

<b>제2025-8호</b> <b>2025년 1월 23일(목)</b>	<b>시 보</b>  <b>여수시</b>	<b>시 정 지 표</b> 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
-------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

**고 시**

- 여수시 고시      제2025-38호      여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가      1

**공 고**

- 여수시 공고      제2025-221호      여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고      3
- 여수시 공고      제2025-267호      보상계획 공시송달 공고의뢰(울촌중학교 앞 도로확장공사)      5
- 여수시 공고      제2025-284호      「낙시 관리 및 육성법」 위반 과태료 고지서 반송분 공시송달 공고      7
- 여수시 공고      제2025-295호      도로지정 변경공고(화양면 안포리 684번지 외 1필지)      8
- 여수시 공고      제2025-296호      도로지정 변경 공고(화양면 안포리 684-4번지)      10
- 여수시 공고      제2025-309호      여수시 친환경 무상급식 지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고      12
- 여수시 공고      제2025-312호      여수 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람 공고      19

**읍 면 동**

- 여수시 미평동 공고      제2025-6호      미평동 8통장 모집 공고      47

<b>회</b>								
----------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 1. 23.

### 여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 여서동 산 12-12번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로 3-5호선)사업
  - 나. 명 칭: 여서동 경남아파트 일원 도로 확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적(변경): **기정** 4,712㎡ → 변경) 4,706.2㎡ 감) 5.8㎡
  - 나. 규 모: L=380m, B=14.5m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음): 2024. 9.12. ~ 2025.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
합 계				14,079.4	4,712						기정
				12,141.8	4,706.2						
1	여서동	43-2	도	5,073.0	1,031	여수시	공				
2	여서동	43-5	도	72.0	72	국토교통 부	국				
3	여서동	산12-12	도	4,971.0	2,129	여수시	공				
4	여서동	38-7	도	289.0	162	여수시	공				
5	여서동	38-8	도	131.0	57.0	여수시	공				
6	여서동	38-4	도	377.0	262	여수시	공				
7	여서동	산12-13	임	1,269.0	14	한준수	여수시 서교1길 18-1				기정
7	여서동	산12-19	임	9	9	한준수	여수시 서교1길 18-1 (서교동)				변경
8	오림동	409-1	대	578.2	31.	여수시	공				기정
8	오림동	409-18	대	30.5	30.5	여수시	공				변경
9	오림동	409-17	대	283.6	154	여수시	공				기정
9	오림동	409-19	대	153.7	153.7	여수시	공				변경
10	오림동	409-9	도	1,035.6	800	여수시	국				

## 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 1. 23.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 웅천동 1865-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭  
가. 종 류: 도시계획시설(공원: 웅천공원)사업  
나. 명 칭: 여수시립박물관 접근로 설치공사
3. 사업의 면적 또는 규모  
가. 면 적: 846.35㎡  
나. 규 모: L=422.2m, B=2.0m
4. 사업시행자의 성명 및 주소  
가. 성 명: 여수시장  
나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일  
가. 착수예정년월일: 실시계획인가일로부터  
나. 준공예정년월일: 2025. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임
7. 공람기간: 2025. 1.23.~ 2025. 2. 6.(14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 문화유산과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 문화유산과(☎061-659-4524)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

토지조서

일련 번호	소 재 지			지 번	지 목	면 적 (㎡)		실제 이용	소 유 자		비 고
	시	읍·면	리·동			지 적	편입면적		주 소	성 명	
1	여수		응천	1865-1	공	366,093	846.35	공원	여수시		
계				1필지		366,093	846.35				

# 보상계획공시송달공고

여수시에서 시행하는 「울촌중학교 앞 도로확장공사」에 편입되는 토지에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제15조(보상계획의 열람 등에 따라 토지소유자에게 보상계획을 통지 하였으나 폐문부재, 사망, 기타 등의 사유로 송달이 불가능하여 같은 법 시행령 제4조에 따라 다음과 같이 공시송달 합니다.

2025. 1. 23.

## 여 수 시 장

1. 사업명 : 울촌중학교 앞 도로확장공사
2. 사업구간 : 여수시 울촌면 월산리, 조화리 일원
3. 사업시행자 : 여수시장
4. 공고기간 : 2025. 1. 23. ~ 2025. 2. 7.(15일간)
5. 공고장소 : 전국 시.군.구 게시판 및 홈페이지
6. 공시송달 대상 : 토지 소유자 및 이해관계인

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
					주소	성명	주소	성명	
1	울촌면 월산리	325-9	도	46	여수시 울촌면 동산개길 32	조화리 (기타단체)			
2	울촌면 월산리	326-2	도	30		미등기 (사정)	여수시 돌산면 죽포리	채*식	토지대장상 소유주
3	울촌면 조화리	444-8	도	106*1/2	순천시 장천동 ***	정*택			
4	울촌면 조화리	444-8	도	106*1/2	순천시 장천동 ***	박*례			
5	울촌면 조화리	442-5	도	326*1/3	여수시 울촌면 호산길 1**~*	정*욱			
6	울촌면 조화리	442-5	도	326*1/3	여수시 울촌면 호산길 9**~*	정*원			
7	울촌면 조화리	442-5	도	326*1/3	여수시 울촌면 월산리 11**	정*동			
8	울촌면 조화리	136-18	도	91	여수시 울촌면 종개길 2**~*	지*한			
9	울촌면 조화리	136-21	대	20	여수시 울촌면 동산개길 *2	김*환	여수시 돌산읍 두문포길 3*~2	서*용	
							여수시 울촌면 조화리 2**~3	울촌수산업 협동조합	
10	울촌면 조화리	438-3	도	13	순천시 금곡1길 7*	박*신			

11	울촌면 조화리	438-15	도	11	여수시 울촌면 동산개길 3*-*1	이*봉			
12	울촌면 조화리	227-6	도	16*1/3	여수시 울촌면 울촌로 4*-*	김*만			
13	울촌면 조화리	227-6	도	16*1/3	여수시 울촌면 조화리 4*7	주*채			
14	울촌면 조화리	227-6	도	16*1/3	여수시 울촌면 동산개길 4*	지*업			

### 3. 보상계획

가. 보상의 시기: 열람·공고기간이 끝난 다음, 감정평가 후 보상대상자에게 개별 통지

나. 보상절차 및 방법: 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 정한 절차에 따름

### 4. 기타

가. 공시송달 공고기간이 지나면「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 규정에 따라 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

나. 기타 자세한 사항은 여수시청 도로과(☎061-659-4063)로 문의하시기 바랍니다.

# 공 시 송 달 공 고

「낙시 관리 및 육성법」 위반자에 대하여 「낙시 관리 및 육성법」 제55조제1항제18호 및 「질서위반행위규제법」 제17조제1항에 따라 과태료를 부과하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달합니다.

2025년 1월 21일

## 여 수 시 장

1. 공고기간 : 2025. 1. 21. ~ 2025. 2. 4.(15일간)
2. 낙시 관리 및 육성법 위반 과태료 부과 및 송달내용

성명	주 소	위반사항	과태료 부과금액
이*우	전라남도 여수시 소호3길 ****(소호동)	사고발생 보고 및 사고 수습을 위한 조치를 하지 않은 경우	2,000,000원

4. 고지서 발급 및 문의처 : 전라남도 여수시청 수산경영과(☎ 061-659-5598)

### 5. 기타

- 과태료를 기한 내 납부하지 않을 시 질서위반행위규제법 제24조(가산금 징수 및 체납처분 등)에 따라 납부기한을 경과한 날부터 체납된 과태료에 대하여 100분의 3에 상당하는 가산금이 부과됨을 알려드립니다.

## 도로 지정 (변경)공고

여수시 화양면 안포리 684번지 외 1필지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조 제1항 제11호, 같은 법 제45조 제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고(변경)합니다.

1. 위 치 : 화양면 안포리 684번지
2. 도로면적 : 7m<sup>2</sup>
3. 도로길이 : 6m
4. 도 로 폭 : 1.2m
5. 지번별 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면 적(m <sup>2</sup> )		비 고	
			공부면적	지정면적		
화양면 안포리	684	전	921	당초	4	
				변경	7	

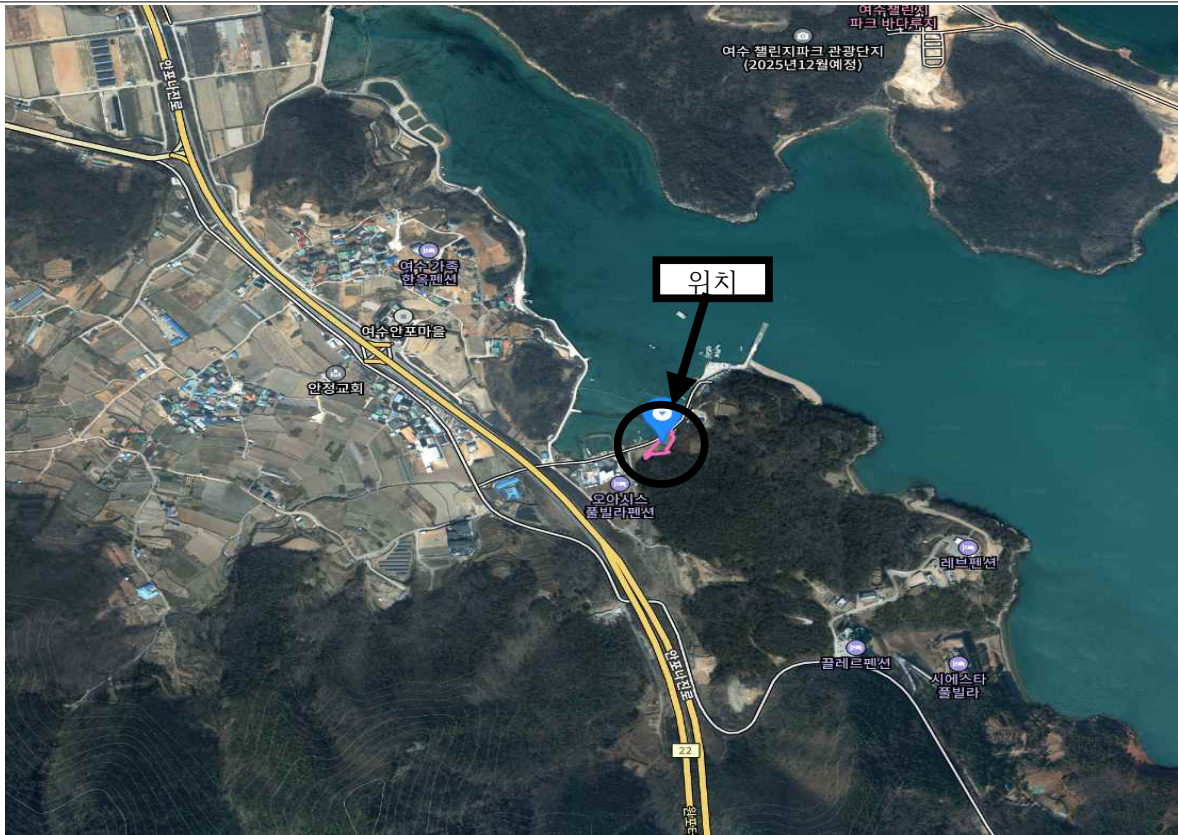
※ 당초 도로 지정공고 : 여수시 공고 제2024-3013호(2024. 10. 16.)

