년
	사업위치	여수시 공화동 480-4번지 일원		사업면적	132,627 m ²
사업시행자 및 참여주체	· 여수시 및 한려·동문지구 주민협의체 등				
사업 필요성	· 해당 지역은 엑스포 인접지구이나 집창촌 지역의 부정적 이미지와 원도심 지역 쇠퇴가 지속하여 주거환경, 안전시설 등의 주거여건이 열악하며 인접한 관광자원의 활성화를 위하여 도시관리 차원의 새로운 재생사업이 필요함				
사업내용 및 효과	· 청소년자활거점마련(돌봄주택, 인큐베이티 센터, 여성작가 레지던시 공간) 조성, 공공주차장 조성, 여행자 테마거리 조성, 집수리(외부)지원 사업, 어울림 센터 조성, 주민역량 강화 등				
재원조달방안	· 국비 80억원, 지방비 129.36억원 등				
국가지원항목 및 필요성	· 마중물 사업비 지원을 통한 도시재생사업 활성화				
활성화계획도(변경)					



※ 위 활성화계획도는 참고용으로 사업추진 시 일부 변경될 수 있음

② 계획의 목표

가. 계획의 비전 및 목표(변경 없음)

비전	살기 좋은 마을조성과 역사, 문화, 예술, 지역특화 자산을 이용한 경제발전 및 공동체 활성화 "상생으로 새로이 비상하는 百年再生"
목표	<ul style="list-style-type: none"> · 정[靜] : '부정적 이미지 탈피' · 중[重] : '창업 지원을 통한 모두를 어우르는 마을 구축' · 여[如] : '함께 잘사는 마을 구축' · 산[山] : '공동체 발전은 마을의 발전'

③ 도시재생사업의 계획 및 파급효과

가. 도시재생사업의 계획(변경)

구 분	사업명	사업내용	사업비 (억원)
마중물사업	청소년 돌봄여건 조성	청소년 돌봄주택 조성	79.9
		인큐베이팅 센터	
		여성작가 레지던시 공간조성	
	정주여건개선	노후주택 개량 및 공·폐가 개선사업	73.33
		생활기반 SOC	
	골목경제 활성화	이순신 난중일기 테마거리 조성	20.26
		한려 마켓	
		주민 공동이용시설 조성 (거북선, 거북이 도서관, 마을공방, 마을광장)	36.23
	공동체 활성화	주민역량강화 교육 및 주민공모사업	
		도시재생현장지원센터 운영	
지자체사업	골목보행환경개선사업	소방도로개설	2.5
		안전하고 편안한 마을길 조성	2
		CCTV 및 보안등 설치	2
		노후주택정비사업	1.2
	창업지원 프로그램	청년창업지원	4
		마을기업 육성	4
	친환경마을 조성사업	우/오수(하수)관로정비	3
		도시농업지원	0.3
	주민편의시설 조성사업	공공주차장 조성	4.5
		쌈지공원 조성	0.2
		무인택배함 설치	0.4
		쓰레기 분리수거시설 설치	0.2
	공동체문화 거점조성사업	어울림센터 조성	70
		마을공동체센터조성	2
		마을쉼터 조성	0.3
		체험장 및 기념품 센터 조성	4
		청소년문화센터 조성	8
		마을광장 조성	7
	공동체 활성화사업	공동체발굴 육성사업	2
		주민공모사업	1
	주민역량강화	주민역량강화교육	2
	문화복지사업	마을문화교실운영	1
	청년활동가 육성사업	마을활동가 육성사업	7.5
민간투자사업	민간자본유치를 통한 주거환경정비		1,835

나. 파급효과(변경 없음)

구분	사업명	파급효과
청소년 돈움여건 조성	청소년 돈움주택 조성	·보육시설 퇴소 청소년들의 탈선 및 사회문제 해소 ·인큐베이팅센터와 연계한 취·창업 교육을 통한 사회 진입 발판 마련
	인큐베이팅 센터	·취·창업지원 및 컨설팅을 통한 청년 창업지원 ·교육 및 치료를 통한 탈성매매여성들의 사회진출 발판 마련 ·마을협동조합 조직을 통한 마을공동체 활성화 및 지역의 경제력 향상
	여성작가 레지던시 공간조성	·레지던시 공간 운영으로 마을 주민들의 문화활동 영역 확대 ·미술교육 및 멘토링 등을 통한 아이들의 정서함양, 청소년의 가치관 향상 ·마을미술프로젝트 등 공모사업 유치를 통한 마을 경관개선 노력
정주여건 개선	노후주택 개량 및 공·폐가 개선사업	·노후주택 정비 및 공·폐가 정비를 통한 지역의 경관 개선 ·주민 공동 참여를 통한 텃밭 운영으로 공동체 활성화
	생활기반SOC	·골목의 안전성 확보를 통한 안심거리 조성 ·주차편의 제공으로 외부 방문객 진입 유도
골목상권 활성화 및 공동체 역량강화	이순신 난중일기 테마거리 조성	·특화거리 조성을 통한 방문객의 불거리 제공 ·스토리텔링책자 제작 및 배포를 통한 지역의 역사·문화 홍보 ·축제를 통한 상품 판매 등으로 지역경제 활성화 도모
	한려마켓	·특성있는 한려마켓 운영으로 골목경제 활성화 ·이순신 난중일기 테마거리 및 지역축제와 연계하여 마켓 운영으로 수익 창출 증대
	주민공동이용시설조성	·주민들의 공동체 활동거점 공간 구축으로 도시재생사업 참여도 제고 ·다양한 주민활동 거점 조성으로 공동체 활성화 방안 마련
	주민역량강화교육 및 주민공모사업	·도시재생대학을 통한 마을리더 및 마을활동가 발굴 ·지속적이고 점진적인 주민 참여로 주민주도의 지속적 도시재생사업 진행

4 도시재생기반시설의 설치·정비에 관한 계획(변경)

(단위 : 억원)

기반시설 종류	단위사업명	사업비	위치	규모	사업내용	비고
사회 복지시설	한려 어울림센터	14.25	공화동 1063-3 일원	236.1㎡	·주민들의 회의 등 마을 운영을 위한 거점공간 활용	
공동체 거점공간	마을공방	-	수정동 480-1일원	133.46㎡	·주민이 지역의 특산품을 직접 제작 및 판매할 수 있는 공간 조성	
	거북선 거북이 도서관	0.48	공화동 190번지 커뮤니센터내	41.58㎡	·전자책을 비치한 디지털도서관 조성 ·어린이들의 방과후 교육 등을 진행 할 수 있는 공간 제공	
주차장	생활기반 SOC	40.34	공화동 1033 일원	주차35면 3층	·골목의 안전성 확보를 통한 안심거리 조성 ·주차편의 제공으로 외부 방문객 진입 유도	
공공용지	마을광장 조성	6.18	공화동 499 일원	233㎡	·평상시에 주민들이 이용할 수 있는 체육공원으로 활용 ·지역축제, 한려마켓 진행 시 공연 프로그램 진행 및 위식공간으로 활용	

⑤ 공공 및 민간 자원 조달계획(변경)

가. 2,173.82억(마중물 209.72, 지자체 129.1, 민간투자 1,835)

구분	사업명	사업내용	사업비(억원)								비고
			계	소계	국비	지방비		공기업	민간	기타	
						시도비	시군구비				
마중물사업	청소년 돌봄여건 조성	청소년 돌봄주택 조성	79.9	36.00	6.31	1.07	28.62	-	-	-	
		인큐베이팅 센터		21.57	6.88	1.27	13.43				
		여성작가 레지던시 공간조성		22.33	4.59	2.36	15.38	-	-	-	
	정주여건 개선	노후주택 개량 및 공·폐가 개선사업	73.33	27.97	6.63	1.00	20.14	-	-	0.20	
		생활기반 SOC		45.36	26.85	4.37	14.15	-	-	-	
	골목경제 활성화	이순신 난중일기 테마거리 조성	20.26	14.96	8.07	1.05	5.68	-	-	0.16	
		한려 마켓		5.30	2.81	0.36	2.13	-	-	-	
	공동체 활성화	주민 공동이용시설 (거북선, 거북이 도서관, 마을공방, 마을광장)	36.23	24.91	14.58	1.09	9.24	-	-	-	
		주민역량강화 교육 및 주민공모사업		6.10	3.29	0.44	2.37				
		도시재생 현장지원센터 운영		5.22	-	-	5.22	-	-	-	
① 소 계			209.72	209.72	80	13	116.36	-	-	0.36	
지자체사업	골목보행환경 개선사업	소방도로개설	2.5	2.5	-	-	2.5	-	-	-	
		안전하고 편안한 마을길 조성	2	2	-	-	2	-	-	-	
		CCTV 및 보안등 설치	2	2	-	-	2	-	-	-	
		노후주택정비사업	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	-	
	창업지원 프로그램	청년창업지원	4	4	-	-	4	-	-	-	
		마을기업 육성	4	4	-	-	4	-	-	-	
	친환경마을 조성사업	우/오수(하수)관로정비	3	3	-	-	3	-	-	-	
		도시농업지원	0.3	0.3	-	-	0.3	-	-	-	
	주민편의시설 조성사업	공공주차장 조성	4.5	4.5	-	-	4.5	-	-	-	
		쌈지공원 조성	0.2	0.2	-	-	0.2	-	-	-	
		무인택배함 설치	0.4	0.4	-	-	0.4	-	-	-	
		쓰레기 분리수거시설 설치	0.2	0.2	-	-	0.2	-	-	-	
	공동체문화 거점조성사업	어울림센터 조성	70	70	-	-	70	-	-	-	
		마을공동체센터조성	2	2	-	-	2	-	-	-	
		마을쉼터 조성	0.3	0.3	-	-	0.3	-	-	-	
		체험장 및 기념품 센터 조성	4	4	-	-	4	-	-	-	
		청소년문화센터 조성	8	8	-	-	8	-	-	-	
		마을광장 조성	7	7	-	-	7	-	-	-	
	공동체 활성화사업	공동체발굴 육성사업	2	2	-	-	2	-	-	-	
		주민공모사업	1	1	-	-	1	-	-	-	
	주민역량강화	주민역량강화교육	2	2	-	-	2	-	-	-	
	문화복지사업	마을문화교실운영	1	1	-	-	1	-	-	-	
	청년활동가 육성사업	마을활동가 육성사업	7.5	7.5	-	-	7.5	-	-	-	
② 소 계			129.1	129.1	-	-	129.1	-	-	-	
민간 투자 사업	민간자본유치를 통한 주거환경정비		1.835	1.835	-	-	-	-	1,835	-	
	③ 소 계		1.835	1.835	-	-	-	-	1,835	-	
합계 (①+②+③)			2,173.82								

