

이렇게 달라집니다!

2021년 하반기 달라지는 제도와 시책



여 수 시
[기획예산과]



목 차



Ⅰ. 일자리·경제 분야

- ◆ 여수사랑상품권 대행운영 금융기관 확대(지역경제과) 2
- ◆ 투자유치 촉진을 위한 지원대상 확대(투자박람회과) 4
- ◆ 여수지역 채용정보 통합제공 ‘여수일자리’ 웹서비스 시행(인구일자리과) 5

Ⅱ. 관광·문화·교육 분야

- ◆ 제55회 여수거북선축제 10월 개최(관광과) 9
- ◆ 편안함과 쉼이 있는 시립현암도서관 재개관 운영(시립도서관) 10

Ⅲ. 복지·보건·여성 분야

- ◆ 독립유공자 후손 장학금 지원사업 추진(사회복지과) 15
- ◆ 『중장년 고독사 예방을 위한 IoT 건강안전 솔루션』 사업(사회복지과) 16
- ◆ 『희망·내일기움통장』 만기해지 유예기간 연장 지원(사회복지과) 17
- ◆ 장기등·인체조직 기증 희망등록 사업(보건행정과) 18
- ◆ 경력단절여성 경력이음바우처 지원사업(여성가족과) 19
- ◆ 여수시청소년해양교육원 개원 및 운영(여성가족과) 20
- ◆ 공동육아나눔터 설치·운영(여성가족과) 21
- ◆ 다함께 돌봄 『아이나래행복센터』 5호점 추가 설치·운영(여성가족과) 22
- ◆ 소규모어린이집 0세반 운영비 지원기준 확대(여성가족과) 23



목 차



Ⅳ. 교통·건설·환경 분야

- ◆ 시민안전보험 보상한도 상향(재난안전과) 27

Ⅴ. 일반행정·세제 분야

- ◆ 주택 재산세율 인하(세정과) 31
- ◆ 납세자 중심의 주민세 과세체계 개편(세정과) 32
- ◆ 착한임대인 재산세 감면율 조정(세정과) 33
- ◆ 『주택 임대차 신고제』 시행(민원지적과) 34

일자리 · 경제 분야

변 경

1. 여수사랑상품권 대행운영 금융기관 확대

(지역경제과 지역경제팀 ☎ 061-659-3604)

 소상공인을 돕고 지역자금의 역외유출을 막아주는 여수사랑상품권, 대행 금융기관 확대 운영(60개소)으로 상품권 구입과 환전이 더욱 편리해집니다.

● 운영시기: 2021. 6. 1. ~

● 대행기관: (기존) 41개소 → (변경) 60개소 금융기관

* 기존(41개소): 농협중앙회 4, 지역농협 본점 5, 광주은행 2, 새마을금고 29, 잠수기수협 1

* 신규(19개소): 지역농협 지점 10, 광주은행 3, 새마을금고 1, 잠수기수협 1, 여수수협 4(신규)

● 대행운영 사항: 상품권 판매, 환전, 정산

※ 여수시 역할: 상품권 발행 및 교부, 대행수수료 지급, 가맹점 관리(신청·변경·해지 등)

● 대행수수료: 1.2%(판매금액의 0.6%, 환전금액의 0.6%)

● 대행운영 금융기관 현황

연번	금융기관명		영업점	주 소	비고	연번	금융기관명		영업점	주 소	비고
1	NH농협은행		여수지부	중앙로 49(교동)	총괄	31	동양	본점(종교)	이순신광장로 215(종화동)		
2			여수지점	시청로 1(학동)		32		관문	관문2길 8(관문동)		
3			센트럴지점	여서1로 58(여서동)		33		본점(공화)	동문로 116(공화동)		
4			신여수지점	시청로 49(학동)		34		만덕	박림화길 6, 힐스테이트 1차 상가동 제102호(만덕동)		
5	여수농협조합	축산 농협	본점	소호로 638(학동)		35	중앙	본점	교동남2길 12(교동)		
6			문수	문수로 162-1 (문수동)	신규	36		본점	웅천로 124(웅천동)		
7		원예농협	본점	중앙로 2(서교동)		37	중부	교동	충무로 27-2(교동)		
8			여수 농협	본점	좌수영로 355(문수동)			38	충무	여도	좌수영로 678(봉계동)
9		양지		만성로 78 (미평동)	신규	39	본점	충무로 63(충무동)			
10		우두		돌산읍 강남4길 55	신규	40	진남	본점	좌수영로 31-1(광무동)		
11				여서	여문문화1길 6 (여서동)	신규		41	오림	오림4길 48(오림동)	
12				돌산	돌산읍 방답길 45	신규		42	센트럴	도원로 283 (학동)	신규
13		여천 농협	화정	화정면 백야해안길 65	신규	43	좌수영	본점	버드나루길 5-1(서교동)		
14			본점	학동1길 19(학동)		44		서교	좌수영로 20-1(서교동)		
15				화양	화양면 화양로 1385	신규			45	봉산	대교로 16-2(봉산동)
16				죽림	소라면 덕양로 18	신규	46	구봉	본점	신월로 668(국동)	
17				선원	무선5길 26 (선원동)	신규	47		새마을	본점	여서1로 84-1(여서동)
18			소라	소라면 덕양로 432	신규	48	문수	여문2로 71-5(문수동)			
19			울촌농협	본점	울촌면 울촌로 100-4		49	대치		여서로 174(여서동)	
20	광주은행		여수지점	시청로 1(학동)		50	여천	본점	쌍봉로 23-2(학동)		
21			여수점	중앙로 28(교동)		51		선원	무선5길 34(선원동)		
22			여서	여서1로 8 (여서동)	신규	52		시전	흥국로 99-1(신기동)		
23			죽림	소라면 죽림로 23, 2층	신규	53		안산	도원로 190(안산동)		
24			여천	시청로 12, 2층	신규	54		여수 서부	본점	문수로 157-1(문수동)	
25	제3.4구 잠수기 수협	중앙	중앙로 84(중앙동)		55	미덕	미평로 37(미평동)				
26		신월	여항단지로 13 (국동)	신규	56	웅천	예울마루로 37-16(웅천동)				
27	여수 수협		서부	여항단지로 190 (봉산동)	신규	57	여수 한려	본점	소라면 죽림중앙로 30-55		
28			죽림	소라면 죽림중앙로 5	신규	58		울촌	울촌면 동산개길 15		
29			여문	문수로 16 (문수동)	신규	59		덕양	소라면 덕양로 440		
30			학동	무선로 55(문수동)미평로 37(미평동)	신규	60	돌산	본점	돌산읍 강남로 72-1		