6. 관련도서 : 별첨참조

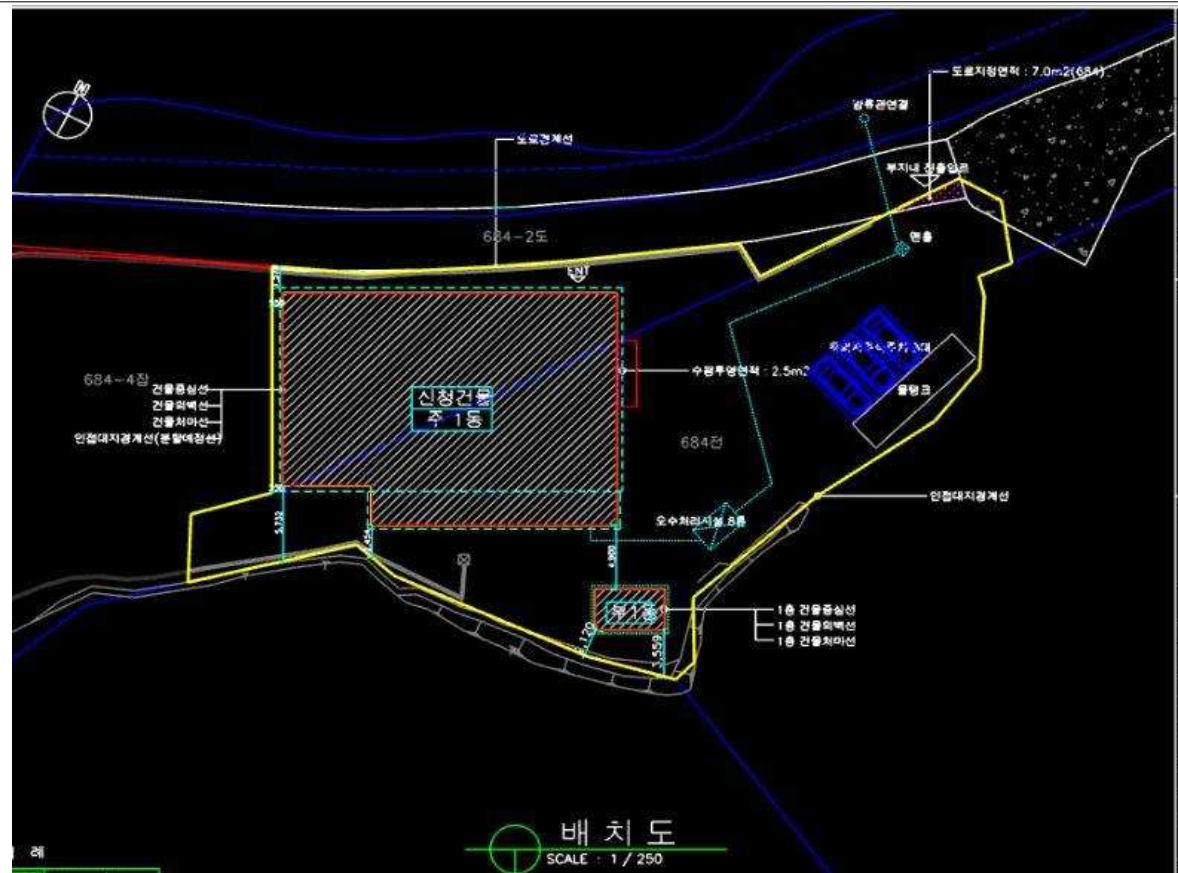
2025. 1. 22.

여 수 시 장

### 위치도



### 현황도



## 도로 지정 (변경)공고

여수시 화양면 안포리 6844번지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조 제1항 제1호, 같은 법 제45조 제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고(변경)합니다.

1. 위 치 : 화양면 안포리 684-4번지
2. 도로면적 : 53m<sup>2</sup>
3. 도로길이 : 71m
4. 도 로 폭 : 0.75m
5. 지번별 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면 적(m <sup>2</sup> )		비 고	
			공부면적	지정면적		
화양면 안포리	684-4	잡	1,299	당초	58	
				변경	53	

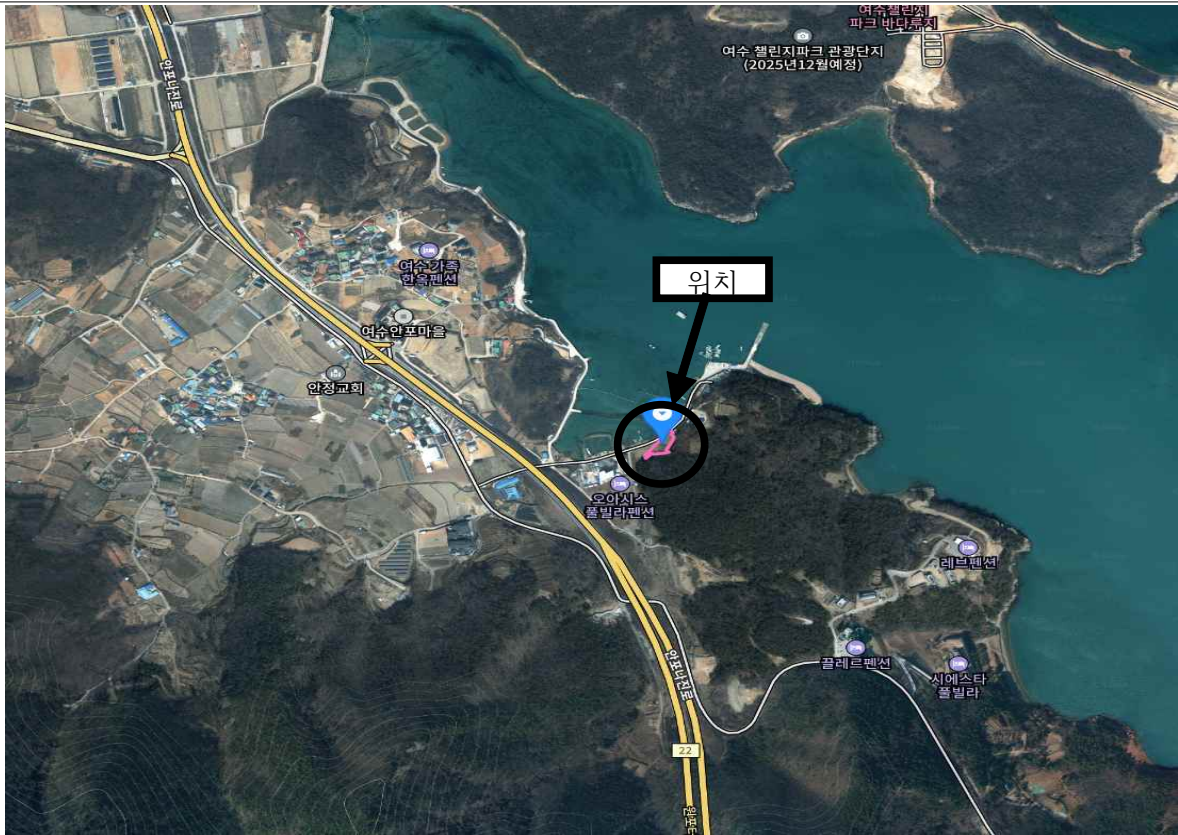
※ 당초 도로 지정공고 : 여수시 공고 제2024-3013호(2024. 10. 16.)

6. 관련도서 : 별첨참조

2025. 1. 22.

여 수 시 장

### 위치도



### 현황도



## 공 고

「여수시 친환경 무상급식 지원에 관한 조례」를 일부개정함에 있어 그 취지와 내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위하여 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제5조에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2025년 1월 23일

## 여 수 시 장

「여수시 친환경 무상급식 지원에 관한 조례」 일부개정조례안 입법예고

### 1. 개정이유

- 학교급식 식재료 공급에 관한 사무를 민간에 위탁함에 있어 위탁공모 참가자격을 확대하고, 수탁자에 대한 사무감사와 성과평가 실시 의무화를 통해 효율성과 투명성을 높이고자 함.

