

<b>제2025-22호</b> <b>2025년 3월 13일(목)</b>	<b>시</b>  <b>보</b> <b>여수시</b>	<b>시 정 지 표</b> 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
--	---	---

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

**고 시**

○ 여수시 고시	제2025-143호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시	1
○ 여수시 고시	제2025-147호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시(소라면 내기마을)	4
○ 여수시 고시	제2025-152호	도로명주소 부여·폐지 고시	6

**공 고**

○ 여수시 공고	제2025-900호	국동항 내 장애물(적치물) 제거 공고	8
○ 여수시 공고	제2025-927호	건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집공고[SSBR 3.5만톤 증설 Project]	10
○ 여수시 공고	제2025-932호	도시공원 무단점용물에 대한 행정대집행 물품내역 및 보관장소 통지서 공시송달 공고	20
○ 여수시 공고	제2025-935호	무선산공원 조성사업 보상협의(관계인) 공시송달 공고	22

**읍 면 동**

○ 여수시 화정면 공고	제2025-3호	공유수면 점유·사용 승인을 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고	24
--------------	----------	-------------------------------------	----

<b>회 람</b>								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

## 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획 변경 승인 신청 전에 대하여「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 제19조의2, 같은 법 시행령 제21조 및「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조,「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2025. 3. 13.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 액체화물저장 물류탱크터미널 부지조성사업

2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)

가. 성 명: (주)여수탱크터미널 대표이사 심성원

나. 주 소: 여수시 낙포단지길 79

3. 사업의 목적 및 개요(변경)

가. 사업의 목적: 액체화물의 안정적인 수출입을 위한 물류저장시설 확보

나. 사업의 개요:

- 지정: 28,636㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 2,500㎡)

- 변경: 30,630㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 4,494㎡)

4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경)

가. 위 치

- 지정: 여수시 낙포동 산77-3번지의외 12필지

- 변경: 여수시 낙포동 산77-3번지의외 15필지

나. 면 적

- 지정: 28,636㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 2,500㎡)

- 변경: 30,630㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 4,494㎡)

5. 사업시행기간(변경): ▮ 당초: 1999. 1.19. ~ 2024.12.31.

└ 변경: 1999. 1.19. ~ 2026.12.31.

6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제25조 제5항 각호의 사항

가. 도로 결정 변경 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	52	15	집산 도로	1,826	대3-26 낙포동 197-38잡	중2-39 낙포동 71-1도	일반 도로	-	전고-133호 (97.05.20)	
변경	중로	2	52	15	집산 도로	1,826	대3-26 낙포동 197-38잡	중2-39 낙포동 71-1도	일반 도로	-	전고-133호 (97.05.20)	

나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 2-52	중로 2-52	◦ 도로선형변경	◦ 도로노선 일부 현황도로 폭원확장에 따른 도로 선형 변경(5% 이내의 경미한 변경)

7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경): 붙임

8. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013) 및 (주)여수탱크터미널(☎690-5611)에 비치하고 이해 관계인에게 보입니다.

□ 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경)

번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)		편입면적(㎡)					소유자		비고
						계		부지 (변경 없음)	도로				
				당초	변경	당초	변경		당초	변경	주소	성명	
1	낙포동	산58-1	임	14,558	6,228	102	242	-	102	242	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
2		산58-3	임	3,951	-	51	-	-	51	-	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
3		산63	임	3,228	3,228	427	670	138	289	532	김구일	부산 사하구 다대동 956-23	
4		산63-1	임	3,531	3,531	379	763	-	379	763	허규희	부산 사하구 다대동 대진아파트 1-201	
5		산70	임	142,470	142,470	308	1,167	-	308	1,167	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
6		산77-1	임	1,653	1,653	1,653	1,653	1,653	-	-	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
7		산77-3	임	3,299	3,299	3,299	3,299	2,777	522	522	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
8		산77-4	임	3,302	3,302	2,833	2,979	1,984	849	995	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
9		산77-5	임	3,310	3,310	3,310	3,310	3,310	-	-	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
10		산77-6	임	3,289	3,289	3,289	3,289	3,289	-	-	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
11		산77-7	임	4,765	4,765	4,765	4,765	4,765	-	-	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
12		산77-8	임	4,288	4,288	4,288	4,288	4,288	-	-	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
13		산77-9	임	3,932	3,932	3,932	3,932	3,932	-	-	(주)여수탱크 터미널	여수시 낙포동 159-3	
14		산58-5	임	-	91	-	70	-	-	70	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
15		1377	주	-	102,771.2	-	7	-	-	7	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
16		1379	도	-	10,819.0	-	122	-	-	122	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
17		1380	공	-	21,925.7	-	74	-	-	74	GS칼텍스 (주)	서울 강남구 역삼동 679	
합계		당초 13필지 변경 16필지		195,576	318,901.9	28,636	30,630	26,136	2,500	4,494			

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 3. 13.