< 여수사랑상품권 대행운영 금융기관 확대 >

▶ **추진배경** : 상품권 수요급증에 따른 시민의 상품권 구입 및 가맹점의 환전 편의성 증진

▶ **주요내용**

- 2021. 6. 1. 이후 여수사랑상품권 대행운영 금융기관 확대

구분	<2021. 6. 1.이전>	<2021. 6. 1. 이후>
상품권 대행운영 금융기관	41개소 (농협중앙회 4, 지역농협 본점 5, 광주 은행 2, 새마을금고 29, 잠수기수협 1)	60개소 추가 (지역농협 지점 10, 광주은행 3, 새마을금고 1, 잠수기수협 1, 여수수협 4)

※ 여수시 역할 : 상품권 발행 및 교부, 대행수수료 지급, 가맹점 관리(신청·변경·해지 등)

▶ **관련법규** : 여수시 여수사랑상품권 발행 및 운용 조례

▶ **시행일** : 2021. 6. 1.

변경

2. 투자유치 촉진을 위한 지원대상 확대

(투자박람회과 투자기획팀 ☎ 061-659-3384)

 변화하는 산업트렌드에 따라 미래유망산업(지식정보 문화산업 및 에너지신산업) 유치 등을 위한 「여수시 투자유치촉진을 위한 지원 조례」를 개정, 인센티브 지원 대상을 확대 지원합니다.

- 추진근거 : 여수시 투자유치촉진을 위한 지원 조례
- 시 행 일 : 2021. 5. 18.
- 지원기준 : 일정금액 이상을 여수시에 투자하는 국내외기업
- 지원대상 확대

변경 전(5개 업종)	변경 후(7개 업종)
제조산업, 관광휴양산업, 교육훈련 시설산업, 해양레저산업, 보건산업(종합병원)	제조산업, 관광휴양산업, 교육훈련시설 산업, 해양레저산업, 보건산업(종합병원), 지식정보 문화산업, 에너지신산업

- 지원항목 : 입지보조금, 용지매입보조금, 시설보조금, 고용보조금, 교육훈련 보조금, 컨설팅비용, 투자시설비 등
- 신청방법 : 보조금 지원신청서 작성

< 투자유치촉진을 위한 지원대상 확대 >

▶ 추진배경 : 변화하는 산업트렌드에 따라 미래유망산업에 대한 투자유치 지원대상 확대

▶ 주요내용

- 2021. 5. 18. 이후 투자유치촉진을 위한 지원대상 확대

구분	변경 전(5개 업종)	변경 후(7개 업종)
지원대상 업종	제조산업, 관광휴양산업, 교육훈련 시설산업, 해양레저산업, 보건산업(종합병원)	제조산업, 관광휴양산업, 교육훈련 시설산업, 해양레저산업, 보건산업 (종합병원), 지식정보 문화산업, 에너지신산업

▶ 관련법규 : 여수시 투자유치촉진을 위한 지원 조례

▶ 시 행 일 : 2021. 5. 18.

신 규 3. 여수지역 채용정보 통합제공 ‘여수일자리’ 웹서비스 시행

(인구일자리과 일자리정책팀 ☎ 061-659-3651)

 각종 채용정보사이트 및 시 홈페이지 등 산재된 채용정보 및 일자리지원 정책을 하나의 웹사이트에서 통합 제공하는 ‘여수일자리’ 웹서비스를 시행합니다.

- 사이트명 : ‘여수일자리’
- 시행시기 : ‘21. 6. 15.부터
- 웹 주소 : <http://www.yeosu.go.kr/job/>
 - 네이버, 다음 등 포털사이트에서 ‘여수일자리’ 검색으로 접근 가능
- 제공정보 : 5개 분야
 - (채용정보) 민간일자리(워크넷, 잡코리아, 사람인 채용정보)
공공일자리(시청 공공일자리, 여수교육청 등 공공기관 채용정보)
 - (일자리지원정보) 일자리 지원사업 소식, 일자리정책 정보
 - (창업정보) 창업지원소식, 창업절차, 창업지원정책 정보
 - (기업정보) 사회적경제기업, 강소기업, 기업지원사업 소식, 기업홍보
 - (취업정보) 자격시험정보, 직무정보, 공모전

< ‘여수일자리’ 웹서비스 시행 >

- ▶ 추진배경 : 채용정보를 얻기 위해 워크넷, 사람인, 시홈페이지 등 여러 사이트를 확인해야 하는 구직자들의 불편 해소
- ▶ 사이트명 : ‘여수일자리’ (<http://www.yeosu.go.kr/job/>)
- ▶ 주요내용 : 5개 분야 일자리 관련 정보 통합 제공
 - 민간·공공일자리 채용정보, 일자리지원사업 정보, 창업정보, 기업정보, 취업정보
- ▶ 시 행 일 : ‘21. 6. 15.

