

<b>제2025-103호</b> <b>2025년 12월 4일(목)</b>	<b>시 보</b>  <b>여수시</b>	<b>시정지표</b> 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
---	---	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2025-486호 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 및 지형도면 고시
- 여수시 고시 제2025-487호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시
- 여수시 고시 제2025-488호 여수 도시계획시설(도로, 광장)사업 실시계획(변경)인가 고시
- 여수시 고시 제2025-503호 여수 도시계획시설(대치어린이공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시
- 여수시 고시 제2025-504호 도로구역 결정 및 지형도면 고시(화양면 화양고 앞 도로확장공사)
- 여수시 고시 제2025-505호 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시
- 여수시 고시 제2025-506호 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시
- 여수시 고시 제2025-507호 여수 율촌지구 개발행위허가 제한지역 변경 지정 및 지형도면 고시
- 여수시 고시 제2025-508호 지방하천 점용 허가(변경) 고시(상암천(제2021-5호))

공 고

- 여수시 공고 제2025-3431호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고
- 여수시 공고 제2025-3502호 「2026년 주요 온라인서비스 유지관리」 제안서 평가위원(후보자) 모집 공고
- 여수시 공고 제2025-3506호 2022년도 지적재조사사업 조정금 납부 독촉장 송부 및 압류예고 통지 반송분 공시송달 공고
- 여수시 공고 제2025-3508호 공유수면 점용·사용 승인을 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고
- 여수시 공고 제2025-3509호 섬섬여수3호 기관·장비 등 일괄매각 전자입찰 공고(4차)
- 여수시 공고 제2025-3510호 「섬섬여수 무료콜 및 바우처택시 운영」 콜센터 근무자 공개모집 공고
- 여수시 공고 제2025-3513호 아프리카폐지열병(ASF) 권역화 방역관리 개선시행 명령
- 여수시 공고 제2025-3516호 도로지정 공고[소라면 덕양리 226-1번지]
- 여수시 공고 제2025-3524호 도로지정공고[해산동 631-1번지]
- 여수시 공고 제2025-3528호 2026년 수산물품 국제식품인증 취득 지원사업 신청자 모집 공고
- 여수시 공고 제2025-3529호 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 공고(여수죽림1지구 A5블록)
- 여수시 공고 제2025-3544호 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고(돌산읍 성두마을 진입도로 개설)

<b>회</b>									
<b>람</b>									

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

## 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 및 지형도면 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 전에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 제19조의2, 같은 법 시행령 제21조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 규칙」 제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 및 도시관리계획(수질오염방지시설) 결정 변경 및 지형도면을 고시합니다.

2025. 12. 4.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 국가소유 공공폐수처리시설(여수) 노후폐수관로 정비사업

2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)

가. 성 명: 한국환경공단

나. 주 소: 인천광역시 서구 환경로 42(경서동)

3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)

가. 사업의 목적: 노후폐수관로 정비사업을 통한 공공수역의 수질개선

나. 사업의 개요: 수질오염방지시설(폐수중계펌프장) 신설 1개소 \* 수질오염방지시설 7

4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경)

가. 위 치: 전라남도 여수시 화치동 41번지 일원

나. 면 적: 기정) 3,034.5㎡ → 변경) 2,625㎡ 감) 409.5㎡

5. 사업시행기간(변경): 기정: 2023. 1.12.~2025.11.30.

↳변경: 2023. 1.12.~2026. 8.28.

6. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경): 붙임

7. 도시관리계획 결정조서 및 지형도면 고시(변경)

가. 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	7	수질오염 방지시설	중계 펌프장	화치동 41번지 일원	3,034.5	감) 409.5	2,625	여고-21호 '23. 1.12.	

나. 수질오염방지시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
7	수질오염 방지지설	<ul style="list-style-type: none"> <li>A=3,034.5㎡ → 2,625㎡ 감) 409.5㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>진출입로 변경에 따른 면적(약 13%) 감소</li> </ul>

다. 지형도면: 게재 생략

8. 관계도서는 여수시청 도시계획과(☎061-659-4013) 및 한국환경공단 수생태설계부(032-590-4511)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항은 문의하시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경)

연번	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리관계		
1	월하동	200-137	수	1,254	425	국(환경부)					기정	
1	월하동	200-137	수	1,254	105	국(환경부)					변경	
2	월하동	200-150	천	976	681	금호석유화학 주식회사	서울특별시 중구 청계천로 100 (수표동,시그니처타워스서울)					기정
						금호폴리캠 주식회사	서울 중구 회현동 2가 10-1					
						금호피앤비화학 주식회사	화치동 319					
						디엘케미칼 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)					
						롯데케미칼 주식회사	서울 동작구 신대방동 395-67					
						주식회사 엘지화학	서울 영등포구 여의도동 20					
						한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)					
한국솔루션 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)											
2	월하동	200-181	천	687	687	국(환경부)					변경	
3	월하동	200-143	도	1,650	96	국(국토교통부)					기정	
3	월하동	200-143	도	1,384	0	국(국토교통부)					변경(제외)	
4	월하동	200-148	천	10,205	6	국(환경부)					기정	
4	월하동	200-148	천	9,698	0	국(환경부)					변경(제외)	
5	월하동	200-175	천	208	73	산업기지개발공사	대전 동구 연축동 산6-2				기정	
5	월하동	200-175	천	208	76	산업기지개발공사	대전 동구 연축동 산6-2				변경(제외)	
6	화치동	33	임	341	32.5	국(기획재정부)					기정	
6	화치동	33-7	임	32	32	국(기획재정부)					변경	
7	화치동	37	대	499	170	한국수자원공사	대전 대덕구 연축동 산6-2				기정	
7	화치동	37-1	대	181	181	국(환경부)					변경	
8	화치동	38	전	364	192	서병군	월하리 244				기정	
8	화치동	38-1	전	194	194	국(환경부)					변경	
9	화치동	40	전	155	69	송순심	전라남도 여수시 소라면 덕양로 207-30				기정	
9	화치동	40-1	전	70	70	국(환경부)					변경	
10	화치동	41	대	562	562	금호석유화학 주식회사	서울특별시 중구 청계천로 100 (수표동,시그니처타워스서울)					기정
						금호폴리캠 주식회사	서울 중구 회현동 2가 10-1					
						금호피앤비화학 주식회사	화치동 319					
						디엘케미칼 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)					
						롯데케미칼 주식회사	서울 동작구 신대방동 395-67					
						주식회사 엘지화학	서울 영등포구 여의도동 20					

연번	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리관계		
						한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)					
						한국솔루션 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)					
10	화치동	41	대	562	562	국(환경부)						변경
11	화치동	42	전	625	315	금호석유화학 주식회사	서울특별시 중구 청계천로 100 (수표동,시그니처타워서울)					기정
						금호폴리캠 주식회사	서울 중구 회현동 2가 10-1					
						금호피앤비화학 주식회사	화치동 319					
						디엘케미칼 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)					
						롯데케미칼 주식회사	서울 동작구 신대방동 395-67					
						주식회사 엘지화학	서울 영등포구 여의도동 20					
						한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)					
한국솔루션 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)											
11	화치동	42-1	전	314	314	국(환경부)						변경
12	화치동	46-1	임	498	237	금호석유화학 주식회사	서울특별시 중구 청계천로 100 (수표동,시그니처타워서울)					기정
						금호폴리캠 주식회사	서울 중구 회현동 2가 10-1					
						금호피앤비화학 주식회사	화치동 319					
						디엘케미칼 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)					
						롯데케미칼 주식회사	서울 동작구 신대방동 395-67					
						주식회사 엘지화학	서울 영등포구 여의도동 20					
						한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)					
한국솔루션 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)											
12	화치동	46-38	임	236	236	국(환경부)						변경
13	화치동	1176-3	도	400	161	국(국토교통부)						기정
13	화치동	1176-9	도	236	236	국						변경
14	화치동	41-1	임	126	15	금호석유화학 주식회사	서울특별시 중구 청계천로 100 (수표동,시그니처타워서울)					기정
						금호폴리캠 주식회사	서울 중구 회현동 2가 10-1					
						금호피앤비화학 주식회사	화치동 319					
						디엘케미칼	서울특별시 종로구					

연번	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
						주식회사	통일로 134(평동)				
						롯데케미칼 주식회사	서울 동작구 신대방동 395-67				
						주식회사 엘지화학	서울 영등포구 여의도동 20				
						한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)				
						한국솔루션 주식회사	서울특별시 종로구 통일로 134(평동)				
14	화치동	41-2	임	8	8	국(환경부)					변경
	합계(14필지)			17,863	3,034.5						기정
	합계(11필지)			3,774	2,625.0						변경

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 12. 4.

### 여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 소호동, 응천동 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 대로 3-42)사업
  - 나. 명 칭: 응천~소호 간 도로개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
  - 가. 면 적: 54,173.5㎡
  - 나. 규 모: L=1,154m, B=22.5~26m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경)  $\lceil$ 기정: 2018.10.18.~2025.12.31.  
 $\lfloor$ 변경: 2018.10.18.~2026.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4071)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경없음)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
1	여수시 안산동	6-3	도	1,520	1,520	국	국토교통부				
2	여수시 안산동	6-7	도	104	104	국	국토교통부				
3	여수시 안산동	328-18	도	1,237	1,237	국	국토교통부				
4	여수시 안산동	762-1	도	24.4	24.4	공	여수시				
5	여수시 안산동	713-3	도	1,083.5	1,083.5	국	국토교통부				
6	여수시 소호동	1218	잡	875	875	공	여수시				
7	여수시 소호동	1219-1	제	383	383	공	여수시				
8	여수시 소호동	1225-1	도	988	988	공	여수시				
9	여수시 소호동	1196-10	대	95.7	95.7	공	여수시				
10	여수시 소호동	1221-1	도	32.8	32.8	공	여수시				
11	여수시 소호동	1222-1	도	33.1	33.1	공	여수시				
12	여수시 소호동	1220-1	도	2,929.5	2,929.5	공	여수시				
13	여수시 소호동	1217-4	잡	223.4	223.4	공	여수시				
14	여수시 소호동	1230-1	도	6.1	6.1	공	여수시				
15	여수시 시전동	1006-4	공	193	193	공	여수시				
16	여수시 시전동	1002-2	대	69	69	공	여수시				
17	여수시 시전동	723-2	도	3,053	3,053	공	여수시				
18	여수시 시전동	1013-2	공	132	132	공	여수시				
19	여수시 웅천동	1757-3	도	866.3	866.3	공	여수시				
20	여수시 웅천동	1757-6	공	793.3	793.3	공	여수시				
21	여수시 웅천동	1757-5	도	38.7	38.7	공	여수시				
22	여수시 웅천동	974-2	도	2	2	공	여수시				
23	여수시 웅천동	974-3	공	26	26	공	여수시				
24	여수시 웅천동	974	도	520	520	공	여수시				
25	여수시 웅천동	1757-7	공	72.7	72.7	공	여수시				
26	여수시 웅천동	1692-1	공	47.3	47.3	공	여수시				
27	여수시 웅천동	1758-1	도	1,200.7	1,200.7	공	여수시				
28	여수시 웅천동	공유 수면			37,624	국					
계											
					54,173.5						

## 여수 도시계획시설(도로, 광장)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로, 광장)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025. 12. 4.

### 여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 공화동 1493번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설사업(도로, 광장)
  - 나. 명 칭: 박람회장 정문 앞 회전교차로 개선사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음): 19,686㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경): ▮ 당초: 2018. 4.12~2025.12.31.  
└ 변경: 2018. 4.12.~2026.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 게재생략
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011), 도로과(☎061-659-4073)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경없음)

연 번	소재지		지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
1	공화	54	도	10,239	7,073	여수시				변경없음
2	공화	2-10	도	38	15	국토교통부				변경없음
3	공화	327	도	14	14	기획재정부				변경없음
4	공화	330	도	18	18	기획재정부				변경없음
5	공화	1-43	도	133	133	국토교통부				변경없음
6	공화	1-44	도	64	59	국토교통부				변경없음
7	공화	582	도	4,419	2,074	여수시				변경없음
8	공화	329	도	6	6	국토교통부				변경없음
9	공화	328	도	10	10	국토교통부				변경없음
10	공화	1493	도	8,395	6,180	여수시				변경없음
11	공화	83-1	도	31	5	국토교통부				변경없음
12	공화	51-1	도	5	2	기획재정부				변경없음
13	공화	53-1	도	68	2	기획재정부 여수시				변경없음
14	공화	325	도	60	60	국토교통부				변경없음
15	공화	332	도	79	79	국토교통부				변경없음
16	공화	340	도	20	20	기획재정부				변경없음
17	공화	341	도	7	7	기획재정부				변경없음
18	공화	352	도	168	53	기획재정부				변경없음
19	공화	1-2	철	2,972	660	국토교통부				변경없음
20	공화	632	도	993	36	여수시				변경없음
21	공화	573-2	도	110	35	기획재정부				변경없음
22	공화	641-10	철	1	1	국토교통부				변경없음
23	공화	641-16	도	15	15	건설부				변경없음
24	공화	641-13	도	47	47	국토교통부				변경없음
25	공화	641-12	도	5	5	국토교통부				변경없음
26	공화	575	도	10	8	기획재정부				변경없음
27	공화	641	도	51	13	국토교통부				변경없음
28	공화	352	도	8,752	1,651	여수시				변경없음
29	공화	363	도	26	3	기획재정부				변경없음
30	덕충	2017	도	2,503	1,402	여수시				변경없음
합 계				39,259	19,686					

## 여수 도시계획시설(대치어린이공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(대치어린이공원) 조성계획 결정(변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조 같은 법 시행령 제25조, 전라남도 사무위임조례 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 공원 조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 승인고시 합니다.

2025. 12. .

여 수 시 장

1. 여수 도시계획시설(대치어린이공원) 조성계획 결정(변경) 조서 : 붙임
2. 여수 도시계획시설(대치어린이공원) 조성계획 결정(변경) 도면 : 붙임
3. 관계도서는 여수시청 공원과(061-659-4632)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

## 가. 대치 어린이공원 조성계획 결정(변경) 개요

### 1. 공원구역 결정조서

시설번호	시설의 세분	시설의 명칭	부지면적(m <sup>2</sup> )			위 치	비 고
			기정	변경	증감		
42	어린이공원	대치어린이 공원	1,660.2	1,579.0	감) 81.2	여서동 489-3 일원	건설부 고시 제502호 1989.9.11.

