

제2025-99호 2025년 11월 13일(목)	시 보  여수시	시정지표 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
---	---	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2025-462호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가
- 여수시 고시 제2025-463호 여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시
- 여수시 고시 제2025-464호 여수 묘도녹색산업단지 산업단지계획 변경 승인 고시
- 여수시 고시 제2025-466호 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 지형도면 고시
- 여수시 고시 제2025-467호 공유수면 점용·사용 승인 고시
- 여수시 고시 제2025-468호 공유수면 점용사용 승인 고시
- 여수시 고시 제2025-469호 공유수면 점용·사용 승인 고시
- 여수시 고시 제2025-470호 공유수면 점용·사용 승인 고시
- 여수시 고시 제2025-471호 지방하천 점용 허가(변경) 고시(남수천)
- 여수시 고시 제2025-472호 주택건설 사업계획 변경승인 고시(여수 온천리조트 지역주택조합 1단지)
- 여수시 고시 제2025-473호 주택건설 사업계획 변경승인 고시(여수 온천리조트 지역주택조합 2단지)
- 여수시 고시 제2025-474호 주택건설 사업계획 변경승인 고시(여수시 죽림1지구 A5블록)
- 여수시 고시 제2025-475호 여수 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면승인 고시

공 고

- 여수시 공고 제2025-3224호 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고
- 여수시 공고 제2025-3231호 여수 도시계획시설(공공청사)사업 공사원료 공고
- 여수시 공고 제2025-3247호 전문건설업 폐업 공고 - 창조기업(주)
- 여수시 공고 제2025-3254호 소하천 점용허가(변경) 공고(중방천(제2020-9호))
- 여수시 공고 제2025-3257호 전문건설업 폐업 공고 - 주식회사 다봄
- 여수시 공고 제2025-3259호 여수시 지적재조사사업 관련 위원회 위원 명단 공고
- 여수시 공고 제2025-3263호 도로지정 공고(돌산읍 우두리 1-2번지)
- 여수시 공고 제2025-3265호 전문건설업 행정처분(등록말소)사항 공고 - (유)진흥로제 외 4개 업체
- 여수시 공고 제2025-3266호 공유수면 내 방치물 제거 공고
- 여수시 공고 제2025-3267호 여수 도시관리계획(도로 주차장) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고
- 여수시 공고 제2025-3273호 2024년도 지적재조사사업지구 경계결정통지서 반송에 따른 공시송달 공고

조 례

- 여수시 조례 제2249호 여수시 섬길 보존과 관광 자원화 지원 조례
- 여수시 조례 제2250호 여수시 전통무예 진흥 및 지원 조례
- 여수시 조례 제2251호 여수시 이동·청소년 흡연예방 환경조성 및 금연지원 조례
- 여수시 조례 제2252호 여수시 건축 조례 일부개정조례
- 여수시 조례 제2253호 여수시 지역사회 노인 통합 돌봄 지원 조례 전부개정조례
- 여수시 조례 제2254호 여수시청 읍·면사무소 동주민센터 소재지에 관한 조례 일부개정조례
- 여수시 조례 제2255호 여수시 상수도 원인자부담금 징수 조례 일부개정조례
- 여수시 조례 제2256호 여수시 자원봉사활동 지원 조례 일부개정조례

규 칙

- 여수시 규칙 제868호 여수시 자원봉사활동 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙
- 여수시 규칙 제869호 여수시 리·통·반 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙
- 여수시 규칙 제870호 여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙 일부개정규칙

회 략								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 13.

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 여서동 산 12-12번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로 3-5호선)사업
 - 나. 명 칭: 여서동 경남아파트 일원 도로 확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면 적: 4,706.2㎡
 - 나. 규 모: L=380m, B=14.5m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경) : **┐기정: 2024. 9.12.~2025.12.31.**
└변경: 2024. 9.12.~2026. 6.30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
합 계				12,141.8	4,706.2						
1	여서동	43-2	도	5,073.0	1,031	여수시					
2	여서동	43-5	도	72.0	72	국토교통 부					
3	여서동	산12-12	도	4,971.0	2,129	여수시					
4	여서동	38-7	도	289.0	162	여수시					
5	여서동	38-8	도	131.0	57.0	여수시					
6	여서동	38-4	도	377.0	262	여수시					
7	여서동	산12-19	임	9	9	한*수	여수시 서교1길 18-*(서교동)				기정
7	여서동	산12-19	임	9	9	여수시					변경
8	오림동	409-18	대	30.5	30.5	여수시					
9	오림동	409-19	대	153.7	153.7	여수시					
10	오림동	409-9	도	1,035.6	800	여수시					

여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 13.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 미평동 591-9번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(주차장)사업
 - 나. 명 칭: 여성문화회관 주차장 조성공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음) : $A=1,392\text{m}^2$
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경): **기정: 2020. 7.30.~2025.12.31.**
변경: 2020. 7.30.~2027.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경) : 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 여성가족과(☎061-659-4174)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						주소	성명	권리내용	성명	주소	
1	여수시 미평동	591-4	대	376.0	376.0	박람회길 6*	박*원				기정
						상암로 1*	박*철				
						상암로 1*	배*미				
	여수시 미평동	591-4	대	376.0	376.0	좌수영로 375	박정원	근저당권	중앙새마을금고	여수시 교동남2길 12(교동)	변경
2	여수시 미평동	591-5	참고	177.4	177.4	여서로 135	김현수				
3	여수시 미평동	591-6	대	144.2	144.2	미평1길 22, 3동 404호(미평동, 귀인아파트)	서하운				
4	여수시 미평동	591-7	대	110.6	110.6	교동 596-20	황의권				
5	여수시 미평동	591-8	대	99.5	99.5	미평동 591-8	황영심				
6	여수시 미평동	591-9	대	2563.8	255.3	공유지	여수시				
7	여수시 미평동	591-17	대	1591.8	229.0	공유지	여수시				
합계					1,392						

○ 지장물조사(변경)

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소유자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	미평동	591-4	소매점(1층)	㎡	90.45	박정원	박람회길 61				
			주택(2층)	㎡	82.06						
			계단(1층)	식	1						
			계단(2층)	식	1						
			빨래건조대	식	1						
			대문	식	1						
			창고	㎡	3.41						
			다용도실	㎡	9.36						
			차양	㎡	27.5						
			휴게실	㎡	7.5						
			수도시설	식	2						
			바닥포장	㎡	72.0						
			담장1	㎡	20.8						
			담장2	㎡	20.0						
			울타리	㎡	16.0						
			철구조물	식	1.0						
			제초메트	㎡	100.0						
			화단1	식	1						
			화단2	식	1						
			아로니아	주	1						
			철쭉	주	4						
			동백1	주	6						
			동백2	주	1						
			단풍	주	4						
			박태기	주	2						
			사철	주	1						
비파	주	1									
복숭아	주	1									
감	주	1									
장미	주	1									
꿀담초	주	1									
주목	주	5									
영업권	식	1		아띠P에뽀글씨 / 태산부동산공인중개							
2	미평동	591-5	사무실 및 창고	㎡	28.8	김현수	여서로 135	실소유자	유병주	문수북3길 8, 나동 102호(문수동)5	지분 1/1
			보일러실	㎡	4.5						
			차양	㎡	3.9						
			대문	식	1						
			담장	㎡	8.0						
			간판	식	1						
			동산이전비	식	1						
			전기차 충전설비	식	1						
			CCTV	식	1						
3	미평동	591-6	소매점	㎡	94.1	서하운	미평1길 22, 3동 404호(미평동, 귀인아파트)				
			차양	㎡	20						
			울타리 및 대문	식	1						

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
			수도시설	식	1						
			잔디적치대	식	1						
			화단	식	1						
			장미	주	1						
			편백	주	8						
			영산홍	주	30						
			황칠	주	1						
			비파	주	1						
			대추	주	1						
			수국	주	4						
			영업권	식	1						
4	미평동	591-7	바닥(con'c)	m ²	100.0	황의권	교동 596-20				
			담장	m ²	60.0						
			대문	식	1.						
			간판	식	1						
5	미평동	591-8	소매점(1층)	m ²	90.0	황영심	미평동 591-8				
			주택(2층)	m ²	79.8						
			대문	식	1						
			계단실(1층)	식	1						
			계단(2층)	식	1						
			창고(2층)	m ²	6.0						
			빨래건조대	식	1						
			위성안테나	식	1						
			수도시설	식	1						
			영업보상1	식	1	김영운					
영업보상2	식	1	김병일	좌수영로371,1층 (아시아음향)							
6	미평동	591-9	교육연구원 복지시설	m ²	122.0	여수시	공유지				
			채양	m ²	15.9						
7	미평동	591-17	정자	식	1.0	여수시	공유지				

여수시 고시 제2025-464호

여수 묘도녹색산업단지 산업단지계획 변경 승인 고시

여수 묘도녹색산업단지 산업단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 다음과 같이 변경 승인하고 고시합니다.

2025. 11.14.

여 수 시 장

1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)

- 가. 명칭 : 여수 묘도녹색산업단지
- 나. 위치 : 전라남도 여수시 묘도동 산150-7번지 일원
- 다. 면적 : 367,754㎡

2. 산업단지 지정목적(변경없음)

- 묘도지역의 입지특성과 21세기 국가성장 동력산업 기반조성을 위한 신재생에너지 거점화 단지를 구축하고 금속가공조립을 위한 산업단지 조성
- 21세기 고부가가치 산업인 조립가공, 물류, 테스트, 보관 등 물류전진기지 구축을 위한 산업단지 조성
- 신재생에너지산업, 금속가공조립산업, 물류전진기지 구축을 통해 광양항 활성화와 지역 경제 발전에 기여

3. 산업단지 개발사업의 시행자(변경)

(기정) 1) 주식회사 청안

- 성명 : (주)청안 대표이사 성백정
- 주소 : 전라남도 여수시 묘도동 산150-7번지

2) 주식회사 여수하임제일차

- 성명 : (주)여수하임제일차 대표이사 김혜림
- 주소 : 대구광역시 달성군 화원읍 사문진로5길 37-7, 1층

(변경) 1) 주식회사 여수하임제일차

- 성명 : (주)여수하임제일차 대표이사 성백정

- 주소 : 전라남도 여수시 묘도동 산 150-7

※ (주)여수하임제일차가 (주)청안을 흡수합병 하였음

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경)

○ 개발기간

- 당 초: 2012.10.19. ~ 2026.12.31.

- 변 경: 2012.10.19. ~ 2030.12.31.

○ 개발방법 : 민간개발방식

5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경없음) : 게재생략

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경없음) : 게재생략

7. 도시계획결정(변경)에 관한 사항 (변경없음) : 게재생략

8. 산업단지 개발을 위한 주요 시설지원계획(변경 없음) : 게재생략

9. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 제5호의 규정에 따른 관계인의 성명 주소(변경없음) : 붙임

11. 여수묘도녹색산업단지 지정에 대한 지형도면 승인조서(변경없음): 게재생략

12. 관련도서 열람방법

- 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조에 따라 관계도서를 여수시 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보이며 관계도면은 게재를 생략합니다.

□ 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소

○ 기정

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성 명	주 소	성 명	
1	여수시 묘도동	산150-3	임	3,372	3,372	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	2021.12.2 2. 본점이전 으로 해당지역 에 동일사명 이 있어 사명 변경 등기
2	여수시 묘도동	산150-4	임	4,364	4,364	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
3	여수시 묘도동	산150-5	임	2,182	2,182	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
4	여수시 묘도동	산150-6	임	9,521	9,521	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
5	여수시 묘도동	산150-7	임	174,420	168,119	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
6	여수시 묘도동	산150-18	임	16,529	16,529	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
7	여수시 묘도동	산150-19	임	82,648	6,922	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
8	여수시 묘도동	산165	임	13,884	13,884	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
9	여수시 묘도동	산166	임	1,488	1,488	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
10	여수시 묘도동	산175	임	34,909	33,201	전남 여수시 여문2로 128-38, 109동 901호 (문수동, 대성베르힐)	김재욱	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	2022.01.1 2. 아시아인 탁 주식회사 에서 신영부동 산신탁 주식회사 로 수탁자 변경 등기
11	여수시 묘도동	1911	전	353	353	-	국토교통부			
12	여수시 묘도동	1911-1	전	2,579	1,419	전남 순천시 구암3길 22, 103동 1103호(연향동, 송보파인빌아파트)	박형용			
13	여수시 묘도동	1911-2	전	2,929	2,929	부산광역시 북구 금곡동 63-11 부곡동SK아파트 102동 1004호	조상욱 (1/3)	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 287-50, 101동 502호 (길천리, 길천명가타운)	서현승	조상욱지분 가압류
						부산광역시 남구 대연동 1506-24	이금호 (1/3)			
						부산광역시 북구 효열로 265, 102동 702호 (금곡동, 한솔아파트)	차희순 (1/3)			
14	여수시 묘도동	1911-3	전	1,160	1,154	전라남도 여수시 묘도동 995	김충성			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주소	성 명	주 소	성 명	
15	여수시 묘도동	1911-5	임	4,958	4,958	부산광역시 연제구 쌍미천로70, 1209호(연산동, 삼성아파트)	송이배 (331/4958)			
						부산광역시 사하구 하신번영로157번길 31(신평동)	박명갑 (331/4958)			
						충청북도 충주시 동량면 호반로 88-55	문점자 (331/4958)			
						부산광역시 사상구 주례로 93, 105동 504호(주례동, 현대무지개타운)	황옥숙 (165/4958)			
						부산광역시 영도구 와치로 287, 301동 1603호(동삼동, 동삼절영3차아파트)	김현준 (331/4958)			
						부산광역시 북구 모분재로23번길 58-8(구포동)	탕야친 (66/4958)			
						부산광역시 금정구 금사로 137-1, 비동 103호(금사동, 신일맨션)	심지영 (165/4958)			
						경상남도 김해시 호계로472번길 42, 나동 208호(부원동, 화성아파트)	최명희 (661/4958)			
						경상남도 김해시 가락로294번길 18, 311동 102호(구산동, 제3주공아파트)	김미경 (331/4958)			
						경상남도 의령군 유곡면 함의로 12길 19-28	백수연 (165/4958)	부산광역시 수영구 광서로10번길 24, 301호 (광안동, 토명비취빌)	김강희	백수연지 분 가등기
						부산광역시 해운대구 좌동순환로 411, 903호(중동, 삼성타워)	강선희 (132/4958)			
						부산광역시 금정구 서동로112번길 11-18(서동)	김남숙 (165/4958)			
						부산광역시 남구 고동골로 97번길 39-12, 205동 1103호 (문현동, 문현2차현대아파트)	신현수 (165/4958)			
						대구광역시 동구 반야월북로 123, 108동 701호 (각산동, 각산태영데시앙)	강미옥 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 구락로 103(망미동)	하지영 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 수미로50번길 20(수영동)	조순년 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 수영로540번길 26(광안동)	김순임 (165/4958)			
						부산광역시 해운대구 좌동순환로 217번길 19, 302동 104호 (좌동, 엘아이지건영아파트)	홍옥표 (165/4958)			
						부산광역시 북구 만덕대로16번길 33(덕천동)	김용덕 (165/4958)			
						부산광역시 해운대구 재반로270번길 57-85(반여동)	황수하 (166/4958)			
경상남도 김해시 분성로134번길 7, 108동 1503호(외동, 쌍용스윗닷홈)	김영이 (132/4958)									
부산광역시 북구 금곡대로 268, 208동 1503호(화명동, 화명동대립타운)	강행이 (331/4958)									