관광·문화·교육 분야

■ 매년 5월에 개최하는 여수거북선축제가 코로나19 지역 감염 확산 방지를 위해 연기되어 2021년 가을, 안전한 하이브리드형 축제로 개최됩니다.

- 코로나19 상황에 맞춰 오프라인(대면)과 온라인(비대면) 프로그램을 적절히 결합한 하이브리드형 축제를 개최합니다.
- 온라인 라이브 공연, 찾아가는 베란다 공연 등 비대면 공연을 운영합니다.
- 거북선만들기 키트 등 집에서 가족과 체험하며 동영상을 공유(공모)해 축제에 동참하는 집콕 체험패키지를 운영합니다.
- 전국 어디서든 접속해 집에서 즐기는 온라인 거북선축제장을 운영합니다.

< 제55회 여수거북선축제 >

▶ 추진배경 : With코로나 시대, 5월 축제를 연기하여 온오프라인 행사가 혼합된 안전한 축제 개최

▶ 주요내용

- 기 간 : 2021. 10월 중(3일간)
- 장 소 : 이순신광장, 선소 일원
- 주최/주관 : 여수시, (사)여수진남거북선축제보존회/ 제55회여수거북선축제위원회
- 내 용
 - 오프라인(대면)와 온라인(비대면)을 혼합한 축제 개최
 - 온라인 라이브 공연, 찾아가는 베란다 공연
 - 집콕 체험패키지(거북선 만들기 등) 및 공모
 - 온라인축제장 체험(마인크래프트)
 - 전국 어디서든 접속해서 집에서 즐길 수 있는 온라인 축제장

☐ 도서관 건물의 안전성 확보와 다양한 시민들의 욕구를 충족하고, 머물고 싶은 도서관을 공간적으로 조성하여 재개관합니다.

- 시립현암도서관은 1985년 준공되어 여수에서 가장 오랜 시간동안 시민들과 함께한 도서관입니다.
- 도서관 건물의 안전성 확보와 슬로우리딩, 힐링 공간 등 시민들의 다양한 욕구를 충족할 수 있는 공간 조성을 위해 「시설물 보강 및 리모델링사업」을 추진하여 2021년 8월 말 재개관합니다.
 - 복합문화 공간 : 미디어 아트 갤러리, 어린이 인터랙티브 놀이 학습 시스템, 영유아실, 레고방, 패밀리룸 등
 - 도서관 운영 : RFID 시스템 도입(자가대출기 및 무인반납기)
 - 재개관 행사 : 유선헌화·안오일 작가 강연(예정), 그림책 공연 등

< 시립현암도서관 재개관 운영 >

- ▶ 추진배경 : 도서관 내진성능 평가결과(D등급)에 따른 「시설물 보강 및 리모델링사업」으로 건물의 안전성 확보와 다양한 시민들의 욕구를 충족할 수 있는 도서관 공간 조성·운영
- ▶ 주요내용
 - 위 치 : 여수시 충민사길 43(덕충동)
 - 대 상 : 여수시민 누구나
 - 주요시설 : 한옥어린이실, 영유아실, 종합자료실, 레고방, 신나는방(청소년), 독서사랑방(프로그램실), 열람실, 전자사물함(40개), 스터디룸, 패밀리룸, 휴게실 등
 - 운영시간
 - 평일(월~금) : (열람실) 07:30~22:00 / (자료실) 09:00~18:00
 - 주말(토/일) : (열람실) 07:30~22:00 / (자료실) 09:00~17:00
 - 프로그램 : 그림책 공연, 도서관으로 산책 가자(견학), 한옥에서 배우는 전통놀이, 자격증 취득과정, 이야기가 있는 그림책 전시회 등
 - ※ 코로나19 사회적 거리두기에 따른 단계별 운영
 - 1~1.5단계 : 수용인원 30% 이내로 운영 / 2~2.5단계 : 수용인원 50% 이내로 운영
- ▶ 개 관 일 : 2021년 8월 말

복지·보건·여성 분야

 대한민국의 독립을 위해 헌신한 독립유공자의 후손에 대한 장학금 지급을 통해 합당한 예우와 지원을 제공하고자 합니다.

- 우리시에 거주하는 독립유공자의 3~5대손인 중·고등학생에게 장학금 50만 원을 지원합니다.