### 여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 소라면 덕양리 607-8번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-1069)사업
  - 나. 명 칭: 소라면 내기 마을회관 앞 도시계획도로 개설사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
  - 가. 면 적: 1,756.7㎡
  - 나. 규 모: L=220m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 기간(변경없음): 2023. 4. 6. ~ 2026.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경없음): 붙임
7. 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)
8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

연번	토지소재지		지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
	읍	리					주소	성명	권리내용	성명	주소	
1	소라	덕양	607-2	대	198.8	54.8	여수시둔덕1길14,101동603호 (둔덕동,신원아르시스아파트)	공영주				
2	소라	덕양	607-3	잡	207.7	100	여수시둔덕1길14,101동603호 (둔덕동,신원아르시스아파트)	공영주				
3	소라	덕양	607-9	잡	65.9	26.5	여수시둔덕1길14,101동603호 (둔덕동,신원아르시스아파트)	공영주				
4	소라	덕양	609-3	전	1365.3	84	여수시 소라면 성재길58-1	황경애				
5	소라	덕양	609-5	대	268.6	66.5	순천시 석현길 70,109동 301호 (석현동,향림현대아파트)	황경애				
6	소라	덕양	609-9	대	293.9	45.7	여수시 주삼동 761-2	주식회사 지원산업				
7	소라	덕양	609-11	대	205.0	46.8	여수시 소라면 성재길58	김춘자				
8	소라	덕양	609-13	도	2957.5	115	-	여수시				
9	소라	덕양	610-1	창	1770.6	20.1	여수시 소라면 덕양로 295	(주)삼흥전력				
10	소라	덕양	612-6	도	1920.9	623.5	-	여수시				
11	소라	덕양	629-15	도	1429.4	224.3	-	여수시				
12	소라	덕양	645-4	전	997.5	96.9	여수시 소라면 내기길 39	김동환 외 1				
13	소라	덕양	646-1	전	806.4	252.6	여수시 여서동 489-1 현대아파트 109-1302	나춘화				
합계					12,487.5	1,756.7						

## 도로명주소 부여·폐지 고시

「도로명주소법」 제11조 및 제12조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 3. 12.

여 수 시 장 (인)

### 1. 도로명주소(부여·폐지) 내용

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소고시일	이동사유	도로명고시일	부여사유	비고
별 지 기 재							

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중부민원출장소 주소정보팀(☎061-659-3355 ~ 3357)에 문의 또는 도로명주소안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

### 2. 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

### 3. 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

### 4. 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 도로명주소 부여·폐지 고시 조서

업무구분	종전주소 (지번)	도로명주소	도로명주소고시일	이동사유	도로명고시일	도로명부여사유	비고
건물번호부여	전라남도 여수시 학동 47-2	전라남도 여수시 학동 서2길 7-8 (학동)	20250312	건축물 신축	20091013	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호폐지	전라남도 여수시 화정면 여산길 72		20250311	건축물 멸실	20080911	지역 및 위치예측성 고려	남도석유창고
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 덕양리 108-4	전라남도 여수시 소라면 가산길 22-5	20250312	건축물 신축	20091013	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 삼산면 손죽리 산20	전라남도 여수시 삼산면 광도길 24-15	20250312	건축물 신축	20120619	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 삼산면 손죽리 산18	전라남도 여수시 삼산면 광도길 24-11	20250312	건축물 신축	20120619	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 삼산면 손죽리 산18	전라남도 여수시 삼산면 광도길 24-13	20250312	건축물 신축	20120619	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 화정면 낭도리 1305-5	전라남도 여수시 화정면 여산길 72	20250312	건축물 신축	20080911	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 화정면 조발리 산68	전라남도 여수시 화정면 조발도길 1	20250312	건축물 신축	20230724	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 소호동 928, 933	전라남도 여수시 소호 12길 67 (소호동)	20250312	건축물 신축	20091013	지역 및 위치예측성 고려	
건물번호부여	전라남도 여수시 문수동 578-2	전라남도 여수시 소미 1길 28-6 (문수동)	20250312	건축물 신축	20091013	지역 및 위치예측성 고려	