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
16	여수시 묘도동	1911-6	임	3,405	3,405	부산광역시 북구 금곡대로 324번지45, 10동105호 (화명동, 우신아파트)	방지현 (100/3405)			
						경상남도 영양군 영양읍 군청길 11, 102동 502호(디솜찬마을)	염근자 (165/3405)			
						부산광역시 영도구 해안산책길 30, 105동 502호(영선동4가, 반도보라아파트)	박순우 (264/3405)			
						부산광역시 사하구 다대로 271번길 13-2(장림동)	오정신 (216/3405)			
						부산광역시 남구 동제당로 232, 402동 402호(우암동, 목화그린빌라)	권민정 (165/3405)			
						부산광역시 수영구 무학로21번길 56-7(광안동)	천정이 (165/3405)			
						경상북도 안동시 불무골1길 50-6, A동 202호(태화동, 영남아파트)	김해동 (165/3405)			
						경상남도 김해시 삼계로 239 204동 1202호(삼계동, 화정마을부영아파트)	배필순 (331/3405)			
						부산광역시 사상구 사상로342 번길 21, 101동 1603호 (덕포동, 덕포늘푸른아파트)	김동임 (331/3405)			
						부산광역시 사하구 다대낙조2길 50, 210동 608호 (다대동, 몰운대아파트)	이영희 (165/3405)			
						부산광역시 사하구 감천로105번길 40, 108호 (감천동, 감천단지상가아파트)	조경애 (165/3405)			
						경상남도 진주시 금산면 갈전길 127-3	김판선 (331/3405)			
						부산광역시 사상구 주례로28번길 51-1(주례동)	전동현 (165/3405)			
						부산광역시 동래구 충렬대로 487, 111동 1101호(안락동, 안락SK아파트)	조순욱 (347/3405)			
						부산광역시 수영구 수미로50 번가길 6, 302호(수영동, 태승빌라)	이명숙 (165/3405)			
경상남도 밀양시 삼문로 41-10(삼문동)	신은희 (165/3405)									
17	여수시 묘도동	1911-7	임	4,959	4,959	부산광역시 연제구 법원북로 13, 103동 2701호(거제동, 쌍용아파트)	김근하 (231/4959)			
						부산광역시 동래구 충렬대로459번길 60-3(안락동)	이순욱 (264/4959)			
						부산광역시 사상구 백양대로 880, 110동 402호(모라동, 우신아파트)	성두시 (165/4959)			
						부산광역시 금정구 서동로84번길 15-8(서동)	나선주 (198/4959)			
						부산광역시 동래구 미남로 132번길 48-6(온천동)	강정욱 (165/4959)			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
17	여수시 묘도동	1911-7	임	4,959	4,959	부산광역시 사하구 송학로233번길 33, 1610호(과장동, 과장차차유아파트)	이문순 (165/4959)			
						서울특별시 강북구 인수봉로51길 5, 401호(수유동, 대경파크빌)	정윤숙 (165/4959)			
						경상남도 양산시 물금읍 동중1길 21, 207동 307호(주공2차아파트)	최순옥 (165/4959)			
						부산광역시 북구 산성로 88, 105동 303호(화명동, 그린숲속아파트)	정미란 (165/4959)			
						부산광역시 부산진구 신암로 72, 1802호(범천동, 향도타워아파트)	정명석 (430/4959)			
						부산광역시 사상구 모라로192번길 20-21, 305동 106호(모라동 주공아파트)	홍점순 (100/4959)			
						부산광역시 동래구 명안로45번길 32(명장동)	정영순 (67/4959)			
						울산광역시 북구 천곡남로37, 107동 103호(천곡동, 삼성코아루아파트)	전효선 (331/4959)			
						부산광역시 동구 수정공원로105번길 6, 상가동 102호(수강동, 동안맨션)	이장아 (165/4959)			
						부산광역시 북구 덕천로 194, 11동 1506호(만덕동, 럭키아파트)	민소진 (66/4959)			
						부산광역시 서구 성산길 51-8, 101호(암남동, 금강송도타운)	김군자 (165/4959)			
						부산광역시 수영구 호암로29번길 40, 4동 404호(광안동, 삼도그린맨션)	고영분 (340/4959)			
						부산광역시 수영구 수미로50번길 20(수영동)	조순년 (100/4959)			
						부산광역시 부산진구 중앙대로 821 103동 1305호 (범천동, 삼한골든뷰센트럴파크)	이나경 (265/4959)			
						부산광역시 수영구 광일로20번길 10, 801호(광안동, 대곡타워아파트)	황윤희 (165/4959)			
						경기도 고양시 덕양구 화신로 340, 713동 102호(화정동, 별빛마을)	김보미 (231/4959)			
						부산광역시 금정구 중앙대로1685번길 24, 109동 2301호(부곡동, 경남한산아파트)	김태주 (67/4959)			
						부산광역시 부산진구 전포대로 162, 1101호(전포동, 한양인터빌)	이동준 (165/4959)			
						부산광역시 연제구 연수로212번길 17(연산동)	정태영 (116/4959)			
						부산광역시 수영구 무학로63번길 108-2(만락동)	배규량 (116/4959)			
부산광역시 금정구 금샘로 262, 207동 2103호(구서동, 쌍용역가아파트)	고준옥 (100/4959)									
전라북도 군산시 나포면 대동길 61-10	이도훈 (122/4959)									
대전광역시 동구 용운로 80, 313동 502호(용운동, 용방마을아파트)	이우용 (165/4959)									

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
18	여주시 묘도동	1911-8	임	3,370	3,307	부산광역시 동구 구봉북길 6번길 8(수정동)	김백야 (205/3370)			
						경상남도 김해시 상동면 동북로 469	조정임 (165/3370)			
						부산광역시 서구 해돋이로283번길 8-6(아미동2가)	김순덕 (165/3370)			
						부산광역시 사상구 냉정로 56, 2동 302호(주례동, 조양아파트)	한일순 (165/3370)			
						경상남도 김해시 삼계로 218 410동 904호(삼계동, 분성마을4단지한솔솔파크)	주순옥 (728/3370)			
						부산광역시 영도구 영상길 81(신선동3가)	이민지 (231/3370)			
						부산광역시 수영구 금련로43번길 32, 101동 1004호(망미동, 현대한누리타운)	김외순 (165/3370)			
						경상남도 창원시 진해구 용원남로17번안길 12-6(용원동)	김정숙 (231/3370)			
						부산광역시 동래구 여교로75번길 83(사직동)	김삼필 (331/3370)			
						부산광역시 연제구 월드컵대로 266, 101동 2304호(거제동, 거제동롯데캐슬피렌체)	서연지 (165/3370)			
						부산광역시 해운대구 재반로256번길 51-65, 302호(반여동)	양효영 (100/3370)		여주시	양효영지 분 압류
						경상북도 경산시 하양읍 대경로155길 24-6	이미나 (165/3370)	서울 중구 세종대로 39, 10층(남대문로4가 서울상경회아스)	OK 저축은 행	이미나지 분 압류
						경상남도 김해시 분성로 294-1(서상동)	이승목 (50/3370)			
						부산광역시 사하구 장림번영로 15, 1동 302호(장림동, 화천아파트)	전인배 (331/3370)			
부산광역시 사상구 가야대로330번길 47-7(주례동)	서광원 (100/3370)									
부산광역시 사하구 다송로 59, 116동 808호(다대동, 도개공4지구아파트)	최주원 (123/3370)									
19	여주시 묘도동	1911-9	전	629	629	-	국토교통부			
20	여주시 묘도동	1911-1 0	전	420	374	-	국토교통부			
21	여주시 묘도동	1911-1 2	전	26	26	-	국토교통부			
22	여주시 묘도동	1911-1 3	전	2,562	778	-	국토교통부			

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
23	여수시 묘도동	산150- 9	임	4,364	4,364	광주광역시 서구 풍서우로 232(벽진동)	유문숙 (1/2)			
						전라남도 무안군 삼향읍 남악영산길 39, 105동 105호(신동아파빌리에아파트)	한규석 (1/2)			
24	여수시 묘도동	산150- 17	임	4,625	4,625	전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 102동 1502호(칠성이편한세상)	정유리 (32375/46250)			
						전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 102동 1502호(칠성이편한세상)	박영희 (13875/46250)			
25	여수시 묘도동	산150- 20	임	9,920	9,920	광주광역시 동구 지호로70번길 29(지산동)	정형식 (3/6)	전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	정형식지 분 근저당권
								전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	토지전부 지상권
26	여수시 묘도동	산150- 21	임	9,920	9,920	전라남도 광양시 중동 1682 태 영2차아파트 204동 707호	이숙진 (1/3)			
						전라남도 광양시 중동 1655 성호아파트 205동 2212호	이은진 (1/3)			
						경상남도 창원시 진해구 천자로 386, 202동 1604호(풍호동, 창원마린푸르지오2단지)	이양숙 (1/3)			
27	여수시 묘도동	산150- 74	임	2,383	2,383	경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	김영희 (34049/476600)			
						경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	손오덕 (34049/476600)			
						부산광역시 금정구 구서동 1049 구서동롯데캐슬골드 605동 801호	문성희 (68098/476600)			
						경상북도 청도군 청도읍 고수리 685	문성아 (68098/476600)			
						경상남도 김해시 삼계동 1439-1 화정마을부영아파트 108동 1701호	김은정 (68000/476600)			
						부산광역시 북구 금곡동 97-10 화목아파트 105동 207동	조은주 (68000/476600)			
						경상남도 밀양시 청도면 두곡리 299	최은희 (136306/476600)			
28	여수시 묘도동	산150- 75	임	2,383	2,383	울산광역시 남구 삼산동 182-1 아테라움아파트 107동 605호	허광오 (5107461/11915000)			
						경상남도 밀양시 상남면 기산리 1397-4	하태욱 (851225/11915000)			
						경상남도 밀양시 상남면 기산리 1397-4	오수민 (851225/11915000)			
						경상남도 김해시 외동 1249-4 경원마을한국아파트 307동 1201호	차민주 (3404950/11915000)			
						부산광역시 북구 금곡동 97-10 화목아파트 105동 207동	조은주 (1700139/11915000)			

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
29	여수시 묘도동	산150- 76	입	2,383	2,383	경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	김영희 (170/2383)			
						경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	손오덕 (170/2383)			
						경상남도 김해시 외동 518-1 한솔빌리지아파트 105동 203호	이용식 (340/2383)			
						부산광역시 사하구 하단동 1217-1 하단동에스케이뷰아파트 103동 202호	최영자 (343/2383)			
						경상남도 김해시 외동 1249-4 경원마을한국아파트 307동 1201호	차민주 (680/2383)			
						경상남도 창원군 고암면 억만리 390	하태순 (340/2383)			
						경상남도 창원군 창녕읍 말흘리 274-3 경립타운 601호	손정미 (340/2383)			
30	여수시 묘도동	산150- 77	입	919	919	부산광역시 수영구 민락동 108-1 부산민락푸르지오 110-1901	서성덕			
31	여수시 묘도동	산150- 78	입	515	515	경남 김해시 호계로 499번길 5-20(동상동)	김경희			
32	여수시 묘도동	산162	입	17,752	347	경기도 용인시 기흥구 신갈로84번길 23-22, 202호(신갈동)	이영순	경기도 남양주시 별내2로 117(별내동)	별내농업 협동조합	근저당권
								경기도 남양주시 별내2로 117(별내동)	별내농업 협동조합	지상권
										말소예고 등기
33	여수시 묘도동	산163	입	6,347	173	대구광역시 서구 평리동 1354-1 동서아파트 4동205호	최광조			
34	여수시 묘도동	산164	입	13,785	11,659	부산광역시 금정구 금강로 503, 614동 2402호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)	소재련 (1/4)			
						부산광역시 북구 화명신도시로 48, 206동 1303호(화명동, 화명2차현대아파트)	소재은 (1/4)			
						부산광역시 금정구 금강로 502, 304동 1903호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)	김미옥 (1/4)			
						경상남도 김해시 경원로 83, 205동 1302호(내동, 입호마을삼성아파트)	한규진 (1/4)			
35	여수시 묘도동	산167	입	2,083	2,083	전라남도 여수시 읍촌면 모래목길 31	권미혜 (1/2)			
						전라남도 광양시 진등6길 11, 110동 301호(마동, 금광블루빌아파트)	박덕양 (1/2)			
36	여수시 묘도동	산168	입	2,182	2,182	전라남도 여수시 묘도동 1348-1	김정덕			
37	여수시 묘도동	산170- 1	입	5,059	637	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 432-5	김명자			

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
38	여수시 묘도동	산171- 1	입	9,025	8,486	전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 103동 1304호(칠성이편한세상)	김정은	전라남도 광양시 광장로 127(중동)	광양새마을 금고	지상권 근저당권
								전라남도 광양시 광장로 127(중동)	광양새마을 금고	
39	여수시 묘도동	산172	입	7,934	6,454	전라남도 여수시 새터로 6, 3동 406호(신기동, 제일모직사택)	김남진 (1273/3967)			
						전라남도 여수시 좌수영로 205, 6동 1105호(광무동, 럭키광무아파트)	김미영 (876/3967)			
						전라남도 여수시 무선로 50, 106동 103호(학동, 신동아파밀리에)	김관웅 (661/3967)			
						전라남도 여수시 좌수영로 682-34, 106동 702호(봉계동, 로얄골드빌)	이철호 (1157/3967)			
40	여수시 묘도동	산173	입	595	595	전남 여수시 묘도5길 11-1(묘도동)	이득재			
41	여수시 묘도동	산174	입	15,074	13,853	전남 여수시 좌수영로 464(둔덕동)	주식회사 태화산업			
합계				488,410	367,754					

○ 변경

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성 명	주 소	성 명	
1	여수시 묘도동	산150-3	입	3,372	3,372	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	2021.12.2 2. 본점이전 으로 해당지역 에 동일사명 이 있어 사명 변경 등기
2	여수시 묘도동	산150-4	입	4,364	4,364	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
3	여수시 묘도동	산150-5	입	2,182	2,182	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
4	여수시 묘도동	산150-6	입	9,521	9,521	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
5	여수시 묘도동	산150-7	입	174,420	168,119	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
6	여수시 묘도동	산150-18	입	16,529	16,529	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
7	여수시 묘도동	산150-19	입	82,648	6,922	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
8	여수시 묘도동	산165	입	13,884	13,884	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
9	여수시 묘도동	산166	입	1,488	1,488	대구광역시 달성군 화원읍 사문진로 5길 37-7	주식회사 여수하임 제일차	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
10	여수시 묘도동	산175	입	34,909	33,201	전남 여수시 여문2로 128-38, 109동 901호 (문수동, 대성베르힐)	김재욱	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층 (여의도동, 신영증권빌딩)	신영 부동산신탁 주식회사	
11	여수시 묘도동	1911	전	353	353	-	국토교통부			
12	여수시 묘도동	1911-1	전	2,579	1,419	전남 광양시 광양읍 서북2길 115, 103동 1304호(칠성이-편한세상)	박성희			
13	여수시 묘도동	1911-2	전	2,929	2,929	부산광역시 북구 금곡동 63-11 부곡동SK아파트 102동 1004호	조상욱 (1/3)	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 287-50, 101동 502호 (길천리, 길천명가타운)	서현승	조상욱지분 가입류
						부산광역시 남구 대연동 1506-24	이금호 (1/3)			
						부산광역시 북구 효열로 265, 102동 702호 (금곡동, 한솔아파트)	차희순 (1/3)			
14	여수시 묘도동	1911-3	전	1,160	1,154	전라남도 여수시 묘도동 995	김충성			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성 명	주 소	성 명	
15	여수시 묘도동	1911-5	임	4,958	4,958	부산광역시 연제구 쌍미천로70, 1209호(연산동, 삼성아파트)	송이배 (331/4958)			
						부산광역시 사하구 하신번영로157번길 31(신평동)	박명갑 (331/4958)			
						충청북도 충주시 동량면 호반로 88-55	문점자 (331/4958)			
						부산광역시 사상구 주례로 93, 105동 504호(주례동, 현대무지개타운)	황옥숙 (165/4958)			
						부산광역시 영도구 와치로 287, 301동 1603호(동삼동, 동삼절영3차아파트)	김현준 (331/4958)			
						부산광역시 북구 모분재로23번길 58-8(구포동)	탕아친 (66/4958)			
						부산광역시 금정구 금사로 137-1, 비동 103호(금사동, 신일맨션)	심지영 (165/4958)			
						경상남도 김해시 호계로472번길 42, 나동 208호(부원동, 화성아파트)	최명희 (661/4958)			
						경상남도 김해시 가락로294번길 18, 311동 102호(구산동, 제3주공아파트)	김미경 (331/4958)			
						경상남도 의령군 유곡면 함의로 12길 19-28	백수연 (165/4958)	부산광역시 수영구 광서로10번길 24, 301호 (광안동, 토명비취빌)	김강희	백수연지분 가등기
						부산광역시 해운대구 좌동순환로 411, 903호(중동, 삼성타워)	강선희 (132/4958)			
						부산광역시 금정구 서동로112번길 11-18(서동)	김남숙 (165/4958)			
						부산광역시 남구 고동골로 97번길 39-12, 205동 1103호 (문현동, 문현2차현대아파트)	신현수 (165/4958)			
						대구광역시 동구 반야월북로 123, 108동 701호 (각산동, 각산태영데시앙)	강미옥 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 구락로 103(망미동)	하지영 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 수미로50번길 20(수영동)	조순년 (165/4958)			
						부산광역시 수영구 수영로540번길 26(광안동)	김순임 (165/4958)			
						부산광역시 해운대구 좌동순환로 217번길 19, 302동 104호 (좌동, 엘아이지건영아파트)	홍옥표 (165/4958)			
						부산광역시 북구 만덕대로16번길 33(덕천동)	김용덕 (165/4958)	-	부산광역시 북구	김용덕지분 압류
						부산광역시 해운대구 재반로270번길 57-85(반여동)	황수하 (166/4958)			
경상남도 김해시 분성로134번길 7, 108동 1002호(외동, 쌍용스윗닷홈)	김영이 (132/4958)									
부산광역시 북구 금곡대로 268, 208동 1503호(화명동, 화명동대립타운)	강행이 (331/4958)									