### 2. 주요내용

- 학교급식 식재료 공급 위탁공모 참가자격 확대(안 제10조제2항)
  - [현행] 비영리법인·자생봉사단체 → [개정안] 법인(농업회사법인 포함)·공공단체
- 사무감사 조항 신설(안 제12조)
  - 위탁사무의 처리과정 및 처리결과에 대해 매년 1회 이상 감사 실시
- 성과평가 조항 신설(안 제13조)
  - 위탁기간 만료 120일 전까지 성과평가 실시
- 재계약 조항 신설(안 제14조)
  - 위탁기간 만료 후 기존의 수탁자에게 사무를 다시 위탁할지 여부를 결정할 경우 제13조에 따른 성과평가 결과 반영

3. 개정조례안 : 붙임 1

4. 신·구조문대비표 : 붙임 2

5. 입법 예고기간 : 2025. 1. 24. ~ 2. 13.(20일간)

## 6. 의견제출

○ 제출기일 : 2025년 2월 13일까지

○ 제출방법 : 직접방문, 우편, 이메일, 팩스

○ 기재내용

- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

- 기타 의견

○ 제출기관 : 여수시장(농산물유통과)

- 주 소 : 전라남도 여수시 주동1길 32(주삼동), 여수시 농산물유통과

- 팩 스 : 061-659-4728

- 전자메일 : jhms8001@korea.kr

## 7. 그 밖의 사항

○ 개정안에 대한 자세한 사항은 여수시 농산물유통과(☎ 061-659-4728)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 입법예고 사항에 대한 의견서

□ 조례명 : 「여수시 친환경 무상급식 지원에 관한 조례」 일부개정조례안

- 성명(단체명) :
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

조례안 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

여수시 조례 제 호

## 여수시 친환경 무상급식 지원에 관한 조례 일부개정조례안

여수시 친환경 무상급식 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조(정의) “5. “**재계약**”이란 위탁기간 만료 후 기존 수탁자와 위탁기간을 연장하여 계약하는 것을 말한다.”를 신설한다

제10조 ② “시장은 필요시 학교급식지원센터 업무와 시설의 일부를 비영리법인 또는 자원봉사단체 등 민간기구에 위탁·운영할 수 있다.”를 “일정한 자격을 갖춘 법인(농업회사법인 포함)·공공단체 등 민간기구에 위탁·운영할 수 있다.”로 한다.

조항 신설에 따라 “제12조(시행규칙)”을 “제15조(시행규칙)”으로 한다.

제12조(사무감사) “① 시장은 학교급식 공급 위탁사무의 처리과정 및 처리결과에 대하여 매년 1회 이상 감사를 실시하여야 한다.”를 신설한다.

“② 시장은 제1항에 따른 감사결과 위탁사무의 처리가 위법하거나 부당하다고 인정될 때에는 적절한 시정조치를 하여야 한다.”를 신설한다.

“③ 시장은 제2항에 따라 시정요구 등을 할 경우 수탁자에게 문서로 통보하고 사전에 의견진술의 기회를 주어야 한다.”를 신설한다.

제13조(성과평가) “① 시장은 학교급식 공급 위탁사무에 대하여 위탁기간의 만료 120일 전까지 성과평가를 실시하여야 한다.”를 신설한다.

“② 시장은 제1항에 따른 성과평가를 전문평가기관에 위탁할 수 있다.”를 신설한다.

“③ 시장은 제1항에 따른 성과평가 결과를 시 홈페이지에 공개하여야 한다.”를 신설한다.

제14조(재계약) “시장은 위탁기간 만료 후 기존의 수탁자에게 사무를 다시 위탁할 지 여부를 결정할 경우 제13조에 따른 성과평가의 결과를 반영하여야 한다.”를 신설한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제2조(정의) 1.~4. (생략) 5. &lt;신 설&gt;</p> <p>제10조(학교급식지원센터 설치 및 운영) ① (생 략) ② 시장은 필요시 학교급식지원센터 업무와 시설의 일부를 <u>비영리 법인 또는 자원봉사단체 등 민간 기구에 위탁·운영할 수 있다.</u></p> <p>&lt;신 설&gt;</p>	<p>제2조(정의) 1.~4. (현행과 같음) 5. <u>“재계약”이란 위탁기간 만료 후 기존 수탁자와 위탁기간을 연장하여 계약하는 것을 말한다.</u></p> <p>제10조(학교급식지원센터 설치 및 운영) ① (현행과 같음) ②----- -----<u>일정한 자격을 갖춘 법인(농업회사법인 포함)·공공단체 등 민간기구에 위탁·운영할 수 있다.</u></p> <p>제12조(사무감사) ① <u>시장은 학교급식 공급 위탁사무의 처리과정 및 처리결과에 대하여 매년 1회 이상 감사를 실시하여야 한다.</u> ② <u>시장은 제1항에 따른 감사결과 위탁 사무의 처리가 위법하거나 부당하다고 인정될 때에는 적절한 시정조치를 하여야 한다.</u> ③ <u>시장은 제2항에 따라 시정요구 등을 할 경우 수탁자에게 문서로 통보하고 사전에 의견진술의 기회를 주어야 한다.</u></p>



## 여수 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람 공고

문수주택단지 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고하니 의견이 있으신 경우 기한 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 1. 23.

여 수 시 장

1. **주요내용:** 문수주택단지 지구단위계획구역 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안)  
- 도로 및 주차장, 공원, 가구 및 획지계획 변경 등 (상세 내용은 아래 자료 참고)
2. **열람기간:** 2025. 1. 23. ~ 2025. 2. 6.(14일간)
3. **열람 및 의견제출 장소:** 여수시청 도시계획과(본청 1층)
4. **관계도서:** 게재생략(열람장소에 비치)
5. **기타사항:** 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안) 세부내용은 열람장소에 비치하고 있으니 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

# 1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

## 가. 지구단위계획구역 결정 조서(변경)

### ■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	14	문수주택단지	여수시 문수동 55-1번지 일원	159,831	증) 144	159,945	전남 -1호 14.1.9	

### ■ 지구단위계획구역 결정변경 사유서

도면표 시번호	구역명	변경내용	변경사유
14	문수주택 단지	◦ 구역면적 변경 - 159,831m <sup>2</sup> → 159,945m <sup>2</sup> 증)144m <sup>2</sup>	◦ 지구단위계획 내 소로2-1458호선의 폭원 변경에 따라 지구단위계획구역 일부 변경

# 2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

## 가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

### 1) 교통시설

#### 가) 도로(변경)

### ■ 도로 총괄표

유별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	기정	50	5,469 (5,399)	36,475 (35,971)	2	528	5,354	7	569	4,477	41	4,372 (4,302)	26,644 (26,140)
	변경	50	5,468 (5,398)	36,195 (36,061)	2	528	5,354	6	545	4,253	42	4,396 (4,326)	26,588 (26,454)
중로	기정	2	807 (760)	9,573 (9,203)	-	-	-	-	-	-	2	807 (760)	9,573 (9,203)
	변경	3	831 (784)	9,903 (9,903)	-	-	-	-	-	-	3	831 (784)	9,903 (9,903)
소로	기정	48	4,662 (4,639)	26,902 (26,768)	2	528	5,354	7	569	4,477	39	3,565 (3,542)	17,071 (16,937)
	변경	47	4,637 (4,614)	26,292 (26,158)	2	528	5,354	6	544	4,253	39	3,565 (3,542)	16,685 (16,551)

※ ( )은 지구단위계획구역 내 연장 및 면적

### ■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	8	12	보조간선 도로	208 (161)	대1-1 문수동 91도	중3-127 문수동 53-6대	일반 도로		전고-5호 81.01.10	
기정	중로	3	127	12	집산 도로	599	대3-6 문수동 82-1대	소3-1144 문수동 35-3대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	1	404	10	국지	78	대1-1	소2-1272	일반		여고-189호	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
					도로		문수동 42-1대	문수동 39-1도	도로		18.6.18	
기정	소로	1	405	10	국지 도로	450	소2-1462 문수동 67-1대	소3-1131 문수동 85-11도	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	2	1272	8	국지 도로	185	중3-8 문수동 39-19도	소1-404 문수동 91-1대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	2	1458	8	국지 도로	24	대3-6 문수동 82-5대	소3-1131 문수동 82-5대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
변경	중로	3	A	14	국지 도로	24	대3-6 문수동 82-5대	소3-1131 문수동 82-5대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	2	1459	8	국지 도로	56	중3-127 문수동 76-10대	소1-405 문수동 75-23대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	2	1460	8	국지 도로	56	중3-127 문수동 76-1대	소1-405 문수동 75-29대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	2	1461	8	국지 도로	56	중3-127 문수동 58-10대	소1-405 문수동 59-27대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	2	1462	8	국지 도로	92	중3-127 문수동 61-1대	소3-1120 문수동 68-15대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
변경	소로	2	1462	8	국지 도로	91	중3-127 문수동 61-1대	소3-1120 문수동 68-15대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	2	1463	8	국지 도로	100	중3-127 문수동 57-12대	소3-1124 문수동 38-8대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1025	6	국지 도로	15	소3-1120 문수동 64-8대	문수동 산28임	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	3	1112	6	국지 도로	87	중3-127 문수동 77-8대	소3-357 문수동 51-6대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1113	6	국지 도로	56	중3-127 문수동 83-1대	소1-405 문수동 84-24대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1114	6	국지 도로	51	소1-405 문수동 85-1대	소3-1142 문수동 86-19대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1115	6	국지 도로	50	소1-405 문수동 74-10대	소3-1142 문수동 73-23대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1116	6	국지 도로	50	소1-405 문수동 74-1대	소3-1142 문수동 73-32대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1117	6	국지 도로	20	소1-405 문수동 69-8대	소3-1141 문수동 69-24대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1118	6	국지 도로	56	중3-127 문수동 58-1대	소1-405 문수동 59-36대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1119	6	국지 도로	20	소1-405 문수동 69-1대	소3-1141 문수동 69-32대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1120	6	국지 도로	103	소2-1462 문수동 66-10공	소3-1025 문수동 65-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
변경	소로	3	1120	5~6	국지 도로	103	소2-1462 문수동 66-10공	소3-1025 문수동 65-7대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	306	4	국지 도로	165	중3-8 문수동 44-10대	소1-404 문수동 42-1대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
기정	소로	3	1121	6	국지 도로	94	중3-127 문수동 57-11대	소3-1123 문수동 57-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	322	4	국지 도로	162 (139 )	대1-1 문수동 49-1대	중3-8 문수동 45-1대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
기정	소로	3	323	4	국지 도로	71	중3-8 문수동 91도	소3-322 문수동 47-2공	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
기정	소로	3	357	4	국지 도로	277 (250 )	대3-6 문수동 50-23대	중3-8 문수동 50-21대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
기정	소로	3	1122	4	국지 도로	157	중3-127 문수동 36-17대	소3-1123 문수동 36-34대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1123	4	국지 도로	141	소1-404 문수동 38-1대	소2-1463 문수동 38-8대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1124	4	국지 도로	92	중3-8 문수동 38-18대	소2-1463 문수동 38-8대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1125	4	국지 도로	93	중3-127 문수동 80-10대	소3-357 문수동 78-9대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	3	1126	4	국지 도로	112	소3-1112 문수동 79-30대	소3-1125 문수동 79-16대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	3	1127	4	국지 도로	84	소3-1112 문수동 77-7대	소3-1130 문수동 77-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1128	4	국지 도로	115	소3-1112 문수동 79-1대	소3-1125 문수동 79-15대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1129	4	국지 도로	84	소3-1112 문수동 52-9대	소3-1130 문수동 52-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1130	4	국지 도로	76	중3-127 문수동 77-13대	소3-357 문수동 51-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1131	4	국지 도로	125	중3-127 문수동 82-1대	소3-1142 문수동 82-9대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	3	1132	4	국지 도로	56	소2-1459 문수동 75-10대	소3-1113 문수동 75-15대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1133	4	국지 도로	101	소3-1113 문수동 84-1대	소3-1131 문수동 84-12대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1134	4	국지 도로	59	소2-1459 문수동 75-7대	소2-1460 문수동 75-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1135	4	국지 도로	63	소2-1460 문수동 59-17대	소2-1461 문수동 59-10대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1136	4	국지 도로	57	소2-1461 문수동 59-7대	소3-1118 문수동 59-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1137	4	국지 도로	86	소2-1462 문수동 60-1대	소3-1118 문수동 60-12대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1138	4	국지 도로	85	소3-1114 문수동 86-1대	소3-1131 문수동 86-10대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	3	1139	4	국지 도로	58	소3-1114 문수동 73-16대	소3-1115 문수동 73-10대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1140	4	국지 도로	61	소3-1115 문수동 73-7대	소3-1116 문수동 73-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1141	4	국지 도로	217	소2-1462 문수동 68-15대	소3-1116 문수동 70-8대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
변경	소로	3	1141	4	국지 도로	217	소2-1462 문수동 68-20대	소3-1116 문수동 70-8대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1142	4	국지 도로	282	소3-1131 문수동 86-11대	소3-1143 문수동 70-16대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1143	4	국지 도로	45	소3-1141 문수동 70-1대	문수동 71-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1144	4	국지 도로	14	중3-127 문수동 35-2대	문수동 35-1대	일반 도로		여고-189호 18.6.18	
기정	소로	3	1145	4	특수 도로	25	대3-6 문수동 72-33대	소3-1131 문수동 72-31대	보행 자 도로		여고-189호 18.6.18	