## 국동항 내 장애물(적치물) 제거 공고

우리 시 국동항 내에 무단으로 방치되어 있는 장애물(적치물)이 국동항 이용의 효율을 저해하고 있으나, 소유자가 불분명하여 「어촌·어항법」 제46조 및 같은 법 시행령 제41조에 따라 아래와 같이 직권으로 제거하고자 공고하오니 소유자나 이해관계인은 기한 내 적치물을 제거하여 주시기 바랍니다. 만약, 공고기간 내 장애물이 제거되지 않을 경우 공매 또는 폐기 등의 조치가 실시됨을 알려드립니다.

2025년 3월 12일

### 여 수 시 장

1. 공고기간 : 2025. 3. 12. ~ 2025. 3. 26. (15일간)
2. 위 치 : 전라남도 여수시 어항단지 18 (국동항 일원)
3. 제거대상 물건의 명칭 및 내용 : 푸드카트
4. 장애물 소유자 및 이해관계인 유의사항
  - 가. 소유자께서는 공고기간 내에 자진처리하지 않을 경우 「어촌·어항법」 제46조 및 같은법 시행령 제41조에 따라 공고기간 경과 시 권리를 포기한 것으로 간주하여 공매 또는 폐기 등의 조치가 실시됩니다.
  - 나. 아울러, 국동항 내에 장애물을 방치한 행위자(소유자 파악 시)에 대하여는 「어촌·어항법」 제60조제2항에 따라 고발조치(2년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금) 됨을 알려드립니다.
  - 다. 해당 물건의 이해관계인(압류 및 저당권 설정자 등)은 공고 기한 내에 권리행사가 없을 경우 권리행사를 포기한 것으로 간주함을 알려드립니다.
5. 문의처 : 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)

## 장애물(적치물) 제거공고

적치장소	전라남도 여수시 어항단지로 18(국동), 잠수기수협위판장 옆 주차장		
적치물 종류	푸드카트		
어항관리청	여수시	관 리 번 호	제2025-900호
처리 예정일자	2025년 3월 26일 이후(공고 종료 이후)		
처리방법	공고기간 후 직권처리(공매 또는 폐기 처분)		
위반내용	어촌·어항법 제45조 위반		



**적치물 위치도 및 현장사진**

위 장애물(적치물)은 어항의 효율적 이용을 저해하고 있으나 소유자가 불분명하여 어촌·어항법 제46조 및 같은 법 시행령 제41조항에 따라 위와 같이 직권으로 제거하고자 하오니, 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 **2025년 3월 26일까지** 여수시 섬발전지원과(061-659-3991)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2025년 3월 12일

여 수 시 장

[여수시 공고 제2025-927호]

# 건설공사 안전점검 수행기관 지정을 위한 모집 공고

우리 시 관내 건설공사현장에 대하여 투명하고 공정한 안전점검을 수행하고자 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2, 「건설공사 안전점검 업무수행 지침」 제18조에 따라 건설공사 안전점검 수행기관을 지정하기 위하여 다음과 같이 모집 공고 합니다.

2025년 3월 일  
여수시장

1. 공 고 명 : 건설공사 안전점검 수행기관 지정을 위한 모집 공고

## 2. 대상사업 내역

가. 사 업 명 : SSBR 3.5만톤 증설 Project사

나. 건 축 주 : 금호석유화학(주)

다. 시 공 자 : (주)하이테크엔지니어링

라. 사업개요

- 1) 위 치 : 전라남도 여수시 평여동 1006번지
- 2) 용도/구조 : 위험물저장및처리시설/일반철골구조
- 3) 공사기간 : 2024. 12. ~ 2026. 3.
- 4) 공 사 비 : 45,591,700,000원
- 5) 안전점검 비용 : 3,000,000원 (부가세 포함)

### 3. 안전점검 내용(과업내용)

#### 가. 점검종류

- 향타 및 향발기를 사용하는 공사 : 정기안전점검 2회

#### 나. 점검시기 : 현장협의

다. 안전점검은 「건설기술진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 등 관계 규정의 점검기준을 따르며, 점검 완료 후 안전점검 결과보고서 작성·제출.