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
16	여수시 묘도동	1911-6	임	3,405	3,405	부산광역시 북구 금곡대로 324번지45, 10동105호 (화명동, 우신아파트)	방지현 (100/3405)			
						경상남도 영양군 영양읍 군청길 11, 102동 502호(다솜찬마을)	염근자 (165/3405)			
						부산광역시 영도구 해안산책길 30, 105동 502호(영선동4가, 반도보라아파트)	박순우 (264/3405)			
						부산광역시 사하구 다대로 271번길 13-2(장림동)	오정신 (216/3405)			
						부산광역시 남구 동제당로 232, 402동 402호(우암동, 복화그린빌라)	권민정 (165/3405)			
						부산광역시 수영구 무학로21번길 56-7(광안동)	천정이 (165/3405)			
						경상북도 안동시 불무골1길 50-6, A동 202호(태화동, 영남아파트)	김해동 (165/3405)			
						경상남도 김해시 삼계로 239 204동 1202호(삼계동, 화정마을부영아파트)	배필순 (331/3405)			
						부산광역시 사상구 사상로342 번길 21, 101동 1603호 (덕포동, 덕포늘푸른아파트)	김동임 (331/3405)			
						부산광역시 사하구 다대낙조2길 50, 210동 608호 (다대동, 물운대아파트)	이영희 (165/3405)			
						부산광역시 사하구 감천로105번길 40, 108호 (감천동, 감천단지상가아파트)	조경애 (165/3405)			
						경상남도 진주시 금산면 갈전길 127-3	김관선 (331/3405)			
						부산광역시 사상구 주례로28번길 51-1(주례동)	전동현 (165/3405)			
						부산광역시 동래구 충렬대로 487, 111동 1101호(안락동, 안락SK아파트)	조순옥 (347/3405)			
부산광역시 수영구 수미로50 번가길 6, 302호(수영동, 태승빌라)	이명숙 (165/3405)									
경상남도 밀양시 삼문로 41-10(삼문동)	신은희 (165/3405)									
17	여수시 묘도동	1911-7	임	4,959	4,959	부산광역시 연제구 범원북로 13, 103동 2701호(거제동, 쌍용아파트)	김근하 (231/4959)			
						부산광역시 동래구 충렬대로459번길 60-3(안락동)	이순옥 (264/4959)			
						부산광역시 사상구 백양대로 880, 110동 402호(모라동, 우신아파트)	성두시 (165/4959)			
						부산광역시 금정구 서동로84번길 15-8(서동)	나선주 (198/4959)			
						부산광역시 동래구 미남로 132번길 48-6(온천동)	강정옥 (165/4959)			

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	
17	여수시 묘도동	1911-7	임	4,959	4,959	부산광역시 사하구 송학로233번길 33, 1610호(과장동, 과장차차유아파트)	이문순 (165/4959)			
						서울특별시 강북구 인수봉로51길 5, 401호(수유동, 대경파크빌)	정윤숙 (165/4959)			
						경상남도 양산시 물금읍 동중1길 21, 207동 307호(주공2차아파트)	최순옥 (165/4959)			
						부산광역시 북구 산성로 88, 105동 303호(화명동, 그린숲속아파트)	정미란 (165/4959)			
						부산광역시 부산진구 신암로 72, 1802호(범천동, 향도타워아파트)	정명석 (430/4959)			
						부산광역시 사상구 모라로192번길 20-21, 305동 106호(모라동 주공아파트)	홍점순 (100/4959)			
						부산광역시 동래구 명안로45번길 32(명장동)	정영순 (67/4959)			
						울산광역시 북구 천곡남로37, 107동 103호(천곡동, 삼성코아루아파트)	전효선 (331/4959)			
						부산광역시 동구 수정공원로105 번길 6, 상가동 102호(수정동, 동원맨션)	이장아 (165/4959)			
						부산광역시 북구 덕천로 194, 11동 1506호(만덕동, 럭키아파트)	민소진 (66/4959)			
						부산광역시 서구 성산길 51-8, 101호(압남동, 금강송도타운)	김군자 (165/4959)			
						부산광역시 수영구 호암로29번길 40, 4동 404호(평안동, 삼도그린맨션)	고영분 (340/4959)			
						부산광역시 수영구 수미로50번길 20(수영동)	조순년 (100/4959)			
						부산광역시 부산진구 중앙대로 821 103동 1305호 (범천동, 삼한골든뷰센트럴파크)	이나경 (265/4959)			
						부산광역시 수영구 광일로20번길 10, 801호(평안동, 대곡타워아파트)	황윤희 (165/4959)			
						경기도 고양시 덕양구 화신로 340, 713동 102호(화정동, 별빛마을)	김보미 (231/4959)			
						부산광역시 금정구 중앙대로1685번길 24, 109동 2301호(부곡동, 경남한신아파트)	김태주 (67/4959)			
						부산광역시 부산진구 전포대로 162, 1101호(전포동, 한웅인터빌)	이동준 (165/4959)			
						부산광역시 연제구 연수로212번길 17(연산동)	정태영 (116/4959)			
						부산광역시 수영구 무학로63번길 108-2(민락동)	배규량 (116/4959)			
부산광역시 금정구 금샘로 262, 207동 2103호(구서동, 쌍용에기아파트)	고준옥 (100/4959)									
전라북도 군산시 나포면 대동길 61-10	이도훈 (122/4959)									
대전광역시 동구 용운로 80, 313동 502호(용운동, 용방마을아파트)	이우용 (165/4959)									

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
18	여수시 묘도동	1911-8	임	3,370	3,307	부산광역시 동구 구봉북길 6번길 8(수정동)	김백야 (205/3370)			
						경상남도 김해시 상동면 동북로 469	조정임 (165/3370)			
						부산광역시 서구 해돋이로283번길 8-6(아미동2가)	김순덕 (165/3370)			
						부산광역시 사상구 냉정로 56, 2동 302호(주례동, 조양아파트)	한일순 (165/3370)			
						경상남도 김해시 삼계로 218 410동 904호(삼계동, 분성마을4단지한솔솔파크)	주순옥 (728/3370)			
						부산광역시 영도구 영상길 81(신선동3가)	이민지 (231/3370)			
						부산광역시 수영구 금련로43번길 32, 101동 1004호(망미동, 현대한누리타운)	김외순 (115/3370)			
						경상남도 창원시 진해구 용원남로17번안길 12-6(용원동)	김정숙 (231/3370)			
						부산광역시 동래구 여고로75번길 83(사직동)	김삼필 (331/3370)			
						부산광역시 연제구 월드컵대로 266, 101동 2304호(거제동, 거제동롯데캐슬피렌체)	서연지 (165/3370)			
						부산광역시 해운대구 재반로256번길 51-65, 302호(반여동)	양효영 (100/3370)			
						경상북도 경산시 하양읍 대경로155길 24-6	이미나 (165/3370)	서울시 중구 세종대로 39, 10층(남대문로4가, 서울상공회의소)	OK 저축은 행	이미나 지분 압류
						경상남도 김해시 분성로 294-1(서상동)	이승묵 (50/3370)			
						부산광역시 사하구 장림번영로 15, 1동 302호(장림동, 화천아파트)	전인배 (331/3370)			
부산광역시 사상구 가야대로330번길 47-7(주례동)	서광원 (100/3370)									
부산광역시 사하구 다송로 59, 116동 808호(다대동, 도개공4지구아파트)	최주원 (123/3370)									
19	여수시 묘도동	1911-9	전	629	629	-	국토교통부			
20	여수시 묘도동	1911-10	전	420	374	-	국토교통부			
21	여수시 묘도동	1911-12	전	26	26	-	국토교통부			
22	여수시 묘도동	1911-13	전	2,562	778	-	국토교통부			

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
23	여수시 묘도동	산150-9	임	4,364	4,364	광주광역시 서구 풍서우로 232(벽진동)	유문숙 (1/2)	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협 동조합	근저당 권
						전라남도 목포시 당기두로13번길 12, 105동 401호(옥암동, 코아루아파트)	한규석 (1/2)	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협 동조합	지상권
24	여수시 묘도동	산150-17	임	4,625	4,625	전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 102동 1502호(칠성이편한세상)	정유리 (32375/46250)			
						전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 102동 1502호(칠성이편한세상)	박영희 (13875/46250)			
25	여수시 묘도동	산150-20	임	9,920	9,920	광주광역시 동구 지호로70번길 29(지산동)	정형식	전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	정형식 지분 근저당 권
								전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	토지전 부 지상권
26	여수시 묘도동	산150-21	임	9,920	9,920	전라남도 광양시 중동 1682 테 영2차아파트 204동 707호	이숙진 (1/3)			
						전라남도 광양시 중동 1655 성호아파트 205동 2212호	이은진 (1/3)			
						경상남도 창원시 진해구 천자로 386, 202동 1604호(풍호동, 창원마린푸르지오2단지)	이양숙 (1/3)			
27	여수시 묘도동	산150-74	임	2,383	2,383	경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	김영희 (170.245/2383)			
						경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	손오덕 (170.245/2383)			
						부산광역시 금정구 구서동 1049 구서동롯데캐슬골드 605동 801호	문성희 (340.49/2383)			
						경상북도 청도군 청도읍 고수리 685	문성아 (340.49/2383)			
						경상남도 김해시 삼계동 1439-1 화정마을부영아파트 108동 1701호	김은정 (340/2383)			
						부산광역시 북구 금곡동 97-10 화목아파트 105동 207동	조은주 (340/2383)			
						경상남도 밀양시 청도면 두곡리 299	최은희 (681.53/2383)			
28	여수시 묘도동	산150-75	임	2,383	2,383	울산광역시 남구 삼산동 182-1 아테라움아파트 107동 605호	허광오 (1021.4922/2383)			
						경상남도 밀양시 상남면 기산리 1397-4	하태욱 (170.245/2383)			
						경상남도 밀양시 상남면 기산리 1397-4	오수민 (170.245/2383)			
						경상남도 김해시 외동 1249-4 경원마을한국아파트 307동 1201호	차민주 (680.99/2383)			
						부산광역시 북구 금곡동 97-10 화목아파트 105동 207동	조은주 (340.0278/2383)			

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
29	여수시 묘도동	산150-7 6	입	2,383	2,383	경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	김영희 (170/2383)			
						경상남도 김해시 삼방동 692 화인아파트 102동 805호	손오덕 (170/2383)			
						경상남도 김해시 외동 518-1 한솔빌리지아파트 105동 203호	이용식 (340/2383)			
						부산광역시 사하구 하단동 1217-1 하단동에스케이뷰아파트 103동 202호	최영자 (343/2383)			
						경상남도 김해시 외동 1249-4 경원마을한국아파트 307동 1201호	차민주 (680/2383)			
						경상남도 창원군 고암면 억만리 390	하태순 (340/2383)			
						경상남도 창원군 창녕읍 말흘리 274-3 경림타운 601호	손정미 (340/2383)			
30	여수시 묘도동	산150-7 7	입	919	919	부산광역시 수영구 민락동 108-1 부산민락푸르지오 110-1901	서성덕			
31	여수시 묘도동	산150-7 8	입	515	515	경남 김해시 호계로 499번길 5-20(동상동)	김경희			
32	여수시 묘도동	산162	입	17,752	347	경기도 용인시 기흥구 신갈로84번길 23-22, 202호(신갈동)	이영순	경기도 남양주시 별내2로 117(별내동)	별내농업 협동조합	근저당권
								경기도 남양주시 별내2로 117(별내동)	별내농업 협동조합	지상권
33	여수시 묘도동	산163	입	6,347	173	대구광역시 서구 평리동 1354-1 동서아파트 4동205호	최광조			
34	여수시 묘도동	산164	입	13,785	11,659	부산광역시 금정구 금강로 503, 614동 2402호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)	소재련 (1/4)			
						부산광역시 북구 화명신도시로 48, 206동 1303호(화명동, 화명2차현대아파트)	소재은 (1/4)			
						부산광역시 금정구 금강로 502, 304동 1903호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)	김미옥 (1/4)			
						경상남도 김해시 경원로 83, 205동 1302호(내동, 임호마을삼성아파트)	한규진 (1/4)			
35	여수시 묘도동	산167	입	2,083	2,083	전라남도 여수시 율촌면 모래목길 31	권미혜 (1/2)			
						전라남도 광양시 진동6길 11, 110동 301호(마동, 금광블루빌아파트)	박덕양 (1/2)			
36	여수시 묘도동	산168	입	2,182	2,182	전라남도 여수시 묘도동 1348-1	김정덕			
37	여수시 묘도동	산170-1	입	5,059	637	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 432-5	김명자			

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
38	여수시 묘도동	산171- 1	임	9,025	8,486	전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 103동 1304호(철성이편한세상)	김정은	전라남도 광양시 광장로 127(중동)	광양새 마을금 고	지상 권
								전라남도 광양시 광장로 127(중동)	광양새 마을금 고	근저 당권
39	여수시 묘도동	산172	임	7,934	6,454	전라남도 여수시 새터로 6, 3동 406호(신기동, 제일모직사택)	김남진 (2546/7934)			
						전라남도 여수시 좌수영로 205, 6동 1105호(광무동, 럭키광무아파트)	김미영 (1752/7934)			
						전라남도 여수시 무선로 50, 106동 103호(학동, 신동아파밀리에)	김관용 (1322/7934)			
						전라남도 여수시 좌수영로 682-34, 106동 702호(봉계동, 로얄골드빌)	이철호 (2314/7934)			
40	여수시 묘도동	산173	임	595	595	전남 여수시 묘도5길 11-1(묘도동)	이득재			
41	여수시 묘도동	산174	임	15,074	13,853	전남 여수시 좌수영로 464(둔덕동)	주식회사 태화산업			
합계				488,410	367,754					

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가, 도시관리 계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2025. 11. 13.