※ ( )은 지구단위계획구역 내 연장 및 면적

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1458	중로3-A	<ul style="list-style-type: none"> <li>등급 및 류별 변경, 폭원변경</li> <li>- 지정: 소로2류, B = 8m</li> <li>- 변경: 중로3류, B = 14m (증) 6m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 현황 반영에 따른 도로 규모 변경</li> </ul>
소로2-1462	소로2-1462	<ul style="list-style-type: none"> <li>연장 변경 및 종점표기 변경</li> <li>- 지정: L = 92m, 문수동 68-15대</li> <li>- 변경: L = 91m (감) 1m, 문수동 68-1대</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 현황 및 지적 분할 사항 반영에 따른 변경</li> </ul>
소로3-1120	소로3-1120	<ul style="list-style-type: none"> <li>폭원변경</li> <li>- 지정: B = 6m</li> <li>- 변경: B = 5~6m (증) 1m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 현황 반영에 따른 도로 규모 변경</li> </ul>
소로3-1141	소로3-1141	<ul style="list-style-type: none"> <li>선형 및 기점 표기 변경</li> <li>- 지정: 문수동 68-15대</li> <li>- 변경: 문수동 67-20대</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 현황 및 지적 분할 사항 반영에 따른 변경</li> </ul>

나) 주차장(변경)

■ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치		면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
			기정	변경	기정	변경	변경후		
합 계 (19개소)					5,788	증)525	6,313		
기정	122	주차장	여수시 문수동 47-2공		330	-	330	여고-123호 14. 5. 2	
변경	145	주차장	여수시 문수동 53-9대 일원	여수시 문수동 53-8대	615	증)205	820	여고-189호 18.6.18	
기정	146	주차장	여수시 문수동 52-7대		98	-	98	여고-189호 18.6.18	
기정	147	주차장	여수시 문수동 58-8대 일원		143	-	143	여고-189호 18.6.18	
기정	148	주차장	여수시 문수동 59-8대 일원		143	-	143	여고-189호 18.6.18	
기정	149	주차장	여수시 문수동 58-18대 일원		193	-	193	여고-189호 18.6.18	
기정	150	주차장	여수시 문수동 59-18대 일원		171	-	171	여고-189호 18.6.18	
기정	151	주차장	여수시 문수동 76-8대 일원		132	-	132	여고-189호 18.6.18	
기정	152	주차장	여수시 문수동 75-9대 일원		130	-	130	여고-189호 18.6.18	
기정	153	주차장	여수시 문수동 67-6대 일원		604	-	604	여고-189호 18.6.18	
기정	154	주차장	여수시 문수동 69-5대 일원		442	-	442	여고-189호 18.6.18	
기정	155	주차장	여수시 문수동 69-13대 일원		676	-	676	여고-189호 18.6.18	
기정	156	주차장	여수시 문수동 74-5대 일원		489	-	489	여고-189호 18.6.18	
기정	157	주차장	여수시 문수동 74-13대 일원		436	-	436	여고-189호 18.6.18	
기정	158	주차장	여수시 문수동 85-7대 일원		736	-	736	여고-189호 18.6.18	
기정	159	주차장	여수시 문수동 73-2대		91	-	91	여고-189호 18.6.18	
기정	160	주차장	여수시 문수동 73-8대 일원		128	-	128	여고-189호 18.6.18	
기정	161	주차장	여수시 문수동 73-9대 일원		61	-	61	여고-189호 18.6.18	
변경	162	주차장	여수시 문수동 72-1대 일원		170	증)320	490	여고-189호 18.6.18	

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
145	주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>면적 변경 및 위치 정정</li> <li>- 지정: 615㎡, 문수동 53-9대 일원</li> <li>- 변경: 820㎡ (증)205㎡, 문수동 53-8대 일원</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장 현황 및 지적분할 사항 반영에 따른 변경</li> </ul>
162	주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>면적 변경</li> <li>- 지정: 170㎡</li> <li>- 변경: 490㎡ (증)320㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장 현황 반영에 따른 주차장 면적 변경</li> </ul>

2) 공간시설

가) 녹지(변경없음)

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계(1개소)					7,821	-	7,821		
기정	276	녹지	경관 녹지	여수시 문수동 89임 일원	7,821	-	7,821	여고-123호 14. 5. 2	

나) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시설명	시설의 종류	위치		면적(㎡)			최초 결정일	비고
	기정	변경			기정	변경	기정	변경	변경후		
합 계(1개소)							2,338	증) 24	2,362		
변경	217	213	공원	문화 공원	여수시 문수동 68-4대 일원	여수시 문수동 68-1대 일원	2,338	증) 24	2,362	여수-189 (18.06.21)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
213	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>면적 및 지번 변경</li> <li>-기정: 2,338㎡, 문수동 68-4대 일원</li> <li>-변경: 2,362㎡, (증) 24㎡, 문수동 68-1대 일원</li> <li>도면표시번호 정정(217→213)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>공원 현황 및 지적 분할 사항 반영에 따른 변경, 도면표시번호 정정</li> </ul>

3) 방재시설

가) 하천(변경없음)

■ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (km)	폭원(m)	면적(m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	1	하천	하천 (준용)	둔덕 철교	남산 교		5,960 (358)	-	65,692 (5,879)	82.12.23	