< 독립유공자 후손 장학금 지원사업 >

- ▶ **추진배경** : 독립유공자 후손 지원은 독립유공자 1인당 선 순위 유족 1인에게만 이루어지며, 3대손(증손자녀) 이하 후손들의 경우 아무런 지원이 없어, 이들에 대한 지원을 통해 독립유공자 후손의 자긍심을 고취하고 함
- ▶ **주요내용**
 - 사업기간 : 2021. 8월 중
 - 지원대상 : 여수시에 거주하는 독립유공자의 3~5대손(증손~현손)인 중·고등학생
 - 지원내용
 - 독립유공자 1인당 후손 1인 지원
 - 1인당 장학금 50만 원 지원
 - 2021. 8월 중 장학금 지급 및 증서 수여식 예정
- ▶ **관련법규** : 「독립유공자 예우에 관한 법률」, 「여수지역 독립유공자 발굴 등 지원에 관한 조례」
- ▶ **시행일** : 2021. 8월 중

(사회복지과 희망복지지원팀 ☎ 061-659-3668)

☐ **포스트 코로나시대에 사회적 단절로 홀로 지내는 중장년 1인가구의 고독사 예방 및 위기상황에 즉각적인 대처를 위해 IoT 돌봄시스템을 실시합니다.**

● 질병, 장애 등으로 돌봄이 필요한 1인 중장년 대상으로 사물인터넷 기기 (IoT)를 설치하여 실시간으로 안부를 확인합니다.

● IoT 돌봄시스템 실시로 중장년 1인가구의 고독사 예방 및 돌봄사각지대 최소화에 기여할 것으로 기대합니다.

< 「중장년 고독사 예방을 위한 IoT 건강안전 솔루션」 사업 >

▶ **추진배경** : 포스트 코로나시대에 사회적 단절로 홀로 지내는 중장년 1인가구의 고독사 예방 및 비대면 안부확인 서비스 강화

▶ **주요내용**

- 대 상 : 중장년(40세~64세) 및 독거노인 가구
- 인 원 : 55가구(중장년 35, 노인 20) * 노인 20가구는 기 운영('21.3.1.)
- 내 용 : 중장년 및 독거노인에 대한 일상생활 및 활동에 대한 안전 모니터링 지원
- 방 법 : 사물인터넷(IoT) 기기를 대상자의 집에 설치하여 수행기관 및 읍면동에서 10분마다 데이터(움직임, 온도, 습도, 조도, CO₂, 냄새)를 스마트폰으로 송출받아 실시간 안위 확인
- 수행기관 : 8개소(지역사회보장협의체1, 종합사회복지관4, 노인복지관2, 장애인복지관1)
- 사 업 비 : 10,000천 원 * 중장년 1대당 264천 원, 노인 1대당 60천 원

▶ **시 행 일** : 2021. 5. 1.

(사회복지과 생활보장팀 ☎ 061-659-3619)

코로나19 경영 위기와 고용 불안정으로 희망·내일키움통장 가입자의 지원금 지급요건 충족이 어려워짐에 따라 한시적으로 만기해지 유예기간을 연장하여 지원하고자 합니다.

- 희망·내일키움통장의 지급조건인 생계급여 탈수급 등 충족을 지원하기 위해 통장 만기해지 유예기간을 '21년 10월까지 연장하여 통장 가입자의 자산형성을 지원합니다.

< 「희망·내일키움통장」 사업 >

▶ 주요내용

- 기 간 : 2021. 1. ~ 12.
- 대상사업 : 희망키움 I·II, 내일키움, 청년희망키움통장, 청년저축계좌
- 대 상 : 근로·사업소득이 있는 기초생활보장수급자 및 차상위계층
- 내 용 : 저소득층 근로자에게 장려금을 매칭 지원하여 탈빈곤, 자립 도모
- 지원조건 : 근로활동 유지, 3년간 통장 유지, 3년 이내 탈수급 등
- 사 업 비 : 1,066백만 원(국비 80%, 도비 6%, 시비 14%)
- 가입자격 및 지원내용

구 분	희망키움통장 I	희망키움통장 II	내일키움통장	청년희망키움통장	청년저축계좌
가입자격	생계·의료급여 수급가구	주거·교육급여 수급가구 및 차상위 가구	최근 1개월 동안 자활근로사업단 참여한 수급자 및 차상위	총 근로·사업소득이 중위소득 30% 이하인 생계급여 청년(만15~39세)	주거·교육급여 및 차상위 가구의 청년(만15~39세)
지원내용	본인저축액 (5, 10만 원) + 근로소득장려금 (정부 매칭 비율)	본인저축액 (10만 원) + 근로소득장려금 (10만원)	본인저축액 (5, 10, 20만 원) + 근로소득장려금 (10만 원) + 내일키움장려금 (본인적립금 1:1매칭) + 내일키움수익금	근로소득공제금 (10만 원) + 근로소득장려금 (소득*45%)	본인저축액 (10만 원) + 근로소득장려금 (30만 원)
지급조건	3년 만기 + 탈수급 (생계·의료급여)	3년 만기 + 자립역량교육 4회 + 사례관리 6회	3년 이내 탈수급 (생계·의료) 또는 취·창업, 대학 입학·복학, 국가자격증 취득	3년 만기 + 탈수급 (생계·의료급여)	3년 만기 + 자립역량교육 3회 + 국가공인자격증 취득

- 변경내용 : 만기해제 유예기간 연장(당초 '21. 4. → 변경 '21. 10.)

▶ 관련법규 : 국민기초생활보장법 제18조의4(자산형성지원)

▶ 시 행 일 : 2021. 5. 1.

 2021년 생명나눔 문화 확산을 위하여 장기뿐만 아니라 인체조직까지 범위를 확대하여 신청 가능합니다.