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치: 여수시 소라면 대포리 15-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(공원: 근린공원 177)사업

나. 명 칭: 대포공원 조성공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 47,710㎡

나. 규 모: 도로 및 광장(14,181.9㎡), 편익관리시설(929㎡), 녹지 및 기타(32,599.1㎡)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 실시계획인가일로부터

나. 준공예정년월일: 2028. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공 원 명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	177	대포공원	근린공원	여수시 소라면 대포리 15-2일원	49,225	감)1,515	47,710	여수시 고시 제2012-222호 (2012.07.13.)	5%이내 경미한 변경 (3.07%)

나. 공원 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
177	대포공원	공원면적변경 : · 당초) 49,225㎡ · 변경) 47,710㎡ · 감) 1,515㎡	- 대로1-3호선 도로 가감차선 확장에 따른 공원 구역계 일부 제척 - 공원 전체구역 49,225㎡ 중 대포리 1396 사유지 (7㎡) 토지 소유자 매입 불가 의견에 따라 해당 부지를 제척하여 원활한 공원 조성 및 토지이용 효율 극대화 도모

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 공원과(☎061-659-4622)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
계				188,702	47,710		-				
1	소라면 대포리	15 -2	철	6,952	6,617	국토교통부	-				
2	소라면 대포리	31 -2	철	1,904	1,904	국토교통부	-				
3	소라면 대포리	31 -7	철	291	291	국토교통부	-				
4	소라면 대포리	31 -8	철	537	537	국토교통부	-				
5	소라면 대포리	76 -3	도	35,093	25	국토교통부	-				
6	소라면 대포리	1396 -1	답	48	3	국토교통부	-				
7	소라면 대포리	1396 -4	답	70	8	국토교통부	-				
8	소라면 대포리	1396 -5	도	676	193	국토교통부	-				
9	소라면 대포리	1397	답	92	92	국토교통부	-				
10	소라면 대포리	1397 -1	도	34	34	국토교통부	-				
11	소라면 대포리	1397 -2	답	31	31	국토교통부	-				
12	소라면 대포리	1397 -3	답	84	84	국토교통부	-				
13	소라면 대포리	1397 -4	도	84	84	국토교통부	-				
14	소라면 대포리	1409 -53	천	10,825	845	국토교통부	-				
15	소라면 대포리	1409 -54	천	102	90	국토교통부	-				
16	소라면 대포리	1409 -55	천	183	180	국토교통부	-				
17	소라면 대포리	1409 -56	천	8	8	국토교통부	-				
18	소라면 대포리	1411 -33	구	33	33	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
19	소라면 대포리	1411 -34	구	1,309	407	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
20	소라면 대포리	1430 -1	구	593	325	국토교통부	-				
21	소라면 대포리	1431	철	2,271	2,271	국토교통부	-				
22	소라면 대포리	1432	철	598	598	국토교통부	-				
23	소라면 대포리	1432 -1	철	1,256	1,256	국토교통부	-				
24	소라면 대포리	1440 -1	도	125	125	농림축산식품부	-				
25	소라면 대포리	1440 -16	도	2,667	1,197	농림축산식품부	-				
26	소라면 대포리	산1 -2	도	595	52	국토교통부	-				

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
27	소라면 대포리	산121 -1	철	244	1	국토교통부	-				
28	소라면 덕양리	1351 -1	철	367	248	국토교통부	-				
29	소라면 덕양리	1359 -5	전	102	102	여수시	-				
30	소라면 덕양리	1360	철	664	75	국토교통부	-				
31	소라면 덕양리	1360 -1	전	174	174	정영신	-				
32	소라면 덕양리	1360 -3	전	96	96	국토교통부	-				
33	소라면 덕양리	1360 -7	전	18	18	국토교통부	-				
34	소라면 덕양리	1361 -1	전	169	36	국토교통부	-				
35	소라면 덕양리	1361 -2	철	40	40	국토교통부	-				
36	소라면 덕양리	1405 -7	철	20	20	여수시	-				
37	소라면 덕양리	1405 -12	전	324	246	농림축산식품부	-				
38	소라면 덕양리	1413 -5	철	245	245	국토교통부	-				
39	소라면 덕양리	1413 -8	철	278	278	국토교통부	-				
40	소라면 덕양리	1413 -13	전	159	159	국토교통부	-				
41	소라면 덕양리	1413 -24	철	208	208	국토교통부	-				
42	소라면 덕양리	1413 -25	전	23	23	국토교통부	-				
43	소라면 덕양리	1413 -26	철	473	473	국토교통부	-				
44	소라면 덕양리	1413 -28	답	69	69	국토교통부	-				
45	소라면 덕양리	1427	천	74,784	1,035	국토교통부	-				
46	소라면 덕양리	1427 -3	천	174	160	국토교통부	-				
47	소라면 덕양리	1430	철	5,229	4,427	국토교통부	-				
48	소라면 덕양리	1431	구	753	201	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
49	소라면 덕양리	1431 -2	구	23	1	전라남도	-				
50	소라면 덕양리	1434	도	6,379	495	국토교통부	-				
51	소라면 덕양리	1446	철	7,954	7,174	국토교통부	-				
52	소라면 덕양리	1447	구	116	65	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
53	소라면 덕양리	1448	도	141	141	농림축산식품부	-				
54	소라면 덕양리	1448 -1	도	2,179	323	농림축산식품부	-				
55	소라면 덕양리	1478	철	12,446	10,391	여수시	-				
56	소라면 덕양리	1478 -1	철	1,830	1,498	전라남도	-				
57	소라면 덕양리	산2 -2	도	4,066	225	국토교통부	-				
58	소라면 덕양리	산3 -13	도	694	615	국토교통부	-				
59	소라면 덕양리	산4 -1	철	298	64	국토교통부	-				
60	소라면 덕양리	산9	철	1,109	1,017	국토교통부	-				
61	소라면 덕양리	산9 -1	철	393	77	전라남도	-				

여수시 고시 제2025 - 467호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 승인을 고시합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 목적	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 기간	피 승인 자	
					성 명	주 소
2025-030 (25. 11. 11.)	여수시 남면 두모리 1436-13번지 지선	남면 두포마을 연안시설 보수공사	1,513.25	'25. 11. 11. ~ '55. 11. 10.	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬발전지원과)

2025. 11. 11.

여 수 시 장

여수시 고시 제2025 - 468호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 승인을 고시합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 목적	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 기간	피 승인 자	
					성 명	주 소
2025-031 (25. 11. 11.)	여수시 웅천동 1892-1번지 지선	시전동 웅천항 방파제 연장공사	1,743.05	'25. 11. 11. ~ '55. 11. 10.	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬발전지원과)

2025. 11. 11.

여 수 시 장

여수시 고시 제2025 - 469호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 승인을 고시합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 목적	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 기간	피 승인 자	
					성 명	주 소
2025-032 (25. 11. 11.)	여수시 소호동1181-4번지 지선	소호2지구 연안정비사업 공사용 사설항로표지	9.04	'25. 11. 11. ~ '27. 11. 10.	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (해양정책과)

2025. 11. 11.

여 수 시 장

여수시 고시 제2025 - 470호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 승인을 고시합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 목적	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 기간	피 승인 자	
					성 명	주 소
2025-033 (25. 11. 11.)	여수시 남면 우학리 산168-3번지 지선	남면 학동항 방파제 보강공사	1,440	'25. 11. 11. ~ '55. 11. 10.	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬발전지원과)

2025. 11. 11.

여 수 시 장

여수시 고시 제2025-471호

지방하천 점용허가 고시(남수천)

「하천법」 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 지방하천 점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 11일

여수시장

□ 허가내용

1. 하천의 명칭	다음 허가내역 참조
2. 점용자의 성명 및 주소	
3. 점용의 목적 및 개요	
4. 점용지역의 위치 및 면적	
5. 점용허가의 유효기간	

□ 허가내역

허가번호	하천명	점용자		점용내용						비고
		주소	성명	위치		면적(m ²)		점용목적	점용기간	
2003-38호	남수천	전라남도 여주시 여수산단3로 117	한화솔루션(주)	당초	여주시 평여동 663번지	513		회차구간 확보를 위한 교량 및 배관설치	1989. 11. 6. ~ 2028. 12. 31.	
				변경	여주시 월하동 163번지					
2020-19호	남수천	전라남도 여주시 여수산단3로 117	한화솔루션(주)	여주시 월하동 163번지		당초	15.3	원로 이송용 배관 설치	당초	2020. 9. 1. ~ 2025. 8. 31.
						변경	15.9		변경	2020. 9. 1. ~ 2030. 12. 31.
2020-17호	남수천	전라남도 여주시 여수산단3로 117	한화솔루션(주)	여주시 평여동 657, 663번지		38		송전케이블 설치 공사	당초	2020. 5. 24. ~ 2025. 5. 23.
									변경	2020. 5. 24. ~ 2030. 12. 31.

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 봉계동 산129번지 외 5필지의 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 11.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경승인 사항

1. 사 업 명 : 온천리조트지역주택조합
2. 사업주체
 - 여수온천리조트지역주택조합 최준한/전라남도 여수시 시청로 34, 404-4호
 - 우경건설(주) 대표 노윤근/경기도 성남시 분당구 정자로 13, 6층
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 봉계동 산129, 11-3, 11-4, 11-7, 11-8, 산133-12번지
4. 사업개요
 - 가. 사업면적 : 7,096㎡
 - 나. 건축면적 : 1,434.5922㎡(건폐율 : 20.22%)
 - 다. 연 면 적 : 15,322.3139㎡(용적률 : 172.1%)
 - 라. 규 모 : 아파트 3개동(지하1/지상15층) 및 부속동 1개동
 - 마. 세 대 수 : 115세대(75㎡형 39, 84㎡형 76)

5. 사업기간 : 2020. 3. 13. ~ 2026. 3. 31.

6. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4179)에서 열람
하시기 바랍니다.

주택건설 사업계획 변경승인(6차) 고시

여수시 봉계동 산129-9번지 외 2필지의 주택건설 사업계획 변경승인(6차) 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 12.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경 승인(6차) 사항

1. 사 업 명 : 온천리조트지역주택조합 2단지
2. 사업주체 : 여수온천리조트지역주택조합2단지 조합장 홍은수
우경건설(주) 대표 노윤근
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 봉계동 산129-9, 산129-8, 산129-2
4. 사업개요
 - 가. 사업면적 : 9,598㎡
 - 나. 건축면적 : 2,517.8123㎡(건폐율 : 26.23%)
 - 다. 연 면 적 : 7,152.9991㎡(용적률 : 65.29%)
 - 라. 규 모 : 연립주택 5개동, 지하1/지상4층 및 부속동 3개동
 - 마. 세 대 수 : 64세대(63㎡형 12, 77㎡형 36, 84㎡형 16)
5. 사업기간 : 2019. 12. 12. ~ 2026. 3. 31.
6. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4179)에서 열람 하시기 바랍니다.

<붙임 1>

도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 봉계동 산133-12번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로1-432)사업

나. 명 칭 : 여수온천리조트 지역주택조합 아파트 신축공사 도시계획도로 개설

3. 사업시행면적 또는 규모(변경없음)

가. 규 모 : L=232m, B=10.5~12.0m

나. 면 적 : 2,811㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수온천리조트 지역주택조합 조합장 홍은수

나. 주 소 : 여수시 시청로 34, 404호(학동, 이레타운)

5. 사업의 시행기간(변경) : ▮ 기정 : 2024. 2. 2.~2025.10.31.

└ 변경 : 2024. 2. 2.~2026. 3.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

번호	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권리이외의 명세서		비고	비고	
						성명(명칭)	주소	성명(명칭)	주소			
합 계				53,115	2,811						기정	
				49,519	2,811						변경	
1	봉계동	산129-9	임	45,541	13	여수온천리조트지역주택조합2단지 홍은수	여수시 시청로34, 우리스포츠4층 404호	주식회사오에스비저축은행	서울특별시 서초구 서초중앙로 203(반포동)		근저당권설정 (2022.06.22.)	
2	봉계동	산 133-13	임	115	90	주식회사코람코자산신탁	서울시 강남구 삼성로 511.4층		여수시		입류(2024.07.02.) (민원사건과-21974)	기정
								김수경	여수시		입류(2024.07.04.) (집수과-8787)	기정
	봉계동	산 133-13	임	115	90	여수온천리조트지역주택조합	여수시 시청로34, 우리스포츠4층 404호		여수시		입류(2024.07.11.) (2025.07.11.) (민원사건과-21974)	변경
								김수경	여수시		입류(2024.07.04.) (집수과-8787)	변경
3	봉계동	산 133-12	도	469	316	주식회사코람코자산신탁	서울시 강남구 삼성로 511.4층		여수시		입류(2025.07.11.) (2025.07.11.) (민원사건과-21974)	기정
									여수시		입류(2024.07.04.) (집수과-8787)	변경
	봉계동	산 133-12	도	469	316	여수온천리조트지역주택조합	여수시 시청로34, 우리스포츠4층 404호		여수시		입류(2025.07.11.) (2025.07.11.) (민원사건과-21974)	변경
4	봉계동	산129-2	도	1,940	1,344	여수온천리조트지역주택조합2단지 홍은수	여수시 시청로34, 우리스포츠4층 404호	주식회사오에스비저축은행	서울특별시 서초구 서초중앙로 203(반포동)		근저당권설정 (2022.06.22.)	
5	봉계동	산129-3	임	297	187	주식회사코람코자산신탁	서울시 강남구 삼성로 511.4층					
6	봉계동	산129-7	임	71	66	주식회사코람코자산신탁	서울시 강남구 삼성로 511.4층					
7	봉계동	산129-4	임	1,026	772	주식회사코람코자산신탁	서울시 강남구 삼성로 511.4층					
8	봉계동	721-1	도	51	14	주식회사 대광건설	광주 서구 양동 267-8		광주 서구 양동 267-8		기정	
									광주 서구 양동 267-8		정정	
9	봉계동	791-14	구	3,605	9	국(농림수산부)					기정	
											변경	

7. 공공시설 등의 구축 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 새로 설치되는 공공시설은 관리청인 여수시에 무상귀속

<붙임 2>

도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 봉계동 산129-9번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 중로 3-138)사업

나. 명 칭 : 공동주택(연립주택) 건립에 따른 도시계획시설(도로)사업

3. 사업시행면적 또는 규모(변경없음)

가. 규 모 : L=84.6m, B=12m

나. 면 적 : 1,007m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수온천리조트지역주택조합2단지 조합장 홍은수

나. 주 소 : 여수시 시청로 34, 우리스포츠 404호(학동)

5. 사업의 시행기간(변경) : ▮ 기정 : 2019.12.12.~2025. 8.31.

↳ 변경 : 2019.12.12.~2026. 3.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

연번	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 권리의외의 명세서		비고
					주소	성명	주소	성명	
계			61,624	1,007					
1	11-4	도	73	16	서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)	주식회사 코람코자산신탁			기정
					여수시 시청로 34, 404호 (학동, 우리스포츠)	여수온천리조트지역 주택조합			변경
2	산129-8	임	2,764	899	여수시 시청동1길 17, 3층 304호(학동, 센트럴타워)	여수온천리조트지역 주택조합2단지	서울특별시 서초구 서초중앙로 203(반포동)	주식회사 오에스비저축은행	근저당
3	11-6	도	2,146	5	서울특별시 중구 세종대로 9길 20(태평로2가)	주식회사 신한은행		여수시	압류
4	산129-9	임	45,541	10	여수시 시청동1길 17, 3층 304호(학동, 센트럴타워)	여수온천리조트 지역주택조합2단지	서울특별시 서초구 서초중앙로 203(반포동)	주식회사 오에스비저축은행	근저당

연번	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 권리의의 명세서		비고
					주소	성명	주소	성명	
5	산129-1	임	11,100	77	여수시 봉계동 11-5, 여수운천	주식회사 여수운천리조트		여수시	압류
							강원도 원주시 건강로 32 (반곡동, 국민건강보험공단)	국민건강보 험공단	압류
							울산광역시 중구 종가로 340(교동, 근로복지공단)	근로복지공 단	가압류
							여수시 상암로 169-2(호명동)	주식회사 홍익이앤지	가압류
							부산광역시 해운대구 해운대해변로 349-25, 102-2604호(중동, 해운대중동두산위브아파트)	박철정	가압류
							울산광역시 남구 수암로 292(아음동)	남울산새마 을금고	임의경매
							광주광역시 동구 중앙로 198(금남로3가)	주식회사 동양저축은 행	가압류
							울산광역시 남구 수암로 292(아음동)	남울산새마 을금고	근저당
							울산광역시 남구 수암로 292(아음동)	남울산새마 을금고	지상권
							서울특별시 중구 세종대로 9길 20(태평로2가)	주식회사 신한은행	근저당
순천시 충효로 85(연향동)	죽암건설 주식회사	근저당							

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 죽림1지구 A5블록의 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 12.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수시 죽림1지구 A5블록 공동주택 신축공사
2. 사업주체 : (주) 케이원제28호죽림풍경채위탁관리부동산투자회사 대표 도병운
3. 사업위치 : 여수시 죽림1지구 A5블록
4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 31,228.10㎡
 - 나. 건축면적 : 4,886.2925㎡
 - 다. 연 면 적 : 93,775.6810㎡
 - 라. 규 모 : 지하 2층/지상 20층, 공동주택 7개동
5. 사업기간 : 2025. 11. 30. ~ 2028. 7. 31.
6. 주택법 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항
 - 가. 「건축법」 제11조에 의한 건축허가
 - 나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위허가
 - 다. 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가
7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가과(☎659-4095)에서 열람 하시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면승인 고시

여수 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 변경(안)에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2025. 11. 13.
여 수 시 장

1. 여서·문수지구 지구단위계획구역

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

도면 표시 번호	구역명	위 치	면적(m ²)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
3	여서.문수지구	여서동, 문수동 일원	1,282,080	감)81.2	1,281,998.8	-	-

■ 지구단위계획구역 결정변경 사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	면 적(m ²)	변경사유
변경	3	문수동 222-2 일원	1,281.998.8m ²	◦ 어린이공원(대치공원) 축소에 따른 구역계 조정

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	42	대치공원	어린이공원	여서동 489-3	1,660.2	감)81.2	1,579	-	-

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
42	대치공원	- 당초: 1,660.2㎡ - 변경: 1,579㎡ (감)81.2㎡	◦ 공영주차장 조성을 위한 어린이공원 (대치공원) 일부 축소

※ 금회 변경사항만 기재하며 이외의 지구단위계획은 변경없음

2. 해안경관권역 지구단위계획구역

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	52	노외주차장	중앙동 511번지 일원	4,836	감)1,231	3,605	여고-85호 '06.6.13.	-

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
42	노외주차장	- 당초: 4,836㎡ - 변경: 3,605㎡ (감)1,231㎡	◦ 진남관 공영주차장 실조성 가능 범위내에서 면적 변경

※ 금회 변경사항만 기재하며 이외의 지구단위계획은 변경없음

3. 여수 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 변경(안)

도면: 게재 생략

4. 관계 도서는 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)에 비치하고 일반인에게
보입니다.