### 2. 공원이정 및 결정현황

- 공원이정 및 조성계획 결정 : 1989. 09. 11. (건설부 고시 제502호)

### 3. 법적 검토사항

- 변경 공원이시설률 : 50.6%(법정 60%미만)
- 변경 공원이녹지율 : 49.4%(법정 40%이상)
- 경미한 변경사항 : 시설부지면적 변경률10%미만으로 경미한변경 해당  
\* 금번 변경률 4.8%

## 나. 공원이조성계획 결정(변경) 조서

### 1. 공원이조성계획 결정(변경) 총괄표

구 분	부지면적(m <sup>2</sup> )		건 축 면 적(m <sup>2</sup> )				비 고	
	기 정	변 경	바닥면적		연면적			
			기정	변경	기정	변경		
총 계	1,660.2	1,579.0	-	-	-	-	감) 81.2m <sup>2</sup>	
시 설 종 류	소 계	920.0	799.0	-	-	-	-	감) 121m <sup>2</sup> ·시설율 55.4% → 50.6%
	도 로 · 광 장	315.0	293.0	-	-	-	-	도로 및 광장
	편 익 시 설	-	-	-	-	-	-	
	유 희 시 설	510.0	411.0	-	-	-	-	조합놀이대 등
	운 동 시 설	50.0	50.0	-	-	-	-	운동기구 6개
	휴 양 시 설	45.0	45.0	-	-	-	-	파고라 1개소
녹지 및 기타	740.2	780.0	-	-	-	-	증) 39.8m <sup>2</sup> ·녹지율 44.5% → 49.4%	

### 1-1. 조성계획(변경) 세부시설 조서

#### 1) 도로

시설의 세분	부지면적 (㎡)	시설규모 (㎡)		비고
		바닥면적	연면적	
소계	57	-	-	
산책로 ①	30	-	-	-
산책로 ②	27	-	-	-

#### 2) 광장

시설의 세분	부지면적 (㎡)	시설규모 (㎡)		비고
		바닥면적	연면적	
합계	258.0	-	-	기정
	236.0	-	-	변경
광장	258.0	-	-	기정
	263.0	-	-	변경

#### 3) 유희시설

시설의 세분	부지면적 (㎡)	시설규모 (㎡)		비고
		바닥면적	연면적	
합계	510.0	-	-	기정
	411.0	-	-	변경
어린이놀이터	510.0	-	-	기정
	411.0	-	-	변경
조합놀이대	-	-	-	1개소

4) 운동시설

시설의 세분	부지면적 (㎡)	시설규모 (㎡)		비고
		바닥면적	연면적	
합계	50.0	-	-	
운동시설	50.0	-	-	
운동기구	-	-	-	6개소

5) 휴양시설

시설의 세분	부지면적 (㎡)	시설규모 (㎡)		비고
		바닥면적	연면적	
합계	45.0	-	-	
휴게소	45.0	-	-	
파고라		36	36	6m×6m 1개소

6) 녹지시설

시설의 세분	부지면적 (㎡)	시설규모 (㎡)		비고
		바닥면적	연면적	
합계	740.2	-	-	기정
	780.0	-	-	변경
녹지	740.2	-	-	기정
	780.0	-	-	변경

여수시 고시 제2025-504호

## 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 다음과 같이 도로구역 결정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 2일

여수시장 (인)

### 1. 도로구역 결정(변경 또는 폐지)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
당초	도로	소로2-1274	도로2류 1274호선	화양면 화동리 950-2번지 일원	1,430㎡	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-6	화양면	0.1127
변경	시도	28호선	서촌 ~ 화동	화양면 화동리 950-2번지 일원	1,430㎡	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-6	화양면	0.1127

### 2. 도로구역 결정(정정) 사유 : 노선번호 변경

### 3. 도시관리계획 시설결정

구분	규모				기능	연장(m)			기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원		총 연장	기 시공	금회 시공						
	소로	2	1274	10-15	국지 도로	934	-	112.7	화양면 화동리 1363-3	화양면 화동리 328-6	일반 도로	화양면	여고19호 '15. 2. 5.	

4. 사업명 : 화양면 화양고 앞 도로확장공사

5. 사업기간 : 당초) 2023. 11. 1. ~ 2025. 12. 31. → 변경) 2023. 11. 1. ~ 2026. 12. 31.

6. 사업내용 : 도로확장 L=0.1127km, B=10.5m(A=1,430㎡)

7. 사업시행자 : 여수시장(도로과)

8. 설계도서 등 관계도서의 열람 : 여수시청 도로과(☎061-659-4077, 사업 시행 기간 내)

9. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 세목 : 붙임 참조

첨부서류	도로구역과 지적이 표시된 지형도면
------	--------------------

## 수용 또는 사용할 토지의 세목

번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	화양면	329-8	도	4	4	공	전라남도				변경 없음
2	화양면	329-10	도	21	21	공	여주시				변경 없음
3	화양면	329-9	도	11	11	공	여주시				변경 없음
4	화양면	329-1	도	155	155	국	국토교통부				당초
4	화양면	329-1	도	155	155	국	여주시				변경
5	화양면	329-7	전	127	127	공	여주시				변경 없음
6	화양면	2080-2	도	344	344	국	국토교통부				변경 없음
7	화양면	950-3	전	10	10	박권영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	변경 없음
						박소영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	
						박선우	충청남도 천안시 서북구 성정공원5로 10-12, 404호(성정동, 블루힐)			지분 336/8064	
						최가오리	전라남도 여주시 고소동 687			지분 1008/8064	
						공	여주시			지분 6048/8064	
8	화양면	949-3	전	36	36	공	여주시				변경 없음
9	화양면	949-1	도	2	2	이사원					당초
9	화양면	949-1	도	2	2			이사원			변경
10	화양면	951-6	전	33	33	이후길	여주시 충무동 327 충무맨션 303호				변경 없음
11	화양면	951-1	도	83	83	공	여주시				변경 없음
12	화양면	951-7	도	45	45	공	여주시				변경 없음
13	화양면	328-7	답	7	7	공	여주시				변경 없음
14	화양면	328-2	도	54	54	공	전라남도				변경 없음
15	화양면	328-5	답	23	23	공	여주시				변경 없음
16	화양면	317-2	도	36	36	김성중	737				변경 없음
17	화양면	317-3	답	61	61	공	여주시				변경 없음
18	화양면	950-2	도	344	344	박권영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	변경 없음
						박소영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	
						박선우	충청남도 천안시 서북구 성정공원5로 10-12, 404호(성정동, 블루힐)			지분 336/8064	
						최가오리	전라남도 여주시 고소동 687			지분 1008/8064	
						공	여주시			지분 6048/8064	
19	화양면	950-4	전	34	34	박권영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	변경 없음
						박소영	서울특별시 구로구 연동로 234, 206동 704호(향동, 향동하버라인2단지)			지분 336/8064	
						박선우	충청남도 천안시 서북구 성정공원5로 10-12, 404호(성정동, 블루힐)			지분 336/8064	
						최가오리	전라남도 여주시 고소동 687			지분 1008/8064	
						공	여주시			지분 6048/8064	
소계					1,430						당초
					1,430						변경

## 수용 또는 사용할 지장물의 세목(1/1)

일련 번호	소재지	지 번 (분할지번)	물건의 종류	면적 및 수량	단위	토지소유자		이해관계인			
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 매용	비고
1	화양면 화동리	951-6	돌담장	15	m	이후길	여수시 충무동 327 충무맨션 303호				
			향나무	9	주						

□ 도로구역 위치도

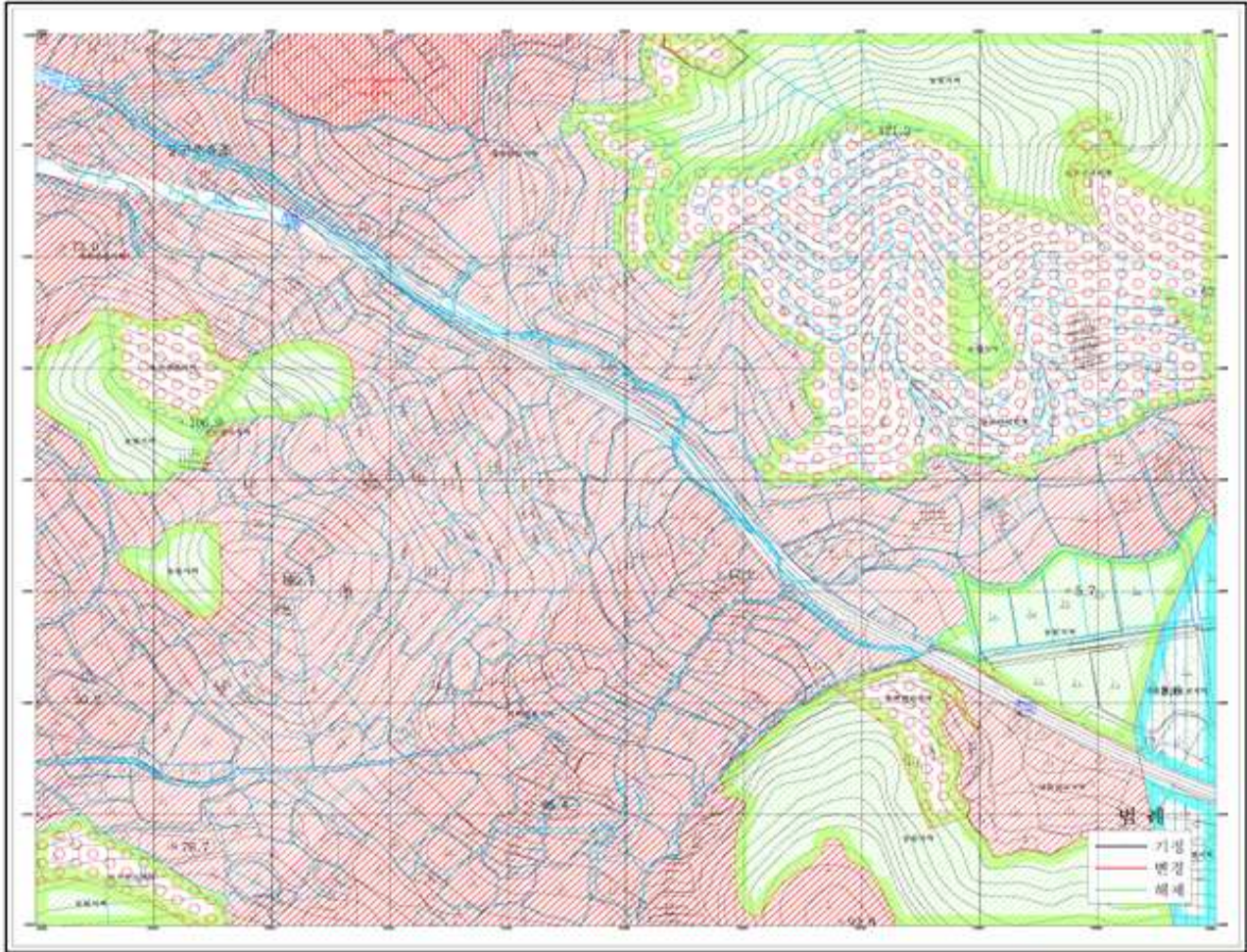






SCALE=1:1,200

# 여수 도시관리계획 지형도면고지도



지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지		지형도면고지	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88
89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110

도면번호 : 0594



도 1:1,200

공회 결정사항에 의하여 유효함

여수시보시 제2024-602호  
사시 2024년 12월 26일

## 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고, 같은 법 제18조 제6항의 규정에 따라 아래와 같이 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용장소	허가면적	준공검사 확 인 증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2024-14 (2024. 3. 27.)	여수시 시청로 1(학동)	여수시장 (섬발전지원과)	남면 두모리 산206-8번지 일원	1,570㎡	2025. 12. 2.	남면 직포마을 북방파제 연장 및 호안정비 공사

2025. 12. 2.

여 수 시 장

## 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고, 같은 법 제18조 제6항의 규정에 따라 아래와 같이 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용장소	허가면적	준공검사 확 인 증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2025-5 (2025. 2. 13.)	여수시 여서1로 107	여수지방해양수산청 (항행정보시설과)	남면 안도리 중삼도 동방해상 (34-30-39.46N, 127-48-31.68E)	28.22㎡	2025. 12. 2.	남면 안도리 중삼도 등표 설치공사

2025. 12. 2.

여 수 시 장

## 여수 읍촌지구 개발행위허가 제한지역 변경 지정 및 지형도면 고시

읍촌면 산수리 주변 지역에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 같은 법 시행령 제60조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 개발행위허가 제한지역 변경 지정 및 지형도면 고시하고 일반인에게 보입니다.

2025. 12. 2.

### 여 수 시 장

#### 1. 개발행위허가 제한지역 변경 지정내용

##### 가. 제한지역

구 분	구 역 별	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
당초	읍촌면 주변	읍촌면 산수리 39-1번지 일원	5,269,485	
변경	읍촌면 주변	읍촌면 산수리 1587-3	933,428	

##### 나. 제한 및 변경 지정 사유

- 본 지역은 읍촌지구 개발사업 대상지역으로 무분별한 개발행위로 인한 난개발은 물론 부동산 투기예방 및 사업 시행의 원활한 추진을 위해 합리적인 개발방안이 수립 될 때까지 개발행위를 제한하였으나, 개발 면적 조정으로 인한 주민들의 기본생활 권 및 재산권 침해를 최소화하기 위해 개발행위허가 제한 지역 변경 지정하고자 함

**다. 제한행위:** 건축물의 건축 또는 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 토석의 채취, 토지분할, 물건을 1개월 이상 쌓아놓는 행위

##### 라. 제한제외대상

- 공공시설(목적)로서 개발행위제한 목적 및 사업시행에 지장이 없다고 판단되는 토지
- 개발행위허가제한 최초 고시일 이전에 허가 신청이 접수된 토지 및 개발행위허가를 받기 위한 심의·교통영향분석·개선대책 등 행정절차가 진행 중인 토지
- 안전을 목적으로 하는 행위(사용승인 후 30년 이상 된 노후 건축물 보강, 재해예방 및 복구 목적으로 관련 부서에서 현장 확인 후 인정한 경우)

마. 제한기간: 당초) 2023. 6. 22. ~ 2026. 6. 21.(3년)

변경) 2023. 6. 22. ~ 2028. 6. 21.(5년)

2. 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계도서는 여수시청 공영개발과(061-659-4578)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수시 고시 제2025-508호

## 지방하천 점용허가 고시(상암천)

「하천법」 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 지방하천 점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 3일

여 수 시 장

### □ 허가내용

1. 하천의 명칭	다음 허가내역 참조
2. 점용자의 성명 및 주소	
3. 점용의 목적 및 개요	
4. 점용지역의 위치 및 면적	
5. 점용허가의 유효기간	

□ 허가내역

허가 번호	하천명	점용자		점용내용					비고
		주소	성명	위치	면적(m <sup>2</sup> )	점용목적	점용기간		
제2021 -5호	상암천	여주시 만성로 178	대화도시가스(주)	낙포동 753-1번지	6	도시가스 공급용 매설배관 설치	당초	2021. 5. 7. ~ 2025. 12. 31.	
							변경	2021. 5. 7. ~ 2030. 12. 31.	