※ 본 과업의 범위는 건설기술진흥법 제62조 및 같은법 시행령 제100조 제1항 1, 3 및 4호, 건설기술진흥법 시행령 제101조의 2에 따른 안전점검으로, 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 따라 시행함.

### 4. 신청자격 및 결정방법

가. 신청자격 : 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 명부에 등록된 업체

※ 등록명부 공고 : 여수시 공고 제2024-2210호

#### 나. 결정방법

1) 「여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준」[별표1]에 따른 사업수행 능력 및 제안가격을 평가하여 최종평가 평점이 가장 높은 신청자를 선정함. 단 신청업체가 1개사일 경우에는 그 업체를 지정하여 시공사에 통보함.

#### 【최종평가】

평가항목	기 준	심 사 방 법
수행능력	10점	평점=평가점수 X 10%
수행가격	90점	
합 계	100점	

2) 당해 안전점검 수행기관의 최고 평가점수가 동일한 경우에는 추첨을 통해 안전점검 수행기관을 지정함.

3) 시공자와 지정된 수행기관은 통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약 체결 가격은 지정된 업체의 제안 가격임.

## 5. 신청서 제출일시 및 방법

가. 접수기간 : 2025. 3. 12.(수) 10:00 ~ 3. 18.(화) 17:00

나. 접수방법 : 방문접수 또는 우편접수

다. 제출서류

1) 안전점검 수행기관 지정신청서 1부[서식1]

2) 안전점검 수행기관 자기평가서 1부[서식2]

3) 안전점검 수행기관 가격제안서[서식3] ※ 부가세 포함 금액

- 가격제안가 하한률 : 안전점검 비용의 87.745%

※ 수행가격 제안가가 하한률 미만일 경우, 심사대상에서 제외함.

가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고  
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.

4) 서약서 1부[서식4]

6. 개찰일시 : 2025. 3. 19.(수) 개별 통보(우선순위 2개 업체만 통보)

7. 사실확인 서류 제출기간(종합평점 예비 상위 2개 업체에 한함.)

가. 제출기간 : 2025. 3. 21.(금) 17:00까지

나. 제출서류(사실확인 서류)

1) 건설기술인 경력증명서 또는 건설기술인 보유증명서 각 1부.

2) 안전점검 수행실적 각 1부.(건축공사장 안전점검 실적과 기존건축물 안전점검 실적을 구분하여 제출, 실적증명서 또는 계약서 제출)

3) 신용평가 등급 확인서 1부.

4) 행정제재 유무 확인서 1부.

※ 제출서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것 제출.

※ 사실 확인 서류는 [서식 2] 평가항목에 대한 증빙서류를 첨부하여 원본 1부를 아래 내용에 따라 제출하여야 함.

(1) 좌측제본(크기 A4), 견출지로 항목 구분 (2) 색상 : 표지 백색, 간지 색지

## 8. 열람 및 이의신청

가. 기 간 : 2025. 3. 24.(월) 10:00 ~ 17:00까지

나. 열람방법 : 여수시청 산업지원과 방문 열람을 원칙으로 함.

(대표자 또는 위임장을 제출한 대리인에 한하며, 서류 복사는 불가함.)

다. 이의신청 방법 : 반드시 서면(문서)으로 육하원칙에 의거 구체적으로 작성하여야 함.

## 9. 유의사항

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 응모서류가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소할 수 있습니다.

나. 세부일정은 추진상황에 따라 다소 변경될 수 있습니다.

다. 제출된 서류에 한하여 평가하며, 제출된 서류의 누락·오기 등으로 인한 불이익은 신청자에게 있고, 수행기관으로 지정되지 아니한 신청자에게는 지정결과를 별도 통보하지 않습니다.

라. 응모서류가 접수된 이후에는 교환 또는 수정이 불가하오니 정확히 작성·제출하여야 하며, 자기평가서 기재 내용과 증빙자료가 상이할 경우 지정권자가 판단하여 평가합니다.

마. 신청서류 및 이의신청에 따른 사실여부 등을 확인하기 위하여 지정신청자에게 증빙자료를 요구(전화)할 수 있으며, 소명 또는 증빙자료를 요구한 후 24시간 이내 제출하지 못할 경우, 해당 항목은 “0” 점 처리합니다.