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 11. 13.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 울촌면 조화리 58-21번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(공원:176)사업
 - 나. 명 칭 : 울촌조화공원 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : 72,218.3㎡
 - 나. 규 모 : 기반시설 17,332.6㎡, 휴양시설 273.9㎡, 유희시설 1,115.6, 운동시설 799.6㎡, 교양 시설 5,955㎡, 편익관리시설 1,349.6㎡, 녹지 45,392㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간: 실시계획인가일로부터 ~ 2027.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임
7. 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 가. 공원 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	공 원 명	시설의 세분	위치	부지면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	176	울촌조화공원	근린공원	전라남도 여수시 울촌면 조화리 58-21일원	69,180.0	증) 3,033.3	72,218.3	여고-222호 12. 7.20.	5%이내 경미한 변경 (4.2%)

나. 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	공 원 명	결 정 내 용	변 경 사 유
176	울 촌 조화공원	공원면적변경 : · 당초)69,180.0㎡ · 변경)72,213.3㎡ · 증)3,038.3㎡	- 공원 조성 공사 대상지와 인접한 철도청 소유의 잔여부지 매입으로 인한 면적 변경

7. 공람기간: 2025.11.13. ~ 2025.11.27.(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 공원과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 공원과(☎061-659-4622)로 문의
하여 주시기 바랍니다.

여수 도시계획시설(공공청사)사업 공사완료 공고

「건축법」 제29조에 따라 제2024-허가과-공용건축물-10호(2024. 5.23.)에 따라 의제 처리된 도시계획시설(공공청사)사업 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 준공검사하고 아래와 같이 공고합니다.

2025. 11. 13.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 문수동 169-2번지

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(공공청사)사업

나. 명 칭 : 문수동 주민(자치)센터 신축사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적 : 2,800㎡(건축면적 559.38㎡, 연면적 1,4843.14㎡)

나. 규 모 : 지하 1층~지상 3층 / 1동

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수일 및 준공일

가. 착수년월일: 2024. 5.23.

나. 공사완료일: 2025. 5.12.

6. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 회계과(☎061-659-3223)로 문의하여 주시기 바랍니다.

전문건설업 폐업 공고

전문건설업 폐업신고에 따라 신고사항을 「건설산업기본법」 제20조의2 (건설업의 폐업 등) 및 같은 법 시행규칙 제20조의3(건설업등록말소의 공고)에 따라 폐업 처리하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 11일

여 수 시 장

1. 폐업대상 업체

상 호	영업 소재지	폐업대상 건설 업종 (등록번호)	법인번호 (주민번호)	폐업일자	폐업사유
창조기업주 (이병선)	전남 여수시 산단중앙로 77-49	기계설비가스공사업 (전남 98-12-12)	206211-0033296	2025.11.11.	사업 포기

2. 공고 기간: 2025. 11. 11. ~ 2025. 11. 25.(14일)

3. 공고 장소: 여수시 홈페이지 및 시보

4. 기타

본 신고사항은 건설산업기본법 시행규칙 제20조의3(건설업 등록말소의 공고)에 따라 건설산업정보시스템(<http://www.kiscon.net>)에 공고되었음을 알려드립니다.

소하천 점용 허가 공고(중방천)[제2020-9호]

여수시 공고 제2025-3254호

「소하천정비법」제14조, 같은 법 시행령 제12조제2항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 소하천시설의 점용을 허가하였음을 붙임과 같이 공고합니다.

2025년 11월 11일

여 수 시 장

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	다음 허가내역 참조		
	대표자 (성 명)		주소	
소하천명				
공사 (점용·사용) 개요	위치			
	면적		폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	
	기간			
	목적 및 사유			

열람서류

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

□ 허가내역

연 번	허가번호	하천명	점용자		점용내용						비고
			성명	주소	위치	면적(m ²)		점용사항	점용기간		
1	2020-9	중방천	한화솔루션(주)	여수시 여수산단3로 117	화치동 257번지, 월하동 200-148번지	당초	1.8	HCL 이송용 배관설치	당초	2020. 9. 1. ~ 2025. 8. 31.	
						변경	61.9		변경	2020. 9. 1. ~ 2030. 12. 31.	

전문건설업 폐업 공고

전문건설업 폐업신고에 따라 신고사항을 「건설산업기본법」 제20조의2 (건설업의 폐업 등) 및 같은 법 시행규칙 제20조의3(건설업등록말소의 공고)에 따라 폐업 처리하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 11일

여 수 시 장

1. 폐업대상 업체

상 호	영업 소재지	폐업대상 건설 업종 (등록번호)	법인번호 (주민번호)	폐업일자	폐업사유
주식회사 다봄 (김지원)	전남 여수시 흥국로 32, 2층	조경식재·시설물공사업 (여수2021-16-04)	206211-0080073	2025.11.11.	사업 포기

2. 공고 기간: 2025. 11. 11. ~ 2025. 11. 25.(14일)

3. 공고 장소: 여수시 홈페이지 및 시보

4. 기타

본 신고사항은 건설산업기본법 시행규칙 제20조의3(건설업 등록말소의 공고)에 따라 건설산업정보시스템(<http://www.kiscon.net>)에 공고되었음을 알려드립니다.

공 고

「지적재조사에 관한 특별법」 제30조, 제31조 및 「여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례」 제8조 규정에 따라 여수시 지적재조사사업 관련 위원회 위원 명단을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 12일

여 수 시 장

여수시 지적재조사사업 관련 위원회 위원 명단 공고

1. 공고기간 : 2025. 11. 12. ~ 11. 26.(15일간)
2. 위원명단 : 붙임 참조
3. 위원역할 : 다음사항 심의·의결 (지적재조사위원회 및 경계결정위원회 위원 겸임)
 - 가. 여수시 지적재조사위원회
 - 지적재조사지구 내 지목의 변경, 경계복원측량 및 공부정리 허용 여부
 - 조정금의 산정 및 조정금 이의신청에 관한 결정
 - 기타 위원장이 회의에 부치는 사항
 - 나. 여수시 경계결정위원회
 - 경계설정에 관한 결정
 - 경계설정에 따른 이의신청에 관한 결정
4. 문의사항 : 민원지적과 지적재조사팀(☎ 061-659-3332)

여수시 지적재조사위원회 위원

[임기 : 2025. 12. 1~2027. 11. 30.(2년)]

연번	직 위	성 명	직 업(직위)	비고
1	위 원 장	정기명	시 장	당연직
2	부 위 원 장	나병곤	행 정 안 전 국 장	당연직
3	위 원	김성준	민 원 지 적 과 장	당연직
4	위 원	김동호	건 축 과 장	당연직
5	위 원		사 업 지 구 읍 · 면 · 동 장	당연직
6	위 원	이미경	시 의 원	위촉직
7	위 원	박주용	변 호 사	위촉직
8	위 원	박배연	변 호 사	위촉직
9	위 원	이창선	지 적 전 문 가	위촉직
10	위 원	김문곤	지 적 전 문 가	위촉직

여수시 경계결정위원회 위원

[임기 : 2025. 12. 1~2027. 11. 30.(2년)]

연번	직 위	성 명	직 업(직위)	비고
1	위 원 장	이태우	순천지원부장판사	당연직
2	부 위 원 장	나병곤	행 정 안 전 국 장	당연직
3	위 원	김성준	민 원 지 적 과 장	당연직
4	위 원	김동호	건 축 과 장	당연직
5	위 원		사 업 지 구 읍 · 면 · 동 장	당연직
6	위 원	이미경	시 의 원	위촉직
7	위 원	박주용	변 호 사	위촉직
8	위 원	박배연	변 호 사	위촉직
9	위 원	이창선	지 적 전 문 가	위촉직
10	위 원	김문곤	지 적 전 문 가	위촉직
11	위 원		사 업 지 구 토 지 소 유 자 대 표	당연직

도로 지정 공고

여수시 돌산읍 우두리 1-2번지 상의 건축신고와 관련하여 「건축법」 제 2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

2025. 11. 12.

여 수 시 장

1. 위 치 : 여수시 돌산읍 우두리 1-2번지
2. 도로면적 : 65.0㎡
3. 도로길이 : 35.4m
4. 도 로 폭 : 2.1m
5. 지번별 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면 적(㎡)		비 고
			공부면적	지정면적	
계				65	
돌산읍 우두리	1-2	전	4,684	65	

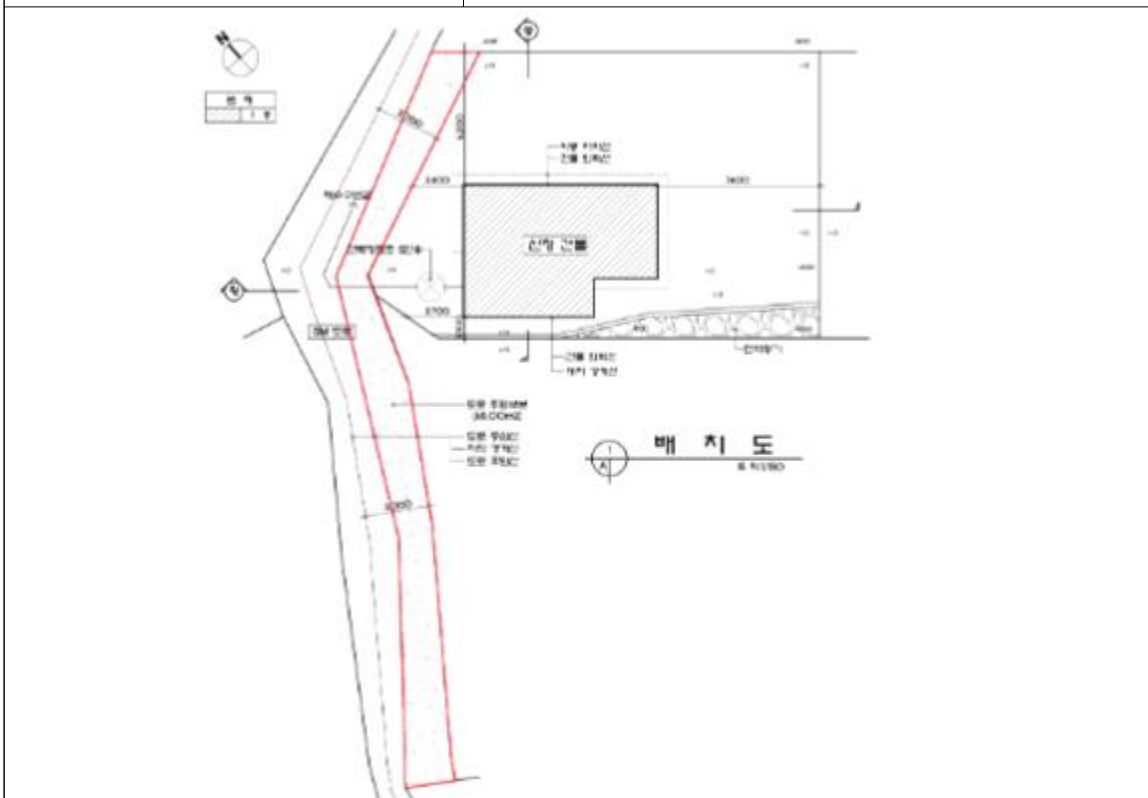
6. 관련도서 : 별첨참조

[별첨]

위 치 도



현 황 도



전문건설업 행정처분(등록말소)사항 공고

「건설산업기본법」 제83조3(건설업 등록기준 미달) 및 제83조12호(「부가가치세법」 제8조 제8항에 따라 폐업신고를 한 경우)를 위반한 전문건설업체에 대하여 같은 법 제83조(건설업의 등록말소 등)에 의거 행정처분(등록말소)하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 행정처분(등록말소) 대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거
(유)진흥로재 (송해경)	가스·난방공사업 (여수-24-하-09)	등록말소	건설산업기본법 제83조(건설업의 등록말소 등) 12. 「부가가치세법」 제8조제8항에 따라 폐업신고를 한 경우	건설산업기본법 제83조(건설업의 등록말소 등)
(주)경동기업 (최성운)	가스·난방공사업 (여수2017-25-01)			
강호ENG (이명호)	가스·난방공사업 (여수2019-24-01)			
여천이엔지(YENG) (김민석)	가스·난방공사업 (여수2021-24-01)			
원테크주식회사 (박정현)	기계설비·가스공사업 (경기시흥2018-10-31)			

2. 공고 기간: 2025. 11. 12. ~ 2025. 11. 26.(14일간)

3. 공고 장소: 여수시 시보 및 홈페이지

4. 기 타

가. 본 행정처분 사항은 「건설산업기본법」 제85조의3(등록말소 등의 공고)에 의하여 건설산업 종합정보망(www.kiscon.net)에 게시됨을 알려드립니다.

나. 행정처분에 이의가 있을 경우 「행정심판법」 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직근 상급 기관에 행정심판을 청구할 수 있고 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 의하여 행정처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

다. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2025년 11월 12일

여 수 시 장

공유수면 내 방치물 제거 공고

우리 시 공유수면에 표류 및 무단으로 방치되어 있는 폐목(바지선)으로 인하여 미관 저해, 선박 정박 및 항해시 안전 위험, 해양오염 발생 등 공유수면의 효율적 이용을 저해하므로 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제6조 및 동법 시행령 제3조제1항 규정에 따라 다음과 같이 직권으로 제거하고자 하오니 이의 신청이나 문의사항이 있는 소유자나 이해관계인은 2025년 12월 1일(월)까지 여수시 해양정책과로 연락하여 주시기 바랍니다.

2025년 11월 13일

여 수 시 장

1. 공 고 기 간 : 2025. 11. 13. ~ 12. 1.

2. 제거대상 물건의 명칭 및 제원 : 바지선

3. 소유자(점유자) 및 이해관계인 유의사항



가. 공고기간 내에 자진처리하지 않을 경우 「공유수면관리 및 공유수면 매립에 관한 법률」 제6조 및 동법 시행령 제3조 의거 공고기간 경과 시 권리를 포기한 것으로 간주하여 폐기됨을 알려드립니다.

나. 아울러 공유수면 내에 선박 등(폐자재 및 그 밖의 물건)을 버리거나 방치한 행위자에 대하여는 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제62조의 규정에 따라 형사처벌(3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.

다. 해당 물건의 이해관계인(압류 및 저당권 설정자 등)은 공고 기한 내에 권리행사가 없을 경우 권리행사를 포기한 것으로 간주하고 폐기처리 하게 됨을 알려드립니다.

4. 기타사항 : 문의사항은 여수시 해양정책과 공유수면관리팀(☎061-659-3971)로 연락바랍니다.