⑥ 예산 집행 계획(변경)

(단위 : 백만원)

구 분		합계	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	비고
합계(①+②+③)		217,382	2,637	3,797	3,730	2,469	2,536	473	201,740	
마중물 사업	소 계 ①	20,972	2,287	2,987	1,920	1,159	2,536	473	9,610	
	국비 및 지방비	20,936	2,283	2,973	1,906	1,155	2,536	473	9,610	
	기 타	36	4	14	14	4	-	-	-	
지자체 사업	소 계 ②	12,910	350	810	1,810	1,310	-	-	8,630	
	지방비	12,910	350	810	1,810	1,310	-	-	8,630	
민간 투자 사업	소 계 ③	183,500	-	-	-	-	-	-	183,500	
	기 타	183,500	-	-	-	-	-	-	183,500	

⑦ 도시재생특별법 제23조에 따른 행위제한이 적용되는 지역 : 해당없음

⑧ 관련서류 열람

가. 열람기간 : 2024. 12. 26. ~ 2025. 1. 25.(30일간)

나. 열람장소 : 여수시청 도시재생과(전남 여수시 시청동1길 23 (학동) 2층)

다. 연 락 처 : 담당자 오차영 ☎061-659-4560

공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고, 같은 법 제18조 제6항의 규정에 따라 아래와 같이 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용장소	허가면적	준공검사 확 인 증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2022-068 (2022. 12. 6.)	순천시 연향번영6길 4(연향동)	돌산지장	여수시 돌산읍 평사리 산319-19(포락지)	1,355㎡	2024. 12. 26.	포락지 토지 복원 사업

2024. 12. 26.

여 수 시 장

도로구간(종속구간) 변경 설정 고시

「도로명주소법」 제8조 및 같은 법 시행규칙 제12조, 제14조의 규정에 따라 도로구간(종속구간) 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장 (인)

1. 고 시 일 : 2024년 12월 26일
2. 고시방법 : 시보, 여수시 누리집
3. 고시내용 : 도로구간(종속구간) 변경에 관한 사항(붙임참조)

- 서부로

4. 기타 자세한 사항은 여수시 중부민원출장소(☎061-659-3357)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로구간(종속구간) 변경 조서 및 현황도 1부. 끝.

도로구간(종속구간) 변경 조서 및 현황도

구분	도로명	도로구간		기초번호		길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	설정 사유
		시작지점	끝 지점	기초번호 시작	기초번호 끝				
변경 전	서부로	소라면 현천리 287-3	소라면 죽림리 1087	109-1	109-152	763.57	4.82	10	1차 종속구간 변경
변경 후		소라면 현천리 287-3	소라면 관기리 1212	109-1	109-152	1,172.1	4.82	20	



여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 문수동 792-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로 2-138, 2-168)사업
 - 나. 명 칭: 문수동 영재유치원 앞 도로확장 공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적(변경): **기정** 3,885㎡ → 변경) 3,891.6㎡
 - 나. 규 모(변경)
 - **기정** (중로 2-138) L=85.9m, B= 15m, (중로 2-168) L=64.9m, B=15~18m
 - 변경) (중로 2-138) L=84.5m, B= 15m, (중로 2-168) L=61.0m, B=15~18m (중로 2-1) L=57.7m, B=3m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음) : 2024. 8.16.~2026.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 불임
7. 공람기간: 2024.12.26.~ 2025. 1. 9.(14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
합 계					3,885						기정
합 계					3,891.6						변경
1	웅천동	1861-1	도	4,272.0	885	여수시	공				기정
		1861-15	도	898.1	898.1	여수시	공				변경
2	웅천동	1857-6	공	3,6041.1	81	여수시	공				기정
		1857-13	공	121.3	121.3	여수시	공				변경
3	웅천동	1861-8	도	415.0	411	여수시	공				기정
		1861-16	도	411.4	411.4	여수시	공				변경
4	웅천동	1818-19	공	412.0	2	여수시	공				기정
		1818-51	공	0.7	0.7	여수시	공				변경
5	웅천동	1818-20	도	362.3	12	여수시	공				기정
		1818-52	도	6.8	6.8	여수시	공				변경
6	웅천동	1818-24	공	2,729.5	261	여수시	공				기정
		1818-53	공	226.3	226.3	여수시	공				변경
7	문수동	793-26	도	815.0	678	여수시	공				기정
		793-30	도	679.0	679.0	여수시	공				변경
8	문수동	산138-6	임	518.0	85	서*자	경기도 부천시 장말로 13*, 190*동 40*호(상동,꿈동산)				기정
						서*범	경기도 부천시 원미로14*번길 51, 10*동 170*호 (원미동, 두산아파트)				
						서*범	경기도 부천시 소삼로 6*, 10*동 180*호(소사본동, 소사 에스케이뷰아파트)				
						서*범	서울특별시 구로구 항동로 4*, 50*동 30*호(항동', 한양수자 인에듀힐즈)				
						서*옥	인천광역시 부평기 일신로1* 번길 2*, 10*동 604호(일신 동, 풍림아파트)				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
8	문수동	산 138-16	임	81.0	81.0	서*자	경기도 부천시 장말로 13*, 190*동 40*호(상동,꿈동산)				변경
						서*범	경기도 부천시 원미로14*번길 51, 10*동 170*호 (원미동, 두산아파트)				
						서*범	경기도 부천시 소삼로 6*, 10*동 180*호(소사본동, 소사 에스케이뷰아파트)				
						서*범	서울특별시 구로구 항동로 4*, 50*동 30*호(항동', 한양수자 인에듀힐즈)				
						서*옥	인천광역시 부평기 일신로1* 번길 2*, 10*동 604호(일신 동, 풍림아파트)				
9	문수동	793	답	607.0	28	우*인	742				기정
		793-28	답	28.0	28.0	우*인	742				변경
10	문수동	795	답	59.0	59	여수시	공				
11	문수동	792	전	69.0	69	전라남도 (교육감)	국				
12	문수동	792-1	도	3,133.0	532	여수시	공				기정
		792-15	도	534.0	534.0	여수시	공				변경
13	문수동	793-27	도	163.0	163	여수시	공				
14	문수동	793-25	도	649	619	여수시	공				기정
		793-29	도	614.0	614.0	여수시	공				변경

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024. 12. 24.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1148	7	국지 도로	1,366	화정면 개도리 1765-1도	화정면 개도리 산591-3도	일반 도로	-	여고-404 19. 1. 3.	
변경	소로	3	1148	7	국지 도로	1,915	화정면 개도리 1444-6도	화정면 개도리 744-1도	일반 도로	-	여고-404 19. 1. 3.	

■ 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-1148	소로 3-1148	· 소로 3-1148 연장 변경 - 기정 1,366m - 변경 1,915m (증 549m)	· 화정면 개도리 운구지 ~ 여석간 단절된 도로의 개설로 주 민 교통편의 증진 및 정주여건 개선을 위한 도로 연장 변 경

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정(변경)(안) 도면 : 게재 생략

3. 열람장소 : 여수시청 도시계획과

4. 공고기간 : 2024.12.24. ~ 2025. 1. 7. (14일간)

5. 기타 자세한 사항은 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr/>)에 게재되어 있으며, 도시계획과(☎ 061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

자산공원 조성사업 보상협의(3차) 공시송달 공고

여수시에서 시행하는 『자산공원 조성사업』에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조에 따라 보상 협의하고자 문서를 송달 하였으나 송달받을 자의 사망, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조, 제8조 및 행정절차법 제14조(송달)의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 12월 24일

여 수 시 장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 자산공원 조성사업
- 나. 사업시행자 : 여수시장
- 다. 사업위치 : 여수시 수정동 75번지 일원
- 라. 사업기간 : 2020. 6. 25. ~ 2027. 12. 31.