- 바. 안전점검 수행기관 지정 이후 사업계획변경 등으로 사업비의 증감이 발생한 경우, 지정 당시의 기준에 따라 당사자간 점검비용을 정산하여야 합니다.
- 사. 공고문상의 안전점검 비용은 공고문에 명시된 과업범위의 안전점검 비용으로 기타 내용은 안전점검 수행기관 지정 이후 관련기준을 고려하여 시공사와 별도 협의하여야 합니다.
- 사. 본 공고문에 명기되지 않은 사항에 대해서는 「건설기술진흥법」 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정을 우선 적용합니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여수시 산업지원과(☎061-659-3796, 배금호 주무관)에 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 안전점검 수행기관 지정 신청서 1부.  
2. 안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 자기평가서 1부  
3. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부.  
4. 서약서 1부. 끝.

[서식1]

## 안전점검 수행기관 지정 신청서

※ 색상이 어두운 칸은 신청인이 작성하지 아니하며, [ ]에는 해당하는 곳에 √ 표를 합니다.

접수번호	접수일자	
신청인	상호 또는 법인명칭	법인등록번호
	소재지	전화번호
	대표자	생년월일
신청 사업명		
직무분야	건축분야 [ ] 종합분야 [ ]	

「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2조 및 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조제7항에 따라 안전점검 수행기관의 지정을 신청합니다.

년    월    일

신청인

(서명 또는 인)

**여 수 시 장 귀 하**

신청인 (대표자) 제출서류	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 안전점검 수행기관 지정 신청서 1부 [서식1]</li> <li>2. 안전점검 수행기관 자기평가서 1부 [서식2]</li> <li>3. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부 [서식3]</li> <li>4. 서약서 1부 [서식4]</li> </ol>	수수료  없음
----------------------	---	---------------

[서식2]

## 안전점검 수행기관 세부평가 기준

### 1. 사업수행능력

평가항목	배점범위	세부기준 및 배점			비고								
1. 참여 기술인	50	소 계		50									
		· 특급기술자: 7점 × 인원											
		· 고급기술자: 5점 × 인원											
		· 중급기술자: 3점 × 인원											
		· 초급기술자: 1점 × 인원											
2. 유사용역 수행실적 (최근5년간)	40	소 계		40									
		· 건축공사장 안전점검 수행실적 - 실적당 2점 × 개소		25									
		· 건축물 안전점검 수행실적 - 실적당 1점 × 개소		15									
3. 점검·진단 평가결과	5	· 참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 경우 0점 처리		5									
4. 신용도평가 (신용평가등급 확인서)	5	· A- 이상		5									
		· BBB- 이상		4									
		· BB- 이상		3									
		· B- 이상		2									
		· CCC+ 이하		1									
		· 미제출		0									
<b>총 계</b>	<b>100</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 15%;">구 분</th> <th style="width: 25%;">1억원 이상</th> <th style="width: 25%;">1억원 미만 5천만원 이상</th> <th style="width: 35%;">5천만원 미만</th> </tr> <tr> <td>배점률</td> <td>30%</td> <td>20%</td> <td>10%</td> </tr> </table>			구 분	1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상	5천만원 미만	배점률	30%	20%	10%	
구 분	1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상	5천만원 미만										
배점률	30%	20%	10%										

1. 보유기술인은 건설기술인 경력증명서 상 **직무분야 건축, 토목 및 안전관리에 한함**(중복 불인정)
2. 유사용역 수행실적은 공고일 기준 최근 5년 이내 건축공사장 정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검 또는 공사재개 전 안전점검을 수행 완료한 실적에 한함(**1개소 현장 2회 실시하더라도 1개소 인정**)

## 2. 수행가격

평가항목	세부기준 및 배점				비고
		1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상	5천만원 미만	
제안가격	· 예정가격 1번째 근접	70	80	90	
	· 예정가격 2번째 근접	65	75	85	
	· 예정가격 3번째 근접	60	70	80	
	· 예정가격 4번째 근접	55	65	75	
	· 예정가격 5번째 근접	50	60	70	
	· 예정가격 6번째 근접	45	55	65	
	· 예정가격 7번째 근접	40	50	60	
	· 예정가격 8번째 근접	35	45	55	
	· 예정가격 9번째 근접	30	40	50	
	· 예정가격 10번째 근접	25	35	45	
	· 예정가격 11번째 근접	20	30	40	
	· 예정가격 12번째 근접	15	25	35	
	· 예정가격 13번째 이하	10	20	30	

1. 예정가격산정은 다음과 같이 한다.
  - 참여업체 수 3개소 이하 : 평균 수행가격 제안가
  - 참여업체 수 4개소 이상 : 평균 수행가격 제안가 (최고, 최저 수행가격은 제외)
2. 예정가격의 근접한 순서는 예정가격과 제안가격 차이의 절대값을 이용하여 산정, **절대값이 같을 경우 제안가격이 낮은 업체에 우선순위 부여.**
3. 최고가와 최저가를 제시한 기관도 평가대상에 포함됨.