[별지 제5호서식]

여수시 공고 제2025-3266호			
무 단 방 치 물(바지선) 제 거 공 고			
발견장소	여수시 함구미 북방 인근 해상(해양경찰서에서 순찰 중 발견) - 현위치 : 여수시 자봉도 남방 바지		
물 건 제 원	바지선		
관 리 청	여수시청	관 리 번 호	제2025-10호
제거 예정일자	2025년 12월 1일 이후 (공고 종료 이후)		
제 거 방 법	해체 및 폐기처리(직권제거)		
공매장소 및 일시	-		
입찰 보증금	-		
			
현위치[여수시 자봉도 남방 바지선(자봉항 인근)]		현장사진	
<p>위 방치물은 공유수면의 효용을 저해할 뿐만 아니라 안전, 미관 저해, 해양오염 발생 우려가 있으므로 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제6조제3항의 규정에 의거 직권으로 제거하고자 하니 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 <u>2025년 12월 1일(월)까지</u> 여수시 해양정책과로 연락하여 주시기 바랍니다.</p> <p style="text-align: center;">2025년 11월 13일</p> <p style="text-align: center;">여 수 시 장</p> <p style="text-align: center;">(담당자 : 해양정책과 061-659-3971)</p>			

여수 도시관리계획(도로, 주차장) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 도시관리계획(도로, 주차장) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 11. 13.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	면적(㎡)				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
폐지	소로	1	113	10	국지 도로	66	대 1-9 월산리 1211-1답	자연취락 지구5 월산리 1176답	일반 도로		여고-193 06.12.27.	진입로 (하취 지구)
폐지	소로	1	114	10	국지 도로	294	대 1-3 취적리 722-3도	자연취락 지구 6 취적리 792-2도	일반 도로		여고-193 06.12.27.	진입로 (봉정 지구)
폐지	소로	1	117	10	국지 도로	608	대 1-3 취적리 270-8도	자연취락 지구 7 취적리 1393-3도	일반 도로		여고-193 06.12.27.	진입로 (내동 지구)

나. 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-113	-	· 소로 1-113호선 폐지	· 장기간 미개설된 상태로 도로 집행계획이 없어 폐지
소로1-114	-	· 소로 1-114호선 폐지	· 장기간 미개설된 상태로 도로 집행계획이 없어 폐지
소로1-117	-	· 소로 1-117호선 폐지	· 장기간 미개설된 상태로 도로 집행계획이 없어 폐지

다. 주차장 결정(변경) 조서

구 분	도면표시번호	시설명	위치	면적			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	73	노외주차장	화정면 백야리 68-1번지 일원	804	감)804	-	여고-67호 09. 5. 13.	

라. 주차장 결정 변경 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
주차장 73	노 외 주차장	· 주차장 폐지 - A=804㎡	· 주차장 지정 이후 장기미집행 상태로 주변 토지이용 및 면사무소 이전 등에 따라 집행 가능성이 낮아 폐지

2. 여수 도시관리계획(도로, 주차장) 결정(변경)(안) 도면 : 게재 생략

3. 열람 및 의견제출 장소 : 여수시청 도시계획과(본청 1층)

4. 공고기간 : 2025. 11. 13. ~ 2025. 11. 27. (14일간)

5. 도시관리계획(도로, 주차장) 결정(변경)(안) 세부내용은 열람장소에 비치하고 있으니 기타 자세한 사항은 (☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

공 시 송 달 공 고

「지적재조사에 관한 특별법」 제16조 제6항에 따라 2024년도 지적재조사
돌산 평사지구 경계결정통지서를 토지소유자에게 발송하였으나, 토지
소유자 수취인 불명·폐문부재·주소불명 등의 사유로 우편물 반송
및 송달이 불가능한 불임 대상자에 대해 「행정절차법」 제14조제4항에 따라
아래와 같이 공시송달 공고하고자 합니다.

1. 공고대상: 돌산 평사지구 1명
2. 공고기간: 2025. 11. 12. ~ 2025. 11. 26.(15일간)
3. 공고장소: 여수시 시보, 홈페이지, 돌산읍 사무소 게시판
4. 기타사항
 - 가. 공고기간 동안 연락이 없을 시 「행정절차법」 제15조의 규정에
따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
 - 나. 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 지적재조사팀
(☎061-659-3331, 3332, 3325, 3475)으로 문의하시기 바랍니다.
5. 불임 : 공시송달 조서 1부.

2025. 11. 12.

여 수 시 장

여수시 섬길 보존과 관광 자원화 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 여수시 섬길을 체계적으로 보존하고 이를 활용한 지속가능한 관광 자원화 및 지역경제 활성화를 도모하기 위해 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “섬길”이란 여수시 섬 지역에 조성된 도보길, 탐방로, 순례길, 역사·문화·생태길 등을 포함한 모든 유형의 길을 말한다.
2. “섬길 관광 자원화”란 섬길의 역사·문화·생태적 가치를 보존하면서 관광 자원으로 활용할 수 있도록 정비사업, 홍보, 프로그램 개발 등을 추진하는 것을 말한다.

제3조(기본 원칙) ① 섬길의 보존 및 관광 자원화는 역사·문화·생태적 가치를 유지하면서 지속 가능하게 이루어져야 한다.

② 섬길의 관광 자원화 및 운영 과정에는 지역 주민들의 의견을 적극적으로 수렴하고, 주민이 참여할 수 있도록 노력하여야 한다.

③ 섬길의 관광 자원화와 운영은 체계적으로 이루어지도록 관련 부서 간 협업과 역할 분담을 명확히 한다.

제4조(지원계획 수립) ① 여수시장(이하 “시장”이라 한다)은 섬길의 관광 자원화 지원 계획(이하 “지원계획”이라 한다)을 5년 단위로 수립하여야 한다.

② 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 섬길별 보존 및 관리 방안
2. 섬길별 특화 전략 및 관광자원화 계획
3. 주민 참여 및 지역경제 활성화 방안
4. 관련 기관 및 부서 간 협력체계 구축 방안
5. 예산 확보 및 지원 방안

제5조(섬 자원 아카이빙 및 연구) ① 여수시는 섬길의 역사·문화·생태적 가치를 체계적으로 조사·연구하고, 이를 데이터베이스로 구축하는 “섬 자원 아카이빙”을 추진할 수 있다.

② 시장은 제1항에 따른 조사·연구를 관련 전문 연구기관 또는 법인·단체 등에 위탁할 수 있다.

제6조(지원사업 등) 시장은 섬길의 관광 자원화 지원을 위하여 다음 각 호의 사업에 필요한 경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

1. 섬길 보존 및 관광 자원화 차별화 전략 연구 등에 관한 사업
2. 섬길 관련 교육 및 컨설팅 등에 관한 사업
3. 섬길 차별화 전략 실행 및 마케팅·홍보 등에 관한 사업
4. 섬길 육성 및 지원을 위한 대·내외 협력 사업
5. 그 밖에 섬길 관광 자원화를 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사업

제7조(위원회의 설치) ① 시장은 섬길의 관광 자원화 지원에 대한 다음 각 호의 사항을 심의 또는 자문하기 위하여 여수시 섬길 관광 자원화 위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둘 수 있다.

1. 제4조에 따른 지원계획 수립 및 변경에 관한 사항
2. 제6조에 따른 지원사업에 관한 사항

3. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사항

- ② 제1항에 따른 위원회의 구성은 「여수시 관광진흥에 관한 조례」 제10조에 따른 여수시 관광진흥위원회에서 대신할 수 있다.

제8조(위원회의 운영) ① 위원장은 위원회의 회의를 소집하고, 그 의장이 된다.

- ② 위원회의 회의는 연 1회 정기회의를 개최하고, 위원장이 필요하다고 인정하는 경우 임시회를 개최할 수 있다.

- ③ 위원회는 재적위원 과반수의 출석으로 개의(開議)하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

- ④ 그 밖에 위원회 운영에 필요한 사항은 「여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례」를 따른다.

제9조(협력체계 구축) 시장은 섬길 보존 및 관광 자원화 지원을 위하여 필요한 경우에 관련 전문기관, 단체 및 대학 등과 협력체계를 구축할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

여수시 전통무예 진흥 및 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 「전통무예진흥법」에 따라 여수시의 전통무예 진흥 및 지원에 관한 사항을 규정하여 전통무예를 체계적으로 보존·발전시키고, 시민의 건강증진과 문화생활 향상 및 문화국가 지향에 기여함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각호와 같다.

1. “전통무예”란 「전통무예진흥법」(이하 “법”이라 한다) 제2조 제1호에 따른 무예를 말한다.
2. “전통무예 단체”란 전통무예를 계승, 보급, 발전시키기 위한 목적으로 설립되어 여수시에 등록된 법인이나 단체를 말한다.
3. “전통무예 지도자”란 학교, 직장, 지역사회 등에서 전통무예를 가르치는 자를 말한다.

제3조(책무) ① 여수시장(이하 “시장”이라 한다)은 법 제4조에 따라 전통무예를 보존 및 진흥하는 데 필요한 각종 시책을 수립·시행하여야 한다.

② 시장은 시민의 자발적인 전통무예 활동을 장려·보호 및 육성하고, 이를 위하여 필요한 물적·인적 기반을 조성하여야 한다.

③ 시장은 제1항 및 제2항에 따라 전통무예를 보존·진흥함에 있어 전통무예의 전형(典型)을 유지하면서 전통무예의 맥이 유지·발전되도록 노력하여야 한다.

제4조(지원 사업) ① 시장은 전통무예의 진흥을 위하여 다음 각 호의 사업을 추진할 수 있다.

1. 전통무예 홍보·교육 및 전통무예 지도자 등 전문인력 육성 지원

2. 전통무예 종목 복원 및 학술교류 활동
 3. 전통무예를 활용한 생활체육 프로그램 개발 및 활성화
 4. 전통무예 관련 관광산업·문화콘텐츠산업 개발 및 기반 조성
 5. 국내외 교류활동 및 대회 개최
 6. 전통무예의 국내외 위상 제고를 위한 지역 명소화
 7. 전통무예 관련 기관·단체 등과의 협력체계 구축
 8. 전통무예 전시체험관 건립
 9. 그 밖에 시장이 전통무예의 진흥을 위하여 필요하다고 인정하는 사업
- ② 시장은 제1항에 따른 사업을 추진하는 전통무예 단체에 대하여 예산의 범위에서 필요한 경비의 전부 또는 일부를 지원할 수 있다.

제5조(사무의 위탁) 시장은 제4조제1항에 따른 사업을 전문성 있는 기관 또는 단체 등에 위탁할 수 있다.

제6조(실태조사) 시장은 제4조제1항에 따른 사업을 원활하게 추진하기 위하여 필요한 실태조사를 실시할 수 있다. 이 경우 실태조사의 내용·방법·절차 등 구체적인 사항은 시장이 따로 정한다.

제7조(육성·지원) 시장은 전통무예의 진흥을 위하여 전통무예단체를 육성·지원하여야 하며, 그 운영비의 전부 또는 일부를 지원할 수 있다.

제8조(표창) 시장은 전통무예 진흥 및 지원에 기여한 공적이 뛰어난 개인 또는 단체 등에게 「여수시 포상 조례」에 따라 표창할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

여수시 아동·청소년 흡연예방 환경조성 및 금연지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 흡연으로부터 아동·청소년을 보호하기 위해 흡연예방 환경을 조성하여 유해환경으로부터 피해를 방지하고 금연을 지원하는데 필요한 사항을 규정함으로써 아동·청소년들이 보다 건강한 삶을 영위하는데 기여함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.

1. “아동·청소년”이란 「아동복지법」 제3조제1호에 따른 아동과 「청소년 보호법」 제2조제1호에 따른 청소년을 말한다. (다만, 19세가 되는 해의 1월 1일을 맞이한 사람은 제외한다.)
2. “흡연예방 환경”이란 시민의 금연의식을 제고하고 금연문화를 정착시킬 수 있도록 하기 위한 물리적·사회적 환경을 말한다.
3. “흡연예방 교육”이란 성장기의 아동·청소년들에게 흡연의 위험성에 대하여 알리고 계도함으로써 아동·청소년들의 건전한 성장에도모하기 위하여 행하는 일체의 교육을 말한다.
4. “금연구역”이란 다수인이 모이거나 오고가는 일정한 구역으로서 여수시장(이하“시장”이라 한다)이 금연을 하도록 지정한 구역을 말한다.
5. “통학로”란 「유아교육법」에 따른 유치원 및 「초·중등교육법」에 따른 초등학교·특수학교, 「영유아보육법」에 따른 어린이집, 「학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 법률」에 따른 학원(이하“교육시설”이라 한다) 등에서 교육을 받는 아동·청소년이 교육시설

과 자기 집이나 유숙하는 집 또는 교육시설 간을 오가는 통상적 이동경로에 있는 통로 중 「도로교통법」 제12조에 따른 어린이 보호구역과 그 밖에 시장이 아동·청소년 보행 안전을 위하여 필요하다고 인정하는 일정구간을 말한다.

6. “아동·청소년사랑 흡연예방 모범업소”란 지정소매인 등 중 아동·청소년의 건강보호를 위하여 구매자 또는 출입자의 나이 및 본인 여부 확인 등을 모범적으로 실천하는 업소를 말한다.

제3조(시장의 책무) ① 시장은 타인의 흡연으로 인해 아동·청소년이 간접흡연으로 인한 피해를 방지하기 위해 흡연예방 환경을 조성하고, 흡연을 하는 아동·청소년이 금연을 할 수 있도록 체계적인 지원을 하여야 한다.

② 시장은 효율적인 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위해 국가 금연지원센터와 적극 협력하고 행정적·재정적 지원을 할 수 있다.

제4조(다른 법령 등과의 관계) 아동·청소년의 흡연예방 환경조성에 관하여 법령 또는 다른 조례에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 이 조례에서 정하는 바에 따른다.

제5조(기본계획 수립·시행 등) ① 시장은 아동·청소년 등의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위한 지역사회 중심 금연서비스사업 추진계획을 5년마다 수립·시행할 수 있다.

② 제1항의 기본계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 아동·청소년 등의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원의 기본목표와 추진방향
2. 아동·청소년 등의 흡연 관련 각종 통계 현황
3. 아동·청소년 등의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원 추진사업 및

추진방법

4. 아동·청소년 등의 흡연예방 교육 프로그램의 연구·개발·평가
5. 아동·청소년 등의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위한 소요재
원 및 재원조달 방법
6. 그 밖에 아동·청소년 등의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원에 필
요한 사항

③ 시장은 제1항에 따른 기본계획의 연도별 시행계획(이하“시행계
획”이라 한다)을 수립·시행하고, 그 시행 결과를 평가하여 다음 연
도에 반영하여야 한다.

④ 시장은 제1항에 따른 기본계획의 효율적이고 원활한 수립·시행
을 위하여 전라남도여성수교육지원청과 협약을 체결할 수 있다.

제6조(사업 추진 등) ① 시장은 아동·청소년의 흡연예방 환경조성 및
금연 지원을 위하여 다음 각 호의 사업을 시행 할 수 있다.

1. 아동·청소년의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위한 조사 및
연구
2. 아동·청소년의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위한 교육 및
홍보
3. 그 밖에 아동·청소년의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위하여
시장이 필요하다고 인정하는 사업

② 시장은 제1항 및 제9조제1항과 제2항의 사업을 추진하는데 필요
할 경우 아동·청소년의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원에 관한
전문성, 인력 및 장비를 갖춘 연구기관·법인 또는 단체에 필요한
경비의 전부 또는 일부를 예산의 범위에서 지원하거나 사업을 위탁
할 수 있다.

제7조(금연구역의 지정) ① 시장은 아동·청소년의 건강을 보호하기 위하여 「건강증진법」 제9조 제7항에 따라 다음 각 호에 해당하는 장소를 금연구역으로 지정할 수 있다.

1. 「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조제1항에 따른 교육환경보호구역 중 절대보호구역
2. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제15조에 따른 어린이공원
3. 「도로교통법」 제12조제1항에 따른 어린이 보호구역
4. 「주택건설 기준 등에 관한 규정」 제55조의2에 따른 주민공동시설 중 어린이놀이터
5. 통학로
6. 그 밖에 아동·청소년의 건강보호를 위해 금연구역 지정이 필요하다고 시장이 인정하는 장소

② 누구든지 제1항에 따라 지정된 금연구역에서 흡연을 해서는 아니 된다.

③ 시장은 제1항 각 호의 소유자·점유자 또는 관리자 등 관리책임이 있는 자(이하“소유자 등”이라 한다)에게 아동·청소년을 보호하기 위한 금연구역의 지정 신청을 권고할 수 있다.