● 추진근거: 여수시 헌혈 및 장기등·인체조직 기증 장려에 관한 조례

● 사업기간: 연중

● 대 상: 장기 등 인체조직 기증을 희망하는 여수시민

※ 미성년자인 경우 법정 대리인의 동의 및 서류지참

● 신청방법

- 개인(직접신청) : 질병관리본부 장기이식센터(www.konos.go.kr)등록
- 등록기관 접수처 방문 : 보건소·읍면동 방문접수

< 장기등·인체조직 기증 희망등록 사업 >

▶ 추진배경 : 이웃 사랑 실천과 생명나눔 문화를 확산시켜 기증희망등록문화 확산에 기여

▶ 주요내용

- 장기기증의 범위 확대 (장기 → 장기 및 인체조직)
- 장기기증희망등록자 지원 예우사항 확대
 - 보건소 진료비 및 각종 수수료 100% 감면
 - 여수시 설치 공영주차장 사용료 50% 감면
 - 여수시 운영 체육시설 사용료 50% 감면

▶ 관련법규 : 여수시 헌혈 및 장기등인체조직 기증 장려에 관한 조례

▶ 시 행 일 : 2021. 4. 12.

(여성가족과 여성친화팀 ☎ 061-659-3745)

 경력단절로 취업재개에 어려움이 많은 여성에게 취업 준비를 위한 바우처 카드를 지원합니다.

- 경력단절여성에게 구직활동을 위한 인센티브 부여로 취업재개에 어려움을 겪는 여성들의 취업 활동에 도움이 되고자 합니다.
- 취업강좌 수강료 및 취업준비 도서구입비, 교통비 등 취업준비를 위한 비용을 바우처카드로 지원합니다.

< 경력단절여성 경력이음 바우처 지원사업 >

- ▶ **추진배경** : 취업재개에 어려움이 많은 경력단절여성에게 구직활동을 위한 인센티브를 부여해 조기에 사회복귀 유도
- ▶ **주요내용**
 - 기 간 : '21. 7. ~ 12.
 - 지원대상 : 만 35세~54세 경력단절여성 1,431명
(새일센터 등 취업지원기관에 구직 등록을 한 여성)
 - 지원내용 : 1인당 20만 원(생애 1회 지원-취업강의료, 도서구입비, 교통비 등)
 - 지원방법 : 경력단절여성의 취업 준비를 위한 바우처 카드 지원
※ 체크카드(포인트 지급) / NH농협과 협력사업으로 추진
 - 예 산 액 : 286,200천 원(도비 85,860^{30%}, 시비 200,340^{70%})
- ▶ **시 행 일** : 2021. 7. 이후

 청소년들에게 해양레포츠 체험의 장을 제공하여 미래 해양 인재를 양성하고 해양 관련 재해·재난 등 긴급 상황에서의 대응법 등의 해양 교육을 통해 청소년들의 대처 능력을 함양하는 여수시청소년해양교육원을 개원합니다.

- 해양안전, 해양환경, 해양레포츠 등을 주제로 한 특성화 프로그램 운영과 관련하여 여수세계박람회장, 해양경찰교육원, 국립해양기상과학관(23년 개원 예정), 여수 아쿠아플라넷 등 인근의 관련 기관과 연계하여 여수만의 특색 있고 차별화된 해양 교육 환경이 조성됩니다.
- 청소년들이 평소에 쉽게 체험하기 어려운 선박 사고 발생 시 대처법 등 해양사고 발생 시의 대처능력을 배양하고,
- 스쿠버다이빙, 스노클링 등의 다양한 해양레포츠를 지역 내에서 쉽고 친숙하게 체험할 수 있는 환경을 제공하여 청소년의 해양 관련 기본소양을 증진하고 미래 해양 인재로의 육성을 기대합니다.

< 여수시청소년해양교육원 운영 >

- ▶ **추진배경** : 청소년의 해양사고 대처능력 함양, 미래 해양 인재 양성 목적
- ▶ **주요내용**
 - 소재지 : 여수시 오동도로 61-7(수정동)
 - 시설종류 : 청소년이용시설
 - 이용대상 : 전국 청소년 등
 - 운영사업
 - 해양 안전 및 해양레포츠 시설 체험 프로그램
 - 응급처치, 심폐소생술 등 해양 안전 교육, 선박사고 상황별 대응법 등 체험 교육
 - 해양 환경 및 해양 과학 교육
 - 국내외 청소년 행사 유치 및 개최 등
- ▶ **관련법규** : 여수시 청소년 해양교육원 설치 및 운영에 관한 조례
- ▶ **개원일** : 2021. 7. 예정

 아이를 건강하게 키울 수 있는 강화된 촘촘 돌봄 양육 환경을 조성하고자 시민들이 접근하기 쉬운 유휴공간을 활용하여 공동육아나눔터를 운영합니다.

- 2021년 8월 누구나 쉽게 이용할 수 있는 열린 공동체 양육 공간 공동육아나눔터를 운영합니다.
- 아이를 키우는 부모와 아동 누구나 이용할 수 있으며 품앗이 활동과 이웃과의 소통을 통해 육아부담을 덜 수 있는 열린 공동체 공간입니다.
- 부모들이 함께 참여할 수 있는 돌봄서비스 공간과 양질의 교육놀이 프로그램을 제공하고, 안전성과 위험성 등을 고려하여 쾌적하게 관리 운영합니다.