\* ( )은 지구단위계획구역 내 연장 및 면적

나. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 주거용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비고	
		기정	변경	획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )			
						기정	변경		
합계		75,958.1	75,433				75,958.1	75,433	
A	A1	5,129.7		1	여수시 문수동 35-1대		130.9	합필가능	
				2	여수시 문수동 35-2대		130.3		
				3	여수시 문수동 35-3대		108.4		
				4	여수시 문수동 35-4대		103.4		
				5	여수시 문수동 35-5대		103.6		
				6	여수시 문수동 35-6대		103.5		
				7	여수시 문수동 35-7대		103.7		
				8	여수시 문수동 35-8대		103.8		
				9	여수시 문수동 35-9대		104.0		
				10	여수시 문수동 35-10대		104.1		
				11	여수시 문수동 35-11대		104.2		
				12	여수시 문수동 35-12대		104.4		
				13	여수시 문수동 35-13대		104.5		
				14	여수시 문수동 35-14대		104.7		
				15	여수시 문수동 35-15대		104.8		
				16	여수시 문수동 35-16대		104.9		
				17	여수시 문수동 35-17대		105.0		
				18	여수시 문수동 35-18대		105.1		
				19	여수시 문수동 35-19대		105.2		
				20	여수시 문수동 35-20대		105.4		
				21	여수시 문수동 35-21대		105.4		
				22	여수시 문수동 35-22대		108.4		
				23	여수시 문수동 35-23대		135.2		
				24	여수시 문수동 35-24대		140.7		
				25	여수시 문수동 35-25대		111.8		
				26	여수시 문수동 35-26대		110.5		
				27	여수시 문수동 35-27대		110.5		
				28	여수시 문수동 35-28대		110.0		
				29	여수시 문수동 35-29대		109.8		
				30	여수시 문수동 35-30대		109.6		
				31	여수시 문수동 35-31대		109.4		
				32	여수시 문수동 35-32대		115.0		
				33	여수시 문수동 35-44대		138.1		
				34	여수시 문수동 35-33대		138.2		
				35	여수시 문수동 35-34대		126.7		
				36	여수시 문수동 35-35대		125.9		
				37	여수시 문수동 35-36대		125.3		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A1	5,129.7	38	여수시 문수동 35-37대	124.4	합필가능
			39	여수시 문수동 35-46대	132.8	
			40	여수시 문수동 35-45대	142.0	
			41	여수시 문수동 35-38대	142.0	
			42	여수시 문수동 35-39대	109.5	
			43	여수시 문수동 35-40대	123.9	
			44	여수시 문수동 35-43대	90.3	
			45	여수시 문수동 35-41대	90.4	
	A2	1,409.8	1	여수시 문수동 38-1대	175.7	합필가능
			2	여수시 문수동 38-2대	166.6	
			3	여수시 문수동 38-3대	166.6	
			4	여수시 문수동 38-4대	166.3	
			5	여수시 문수동 38-5대	180.7	
			6	여수시 문수동 38-6대	209.0	
			7	여수시 문수동 38-7대	196.6	
			8	여수시 문수동 38-8대	148.3	
	A3	1,906.8	1	여수시 문수동 36-1대	98.2	합필가능
			2	여수시 문수동 36-2대	103.7	
			3	여수시 문수동 36-3대	103.5	
			4	여수시 문수동 36-4대	103.3	
			5	여수시 문수동 36-5대	103.3	
			6	여수시 문수동 36-6대	101.7	
			7	여수시 문수동 36-36대	99.2	
			8	여수시 문수동 36-8대	91.2	
			9	여수시 문수동 36-9대	91.1	
			10	여수시 문수동 36-25대	91.1	
			11	여수시 문수동 36-26대	91.2	
			12	여수시 문수동 36-7대	148.4	
			13	여수시 문수동 36-28대	132.6	
			14	여수시 문수동 36-29대	181.7	
			15	여수시 문수동 36-35대	136.3	
			16	여수시 문수동 36-31대	136.3	
			17	여수시 문수동 36-34대	94.0	
	A4	1,354.1	1	여수시 문수동 36-11대	90.9	합필가능
			2	여수시 문수동 36-12대	90.8	
			3	여수시 문수동 36-13대	90.7	
			4	여수시 문수동 36-14대	90.7	
			5	여수시 문수동 36-15대	90.6	
			6	여수시 문수동 36-16대	90.4	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A4	1,354.1	7	여수시 문수동 36-17대	140.4	합필가능
			8	여수시 문수동 36-18대	125.8	
			9	여수시 문수동 36-19대	90.4	
			10	여수시 문수동 36-20대	90.5	
			11	여수시 문수동 36-21대	90.6	
			12	여수시 문수동 36-22대	90.7	
			13	여수시 문수동 36-23대	90.7	
			14	여수시 문수동 36-24대	90.9	
	A5	2,284.9	1	여수시 문수동 57-1대	162.2	합필가능
			2	여수시 문수동 57-2대	128.6	
			3	여수시 문수동 57-3대	128.8	
			4	여수시 문수동 57-4대	90.2	
			5	여수시 문수동 57-5대	90.3	
			6	여수시 문수동 57-6대	90.4	
			7	여수시 문수동 57-7대	90.4	
			8	여수시 문수동 57-8대	90.5	
			9	여수시 문수동 57-9대	90.6	
			10	여수시 문수동 57-10대	90.6	
			11	여수시 문수동 57-11대	96.1	
			12	여수시 문수동 57-12대	98.5	
			13	여수시 문수동 57-13대	92.6	
			14	여수시 문수동 57-14대	92.7	
			15	여수시 문수동 57-15대	92.9	
			16	여수시 문수동 57-16대	93.0	
			17	여수시 문수동 57-17대	93.1	
			18	여수시 문수동 57-18대	93.1	
			19	여수시 문수동 57-19대	93.5	
			20	여수시 문수동 57-20대	93.8	
			21	여수시 문수동 57-21대	93.7	
			22	여수시 문수동 57-22대	199.3	
	A6	342.7	1	여수시 문수동 44-10대	161.7	합필가능
			2	여수시 문수동 44-11대	181.0	
	A7	276.7	1	여수시 문수동 47-1대	276.7	
A8	2,231.6	1	여수시 문수동 48-1대	231.9	합필가능	
		2	여수시 문수동 48-2대	219.2		
		3	여수시 문수동 48-3대	216.6		
		4	여수시 문수동 48-4대	839.3		
		5	여수시 문수동 48-12대	60.0		

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지			비고	
		기정	변경	획지 번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )		
						기정		변경
A	A8	2,231.6		6	여수시 문수동 48-8대	143.1		합필가능
				7	여수시 문수동 48-9차	234.5		
				8	여수시 문수동 48-10대	138.8		
				9	여수시 문수동 48-11대	148.2		
	A9	5,189.2		1	여수시 문수동 50-1대	243.9		합필가능
				2	여수시 문수동 50-2대	3,104.6		
				3	여수시 문수동 50-15대	270.2		
				4	여수시 문수동 50-16대	269.9		
				5	여수시 문수동 50-17대	279.2		
				6	여수시 문수동 50-25대	122.1		
				7	여수시 문수동 50-18대	165.5		
				8	여수시 문수동 50-19대	277.9		
				9	여수시 문수동 50-20대	147.1		
				10	여수시 문수동 50-26대	122.3		
				11	여수시 문수동 50-21대	186.5		
	A10	1,208.2		1	여수시 문수동 54-15대	208.7		합필가능
				2	여수시 문수동 54-14대	195.0		
				3	여수시 문수동 54-13대	195.1		
				4	여수시 문수동 54-12대	195.3		
				5	여수시 문수동 54-11대	195.2		
				6	여수시 문수동 54-10대	218.9		
	A11	1,886.0	1,680.8	1	여수시 문수동 53-1대	211.1	211.1	합필가능
				2	여수시 문수동 53-12대	245.2	245.2	
				3	여수시 문수동 53-11대	204.7	204.7	
				4	여수시 문수동 53-2대	204.9	204.9	
				5	여수시 문수동 53-3대	204.9	204.9	
				6	여수시 문수동 53-4대	205.0	205.0	
				7	여수시 문수동 53-5대	205.2	-	
8				여수시 문수동 53-6대	201.2	201.2		
9				여수시 문수동 53-7대	203.8	203.8		
A12	906.4		1	여수시 문수동 51-1대	134.1		합필가능	
			2	여수시 문수동 51-2대	129.0			
			3	여수시 문수동 51-3대	147.8			
			4	여수시 문수동 51-4대	150.7			
			5	여수시 문수동 51-5대	168.8			
			6	여수시 문수동 51-6대	176.0			
A13	1,516.8		1	여수시 문수동 52-1대	218.8		합필가능	
			2	여수시 문수동 52-2대	147.3			