④ 그 밖에 금연구역의 지정방법 및 변경 또는 해제, 금연구역 표시 등 필요한 사항은 「여수시 금연환경조성 및 간접흡연 피해방지 조례」를 따른다.

제8조(표지판·안내문의 설치) ① 시장은 아동·청소년 보호를 위한 금연구역을 지정하는 경우 이를 알리는 안내판을 지정장소 입구에 설치 또는 부착할 수 있다.

② 제1항의 표지판 또는 안내문에는 금연구역을 지정한 목적과 행

위 제한에 대한 내용이 포함되어야 한다.

제9조(홍보 등) ① 시장은 아동·청소년의 흡연 시작을 적극적으로 차단하기 위하여 흡연예방 교육 및 홍보를 실시할 수 있다.

② 시장은 아동·청소년의 흡연예방 및 금연 지원을 위하여 홍보차량, BIS(시내버스도착안내) 등 홍보매체를 활용하여 흡연예방과 금연에 관한 홍보 및 공익광고를 게시하거나 표시할 수 있다.

③ 그 밖에 아동·청소년의 흡연예방 및 금연 지원을 위해 시장이 필요하다고 인정하는 경우 홍보를 실시할 수 있다.

제10조(아동·청소년 사랑 모범업소 지정) 시장은 아동·청소년의 흡연예방 환경조성을 위해 아동·청소년 사랑 모범업소를 지정하고 이를 알리는 표지판을 부착할 수 있다.

제11조(관계 기관 간의 협력체계의 구축) 시장은 흡연예방 교육 및 금연지원 프로그램 개발, 실태조사, 통학로의 금연구역 지정 등 효율적인 아동·청소년의 흡연예방 환경조성 및 금연 지원을 위하여 전라남도여수교육지원청, 아동·청소년 지원 관련 시설, 교육기관, 의료기관 등 관계 기관 간의 협력체계를 구축하여야 하며, 필요한 경우 협의체를 구성할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

여수시 건축 조례 일부개정조례

여수시 건축 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제20조제2항에 제13호를 다음과 같이 신설한다.

13. 공동주택 단지 내 근로자 근무환경 개선을 위한 휴게·경비 시설로서 조립식 또는 컨테이너 구조로 연면적의 합계 30제곱미터 이하인 것(지상에 설치하는 것으로 한정한다)

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
제20조(가설건축물) ② 영 제15조 제5항제16호에 “건축조례로 정하는 건축물”이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 건축물을 말한다. 다만, 제1호부터 제4호까지의 건축물을 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 따라 지정된 산업단지 및 공장부지내 설치하는 경우에는 규모 제한을 두지 않는다.	제20조(가설건축물) ② ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1. ~ 12. (생략)	1. ~ 12. (현행과 같음)
<u><신 설></u>	<u>13. 공동주택 단지 내 근로자 근무환경 개선을 위한 휴게·경비시설로서 조립식 또는 컨테이너 구조로 연면적의 합계 30제곱미터 이하인 것(지상에 설치하는 것으로 한정한다)</u>

여수시 지역사회 노인 통합 돌봄 지원 조례 전부개정조례

여수시 지역사회 노인 통합 돌봄 지원 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

여수시 지역 돌봄 통합 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 노쇠, 장애, 질병, 사고 등으로 일상생활 수행에 어려움을 겪는 사람이 살던 곳에서 계속하여 건강한 생활을 영위할 수 있도록 보건의료·요양 등 돌봄 지원을 통합·연계하여 제공하는 데 필요한 사항을 규정함으로써 여수시 주민의 삶의 질 향상에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.

1. “통합지원”이란 통합지원 대상자가 우리 지역에서 계속하여 건강하게 살아가기 위해 필요로 하는 보건의료, 건강관리, 장기요양, 일상생활돌봄, 주거 등의 각종 서비스와 지원을 직접 또는 연계하여 통합적으로 제공하는 것을 말한다.
2. “통합지원 관련기관”이란 통합지원 대상자에게 통합지원 서비스를 제공하는 개인·법인·기관·단체 등을 말한다.
3. “통합지원 대상자”란 여수시에 주소를 두고 거주하는 사람 중 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 사람으로 한다.
 - 가. 65세 이상의 사람 중 통합지원이 필요하다고 인정한 사람
 - 나. 「장애인복지법」 제32조에 따라 장애 정도가 심한 장애로 등록된 장애인으로서 의료와 돌봄의 통합지원이 필요하다고 인정한 사람

다. 우리 지역에서 계속하여 살기 희망하는 가목 및 나목에 준하는 사람으로서 통합지원이 필요하다고 시장이 인정한 경우

제3조(시장의 책무) 시장은 통합지원을 효과적으로 제공하기 위한 제반 여건을 조성하고 지역의 실정에 적합한 정책을 수립·시행하고 이를 수행하기 위해 필요한 예산과 인력을 확보하도록 노력해야 한다.

제4조(지역계획 수립 및 시행) ① 시장은 통합지원 제공을 위하여 「의료·요양 등 지역 돌봄의 통합지원에 관한 법률」(이하 “법”이라 한다) 제6조에 따라 여수시 통합지원 지역계획(이하 “지역계획”이라 한다)을 매년 수립하여 시행하여야 한다.

② 제1항의 지역계획에는 다음 각 호의 사항이 포함된다.

1. 통합지원 전달체계의 조직·운영에 관한 사항
2. 통합지원 대상자의 발굴과 지원체계의 구축에 관한 사항
3. 통합지원 재원 조달과 운용에 관한 사항
4. 통합지원 제공 공공기반시설과 자원의 균형 있는 공급 방안
5. 통합지원 관련 부서와 통합지원 관련기관 간의 연계·협력 방안
6. 통합지원 관련 조례·제도의 개선에 관한 사항
7. 그 밖에 시장이 통합지원을 위하여 필요하다고 인정하는 사항

③ 시장은 제1항에 따른 지역계획 수립시 「사회보장기본법」 제19조의 사회보장에 관한 지역계획 및 「사회보장급여법」의 지역사회보장계획, 「지역보건법」 제7조의 지역보건의료계획과 연계하여야 한다.

④ 시장은 지역계획 수립·시행의 효과적 추진을 위해 매년 통합지원 사업에 대해 평가를 실시하고 그 결과를 다음 연도 지역계획에 반영할 수 있다.

⑤ 시장은 지역계획 수립·시행을 위해 필요한 때에는 관계기관·단체 등에 대하여 자료 제공 등의 협조를 요청할 수 있다. 이 경우 협조

요청을 받은 관계 기관·단체 등은 특별한 사유가 없으면 요청에 따라야 한다.

제5조(통합지원 사업 추진) ① 시장은 통합지원 정책의 원활한 추진을 위하여 관계법령에 따라 다음 각 호의 사업을 시행할 수 있다.

1. 재가 생활에 필요한 방문 진료·간호 등 보건의료 분야 지원사업
2. 노인성 질병, 만성질환, 장애, 정신질환 등 건강관리 및 예방 지원사업
3. 신체활동 또는 가사활동 지원 등 일상생활 돌봄 지원사업
4. 퇴원자·퇴소자에 대한 지역사회 복귀 및 보건의료·건강관리 지원사업
5. 통합지원 대상자의 가족 및 보호자에 대한 신체적·정신적 건강관리 지원사업
6. 케어안심주택 등 주거 제공 및 주거환경 개선 등 주거 지원사업
7. 정보통신기술(ICT)을 활용한 서비스, 보조기기 지원 등
8. 기존의 돌봄 서비스로 충족되지 않는 돌봄 수요에 대한 서비스 개발 및 지원사업
9. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사업

② 시장은 예산의 범위에서 제1항 각 호의 사업 추진에 필요한 비용의 전부 또는 일부를 이를 수행하는 통합지원 관련기관 등에 지원할 수 있다.

제6조(개인별 지원계획 수립) ① 시장은 통합지원 대상자에 대하여 다음 각 호의 사항을 포함하는 개인별 지원계획을 수립하고 이를 안내하여야 한다.

1. 통합지원의 내용, 방법, 수량, 제공 기간 및 제공 주체 등에 관한 사항
2. 통합지원 서비스를 제공하는 기관·법인·단체·시설이 둘 이상인 경우 상호 간 연계 방법
3. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사항

- ② 전항의 경우 통합지원 대상자의 의료, 영양 및 일상생활지원 등 돌봄의 필요도를 조사 및 판정하여 반영하여야 한다.
- ③ 개인별 지원계획을 수립하는 때에는 해당 당사자 및 가족에게 의견 진술의 기회를 제공하여야 한다.

제7조(통합지원 제공 등) ① 시장은 통합지원 대상자에 대하여 수립된 개인별 지원계획에 따라 제5조에 따른 각종 돌봄 서비스를 직접 제공하거나 통합지원 관련기관에 의뢰하여 통합적으로 제공될 수 있도록 노력하여야 한다.

- ② 제1항에 따라 의뢰를 받은 통합지원 관련기관은 서비스 제공 여부와 내용 등을 결정하고, 시장에게 그 결정 및 변경사항을 통보하여야 한다.
- ③ 시장은 통합지원 제공 상황 및 통합지원 대상자의 상태변화를 정기적으로 점검하여야 하며, 점검 결과에 따라 제공되는 통합지원 서비스를 통합지원 관련기관과 협의하여 조정할 수 있다.
- ④ 통합지원 제공 및 서비스 변경시에는 통합지원 대상자 또는 그 보호자 등에게 충분히 설명하고 스스로 그 내용을 결정할 수 있도록 노력하여야 한다.

제8조(통합지원회의) ① 시장은 통합지원 대상자에 다음 각 호의 업무를 수행하기 위하여 통합지원 회의를 운영한다.

1. 통합지원 대상자의 의료, 영양 및 돌봄 필요도 등에 대한 전문기관의 조사·판정 결과를 바탕으로 한 종합판정
 2. 종합판정에 따른 개인별 지원계획 수립, 심의, 결정 및 변경
 3. 그 밖에 통합지원 대상자에 대한 통합지원 제공과 관련하여 시장이 필요하다고 인정한 사항
- ② 통합지원회의는 제10조에 따라 설치된 전담조직의 업무 담당자, 제2조제2호에 따른 통합지원 관련기관, 법 제25조에 따라 보건복지

부장관이 지정한 전문기관(이하 “전문기관”이라 한다)의 여수시 지역 업무 담당자 및 시장이 지정한 건강, 주거, 돌봄 등 분야의 전문가 등으로 구성한다.

③ 통합지원회의에 참석한 위원에게는 「여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례」 제13조에 따라 예산의 범위에서 수당 등 필요한 경비를 지급할 수 있다.

제9조(통합지원 창구 설치) 시장은 읍·면·동 또는 보건소 등에 지역 주민들이 통합지원을 편리하게 상담하고 이용할 수 있도록 통합지원 창구를 설치·운영할 수 있다.

제10조(통합지원 전담조직의 설치) ① 시장은 본청 내에 통합지원 관련 업무를 전담하는 조직을 둘 수 있다.

② 통합지원 담당 조직은 법 제10조부터 제14조까지의 업무, 제21조의 업무 및 시장이 지역 주민에 대한 돌봄 통합지원을 위해 필요하다고 인정하는 업무를 수행한다.

③ 전담조직과 사무분장 등 필요한 사항은 「여수시 행정기구 설치 조례」 및 「여수시 행정기구 설치 조례 시행규칙」으로 정한다.

제11조(통합지원협의체) ① 시장은 통합지원 사업의 원활한 추진과 통합지원 관련기관 등과의 연계·협력을 강화하기 위해 통합지원 협의체(이하 “협의체”라 한다)를 두며 「여수시 지역사회보장협의체 설치 및 운영 조례」에 따른 지역사회보장협의체와 통합하여 운영할 수 있다.

② 협의체는 다음 각 호의 사항을 심의·자문한다.

1. 지역계획의 수립 및 평가에 관한 사항
2. 통합지원 시책 추진에 관한 사항
3. 통합지원 관련기관 등과의 연계·협력에 관한 사항

4. 그 밖에 위원장이 필요하다고 인정하는 사항

- ③ 협의체의 구성 및 위원 임기 등에 관한 사항은 「여수시 지역사회 보장협의체 설치 및 운영 조례」 중 대표협의체에 관한 규정을 준용한다. 이 경우 협의체의 당연직 위원으로 국민건강보험공단 여수지사장을 포함한다.

제12조(사무의 위탁) 시장은 통합지원 사업의 효율적인 관리 및 운영을 위하여 제6조제2항에 따른 의료, 영양 및 일상생활지원 등 돌봄의 필요도를 조사 및 판정 사무의 일부를 법 제25조에 따라 보건복지부장관이 지정하는 전문기관에 위탁할 수 있다.

제13조(교육 및 홍보) ① 시장은 여수시에서 추진하는 통합지원 정책에 대한 주민의 이해를 증진하고, 지역사회의 참여를 독려하기 위하여 다음 각 호와 같은 교육 및 홍보를 실시할 수 있다.

1. 주민 및 관련 기관·참여를 위한 홍보 활동
2. 통합지원 사업 우수사례 발굴 및 확산 지원
3. 설명회, 워크숍 등 주민 참여 교육
4. 그 밖에 시장이 교육 또는 홍보를 위하여 필요하다고 인정하는 사업

② 시장은 통합지원 제공에 대한 주민의 자원봉사활동 등을 장려하기 위한 조치를 할 수 있다.

③ 시장은 통합지원을 적극적으로 추진하기 위하여 예산의 범위 내에서 홍보 물품 및 비용 등 필요한 지원을 할 수 있다.

제14조(협력체계 구축) 시장은 통합지원 사업이 체계적·종합적으로 추진될 수 있도록 중앙행정기관 및 다른 지방자치단체, 관련 기관·단체 등과 협력체계를 구축할 수 있다.

제15조(통합지원 기관) 시장은 이 조례에 따른 통합지원이 원활하게 이루어질 수 있도록 의료, 간호, 복지 등 다학제 간 협력을 통하여 상호 연계할 수 있도록 건강관리 및 예방 등의 활동을 추진하는 기관을 설치·운영할 수 있다.

제16조(개인정보 등의 보호) 통합돌봄 업무에 종사하거나 종사하였던 자는 「개인정보 보호법」 및 「사회보장기본법」 제38조제1항을 준수하여야 하며, 직무상 알게 된 비밀을 다른 사람에게 누설하거나 직무상 목적 외의 용도로 이용하여서는 아니 된다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2026년 3월 27일부터 시행한다.

제2조(준비행위) 시장은 이 조례가 공포된 날부터 이 조례 시행을 위해 필요한 준비행위를 할 수 있다.

제3조(다른 조례의 개정) 「여수시 지역사회보장협의체 설치 및 운영 조례」 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제1항제8호를 제9호로 하고, 같은 항에 제8호를 다음과 같이 신설한다.

8. 「의료·요양 등 지역 돌봄의 통합지원에 관한 법률」 제20조에 따른 통합지원협의체의 업무에 관한 사항

제4조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전 조례에 따라 행하여진 사업추진·비용지원 그 밖의 행위는 그에 해당하는 이 조례의 규정에 따라 행하여진 것으로 본다.

여수시청 읍·면사무소, 동주민센터 소재지에 관한 조례 일부개정조례

여수시청 및 읍·면사무소, 동주민센터 소재지에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 1을 별지와 같이 변경한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 별표1 문수동행정복지센터의 소재지에 관한 사항은 2025년 6월 23일부터 적용한다.