< 공동육아나눔터 운영 주요 내용 >

▶ 주요내용

- 장 소 : 국동 임시별관(전남대학교 국동캠퍼스 협동관 1층)
- 이용대상 : 돌봄이 필요한 아동 및 부모 * 주요대상 : 취학 전·후 아동(초등학교 저학년)
- 이용시간 : 월~금, 10:00 ~ 18:00 ※ 이용수요 및 센터 상황에 맞게 탄력적으로 운영
- 이용요금 : 무료
- 운영인력 : 2명(전담인력 1, 시간제 1)
- 사업내용 : 돌봄공간 제공, 공동육아 지원 프로그램 및 놀이지원

▶ 관련법규 : 아이돌봄지원법 제19조(공동육아나눔터)

▶ 시 행 일 : 2021. 8. 이후

(여성가족과 보육정책팀 ☎ 061-659-3763)

지역 내 돌봄이 필요한 아동에게 다양한 돌봄서비스를 제공하고자 아이나래행복센터를 기존 4개소에서 5개소로, 1개소를 추가로 설치·운영 합니다.

- 시 행 일 : 2021. 10.(예정)
- 장 소 : 여수시 진남로 133(관문동), 3층
- 관할구역 : 구 여수권(동문, 한려)
- 이용대상 : 만 6세~ 12세 돌봄 필요아동(소득수준 무관)
※ 이용아동의 형제·자매가 미취학아동인 경우도 이용가능
- 이용시간 : 월~금, 13:00~21:00
- 이용요금 : 무료
- 운영인력 : 3명(센터장 1명, 돌봄교사 2명)
- 사업내용 : 상시·일시 돌봄, 학습지원, 하원지도 등

< 다함께 돌봄 『아이나래행복센터』 5호점 추가 설치·운영 >

▶ 주요내용

- 이용대상 : 만 6세 ~ 12세 돌봄 필요아동(소득수준 무관)
- 장 소 : 5호점/ 여수시 진남로 133(관문동), 3층
- 이용시간 : 월~금, 13:00 ~ 21:00 * 이용요금 무료
※ 여수시 다함께돌봄 「아이나래 행복센터」 현황

(단위 : 명)

센 터 명	개소일	장 소	이용대상	종사자	정 원	이용아동 누적 수 (‘21. 5월 기준)
4개소				14	133	4,837
1호(여천동)	‘17.12.18.	무선주공2차@ 관리동	만6세~ 12세미만	4	18	1,199
2호(국 동)	‘19.01.16.	국동주민센터 2층		3	40	800
3호(소라면)	‘19.04.17.	양우내안애@ 단지 내		4	40	1,384
4호(돌산읍)	‘20.01.09.	청솔3차@ 관리동		3	35	1,454

▶ 개 소 일 : 2021. 10.(예정)

(여성가족과 보육지원팀 ☎ 061-659-3769)

출산율 감소 등의 사유로 정원을 채우지 못한 소규모 민간·가정어린이집의 0세반 운영의 지원기준을 확대함으로써 0세반 운영 부담 경감 및 보육의 질적 수준 향상을 도모합니다.

- 소규모 민간·가정어린이집에서 0세반(1개)의 정원(3명)을 채우지 못하는 기간 동안 0세아 1명분의 보육료 1,012천 원(부모보육료 484천 원 + 기관보육료 528천 원)을 운영비로 지원합니다.
- 현원, 정원충족률 등을 완화함으로써 운영비 지원기준을 확대하여 보조금을 지원합니다.
- 운영이 열악한 민간·가정어린이집 지원을 통해 시설의 안정적인 운영과 보육 교직원 근무 안정성으로 어린이집을 이용하는 영유아에 대한 보육서비스의 질적 수준이 향상될 것으로 기대됩니다.

< 소규모어린이집 0세반 운영비 지원 >

▶ 주요내용

- 소규모 민간·가정어린이집 0세반 운영비 지원 기준 확대

구 분	당 초	변 경
사업내용	소규모 어린이집 0세반 운영비 지원	소규모 어린이집 0세반 운영비 지원
지원대상	0세반을 운영하는 현원 25인 이하의 민간·가정어린이집	0세반을 운영하는 현원 39인 이하의 민간·가정어린이집
제외대상	공공형, 여수형어린이집 및 정원충족률 80% 초과 시설	공공형, 여수형어린이집 및 정원충족률 100% 시설
지원조건	0세반 정원(3명) 미충족 시설	0세반, 0~1세 혼합반 정원 (3명) 미충족 시설
사업기간	2021. 1. ~ 4.	2021. 5. ~ 12.

▶ 관련법규 : 「영유아보육법」제36조(비용의보조등) 및 같은법 시행령 제24조(비용의보조)

▶ 시 행 일 : 2021. 5. 1.

교통·건설·환경 분야

 일상 속에서 발생할 수 있는 재난과 사고로부터 피해를 입은 시민의 생활안전 및 복지 증진을 위하여 시민안전보험 보상한도를 상향하여 운영합니다.

● 추진기간 : 2021. 8. ~ 2022. 3.

