

2026년 제2차

여수시 부동산가격공시위원회 심의결과

□ 심의개요

- 일 시 : 2026. 4. 21.(화) 14:00
- 장 소 : 여수시청 2층 상황실
- 재적위원 : 15명(위원장 부시장, 당연직 5명, 위촉직 9명)

□ 심의결과

- 출석위원 : 여수시부동산가격공시위원 15명 중 10명 출석
- 심의결과 : “원안가결” ※ 출석위원 전원 찬성

구분	심 의 안 건	심의결과	비고
1	2026. 1. 1. 기준 개별공시지가 (260,928필지)	원안가결	
2	2026. 1. 1. 기준 의견제출지가 (38필지)	원안가결	
3	개발부담금 부과대상토지 종료시점지가 (16건, 56필지)	원안가결	

▶ 「여수시 부동산가격공시위원회 운영 조례」 제4조 (의결)

- (회의개의) 재적위원 과반수의 출석 / (의결) 출석위원 과반수의 찬성

○ 심의내용

- 개별공시지가 토지특성조사 및 산정가격 적정 여부
- 의견제출된 토지의 특성조사 및 검증가격 적정 여부
- 지역경제 및 인근 토지와 가격 균형 적정 여부
- 개발부담금 부과대상 토지에 대한 토지특성 및 가격 적정 여부