[별표 1]

여수시청 및 읍·면사무소, 동주민센터 소재지

구 분	소 재 지
여수시청	여수시 시청로 1 (학동)
돌산읍사무소	여수시 돌산읍 돌산로 1253-6
소라면사무소	여수시 소라면 덕양로 389
율촌면사무소	여수시 율촌면 동산개길 8
화양면사무소	여수시 화양면 나진길 16-10
남면사무소	여수시 남면 내외진길 10
화정면사무소	여수시 화정면 백야3길 8-11
삼산면사무소	여수시 삼산면 거문길 28-10
동문동주민센터	여수시 관문1길 19 (관문동)
한려동주민센터	여수시 수정2길 9 (수정동)
중앙동주민센터	여수시 중앙로 99 (중앙동)
충무동주민센터	여수시 연등1길 26 (연등동)
광림동주민센터	여수시 광무3길 38-5 (광무동)
서강동주민센터	여수시 서교1길 28 (서교동)
대교동주민센터	여수시 봉산남2길 7-7 (봉산동)
국동주민센터	여수시 국동남5길 22 (국동)
월호동주민센터	여수시 신월로 598 (신월동)
여서동주민센터	여수시 여서동5길 17 (여서동)
문수동행정복지센터	여수시 문수4길 1(문수동)
미평동행정복지센터	여수시 미평3길 42 (미평동)
둔덕동주민센터	여수시 좌수영로 509 (둔덕동)
만덕동주민센터	여수시 덕충안길 95 (덕충동)
쌍봉동주민센터	여수시 흥국로 25 (학동)
시전동주민센터	여수시 시전6길 16 (신기동)
여천동주민센터	여수시 무선로 190 (선원동)
주삼동주민센터	여수시 여수산단로 35 (주삼동)
삼일동주민센터	여수시 상암3길 13 (상암동)
묘도동주민센터	여수시 묘도1길 67 (묘도동)

여수시 상수도 원인가부담금 징수 조례 일부개정조례

여수시 상수도 원인가부담금 징수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 2를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 2]

원인자부담금 산정기준(제6조제1항 관련)

○ 제5조제1항제1호의 경우

$$\text{원인자부담금} = \text{단위사업비}(\text{총사업비}/\text{시설용량}) \times \text{부과대상사업의 수돗물사용량}$$

1. 단위사업비라 함은 수도시설 총사업비를 시설용량으로 나누어 산정한 수돗물 1m³당 사업비를 말한다.
 - 가. 단위사업비는 최근 건설 완료된 수도시설사업(원수시설, 정수시설, 송수시설, 배수시설)에 대한 수돗물 1m³당 사업비
 - 나. 제5조 제1항 제1호의 단위사업비는 아래와 같음.

구 분	금 액
단위사업비(m ³ /일)	1,999,000원

단, 원인자부담금과 총사업비를 비교하여 큰 금액으로 원인자부담금을 산정한다.
 * 총사업비라 함은 대규모개발사업에 수돗물을 공급하기 위하여 시설하는 배수지, 가압시설, 관로 등을 위한 실소요공사비용을 말한다.

2. 위 산식에 의하여 산정된 원인자부담금은 통계청이 매년 12월에 공표하는 과년도 연간생산자 물가상승률을 곱하여 해당연도 원인자부담금으로 한다.

○ 제5조제1항제2호의 경우

$$\text{원인자부담금} = \{ \text{단위사업비}(\text{순자산}/\text{시설용량}) \times \text{부과대상사업의 수돗물 사용량} \} + \text{추가사업비}$$

1. 순자산 = (가동설비자산+건설중인 자산-기부금 누계액)-시설부담금 및 공사부담금 누계액 ×(1-감가상각 누계액/가동설비자산 취득가액)
 - * 순자산은 급수구역 내의 자산으로 한정하며, 감가상각 누계액과 가동설비자산 취득가액은 합계액으로 한다.

가. 가동설비자산은 해당연도 대차대조표상 토지, 임목, 건물, 구축물, 기계장치, 차량운반구, 공기구비품, 기타가동설비자산 등 가액에서 감가상각

누계금액을 차감한 금액이다.

나. 기타가동설비자산은 급수장치 등 기부채납자산을 의미한다.

다. 제5조 제1항 제2호의 단위사업비는 아래와 같음.

구 분	금 액
단위사업비(m ³ /일)	381,000원

2. 추가사업비라 함은 건축물 등에 수돗물을 공급하기 위하여 관거 등 송·배수시설의 실소요공사비용을 말한다.
3. 위 산식에 의하여 산정된 원인자부담금은 통계청이 매년 12월에 공표하는 과년도 연간생산자 물가상승률을 곱하여 해당연도 원인자부담금으로 한다.
4. 별표 1의 원인자부담금 부과대상 이외의 소규모 사용자 구경별 부담금은 다음과 같다.

구경(mm)	부과금액	비 고
13	250,000원	개조 시에는 신·구 구경별 부담금 차액을 징수한다.
20	500,000원	
25	850,000원	
32	1,400,000원	
40	2,500,000원	
50	4,300,000원	
80	8,600,000원	
100	14,000,000원	
150	32,000,000원	
200	50,000,000원	
250	71,000,000원	

여수시 자원봉사활동 지원 조례 일부개정조례

여수시 자원봉사활동 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제17조부터 제20조까지를 각각 제18조부터 제21조까지로 하고, 제17조를 다음과 같이 신설한다.

제17조(자원봉사자 우대) ① 시장은 지속적인 자원봉사활동의 진흥을 위하여 자원봉사자에 대하여 사회적 보상과 우대 방안 마련을 위하여 노력하여야 한다.

② 시장은 자원봉사활동이 우수한 사람에게 다음 각 호에 해당하는 공공시설을 할인하여 이용하게 할 수 있다. 이 경우 감면비율 및 적용기준은 관련 조례 및 규칙에 따른다.

1. 문화·체육시설
2. 공영주차장
3. 그 밖에 시장이 지정하는 공공시설

③ 시장은 누적 자원봉사활동 실적이 우수한 사람에게 예산의 범위 안에서 간병비를 지급할 수 있다. 이 경우 지원금액 및 지원기준 등을 규칙에 따른다.

④ 그 밖에 시장이 우수자원봉사자의 예우를 위하여 필요하다고 인정하는 사항에 대하여 지원할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문 대비표

현	행	개 정 안
<p><신 설></p>		<p>제17조(자원봉사자 우대) ① 시장은 지속적인 자원봉사활동의 진흥을 위하여 자원봉사자에 대하여 사회적 보상과 우대 방안 마련을 위하여 노력하여야 한다.</p> <p>② 시장은 자원봉사활동이 우수한 사람에게 다음 각 호에 해당하는 공공시설을 할인하여 이용하게 할 수 있다. 이 경우 감면비율 및 적용기준은 관련 조례 및 규칙에 따른다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 문화·체육시설 2. 공영주차장 3. 그 밖에 시장이 지정하는 공공시설 <p>③ 시장은 누적 자원봉사활동 실적이 우수한 사람에게 예산의 범위 안에서 간병비를 지급할 수 있다. 이 경우 지원금액 및 지원기준 등을 규칙에 따른다.</p> <p>④ 그 밖에 시장이 우수자원봉사자의 예우를 위하여 필요하다고 인정하는 사항에 대하여 지원할 수 있다.</p>
<p>제17조 ~ 제20조 (생략)</p>		<p>제18조 ~ 제21조 (현행 제17조 부터 제20조까지와 같음)</p>

여수시 자원봉사활동 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙

여수시 자원봉사활동 지원 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제15조의2제2항 및 제3항을 각각 삭제한다.

제16조부터 제21조까지를 각각 제17조부터 제22조까지로 하고, 제16조를 다음과 같이 신설한다.

제16조(간병비 지원) 시장은 조례 제17조제3항에 따라 다음 각 호의 조건을 모두 갖춘 자원봉사자 본인이 간병서비스를 이용할 경우 간병서비스에 소요되는 비용을 생애 1회 최대 50만원 범위에서 지원할 수 있다.

1. 여수시에 주소지를 두고 1년 이상 거주
2. 신청일 기준 1365자원봉사포털 기준누적 봉사시간 1,000시간 이상인 자

제17조(종전의 제16조) 중 “제18조”를 “제19조”로 한다.

제19조(종전의 제18조) 중 “제19조”를 “제20조”로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제15조의2(자원봉사자 사기진작)</p> <p>① (생 략)</p> <p>② <u>자원봉사의 활성화를 위하여 전라남도에서 발급한 우수 자원봉사자 마일리지증 소지자와 자원봉사실적이 우수한 사람에게 시에서 운영하는 공공시설을 할인하여 이용하게 할 수 있다.</u></p> <p>③ <u>제2항에 따라 할인하여 이용할 수 있는 공공시설은 다음 각 호와 같다.</u></p> <p>1. <u>문화·체육시설</u></p> <p>2. <u>공영주차장</u></p> <p>3. <u>그 밖에 시장이 지정하는 공공시설</u></p> <p>④ ~ ⑥ (생 략)</p> <p><u><신 설></u></p>	<p>제15조의2(자원봉사자 사기진작)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p><u><삭 제></u></p> <p><u><삭 제></u></p> <p>④ ~ ⑥ (현행과 같음)</p> <p>제16조(간병비 지원) <u>시장은 조례 제17조제3항에 따라 다음 각 호의 조건을 모두 갖춘 자원봉사자 본인이 간병서비스를 이용할 경우 간병서비스에 소요되는 비용을 생애 1회 최대 50만원 범위에서 지원할 수 있다.</u></p> <p>1. <u>여수시에 주소지를 두고 1년</u></p>

여수시 리·통·반 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙

여수시 리·통·반 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 2 중 동문동 및 쌍봉동 관할구역을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 2] 동 통반의 명칭 및 관할 구역(제3조 관련)

동명	통명	반명	관할 구역
동문동	18통 (신설)	1	관문동(더 로제 아텔리움 101동) 상가 1층~2층, 301호~303호, 401호~404호, 501호~504호, 601호~604호, 701호~704호, 801호~804호, 901호~904호
		2	관문동(더 로제 아텔리움 101동) 1001호~1004호, 1101호~1104호, 1201호~1204호, 1301호~1304호, 1401호~1404호, 1501호~1504호, 1601호~1604호
		3	관문동(더 로제 아텔리움 101동) 1701호~1704호, 1801호~1804호, 1901호~1904호, 2001호~2004호, 2101호~2104호, 2201호~2204호, 2301호~2304호
		4	관문동(더 로제 아텔리움 101동) 2401호~2404호, 2501호~2504호, 2601호~2604호, 2701호~2704호, 2801호~2804호, 2901호~2904호
		5	관문동(더 로제 아텔리움 102동) 상가 1층~2층, 302호~303호, 401호~403호, 501호~503호, 601호~603호, 701호~703호, 801호~803호, 901호~903호, 1001호~1003호, 1101호~1103호
		6	관문동(더 로제 아텔리움 102동) 1201호~1203호, 1301호~1303호, 1401호~1403호, 1501호~1503호, 1601호~1603호, 1701호~1703호, 1801호~1803호, 1901호~1903호, 2001호~2003호
		7	관문동(더 로제 아텔리움 102동) 2101호~2103호, 2201호~2203호, 2301호~2303호, 2401호~2403호, 2501호~2503호, 2601호~2603호, 2701호~2703호, 2801호~2803호

동명	통명	반명	관할구역
쌍봉동	9통	1	학동 69 ~ 72 일원
		2	학동 73 ~ 76 일원
		3	학동 77 ~ 78 일원
		4	학동 79 ~ 84 일원
		5	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 101동) 상가 1층~3층, 402호~3502호
		6	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 101동) 403호~3403호
		7	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 101동) 504호~3503호
		8	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 101동) 401호~3501호
		9	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 102동) 상가 1층~3층, 402호~3502호
		10	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 102동) 403호~3403호
		11	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 102동) 504호~3503호
		12	학동(쌍용 더 플레티넘 여수35 102동) 401호~3501호
	∴	∴	∴
	71통 (신설)	1	학용동(여수 윈더라움 더힐 101동) 101호~1501호, 102호~1302호, 103호~803호, 104호~604호
		2	학용동(여수 윈더라움 더힐 102동) 101호~1301호, 102호~1502호
		3	학용동(여수 윈더라움 더힐 102동) 103호~1503호, 104호~1504호
		4	학용동(여수 윈더라움 더힐 103동) 101호~1701호, 102호~1702호
		5	학용동(여수 윈더라움 더힐 103동) 103호~1903호, 104호~1904호

여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙 일부개정규칙

여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.
제4조제1항 단서 중 “해임된 경우 및 리·통이 신설된 경우에는 해당”
을 “해임된 경우에는”으로 하고, 같은 조 제6항을 다음과 같이 한다.

⑥ 제3항 또는 제4항에 따른 이장·통장 후보자가 2명 이상인 경우에는
다음 각 호의 방식에 따라 심사를 실시하여 임명대상자를 결정한다.

1. 심사는 서류심사와 면접심사를 각각 100분의 50의 비율로 한다.
2. 서류심사는 별표 1 이·통장 후보자 서류심사 평가 기준표에 따라
평가한다.
3. 면접심사는 별표 2 이·통장 후보자 면접심사 평가 기준표에 따라
실시하되, 항목별 세부 질문은 평가항목을 충실히 반영하는 범위
에서 각 읍장·면장·동장이 정할 수 있다.
4. 면접위원은 3명 이상 5명 이하로 하며, 공무원과 민간위원을 혼
합하여 구성하고, 민간위원 1명 이상을 포함한다.
5. 총점을 합산하여 고득점자 순으로 결정하되, 동점인 경우에는 면
접심사 점수가 높은 자를 임명한다.

별표 1과 별표 2를 별지와 같이 신설한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1] 이·통장 후보자 서류심사 평가 기준표

이·통장 서류심사 평가 기준표

□ 평가 기준 및 결과

심사대상자 : _____ 주소 : _____

평가항목	점수	기준	배점	특점	비고	
계	50					
1. 거주기간	15	10년 이상	15		주민등록 기준 (과거 거주이력 포함)	
		5년 이상 ~ 10년 미만	12			
		2년 이상 ~ 5년 미만	9			
		2년 미만	6			
2. 자원봉사 실적	10	40시간 이상	10		공고일 기준 3년 이내 자원봉사 인증기관 확인서 필요	
		20시간 이상 ~ 40시간 미만	8			
		2시간 이상 ~ 20시간 미만	6			
		2시간 미만	4			
3. 직업 상태	10	무 직	10		직장소재지 해당 읍·면·동 내/외 기준	
		자 영업	8			
		직업있음	근무지 관내	6		
			근무지 관외	4		
4. 참여기회 균등	10	신규	10		해당 읍·면·동 이·통장 역임 횟수	
		1회	8			
		2회	6			
		3회 이상	4			
5. 행정기관 상훈	5	2회 이상	5		공고일 기준 5년 이내 표창 실적	
		1회	3			
		없음	2			

심사위원 : _____ (서명)

[별표 2] 이·통장 후보자 면접심사 평가 기준표

이·통장 면접심사 평가 기준표

□ 평가 기준 및 결과

심사대상자 : _____ 주소 : _____

평가항목	점수	기준	득점	질문사항 (예시)
서류심사점수	50			
책임감 및 주민 화합 능력	15	상(10~15) 중(5~9) 하(0~4)		주민 불편·분쟁 대응 및 화합 방안 예시: “주민 간 분쟁이 발생했을 때 어떻게 해결하겠습니까?”
역할 인식 및 지원 동기	15	상(10~15) 중(5~9) 하(0~4)		조례상 임무와 역할 숙지, 지원 이유 예시: “이·통장의 주요 임무는 무엇이라고 생각합니까?”
시정 이해도	10	상(7~10) 중(3~6) 하(0~2)		여수시(읍면동) 주요 시책, 행사, 현안 인식 예시: “여수세계섬박람회 개최 시기와 주 행사장소를 말해보세요.”
시정 참여도	5	상(4~5) 중(2~3) 하(0~1)		시민으로서 시정 참여 여부, 향후 기여 의지 예시: “시에서 추진한 행사, 공청회, 축제 등에 참여한 경험을 말해보세요.”
의사 표현력 및 면접 태도	5	상(4~5) 중(2~3) 하(0~1)		발표력, 논리성, 태도 예시: “도움이 필요한 주민 상황을 설득력 있게 설명해보세요.”
계	100			

심사위원 : _____ (서명)

사람을 우선 임명할 수 있다.

⑦ (생략)

3. 면접심사는 별표 2 이·통장 후보자 면접심사 평가 기준표에 따라 실시하되, 항목별 세부 질문은 평가항목을 충실히 반영하는 범위에서 각 읍장·면장·동장이 정할 수 있다.

4. 면접위원은 3명 이상 5명 이하로 하며, 공무원과 민간위원을 혼합하여 구성하고, 민간위원 1명 이상을 포함한다.

5. 총점을 합산하여 고득점자 순으로 결정하되, 동점인 경우에는 면접심사 점수가 높은 자를 임명한다.

⑦ (현행과 같음)