## 3. 배점기준

구분	1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상	5천만원 미만	비고
사업수행능력	30점	20점	10점	배점 = 총계 X 배점률
입찰가격	70점	80점	90점	

[서식3]

## 안전점검 수행기관 가격제안서

가격내용	사업명			
	제안가격	금	원정(₩	원정) <b>※부가세포함</b>
신청자	상호 또는 법인명칭		법인등록번호	
	주소		전화번호	
	대표자		생년월일	

본인은 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검 수행비 가격제안서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 업무를 성실히 수행할 것을 약속합니다.

**가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고  
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.**

년 월 일

신청자(대표자)

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하



# 공 시 송 달 공 고

「도시공원 및 녹지등에 관한 법률」 제24조(도시공원의 점용허가) 등을 위반한 무단점용물에 대하여 행정대집행법 제4조(대집행의 실행 등)의 규정에 따라 행정대집행을 시행하고 수거한 무단점용물에 대하여 물품내역 및 보관장소를 송달하고자 하나 행위(소유)자 미상으로 송달이 불가능함에 따라 행정절차법 제14조(송달) 제4항 및 제15조(송달의 효력 발생), 행정대집행법 시행령 제5조(서류의 송달)의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2025. 3. 11.

## 여 수 시 장

1. 공 고 명 : 도시공원 무단점용물에 대한 행정대집행 물품내역 및 보관장소 통지서 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2025. 3. 11. ~ 2025. 3. 31. (20일간)
3. 물품내역 : 붙임서류(행정대집행 물품보관 조서) 참조
4. 물품개요

행정대집행 일자	물품보관 시작일	물품 수거장소	물품 보관장소	보관기간
2025. 3. 11.	2025. 3. 11.	여수시 여서동 237(여문공원)	여수시 신월로 262(적치물 창고)	공고일로부터 6개월간

5. 공고방법 : 전국 시군구 게시관 및 인터넷 홈페이지
6. 공고내용

- 가. 2025년 2월 18일, 여수시 공원과-2458호로 귀하 소유의 불법 인공구조물(건축물, 장애물 등)을 2025년 3월 9일까지 철거하도록 행정대집행 영장을 송달 하였으나, 지정된 기한까지 이행하지 않아 우리 시에서 부득이 행정대집행 후 물품내역 및 보관장소를 통보합니다.
- 나. 반환요구 시 본인 여부를 확인할 수 있는 증빙자료 제출 및 보관비용 등의 부과, 징수 후 반환되며 이와 관련한 별도의 증빙자료를 요청할 수 있습니다.
- 다. 아울러, 보관기간 내에 반환요구 하시기를 바라며, 기간 내 반환요구가 없는 경우, 해당 물품은 폐기 처분됨을 알려드립니다.
- 라. 문의처 : 여수시 공원과 근린공원관리팀(061-659-4629)

# 행정대집행 물품보관 조서

- 대집행 일시 : 2025. 3. 11.(화) 10시
- 대집행 장소 : 여수시 여서동 237 여문공원 공영주차장 옆
- 물품보관 장소: 여수시 신월로 262 적치물 창고
- 물품보관 기간: 공고일로부터 6개월
- 물품 내역

연번	물품명	수 량	비 고
1	이동식 노점	1점	

- 물품보관 사진



## 무선산공원 조성사업 보상협의(관계인) 공시송달 공고

여수시에서 시행하는 『무선산공원 조성사업』에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조에 따라 보상 협의(관계인)하고자 문서를 송달하였으나 송달받을 자의 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조, 제8조 및 행정절차법 제14조(송달)의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 3월 13일

### 여 수 시 장

#### 1. 사업개요

- 가. 사업명 : 무선산공원 조성사업
- 나. 사업시행자 : 여수시장
- 다. 사업위치 : 여수시 소라면 죽림리 2-3번지 일원
- 라. 사업기간 : 2020. 6. 25. ~ 2027. 6. 30.