● 가입대상 : 2021년 현재 여수시에 주민등록을 한 모든 시민(등록외국인 포함)

● 보장항목 : 12개 항목

① 자연재해사망(일사·열사·한파 포함), ② 폭발·화재·붕괴·산사태 상해사망, ③ 폭발·화재·붕괴·산사태 상해후유장해, ④ 대중교통이용 중 상해사망, ⑤ 대중교통이용 중 상해후유장해, ⑥ 강도 상해사망, ⑦ 강도 상해후유장해, ⑧ 익사사고 사망, ⑨ 농기계 상해사망, ⑩ 농기계 상해후유장해, ⑪ 스쿨존 교통사고 부상치료 ⑫ 급성감염병 사망 위로금

● 주요내용 : 보상한도 상향

- 자연재난 등 사망(6개) : 1,000만 원 ⇒ 2,000만 원 한도

- 후유장애(5개) : 1,000만 원 ⇒ 2,000만 원 한도

- 급성감염병 사망 위로금 : 250만 원 ⇒ 최대 330만 원

< 여수시 시민안전보험 보상한도 상향 >

▶ **추진배경** : 시민안전보험의 보상한도를 2천만 원으로 상향하여 재난·사고를 당한 시민에 대한 실질적인 피해보상 추진

▶ **주요내용**

○ 12개 항목 보상한도 상향(2021. 8.)

	당초	변경
자연재난 등 사망(6개)	1,000만 원	→ 2,000만 원
후유장애(5개)	1,000만 원 한도(장해등급별)	→ 2,000만 원 한도(장해등급별)
급성감염병 사망 위로금	250만 원	→ 최대 330만 원

▶ **관련법규** : 여수시 시민안전보험 운영에 관한 조례

▶ **시행일** : 2021. 8.

일반행정·세제 분야

 1주택 보유자의 재산세 부담 완화를 위해 1세대 1주택자가 보유한 공시가격 6억 원 이하 주택의 재산세율을 2021년 하반기부터 인하합니다.

- 서민 주거 안정과 주택 공시가격 현실화에 따른 세부담 완화 취지를 고려하여 공시가격 6억 원 이하 주택에 대해 과세표준 구간별로 0.05%p씩 세율을 인하합니다.
- 감면율은 최대 50%에서 최소 22.2%로 공시가격 1억 원 이하 주택은 50%의 감면 혜택을 받을 수 있으며 초과 누진과세의 특성상 주택가격이 높을수록 감면율은 낮아집니다.

< 주택 재산세율 인하 주요내용 >

▶ 추진배경 : 서민주거 안정과 부동산 공시가격의 점진적 현실화에 따라 세부담을 완화

▶ 주요내용

- 과세표준 구간별 0.05%p 3년('21.~'23년)간 인하
- 1주택자가 보유한 공시가격 6억 원 이하 주택 특례 세율표

과표	표준 세율 (공시 6억 초과·다주택자·법인)	특례 세율 (공시 6억 이하)	감면율
0.6억 이하 (공시 1억)	0.1%	0.05%	50%
0.6~1.5억 이하 (공시 1억~2.5억)	6만 원+0.6억 초과분의 0.15%	3만 원+0.6억 초과분의 0.1%	38.5~50%
1.5~3억 이하 (공시 2.5억~5억)	19.5만 원+1.5억 초과분의 0.25%	12만 원+1.5억 초과분의 0.2%	26.3~38.5%
3~3.6억 이하 (공시 5억~6억)	57만 원+3.0억 초과분의 0.4%	42만 원+3.0억 초과분의 0.35%	22.2~26.3%
3.6억 초과 (공시 6억)		-	

▶ 관련법규 : 지방세법 제111조

▶ 시 행 일 : 2021. 6. 1. 과세기준일 기준 부과분

(세정과 세무조사팀 ☎ 061-659-3569)

기존 균등분(개인·개인사업자·법인)·재산분·종업원분 등으로 복잡하게 구성되어 있던 주민세 과세체계를 개인분·사업소분·종업원분으로 단순화하고, 주민세 납기를 8월로 통일하는 등 납세자 중심으로 과세체계가 개편됩니다.

- 종전에 지방자치단체에 사업소를 둔 법인 및 개인에 대하여 부과하던 균등분의 내용을 사업소 분으로 변경합니다
- 사업소분의 세율을 기본세율과 사업소의 연면적에 대한 세율로 나누고, 법인에 대하여 자본금액 또는 출자금액에 따라 적용되는 기본세율의 상한을 50만 원에서 20만 원으로 인하합니다
- 납세자의 편의를 높이기 위하여 사업소분의 납기를 균등분의 납기와 유사하게 7월에서 8월로 변경합니다

< 납세자 중심의 주민세 과세체계 개편 >

▶ **추진배경** : 복잡한 주민세 과세체계를 획기적으로 단순화하고, 납세횟수 축소 및 납기 통일로 납세자 편의 제고

▶ **주요내용**

- 주민세 과세체계 단순화

기 존 (~ 2020년)					개 정 (2021년 ~)			
세목명	납세의무자	세율	징수방법		세목명	납세의무자	세율	징수방법
균등분 (8월)	개인	1만 원 이하	부과고지	⇨	개인분(8월)	<좌 동>		
	개인사업자	5만 원	부과고지		사업소분 (8월)	사업자 (개인·법인)	기본세액 (5~20만 원) + 250원/㎡* (연면적 330㎡초과 시)	신고납부
	법인	5~50만 원						
재산분 (7월)	사업자	250원/㎡ (연면적 330㎡초과 시)	신고납부		종업원분	<좌 동>		
종업원분	사업자	월급여액×0.5%	신고납부					