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A13	1,516.8	3	여수시 문수동 52-19대	147.3	합필가능
			4	여수시 문수동 52-5대	98.1	
			5	여수시 문수동 52-6대	98.1	
			6	여수시 문수동 52-18대	147.2	
			7	여수시 문수동 52-11대	147.2	
			8	여수시 문수동 52-14대	98.2	
			9	여수시 문수동 52-15대	98.2	
			10	여수시 문수동 52-16대	98.3	
			11	여수시 문수동 52-17대	218.1	
	A14	267.4	1	여수시 문수동 52-9대	133.7	합필가능
			2	여수시 문수동 52-10대	133.7	
	A15	2,831.5	1	여수시 문수동 77-1대	199.2	합필가능
			2	여수시 문수동 77-2대	200.7	
			3	여수시 문수동 77-3대	200.8	
			4	여수시 문수동 77-4대	200.7	
			5	여수시 문수동 77-5대	200.6	
			6	여수시 문수동 77-6대	204.1	
			7	여수시 문수동 77-7대	204.7	
			8	여수시 문수동 77-8대	210.1	
			9	여수시 문수동 77-9대	204.1	
			10	여수시 문수동 77-10대	200.6	
			11	여수시 문수동 77-11대	200.7	
			12	여수시 문수동 77-12대	200.6	
			13	여수시 문수동 77-15대	148.6	
			14	여수시 문수동 77-13대	256.0	
	A16	2,465.9	1	여수시 문수동 78-1대	126.8	합필가능
			2	여수시 문수동 78-2대	134.8	
			3	여수시 문수동 78-3대	146.6	
			4	여수시 문수동 78-4대	151.0	
			5	여수시 문수동 78-5대	149.9	
			6	여수시 문수동 78-6대	151.7	
			7	여수시 문수동 78-7대	151.9	
			8	여수시 문수동 78-8대	149.7	
9			여수시 문수동 78-9대	196.3		
10			여수시 문수동 78-10대	160.1		
11			여수시 문수동 78-11대	123.5		
12			여수시 문수동 78-12대	120.7		
13			여수시 문수동 78-13대	118.0		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A16	2,465.9	14	여수시 문수동 78-14대	115.2	합필가능
			15	여수시 문수동 78-15대	117.1	
			16	여수시 문수동 78-16대	118.7	
			17	여수시 문수동 78-17대	115.3	
			18	여수시 문수동 78-18대	118.6	
	A17	3,143.4	1	여수시 문수동 79-1대	92.0	합필가능
			2	여수시 문수동 79-2대	98.2	
			3	여수시 문수동 79-3대	98.1	
			4	여수시 문수동 79-4대	98.1	
			5	여수시 문수동 79-5대	98.2	
			6	여수시 문수동 79-6대	147.0	
			7	여수시 문수동 79-32대	147.0	
			8	여수시 문수동 79-9대	195.8	
			9	여수시 문수동 79-11대	97.9	
			10	여수시 문수동 79-12대	97.9	
			11	여수시 문수동 79-13대	97.9	
			12	여수시 문수동 79-15대	311.8	
			13	여수시 문수동 79-16대	197.8	
			14	여수시 문수동 79-17대	97.7	
			15	여수시 문수동 79-18대	148.4	
			16	여수시 문수동 79-31대	145.1	
			17	여수시 문수동 79-21대	97.8	
			18	여수시 문수동 79-22대	98.0	
			19	여수시 문수동 79-23대	98.0	
			20	여수시 문수동 79-24대	98.0	
			21	여수시 문수동 79-25대	98.0	
			22	여수시 문수동 79-26대	98.2	
			23	여수시 문수동 79-27대	98.1	
			24	여수시 문수동 79-28대	98.2	
			25	여수시 문수동 79-29대	98.2	
			26	여수시 문수동 79-30대	92.0	
	A18	3,740.4	1	여수시 문수동 80-18대	203.4	합필가능
			2	여수시 문수동 80-1대	1,828.8	
3			여수시 문수동 80-6대	203.8		
4			여수시 문수동 80-7대	203.8		
5			여수시 문수동 80-8대	203.8		
6			여수시 문수동 80-9대	252.4		
7			여수시 문수동 80-10대	233.0		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A18	3,740.4	8	여수시 문수동 80-11대	203.8	합필가능
			9	여수시 문수동 80-12대	203.8	
			10	여수시 문수동 80-13대	203.8	
	A19	2,239.5	1	여수시 문수동 61-1대	165.1	합필가능
			2	여수시 문수동 61-2대	168.7	
			3	여수시 문수동 61-3대	168.9	
			4	여수시 문수동 61-4대	169.3	
			5	여수시 문수동 61-5대	156.2	
			6	여수시 문수동 61-6대	90.5	
			7	여수시 문수동 61-7대	90.4	
			8	여수시 문수동 61-8대	119.6	
			9	여수시 문수동 61-9대	106.2	
			10	여수시 문수동 61-10대	90.4	
			11	여수시 문수동 61-11대	90.5	
			12	여수시 문수동 61-12대	90.5	
			13	여수시 문수동 61-13대	90.4	
			14	여수시 문수동 61-14대	90.5	
			15	여수시 문수동 61-15대	90.5	
			16	여수시 문수동 61-16대	90.6	
			17	여수시 문수동 61-17대	90.6	
			18	여수시 문수동 61-18대	90.6	
			19	여수시 문수동 61-19대	90.7	
			20	여수시 문수동 61-20대	99.3	
	A20	2,210.4	1	여수시 문수동 60-1대	95.5	합필가능
			2	여수시 문수동 60-2대	92.1	
			3	여수시 문수동 60-3대	92.0	
			4	여수시 문수동 60-4대	92.0	
			5	여수시 문수동 60-5대	92.0	
			6	여수시 문수동 60-6대	92.0	
			7	여수시 문수동 60-7대	92.0	
8			여수시 문수동 60-8대	92.0		
9			여수시 문수동 60-9대	92.0		
10			여수시 문수동 60-10대	92.0		
11			여수시 문수동 60-11대	92.0		
12			여수시 문수동 60-12대	103.5		
13			여수시 문수동 60-13대	92.9		
14			여수시 문수동 60-14대	90.3		
15			여수시 문수동 60-15대	90.2		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A20	2,210.4	16	여수시 문수동 60-16대	90.2	합필가능
			17	여수시 문수동 60-17대	90.2	
			18	여수시 문수동 60-18대	90.3	
			19	여수시 문수동 60-19대	90.2	
			20	여수시 문수동 60-20대	90.3	
			21	여수시 문수동 60-21대	90.3	
			22	여수시 문수동 60-22대	90.2	
			23	여수시 문수동 60-23대	90.4	
			24	여수시 문수동 60-24대	95.8	
	A21	1,088.1	1	여수시 문수동 67-20대	126.2	합필가능
			2	여수시 문수동 67-19대	91.3	
			3	여수시 문수동 67-18대	91.3	
			4	여수시 문수동 67-17대	91.3	
			5	여수시 문수동 67-16대	91.3	
			6	여수시 문수동 67-15대	91.3	
			7	여수시 문수동 67-14대	91.3	
			8	여수시 문수동 67-13대	91.5	
			9	여수시 문수동 67-12대	91.4	
			10	여수시 문수동 67-11대	231.2	
	A22	1,311.7	1	여수시 문수동 58-1대	118.3	합필가능
			2	여수시 문수동 58-2대	90.6	
			3	여수시 문수동 58-3대	90.7	
			4	여수시 문수동 58-4대	90.7	
			5	여수시 문수동 58-5대	90.7	
			6	여수시 문수동 58-6대	90.6	
			7	여수시 문수동 58-7대	90.7	
			8	여수시 문수동 58-30대	90.6	
			9	여수시 문수동 58-31대	90.6	
			10	여수시 문수동 58-32대	90.8	
			11	여수시 문수동 58-33대	90.6	
			12	여수시 문수동 58-34대	90.6	
			13	여수시 문수동 58-35대	90.7	
			14	여수시 문수동 58-36대	105.5	
	A23	1,287.6	1	여수시 문수동 59-1대	104.9	합필가능
			2	여수시 문수동 59-2대	90.5	
			3	여수시 문수동 59-3대	90.4	
4			여수시 문수동 59-4대	90.4		
5			여수시 문수동 59-5대	90.4		