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 12. 4.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 화정면 낭도리 156-1번지 일원(사도~낭도)
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로 3-1235)사업
  - 나. 명 칭 : 사도~낭도 생태탐방 관광자원 개발사업
3. 사업의 면적 또는 규모
  - 가. 면 적 : 3,051㎡
  - 나. 규 모 : L=892m, B=3m~3.5m (인도교 L=867.5m, 접속로 L=24.5m)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간: 실시계획인가일로부터 ~ 2028.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임
7. 공람기간: 2025.12. 4. ~ 2025.12.18.(14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 관광과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 관광과(☎061-659-3881)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						주소	성명	성명	주소	권리내용	
1	화정면 낭도리	156-1	잡	117.0	25.0		기획 재정부				
2	화정면 낭도리	174-6	잡	78.0	42.0		기획 재정부				
3	화정면 낭도리	174-2	잡	191.0	29.0		기획 재정부				
4	화정면 낭도리	해면부	-	-	2,809.0						
5	화정면 낭도리	212-2	전	104.0	104.0	경상북도 청도군 청도읍 청화로 1**	박*득				
						전라남도 여수시 학동북4길 **(선원동)	정*기				
						전라남도 광양시 공영로 3*, 10*동 150*호(중동, **리젠시빌아 파트)	김*임				
						전라남도 광양시 중마중앙1길 6*, 10*동 120*호(중동, **리채)	이*철				
6	화정면 낭도리	499-28	임	42.0	42.0	전라남도 여수시 관문동2길 **-4 *동 20*호(관문동, **레이스타운)	주식회사 도*	**제 이앤 피주 식회 사	서울특별시 송파구 중대로2** (오금동)	근저 당권	
합 계					3,051						

## 『2026년 주요 온라인서비스 유지관리』 제안서 평가위원(후보자) 모집 공고

『여수시 제안서 평가위원회 설치 및 운영 규칙』에 따라 「2026년 주요 온라인서비스 유지관리」의 공정하고 투명한 사업자 선정을 위하여 제안서 평가위원(후보자)을 다음과 같이 공개 모집합니다.

2025. 12. 2.

여수시장

1. 용역명 : 2026년 주요 온라인서비스 유지관리
  2. 모집분야 : 전산, 웹디자인, 정보통신 등 누리집(홈페이지) 관련 분야
  3. 모집인원 : 24명 이상(평가위원의 3배수)
  4. 평가위원(후보자) 신청서 접수
    - 가. 접수기간 : 2025. 12. 2.(화) ~ 12. 9.(화) 17:00까지 도착분에 한함
    - 나. 접수방법 : 공문(여수시 스마트정보과, 비공개) 또는 이메일(hyunju96@korea.kr)
    - 다. 제출서류
      - 1) 제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서 1부
      - 2) 개인정보 제공 동의서 1부
      - 3) 보안각서 1부
- ※ 접수시 유의사항
- 제출서류에 서명날인 후 스캔하여 PDF파일로 첨부 제출 후, 유선으로 수신여부 확인(061-659-5505) \* 서류 미제출 시 평가위원 제외
  - 이메일 제목 ‘제안서 평가위원 등록 신청서 제출(이름)’ 으로 제출

## 5. 평가위원 자격조건 및 제외대상

### 가. 평가위원 자격조건

- 1) 국가 및 다른 지방자치단체 공무원으로서 3년 이상 해당분야에서 근무한 경력이 있는 7급 이상 공무원(여수시 소속은 제외)
- 2) 정부투자기관·출연기관·지방공기업의 기술직렬 5급 이상 직원 또는 동등 이상의 경력자
- 3) 고등교육법 제2조에 따른 학교에서 해당 직무관련 학과의 조교수 이상으로 재직하는 자로서 해당분야를 전공한 자
- 4) 해당분야 1년 이상 근무경력을 가진 기술사 또는 박사학위 소지자
- 5) 기타 공정한 심사를 위하여 필요하다고 인정되는 자

※ 위 조건 중 어느 하나에 해당하는 자로 해당 평가분야에 전문성이 있는 자

### 나. 평가위원 제외대상

- 1) 당해 평가 대상과 관련하여 용역, 자문, 연구 등을 수행한 경우
- 2) 당해 평가의 시행으로 인하여 이해당사자가 되는 경우
- 3) 최근 3년 이내에 당해 평가 대상 업체에 재직한 경우
- 4) 기타 공정한 심의를 수행할 수 없다고 판단되는 자

## 6. 평가위원의 회피

가. 제외대상에 해당되는 경우 스스로 평가에서 회피하여야 합니다.

나. 평가위원 자격조건 및 제외대상과 회피 사유에 해당되는지 파악 할 수 있도록 “제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서”의 경력사항란에 경력을 반드시 명시하시기 바랍니다.

## 7. 평가위원 선정 통보

가. 입찰참가업체의 평가위원 추첨을 통해 선정된 분들께 개별 유선 통지

나. 연락 불가 및 참석이 어려울 시 차순위 후보 순으로 참석여부 유선 확인하여 순차적으로 선정

## 8. 제안서 평가위원회 개최

가. 일 시 : 2025. 12. 18.(목) 14:00

나. 평가장소 : 여수시청 CCTV통합관제센터 상황회의실 (전라남도 여수시 시청로1)

※ 자체 사정에 의해 변경될 수 있음 (변경 시 개별 안내)

## 9. 기타사항

- 가. 평가위원으로 선정된 경우 별도의 위촉절차 없이 평가위원으로 위촉된 것으로 보며, 평가 완료된 경우 해촉된 것으로 봅니다.
- 나. 접수된 서류는 일체 반환하지 않으며 기재된 내용이 사실과 다를 경우 선정을 취소 할 수 있습니다.
- 다. 접수된 서류는 「2026년 주요 온라인서비스 유지관리」 용역 제안서 평가위원 후보자 명부 작성에만 활용됩니다.
- 라. 신청자 중 적격자가 없을 경우에는 선정하지 않을 수 있습니다.
- 마. 신청서에 E-Mail과 휴대전화번호는 반드시 기재 바랍니다.
- 바. 후보자 등록 신청 사실에 대하여는 평가의 공정성을 위해 외부에 알리지 마시고 보안을 유지해 주실 것을 당부 드립니다.
- 사. 평가위원 수당은 지급 기준에 따라 지급합니다.
- 아. 상기 일정은 여수시 사정에 따라 변경될 수 있으며, 기타 평가위원 후보등록과 관련한 사항은 여수시 스마트정보과 정보기획팀(☎061-659-5505)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서식(3종) 1부. 끝.

## 제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서

성명			생년월일			전문분야		
자택	주소	(우편번호 )						
	전화번호				휴대폰			
직장	직장명				직위(직급)			
	주소	(우편번호 )						
	전화번호				팩스번호			
	e-mail							
학력사항	취득년월	학 교		학 위		전 공		
경력사항	근무기간	근 무 처		직 위		주요업무		
자격증 보유현황	취득년월	자 격 증 명		인 가 · 관 리 기 관		비 고		
저서 및 논문								
기타사항								

위와 같이 여수시에서 시행하는 『2026년 주요 온라인서비스 유지관리』 ‘제안서 평가위원 등록 신청서’ 를 제출합니다.

2025. . .

작성자 : (서명 또는 인)

여수시장 귀하



## 평가위원(후보자) 보안각서

- 용역명 : 2026년 주요 온라인서비스 유지관리
- 발주부서 : 여수시청 스마트정보과

본인은 위 협상에 의한 계약의 제안서 평가위원회 평가위원으로 위촉받아 평가 업무를 수행함에 있어 아래사항을 준수하고 관계 절차에 따라 위원의 양심과 도리로 공정하게 수행할 것을 서약하며 이에 각서를 제출합니다.

1. 당해 평가업무 수행과정에서 습득한 평가위원(예비위원을 포함) 정보 등 모든 내용을 외부에 누설하지 않겠습니다.
2. 이해관계자에게 어떤 부당한 요구를 하거나 금품·향응 등을 제공받지 않겠습니다.
3. 평가위원으로 수락한 시점부터 평가가 완료될 때까지 입찰참여 업체의 관계자와는 어떠한 경우에도 직·간접적으로 개별 접촉하지 않겠습니다.
4. 위 내용을 위반하였을 경우에는 관계법령에 따라 어떠한 처벌이라도 감수하겠습니다.

2025. . .

서약자 소 속 :  
직위(직급) :  
성 명 : (서명 또는 인)

여수시장 귀하

## 공 시 송 달 공 고

2022년도 지적재조사사업(돌산 금봉·둔전) 완료된 토지의 면적 증감분에 대하여 「지적재조사에 관한 특별법」 제21조(조정금의 지급·징수 또는 공탁)규정에 따라 부과한 조정금이 아직 수납되지 않아 토지소유자에게 납부 독촉장 송부 및 「지방행정제재·부과금의 징수 등에 관한 법률」 폐문부재 등의 사유로 우편물 반송 및 송달이 불가능한 불임 대상자에 대해 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고대상: 9명 (금봉 8, 둔전 1)
2. 공고기간: 2025. 12. 3. ~ 2025. 12. 18.(15일간)
3. 공고장소: 시보·홈페이지·돌산읍사무소 게시판
4. 공고내용: 2022년도 지적재조사사업 조정금 납부 독촉장 송부 및 압류예고 통지
5. 기타사항
  - 가. 공고기간 동안 연락이 없을 시 「행정절차법」 제15조의 규정에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
  - 나. 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 지적재조사팀 (☎061-659-3332, 3325)으로 문의하시기 바랍니다.
6. 불임 : 공시송달 조서 1부.

2025. 12. 3.

여 수 시 장(인)

### 공유수면 점·사용 승인을 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고

공유수면 점·사용 승인 신청이 접수됨에 따라 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제7항 및 동법 시행령 제9조의2제1항에 따라 이해관계자 등의 의견수렴을 위해 아래와 같이 공고하오니, 의견이 있으신 분들은 기한 내 의견을 제출해주시기 바랍니다.

2025. 12. 2.

## 여수시장

### 1. 신청개요

신청인	점용·사용 장소	목적	면적	사용기간
여수시장 (관광과)	여수시 화정면 개도리 389번지 지선 공유수면	화정면 개도 테마관광자원 개발사업(청석포)	7,268㎡	5년

### 2. 공람장소, 공람기간

- 공람장소: 여수시 해양정책과
- 공람기간: 2025. 12. 2. ~ 2025. 12. 22.(20일간)

### 3. 의견제출기간 및 방법

- 제출기간: 2025. 12. 2. ~ 2025. 12. 22.(20일간)
- 제출방법: 의견제출서 서식에 맞춰 제출
- 제출처: 등기우편(여수시 신월로 648, 4층 해양정책과)  
전자우편(jonghyun94@korea.kr)
- 담당자: 공유수면관리팀 행정9급 김종현

4. 기타 문의사항은 여수시 해양정책과(☎659-3972)로 문의주시기 바랍니다.

□ 위치도



# 공유재산[섬섬여수3호] 기관·장비 등 일괄 매각 입찰 공고

우리 시 공유재산(섬섬여수3호)을 「공유재산 및 물품 관리법」 제29조, 같은법 시행령 제26조 규정에 따라 기관·장비 등 일체를 매각하고자 전자입찰을 공고합니다.

2025년 12월 3일

여 수 시 장

## 1. 입찰에 부치는 사항【일괄입찰】

- 가. 건명 : 섬섬여수3호 기관, 장비 등 매각
- 나. 매각대상 물건 : 섬섬여수3호의 기관, 장비 등 총 10점(붙임 목록 참조)
  - 기관·전자장비 보관 장소 : 여수시 화양면 이천리 905-2번지 앞 운두도 선착장
  - 선체는 폐선(해체)처리 예정으로 매각대상 물건 아님
  - 매각 대상 물품은 우리 시와 계약한 선박해체처리 업자와 협의 후 인수한다.  
(도난 우려가 있는 전자장비, 의장품 등에 대해서는 대상선박 인수와 동시에 확인 후 해체 처리 업자와 협의하에 현장에서 전자장비, 의장품 등을 선체로부터 분리 인수 할 수 있다.)
- 다. 예정가격 : 금8,555,200원(금팔백오십오만오천이백원) \*최초 예정가격 : 10,694,000원
- 라. 전자입찰서 제출 및 보증금 납부 일시: 2025. 12. 3.(수) 09:00 ~ 2025. 12. 10.(수) 18:00
- 마. 개찰 일시 : 2025. 12. 11.(목) 10:00
- 바. 개찰 장소 : 여수시청 섬발전지원과 입찰집행관 PC

## 2. 입찰 참가자격

- 가. 온비드에 이용자(회원) 등록 후 인증서 발급기관에서 발급받은 범용인증서 또는 온비드 전용 인증서로 온비드에 등록을 필하고 입찰보증금을 납부한 개인 또는 법인
- 나. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 최고가입찰참가자 준수규칙 제4조(입찰참가자 자격 제한)의 사유에 해당되지 않는 자
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한) 규정에 의거 결격사유가 없는 자

### 3. 입찰 방법 : 전자입찰

가. 본 입찰은 일반경쟁 입찰이며, 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하 “온비드”라 합니다.)을 이용한 전자입찰 방식으로만 집행합니다.

※ 온비드 홈페이지 주소 ☞ <http://www.onbid.co.kr>

나. 전자입찰에 참가하고자 하는 자는 “온비드”에 회원가입하고 공인인증기관에서 발급받은 (범용)공인인증서를 “온비드”에 등록하여야 합니다.

다. 한번 제출된 입찰서는 변경 또는 취소가 불가능하며 동일인이 1회에 한하여 입찰서 제출이 가능하며, 2회 이상 유효한 입찰서가 제출된 입찰서는 모두 무효처리 합니다.

라. 일반경쟁입찰을 두 번 실시하여도 낙찰되지 아니한 재산에 대하여는 세번째 입찰부터 최초 매각 예정가격의 100분의 80(지방자치단체가 활용할 가치가 없는 재산으로서 보존하기에 적합하지 않은 재산의 경우에는 100분의 50)을 최저한도로 하여 매회 100분의 10의 금액만큼 그 예정가격을 낮추는 방법으로 조정합니다.

### 4. 입찰 보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금은 본인이 낙찰받고자 하는 금액의 5% 이상에 해당하는 금액을 입찰 마감 전까지 “온비드” 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 은행계좌에 입금해야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담해야 합니다.

나. 입찰결과 무효 또는 낙찰자 이외의 자의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지정한 환불계좌로 이자없이 반환되며, 별도의 송금 수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다.

다. 입찰보증금을 입찰 마감시간까지 보증금 납부계좌로 입금하지 아니한 경우 입찰은 무효로 하며, 입찰보증금 납부 시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부 여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인하여야 하며, 이를 확인하지 아니하여 입찰자가 입은 불이익 등에 대하여는 입찰자 본인의 책임입니다.

- 입찰서 제출 여부 : 인터넷입찰장-나의 입찰물건-입찰진행중-입찰상세정보

- 입찰보증금 납부 여부 : 인터넷입찰장-나의 입찰물건-입찰진행중-입찰상세정보

라. 입찰보증금 납부 시 “온비드”에서 입찰서 제출 시 명기된 보증금 전액을 일시금(분할납부 불가)으로 입금하여야 합니다.

※ 입찰보증금을 「은행창구에서 입금 창구은행 이외의 타은행이 발행한 수표를 입금하는 경우」, 「입찰 보증금액 미만이거나 초과하여 입금한 경우」, 「보증금을 분할하여 입금하는 경우」에는 정상적으로 입금처리가 되지 않음을 알려드립니다.

### 5. 낙찰자 결정

가. 1인 이상의 유효한 입찰로서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제41조 예정가격 이상으로 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.(유효입찰자가 1인일 경우에도 낙찰결정)

나. 동일 최고가격으로 입찰한자가 2인 이상이면 “온비드” 시스템상 무작위 추첨(“온비드” 시스템의 “자동결정” 방식)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 입찰결과는 온비드 홈페이지[입찰결과-이용기관입찰결과]를 통해 게시되므로 별도의 입찰 결과를 통보하지 아니합니다.