2. 공고내용

- 가. 공고기간 : 2024년 12월 24일 ~ 2025년 1월 10일(17일간)
- 나. 공고장소 : 전국 시·군·구 게시판 및 홈페이지

3. 보상계획

- 가. 협의기간 : 공시송달 공고기한 내
- 나. 협의장소 : 여수시 공원과
(전남 여수시 여천체육공원길 49, 망마경기장 1층 공원과)(☎061-659-4634)

다. 보상방법 : 현금보상

라. 보상절차

- 보상계획열람 · 공고(열람 및 이의신청) → 감정평가 및 보상액 산정 → 보상협의
→ 소유권 이전 및 보상금 지급 → (협의 불성립 시) 수용재결 절차 진행

※ 수용재결에 이의가 있을 경우, 토지보상법 제83조, 제85조에서 정한 기한 이내에
이의신청 또는 행정소송 제기

마. 협의조건

- 소유권 외의 권리(압류, 가처분, 근저당 등)가 있는 경우 해지 또는 말소
- 국세 및 지방세 체납이 있는 경우 완납 후 협의 가능

바. 보상협의 시 구비서류

- 인감증명서 2부(일반용 인감증명서 1부, 부동산매도용 인감증명서 1부
【매수자: 여수시장 , 전남 여수시 시청로 1(학동) 법인등록번호:3612】)
- 주민등록초본 1부(전 주소포함), 통장사본 1부, 신분증 , 인감도장
- 국세완납증명서 1부, 지방세완납증명서 1부
- 기타 지장물(물건) 보상청구 시 구비서류 등

4. 공시송달 대상

☐ 토지조서

연번	토지소재지		지적 (㎡)	편입 면적	지목	소유자		이해관계인		
	소재	지번				성명	주소	성명또 는명칭	주소	권리의 종 및 내용
2	종화동	6	17	17	도로	김*근	전라남도 여수시 동정 ****			
3	종화동	7	46	46	도로	김*언	전라남도 여수시 종화동 ***			
4	종화동	8	360	360	전	김*언	전라남도 여수시 종화동 ***			
5	종화동	10	13	13	도로	김*근	전라남도 여수시 동정 ****			
6	종화동	11	218	218	전	정*우	전라남도 여수시 종화동 **			
7	종화동	23	136	136	전	김*언	전라남도 여수시 종화동 ***			
8	종화동	24	152	152	전			김*봉		토 지 대 장 상 소 유 주
9	종화동	29	502	502	전	최*균	전라남도 여수시 동정***			
10	종화동	39	79	79	전	최*균	전라남도 여수시 동정***			
13	종화동	51-1	314	314* 36/273	전	김*운	전라남도 여수시 종화동 ***			
14	종화동	51-3	387	387*36/27 3	전	김*운	전라남도 여수시 종화동 ***			
18	종화동	75-1	86	86*12/29	전	김*기	전라남도 여수시 종화동 ***			
19	종화동	75-2	10	10*12/29	도로	김*기	전라남도 여수시 종화동 ***			
22	종화동	79	33	33	대	김*옥	전라남도 여수시 무선로 50, ***동 ****호 (학동,신동아파밀리에)			
25-3	종화동	89	165	165* 13/50	대	조*호	서울특별시 강북구 도봉로96가길 *, 지하***호(번동)	서*특* 시*서*	서울특별시 강서구 화곡로 *** (화곡동)	압류
								서*금* 진*원	서울특별시 중구 세종대로 *** (태평로1가, 프레스센터) 4층	가압류
30	종화동	104	1,098	1,098*3/332	전	박*곤	전라남도 여수시 종화동 ***			
31	종화동	117	271	271	전			최*동		토 지 대 장 상 소 유 주
32	종화동	118	10	10	도로			최*동		토 지 대 장 상 소 유 주
33	종화동	129	364	364	전	이*광	전라남도 여수시 동정 ***			

35	종화동	140-1	169	169	묘지	박*암	전라남도 여수시 종화동 ***			
37	종화동	164	112	112	전	박*두	전라남도 여수시 동정 **			
38	종화동	186	129	129	묘지			정*양		토지 대장 소유주
39	종화동	189	76	76	전	박*숙	경기도 용인시 기흥구 동백2로 12, ****동 ***호 (중동,어은목마을 경남아너스빌아파트)			
49	종화동	250	301	301	전	정*암*	전라남도 여수시 동정**			
50	종화동	255	13	13	전	김*만	전라남도 여수시 종화동 ***			
52	종화동	263	172	172	전	김*호	전라남도 여수시 종화1길 **(종화동)			
53	종화동	265	167	167	전	정*우	전라남도 여수시 종화동 **			
55	종화동	270	807	807	전	고*홍	전라남도 여수시 수정동 ***			
63	종화동	628	413	413	임	박*언	전라남도 여수시 동정65			
65	종화동	647	579	579*1/2	임	강*선	서울특별시 중랑구 동일로 952 ****호(목동, 로프트원 태릉입구역)			
65	종화동	647	579	579*1/2	임	강*현	서울특별시 노원구 한글비석로 479, ***동 ****호 (상계동, 보람아파트)			
72	종화동	687	142	142	전	임*자	광주광역시 양림동 ***_**			
74	종화동	701-7	14	14	임야	종*동 *영*원*	전라남도 여수시 종화동 ***			
82-1	수정동	35	87	87*2/13	전	김*운	전라남도 여수시 수정동 ***			
91-5	수정동	50	175	175*2/13	전	김*운	전라남도 여수시 수정동 ***			
99	수정동	83-3	561	561 *60/1008	전	신*희	전라남도 여수시 수정동 ***			
100-1	수정동	84-1	747	747*1133/ 67320	전	조*순	충청북도 청주시 청원구 오창읍 오창중앙로 94, ***동 ***호(한리비발디아파트)			
100-2	수정동	84-1		747*618/6 7320	전	조*현	광주광역시 북구 유림로160번길 5, ***동***호(동림동,죽림 마을아파트)			
100-3	수정동	84-1		747*618/6 7320	전	조*정	대전광역시 서구 용문로 54, ***호 (괴정동, 그린빌리지)			
100-4	수정동	84-1		747*618/6 7320	전	조*환	광주광역시 북구 첨단연신로 166, ***동 ***호(신용동, 광주첨단2지구사랑으로부 영)			
101-1	수정동	84-2	337	337*1133/ 67320	대	조*순	충청북도 청주시 청원구 오창읍 오창중앙로 94, ***동 ***호(한리비발디아파트)			
101-2	수정동	84-2		337*618/6 7320	대	조*현	광주광역시 동구 의제로 **			
101-3	수정동	84-2		337*618/6 7320	대	조*정	대전광역시 서구 용문로 54, ***호 (괴정동, 그린빌리지)			
101-4	수정동	84-2		337*618/6 7320	대	조*환	광주광역시 북구 첨단연신로 166, ***동			

							***호(신용동, 광주첨단2지구사랑으로부 영)			
102-1	수정동	84-3	112	112* 1133/6732 0	전	조*순	충청북도 청주시 청원구 오창읍 오창중앙로 94, ***동 ***호(한라비발디아파트)			
102-2	수정동	84-3		112*618/6 7320	전	조*현	광주광역시 동구 의재로 **			
102-3	수정동	84-3		112*618/6 7320	전	조*정	대전광역시 서구 용문로 54, ***호 (괴정동, 그린빌리지)			
102-4	수정동	84-3		112*618/6 7320	전	조*환	광주광역시 북구 첨단연신로 166, ***동 ***호(신용동, 광주첨단2지구사랑으로부 영)			
103-1	수정동	85	152	152*1133/ 67320	도로	조*순	충청북도 청주시 청원구 오창읍 오창중앙로 94, ***동 ***호(한라비발디아파트)			
103-2	수정동	85		152*618/6 7320	도로	조*현	광주광역시 동구 의재로 **			
103-3	수정동	85		152*618/6 7320	도로	조*정	대전광역시 서구 용문로 54, ***호(괴정동, 그린빌리지)			
103-4	수정동	85		152*618/6 7320	도로	조*환	광주광역시 북구 첨단연신로 166, ***동 ***호(신용동, 광주첨단2지구사랑으로부 영)			
104-1	수정동	91	109	109*2/117	도로	차*철				
105-1	수정동	92-3	1,599	1,599*2/1 17	임야	차*철				
108	수정동	112- 1	29	29	도로			김*찬		토지 대장 소유주
115	수정동	115- 1	245	245	전	박*순	전라남도 여수시 종화동 ***			
116	수정동	115- 3	17	17	대	박*순	전라남도 여수시 종화동 ***			
117	수정동	116	83	83	전	장*동	전라남도 여수시 동정***			

□ 물건조서

연번	소재지	지번	지목	물건의종류	구조 및 규격	수량 및 단위	소유자	
							성명	주소
2	종화동	8		분묘	유연단장	4 기		
				망주석		2 식		
				상석	105 x 75 x 25	2 식		
				향로석		2 식		
				혼유석		2 식		
				반월석		5 식		
				둘레석	석축	3 식		
				석축	20m x 0.2	1 식		
				석축	30m x 0.85	1 식		
3	종화동	23		울타리	그물망+목재+파이프	1 식		
5	종화동	69-6 69-7		창고	목조 스텔트 7.8x3.4	26.52 m ²		
				구조물	철파이프조	4 식		
				무화과	R5 H2	1 주		
				모과	R8 H2.5	1 주		
				대추	R2 H1.5	1 주		
				사철	H1.5 W1	1 주		
				느릅나무	R25 H3	1 주		
				울타리사철	H1 W0.5	25.0 m		
				무궁화	H3-4	2 주		
6	종화동	82		창고	목조스텔트 4.3x3.1	13.33 m ²		
				농막	목조장판	1 식		
				농막	목조장판	1 식		
				축사	철파이프장판	1 식		
				가추	목조합석	1 식		
				물탱크	FRP	1 식		
				대문	목조	1 식		
				비파나무	R8 H2.5	1 주		
				동백나무	R12 H3	2 주		
				당종려나무	H3	1 주		
				감나무	R15 H3.5	1 주		
				광나무	R10 H2.5	1 주		
				사철나무	H1 W1	2 주		
				광나무	R8 H2	1 주		
				팽나무	R12 H2.5	1 주		
9	종화동	136-2		분묘	유연단장	1 기	김*곤	전라남도 순천시 해룡면 기 적의도서관길 70, ***동 *** 호(정원예코힐)
12	종화동	232		울타리		1 식	서*준	전라남도 여수시 여문2로 11, ***동 ***호 (문수동,주공아파트)
13	종화동	276-1		유자나무	R18	1 주		
15	종화동	627		주택(공가)	목조스텔트	30.15 m ²		
				가추	목조합석 1.8x4.5	8.10 m ²		
				가추	목조스텔트 2.2x4	8.80 m ²		
				변소및창고	목조합석 1.1x1.3	1.43 m ²		
				건사	목조합석	1 식		
				가추(차양)	철파이프 및 목조합석 6.7x0.8	5.36 m ²		
				단풍나무	R28 H5	1 주		
				동백나무	R8 H2.5	1 주		
				후박나무	R6 H2.5	1 주		
				당종려	H2.5	1 주		