#### 2. 공고내용

- 가. 공고기간 : 2025년 3월 13일 ~ 2025년 4월 7일(25일간)
- 나. 공고장소 : 전국 시·군·구 게시판 및 홈페이지

#### 3. 보상계획

- 가. 협의기간 : 공시송달 공고기한 내
- 나. 협의장소 : 여수시 공원과  
(전남 여수시 여천체육공원길 49, 망마경기장 1층 공원과)(☎061-659-4634)
- 다. 보상방법 : 현금보상
- 라. 보상절차
  - 보상계획열람·공고(열람 및 이의신청) → 감정평가 및 보상액 산정 → 보상협의 → 소유권 이전 및 보상금 지급 → (협의 불성립 시) 수용재결 절차 진행
  - ※ 수용재결에 이의가 있을 경우, 토지보상법 제83조, 제85조에서 정한 기한 이내에 이의신청 또는 행정소송 제기

마. 협의조건

- 소유권 외의 권리(압류, 가처분, 근저당 등)가 있는 경우 해지 또는 말소
- 국세 및 지방세 체납이 있는 경우 완납 후 협의 가능

바. 보상협의 시 구비서류

- 인감증명서 2부(일반용 인감증명서 1부, 부동산매도용 인감증명서 1부)  
**【매수자: 여수시장 , 전남 여수시 시청로 1(학동) 법인등록번호:3612】**
- 주민등록초본 1부(전체 주소포함), 통장사본 1부, 신분증 , 인감도장
- 국세완납증명서 1부, 지방세완납증명서 1부
- 기타 지장물(물건) 보상청구 시 구비서류 등

4. 공시송달 대상

□ 토지조서

연번	위치		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
	소재지	지번				주소	성명	성명 또는 칭	주소	권리의 종류 및 내용
1	소라면 죽림리	382	전	972	972	전라남도 여수시 화산*길 ***(화장동)	정*두	김*금	전라남도 여수시 화산*길 ***(화장동)	상속인
								정*호	전라남도 여수시 덕양로***-* (화장동)	상속인
								정*호	전라남도 여수시 무선*길 ***(선원동)	상속인
								정*호	전라남도 여수시 신기남*길**-* (신기동)	상속인

□ 물건조서

일련번호	소재지	지번	지목	물건의 종류	구조및규격	수량 및 단위		소유자	
								성명	주소
1	소라면 죽림리	382	전	감나무		6	주	정*두	전라남도 여수시 화산*길 ***(화장동)
				석류나무		1	주		
				배나무		1	주		
				포도나무		1	주		
				두릅나무		2	주		
				가죽나무		1	주		
				물통		1	식		
				관정	중형 계량기 포함	1	식		

5. 기 타

가. 공시송달 공고기간이 지나면 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 규정에 따라 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

나. 기타 자세한 사항은 여수시청 공원과(☎061-659-4634)로 문의하시기 바랍니다.

화정면 공고 제2025 - 3호

### 공유수면 점용·사용 승인을 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고

공유수면 점·사용 승인 신청이 접수됨에 따라 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제7항 및 동법 시행령 제9조의2제1항에 따라 이해관계자 등의 의견수렴을 위해 아래와 같이 공고하오니, 의견이 있으신 분들은 기한 내 의견을 제출해주시기 바랍니다.

2025. 3. 12.

## 화 정 면 장

### 1. 신청개요

신청인	점용·사용 장소	목적	면적	사용기간
여수시장 (하수도과장)	여수시 화정면 낭도리 1272-5번지 지선	해양방류관 설치	0.259㎡ (L=5.17m, D=50mm)	30년

### 2. 공람장소, 공람기간

- 공람장소: 여수시 화정면사무소
- 공람기간: 2025. 3. 12. ~ 2025. 4. 1.(20일간)

### 3. 의견제출기간 및 방법

- 제출기간: 2025. 3. 12. ~ 2025. 4. 1.(20일간)
- 제출방법: 의견제출서 서식에 맞춰 제출
- 제 출 처: 등기우편(화정면 백야3길 8-11, 화정면사무소)  
전자우편(wowls5478@korea.kr)
- 담 당 자: 시설8급 한재진

### 4. 기타 문의사항은 여수시 화정면사무소(☎659-1236)로 연락 바랍니다.

□ 위치도 (화정면 낭도리 1272-5번지)