## 6. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 제4항 및 같은법 시행규칙 제42조, “온비드” 상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 의합니다.
- 나. 입찰보증금을 납부하지 아니한 입찰, 동일인이 2회 이상의 유효한 입찰서를 제출한 경우, 기타 입찰공고에 고지한 내용을 위반한 입찰의 경우

## 7. 전자입찰 참가 준비 등의 책임

- 가. 전자입찰 참가 희망업체(개인)의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(“온비드”) 운용 담당자(☎1588-5321)에게 문의하시고
- 나. 은행시스템 피크(Peak)시간대의 경우, 은행(온비드 지정 은행계정)의 업무처리 지연 및 시스템 처리 용량 저하로 보증금 납부 및 투찰 불가 상황이 발생할 수 있으므로 입찰자께서는 원활한 투찰을 위해 피크시간대를 피하고 가능하면 입찰 마감일 전일까지 투찰하여 주시기 바랍니다.

※ 은행시스템 피크 시간대 : 오전 10:30~11:30, 오후 14:00~16:00(평일 기준)

## 8. 입찰의 연기 또는 취소

- 가. “온비드” 시스템의 장애 등 특별한 사정으로 말미암아 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰 집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰 연기 및 취소의 공고는 “온비드” 상 [구매공고-연기공고, 취소공고]에 게재합니다.

## 9. 매매계약 체결 및 대금납부 방법

- 가. 낙찰자는 낙찰일로부터 **10일 이내**에 제출서류 등 관련서류를 첨부하여 계약을 체결하여야 하며, 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 전환됩니다. 기한 내에 계약체결을 하지 아니할 시에는 그 낙찰을 무효로 하며, 입찰보증금은 우리 시로 귀속됩니다.
- 나. 낙찰자는 매매금액이 1천만원 이하는 일시불, 1천만원 초과 시에는 계약체결 후 60일 이내에 대금 전액을 납부하여야 하며, 동 기한 내에 납부하지 아니하는 경우에 계약은 무효가 되며 계약보증금은 우리 시에 귀속됩니다.
- 다. 구비서류
  - 1) 개 인 : 신분증, 인감도장, 인감증명서(또는 본인서명사실확인서)
  - 2) 법 인 : 법인등기부등본, 법인인감증명서, 법인인감 또는 사용인감, 사업자등록증
  - 3) 대리인 : 위임장, 위임자의 인감증명서, 인감, 대리인 신분증
  - 4) 공 통 : 계약보증금 납부서 및 납부영수증 사본
- 라. 계약체결 장소: 여수시청 성발전지원과 섬지원팀(여수시 신월로 648, 국동임시별관 4층)
- 마. 낙찰 후 계약을 체결하지 아니하거나 계약내용을 이행하지 아니할 경우 부정당업자로 등록될 수 있습니다.

- ※ 매각 물건은 계약 체결 후부터 우리 시와 계약된 선박해체업체가 대상어선을 인수하면 즉시 분리, 인수하여야 하며, 정당한 사유 없이 인수를 지연하여 발생하는 제반 문제 등은 낙찰자의 책임으로 합니다.(인수지연 시 우리 시와 계약된 선박해체업체에서 분리보관 - 발생하는 모든 문제는 낙찰자 책임)

## 10. 기타 사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행됩니다.
- 나. 입찰자는 입찰관련 법령 및 전자입찰 관련 법령, 입찰공고 조건, 인터넷입찰 참가자 준수 규칙 등 입찰과 관련된 모든 사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못해 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 현장 설명은 별도로 실시하지 않으며, 입찰 이후 기관·장비 등의 상태에 대하여는 어떠한 이의도 제기할 수 없으니 입찰자는 사전에 매각 물건조서와 물건의 수량, 상태 및 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 반드시 확인하시고 입찰에 응해야 하며, 이에 대한 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 전적으로 입찰 참가자에게 있습니다.

- ※ **물품 실물확인을 희망할 경우 여수시 섬발전지원과(☎061-659-3993)에 사전연락 요망**

- 라. 낙찰자는 매각물건 해체(분리) 시에 반드시 여수시(선박소유자), 선박해체업체와 사전협의 하에 계약된 장소에서 해체(분리)작업을 하여야 하며, 이를 지키지 않거나 해체(분리)작업 시 선체 침몰, 해양오염 사고 등에 대한 모든 책임은 낙찰자가 전적으로 수용해야 합니다.

- ※ **도난 우려가 있는 장비는 선박해체업체와 협의 하에 즉시 선박으로부터 분리할 수 있다.**

- 마. 천재지변 또는 선박의 해체작업 현장 사정에 따라 대상선박의 인수지연으로 매각 물품의 인계가 늦어질 경우 낙찰자는 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 바. 낙찰자는 낙찰된 기관·장비 등을 선박으로부터의 해체(분리), 운반에 소요되는 경비, 운반 시 발생하는 사고 및 인수지연으로 인하여 발생하는 일체의 제반 부담사항에 대하여는 전적으로 책임져야 한다.
- 사. 낙찰 후 공매 물건의 하자 등이나 낙찰자가 다른 법령에 의한 요건 미비 등으로 취급제한이나 행정 또는 법률상 규제에 의한 불이익이 발생하더라도 우리 시에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 아. 프로그램 및 입찰에 대한 사항은 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(“온비드”) 운영 담당자(☎1588-5321)로 문의하시고, 기타 사항은 전라남도 여수시청 섬발전지원과(☎061-659-3993)로 문의하시기 바랍니다.
- 자. 기타 본 공고문에 기재되지 않는 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따릅니다.

- 붙임 1. 매매계약서 1부.  
 2. 기관·장비 인수인계서 1부.  
 3. 기관·장비 매각 명세표 1부. 끝.

여수시 공고 제2025-3510호

# 「섬섬여수 무료콜 및 바우처택시 운영」 콜센터 근무자 공개모집 공고

「섬섬여수 무료콜 및 바우처택시 운영」 관련, 콜센터에서 근무할 근무자를 다음과 같이 공개모집 합니다.

2025. 12. 3.

## 여수시 콜센터 운영위원회

### 1. 모집개요

- 모집인원 : 5명
- 모집부문 : 무료콜 및 바우처택시 운영 콜센터 근무자

### 2. 모집기간 : 2025. 12. 3 ~ 2025. 12. 12. (10일간)

### 3. 근무조건

- 근무장소 : 「섬섬여수 무료콜 및 바우처택시 운영」 콜센터  
\* 주 소 : 여수시 무선로 264-1(화장동)
- 근무시간 : 24시간 교대근무
- 근무내용
  - 전화 콜 접수 및 배차
  - 콜 시스템 문제점 확인 및 시스템 관리 업체를 통한 시스템 조치
  - 콜 관련 민원 안내 및 상담
  - 그 밖에 콜센터 운영에 필요한 사항
- 급 여 : 최저임금 및 연장근무 수당 등 지급(근로기준법 준수)
- 계 약 : 1년단위 계약(근로기준법에 따른 퇴직금 보장)

#### 4. 지원자격

- 학력·경력 무관, pc사용 가능자
  - 상담 경험 및 자격증 보유자 우대
  - \* 관련자격증
    - ▶ 고객상담사, 텔레마케팅관리사 CS Leaders 관리사, 컴퓨터 관련 자격증
    - ▶ 고객관계관리 교육 수료증 등 서비스 분야 교육 수료증
- 연령 : 60세 이하(1965. 1. 1. 이후 출생자)
- 기타 : 밝고 친절한 상담 가능자

#### 5. 접수방법 및 접수처

- 접수방법 : 전자메일·우편·방문접수
- 접수처 : 섬섬여수 무료콜 운영위원회[여수시청 교통과(☎061-659-4129)]
  - 주소 : (우 59675) 여수시 시청로 1, 여수시청 교통과
  - 전자메일 : [jeadong@korea.kr](mailto:jeadong@korea.kr)

#### 6. 제출서류

- 신청서(붙임1)
- 보안각서, 개인정보수집이용동의서(붙임2, 3)
- 재직증명서, 경력증명서, 자격증 사본 등 자격요건 확인필요 서류
- 신분증 사본

#### 7. 면접일시 및 장소

- 면접일시 : 2025. 12. 17. 14:00
- 면접장소 : 여수시청 교통과 회의실(1층)

## 8. 기타 참고사항

- 우편서류는 마감일(2025. 12. 12. 18:00)까지 도착한 서류에 한하며, 접수된 서류는 일체 반환하지 않습니다. 또한 제출된 서류에 기재된 내용이 사실과 다를 경우 선정을 취소합니다.
- 제출 자료는 「섬섬여수 무료콜 및 바우처택시 운영」 콜센터 근무자 모집에만 활용합니다.
- 응시원서 연락처(휴대전화 번호)는 반드시 기재바랍니다.
- 콜센터 근무자 모집 관련 문의사항은 여수시 교통과 담당자(☎061-659-4129)에게 연락하여 주시기 바랍니다.



## 응시원서 등 제반서류 작성 시 유의사항 <뒷면>

1. 응시원서 및 제반서류 작성 시 응시자 부주의로 인한 기재착오 또는 누락은 응시자 본인에게 불이익이 됩니다.
2. 인적사항은 서류전형을 위한 필수정보이며, 나머지 항목은 선택적으로 활용합니다.
3. '제반서류'는 아래의 작성요령에 따라 작성합니다.

### 【 작성요령 】

- ① 응시원서 : 접수번호를 제외하고 인적사항은 필수로 기재하되 나머지는 해당사항이 있는 경우 기재하며 응시자 이름과 (인) 부분에 서명하여 제출
- ② 이력서 : 인적사항 및 해당사항 전부 입력
- ③ 자기소개서 : 본문 안 작성요령 확인
- ④ 직무수행계획서(해당분야) : 본문 안 작성요령 확인
- ⑤ 경험 및 경력기술서(해당분야) : 본문 안 작성요령 확인
- ⑥ 개인정보 제공·이용 동의서 : 동의 체크 및 본인 서명
- ⑦ 시청 내 공직자 친인척 확인서 : 친인척 기준을 확인한 후 반드시 기입

### 【 붙임서류 】

1. 주민등록초본 1부(필수, 생년월일 및 현주소만 나온 자료)
2. 경력증명서 각 1부(경력보유자, 경력별 각 1부, 해당자에 한함)
3. 자격증 사본 각 1부(원본제시, 자격별 각 1부, 해당자에 한함)

※ 붙임서류가 미 제출된 경우 응시원서에 기입한 내용을 인정하지 않음

**【붙임 2】**

# 이 력 서

(1쪽)

<필수>			
성 명	(한글)		
주 소 (현거주지)	(우편번호)		
연락처	전화번호	(전화)	(휴대전화)
	전자우편		
주 요 경력사항	회사명	담당 업무(직무내용)	근무기간(연, 월)
			년 월 ~ 년 월
자격증 및 특기사항	자격종목	자격증번호	취 득 일
			( 년 월 취득)
			( 년 월 취득)
			( 년 월 취득)
	(기타실적, 능력 등)		
장애인 여부	장애종별	등급	장애인등록번호
취업대상자 및 저소득층 여부	취업지원대상자 (보훈번호작성)	「국민기초생활보장법」상 수급자	「한부모가족지원법」상 보호대상자

※ 취업대상자 및 저소득층여부는 해당항목에 '○' 로 표시 후 증빙자료 첨부

【붙임 4】

# 자기소개서

(2쪽)

○ 각 항목에 대하여 600자 이내로 기재하여 주시기 바랍니다. <칸을 별도로 눌러 활용가능>  
<모든 응시자는 반드시 작성해야합니다. 본 항목에 따라 기술하고  
지원동기, 성격 및 가치관, 업무의 전문성, 앞으로의 다짐 등 자신의 생각  
등이 잘 나타나도록 해야 합니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 학교명, 출신지, 예전 직장, 부모직업  
등 신상을 직·간접적으로 파악할 수 있도록 기재할 경우 불이익(감점)을 받을  
수 있습니다.

1. 특정 분야에서 자신의 장점을 극대화 시키거나 약점을 보완하기 위해 특별히  
노력하여 좋은 결과로 이어진 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

2. 갑작스럽게 발생한 주변 환경 변화에 대응하고 적응하기 위해 기존에 생각하지  
못했던 방법을 활용한 경험에 대해 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

# 자기소개서

(3쪽)

3. 과거 업무나 과제를 수행하는 과정에서 다른 직원과 이견이 있었을 때 이를 해결하기 위한 시도와 좋은 결과를 얻은 경험을 구체적으로 기술하여 주시기 바랍니다.

4. 지원자 본인이 지원한 업무에 대해 가장 적합한 인재라는 것을 보여주는 사례와 근거를 제시하고 앞으로의 다짐에 대해 기술하여 주시기 바랍니다.

【붙임 5】

# 직무수행계획서

(4쪽)

○ 주요내용1

<모든 응시자는 반드시 작성해야합니다. 담당예정 직무에 대한 이해도 및 업무 추진전략(계획)의 충실성과 적실성을 평가하므로 내실 있게 작성 바랍니다.>

(유의사항) 작성 분량은 2매 이내로 하고 내용부실, 응시분야와 관련 없는 사항을 기재하는 경우 불이익(감점)을 받을 수 있습니다. \* 별지 활용 가능

1. 응시분야 직무수행 추진계획

2. 응시분야 직무수행 추진전략

【붙임 6】

# 경험 및 경력기술서

(4쪽)

○ 작성요령

- 이력서에 기재한 직무관련 경험 혹은 경력사항에 대해 상세히 기술
- 출신지역, 가족관계, 학력 등 암시하는 내용 기재 금지
- 대리 작성, 허위 작성 시 합격 취소 등 불이익이 있음

1) 소속 조직 / 본인이 맡은 주요 역할

2) 주요 활동 내용 및 성과(정량적 측면과 정성적 측면을 나누어 작성 기재)

3) 활동 성과를 높이기 위해 본인이 기울인 노력과 행동

4) 본인의 성과(업무 추진)으로 인해 조직에 기여한 내용 및 기여 정도

5) 지원분야 업무 수행 시, 본인의 강점과 기여할 수 있는 측면



【붙임 8】

## 보안각서

본인은 20 년 월 일자로 업무를 수행함에 있어 다음 사항을 준수할 것을 엄숙히 서약한다.

1. 본인은 개인정보에 관한 업무를 수행함에 있어 이에 관련된 소관 업무가 공공기관의 개인정보보호에 관한 사항임을 인정한다.
2. 본인은 이 개인정보를 누설함이 위반행위가 됨을 자각하고 보안관련 제 규정을 시간과 지역에 제한 없이 성실히 이행하며 업무수행기간 중은 물론 종료 후에도 직무상 지득한 비밀사항을 일체 누설하지 않을 것을 서약한다.
3. 본인은 개인정보를 누설할 때에는 동기 여하를 막론하고 그 결과가「개인정보보호법」에 저촉됨을 자각하고 같은 법 제70조~제75조에 의거하여 엄중한 처벌을 받을 것을 서약한다.