				분묘	유연단장	2 기		
16	종화동	628		울타리	그물망+목재	1 식	박*언	전라남도 여수시 동정65
18	종화동	647		울타리	그물망+목재 밧파이프	1 식	강*현	서울특별시 노원구 한글비석로 479, ***동 ****호 (상계동, 보람아파트)
				감나무	R18 H3	1 주		
19	종화동	650-1		유자나무	R25 H4	2 주		
				배나무	R30 H7	1 주		
				감나무	R20 H7	9 주		
				감나무	R30 H7	1 주		
				밤나무	R30 H7	1 주		
				동백나무	R20 H5	1 주		
				동백나무	R3 H2	1 주		
				살구나무	R35 H8	1 주		
				동백나무	R5 H2.5	1 주		
				동백나무	R2 H2.5	1 주		
				동백나무	R18 H4	1 주		
22-1	종화동	675-1		울타리	그물망+목재 파이프	1 식		
25	종화동	680		감나무	R20 H4-5	14 주	권*철	전라남도 여수시 종화1길 ** (종화동)
				감나무	R13-15 H4-5	2 주		
				광나무	H1-2	14 주		
				사철나무	H1.5	2 주		
				후박나무	R3-7 H4	6 주		
				동백나무		1 주		
				울타리	그물망+목조	1 식		
30	수정동	260-11		매실나무	R2 H1.5	3 주		
				울타리	그물망+철재	1 식		
34-1	수정동	113-1 114-18 114-19 114-20		분묘		1 기		

5. 기 타

가. 공시송달 공고기간이 지나면 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 규정에 따라 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

나. 기타 자세한 사항은 여수시청 공원과(☎061-659-4634)로 문의하시기 바랍니다.

무선산공원 조성사업 보상협의(3차) 공시송달 공고

여수시에서 시행하는 『무선산공원 조성사업』에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조에 따라 보상 협의(3차)하고자 문서를 송달하였으나 송달받을 자의 사망, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조, 제8조 및 행정절차법 제14조(송달)의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 12월 24일

여 수 시 장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 무선산공원 조성사업
- 나. 사업시행자 : 여수시장
- 다. 사업위치 : 여수시 소라면 죽림리 2-3번지 일원
- 라. 사업기간 : 2020. 6. 25. ~ 2027. 12. 31.

2. 공고내용

- 가. 공고기간 : 2024년 12월 24일 ~ 2025년 1월 10일(17일간)
- 나. 공고장소 : 전국 시·군·구 게시판 및 홈페이지

3. 보상계획

- 가. 협의기간 : 공시송달 공고기한 내
- 나. 협의장소 : 여수시 공원과
(전남 여수시 여천체육공원길 49, 망마경기장 1층 공원과)(☎061-659-4634)

- 다. 보상방법 : 현금보상

- 라. 보상절차

- 보상계획열람 · 공고(열람 및 이의신청) → 감정평가 및 보상액 산정 → 보상협의
→ 소유권 이전 및 보상금 지급 → (협의 불성립 시) 수용재결 절차 진행

※ 수용재결에 이의가 있을 경우, 토지보상법 제83조, 제85조에서 정한 기한 이내에
이의신청 또는 행정소송 제기

마. 협의조건

- 소유권 외의 권리(압류, 가처분, 근저당 등)가 있는 경우 해지 또는 말소
- 국세 및 지방세 체납이 있는 경우 완납 후 협의 가능

바. 보상협의 시 구비서류

- 인감증명서 2부(일반용 인감증명서 1부, 부동산매도용 인감증명서 1부
【매수자: 여수시장 , 전남 여수시 시청로 1(학동) 법인등록번호:3612】)
- 주민등록초본 1부(전 주소포함), 통장사본 1부, 신분증 , 인감도장
- 국세완납증명서 1부, 지방세완납증명서 1부
- 기타 지장물(물건) 보상청구 시 구비서류 등

4. 공시송달 대상

□ 토지조서

연번	위치		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
	소재지	지번				주소	성명	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용
1	소라면 죽림리	12-1	답	1062	1,062	전라남도 여수시 소라면 죽림로 **_**	공*식	여*시	시청로* (건축과,허가민원과)	압류
2	소라면 죽림리	14-2	임	380	380	전라남도 여수시 소라면 죽림*2길 **_**	정*석			
5	소라면 죽림리	35	전	206	206		등기 없음	안*률		토지 대장상 소유자
12	소라면 죽림리	382	전	972	972	전라남도 여수시 화산2길 ** (화장동)	정*두	김*금	전라남도 여수시 화산2길 **	상속인
23	소라면 죽림리	산61	임	10017	10,017 *90/3030	전라남도 여수시 군자1길 *_* (충무동)	김*순			
29	선원동	987- 8	전	2107	2107	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)	박*훈			
32	선원동	992	전	347	347	전라남도 여수시 국동**길 *	김*성			
33	선원동	993	전	390	390	전라남도 여수시 국동**길 *	김*성			
34-1	선원동	996	답	397	397* 1015/103 530	전라남도 여수시 신월로 ***_*	김*면	엔*스* 셋*부* 한*사	서울특별시 서초구 반포대로22길 14-* *층(서초동, 엔**빌딩)	
								여 수 세무서		
								안산시		
35-1	선원동	997	답	1289	1289* 1015/103530	전라남도 여수시 신월로 ***_*	김*면	엔*스* 셋*부* 한*사	서울특별시 서초구 반포대로22길 14-* *층(서초동, 엔**빌딩)	
								여 수 세무서		
36-1	선원동	998-1	답	128	128*1015 *10530	전라남도 여수시 신월로 ***_*	김*면	엔*스* 셋*부* 한*사	서울특별시 서초구 반포대로22길 14-* *층(서초동, 엔**빌딩)	
44	선원동	산45	임	298	298		등기 없음	김*언		토지 대장상 소유자
45	선원동	산47	임	298	297	전라남도 여수시 무선7길 **_**(선원동)	강*석			
46-1	선원동	산48	임	13289	13,289 *700/120 60	화장리 ***	서*현			
46-2	선원동				13289 *700/120 60	화장 리 ***	서*선			
46-3	선원동				13289	화장리 ***	서*용			

					*700/120 60				
46-4	선원동				13289 *3320/12 060	여수시 동산동 1***-3	박*암	여*시	압류
46-5	선원동				13289 *3320/12 060	군자동 ****-4	박*룡		
46-6	선원동				13289*33 20/12060	동산동 ****-5	박*근		
47	선원동	산49	임	397	397		등기 없음	김*우	여수시 안산리 토지 대장상 소유자
50	선원동	산54	임	4463	4463	전라남도 여수시 무 선7길 27-** (선원동)	정*자		
51	선원동	산57 -4	임	298	298	경기도 파주시 문산읍 독산로 *	박*돌		
53-3	선원동	산59	임	31835	31835 *200/9630	전라남도 여수시 박람회길 61,***동 ****호 (덕충동, 엑스포힐스테이트1단 지)	문*귀		
54	선원동	산60	임	397	397		등기 없음	박*길	토지 대장상 소유자
56-1	선원동	산70	임	1976	1976*151 72/16165	여수시 돌산읍 월암길 **	김*동		
63	화장동	554	답	2631	2631	전라남도 여수시 무 선7길 27-** (선원동)	정*자		
68	화장동	산11 2	임	23,207	23,207	전라남도 여수시 무 선7길 27-** (선원동)	정*자		
71	화장동	산11 5	임	7140	7140	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *-** (세류동)	박*훈		
74	화장동	산11 7-4	임	330	330	전라남도 여수시 양지1길 5,***동 ***호(미평동, 선경아파트)	임*호		
77	화장동	산123	임	397	397		등기 없음	김*각	토지 대장상 소유자
85	화장동	산130 -6	임	837	837	전라남도 여수시 소라면 죽림중앙로**	김*문		
86	화장동	산134 -1	임	992	992	구례군 구례읍 원방리 ***	고*만(제*고* 화*군* 혜*중*)		
88	화장동	산139	임	298	298		등기 없음	정*현	여수시 소라면 죽림리 토지 대장상 소유자
89	화장동	산140	임	10934	10934	전라남도 순천시 월등면 계월길 ***	문*화		
90-1	화장동	산14 1	임	3201	3,201 *800.25/3201	여수시 국동10길 **	강*안		
90-2			임	3201	3,201 *800.25/3201	인천광역시 계양구 까치말로15번길 15-1, *동 ***호(작전동, 일신그린타운)	양*군		
90-3			임	3201	3,201 *800.25/3201	여수시 만홍1길 * (만홍동)	나*진	국*건 *보*공 *	서울특별시 마포구 독막로 *** (염리동168-9)(여수 지사) 압류
						여수시 만홍1길 * (만홍동)	나*진	주식 회사 국민 행복	서울특별시 강남구 강남대로 *** (역삼동) 가압류