도면 번호	가구 번호	면적 (m <sup>2</sup> )	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
A	A23	1,287.6	6	여수시 문수동 59-6대	90.5	합필가능
			7	여수시 문수동 59-7대	90.4	
			8	여수시 문수동 59-30대	90.5	
			9	여수시 문수동 59-31대	90.5	
			10	여수시 문수동 59-32대	90.5	
			11	여수시 문수동 59-33대	90.4	
			12	여수시 문수동 59-34대	90.5	
			13	여수시 문수동 59-35대	90.4	
			14	여수시 문수동 59-36대	97.3	
	A24	614.4	1	여수시 문수동 69-32대	115.4	합필가능
			2	여수시 문수동 69-31대	99.8	
			3	여수시 문수동 69-30대	99.8	
			4	여수시 문수동 69-29대	99.8	
			5	여수시 문수동 69-28대	99.8	
			6	여수시 문수동 69-27대	99.8	
	A25	2,212.1	1	여수시 문수동 68-16대	100.0	합필가능
			2	여수시 문수동 68-17대	100.0	
			3	여수시 문수동 68-18대	100.0	
			4	여수시 문수동 68-19대	99.9	
			5	여수시 문수동 68-20대	100.0	
			6	여수시 문수동 68-21대	133.3	
			7	여수시 문수동 68-38대	133.4	
			8	여수시 문수동 68-39대	133.3	
			9	여수시 문수동 68-25대	135.1	
			10	여수시 문수동 68-36대	135.1	
			11	여수시 문수동 68-37대	135.1	
			12	여수시 문수동 68-29대	100.1	
			13	여수시 문수동 68-30대	195.6	
			14	여수시 문수동 68-31대	140.8	
			15	여수시 문수동 68-32대	100.0	
			16	여수시 문수동 68-33대	100.0	
			17	여수시 문수동 68-34대	129.8	
			18	여수시 문수동 68-35대	140.6	
	A26	1,450.4	1	여수시 문수동 58-10대	90.6	합필가능
			2	여수시 문수동 58-11대	90.7	
			3	여수시 문수동 58-12대	90.7	
			4	여수시 문수동 58-13대	90.6	
			5	여수시 문수동 58-14대	90.7	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고			
			획지번호	위치	면적(㎡)				
A	A26	1,450.4	6	여수시 문수동 58-15대	90.7	합필가능			
			7	여수시 문수동 58-16대	90.6				
			8	여수시 문수동 58-17대	90.6				
			9	여수시 문수동 58-20대	90.6				
			10	여수시 문수동 58-21대	90.6				
			11	여수시 문수동 58-22대	90.8				
			12	여수시 문수동 58-23대	90.6				
			13	여수시 문수동 58-24대	90.6				
			14	여수시 문수동 58-25대	90.8				
			15	여수시 문수동 58-26대	90.6				
			16	여수시 문수동 58-27대	90.6				
			A27	1,449.6	1		여수시 문수동 59-10대	90.5	합필가능
					2		여수시 문수동 59-11대	90.5	
					3		여수시 문수동 59-12대	90.6	
					4		여수시 문수동 59-13대	90.6	
					5		여수시 문수동 59-14대	90.6	
	6	여수시 문수동 59-15대			90.6				
	7	여수시 문수동 59-16대			90.7				
	8	여수시 문수동 59-17대			90.7				
	9	여수시 문수동 59-20대			90.7				
	10	여수시 문수동 59-21대			90.6				
	11	여수시 문수동 59-22대			90.6				
	12	여수시 문수동 59-23대			90.7				
	13	여수시 문수동 59-24대			90.6				
	14	여수시 문수동 59-25대			90.6				
	15	여수시 문수동 59-26대			90.5				
	16	여수시 문수동 59-27대			90.5				
	A28	699.5	1	여수시 문수동 69-24대	99.9	합필가능			
			2	여수시 문수동 69-23대	99.9				
			3	여수시 문수동 69-22대	99.9				
			4	여수시 문수동 69-21대	100.0				
			5	여수시 문수동 69-20대	99.9				
			6	여수시 문수동 69-19대	99.9				
			7	여수시 문수동 69-18대	100.0				
	A29	1,775.7	1	여수시 문수동 70-1대	169.7	합필가능			
			2	여수시 문수동 70-2대	90.1				
			3	여수시 문수동 70-3대	90.2				
			4	여수시 문수동 70-4대	90.4				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고			
			획지번호	위치	면적(㎡)				
A	A29	1,775.7	5	여수시 문수동 70-5대	90.5	합필가능			
			6	여수시 문수동 70-6대	90.6				
			7	여수시 문수동 70-7대	90.6				
			8	여수시 문수동 70-8대	174.8				
			9	여수시 문수동 70-9대	174.8				
			10	여수시 문수동 70-10대	90.7				
			11	여수시 문수동 70-11대	90.7				
			12	여수시 문수동 70-12대	90.5				
			13	여수시 문수동 70-13대	90.5				
			14	여수시 문수동 70-14대	90.3				
			15	여수시 문수동 70-15대	90.2				
			16	여수시 문수동 70-16대	171.1				
			A30	1,056.2	1		여수시 문수동 71-1대	207.6	합필가능
					2		여수시 문수동 71-2대	107.1	
					3		여수시 문수동 71-3대	107.1	
					4		여수시 문수동 71-4대	107.0	
	5	여수시 문수동 71-5대			107.0				
	6	여수시 문수동 71-6대			107.0				
	7	여수시 문수동 71-7대			106.9				
	8	여수시 문수동 71-8대			206.5				
	A31	1,428.9	1	여수시 문수동 76-1대	173.0	합필가능			
			2	여수시 문수동 76-2대	90.7				
			3	여수시 문수동 76-3대	90.7				
			4	여수시 문수동 76-4대	90.6				
			5	여수시 문수동 76-5대	90.6				
			6	여수시 문수동 76-6대	90.7				
			7	여수시 문수동 76-7대	90.7				
			8	여수시 문수동 76-26대	90.7				
			9	여수시 문수동 76-27대	90.7				
			10	여수시 문수동 76-28대	90.7				
			11	여수시 문수동 76-29대	90.7				
			12	여수시 문수동 76-30대	90.7				
			13	여수시 문수동 76-32대	258.4				
	A32	1,502.8	1	여수시 문수동 75-1대	206.6	합필가능			
			2	여수시 문수동 75-2대	90.8				
			3	여수시 문수동 75-3대	90.8				
			4	여수시 문수동 75-4대	90.8				
			5	여수시 문수동 75-5대	90.9				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A32	1,502.8	6	여수시 문수동 75-6대	90.8	합필가능
			7	여수시 문수동 75-7대	90.8	
			8	여수시 문수동 75-23대	90.8	
			9	여수시 문수동 75-24대	90.8	
			10	여수시 문수동 75-25대	90.8	
			11	여수시 문수동 75-26대	90.8	
			12	여수시 문수동 75-27대	90.8	
			13	여수시 문수동 75-28대	90.7	
			14	여수시 문수동 75-29대	206.6	
	A33	713.8	1	여수시 문수동 74-32대	168.1	합필가능
			2	여수시 문수동 74-31대	90.9	
			3	여수시 문수동 74-30대	90.9	
			4	여수시 문수동 74-29대	90.9	
			5	여수시 문수동 74-28대	91.0	
			6	여수시 문수동 74-27대	91.0	
			7	여수시 문수동 74-26대	91.0	
	A34	1,339.0	1	여수시 문수동 73-1대	168.1	합필가능
			2	여수시 문수동 73-32대	168.5	
			3	여수시 문수동 73-31대	91.3	
			4	여수시 문수동 73-30대	91.1	
			5	여수시 문수동 73-29대	91.1	
			6	여수시 문수동 73-28대	91.0	
			7	여수시 문수동 73-27대	91.1	
			8	여수시 문수동 73-26대	91.1	
			9	여수시 문수동 73-7대	91.2	
			10	여수시 문수동 73-6대	91.2	
			11	여수시 문수동 73-5대	91.1	
			12	여수시 문수동 73-4대	91.1	
			13	여수시 문수동 73-3대	91.1	
	A35	1,432.9	1	여수시 문수동 76-10대	90.7	합필가능
			2	여수시 문수동 76-11대	90.6	
			3	여수시 문수동 76-12대	90.6	
			4	여수시 문수동 76-13대	90.7	
			5	여수시 문수동 76-14대	90.7	
			6	여수시 문수동 76-15대	90.6	
			7	여수시 문수동 76-16대	175.5	
8			여수시 문수동 76-17대	169.6		
9			여수시 문수동 76-18대	90.6		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A35	1,432.9	10	여수시 문수동 76-19대	90.7	합필가능
			11	여수시 문수동 76-20대	90.6	
			12	여수시 문수동 76-21대	90.6	
			13	여수시 문수동 76-22대	90.7	
			14	여수시 문수동 76-23대	90.7	
	A36	727.2	1	여수시 문수동 75-10대	90.9	합필가능
			2	여수시 문수동 75-11대	90.9	
			3	여수시 문수동 75-12대	90.9	
			4	여수시 문수동 75-13대	90.9	
			5	여수시 문수동 75-17대	90.9	
			6	여수시 문수동 75-18대	90.9	
			7	여수시 문수동 75-19대	90.9	
			8	여수시 문수동 75-20대	90.9	
	A37	232.1	1	여수시 문수동 75-15대	116.0	합필가능
			2	여수시 문수동 75-16대	116.1	
	A38	716.9	1	여수시 문수동 74-23대	91.0	합필가능
			2	여수시 문수동 74-22대	91.0	
			3	여수시 문수동 74-21대	91.0	
			4	여수시 문수동 74-20대	90.9	
			5	여수시 문수동 74-19대	90.9	
			6	여수시 문수동 74-18대	104.1	
			7	여수시 문수동 74-17대	158	
	A39	1,437.9	1	여수시 문수동 73-10대	91.2	합필가능
			2	여수시 문수동 73-11대	91.2	
			3	여수시 문수동 73-12대	91.2	
			4	여수시 문수동 73-13대	91.2	
			5	여수시 문수동 73-14대	91.3	
			6	여수시 문수동 73-15대	91.3	
			7	여수시 문수동 73-16대	171.8	
			8	여수시 문수동 73-17대	171.5	
			9	여수시 문수동 73-18대	91.2	
			10	여수시 문수동 73-19대	91.3	
			11	여수시 문수동 73-20대	91.2	
			12	여수시 문수동 73-21대	91.2	
			13	여수시 문수동 73-22대	91.2	
			14	여수시 문수동 73-23대	91.1	
	A40	2,693.0	1	여수시 문수동 83-1대	103.2	합필가능
			2	여수시 문수동 83-2대	97.6	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고				
			획지번호	위치	면적(㎡)					
A	A40	2,693.0	3	여수시 문수동 83-3대	98.0	합필가능				
			4	여수시 문수동 83-4대	98.3					
			5	여수시 문수동 83-5대	98.7					
			6	여수시 문수동 83-6대	99.0					
			7	여수시 문수동 83-7대	99.3					
			8	여수시 문수동 83-8대	99.5					
			9	여수시 문수동 83-9대	100.0					
			10	여수시 문수동 83-10대	100.3					
			11	여수시 문수동 83-11대	100.6					
			12	여수시 문수동 83-12대	101.0					
			13	여수시 문수동 83-13대	169.4					
			14	여수시 문수동 83-14대	124.9					
			15	여수시 문수동 83-15대	98.4					
			16	여수시 문수동 83-16대	98.7					
			17	여수시 문수동 83-17대	99.1					
			18	여수시 문수동 83-18대	99.4					
			19	여수시 문수동 83-19대	99.7					
			20	여수시 문수동 83-20대	100.1					
			21	여수시 문수동 83-21대	100.4					
			22	여수시 문수동 83-22대	100.8					
			23	여수시 문수동 83-23대	101.1					
			24	여수시 문수동 83-24대	101.5					
			25	여수시 문수동 83-25대	101.7					
			26	여수시 문수동 83-26대	102.3					
			A	A41	2,087.6		1	여수시 문수동 84-1대	100.0	합필가능
							2	여수시 문수동 84-2대	100.5	
3	여수시 문수동 84-3대	100.7								
4	여수시 문수동 84-4대	100.6								
5	여수시 문수동 84-5대	100.6								
6	여수시 문수동 84-6대	100.6								
7	여수시 문수동 84-7대	100.8								
8	여수시 문수동 84-8대	100.8								
9	여수시 문수동 84-9대	100.8								
10	여수시 문수동 84-10대	100.9								
11	여수시 문수동 84-11대	107.4								
12	여수시 문수동 84-12대	176.3								
13	여수시 문수동 84-17대	99.8								
14	여수시 문수동 84-18대	99.8								

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
A	A41	2,087.6	15	여수시 문수동 84-19대	99.6	합필가능
			16	여수시 문수동 84-20대	99.8	
			17	여수시 문수동 84-21대	99.7	
			18	여수시 문수동 84-22대	99.8	
			19	여수시 문수동 84-23대	99.6	
			20	여수시 문수동 84-24대	99.5	
	A42	1,004.1	1	여수시 문수동 85-22대	100.3	합필가능
			2	여수시 문수동 85-21대	101.0	
			3	여수시 문수동 85-20대	100.9	
			4	여수시 문수동 85-19대	100.7	
			5	여수시 문수동 85-18대	100.5	
			6	여수시 문수동 85-17대	100.4	
			7	여수시 문수동 85-16대	100.3	
			8	여수시 문수동 85-15대	100.2	
			9	여수시 문수동 85-14대	100.0	
			10	여수시 문수동 85-13대	99.8	
	A43	2,079.8	1	여수시 문수동 86-1대	99.4	합필가능
			2	여수시 문수동 86-2대	100.5	
			3	여수시 문수동 86-3대	100.5	
			4	여수시 문수동 86-4대	100.6	
			5	여수시 문수동 86-5대	100.6	
			6	여수시 문수동 86-6대	100.6	
			7	여수시 문수동 86-7대	100.7	
			8	여수시 문수동 86-8대	100.7	
			9	여수시 문수동 86-9대	104.3	
			10	여수시 문수동 86-10대	161.2	
			11	여수시 문수동 86-11대	207.6	
			12	여수시 문수동 86-12대	100.5	
			13	여수시 문수동 86-13대	100.5	
			14	여수시 문수동 86-14대	100.5	
15	여수시 문수동 86-15대	100.6				
16	여수시 문수동 86-16대	100.6				
17	여수시 문수동 86-17대	100.6				
18	여수시 문수동 86-18대	100.6				
19	여수시 문수동 86-19대	99.2				