20 년 월 일

서약자 소 속 :

종사업무 :

생년월일 :

사역기간 :

성 명 :

(인)

여수시 콜센터 운영위원장 귀하

여수시 공고 제2025-3513호

## 아프리카돼지열병(ASF) 행정명령 개선시행 공고

가축전염병예방법 제19조 및 같은 법 시행규칙 제22조에 따라 아프리카돼지열병(ASF) 방역을 위한 권역화 행정명령 관련 개선시행을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 2일  
여수시장

1. 목 적: 아프리카돼지열병(ASF) 방역

2. 지 역: 여수시

3. 기 간: 2025. 12. 1. ~ 별도 공고 시

4. 내 용

가. 아프리카돼지열병(ASF) 신고기준에 해당하는 증상을 보이는 돼지가 발생할 경우, 절차에 따라 즉시 신고

나. 양돈농장에서 ASF 발생 시, 발생 시·군·구가 소재한 권역의 돼지·분뇨에 대해 권역화 방역관리 실시(방역지역 해제시까지)

※ 다만, 분뇨에 대한 권역화 방역관리는 평시에도 적용

5. 위반 시 벌칙: 가축전염병예방법 제57조에 따라 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금 부과

6. 기타문의 및 의심신고 : 여수시청 농업정책과 (전화 061-659-4442~4445)

## 참고 1

# 권역화 방역관리 관련 행정명령(안)

- (근거) 「가축전염병 예방법」 제19조 및 같은 법 시행규칙 제22조
- (조치방법) 명령내용 공고 및 대상자에게 명령서 발부(시·군·구)
- (적용시기) '25. 12. 1일부터 별도 공고 시까지

적용 대상	주요 명령 내용	비고
양돈 농장	<p>1. 아프리카돼지열병(ASF) 신고기준에 해당하는 돼지가 발생할 경우, 절차에 따라 즉시 신고</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (신고기준) 연령에 관계없이 돼지들이 별다른 증상 없이 갑자기 폐사하거나, 다음의 증상 중 하나 이상의 증상이 나타나는 경우               <ul style="list-style-type: none"> <li>① 3일간 발열(39.5℃ 이상) 증상</li> <li>② 40.5℃ 이상 고열 및 식욕부진</li> <li>③ 전 연령군에서 일일 폐사율이 최근 10일간 평균보다 증가</li> <li>④ 구토, 귀나 복부 및 뒷다리 청색증을 보일 경우</li> </ul> </li> <li>- (신고절차) 신고대상 가축 발견 시 시·군·구, 시·도 동물위생시험소, 검역본부 등에 구두·서면 또는 전자문서로 지체없이 신고</li> </ul>	
양돈 농장	<p>2. 양돈농장에서 ASF 발생 시, 발생 시·군·구가 소재한 권역의 돼지·분뇨에 대해 권역화 방역관리 실시(방역지역 해제시까지)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (돼지) 임상예찰(모든 10두 정밀검사, 10두 미만 시 전두수) 후 이상이 없을 경우 권역 내·외로 이동 가능</li> <li>- (분뇨) 정밀검사(돼지 5두(모든 우선), 분뇨) 후 이상이 없을 경우 권역 외 인접 시·군으로 이동 가능(권역 내 이동은 제한없음)</li> </ul> <p>* 다만, 분뇨에 대한 권역화 방역관리는 ASF 발생이 없는 평시에도 적용</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>&lt; 4대 권역(84개 지방정부) &gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>① 인천·경기(33개) : 인천광역시, 철원, 수원, 용인, 성남, 부천, 화성, 안산, 안양, 평택, 시흥, 김포, 광주, 광명, 군포, 하남, 오산, 이천, 안성, 의왕, 양평, 여주, 과천, 고양, 파주, 양주, 구리, 포천, 가평, 연천, 남양주, 의정부, 동두천</li> <li>② 강원(17개) : 춘천, 원주, 강릉, 동해, 태백, 속초, 삼척, 홍천, 횡성, 영월, 평창, 정선, 화천, 양구, 인제, 고성, 양양</li> <li>③ 충북(11개) : 괴산, 음성, 증평, 진천, 충주, 단양, 제천, 청주, 보은, 옥천, 영동</li> <li>④ 대구·경북(23개) : 대구광역시, 포항, 경주, 김천, 안동, 구미, 영주, 영천, 상주, 문경, 경산, 의성, 청송, 영양, 영덕, 청도, 고령, 성주, 칠곡, 예천, 봉화, 울진, 울릉</li> </ul> </div>	시·군·구청장이 명령 내용 공고 및 대상자에게 명령서 발부

## 참고 2

## ASF 관련 행정명령 및 공고현황(\*25.12월 현재 기준)

- (근거) 행정명령은 「가축전염병 예방법」 제19조 및 같은 법 시행규칙 제22조, 공고는 같은 법 제17조의6 및 같은 법 시행규칙 제20조의9
- (조치방법) 행정명령은 명령내용 공고 및 대상자에게 명령서 발부(시·군·구), 공고는 아프리카돼지열병(ASF) 관련 양돈농장 추가 방역기준 공고(농식품부)
- (적용시기) 별도 준수기간 및 준수사항 변경 등 공고 시까지

### < 행정명령 및 공고(안) >

구분	연번	주요 내용	명령대상	위반시 벌칙
행정명령	1	야생멧돼지 ASF 발생 시·군산 <b>청예사료 급여 금지</b>	양돈농장	1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금
	2	양돈농장 관계자는 야생멧돼지 ASF 발생 시·군에 위치한 <b>산에 출입 금지</b>	양돈농장	
	3	양돈농가는 <b>방목 사육 금지</b>	양돈농장	
	4	축산차량은 양돈농장 및 축산시설 방문 전 <b>거점소독시설에서 소독</b>	축산차량	
	5	양돈농장의 울타리(담장) 안으로 특정 <b>축산차량* 외 차량 진입금지</b> * 가축운송, 사료운송, 분뇨·퇴비운송, 방역	양돈농장	
	6	양돈 관련 <b>분뇨 운반차량</b> 의 시·도간 이동금지	축산차량	
	7	동일 법인 등이 소유한 양돈농장 간 <b>축산도구 및 기자재 공유(공동 사용) 금지</b>	양돈농장	
	8	양돈농장으로 <b>남은음식물 이동 제한</b> * 다만, 「남은 음식물 사료 급여 농가 방역관리 매뉴얼」에 따른 정기점검 및 사후관리 결과가 적합한 경우, 해당 농가에 대한 남은음식물 이동제한 선별적 해제 가능	양돈농장	
	9	<b>ASF 신고기준에 해당하는 돼지가 발생할 경우, 절차에 따라 즉시 신고</b>	양돈농장	
	10	양돈농장에서 <b>ASF 발생 시, 발생 시·군이 소재한 권역의 돼지·분뇨에 대해 권역화</b> 방역관리 실시(방역지역 해제시까지) * 다만, 분뇨에 대한 권역화 방역관리는 평시에도 적용	양돈농장	
공고	1	축산차량 <b>소독필증 확인·보관</b>	양돈농장	1천만원이하 과태료 및 ASF 발생 시 살처분 보상금 감액
	2	농장 출입차량 <b>2단계 소독*</b> , 열지 않도록 점검, 고장 시 즉시 정비·보수 * 고정식 소독기 + 고압분무 소독	양돈농장	
	3	<b>공사 시 사전신고</b>	양돈농장	
	4	소독/방역시설이 없는 농장 <b>부출입구로 차량·사람 진입 통제</b>	양돈농장	
	5	전실이 설치되지 않은 <b>축사의 뒷문 등으로 사람 출입 금지</b>	양돈농장	
	6	양돈농장 내로 농장 내 <b>진입이 금지된 차량의 진입 허용 금지</b>	양돈농장	

## 1 신고기준

- 아프리카돼지열병(ASF) 신고기준에 해당하는 돼지가 발생할 경우, 절차에 따라 즉시 신고

### 【 아프리카돼지열병 신고 기준 】

- ※ 연령에 관계없이 돼지들이 별다른 증상 없이 갑자기 폐사하거나, 다음의 증상 중 하나 이상의 증상이 나타나는 경우
  - ① 3일간 발열(39.5°C 이상) 증상
  - ② 40.5°C 이상 고열 및 식욕부진
  - ③ 전 연령군에서 일일 폐사율이 최근 10일간 평균보다 증가
  - ④ 구토, 귀나 복부 및 뒷다리 청색증을 보일 경우

## 2 신고절차

- 「가축전염병 예방법」 제11조에 따라 신고대상 가축이 발생할 경우, 소유자 등은 시·군·구, 시·도 동물위생시험소, 검역본부 등에 신고
  - 가축의 소유자 등\*은 신고대상 가축을 발견하였을 때에는 지체 없이 관할 시·군·구 등의 기관에 구두·서면 또는 전자문서로 신고
    - \* 축산계열화사업자, 수의사, 대학·연구소 책임자, 동물약품 또는 사료 판매자
  - 아프리카돼지열병 의심신고에 따른 조치는 방역실시요령 및 긴급행동지침에 따라 시료 채취, 송부 및 진단 등 시행

[여수시 공고 제2025-3516호]

## 도로 지정 공고

여수시 소라면 덕양리 226-1번지 건축신고와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

2025. 12. 3.

여 수 시 장

1. 위 치 : 소라면 덕양리 226-1번지
2. 도로면적 : 28.7m<sup>2</sup>
3. 도로길이 : 57.1m
4. 도로너비 : 0.6m
5. 지번별 도로지정 조서

구분	소재지	지번	지목	면 적(m <sup>2</sup> )		비 고
				공부면적	지정면적	
	계			406.7	28.7	
	소라면 덕양리	226-1	잡종지	406.7	28.7	

6. 관련도서 : 별첨참조



## 도로 지정 공고

여수시 해산동 631-1번지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제1호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

### 1. 도로 지정 공고 내역

도로 위치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (m <sup>2</sup> )	관련지번 및 이해관계인 동의 여부	비고
해산동 663번지	68.6	4.5	311	도로대장 참조 (허가과 비치)	
해산동 631-1번지	11.2	0.75	8		

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가과 (061-659-4103)로 문의하시기 바랍니다.

2025. 12. 3.

여 수 시 장

## 위치도 및 현황도

• 위치도 및 현황도를 작성합니다.



위치도

축척 <임의>



현황도

축척 <임의>

# 2026년 수산식품 국제식품인증 취득 지원사업 신청자 모집 공고

2026년 수산식품 국제 식품인증 취득 지원사업 신청자를 아래와 같이 모집 공고하오니, 본 사업을 추진코자 하는 수산물 및 수산가공식품의 생산·제조·유통업체에서는 2026년 12월 29일까지 신청하시기 바랍니다.

2025. 12. 3.

여수시장

## 1. 사업개요

가. 사업명 : 2026년 수산식품 국제 식품인증 취득 지원

나. 사업기간 : 2026. 1. ~ 2026. 12.

다. 사업비 : 15,000천원(보조 12,000, 자부담 3,000)

※ 사업비(확정내시) 미확정으로 추후 사업비 변경될 수 있음

바. 사업내용 : '26년 신규인증 취득 및 기한연장(갱신 등)에 소요되는  
비용 지원

## 2. 지원대상 및 자금 사용용도

가. 지원대상 : 본사가 여수시에 소재된 수산물 및 수산가공식품의  
생산·제조·유통 업체 및 수출(예정)업체

나. 지원대상 품목

- 수산물 및 수산가공식품 전반(소금 포함)

- 신청품목의 HSK코드가 수산물로 분류되어야 함

\* 수산물 관세·통계 통합품목분류표(HSK)에 의거하여 심사

다. 지원대상 인증제도

- 국제식품 규격 31개 인증

구분	인증명		인증소개	주요국가
할랄 (9종)	1	MUI	무슬림 허용 식품인증	인도네시아
	2	Warees		싱가포르
	3	JAKIM		말레이시아
	4	APHC		홍콩
	5	KMF		한국
	6	KHA(KOREA)		한국
	7	HI-PVT		인도
	8	IHC		파키스탄
	9	ESMA		아랍에미리트
코셔 (5종)	10	OK	유대교식품적법인증	이스라엘, 미국, 유럽
	11	Star-K		
	12	OU		
	13	KOF-K		
	14	cRc		
친환경 (5종)	15	USDA-NOP	미국농무성 유기제품인증	미국
	16	Organic EU	EU 유기농식품인증	유럽
	17	GLOBAL GAP	우수수산물관리기준	전 세계
	18	JAS	일본유기제품인증	일본
	19	BAP	우수수산물양식인증	미국
품질 규격 (10종)	20	SQF	식품안전글로벌규격	전 세계
	21	FSSC22000		
	22	GMP		
	23	TRCU(EAC)	러시아 수출 기준규격	러시아
	24	FDA*	FDA 시설등록 및 안전성검사	미국
	25	AEO	수출입안전관리우수공인	전 세계
	26	Gluten Free	글루텐 비함유 식품인증	
	27	Non GMO	비유전자변형식품	
	28	Vegetarian	채식주의인증	
	29	FSSAI	인도 수출 기준규격	인도
윤리경영 (2종)	30	BSCI	윤리감사 규격	전 세계
	31	SMETA		

- 수출전략 4개 인증

구분	인증명	인증소개	주요국가
가공인증	IFS	식품안전글로벌규격 인증	전 세계
	BRC		
	FSVP	해외 공급 업체 검증 프로그램 인증	미국
	VQIP	수입자 자율 자격구비 프로그램 인증	

### 3. 지원 세부내용

#### 가. 지원한도

- 국제식품 규격 인증 : 업체당 최대 20백만원까지 지원
- 수출전략 인증 : 업체당 최대 50백만원까지 지원  
(연장, 사후심사 등 갱신의 경우 최대 20백만원까지 지원)

#### 나. 지원범위

- '26년 신규인증 취득 및 기한연장(갱신 등)에 소요되는 비용  
\* 심사비, 등록비, 제품 시험비용(취득 필요 시), 컨설팅 비용(서류대행, 번역 등), 인증 취득에 필요한 교육비 등 인증취득 관련 실비 일반

### 4. 신청기간: 2025. 12. 4. ~ 2025. 12. 29.(26일간)

### 5. 신청장소(방문접수)

가. 동지역: 여수시청 수산경영과 수산유통팀(☎659-3925)  
(여수시 신월로 648, 여수시청 국동임시별관)

나. 읍·면지역: 사업장 소재지 읍·면사무소 수산업무 담당부서  
- 사업장 소재지 기준으로 신청

### 6. 신청자격

가. 본사가 여수시에 소재한 수산물 및 수산가공식품의 생산·제조·유통 업체 및 수출(예정)업체

## 7. 사업자 선정 제외대상

- 가. (사)한국수산물 및 중소기업청 등 유관기관으로부터 당해연도 지원을 받은 업체
- 나. 법인등록번호가 같은 기업이 신청할 경우 1개 기업만 선정다. 상호출자제한 기업집단

## 8. 신청서류

- ① 해외식품 규격인증 및 전략인증 지원 신청서 1부
- ② 증빙자료
  - 홈페이지 증빙서류(화면캡처 이미지 등)
  - 사업자 등록증(사본)
  - 인증 취득 품목 홍보물(카달로그)
  - 인증취득 품목 포장표기
  - 수출실적 2023 ~ 2025년
- ③ 평가가점 제출 서류
  - 도지사 품질인증 사용업체
  - 수산물품질 관리사 인력 보유
  - 수산물 브랜드 대전 입상업체
  - 수산식품명인 지정업체
  - 수산식품산업 거점단지 입주 업체
  - 수산식품분야 품질인증 사본
  - 수산물 수출유공탑 수상업체

## 9. 사업 추진절차

- ① 사업신청(25. 12. 29.까지)
- ② 신청업체 적격기준 확인 및 사업대상자 선정(1월)
- ③ 보조금 교부 신청 및 사업 착공(2월)
- ④ 사업 준공 및 사업비 정산(12월)

[별지 제1호서식]

# 2026년도 지방보조금 지원신청서

(소관부서 : 실·과)

신청단체	단체명				
	대표자	직명 : 성명 :	등록사항	등록부서 : 등록일 :	
	홈페이지		연락처		
	소재지	(우편번호 : - ) ※ 도로명 주소 기재 요			
해당연도 신청사업 개요	사업명				
	사업(활동) 개요	· 추진기간 : . . . ~ . . . · 장 소 : · 대상인원 : 명(청소년 명, 일반도민 명) · 주요내용 -			
	총사업비	천원 (보조금+자부담)	보조금	천원( %)	
			자부담	천원( %)	
담당자 (실무자)	○ 성 명 : (직위 : ) ○ 휴대전화 : ○ E-mail :				
최근3년 도비보조금 신청·지원 사항	연도	사업명	신청액	지원액	비고
			천원	천원	
			천원	천원	
			천원	천원	

위와 같이 「지방자치단체 보조금 관리에 관한 법률」 제7조, 「전라남도 지방보조금 관리 조례 시행규칙」 제2조에 따라 상기 사업에 필요한 경비를 지원받고자 소정의 서류 및 자료를 첨부하여 신청합니다.