							기금		
					여수시 만홍1길 * (만홍동)	나*진	나*희	경기도 광주시 오포안로 294-28,***동***호(주차동,그랜드빌)	상속인 (형제)
					여수시 만홍1길 * (만홍동)	나*진	나*령	전라남도 여수시 선원2길**-*,2층(선 원동)	상속인 (형제)
					여수시 만홍1길 * (만홍동)	나*진	나*선	전라남도 여수시 봉강서1길**,***동* ***호(봉강동,해태 동백타운)	상속인 (형제)
					여수시 만홍1길 * (만홍동)	나*진	나*한	전라남도 여수시 미평로 77, ***동 ****호 (미평동,주공아파트)	상속인 (형제)
92	화장동	산14 6-4	입	16,805	1/3	일본 가나가와현 즈시시 즈시 *-9-**	최*자		
					1/3	일본 도쿄도 기타구 다바타 1-**-1-***	양*명		
					1/3	일본 가나가와현 요코하마시 고호쿠구 나가테하라 1*-12-***	요*다* 테*		

□ 물건조서

일련 번호	소재지	지번	지목	물건의 종류	구조및규 격	수량 및 단위	소유자	
							성명	주소
1	소라면 죽림리	2	전	분묘	유연단장	8 기		
				상석		4 식		
				향로석		4 식		
				꽃석		4 식		
				반월석		4 식		
				배롱나무		2 주		
				영산홍		11 주		
				대추나무		1 주		
				감나무		1 주		
				생울타리	무궁화	1 식		
2	소라면 죽림리	2-5	전	벗나무		8 주		
				감나무		2 주		
				대추나무		1 주		
				복숭아나무		2 주		
				무화과나무		1 주		
3	소라면 죽림리	7	전	울타리	그물망	1 식		
4	소라면 죽림리	14-2		분묘	유연평장 단장	3 식	정*석	전라남도 여수시 소라면 죽림2길 38-**
				표석	—	3 식		
				반월석	—	3 식		
				경계석 (받침석)	—	1 식		
				상석	—	1 식		
				향로석	—	1 식		
				꽃석	—	1 식		
				화병석		1 식		
				망주석	—	2 식		
				사적비	—	1 식		
				계단	—	49 개		
				둥근측백	—	2 주		
				동백나무	—	2 주		
				영산홍	—	8 주		
				누운측백	—	2 주		
				감나무	—	4 주		

5-1	소라면 죽림리	33	답	감나무		2	주		
				무화과나무		5	주		
				잰피나무		1	주		
				울타리	그물망	1	식		
				농막	철파이프 조 천막	1	식		
5-2	소라면 죽림리	33	답	울타리	그물망	1	식		
5-3	소라면 죽림리	33	답	무화과나무		2	주		
				아로니아 (블루베리)		2	주		
				감나무		1	주		
				매실나무		3	주		
				울타리	그물망	1	식		
5-4	소라면 죽림리	33	답	울타리	그물망	1	식		
6	소라면 죽림리	35	전	대나무		206	m ²		
8	소라면 죽림리	38	답	울타리	그물망	1	식		
				계사	파이프조 천막	1	식		
				전사	판넬조	1	식		
10	소라면 죽림리	380	전	농막	철파이프조 합석	1	식	김*훈	전라남도 여수시 여문2로 61, ***동***호(문수동,부영@)
				감나무		2	주	김*훈	전라남도 여수시 여문2로 61, ***동***호(문수동,부영@)
				대추나무		2	주	김*훈	전라남도 여수시 여문2로 61, ***동***호(문수동,부영@)
				매실나무		1	주	김*훈	전라남도 여수시 여문2로 61, ***동***호(문수동,부영@)
				울타리	그물	1	식	김*훈	전라남도 여수시 여문2로 61, ***동***호(문수동,부영@)
15	소라면 죽림리	385	전	감나무		5	주	소재불명	
				매실나무		2	주		
16	소라면 죽림리	386	전	분묘	유연단장	5	기		
				원형둘레석		4	식		
				사각둘레석		1	식		
				상석		2	식		
				향로석		2	식		
				반월석		3	식		
				표석		2	식		
				경계석		1	식		
				황금편백		14	주		
				영산홍		37	주		
				단풍나무		13	주		
				동백나무		4	주		
				아로니아		20	주		
				남천		1	주		
				매실나무		8	주		
				감나무		4	주		
				복숭아나무		2	주		
				대추나무		1	주		
19	소라면 죽림리	산54		분묘	유연단장	1	기	소재불명	
23-1	소라면 죽림리	산60	임	분묘	유연단장	4	기		
				둘레석		4	식		
				상석		1	식		
				망주석		2	식		
				상석		1	식		
				반월석		3	식		
				꽃석		1	식		
				향로석		2	식		

				표석		1	식		
				경계석		1	식		
				둥근측백나무		35	주		
				영산홍		7	주		
23-2	소라면 죽림리	산60	입	분묘	유연단장	10	기		
				둘레석		10	식		
				상석		5	식		
				향로석		5	식		
				반월석		7	식		
				꽃석		5	식		
				행적비		1	식		
				성경석		1	식		
				망주석		4	식		
				동자석		2	식		
				석등		1	식		
				용비석		1	식		
				경계석		1	식		
				석축	견치석	1	식		
				석축	조경석	1	식		
				배수로	FRP	2	식		
				둥근측백		69	주		
				배롱나무		2	주		
				장미		5	주		
				매실나무		1	주		
24	소라면 죽림리	산63- 2	입	분묘	유연단장	5	기		
				상석	대리석	1	식		
				반월석		1	식		
				표석		2	식		
				석축		1	식		
26	소라면 죽림리	산63- 4	입	분묘	유연단장	1	기	소재불명	
				석축		1	식		
				둥근측백나무		1	주		
27	소라면 죽림리	산64	입	분묘	유연단장	1	기		
				상석		1	식		
				향로석		1	식		
				꽃석		1	식		
				갯비석		1	식		
				경계석	콘크리트	1	식		
				망주석		2	식		
				산신석		1	식		
				반월석		2	식		
				울타리	그물망	25	m		
29	소라면 죽림리	산66	입	분묘	유연단장	2	기		
				둘레석	석축원형	2	식		
				상석		1	식		
				반월석		4	기		
				꽃석		1	기		
				향로석		1	기		
				망주석		2	기		
				석축		1	식		
31-2	선원동	955	답	울타리	그물망	106	m		
34	선원동	992	전	울타리	그물망	40	M		
35-1	선원동	993	전	울타리	그물망	35	M		
35-2	선원동	993	전	울타리	그물망	35	M		
36	선원동	996	답	울타리	그물망	1	식		
				매실나무		1	주		
37	선원동	999-4	전	오가피나무		4	주		
				당종려		1	주		
				자두나무		4	주		
				대추나무		1	주		

				아로니아 나무		10	주		
				블루베리		3	주		
				매실나무		3	주		
				감나무		6	주		
				헛개나무		1	주		
				황칠나무		2	주		
				편백나무		1	주		
				사과나무		1	주		
				업나무		1	주		
38-3	선원동	산25-6		분묘	유연단장	1	기	박*오	
39-3	선원동	산27-5	입	분묘	유연단장	2	기		
				상석		1	식		
				향로석		1	식		
				반월석		1	식		
				석축		1	식		
40-3	선원동	산36		분묘	유연단장	1	기	김O수	
40-6	선원동	산36		분묘	유연단장	2	기	김*수	
				상석		1	식	김*수	
				향로석		1	식	김*수	
				반월석		4	식	김*수	
				각비석		1	식	김*수	
				석축		2	식	김*수	
40-8	선원동	산36		분묘	유연단장	2	기	김*길	
				상석		1	식	김*길	
				석축		1	식	김*길	
40-9	선원동	산36		분묘	유연단장	2	기	김*배	
				상석		1	식	김*배	
				석축		1	식	김*배	
40-10	선원동	산36		분묘	유연단장	2	기	김*길	
40-11	선원동	산36		분묘	유연단장	2	기	김*호	
				원형 둘레석		2	식	김*호	
				상석		1	식	김*호	
				향로석		1	식	김*호	
				반월석		4	식	김*호	
				동자석		2	식	김*호	

				망주석		2	식	김*호	
				갯비석		1	식	김*호	
				석축		3	식	김*호	
				동백나무		2	주	김*호	
40-14	선원동	산36		분묘	유연단장	1	기	김*영	
43	선원동	산42-12,4	입	분묘	유연단장	2	기	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				둘레석	—	2	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				상석	—	1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				향로석	—	1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				반월석	—	4	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				갯비석	—	1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				망주석	—	2	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				경계석	—	1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				동백나무	—	5	주	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				향나무	—	1	주	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				영산홍	—	10	주	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
44-2	선원동	산42-12,4	입	분묘	유연단장	2	기	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				원형둘레석		2	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				갯비석		1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				상석		1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				향로석		1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				망주석		2	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				석축		1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				반월석		4	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				산신석		1	식	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				동백나무		6	주	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				옥향나무		1	주	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
				철쭉		12	주	박*환	제주특별자치도 제주시 조천읍 비자림로 ***_*
45	선원동	산43	입	분묘	유연단장	2	기		
				석축	—	1	식		
47	선원동	산45	입	분묘	유연단장	2	기	문*환	전남 순천시 해룡면 신대로96, ***동****호(중흥에스-클 래스3단지)
48	선원동	산48		분묘	유연평장 합장	7	기	밀*박* 규*공*	
				분묘	유연평장 3합장	1	기		