- 사업소분 세율 : 기본세율(5만 원~20만 원)+연면적에 대한 세율(연면적 1제곱미터당 250원, 500원)
- 법인 기본세율 상한 인하(50만 원=>20만 원)

(현행) 법인균등분

자본금액	세액(종업원 수)	
	100명 이하	100명 초과
100억 원~	20만 원	50만 원
50~100억 원		35만 원
30~50억 원	10만 원	20만 원
10~30억 원	5만 원	10만 원
기타	5만 원	



(개편) 사업소분 기본세율

자본금액	세액
50억 원~	20만 원
30~50억 원	10만 원
~30억 원, 기타	5만 원

- 납기 통일 : (현행) 주민세(균등분) - 8. 1.~8. 31./ 주민세(재산분) - 7. 1.~7. 31.
(개편) 주민세(개인분, 사업소분) - 8. 1.~8. 31.

▶ **부과기준일** : 2021. 7. 1.

(세정과 재산세팀 ☎ 061-659-3544)

☐ 코로나19 위기 극복을 위한 착한임대인 재산세 감면율을 2020년 50% 한도였던 것을 2021년 100%로 확대 시행됩니다.

● 감면대상자

- 착한임대인(코로나19로 임차인에게 임대료를 인하해 준 건물주)

● 감면 세목 및 내용

- 재산세 과세기준일(6.1.) 전·후를 포함한 3개월 이상 월 임대료 인하 및 임대·임차인간 임대료 인하 3개월 이상 약정 체결한 건물주에 대하여 임대료 인하 비율만큼 2021년 7월 건축물분(임대 해당 건축물 면적) 재산세를 경감

< 착한임대인 재산세 감면을 조정 >

▶ 추진배경 : 건물주들의 자발적 임대료 인하 운동 확산을 통하여 코로나19로 인하여 경제 위기에 처한 임차인들의 경제적 위기를 극복하고자 함.

▶ 주요내용

- 재산세 감면율(해당 건축물): 100분의 100(2020년 50/100)

임대료 인하율	재산세 감면율
100분의 5초과 ~ 100분의 10이하	100분의 10
100분의 10초과 ~ 100분의 15이하	100분의 15
100분의 15초과 ~ 100분의 20이하	100분의 20
100분의 20초과 ~ 100분의 25이하	100분의 25
100분의 25초과 ~ 100분의 30이하	100분의 30
100분의 30초과 ~ 100분의 35이하	100분의 35
100분의 35초과 ~ 100분의 40이하	100분의 40
100분의 40초과 ~ 100분의 45이하	100분의 45
100분의 45초과 ~ 100분의 50이하	100분의 50
100분의 50초과 ~ 100분의 55이하	100분의 55
100분의 55초과 ~ 100분의 60이하	100분의 60
100분의 60초과 ~ 100분의 65이하	100분의 65
100분의 65초과 ~ 100분의 70이하	100분의 70
100분의 70초과 ~ 100분의 75이하	100분의 75
100분의 75초과 ~ 100분의 80이하	100분의 80
100분의 80초과 ~ 100분의 85이하	100분의 85
100분의 85초과 ~ 100분의 90이하	100분의 90
100분의 90초과 ~ 100분의 95이하	100분의 95
100분의 95초과	100분의 100

▶ 시 행 일 : 2021. 7. 1.

신 규 4. 「주택 임대차 신고제」 시행

(민원지적과 부동산관리팀 ☎ 061-659-3351)

주택의 임대차 계약 시 계약 당사자가 임대료, 임대기간 등 주요 계약내용에 대한 신고를 의무화 하는 「주택 임대차 신고제」가 시행됩니다.

- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 개정('20.8.)으로 주택의 임대차 계약 시 임대료, 임대기간 등 주요 계약내용에 대한 계약 당사자의 신고를 의무화 하였습니다.
- 이로 인해 임대차 계약의 정확한 실거래가 공개로 임대차 시장 내 투명한 정보제공, 확정일자 연계로 보증금 등 임차인의 권리보호가 강화될 것입니다.

< 주택 임대차 신고제 >

▶ 시행개요

- 신고대상: 주택임대차 보호법상 주택(주거용 건물)의 임대차 계약
- 신고의무: 계약당사자(임대인+임차인)
- 신고범위: 보증금 6천만 원 또는 월차임 30만 원 초과 계약
- 신고기한: 주택 임대차 계약 체결일로부터 30일 이내
 - 방 문: 읍·면·동 주민센터 또는 출장소
 - 온라인: 부동산거래관리시스템(<http://rtms.molit.go.kr>)
- 과 태 료: 미신고·거짓신고 시 100만 원 이하의 과태료 부과

◆ 「주택임대차 계약」의 적용 범위

- ▶ 아파트, 단독·다가구·연립·다세대주택, 주거용 오피스텔 등 주거용 건물의 임대차 계약
- ▶ 건축물대장상 상가이나 실제 주거를 목적으로 한 임대차 계약
- ▶ 무허가 건축물의 주거용 임대차 계약
- ▶ 주택의 일부분만을 사용하는 임대차계약(단독주택의 옥탑방, 지하방1칸 등)

▶ 관련법규 : 부동산 거래신고 등에 관한 법률

▶ 시 행 일 : 2021. 6. 1.

시민과 함께하는 **해양관광** **홍양도시**

여수시 기획예산과

우 59675 여수시 시청로 1(학동) TEL (061)659-3407 FAX (061)659-5813