년 월 일

신청업체명 :

직 인

- ※ 첨부서류 : 1. 해외식품 규격인증 및 전략인증 지원신청서 1부.  
2. 증빙자료 각1부.

여수시장 귀하



○ 평가항목 및 증빙자료 제출

수출실적(2023 ~ 2025년)	* 증빙자료 제출시 인정
홈페이지	
포장표기 유무	* 증빙자료 제출시 인정
홍보물 유무	* 증빙자료 제출시 인정
최초사업 신청 업체	* 증빙자료 제출시 인정
해외시장 개척 전략 및 추진 체계	* 신청업체의 해외무역현황 및 인증관련 품목의 해외무역실적, 해외무역 사업 추진체계 및 전략, 인증취득의 필요성 등을 구체적으로 기술
해당 품목의 인증취득 적합성	* 해당품목의 해외 무역 적합성, 시장 확대 가능성 등을 구체적으로 기술
해당국가에 대한 무역 계획	* 해당 국가에 대한 이해도 및 무역을 위한 네트워크 등을 구체적으로 기술

증빙자료 제출 목록	① 홈페이지 증빙서류(화면캡처 이미지 등), ② 사업자 등록증(사본), ③ 인증 취득 품목 홍보물(카달로그), ④ 인증취득 품목 포장표기, ⑤ 수출실적 2021 ~ 2023년
평가 가점 제출 서류	① 도지사 품질인증 사용업체, ② 수산물품질 관리사 인력 보유, ③ 수산물 브랜드 대진 입상업체, ④ 수산식품명인 지정업체, ⑤ 수산식품산업 거점단지 입주 업체, ⑥ 수산식품분야 품질인증 사본, ⑦ 수산물 수출유공탑 수상업체

위의 사업신청을 위한 신청내용에 동의하고, 본 사업의 수행을 위한 지방비 투자 계획을 확약합니다.

(단위 : 천원)

구 분	개소수	합 계	도비	시군비	자부담	비 고
사업비						

2025. . .

기초지방자치단체명

(시군명)

단체장명

(인)

시장군수 귀하

## 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 공고

「건설기술 진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제18조 규정에 따라 주택건설공사 안전점검 수행기관을 지정하고자 아래와 같이 공고합니다.

2025. 12. 3.

여 수 시 장

1. 공고기간 : 2025. 12. 3.(수) ~ 2025. 12. 10.(수) (공휴일 포함 7일 이상)

2. 사업내역

### 사 업 내 역

가. 사 업 명 : 여수시 죽림1지구 A5블록 아파트 신축공사

나. 사업주체 : 서울특별시 강남구 테헤란로 137 [☎ 02-6268-1228]

(주) 케이원제28호죽림풍경채위탁관리부동산투자회사 대표 도병운

다. 설 계 자 : 서울특별시 서초구 바우뫼로 18길 19, 양재동 (주)엠에이피건축 종합건축사무소 대표 정형무

라. 시 공 자 : 전라남도 화순군 화순읍 중앙로 78, 가동 2층 제일건설(주) 대표 허만공

마. 사업개요

- 위 치 : 전남 여수시 소라면 죽림리 여수죽림1지구 A5블록
- 대지면적 : 31,228.10m<sup>2</sup>
- 연 면 적 : 93,775.681m<sup>2</sup>
- 규 모 : 아파트 7개동 (지하3층 / 지상 20층) 및 부대·복리시설(근린생활시설 등)
- 세 대 수 : 665세대
- 공사기간 : 2025. 11. 30 ~ 2028. 07. 31. (33개월)
- 사업승인일 : 2023. 07. 05.

바. 안전점검비용 : 175,778,593원(건축물 정기안전점검 비용, 부가가치세 미포함)

※ 기 초 금 액 : 170,505,000원 (안전점검비용의 97% 적용, 천원미만 절사, 부가가치세 미포함)

- 복수예비가격 : 조달청(G2B)
  - ▶ 안전점검비용의 97±3% 범위 내에서 15개의 구간을 설정하고 각 구간 내에서 무작위로 복수 예비가격을 작성
  - ▶ (입찰참가업체)예비가격번호 2개 추첨(비공개)
  - ▶ 복수예비가격 무작위 순으로 재배열하여 개찰집행 후 예정가격 산출
- 예정가격 산출(전자입찰방식) : 입찰 참가업체가 입찰 시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개의 번호에 해당하는 예비가격의 산출평균금액

### 3. 안전점검 수행 예정표

#### 가. 점검종류

항 목		단위	횟수	비 고
정기 점검	건축물	회	3	※ 일정 및 횟수, 점검비용과 관련하여 시공사와 협의  ※ 타워크레인은 4대 설치.해체 및 각 호기 인상시마다 8회 →추후 안전관리 계획서 변경예정
	지하 10미터 이상을 굴착하는 건설공사	회	2	
	폭발물을 사용하는 건설공사	회	2	
	천공기(높이 10미터 이상)를 사용하는 건설공사	회	2	
	항타, 항발기를 사용하는 건설공사	회	2	
	타워크레인을 사용하는 건설공사	회	16	
	작업발판 일체형 거푸집을 사용하는 건설공사	회	2	
	높이 5미터 이상 거푸집, 동바리를 사용하는 건설공사	회	2	
	높이 2미터 이상 흙막이 지보공을 설치하는 건설공사	회	2	
	현장 조립복합 가설구조물(합벽지지대)	회	2	
초기 점검	건축물	회	1	
계			36	

나. 안전점검은 「건설기술진흥법」 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」을 준수하여 실시하고 점검완료 후 종합보고서를 작성하여 제출하여야 합니다.

### 4. 입찰서 제출일시 및 방법

가. 일 시 : [2025.12.11.\(목\) 10:00 ~ 2025.12.15.\(월\) 12:00](#)

나. 방 법 : 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

다. 나라장터 전자입찰시 제출서류 : [안전점검 수행기관 지정 신청서, 사업수행능력 자기평가 및 심사표, 수행능력평가 참여 서약서](#)

라. 유의사항

- 1) 전자입찰서 제출 시 11.가의 서류를 첨부하여야 하며, 안전점검 수행기관 지정 신청서류 미 제출자는 실격처리 함.
- 2) 안전진단 수행기관 지정 신청서류는 나라장터 시스템을 통해 직접 접수(접수된 응모서류는 검토하지 않음)하여야 하며, 낙찰 후 증빙서류와 응모서류 대조 시 기록 누락 및 미제출된 서류로 인한 불이익(실격처리 등)은 신청인의 책임임.

- 3) 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 하여야만 전자입찰서 제출이 가능하며, 전자입찰 이용자 등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.
- 4) 전자입찰서 제출확인은 나라장터 시스템의 전자문서함-보낸문서함에서 확인할 수 있습니다.
- 5) 이 입찰은 전자입찰로만 집행하며 제출기간 중에는 입찰서의 제출이 24시간 가능합니다.
- 6) 입찰보증금은 납부를 약속하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 같음하며, 나라장터 시스템을 이용하여 제출하는 입찰서에는 입찰보증금 납부약약 내용이 포함되어 있습니다.
- 7) 본 입찰은「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰 대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문 정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 8) 나라장터 「동일 IP 중복투찰 제한」적용과 관련하여 같은 입찰에서 동일한 IP로는 입찰서를 1회만 제출토록 제한하고 있으며, 입찰자가 접속한 IP로 해당 입찰에 타 업체가 입찰서 제출 시 사용한 IP가 있는 경우에는 입찰서 제출이 불가함.
- 9) 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 「입찰참가자격등록규정」에 따라 개찰일 전일까지 각 지방조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

## 5. 개찰일시

가. 개찰일시 : [2025.12.15.\(월\) 14:00 이후](#)

나. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터) 입찰집행관 PC

- 1) 나라장터의 개찰결과는 입찰가격에 대한 순위로서, 자기평가서의 사업수행능력 점수와 합산하여 최종 예비 순위가 확정됩니다.
- 2) 국가종합전자조달시스템상의 개찰결과는 종합평가에 의한 우선순위가 아닌 입찰가격에 따른 낙찰하한률 적용순위이며 낙찰하한률은 사업수행능력 배점에 종합평점 95점이 되기 위한 예정가격 대비 최소입찰가격 비율을 말함.

## 6. 사실확인 서류 제출 기간 및 장소 (예비 상위 3개 업체에 한함)

가. 기 간 : [2025.12.16.\(화\) 09:00 ~ 2025.12.19.\(금\) 18:00 \(근무시간 내만 가능\)](#)

나. 장 소 : 여수시청 허가과(여수시 시청로 1, 1층)

- 1) 사업수행능력 평가에 필요한 제반서류 및 증빙자료를 제출기한 내에 제출하여야 하며, 만약 기간 내 서류를 미제출 할 경우 안전점검 수행기관 선정에서 제외함.
- 2) 사실확인서류 제출 시 자기평가서(총괄표), 참여기술인의 최근 1년간 경력서(협회발행본)를 열람용으로 복사하여(주민등록번호 뒷자리 삭제) 별도 제출하기 바람.(원본대조필 필히 날인)
- 3) 제출 서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것을 제출하여야 함.

## 7. 열람 · 이의신청 기간 및 장소

가. 기 간 : [2025.12.22.\(월\) 09:00 ~ 2025.12.24.\(수\) 12:00 \(근무시간 내만 가능\)](#)

나. 장 소 : 여수시청 허가과(여수시 시청로 1, 1층)

다. 다른 안전점검 수행기관 지정 신청자가 열람 및 이의신청 할 수 있는 사항

- 1) 안전점검 수행기관 지정신청서
- 2) 자기평가서 : 평점 및 평점산정근거 기재
- 3) 참여기술자의 최근 1년간의 경력

※ 상기사항 이외에 대하여는 열람 및 이의신청 불가하며, 이의제기 시 법적근거를 명시하여 제출할 것.(미명기 제출 시 대상 제외)

라. 열람방법 : 여수시청 허가과 방문열람을 원칙으로 함(사진 촬영 불가)

※ 안전점검 수행기관 신청업체의 대표자 또는 위임장을 제출한 대리인에 한함

마. 이의신청방법: 반드시 서면(문서)으로 상기 기한 내에 제출하여야 함.

※ 전화, 우편, 팩스, 인터넷 접수 불가, 이의신청과 관련된 방문·전화 상담은 일체 받지 않음

- 1) 이의신청은 6하 원칙에 의거 "○○ 안전점검 수행기관의 △△기술자의 최근 1년간 경력 중 ▽▽현장 근무기간이 □□사유로 결격이다" 라고 구체적으로 작성하여야 함.
- 2) 소명요구를 받은 자는 문서로서만 소명서를 제출할 것(전자문서 가능)
- 3) 이의신청(소명) 관련 방문상담 및 전화상담은 일체 금지되며, 이를 시도하려는 자는 부정행위를 하려는 자로 간주함.  
※ 이의신청에 따른 사실여부 확인결과 거짓으로 판명된 경우(신청자, 대상자 모두 해당) 행정제재 처리함.  
※ 이의신청 기간 이후의 이의신청은 이의신청으로 인정하지 아니하고 반려 처리함.

## 8. 응모자격 및 평가기준

가. 응모자격 : 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부[여수시 공고 제2025-2148호, 2025. 7. 16.]에 등록된 업체

※ 안전점검 수행기관 명부(2025. 7. 16.)에 등록되지 않은 업체가 입찰에 참여하는 경우 실격처리 함.

※ 비평가 기술자에 토목분야의 정기안전점검교육을 이수한 초급기술자 이상의 기술자를 포함하지 않을 경우 실격처리함.

나. 심사기준 : 참여업체 및 기술자 심사기준의 기간계산적용 시점은 당해 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정공고일까지의 기간 및 실적을 기준으로 함(공고일 포함).

다. 평가기준 : 안전점검 수행기관의 사업수행능력 세부평가기준 [붙임. 별표2]

※ **낙찰하한율(87.745%)** 미달은 평가대상 제외

## 9. 안전점검 수행기관 지정 절차 및 방법

### 가. 안전점검 수행기관 지정 절차

- 안전점검 수행기관 지정 공고 ⇒ 입찰서제출(신청서포함) ⇒ 개찰 ⇒ 우선순위(예비 1~3순위)선정 ⇒ 사실확인서류 제출 ⇒ 열람 및 이의신청 ⇒ 사실확인서류에 따른 세부평가 ⇒ 안전점검 수행기관 지정(통보)
- ※ 예비 1~3순위는 제출된 자기평가서 상의 평점에 입찰가격점수를 합산하여 종합 평점이 95점 이상인 자 중 최저가격으로 입찰한 자를 선정하며, 사실확인 제출 서류를 세부평가 하므로 예비순위는 확정순위가 아님.