				표지석		8	식		
				상석		1	식		
				석등		1	식		
				갓비석		1	식		
				바닥	석판	105	m ²		
				경계석		1	식		
				창고	합판	1	식		
				바닥	콘크리트	6	m ²		
				황금측백		4	주		
50-1	선원동	산54		분묘	유연단장	1	기	정*자	전라남도 여수시 무선7길 27-**(선원동)
				석축	—	2	식		
				동백		1	주		
				측백나무		15	주		
50-2	선원동	산54		분묘	유연단장	2	기	정*자	전라남도 여수시 무선7길 27-**(선원동)
				석축	—	1	식		
50-3	선원동	산54		분묘	유연단장	2	기	정*자	전라남도 여수시 무선7길 27-**(선원동)
				석축	—	1	식		
				편백		5	주		
53-1	선원동	산59		석축		1	식		
				계단		1	식		
				동백나무		1	주		
53-3	선원동	산59		분묘	유연단장	2	기		
				석축		1	식		
53-4	선원동	산59		분묘	유연단장	1	기		
53-5	선원동	산59		분묘	유연단장	2	기		
				원형돌레석		2	식		
				상석		1	식		
				향로석		1	식		
				꽃석		1	식		
				반월석		4	식		
				문인석		2	식		
				갓비석		1	식		
				꽃병		1	식		
				철쭉		31	주		
				피라칸사스		3	주		
				남천		3	주		
				꽃치자		3	주		
				홍가시외		1	주		
				단풍나무		1	주		
				돈나무		1	주		
				백일홍		3	주		
53-6	선원동	산59		분묘	유연단장	2	기	문*귀	여수시 박람회길 61, 1**동 1***호 (덕충동,엑스포힐스테이트1단지)
				석축		2	식	문*귀	여수시 박람회길 61, 1**동 1***호 (덕충동,엑스포힐스테이트1단지)
				황금측백		1	주	문*귀	여수시 박람회길 61, 1**동 1***호 (덕충동,엑스포힐스테이트1단지)
53-7	선원동	산59		분묘	유연단장	1	기		
				가묘		1	기		
				석축	—	2	식		
				황금측백	—	1	주		
				측백	—	1	주		
55-1	선원동	산69		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				상석	—	1	식		
				향로석	—	1	식		
				꽃석	—	1	식		
				반월석	—	1	식		

				석축	—	2	식		
				동백1	—	1	주		
				동백2	—	1	주		
55-2	선원동	산69		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				상석	—	1	식		
				반월석	—	1	식		
				향로석	—	1	식		
				꽃석	—	1	식		
				석축	—	2	식		
				동백1	—	1	주		
				동백2	—	1	주		
				철쭉1	—	1	주		
				철쭉2	—	1	주		
				광나무	—	1	주		
56-1	선원동	산70		분묘	유연평장	5	기		
				표석	—	3	식		
				석축	—	1	식		
				황금측백	—	2	주		
				홍가시외 생울타리	—	14	m		
				동백나무	—	3	주		
56-2	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
				상석	—	1	식		
56-3	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
				황금편백	—	3	주		
56-4	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
				상석	—	1	식		
56-5	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	2	식		
56-6	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
56-7	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
56-8	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	2	식		
57	선원동	산70		분묘	유연단장	1	기	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				석축	—	2	식	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				반월석		3	식	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				망주석		2	식	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				꽃석		1	식	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				경계석		1	식	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				석축		1	식	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
				등근측백		1	주	박*석	여수시 도원로 204, ***동 1***호 (안산동, 부영@)
62	화장동	554		창고	비닐하우스	104	m ²	정*자	전라남도 여수시 무선7길 27-**(선원동)
				창고	비닐하우스	104	m ²		
				방 등	비닐하우스 판넬조	30	m ²		
				가추	철파이프 판넬	1	식		
				화장실	판넬조	1	식		
				계사	철망	1	식		
				블루베리 재배사	철파이프 그물망	256	m ²		

				블루베리 재배사	철파이프 그물망	550	m ²		
				관수시설	스프링쿨러 고무호스 등	1	식		
				컴터	철파이프	1	식		
				수도꼭지		2	식		
				물통	FRP	3	식		
				울타리	메쉬	80	m		
				울타리	능형망	210	m		
				출입문		2	식		
				관정	소형	1	식		
				전기계량 기	전기시설 포함	1	식		
				보일러	가스, 화목	2	식		
				난방수시 설	엑셀파이프	1	식		
				동산이전 비	농자재 농기구 화분등	1	식		
				블루베리	—	1450	주		
				하수오	—	410	주		
				자두나무	—	5	주		
				산철쭉	—	5	주		
				오가피	—	4	주		
				포도나무	—	2	주		
				샌피나무	—	1	주		
				감나무	—	15	주		
				매실나무	—	1	주		
				모과나무	—	1	주		
				복숭아나 무	—	6	주		
				살구나무	—	1	주		
				종려나무	—	1	주		
				팔손이	—	2	주		
				치자나무	—	1	주		
				참빗살나 무	—	4	주		
				굴나무	—	1	주		
				무화과	—	6	주		
				동백나무	—	1	주		
				대추나무	—	2	주		
				편백	—	4	주		
				삼나무	—	8	주		
				염나무	—	7	주		
				느티나무		1	주		
65	화장동	산10-5	입	둥근측백	—	2	주		소재불명
66	화장동	산12		밤나무	-	130주		정*자	전라남도 여수시 무선7길 27-**(선원동)
66-1	화장동	산113	입	분묘	유연단장	3	기		
				상석	—	1	식		
				향로석	—	1	식		
				반월석	—	4	식		
				꽃석	—	1	식		
66-2	화장동	산113	입	분묘	유연단장	4	기		
				둘레석	—	4	식		
				상석	—	3	식		
				향로석	—	2	식		
				망주석	—	2	식		
				동자석	—	2	식		
				석축	—	1	식		

				계단	—	1	식		
				담장	적벽돌	1	식		
				산신석	—	1	식		
				반월석		3	식		
				쇄석		42	m ²		
				철쭉	—	100	주		
				가이즈카 향나무	—	1	주		
				배롱나무	—	2	주		
68-1	화장동	산115	입	분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
68-2	화장동	산115	입	분묘	유연단장	1	기	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				상석	—	1	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				향로석	—	1	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				반월석	—	4	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				홍가시나 무	—	5	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				철쭉	—	20	M	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
68-3	화장동	산115	입	납골묘	—	1	기	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				표지석	—	1	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				상석	—	1	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				문인석	—	2	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				망주석	—	2	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				경계석	—	1	식	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				동백나무	—	102	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				애기동백	—	36	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				돈나무	—	2	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				홍가시나 무	—	36	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				금목서	—	3	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				편백나무	—	3	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				황팽나무	—	5	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				배롱나무	—	3	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				철쭉	—	1200	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
70-2	화장동	산117-2		분묘	유연단장	1	기	박*규	여수시 양지6길 2 선경@***동 ***호
				석축	—	1	식		
76-1	화장동	산128-1		분묘	유연단장	6	기		
76-2	화장동	산128-1		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				석축	—	1	식		
79-1	화장동	산130-6		분묘	유연단장	4	기		
				석축	—	4	식		
79-2	화장동	산130-6		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
80	화장동	산134-1		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
				철쭉	—	15.4	m		

81-1	화장동	산138		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
81-2	화장동	산138		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
81-3	화장동	산138		분묘	유연단장	1	기		
				석축	—	1	식		
81-4	화장동	산138		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				표석	—	1	식		
				철쭉	—	5	주		
				수국	—	1	주		
81-5	화장동	산138		분묘	유연단장	2	기		소재불명
81-6	화장동	산138		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
82-1	화장동	산140		분묘	유연단장	2	기	서*택 (이*서*교*공*여 *간*초*각*경*천 중*갓*집*중)	전라남도 고흥군 동일면 와다리길 **
				상석	—	1	식		
				향로석	—	1	식		
				꽃석	—	1	식		
				반월석	—	4	식		
				원형석축 둘레석	—	2	식		
				갓비석 (오석)	—	1	식		
				망주석	—	2	식		
				무인석	—	2	식		
				석축	—	1	식		
				반월형석 축	—	1	식		
83-1	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
83-2	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
83-3	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				사각둘레석	—	1	식		
				향나무	—	1	주		
83-4	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
83-5	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
				석축	—	1	식		
83-6	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				원형둘레석	—	1	식		
				표석	—	1	식		
				석축	—	1	식		
83-7	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				사각둘레석	—	1	식		
83-8	화장동	산141		분묘	유연단장	3	기		소재불명
83-9	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
83-10	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
83-11	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
83-12	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				사각둘레석	—	1	식		
				표석	—	1	식		
				석축	—	1	식		
83-13	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				표석	—	1	식		
				석축	—	1	식		
				철쭉	—	1	주		
83-14	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				상석	—	1	식		

				표석	—	1	식		
83-15	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
83-16	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				표석	—	1	식		
				석축	—	1	식		
83-17	화장동	산141		분묘	유연단장	2	기		소재불명
				석축	—	1	식		
83-18	화장동	산141		분묘	유연단장	1	기		소재불명
				가묘	—	1	기		
				석축	—	1	식		
86	선원동	987-8		아로니아		3450	주	박*훈	경기도 수원시 권선구 세지로28번길 *_** (세류동)
				무궁화		1378	주		
				오디		119	주		
				감나무		22	주		
				대추나무		38	주		
				석류		31	주		
				매실나무		254	주		
				두릅		28	주		
				다래		2	주		
				포도		5	주		
				배나무		1	주		
				가시오가피		1	주		
				사과나무		11	주		
				앵두나무		4	주		
				비파나무		4	주		
				오미자		3	주		
				자두나무		3	주		
				목련나무		2	주		
				동백나무		3	주		
				은목서		1	주		
				유자		1	주		
				닭집		2	식		
				창고		2	식		
				산수화		3	주		
				가족나무		8	주		

5. 기 타

가. 공시송달 공고기간이 지나면 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 규정에 따라 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

나. 기타 자세한 사항은 여수시청 공원과(☎061-659-4634)로 문의하시기 바랍니다.