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비고
		기정	변경	획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )		
						기정	변경	
A	A44	3,075.4	2,755.5	1	여수시 문수동 72-2대	106.7	-	합필가능
				2	여수시 문수동 72-3대	106.6	-	
				3	여수시 문수동 72-4대	106.6	-	
				4	여수시 문수동 72-5대	106.6	106.6	
				5	여수시 문수동 72-6대	106.5	106.5	
				6	여수시 문수동 72-7대	106.5	106.5	
				7	여수시 문수동 72-8대	106.4	106.4	
				8	여수시 문수동 72-9대	106.4	106.4	
				9	여수시 문수동 72-10대	106.3	106.3	
				10	여수시 문수동 72-11대	106.3	106.3	
				11	여수시 문수동 72-12대	106.2	106.2	
				12	여수시 문수동 72-13대	106.2	106.2	
				13	여수시 문수동 72-14대	106.1	106.1	
				14	여수시 문수동 72-15대	106.2	106.2	
				15	여수시 문수동 72-16대	106	106	
				16	여수시 문수동 72-17대	106.1	106.1	
				17	여수시 문수동 72-18대	105.9	105.9	
				18	여수시 문수동 72-19대	106	106	
				19	여수시 문수동 72-20대	105.9	105.9	
				20	여수시 문수동 72-21대	211.5	211.5	
				21	여수시 문수동 72-23대	105.7	105.7	
				22	여수시 문수동 72-24대	105.7	105.7	
				23	여수시 문수동 72-25대	105.6	105.6	
				24	여수시 문수동 72-26대	105.6	105.6	
				25	여수시 문수동 72-27대	105.6	105.6	
				26	여수시 문수동 72-28대	105.4	105.4	
				27	여수시 문수동 72-29대	105.4	105.4	
				28	여수시 문수동 72-30대	105.4	105.4	

2) 공동주택용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		24,269			24,269	
B	B1	7,989	-	여수시 문수동 40대 일원	7,989	
	B2	7,386	-	여수시 문수동 55-1대 일원	7,386	
	B3	8,894	-	여수시 문수동 63-5대 일원	8,894	

3) 종교시설용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		442			442	
C	C1	442	-	여수시 문수동 84-13대 일원	442	

4) 어린이 놀이터용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		1,365			1,365	
D	D1	376	-	여수시 문수동 36-10공 일원	376	
	D2	152	-	여수시 문수동 47-2공 일원	152	
	D3	442	-	여수시 문수동 52-8공 일원	442	
	D4	395	-	여수시 문수동 75-14공 일원	395	

다. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경없음)

1) 주거용지(변경없음)

도 면 번 호	위 치 (가 구 번 호)	구 분	계 획 내 용
A	A1 ~ A44	용도	허용 <ul style="list-style-type: none"> <li>국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 여수시 도시계획 조례에 의거 용도지역 내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도</li> </ul>
			불허 <ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>교육환경 보호에 관한 법률에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 (상대보호구역에 한함)</li> </ul>
		건폐율	60%이하
		용적률	250%이하
		높이	7층이하
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 한 배치</li> <li>건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획</li> </ul>
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 지붕 <ul style="list-style-type: none"> <li>지붕의 형태 및 경사도는 규제하지 않으나 경사지붕 설치 시에는 박공형을 지양하고 벽과 연결되는 현대적인 구조 권장</li> </ul> </li> <li>② 외벽 <ul style="list-style-type: none"> <li>외벽은 콘크리트, 블록, 자연석재, 도장재, 타일류 등 다양한 재료 사용을 권장하나 1개동에 3종류이상 사용은 금지</li> <li>실외기, 설비 등은 전면가로에서 보이지 않도록 뒷면에 설치</li> </ul> </li> </ul>
		색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 색채는 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 하며, 주변 환경 및 건축물과 조화를 유지</li> <li>지나친 발광, 원색, 고채도 및 고명도 지양</li> </ul>
		건축선	-

※ 공동주택용지로 변경할 경우 도시계획 공동위원회 심의를 거쳐 변경 할 수 있다

2) 공동주택용지(변경없음)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계 획 내 용	
B	B1~B3	용도	허용	◦ 아파트 및 부대복리시설
			불허	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	30%이하	
		용적률	250%이하	
		높이	15층이하	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 건축물의 배치 시 대지 내 공지를 확보 하여 가로변의 개방감 확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보</li> <li>◦ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획</li> <li>◦ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획</li> </ul>	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 지붕                             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 지붕은 경사지붕형태를 권장하되 단지 경관을 고려하여 일부 주동의 지붕은 특정화 디자인 가능</li> <li>◦ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제</li> </ul> </li> <li>② 담장                             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음</li> </ul> </li> </ul>	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주조색 : 따뜻한 색 또는 무채색 계통</li> <li>◦ 보조색 : 2채색 이상의 혼합색(주조색과 같은 계통)</li> <li>◦ 강조색 : 주조색 및 보조색과 대조를 이루는 색(강조색은 부분적으로 사용 가능)</li> </ul>	
건축선	-			

3) 종교시설용지(변경없음)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계 획 내 용	
C	C1	용도	허용	◦ 종교집회장 및 부속시설
			불허	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	60%이하	
		용적률	250%이하	
		높이	7층이하	
		배치	-	
		형태	◦ 도로변에는 담장 설치 제외	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주변과 어울리면서 기능에 부합되는 색채를 사용</li> <li>◦ 지나친 발광, 원색, 고채도 및 고명도 지양</li> </ul>	
건축선	-			

## 라. 기타사항에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경없음)

### 1) 대지 내 공지(공동주택)

#### 가) 대지 내 공지

- 공공이용이 가능한 오픈페이스 공간 확보
- 주요 도로변의 가로환경의 질 향상 및 보행활동의 활성화, 보행동선의 연계성을 유지할 수 있는 공간 조성
- 보행자전용도로 및 공원과 대지 내 공지와의 연계체계 확립으로 쾌적한 가로환경 조성
- 공동주택 대지경계선으로부터 외벽선 사이의 대지 내 공지를 보행자통행이 가능한 구조로 조성하여 보행활동의 활성화 및 가로환경의 질 향상 도모
- 대지 내 공지(전면공지)에 의한 보도 확폭은 건축물의 신축 시 개발주체가 이를 시행함을 원칙으로 함

구 분	조 성 방 법	비 고
단처리	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 대지 내 공지는 접한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이차이가 없어야 함</li> </ul>	
포장	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 포장패턴 조성 시 공공부문의 보도패턴을 우선 준용하고 개별포장 선정 시 인접지역의 포장패턴과 조화를 고려</li> <li>◦ 바닥은 내구성 있는 재료로 포장하고 담장, 기타 이와 유사한 일체의 통행방해물을 설치할 수 없음</li> </ul>	
보도와 전면공지 경계부 처리	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 대지 내 공지에 의해 조성되는 공지와 보도와의 경계부는 차량출입 및 주차가 불가능하도록 블라드를 설치 단, 불가피하게 주차출입구가 설치된 경우 그 출입구가 설치된 부분에 한하여 예외로 함</li> </ul>	

### 2) 교통처리계획

#### 가) 차량동선

- 차량 왕복 교행이 가능 하도록 폭4m 도로를 폭 6~8m로 확장 및 신설하여 주거지로의 접근을 향상
- 차량교행이 어려운 소규모 도로에 대한 일방통행 설정
- 아파트 조성부지에 대하여 차량출입불허구간 적용(공동주택)

## 나) 보행동선

- 공동주택용지 내 공공보행통로 설치를 권장하여 공공에 보행공간 제공
- 공공보행통로는 6m이상으로 설치하고 공공보행통로 내에 폭원 1.5m이상의 자전거도로를 설치
- 공공보행통로가 단지 내 도로와 교차하는 지점은 보행자의 통행이 우선되는 구조가 되도록 함
- 공동주택의 대지 내 공지 확보를 통해 도로변의 보도와 더불어 보행통로가 확보되도록 계획

## 다) 주차장

- 건축의 제어가 가능한 지구단위계획의 특성을 활용하여 필지내 자체 부설주차장을 설치토록 계획
- 늘어나는 주차수요에 대처하기 위해 구역내 노외주차장을 설치
- 주차장의 설치를 위한 제반사항은 주차장법의 규정과 여수시 주차장설치 및 관리조례에 따름

## 3) 옥외광고물

- 문수주택단지 내 설치되는 광고물에 대해서는 옥외광고물 등 관리법, 동법 시행령, 전라남도 및 여수시 옥외광고물 등 관리조례에 따름

## 미평동 8통장 모집 공고

『여수시 리·통·반 설치 및 운영조례』 제5조 및 『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제4조 및 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 『미평동 8통장』을 모집하오니 희망자는 접수기간 내에 신청 바랍니다.

1. 모집대상 : 1명(미평동 8통장)
2. 관할구역 : 미평동 582-1번지, 태창아파트 등 연등천 주변 주택
3. 접수기간 : 2025. 1. 22.(수) ~ 2. 10.(월) [20일간/ 초일산입] ※ 휴일 제외
4. 접수장소 : 미평동행정복지센터(방문 접수) ※ 근무일 09:00~18:00(중식시간 제외)
5. 자격요건
  - 모집공고일 기준 당해 통 구역 내 1년 이상 거주하는 20세 이상 주민
  - 주민 신망이 두텁고 봉사정신과 사명감이 강하며 주민들을 지도할 능력이 있는 자
6. 결격대상자
  - 금고 이상의 형을 받고 그 집행유예의 기간이 경과하지 아니한 자
  - 금고 이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 또는 집행을 받지 아니하기로 확정되지 아니한 자(민·형사상 사건에 소추되어 조사 중인 자)
  - 파산선고를 받은 자로서 복권되지 아니한 자
  - 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자
7. 선정방법 : 선정심사기준에 의한 심사를 통해 임명
8. 제출서류(행정복지센터 방문 수령 가능)
  - 통장 후보자 지원신청서 1부
  - 주요경력 및 증빙서류(자원봉사실적, 수상내역 등) 각 1부
  - (1순위) 주민총회 또는 공동주택 입주자대표회의 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록
  - (2순위) 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서
  - 행정정보 공동이용 사전동의서
9. 임 기 : 임명일로부터 2년
10. 기타사항
  - 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
  - 제출서류의 경력 및 자격내용 허위 판명 즉시 통장 임명을 해임합니다.
  - 자세한 사항은 미평동행정복지센터(☎ 659-1513)로 문의하시기 바랍니다.

2025년 1월 22일

# 미 평 동 장