### 나. 안전점검 수행기관 지정 방법

- 1) 「여수시 건설공사 안전점검 수행기관 지정기준」에 따라 평가하며, 동 기준에 명시되지 아니한 사항은 본 공고를 기준으로 함.
- 2) 상기 1)항에 명시되지 아니한 사항은 관계법령 등 지정권자의 유권해석에 의하며, 해석상의 차이가 있을 경우에는 지정권자의 결정에 따름.
- 3) 적격심사에 의한 종합평점이 95점 이상인 자중 최저가격으로 입찰한 자를 선정하며, 그 밖의 사항은 건설공사 안전점검 수행기관 지정기준에 따름.  
※ 95점 이상인자가 없는 경우에는 종합평점 95점에 가장 근접한 가격으로 입찰한 자를 선정
- 4) 예비순위 상위 3개 업체의 사업수행능력평가 관련 사실확인 제출서류는 기한 내 1회에 한해 접수를 받으며, 동 기한 내 서류를 미제출할 경우 안전점검 수행기관 지정에서 제외되고 1순위 업체부터 세부서류 심사 및 사실조회를 실시함.
- 5) 선순위 업체가 낙찰자로 지정될 경우 차순위 업체의 세부평가는 실시하지 않음.
- 6) 예비순위 상위 3개 업체에서 낙찰자가 선정되지 않을 경우 순위에 의거 계속 평가됨.  
※ 안전점검 수행기관으로 지정되지 아니한 응모자에게는 별도로 통보하지 아니함.
- 7) 제출업체가 1개 업체일 경우 그 업체를 지정하며, 제출업체가 없을 경우 여수시 건축 공사 안전점검 수행기관 명부 순서로 지정함.

## 10. 재정상태 평가

- 재정상태 건실도의 평가는 신용평가등급으로 평가
- ※ 지정공고일 기준으로 유효기간 내에 있는 회사채에 대한 신용정보업자의 신용평가 등급서 확인서를 제출하여야 하며, 미제출시 0점 처리

## 11. 응모서류

### 가. 신청서 접수 시 제출서류

- 1) 건설공사 안전점검 수행기관 지정신청서[별지 제1호서식]
- 2) 본 공고상의 자기평가서[별지 제2-1호 서식]
- 3) 평가항목별 세부평가내역[별지 제2-2호 서식]
- 4) 서약서(서식6)(인감날인)
- 5) 안전점검비 입찰서[별지 제3호 서식]

※ 제출서류 중 1건 이상 제출하지 아니한 경우 실격 처리함.

### 나. 사실 확인 제출 서류(예비순위 상위 3개 업체에 한함)

※ 건설공사 안전점검 수행기관 지정기준 [별지 제2-1호]서식 자기평가서의 평가항목에 대한 사실확인서류 일체를 『여수시 건설공사 안전점검 수행기관 지정기준』에 적합하게 작성하고 관련 증빙서류를 제출

- 1) 본 공고상의 자기평가서[별지 제2-1호 서식]
- 2) 평가항목별 세부평가내역[별지 제2-2호 서식]
- 3) 재정상태 건실도 : 재정상태 건실도의 평가는 신용평가등급으로 평가
  - 지정공고일 기준으로 유효기간 내에 있는 회사채에 대한 신용정보업자의 신용평가 등급 확인서 제출
- 4) 점검·진단 평가결과 처분 확인서[서식 1]
- 5) 입찰참가제한 및 영업(업무)정지 확인서[서식 2]
- 6) 유사용역 수행실적[서식3] 및 증빙서류
  - 한국건설기술관리협회, 한국건설기술인협회, 대한건축사협회(이하 “협회”라 한다)에서 발급한 증명서류 및 발주청으로부터 발급받은 실적증명서 또는 시행처로부터 발급받은 실적증명서에 명시된 실적에 한하여 인정
- 7) 업무중첩도[서식4] 및 증빙서류
- 8) 기술개발실적 및 기술개발투자실적 증빙자료
  - 특허증, 특허등록원부, 등록특허공보 및 재무검토 보고서 또는 투자실적 증명서류(공인회계사 또는 세무사 확인)
- 9) 참여기술자 등급 및 경력 요약 [서식5]
  - 자격증명서 : 국가기술자격법에 의한 관련 자격증 사본
  - 경력증명서 : 건설기술인 경력증명서
  - 교육이수확인서 : 해당교육기관의 교육이수 확인서
  - 기술자격정지 및 업무정지 : 기술자격정지 및 업무정지 확인서 등
  - 업무중첩도 및 증빙서류
- 10) 기타 증빙자료
  - 안전진단전문기관등록증, 사업자등록증, 법인등기부등본, 인감증명서, 사용인감계, 재직증명서 및 위임장(대리인 접수시)

※ 제출서류 중 사본의 경우 하단우측에 신청자(대표자)가 원본대조필을 날인하여야 하며, 자기평가서 순서에 부합되게 견출지를 부착하여 주시기 바람.(평가항목에 해당사항이 없는 경우도 해당사항 없다는 내용으로 작성하여 제출)

#### 다. 유의사항

- 1) 상기 구비서류 중 한국건설기술인협회 또는 한국시설안전공단에서 발행하는 경력확인서 또는 행정처분확인서 등으로 확인이 가능한 부분에 대하여는 별도의 구비서류를 제출하지 않아도 됨.
- 2) 사실 확인 서류 제출 시 안전진단전문기관등록증, 사업자등록증, 자격증사본, 교육 이수확인서사본, 재무상태 검토보고서, 기술개발실적 사본 및 투자실적증명원 등을 제외한 제출서류는 안전점검 수행기관 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 서류를 제출하여야 하며 모집공고일 이전에 발급된 서류를 제출할 경우 평가대상에서 제외됨.
- 3) 상기"가"신청서 접수 시 제출서류 중 1건 이상 제출하지 아니한 경우 실격처리 함
- 4) 상기"가"신청서 접수 시 제출서류 및 "나"사실확인 제출서류중 자기평가서 기재점수 등이 사실관계 확인결과 사실과 다른 경우, 제출서류 미비 등이 있는 경우 다음과 같이 조치함
  - 과다계산 : 해당항목 "0"점 처리 (분야별 평가방법 적용기준 철저)
  - 사실확인 서류와 상이한 내용 기재 : "실격"
  - 자격증, 경력, 실적서류의 허위기재 : "실격", "고발" 등
- 5) 사본으로 제출하는 모든 서류는 하단 여백에 신청자 원본대조필 날인을 하여야 함.

## 12. 기타 유의사항

※ 안전점검 수행기관 지정 신청자는 본 기타 유의사항을 필히 숙지하시어 응모서류 제출, 예정가격 추첨, 세부평가 등에서 불이익을 받지 않도록 유의하시기 바랍니다.

### 가. 입찰을 무효로 하는 사항

- 1) 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부에 등록되지 않거나 공고일 기준 최근 5년 이내 건축공사장 정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검 또는 공사재개 전 안전점검을 수행 완료한 실적(각 현장별 1회만 인정)이 없는 업체의 입찰
- 2) 공고번호 기준으로 1개사가 2개 이상의 입찰서를 제출한 입찰.
- 3) 담합이나 타인의 입찰 참가를 방해 및 관계공무원의 공무집행 방해 등을 한 자의 입찰
- 4) 입찰자가 입찰의 취소의사를 표시한 것으로서 담당 공무원이 이를 인정한 입찰

- 나. 응모서류가 접수된 후에는 교환 또는 수정이 불가하므로 정확히 작성·제출하여야 하며, 자기평가서상의 내용과 증빙자료상의 기재 내용이 상이할 경우 지정권자가 판단하여 평가함(자기평가서가 미흡하게 작성되어 감점된 경우에는 이에 대한 이의 제기를 할 수 없으며, 자기평가서 작성 시 평점 산정근거를 반드시 기재할 것).
  - 다. 제출된 서류에 대하여는 우선순위업체인 1순위~3순위까지 우리시에 보관하고, 그 외 서류는 예정가격 추첨 후 폐기하오니, 신청자는 개별 회사서류 관리에 신중을 기하시기 바라며, 서류 작성에 소요된 비용은 일체 지급하지 않음.
  - 라. 안전점검 수행기관으로 지정된 후 사업계획승인의 취소 등의 사유가 발생되면 안전점검 수행기관 지정은 자동으로 취소되며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
  - 마. 안전점검 수행기관으로 지정되지 아니한 응모자에게는 지정결과를 별도로 통보하지 않습니다.
  - 바. 책임기술자 및 참여기술자가 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수하지 아니한 경우 평가에서 제외합니다.
  - 사. 안전점검 수행기관으로 지정된 자가 회사파산 등의 사유로 안전점검업무 수행이 곤란하다고 지정권자가 인정하는 경우에는 차 순위자를 안전점검 수행기관으로 지정하며, 이 경우 해당 일을 기준으로 점검비용을 정산합니다.
  - 아. 응모서류(신청서 제출시 접수서류)는 총괄표 상의 자기평가점수만 확인하고 서류 검토 및 평가는 하지 않으며, 세부평가는 개찰결과 상위 3개업체에 대하여만 실시합니다.
  - 자. 공고문에 표기되지 아니한 사항은 여수시 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 기준에 따릅니다.
  - 차. 자기평가서 작성에 있어 오기 및 법령의 이해부족 등 평점에 대한 불이익을 받지 않도록 각별히 유의하여 작성하시기 바랍니다(수정불가)
  - 카. 안전점검 수행기관 지정 이후 허위, 기타 부정한 방법 등으로 응찰된 사실이 발견될 경우에는 안전점검 수행기관 지정을 취소하고 차순위자를 안전점검 수행기관으로 지정합니다.
  - 타. 공고문 상의 안전점검 비용은 건축물(2종시설물) 및 옹벽의 정기·초기안전점검, 가설 구조물 등 정기안전점검 비용으로, 안전점검 수행기관 지정 이후 관련기준을 고려하여 추가되는 안전점검 비용은 시공사와 별도 협의하여야 합니다.
- ※ 안전점검 수행기관 지정공고에 대하여는 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr>), 나라장터 에 게시하고 있으며, 정정공고 또는 추가공고 등이 있을 수 있으니 입찰 당일 까지도 홈페이지 등을 반드시 확인하시기 바라며, 확인하지 않음으로 인해 불이익이 발생하지 않도록 하시기 바랍니다.
- ※ 기타 문의사항은 여수시청 허가과(☎061-659-4095)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 여수시 안전점검 수행기관 지정기준 1부.  
2. 건설공사 안전점검 수행기관 등록 명부 1부.  
3. 예정공정표 1부. 끝.

(표지 양식)

# 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정신청

(공사명 : 여수 죽림1지구 A5블록 아파트 신축공사)

2025년    월    일

(회사명 기재)



## 자 기 평 가 서

구분	평 가 항 목		점수 기준	평점		평점 산정 근거 (해당 사항만 기재)
				신청자	지정 권자	
참여 업체	신용도	재정상태 건실도	5			예) 회사채 신용평가등급 BBB-
		점검·진단 평가결과	4			예) 시정처분(건), 부실처분(건)
		입찰참가 제한 및 영업(업무)정지	3			예) 입찰참가제한(월), 영업정지(월)
	수행실적	실적(건수)	15			예) 정기안전점검(건)
		실적(금액)	15			예) 정기안전점검(억원)
	업무중첩도		5			예) 0개소(00신축공사)
	기술개발 및 투자실적	기술개발실적	1			예) 특허 0건
		투자실적	2			예) 00(%)
	계		50			
	책임 기술자	자격		6		
경력		7			예) 00(년)	
실적		12			예) 정기안전점검(건)	
기술자격정지 및 업무정지		3			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)	
업무중첩도		2			예) 0개소(00신축공사)	
계		30				
참여 기술자	자격		6			예) 고급건설기술자
	경력		6			예) 00(년)
	실적		5			예) 정기안전점검(건)
	기술자격정지 및 업무정지		3			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	계		20			
총 계			100			

상기 자기평가서는 「건설기술진흥법」, ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 및 당해 안전점검수행기관모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 동 규정에 적합하게 작성·제출되었음을 확인하고, 제출된 신청자 평점 중 “허위·거짓 등”의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리되며 관련규정에 따라 입찰제한 등의 불이익을 받을 수 있음을 확인합니다.

년 월 일

입찰자(대표자)

(서명 또는 인)

### 평가항목별 세부평가내역 (상위 3개 업체에 한함)

항 목	배점	적 용 기 준																
<b>가. 참여업체</b>	<b>50</b>	참여업체를 대상으로 평가																
<b>(1) 신용도</b>	<b>12</b>																	
(가) 재정상태 건설도	5	- 신용평가등급으로 평가 <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>점수</th> <th>회사채</th> <th>기업어음</th> <th>기업신용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5.0</td> <td>BBB- 이상</td> <td>A3- 이상</td> <td>BBB- 이상</td> </tr> <tr> <td>4.0</td> <td>BBB- 미만 B- 이상</td> <td>A3- 미만 B- 이상</td> <td>BBB- 미만 B- 이상</td> </tr> <tr> <td>3.0</td> <td>CCC+ 이하</td> <td>C 이하</td> <td>CCC+ 이하</td> </tr> </tbody> </table> <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">* 참여업체가 "신용평가등급확인서"를 제출하지 않은 경우 0점 처리</p>	점수	회사채	기업어음	기업신용	5.0	BBB- 이상	A3- 이상	BBB- 이상	4.0	BBB- 미만 B- 이상	A3- 미만 B- 이상	BBB- 미만 B- 이상	3.0	CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하
점수	회사채	기업어음	기업신용															
5.0	BBB- 이상	A3- 이상	BBB- 이상															
4.0	BBB- 미만 B- 이상	A3- 미만 B- 이상	BBB- 미만 B- 이상															
3.0	CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하															
산출근거		평가점수 : 점																
(나) 점검·진단 평가결과	4	- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 용역에 대하여 건당 시정 처분은 0.3점, 부실 처분은 0.7점 감점																
산출근거		평가점수 : 점																
(다) 입찰참가 제한 및 영업(업무)정지	3	- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 영업(업무)정지를 받은 기간을 합산하여, 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)																
산출근거		평가점수 : 점																
<b>(2) 수행실적</b>	<b>30</b>																	
(가) 실적(건수)	15	- 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적(건수)을 환산하여 평가 <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">. 산정방법</p> 1) 정기안전점검(초기점검포함) 건수 × 1.0 2) 정기안전점검(초기점검제외) 건수 × 0.8 <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>10건이상</th> <th>10건미만 8건이상</th> <th>8건미만 6건이상</th> <th>6건미만 4건이상</th> <th>4건미만</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>15.0</td> <td>14.3</td> <td>13.6</td> <td>12.9</td> <td>12.2</td> </tr> </tbody> </table> <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">* 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준                      * 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정                      * 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 건수에 1.5배를 적용</p>	10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만	15.0	14.3	13.6	12.9	12.2						
10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만														
15.0	14.3	13.6	12.9	12.2														
산출근거		평가점수 : 점																
(나) 실적(금액)	15	- 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적(금액)을 환산하여 평가 <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">1) 정기안전점검(초기점검포함) 금액 × 1.0                      2) 정기안전점검(초기점검제외) 금액 × 0.8</p>																