도로 지정 변경공고

여수시 상암동 2127번지 외 3필지 건축신고사항 변경과 관련하여
「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래
와 같이 도로로 지정·공고합니다.

2024. 12. 23.

여 수 시 장

1. 위 치 : 상암동 1949-3번지 외 9필지
2. 도로면적 : 718㎡
3. 도로길이 : 140m
4. 도 로 폭 : 4m이상 도로
5. 지번별 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면 적(㎡)			
			당초		변경	
			공부면적	지정면적	공부면적	지정면적
계			19,388	710		
상암동	1949-3	전	274	52	274	53
	2127	답	2,056	85	2,056	84
	산56	임야	12,000	201	12,000	209
	1949-1	전	145	2	145	2
	1954	답	754	16	754	16
	1949	전	2,425	164	2,425	164
	1952-1	도로	183	37	183	37
	2042-6	도로	200	109	200	109
	1950	답	1,256	30	1,256	30
	2122-2	도로	95	14	95	14

6. 관련도서 : 별첨참조

[별첨]



여수시 불용품(특별교통수단 2대)매각 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 여수시 불용품(특별교통수단 2대) 매각

나. 매각대상 물품

차 종	차 명	차량번호	취득가액 (천원)	최 초 등록일	배기량	운행거리 (km)	예정가격
승합차	카니발 (장애인차)	70수9408	36,136	2016. 9. 21.	2,199	515,713	3,780,000
승합차	카니발 (장애인차)	70수9409	36,136	2016. 9. 21.	2,199	513,433	3,870,000

※ 계기판 주행 거리는 시청 내 차량 이동으로 차이가 있을 수 있습니다.

2. 입찰등록 및 보증금 납부 기간 : 2024. 12. 27.(금) 14:00 ~ 2025. 1. 10.(금) 16:00

3. 입찰서 제출처 : 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 온비드

(이하 “온비드”라 함. <http://www.onbid.co.kr>)

4. 개찰일시 및 장소

가. 입찰마감 : 2025. 1. 10.(금) 16:00

나. 개찰일시 : 2025. 1. 13.(월) 10:00

다. 장 소 : 여수시 교통과 입찰 집행관 PC

5. 입찰방법

가. 입찰서는 반드시 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)의 인터넷 입찰창을 이용한 전자입찰서로만 제출하여야 합니다.

나. 입찰서의 제출은 온비드 입찰 화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출 시간은 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 기준으로 합니다.

다. 입찰서는 입찰 마감 시간까지 제출하여야 하고, 입찰서 제출 여부는 온비드 시스템에서 확인하여야 합니다.

라. 입찰은 2명 이상의 공동 입찰 참가가 불가능하고, 한 번 제출된 입찰서는 변경·취소가 불가능합니다. 동일 물건에 대해서는 동일인이 한 번만 입찰서 제출이 가능하고, 두 번 이상 입찰서를 제출하는 경우는 모두 무효 처리됩니다.

6. 입찰참가자격

- 가. 입찰 참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조와 같은 법 시행령 제92조에 따른 '자격 제한'에 해당되지 않아야 합니다.
- 나. 입찰 참가자가 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조와 같은 법 시행령 제92조에 따른 '자격 제한'에 해당된다고 판단될 경우 부정당업자로 제재할 수 있습니다.
- 다. 입찰 참가자는 온비드 회원으로 가입해야 하고, 공인인증기관에서 발급하는 인증서를 온비드 시스템에 등록해야 합니다.
- 라. 자격이 없는 자가 낙찰될 경우 입찰을 무효로 하고, 입찰 보증금은 우리 시에 귀속됩니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제37조 및 같은 법 시행규칙 제41조에 따라 입찰 금액의 100분의 5 이상에 해당하는 입찰 보증금을 전자입찰 마감 시간까지 온비드 입찰 화면에서 입찰 참가자에게 부여된 은행 계좌에 납부하여야 하고, 입찰 보증금 납부에 따른 수수료는 입찰 참가자가 부담해야 합니다.
- 나. 입찰 보증금을 납부 일시까지 보증금 납부계좌로 납부하지 아니한 경우 입찰을 무효로 합니다.
- 다. 입찰 보증금을 납부할 때 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로, 입찰 보증금 납부 여부를 입찰 참가자가 온비드 시스템에서 직접 확인하여야 하고, 확인하지 않아 발생 되는 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 라. 입찰 결과에 따른 유찰자의 보증금은 입찰서를 제출할 때 지정한 환불 계좌로 이자 없이 환불 되고, 별도의 송금 수수료가 발생될 경우 입찰 보증금에서 공제 후 환불됩니다.
- 마. 낙찰자의 입찰 보증금은 계약 보증금으로 전환되고, 낙찰자가 정당한 사유 없이 낙찰일부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때 입찰 보증금은 우리 시에 귀속되며, 부정당업자로서 입찰 참가 자격 제한 처분을 받게 됩니다.

8. 낙찰자 결정방법

- 가. 1인 이상의 유효한 입찰로서 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제41조에 의거 평가가격 이상의 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 낙찰될 수 있는 동일금액으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 즉시 온비드에 설치된 난수 발생기에 의한 무작위 추첨방법으로 낙찰자를 결정합니다.

9. 입찰무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조 규정에 의합니다.
- 나. 입찰보증금을 납부하지 아니한 입찰, 동일인이 2통 이상의 유효한 입찰서를 제출한 경우, 기타 입찰공고에 고지한 내용을 위반한 입찰의 경우
- 다. 온비드의 회원 약관 및 입찰참가자준수규칙에 위배한 입찰

10. 전자 입찰 참가 준비 등의 책임

- 가. 전산 장비 등 준비 부족으로 인하여 투찰이 곤란한 경우에는 온비드 고객 지원센터(☎1588-5321)에 문의하시기 바랍니다.
- 나. 은행시스템 업무시간 외 또는 피크(Peak) 시간대의 경우 업무처리 지연 및 보증금 납부 불가능 상황이 발생할 수 있으므로, 입찰 참가자는 원활한 투찰을 위해 가능하면 업무시간 내 처리하시고, 피크 시간대를 피해 주시기 바랍니다.
- 다. 위의 가항과 나항을 이행하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

11. 입찰의 연기 또는 취소

온비드 시스템의 장애 등 특별한 사정으로 인하여 예정된 입찰 집행이 어려운 경우 입찰 집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있고, 입찰 연기 및 취소의 공고는 온비드의 공매 공고(연기 공고, 취소 공고) 게재에 의할 수 있습니다.

12. 매매계약의 체결 및 대금 납부 방법

- 가. 낙찰자는 낙찰일부터 10일 이내에 계약을 체결해야 하고, 계약 체결과 동시에 물품(차량)대금을 전액 납부하여야 하며, 계약 체결일부터 5일 이내에 소유권 이전 등록 후 차량을 인수하여야 합니다.

나. 어떠한 경우라도 소유권 이전 없이는 차량 인수가 불가능하고, 소유권 이전 완료 후 등록증 사본 또는 등록 말소 후 말소사실 증명서를 여주시청 교통과에 제출 하여야 합니다.

다. 기한 내 계약을 체결하지 않을 경우 그 낙찰을 무효로 하고, 입찰 보증금은 우리 시에 귀속되며, 부정당업자로 입찰 참가자격 제한 처분을 받게 됩니다.

13. 기 타

가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰참가 준수규칙등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 해당 물건의 상태, 훼손여부 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항은 입찰참가자가 입찰 공고기간 중에 보관장소(여주시 시청로 1 여주시청에서 직접 확인하시기 바라며 이에 대한 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 전적으로 입찰 참가자에게 있으니 반드시 확인하고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

다. 매각 차량이 중고차량임을 충분히 인식하고 입찰에 응하시고, 매입 후 차량의 고장 또는 불량 등의 이유로 우리 시에 책임을 물을 수 없습니다.

라. 매각 차량은 차량 보관장소에서 낙찰자가 직접 인수하여야 하고, 차량 인수 즉시 차량에 도색된 여주시 로고 등 공용차량임을 식별할 수 있는 모든 표시를 제거한 후 운행하여야 합니다.

마. 소유권 이전 비용 및 이전 시점으로부터 발생하는 제세 공과금 등 모든 비용은 낙찰자가 부담하여야 합니다.

바. 매각 차량 운반 중에 발생한 사고에 대해서는 낙찰자가 전적으로 책임을 집니다.

사. 위의 공고사항에 정해진 사항을 이행하지 아니할 경우 우리 도는 즉시 계약을 무효로 할 수 있고, 납입한 매각 대금을 우리 도에 귀속하여도 이의를 제기할 수 없습니다.

아. 그 밖에 명시되지 않은 사항은 우리 도의 의견을 따르고, 서로 견해가 일치하지 않을 경우 우리 시의 해석을 우선 적용합니다.

자. 입찰 결과는 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)에서 확인하시기 바랍니다.

차. 계약 체결에 필요한 서류

- 법인등기부 등본(개인인 경우는 주민등록증 지참) 1부
- 사업자등록증 사본(개인인 경우는 제외) 1부
- 법인인감증명서(개인인 경우는 인감증명서) 1부
- 인감도장 지참

카. 그 밖의 자세한 사항은 다음 연락처로 문의하시기 바랍니다.

구분	관련 부서	연락처
입찰 및 차량에 관한 사항	여수시 교통과(교통행정팀)	061-659-4129
전자입찰 이용 안내	한국자산관리공사 온비드사업부	1588-5321 (홈페이지 참조)

위와 같이 공고합니다.

2024년 12월 26일

여 수 시 장

국동항 내 장애물(적치물) 제거 공고

우리 시 국동항 내에 무단으로 방치되어 있는 장애물(적치물)이 국동항 이용의 효율을 저해하고 있으나, 소유자가 불분명하여 「어촌·어항법」 제46조 및 같은 법 시행령 제41조에 따라 아래와 같이 직권으로 제거하고자 공고하오니 소유자나 이해관계인은 기한 내 적치물을 제거하여 주시기 바랍니다. 만약, 공고기간 내 장애물이 제거되지 않을 경우 공매 또는 폐기 등의 조치가 실시됨을 알려드립니다.

2024년 12월 26일

여 수 시 장

1. 공고기간 : 2024. 12. 26. ~ 2025. 1. 4. (10일간)
2. 위 치 : 전라남도 여수시 국동 1082-1번지 외 1개소(국동항 일원)
3. 제거대상 물건의 명칭 및 내용 : 파레트, 밧줄 등 적치물
4. 장애물 소유자 및 이해관계인 유의사항
 - 가. 소유자께서는 공고기간 내에 자진처리하지 않을 경우 「어촌·어항법」 제46조 및 같은법 시행령 제41조에 따라 공고기간 경과 시 권리를 포기한 것으로 간주하여 공매 또는 폐기 등의 조치가 실시됩니다.
 - 나. 아울러, 국동항 내에 장애물을 방치한 행위자(소유자 파악 시)에 대하여는 「어촌·어항법」 제60조제2항에 따라 고발조치(2년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금) 됨을 알려드립니다.
 - 다. 해당 물건의 이해관계인(압류 및 저당권 설정자 등)은 공고 기한 내에 권리행사가 없을 경우 권리행사를 포기한 것으로 간주함을 알려드립니다.
5. 문의처 : 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)

장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 어항단지로 18(국동), 정치망수협 옆 주차장		
적치물 종류	파레트 등 적치물		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2024-057호
처리 예정일자	2025년 1월 4일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌·어항법 제45조 위반		



적치물 위치도 및 현장사진

위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌·어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2025년 1월 4일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 26일

여 수 시 장

장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 국동 1082-1번지, 서광수산 부근		
적치물 종류	밧줄 등		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2024-058호
처리 예정일자	2025년 1월 4일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌 · 어항법 제45조 위반		



적치물 위치도 및 현장사진

위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌 · 어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2025년 1월 4일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 12월 26일

여 수 시 장

2025년 여수형어린이집 신규선정 결과 공고

2025년 여수형어린이집 신규선정 결과를 다음과 같이 공고합니다.

유 형	어린이집명	대표자	지원기간	비고
계	5개소			
신 규	더테라스어린이집	한 ○ 희	'25년 1월 1일 ~ 12월 31일	
신 규	한나어린이집	소 ○ 화		
재 선 정	꿈사랑어린이집	김 ○ 연		
재 선 정	미지어린이집	김 ○ 혜		
재 선 정	여수사임당어린이집	유 ○ 룡		

2024년 12월 26일

여 수 시 장

시내버스 노선조정 세부내용

- 일 시 : 2025. 1. 6.(월) 09:00 ~ 1. 11.(금) 18:00 / 5일간
 □ 대 상 : 2개 노선(6번, 7번)
 □ 내 용 : 마래2터널 보수공사로 인한 교통통제, 시내버스 우회운행

노선번호	기점	경유지	종점
6번	기존	· 터미널↔진남경기장↔시민회관↔서시장↔진남관↔경찰서↔박람회장정문↔만덕동주민센터↔마래2터널↔만성리↔선경A	전남대
	변경	· 터미널→진남경기장→시민회관→서시장→진남관→경찰서→박람회장정문→만덕주민센터→만흥IC→만성리→만흥파출소→선경A	
7번	기존	· 터미널↔시민회관↔서시장↔진남관↔경찰서↔박람회장정문↔만덕동주민센터↔마래2터널↔만성리↔모사금	오천
	변경	· 터미널↔시민회관↔서시장↔진남관↔경찰서↔박람회장정문↔만덕동주민센터→만흥IC→만성리↔모사금	

* 운행시간 및 횡수 변경 없음. 단, 우회운행에 따라 종점 출발시간은 오차가 있을 수 있음

□ 통제구간 및 우회도로



도로 지정 공고

여수시 소라면 대포리 70-1번지 외 5필지 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
소라면 대포리 71-1	66	6	85.3	도로대장 참조	
소라면 대포리 65-9	33	4	103		

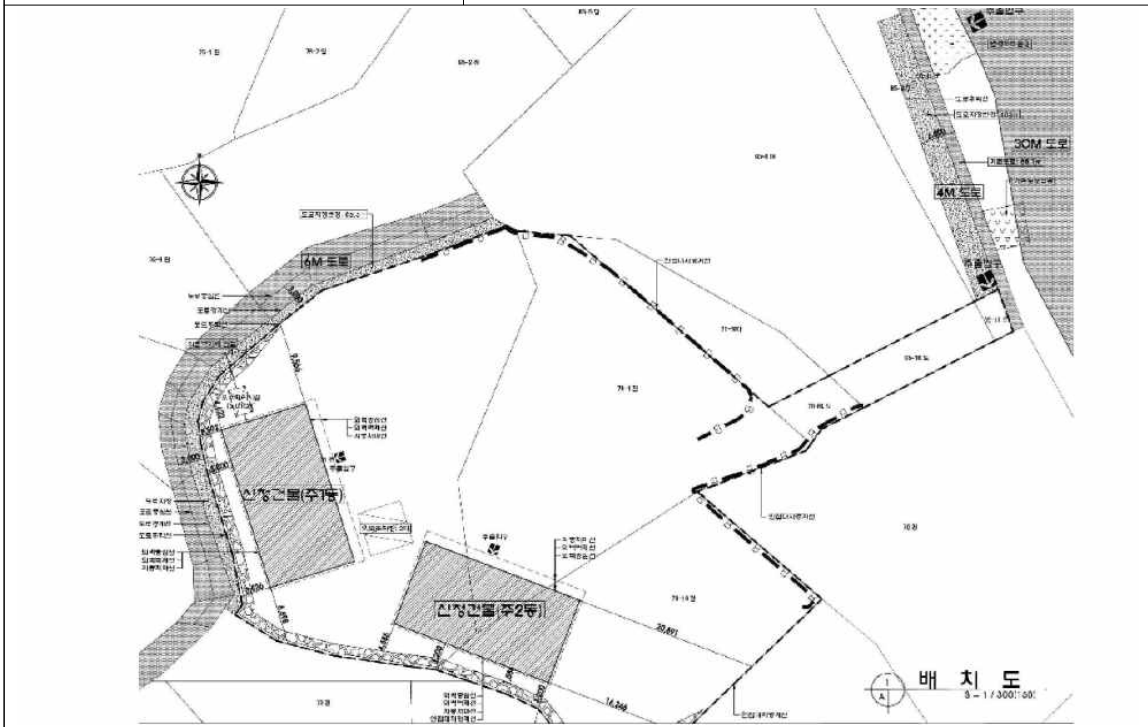
2. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가과 (061-659-4180)로 문의하시기 바랍니다.

2024. 12. .

여 수 시 장

현 황 도



전기발전사업 양수인가 공고

「전기사업법」 제10조제1항 및 같은 법 시행규칙 제9조의 규정에 따라 전기사업 (태양광발전) 양수를 인가하고, 같은 법 제10조제3항 및 같은 법 시행규칙 제10조의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2024년 12월 26일

여 수 시 장

○ 전기사업(태양광) 양수인가 수리 내역

연번	구분	대표자	허가번호	발전소명	발전소 위치	용량 (kW)	비고 (상호변경)
1	양도인	강근규	여수 379	강현 태양광발전소	전라남도 여수시 화양면 안포리 1730-17	99.6	-
	양수인	오희정					

끝.

도로 지정 공고

여수시 오천동 산 27번지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
오천동 산 27번지	34	1.0	29	도로대장 참조 (허가과 비치)	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가과 (061-659-4102)로 문의하시기 바랍니다.

2024. 12. 26.

여 수 시 장

위치도 및 현황도

- 위치도 및 현황도를 작성합니다.



위치도

축척 <임의>



현황도

축척 [] 1/600, [] 1/1,200