		<table border="1"> <tr> <td>5억 원 이상</td> <td>5억 원 미만 4억 원 이상</td> <td>4억 원 미만 3억 원 이상</td> <td>3억 원 미만 2억 원 이상</td> <td>2억 원 미만</td> </tr> <tr> <td>15.0</td> <td>14.3</td> <td>13.6</td> <td>12.9</td> <td>12.2</td> </tr> </table> <p>* 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준 예) 최근 5년간 실적계산 방법(이하 실적계산 방식 동일) ① 안전점검이 준공된 경우 2015.9.1. 모집공고한 경우로서 공사기간 4년(2009.1.1. 공사착공, 2012.12.31. 준공)인 30억원 주택건설공사의 안전점검을 수행한 경우에는 2010.9.1.부터 2012.12.31.까지 금액계상[2010.9.1.부터 2012.12.31.까지의 해당되는 안전점검비] * 준공실적(원)=30억(원)×{[(122일+(2년×365일))÷(4년×365일)] ② 안전점검을 수행중인 경우 2015.9.1. 모집공고한 경우로서 공사기간 7년(2011.1.1. 공사착공, 준공예정일 2017.12.31)인 30억원 주택건설공사의 안전점검을 수행중인 경우에는 2011.1.1.부터 2015.8.31.까지 금액계상[2011.1.1.부터 2015. 8.31.까지의 선금급이나 기성금 수령에 관계없이 실제 적용기간 동안의 해당되는 안전점검비] * 수행실적(원)=30억(원)×{[(4년×365일)+243일]÷(7년×365일)] * 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정 * 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 금액에 1.5배를 적용</p>	5억 원 이상	5억 원 미만 4억 원 이상	4억 원 미만 3억 원 이상	3억 원 미만 2억 원 이상	2억 원 미만	15.0	14.3	13.6	12.9	12.2			
5억 원 이상	5억 원 미만 4억 원 이상	4억 원 미만 3억 원 이상	3억 원 미만 2억 원 이상	2억 원 미만											
15.0	14.3	13.6	12.9	12.2											
산출근거		- 금액 : 억원	평가점수 : 점												
(3) 업무중첩도	5	- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가													
		<table border="1"> <tr> <td>1개소 이하</td> <td>2개소</td> <td>3개소</td> <td>4개소 이상</td> </tr> <tr> <td>5.0</td> <td>4.0</td> <td>3.0</td> <td>2.0</td> </tr> </table> <p>* 수행중인 정기안전점검 이상의 용역은 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨</p>	1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상	5.0	4.0	3.0	2.0					
1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상												
5.0	4.0	3.0	2.0												
산출근거		- 개소 :	평가점수 : 점												
(4) 기술개발 및 투자실적	3														
(가) 기술개발 실적	1	- 「건설기술진흥법」제14조에 따라 지정된 건설신기술은 보호기간 내에 있는 경우 인정하며, 건설기술에 관한 특허 또는 실용신안은 특허등록결정 또는 실용신안(등록유지결정을 받은 경우에만 인정)을 받은 경우 출원일로부터의 경과 기간에 따라 차등하여 합산한 후 평가 - 산출기준 : (건설신기술 건수×0.5)+(건설기술에 관한 특허 건수×0.3)+(건설기술에 대한 실용신안×0.15)													
		<table border="1"> <tr> <td>구분</td> <td>5년미만</td> <td>5년이상 10년미만</td> <td>10년이상 20년미만</td> </tr> <tr> <td>특허</td> <td>100%</td> <td>80%</td> <td>60%</td> </tr> <tr> <td>실용신안</td> <td>100%</td> <td>80%</td> <td>-</td> </tr> </table>	구분	5년미만	5년이상 10년미만	10년이상 20년미만	특허	100%	80%	60%	실용신안	100%	80%	-	
구분	5년미만	5년이상 10년미만	10년이상 20년미만												
특허	100%	80%	60%												
실용신안	100%	80%	-												
산출근거			평가점수 : 점												
(나) 투자실적	2	- 입찰공고일로부터 최근 3년간 건설기술개발 투자실적의 건설부문 총매출액에 대한 비율(건설기술개발투자액 합계 / 건설부문 총매출액 합계)에 따라 평가													

		3%이상	3%미만 2%이상	2%미만 1%이상	1%미만 0.5%이상	0.5%미만										
		2.0	1.8	1.6	1.4	1.2										
산출근거						평가점수 : 점										
<b>나. 책임기술자</b>	<b>30</b>	책임기술자 1인을 대상으로 평가														
<b>(1) 자격</b>	<b>6</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건설기술진흥법 시행령」 별표1에 따른 건축 직무분야의 특급기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자 (미달시 실격)</li> <li>상기조건을 만족하는 자중에 자격요건에 따라 평가점수 부여</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>건축구조기술사</td> <td>기타 자격없음</td> </tr> <tr> <td>6.0</td> <td>4.5</td> </tr> </table>					건축구조기술사	기타 자격없음	6.0	4.5						
건축구조기술사	기타 자격없음															
6.0	4.5															
산출근거		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 등급 :</li> <li>- 교육이수내용 :</li> <li>- 자격내용 :</li> </ul>				평가점수 : 점										
<b>(2) 경력</b>	<b>7</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 다음에 해당하는 용역을 수행한 경력기간을 합산</li> <li>· 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 및 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」에 따른 정밀안전진단(내진성능평가 포함) 이상의 용역</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>10년이상</td> <td>10년미만 9년이상</td> <td>9년미만 8년이상</td> <td>8년미만 7년이상</td> <td>7년미만</td> </tr> <tr> <td>7.0</td> <td>6.5</td> <td>6.0</td> <td>5.5</td> <td>5.0</td> </tr> </table>					10년이상	10년미만 9년이상	9년미만 8년이상	8년미만 7년이상	7년미만	7.0	6.5	6.0	5.5	5.0
10년이상	10년미만 9년이상	9년미만 8년이상	8년미만 7년이상	7년미만												
7.0	6.5	6.0	5.5	5.0												
산출근거		- 경력 :				평가점수 : 점										
<b>(3) 실적</b>	<b>12</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적을 환산하여 평가</li> <li>· 산정방법</li> <li>1) 정기안전점검(초기점검포함) 건수 × 1.0</li> <li>2) 정기안전점검(초기점검제외) 건수 × 0.8</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>10건이상</td> <td>10건미만 8건이상</td> <td>8건미만 6건이상</td> <td>6건미만 4건이상</td> <td>4건미만</td> </tr> <tr> <td>12.0</td> <td>11.4</td> <td>10.8</td> <td>10.2</td> <td>9.6</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>* 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준</li> <li>* 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정</li> <li>* 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 건수에 1.5배를 적용</li> </ul>					10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만	12.0	11.4	10.8	10.2	9.6
10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만												
12.0	11.4	10.8	10.2	9.6												
산출근거		- 건수 : 건				평가점수 : 점										
<b>(4) 기술자격 정지 및 업무정지</b>	<b>3</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)</li> </ul>														
산출근거		- 기술자격정지 및 업무정지 등 : (월)				평가점수 : 점										

<b>(5) 업무중첩도</b>	2	- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가 <table border="1" data-bbox="480 219 1391 286"> <tr> <td>1개소 이하</td> <td>2개소</td> <td>3개소</td> <td>4개소 이상</td> </tr> <tr> <td>2.0</td> <td>1.5</td> <td>1.0</td> <td>0.5</td> </tr> </table> * 공고일 현재 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨	1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상	2.0	1.5	1.0	0.5		
1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상									
2.0	1.5	1.0	0.5									
산출근거		- 건수 :    건 평가점수 :    점										
<b>다. 참여기술자</b>	20	참여기술자 1인을 대상으로 평가										
<b>(1) 자격</b>	6	- 「건설기술진흥법 시행령」 별표1에 따른 건축 직무분야의 건설기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자 <table border="1" data-bbox="480 656 1391 741"> <tr> <td>고급 이상</td> <td>중급</td> <td>초급</td> </tr> <tr> <td>6.0</td> <td>5.0</td> <td>4.0</td> </tr> </table>	고급 이상	중급	초급	6.0	5.0	4.0				
고급 이상	중급	초급										
6.0	5.0	4.0										
산출근거		- 등급 : - 교육이수내용 : 평가점수 :    점										
<b>(2) 경력</b>	6	- 다음에 해당하는 용역을 수행한 경력기간을 합산 <ul style="list-style-type: none"> <li>「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 및 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」에 따른 정밀안전진단(내진성능평가 포함) 이상의 용역</li> </ul> <table border="1" data-bbox="480 1070 1302 1189"> <tr> <td>7년이상</td> <td>7년미만 6년이상</td> <td>6년미만 5년이상</td> <td>5년미만 4년이상</td> <td>4년미만</td> </tr> <tr> <td>6.0</td> <td>5.5</td> <td>5.0</td> <td>4.5</td> <td>4.0</td> </tr> </table>	7년이상	7년미만 6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만	6.0	5.5	5.0	4.5	4.0
7년이상	7년미만 6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만								
6.0	5.5	5.0	4.5	4.0								
산출근거		- 경력 : 평가점수 :    점										
<b>(3) 실적</b>	5	- 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적을 환산하여 평가 <ul style="list-style-type: none"> <li>산정방법             <ol style="list-style-type: none"> <li>정기안전점검(초기점검포함) 건수 × 1.0</li> <li>정기안전점검(초기점검제외) 건수 × 0.8</li> </ol> </li> </ul> <table border="1" data-bbox="467 1491 1382 1615"> <tr> <td>10건이상</td> <td>10건미만 8건이상</td> <td>8건미만 6건이상</td> <td>6건미만 4건이상</td> <td>4건미만</td> </tr> <tr> <td>5.0</td> <td>4.7</td> <td>4.4</td> <td>4.1</td> <td>3.8</td> </tr> </table> * 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준 * 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정 * 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 건수에 1.5배를 적용	10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만	5.0	4.7	4.4	4.1	3.8
10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만								
5.0	4.7	4.4	4.1	3.8								
산출근거		- 건수 :    건 평가점수 :    점										
<b>(4) 기술자격 정지 및 업무정지</b>	3	- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)										
산출근거		- 기술자격정지 및 업무정지 등 :   (월) 평가점수 :    점										

## 안전점검비 입찰서

입찰내용	건 명 (공고번호)			
	금 액	금	원정(₩	) ※ VAT 미포함
입찰자	상호 또는 법인명칭		법인등록 번호	
	주 소			전화번호
	대 표 자		생년월일	

본인은 ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 제18조의 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검비 입찰서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 건설기술진흥법 등 관련법령에서 정한 안전점검 수행기관으로서 성실히 안전점검업무를 수행할 것을 약속합니다.

년    월    일

입찰자(대표자)

(서명 또는 인)

지정권자 귀하

[서식1]

### 점검 · 진단 평가결과

용역업체 (대표자)	용역명	조치기관명	평가내용		비고
			평가결과	사유	

※ 해당사항 없을 경우 “해당사항 없음”을 반드시 표기하여야 함.

[서식2]

## 입찰참가 제한 및 업무정지 [ 최근 3년 ]

가. 입찰참가 제한

연도	제재 기간	제재 사유	제재 기관	비고

※ 해당사항 없을 경우 “해당사항 없음”을 반드시 표기하여야 함.

나. 기술자격 정지 및 업무정지

분야	성명	구분	정지기간	사유 및 제재기관
		자격정지[    ] 업무정지[    ]		
		자격정지[    ] 업무정지[    ]		
		자격정지[    ] 업무정지[    ]		
		자격정지[    ] 업무정지[    ]		
		자격정지[    ] 업무정지[    ]		

※ 해당사항 없을 경우 “해당사항 없음”을 반드시 표기하여야 함.

[서식3]

### 유사용역 수행실적

( 최근 5년 )

연번	용역명	준공금액 (천원)	용역개요	용역기간	발주처	비고
합계						

※ 입찰공고일 기준 최근 5년 이내 건축공사장 정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검 또는 공사재개 전 안전점검을 수행 완료한 실적(각 현장별 1회만 인정)에 한함







## 여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 12월 5일

여 수 시 장

### 1. 사업의 개요

- 사업명 : 돌산읍 성두마을 진입도로 개설
- 위치 : 전라남도 여수시 돌산읍 금성리 산231-1번지 일원
- 사업내용 : 도로개설 (L=162m, B=8m, A=1,952㎡)
- 사업시행자 : 여수시장 (여수시 시청로1)
- 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

### 2. 열람장소 및 기간

- 열람장소 : 전라남도 여수시 시청동 1길23 1층 (도로과)
- 열람기간 : 2025. 12. 5. ~ 2025. 12. 19. (15일간)

### 3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 열람 기간 내
- 제출방법 : 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
- 문의처 : 여수시 도로과(☎061-659-2992)

### 4. 토지 및 지장물조서: 붙임

### 5. 출입 통지 (공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제9조, 제10조)

출입기간	출입할 토지	출입사유
실시계획인가 승인 후 ~ 인가준공 시까지 (일출 후 ~ 일몰 전)	토지조서 참조(붙임2)	기본조사, 분할측량, 감정평가 등

### 6. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-2992)로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 수용 또는 사용하고자 하는 토지의 세목조서 1부.  
 2. 수용 또는 사용하고자 하는 지장물건조서 1부.  
 3. 위치도 1부.  
 4. 의견서(서식) 1부.

## [붙임 1] 편입토지세목조서

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
계				15,803	1,952						
1	여주시 돌산읍 금성리	903	도로	863	17	건설부	국 유 지				
2	"	117-3	도로	3,443	3	국토교통부	국 유 지				
3	"	산231-1	도로	992	410	건설교통부	국 유 지				
4	"	산232-1	도로	501	501	윤 * 수	경기도 안산시 단원구 선부광장남로 113, 12**동1**호(선부동, 군자주공아파트)				
5	"	산232-2	임야	175	175	윤 * 수	경기도 안산시 단원구 선부광장남로 113, 12**동1**호(선부동, 군자주공아파트)				
6	"	산232	임야	1,228	14	윤 * 수	경기도 안산시 단원구 선부광장남로 113, 12**동1**호(선부동, 군자주공아파트)				
7	"	산231-2	도로	236	236	여주시	공 유 지				
8	"	산231	임야	3,532	84	주 * 례	여주시 돌산읍 성두길 14-*	장*학	여주시 소라면 죽림로 10, 10*동 3**호(죽림부영1차)	채 무 자	
								여수중부 새마을금고	여주시 총무로 27-2(교동) (송현지점)	근저당권 지상권	
9	"	산231-4	임야	87	87	여주시	공 유 지				
10	"	402-4	전	3	3	여주시	공 유 지				
11	"	402	전	456	77	김 * 자	여주시 돌산읍 성두길 **				
12	"	402-2	도로	275	144	여주시	공 유 지				
13	"	산233-1	도로	793	12	여주시	공 유 지				
14	"	402-1	전	651	65	김 * 자	여주시 돌산읍 성두길 14-*				
15	"	산233-3	임야	1,884	56	김 * 자	여주시 돌산읍 성두길 14-*				
16	"	196	임야	684	68* 153/684	재정경제원	국 유 지				
		196	임야	684	68* 377/684	성두새마을회	여주시 돌산읍 금성리 1**				
		196	임야	684	68* 154/684	심*환	여주시 돌산읍 돌산로 421-***				

## [붙임 2] 지장물건조서

일련 번호	소재지	지 번 (분할 지번)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	여주시 돌산읍 금성리	903	전주		1	한국전력 공사					
2	"	402-2	전주		1	한국전력 공사					

[붙임 3] 위치도



## 의 건 서

사 업 명	돌산읍 성두마을 진입도로 개설	
사업 위치	전라남도 여수시 돌산읍 금성리 산231-1번지 일원	
사업시행자	여수시장	
의견제출자	성명	생년월일
	주소	전화번호
제출의견		
기 타		

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견을 제출합니다.

202 년                      월                      일

제출자                                      (서명 또는 인)

전라남도 여수시장 귀하